POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 29/2011, PARA EL SERVICIO DE ADECUACIÓN EDIFICIO COMANDANCIA POLICÍA NACIONAL, A TRAVÉS DE SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA - ID 225.213"

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

1- INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y ocho días del mes de noviembre del año dos mil once, siendo las 14:30 horas, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución de la Comandancia de la Policía Nacional Nº 1131 de fecha 03 de noviembre de 2011, por la que se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación Pública Nacional N° 29/2011, para la "Servicio de Adecuación Edificio Comandancia Policía Nacional" a fin de determinar las ofertas, que cumpliendo con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y las Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes a la presente Contratación, sea técnica y económicamente solvente y por lo tanto convenientes a los intereses de la Policía Nacional y al Estado Paraguayo.

2.- APERTURA DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA.

Habiéndose realizado los lances según consta en el Acta de Sesión Pública Virtual, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay siendo las 09:23 del día 25/11/2011, en el domicilio de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, EE.UU. Nº 961 casi Tte Fariña, en la dirección web individualizada como "www.dncp.gov.py" de conformidad a lo establecido en el Decreto 12.453/08, finaliza la SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA con ID Nº 225213 - "Servicio de Adecuación Edificio Comandancia Policía Nacional" con las siguientes firmas participantes: empresa unipersonal; SERGIO ALEJANDRO MENDOZA BENÍTEZ - 2100179-0; JOEL DARÍO FILARTIGA BÁEZ - 607069-8; RODOLFO BENJAMÍN ORTIGOZA MORALES - 2121507-3

3.- PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS

Siguiendo los lineamientos del Pliego de Bases y Condiciones todos los oferentes ubicados en premier, segundo y tercer lugar presentaron sus ofertas en "Sobre Cerrado" con indicación del nombre del/a oferente participante, en fecha: 28 de noviembre de 2011 a las Hora: 09:00

La Convocante realizo a cabo el Acto de Apertura de Ofertas en acto público, conforme a lo establecido en el Art. 24 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y demás reglamentos en Fecha: 10 de junio de 2011 a las 09:15 horas, presentando los sobres ofertas las siguientes firmas: SERGIO ALEJANDRO MENDOZA BENÍTEZ; JOEL DARÍO FILARTIGA BÁEZ y RODOLFO BENJAMÍN ORTIGOZA MORALES, según Acta N° 139/2011 con la presencia de los siguientes:

Nº	RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	C.I. N°
01	CONSTRUCTORA FILÁRTIGA CÁRDENAS	Edgar Filártiga	607.070
02	ELECTROSERVICE INGENIERÍA	Braulio Matías Farías	4.977.052
03	M y R INGENIERÍA de Sergio Mendoza	Juan Palacios	4.516.436

Se expone seguidamente el **CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS,**

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LOTE N° 01 CONSTRUCCION DE ENTRE PISO ENTRE CHILE Y NTRA. SEÑORA DE LA ASUNCIÓN					ELECTROSERVICE ING.		MyR INGENIERÍA		FILÁRTIGA CÁRDENAS Y ASOCIADOS	
ÍTEM	Cod. Catalogo	DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	Preparación de obra - Movilización	gl	1,00	1.197.000	1.197.000	900.000	900.000	2.400.000	2.400.000
2	72131601-002	Preparación de obra - Replanteo	m2	650,00	1.995	1.296.750	3.500	2.275.000	4.000	2.600.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas - desmonte de mamparas, aberturas, muebles con recuperación	gl	1,00	1.197.000	1.197.000	3.000.000	3.000.000	1.100.000	1.100.000
4	72103003-001	Servicio de Demolición de mampostería	gl	1,00	279.300	279.300	1.500.000	1.500.000	700.000	700.000
5	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Excavación para zapatas	m3	40,00	18.354	734.160	25.325	1.013.000	40.000	1.600.000
6	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Zapatas de H° A°	m3	22,00	1.197.000	26.334.000	1.300.000	28.600.000	2.200.000	48.400.000
7	72131601-004	Colocación de hormigón armado	m2	650,00	215.460	140.049.000	270.000	175.500.000	144.000	93.600.000
8	72131601-014	Escalera metálica	uni	14,00	2.394.000	33.516.000	3.600.000	50.400.000	700.000	9.800.000
9	72131601-004	Colocación de hormigón armado, Losa de H° A°	m3	55,00	1.197.000	65.835.000	1.400.000	77.000.000	2.200.000	121.000.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

