Anexo A-7

"ANDE

MEMORÁNDUM

DSA/DSG/56/2020

A : Departamento de Estudios Económicos Financieros y Bancarios

De : Coordinador del Comité de Evaluación (Comité de Evaluación LCO N° 1071/2020)

Lugar y Fecha : Asunción, 24 de febrero de 2020

Objeto: Solicitar estudio de Estados Financieros.

Con relación a la Licitación por Concurso de Oferta Nacional ANDE Nº 1071/2020 para el **"Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y Otros, de Locales de ANDE ubicados en Asunción e Interior del País, bajo la Modalidad de Contrato Abierto" AD Referéndum**, ID N° 374082, se solicita a esa dependencia su colaboración a fin de realizar el estudio de los estados financieros de los oferentes que han presentado sus ofertas, conforme a lo establecido en la Sección II "Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación", numeral 2. **"Requisitos para calificación Posterior,** inciso **A) "Capacidad Financiera"** del Pliego de Bases y Condiciones.

Atendiendo al plazo establecido para la presentación del Informe Final por parte del Comité de Evaluación, rogamos atención urgente al presente pedido.

Se adjuntan 4 (cuatro) carpetas que corresponden a los originales de los oferentes citados a continuación:

1- **Pinturería & Constructora Alfred**
2- **Tec Hogar de Karen Leticia Rivela**
3- **JL y Compañía S.A.**
4- **Ing. Hugo C. Giovine G.**

Atentamente,

Mts. Ing. Hugo Mendieta.
Coordinador
LCO N° 1071/2020

HM/jac
DSA/DSG

DPTO. DE ESTUDIOS ECONÓMICOS FINANCIEROS Y BANCARIOS
Fecha: 24 FEB 2020 Hora: 14:35 Recibido por: Martinez
Obs.: A CR. EMILIA MARTINEZ
FAVOR REALIZAR EL INFORME COMO PENDIENTE.
ATTE.,

Econ. Denis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos Financieros y Bancarios

CORRESPONDE AL MEMORÁNDUM DSA/DSG/56/20

A: Ing. Hugo Mendieta (COORDINADOR)

Señor Jefe:

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera de los Oferentes de la **LICITACIÓN por CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE Nº 1071/2020 "Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albanilería y Otros, de Locales de la Ande ubicados en Asunción e Interior del País, bajo la Modalidad de Contrato Abierto- ad Referéndum".**

La evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el item (A) Capacidad Financiera de la SECCION II. Criterios de Evaluación y Calificación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La Evaluación de los RATIOS de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad fue realizada utilizando los Balances de los años 2016, 2017 y 2018.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESA	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN 2016 - 2017- 2018		
	RATIO DE LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD
1) Pinturería & Constructora Alfred de Blanca Ocampo	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2) Tec Hogar de Karen Leticia Rivela	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3) JL y Compañía S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4) Ing. Hugo C. Giovani G.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos de la mencionada Licitación.

Atentamente,

Econ. Denis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

DA/em

DSA/DSG Dpto. Servicios Generales	Fecha: 02/03/2020	Hora: 14:35
☐ DSA/DSG1	☐ DSA/DSG2	☐ DSA/DSG3
☐ DSA/DSG4	☐ DSA/DSG5	☐ DSA/DSG6
☐ DSA/SG		

Al Comité de Evaluación: Se adjunta al Int. DSA/DSG/164/19, informe de evaluación.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS NACIONAL ANDE N° 1071/2020

"Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañileria y Otros, de Locales de la ANDE ubicados en Asunción e Interior del País, Bajo la modalidad de Contrato Abierto - Ad Referendum "

2. (a) PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EXPRESADA EN GUARANIES

1) Pintureria & Constructora Alfred de Blanca Ocampo

RATIO DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	581.409.032	505.599.387	339.242.089	
PASIVO CORRIENTE	0	259.263.914	0	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**-**	**1,95**	**-**	**1,95**
CONDICION >=1 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	0	259.263.914	0	
ACTIVO TOTAL	715.241.969	669.679.622	343.493.119	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,00**	**0,39**	**0,00**	**0,13**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	298.579.613	58.663.471	132.553.588	
PATRIMONIO NETO	715.241.969	410.415.708	343.493.119	
RENTABILIDAD	**41,75%**	**14,29%**	**38,59%**	**31,54%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

(*) Con relación al RATIO DE LIQUIDEZ CORRIENTE para los años 2016 y 2018 del Oferente Pintureria & Constructora Alfred de Blanca Ocampo, se señala que no es posible calcular matematicamente atendiendo que se observa en los Balances de dichos años un pasivo corriente y pasivo total igual a cero (0). No obstante, queda demostrada la capacidad del oferente para cubrir las deudas en caso de un requerimiento inmediato con la totalidad de su Activo Corriente y su Activo Total.

2) Tec Hogar de Karen Leticia Rivela

RATIO DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	125.499.927	191.083.424	297.628.126	
PASIVO CORRIENTE	202.732.525	92.434.090	172.152.320	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENT	**0,62**	**2,07**	**1,73**	**1,47**
CONDICION >=1 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	273.204.679	162.906.244	216.851.253	
ACTIVO TOTAL	400.195.117	272.253.123	298.819.035	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,68**	**0,60**	**0,73**	**0,67**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	17.643.559	24.222.495	424.249	
PATRIMONIO NETO	126.990.438	109.346.879	81.543.532	
RENTABILIDAD	**13,89%**	**22,15%**	**0,52%**	**12,19%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

3) JL y Compañía S.A.

RATIO DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	4.047.288.642	8.271.826.472	3.349.764.428	
PASIVO CORRIENTE	2.167.782.825	7.400.675.449	2.392.176.272	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	**1,87**	**1,12**	**1,40**	**1,46**
CONDICION >=1 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	2.167.782.825	7.400.675.449	2.392.176.272	
ACTIVO TOTAL	5.130.521.635	9.486.508.964	3.928.616.138	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,42**	**0,78**	**0,61**	**0,60**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	1.062.829.952	687.092.959	463.083.414	
PATRIMONIO NETO	2.962.738.810	2.085.833.515	1.536.439.866	
RENTABILIDAD	**35,87%**	**32,94%**	**30,14%**	**33%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

4) Ing. Hugo C. Giovine G.

RATIO DE LIQUIDEZ

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	4.455.345.301	4.261.195.033	4.481.716.880	
PASIVO CORRIENTE	1.823.298	1.761.649	601.695.721	
INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENT	**2.443,56**	**2.418,87**	**7,45**	**1.623,29**
CONDICION >=1 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

ENDEUDAMIENTO

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	1.823.298	1.761.649	601.695.721	
ACTIVO TOTAL	4.694.403.469	4.525.150.533	4.591.830.465	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**0,00**	**0,00**	**0,13**	**0,04**
CONDICION < 0,80 en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

RENTABILIDAD

CUENTA	Año 2018	Año 2017	Año 2016	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS	162.826.870	536.253.053	217.950.995	
PATRIMONIO NETO	4.692.580.171	4.523.388.884	3.990.134.744	
RENTABILIDAD	**3,47%**	**11,86%**	**5,46%**	**7%**
CONDICION (NO SER NEGATIVO), en promedio Años 2016 al 2018				CUMPLE

Elaborado por:

Emilia M. Martínez Medina
Contadora Pública

Verificado por:

Econ. Dehis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos Financieros y Bancarios