10	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos, Alisada de Cemento	m2	650,00	99.750	64.837.500	35.000	22.750.000	36.000	23.400.000
11	72131601-007	Colocación de techo de cielo razo de yeso	m2	650,00	115.710	75.211.500	80.000	52.000.000	88.000	57.200.000
12	72131601-008	Revoques reparación	m2	540,00	13.167	7.110.180	25.000	13.500.000	25.000	13.500.000
13	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos, reposición de pisos áreas afectadas	m2	650,00	71.820	46.683.000	15.500	10.075.000	112.000	72.800.000
14	72131601-012	Servicio de pintura de estructuras metálicas	ml	150,00	9.975	1.496.250	33.400	5.010.000	12.000	1.800.000
15	72131601-012	Servicio de pintura de mampostería de áreas afectadas	m2	350,00	6.384	2.234.400	28.575	10.001.250	12.000	4.200.000
16	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo de yeso	m2	650,00	13.167	8.558.550	12.500	8.125.000	12.000	7.800.000
17	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación eléctrica con provisión de artefactos	uni	120,00	111.720	13.406.400	150.000	18.000.000	196.000	23.520.000
18	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - - Construcción Bocas para aire acondicionado tipo split, prever toda la instalación de cañerías de cobre y eléctrica sin artefactos	uni	25,00	526.680	13.167.000	750.000	18.750.000	292.000	7.300.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

19	76111702-002	Servicio de retiro de escombro	gl	1,00	798.000	798.000	5.000.750	5.000.750	3.200.000	3.200.000
20	72131601-013	Limpieza de obra	gl	1,00	1.197.000	1.197.000	1.500.000	1.500.000	1.900.000	1.900.000
		TOTAL				**505.137.990**		**504.900.000**		**497.820.000**

LOTE N° 02 REMODELACIÓN BAÑO DE OFICIALES DE LA COMANDANCIA DE LA POLICIA NACIONAL

ÍTEM		DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	Preparación de obras Desmontar piso	m2	24,00	4.221	101.304	22.000	528.000	9.600	230.400
2	72131601-002	Preparación de obras Desmontar artefactos,griferia y accesorios	gl	1,00	619.080	619.080	13.000.000	13.000.000	400.000	400.000
3	72131601-002	Preparación de obras Desmontar azulejo	m2	170,00	5.159	877.030	12.000	2.040.000	9.600	1.632.000
4	72131601-002	Preparación de obras Desmontar desague cloacal	gl	1,00	515.900	515.900	450.000	450.000	640.000	640.000
5	72131601-002	Preparación de obras Desmontar agua corriente	gl	1,00	515.900	515.900	1.400.000	1.400.000	960.000	960.000
6	72131601-011	Desague Cloacal	gl	1,00	1.407.000	1.407.000	500.000	500.000	960.000	960.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

7		Reparacion / Mantenimiento de bano - Instalaciones de accesorios de bano (rosetas, joboneras, topes para puerta, espejos, ganchos, etc.)	gl	1,00	2.345.000	2.345.000	800.000	800.000	4.000.000	4.000.000
8	72131601-005	Mamposteria - Ampliacion divisoria de duchas	m2	30,00	56.280	1.688.400	11.000	330.000	96.000	2.880.000
9	72102602-008	Colocación de marcos para puertas y ventanas con provisión	uni	10,00	206.360	2.063.600	290.000	2.900.000	560.000	5.600.000
10	72131601-011	Alimentacion Agua Corriente	gl	1,00	703.300	703.300	300.000	300.000	1.946.200	1.946.200
11	72131601-009	Contrapiso	m2	24,00	70.350	1.688.400	8.000	192.000	36.800	883.200
12	72131601-008	Revoque	m2	200,00	21.575	4.315.000	7.500	1.500.000	25.600	5.120.000
13	72131601-009	Carpeta base p/piso	m2	24,00	117.250	2.814.000	13.000	312.000	36.800	883.200
14	72131601-001	Provision y colocacion de cañeria de PVC	uni	10,00	281.400	2.814.000	150.000	1.500.000	240.000	2.400.000
15	72131601-001	Provision y colocacion de piso ceramico	m2	35,00	70.350	2.462.250	50.000	1.750.000	112.000	3.920.000
16	72131601-001	Provision y colocacion de azulejo	m2	170,00	84.420	14.351.400	60.000	10.200.000	96.000	16.320.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

17	72131601-001	Provision y colocacion de inodoro c/cisterna baja	uni	5,00	309.540	1.547.700	90.000	450.000	640.000	3.200.000
18	72131601-001	Provision y colocacion de lavatorio c/pedestal	uni	5,00	253.260	1.266.300	750.000	3.750.000	720.000	3.600.000
19	72131601-001	Provision y colocacion de griferia linea clasica	gl	9,00	159.460	1.435.140	950.000	8.550.000	215.000	1.935.000
20	72131601-012	Pintura de paredes al latex	m2	50,00	79.730	3.986.500	2.500	125.000	12.800	640.000
21	72131601-001	Provision y colocacion de termocalefon de 125 litros	un	5,00	2.345.000	11.725.000	1.959.600	9.798.000	1.100.000	5.500.000
22	72102802-005	Provision y colocacion de espejos 1,00x0,80	uni	3,00	328.300	984.900	375.000	1.125.000	400.000	1.200.000
TOTAL						**60.227.104**		**61.500.000**		**64.850.000**

TOTAL GENERAL				**565.365.094**		**566.400.000**		**562.670.000**

	ELECTROSERVICE ING.	MyR INGENIERÍA	FILÁRTIGA CÁRDENAS Y ASOCIADOS
LOTE N° 01 CONSTRUCCIÓN DE ENTRE PISO ENTRE CHILE Y NTRA. SEÑORA DE LA ASUNCIÓN	505.137.990	504.900.000	497.820.000
LOTE N° 02 REMODELACIÓN BAÑO DE OFICIALES DE LA COMANDANCIA DE LA POLICIA NACIONAL	60.227.104	61.500.000	64.850.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

3.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

De acuerdo a las facultades establecidas en el Artículo 27 Comité de Evaluación de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y siguiendo el método de evaluación contenidas en el Artículo 61 del Decreto Nº 21.909 Reglamentaria de la Ley de Contrataciones Públicas y el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a verificar el cumplimiento de la oferta presentada respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose si no cumple con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

El Comité de Evaluación procederá a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la Cláusula 28 de la Sección I del Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que la misma resulte insatisfactoria.

Se procede a verificar a) Formulario de la Oferta, conforme al modelo indicado en la Sección IV, debidamente completado y firmado; (documento original); b) Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado; (documento original); c) Garantía de Mantenimiento de Oferta; (documento original); CONSTRUCTORA FILÁRTIGA – CARDENAS & ASOC.; M & R INGENIERÍA de Sergio Mendoza y ELECTROSERVICE INGENIERÍA de Benjamín Ortigoza, comprobándose que cumplen con ésta etapa de la evaluación.

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

1. CAPACIDAD LEGAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
El oferente no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta. (presentar declaración Jurada)	Completar formulario N° 1.1 y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.1 (e), 11.1 (f) y 11.1 (i). de la Sección I, IAO. ··Formulario N° 1.1: Información del Oferente ··11.1 (e) se refiere a documentos adicionales que cumplan con los requerimientos de la Sección V ··11.1 (f) presentar documentos adicionales con su oferta que puedan demostrar que se hallan calificado para ejecutar el contrato ··11.1 (i) referentes a otros documentos adicionales que el oferente debe presentar con su oferta

Se verifica individualmente las ofertas presentadas por las firmas,
CONSTRUCTORA FILÁRTIGA CÁRDENAS, no cumple con esta etapa de la evaluación, los formularios presentados no se ajustan al Pliego de Bases y Condiciones el numeral 26. Análisis de las Ofertas. Cumplimiento de las Condiciones de la Licitación inciso a) afecta de manera sustancial el alcance, la calidad o la ejecución de las obras especificadas en los Documentos de Licitación; y el numeral 28. Método de Evaluación: Examen Preliminar de Ofertas, punto 28.2 Serán eliminadas aquellas ofertas que no cumplan con el suministro de la siguiente documentación*: a) Presentación del formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante* y b) Presentación del formulario de lista de cantidades y sus precios debidamente completado y firmado *por el Oferente o su representante*, los números y denominaciones de los formularios de la oferta se encuentran incompletas en la numeración propiamente, así mismo el nombre de dichos formularios no corresponde a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que éste Comité considera pertinente rechazar su oferta del proceso de evaluación en los Lotes 1 y 2 respectivamente.
ELECTROSERVICE INGENIERÍA, cumple con esta etapa de la evaluación
M y R INGENIERÍA de Sergio Mendoza, cumple con esta etapa de la evaluación

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
2.1. Haber generado, durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 50% del monto de la oferta. [NOTA PARA EL OFERENTE: El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.]	Completar formulario N° 1.5 y agregar documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL ··Formulario N° 1.5: Facturación Anual Media ··11.1 (f) presentar documentos adicionales con su oferta que puedan demostrar que tienen la capacidad monetaria para realizar el contrato

ELECTROSERVICE INGENIERÍA, cumple con esta etapa de la evaluación
M y R INGENIERÍA de Sergio Mendoza, cumple con esta etapa de la evaluación

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN, CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN, ADECUACIÓN Y OBRAS EXTERIORES	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
3.1 Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos CINCO (5) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio." Además se solicita 5 (cinco) contratos similares, a lo requerido para la realización de esta obra (evidencia documentada mediante la presentación de certificados, facturas u otros documento válido, la experiencia específica, en la relación de servicios similares a lo ofertado para acreditar el monto solicitado. ·	Completar formulario N° 1.4 y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL: a) Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio, contratos, facturas y otros documentos (como mínimo tres) b) 5 Contratos Anteriores de los últimos 10 años, similares a las obras propuestas (las obras deberán estar terminadas en un 100%) c) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. · Formulario N° 1.4 Experiencia General en Construcción · 11.1 (f) presentar documentos adicionales con su oferta que puedan demostrar que tienen la capacidad monetaria para realizar el contrato Completar formulario N° 1.6
3.2. Contar con experiencia mínima de 5 obras u otros contratos, ejecutados en el período de 10 (diez) años anteriores en las siguientes actividades clave como: · Construcción y/o Reparación de Edificios de Complejidad Similares (Obras similares en construcción y/o reparación, mínimo 800 m2)	· En caso de que no se especifique en los documentos relativos a la experiencia indicados en el punto precedente; presentar en carácter de Declaración Jurada la ubicación y superficie de cada uno de los inmuebles donde fueron realizados los trabajos eléctricos · Formulario N° 1.6 Experiencia Especifica

ELECTROSERVICE INGENIERÍA, en relación a esta etapa de la evaluación, del formulario 1.4 expuesto, se desprende que el mismo se halla completado de forma deficiente Inicio Día/fecha no especificada, 28. Método de Evaluación: Examen Preliminar de Ofertas, punto 28.2 Serán eliminadas aquellas ofertas que no cumplan con el suministro de la siguiente documentación*: a) Presentación del formulario de Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante.*

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

FORMULARIO 1.4
EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION

Fecha: 28/11/11
LPN SBE Nº: 29/2011

Nombre Legal del Oferente: **ELECTROSERVICE INGENIERIA**

Inicio Día/ Mes	Fin Día/ Mes	Año		Función del Oferente
Mayo	En Ejecución	2011	Nombre del contrato: Refacciones Enmarcadas para el Bicentenario de Edificios del Ministerio de Hacienda Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Mantenimiento, Reparación, remodelación y construcción de la sede de la DINCAP, para le Ministerio de Agricultura y Ganadería. Nombre del Contratante: Ministerio de Agricultura y Ganadería Dirección: Yegros 437 e/ 25 de Mayo y Cerro Corá Teléfono: 451 - 143 Monto: Gs. 126.667.725.-	Contratista
junio	En Ejecución	2010	Nombre del contrato: Mantenimiento y Reparación de Edificios Sede DINCAP. Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Mantenimiento, Reparación, remodelación y construcción de la sede de la DINCAP, para le Ministerio de Agricultura y Ganadería. Nombre del Contratante: Ministerio de Agricultura y Ganadería Dirección: Yegros 437 e/ 25 de Mayo y Cerro Corá Teléfono: 451 - 143 Monto: Gs. 126.667.725.-	Contratista

ELECTROSERVICE INGENIERIA
Tel.: 372 859 - Fax: 1839 c/ 8a

Nombre: Rodolfo Benjamín Ortigoza Morales. Firma: _____
En calidad de Propietario
Debidamente autorizado para firmar la oferta por y en nombre de ELECTROSERVICE INGENIERIA.

Así mismo, no presenta los formularios 4 Curriculum Vitae y el formulario 5 Planilla de Análisis de Costo Unitario por rubro, componentes de la lista de precios, por lo expuesto éste Comité recomienda descalificar a la referida empresa en los Lotes 1 y 2 por no ajustarse al Pliego de Bases y Condiciones y pasar a evaluar a la siguiente mejor oferta.

M y R INGENIERÍA de Sergio Mendoza, cumple con esta etapa de la evaluación.

Luego de realizarse la verificación de la carpeta oferta, surge que ha cumplió con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones. Una vez concluido las verificaciones documentales precedentes se aplica el criterio de calificación que se detalla a continuación:

Capacidad financiera	Cumple
Capacidad en materia de Personal	Cumple
Suministro de Documentación de Carácter Sustancial:	Cumple
Criterios Económicos	Cumple
Propuesta Técnica:	Cumple
Capacidad	Cumple

4. CONCLUSIÓN

En tal sentido, el Comité de Evaluación considera que la oferta presentada por la firma MR INGENIERÍA, reúne las condiciones documentales y las especificaciones técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

En base a las consideraciones expuestas, y en atención a lo prescripto en el artículo 28 de la Ley N° 2051/03, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar a la firma MR Ingeniería.

5. ADJUDICACIÓN

Analizado todos los documentos exigidos en el proceso, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar la presente Licitación Publica Nacional N° 29/2011, "Servicio de Adecuación Edificio Comandancia Policía Nacional", a **la empresa MR Ingeniería de Sergio Mendoza**, en consideración que ha cumplido con las exigencias establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, por la suma de **G. 566.400.000.-** (Guaraníes quinientos sesenta y seis millones cuatrocientos mil), según detalle

LOTE N° 01 CONSTRUCCIÓN DE ENTRE PISO ENTRE CHILE Y NTRA. SEÑORA DE LA ASUNCIÓN						
ÍTEM	**Cod. Catalogo**	**DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**PRECIO TOTAL**
1	72131601-002	Preparación de obra - Movilización	gl	1,00	900.000	900.000
2	72131601-002	Preparación de obra - Replanteo	m2	650,00	3.500	2.275.000
3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocación de puertas y ventanas - desmonte de mamparas, aberturas, muebles con recuperación	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
4	72103003-001	Servicio de Demolición de mampostería	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
5	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Excavación para zapatas	m3	40,00	25.325	1.013.000
6	72131601-004	Colocación de hormigón armado - Zapatas de H° A°	m3	22,00	1.300.000	28.600.000
7	72131601-004	Colocación de hormigón armado	m2	650,00	270.000	175.500.000
8	72131601-014	Escalera metálica	uni	14,00	3.600.000	50.400.000
9	72131601-004	Colocación de hormigón armado, Losa de H° A°	m3	55,00	1.400.000	77.000.000
10	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos, Alisada de Cemento	m2	650,00	35.000	22.750.000
11	72131601-007	Colocación de techo de cielo razo de yeso	m2	650,00	80.000	52.000.000
12	72131601-008	Revoques reparación	m2	540,00	25.000	13.500.000
13	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos, reposición de pisos áreas afectadas	m2	650,00	15.500	10.075.000
14	72131601-012	Servicio de pintura de estructuras metálicas	ml	150,00	33.400	5.010.000
15	72131601-012	Servicio de pintura de mampostería de áreas afectadas	m2	350,00	28.575	10.001.250
16	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo de yeso	m2	650,00	12.500	8.125.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

17	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación eléctrica con provisión de artefactos	uni	120,00	150.000	18.000.000
18	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - - Construcción Bocas para aire acondicionado tipo split, prever toda la instalación de cañerías de cobre y eléctrica sin artefactos	uni	25,00	750.000	18.750.000
19	76111702-002	Servicio de retiro de escombro	gl	1,00	5.000.750	5.000.750
20	72131601-013	Limpieza de obra	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
		TOTAL				**504.900.000**

LOTE N° 02 REMODELACIÓN BAÑO DE OFICIALES DE LA COMANDANCIA DE LA POLICÍA NACIONAL

ÍTEM		DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	Preparación de obras Desmontar piso	m2	24,00	22.000	528.000
2	72131601-002	Preparación de obras Desmontar artefactos, grifería y accesorios	gl	1,00	13.000.000	13.000.000
3	72131601-002	Preparación de obras Desmontar azulejo	m2	170,00	12.000	2.040.000
4	72131601-002	Preparación de obras Desmontar desagüe cloacal	gl	1,00	450.000	450.000
5	72131601-002	Preparación de obras Desmontar agua corriente	gl	1,00	1.400.000	1.400.000
6	72131601-011	Desagüe Cloacal	gl	1,00	500.000	500.000
7	72102802-005	Reparación / Mantenimiento de baño - Instalaciones de accesorios de baño (rosetas, jaboneras, topes para puerta, espejos, ganchos, etc.)	gl	1,00	800.000	800.000
8	72131601-005	Mampostería - Ampliación divisoria de duchas	m2	30,00	11.000	330.000
9	72102602-008	Colocación de marcos para puertas y ventanas con provisión	uni	10,00	290.000	2.900.000
10	72131601-011	Alimentación Agua Corriente	gl	1,00	300.000	300.000
11	72131601-009	Contrapiso	m2	24,00	8.000	192.000
12	72131601-008	Revoque	m2	200,00	7.500	1.500.000
13	72131601-009	Carpeta base p/piso	m2	24,00	13.000	312.000
14	72131601-001	Provisión y colocación de cañería de PVC	uni	10,00	150.000	1.500.000
15	72131601-001	Provisión y colocación de piso cerámico	m2	35,00	50.000	1.750.000
16	72131601-001	Provisión y colocación de azulejo	m2	170,00	60.000	10.200.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

17	72131601-001	Provisión y colocación de inodoro c/cisterna baja	uni	5,00	90.000	450.000
18	72131601-001	Provisión y colocación de lavatorio c/pedestal	uni	5,00	750.000	3.750.000
19	72131601-001	Provisión y colocación de grifería línea clásica	gl	9,00	950.000	8.550.000
20	72131601-012	Pintura de paredes al látex	m2	50,00	2.500	125.000
21	72131601-001	Provisión y colocación de termo calefón de 125 litros	un	5,00	1.959.600	9.798.000
22	72102802-005	Provisión y colocación de espejos 1,00x0,80	uni	3,00	375.000	1.125.000
TOTAL						**61.500.000**

TOTAL GENERAL	**566.400.000**

Siendo las 18:30, se da por terminado el presente acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación, designados por Resolución de la Comandancia N° 1.131 de fecha 03 de noviembre de 2011, de un mismo tenor y a un solo efecto.

Subcrio. INTD. **MARÍA C. MORALES V.**
Jefa
División Contabilidad

Comisario DEAAP. **ÁNGEL A. AGUILERA**
Jefe División Presupuesto

Comisario DEJAP. **PEDRO J. FLORENTÍN S.**
Jefe
Secretaria UOC

Crio. Pral. DEJAP. **FRANCISCO ALCARAZ**
Tesorero Administración de la Policía Nacional
Programa 1-2-0

Crio. Gral. Inspector **ISMAEL IBARRA ACUÑA**
Director Dirección Administrativa
Responsable UOC.