UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204 www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

INFORME DE EVALUACION

LLAMADO PARA CONTRATACION DIRECTA "Mantenimiento y Reparación de Edificios" ID Nº 392522 para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales UNE.

Ciudad del Este, 25 de agosto 2021.-

Señor
Prof. Abog. Rafael Mancuello Eguzquiza
Decano de la FDCS
Presente:

Nos dirigimos a usted, a los efectos de elevar el informe relacionado con las ofertas presentadas en el marco de Contratación Directa **Mantenimiento y Reparación de Edificios ID Nº 392522 de fecha 17 de agosto del 2021,** publicado en el Portal de Contrataciones Públicas.

La U.O.C., ha procedido al llamado, de conformidad a las disposiciones legales, mediante Contratación Directa, establecidos para aquellas contrataciones que sean inferiores al monto equivalente a dos mil jornales mínimos, con excepción de lo establecido en el Art. 33, y del Art. 34 inc. c).

Dando cumplimiento a las funciones del Comité de Evaluación, se informa lo siguiente:

1. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

En el día previsto del llamado, conforme el Acta de Apertura de Oferta, se contó con la presentación de tres ofertas por parte de las empresas: **"RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9", "VentServ SRL., con RUC Nº 80077381-0", y "Mega Electrónica que ha presentado la Cedula de Identidad Nº 4383436 firmante de la oferta.**

Consecutivamente pasamos a presentar la siguiente tabla:

OFERENTES	MONTO EN GURANIES
RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9	4.647.288
VentServ SRL., con RUC Nº 80077381-0	1.973.500
Mega Electrónica con CI Nº 4383436	8.136.219

1.2. OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS.

No se ha realizado ninguna observación.

2. VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES

A fin de evaluar de manera eficiente las ofertas recibidas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 2992/2019 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, obsérvense lo siguiente:

Documentos Sustanciales	Mega Electrónica	RK Servicios de Reparac. Ricardo Kunert	VentServ SRL.
Formulario de Oferta	No cumple	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple

Prof. Abog. Bienvenido Paez
Director de Administración y Finanzas

Abog. Germán Cristaldo
Asesor Jurídico Ciencias Políticas

Noelia Vargas
Encargada Mesa de Entrada

2.1. ANALISIS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIAL Y FUNDAMENTOS DE DESCALIFICACION.

Atento al cuadro comparativo de verificación del cumplimiento de la presentación de documentaciones básicas que son de carácter sustancial, se constata que el oferente **Mega Electrónica no presenta** el Formulario de Oferta donde se debe consignar los datos del oferente.

En cuanto al incumplimiento observado de la empresa **Mega Electrónica** y respecto a lo que establece el **Art. 61 del Decreto Nº 2992/2019** ***"Serán considerados documentos de carácter sustancial: a) El Formulario de Oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados; b) La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida; c) Los documentos que acrediten la existencia del Oferente; d) Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente; e) Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones",*** este Comité expresa cuanto sigue:

- No ha presentado el Formulario de la Oferta, **ha omitido todos los datos** de dicho formulario como ser: Nombre o razón social, RUC, Dirección, Números de Teléfono, Dirección de Correo Electrónico, por tanto no cumple con lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 2992/2019.

Por lo expuesto este comité basado en lo establecido en el **Art. 63 del Decreto 2992/2019** en su inciso ***a) punto 1. "Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria",*** considera que la empresa **MEGA ELECTRONICA NO HA CUMPLIDO** con las documentaciones adecuadas, por lo que se considera insatisfactoria. Así también limita en discrepancia con lo establecido en la Carta de Invitación, los derechos de la Convocante y las obligaciones del oferente. Por lo expuesto este Comité **descalifica a la empresa MEGA ELECTRONICA.**

Continuando con el análisis de las Ofertas de las empresas **"VentServ SRL., con RUC Nº 80077381-0" y RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9"** que si cumplen con los documentos de carácter sustancial, seguidamente presentamos lo siguiente:

3. VERIFICACION DE LOS PRECIOS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

					VentServ.SRL	RK Servicios de Reparación
Item	**Cant.**	**Present.**	**U.Medida**	**Descripción**	**Precio Unit.**	**Precio Unit.**
1	**1**	**EV.**	**M2**	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra**	**21.500**	**59.262**
1.1	1	EV.	Unidad	Arena	5.000	22.302
1.2	1	EV.	Unidad	Cemento	3.000	6.600
1.3	1	EV.	Unidad	Cal	1.500	4.980
1.4	1	EV.	Unidad	hidrofugo	2.000	7.380
1.5	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	10.000	18.000
2	**1**	EV.	**M2**	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra**	**16.000**	**26.580**
2.1	1	EV.	M2	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m2 para una capa de 1 milimetro de espesor)	6.000	15.600
2.2	1	EV.	M2	Mano de Obra	10.000	10.980
3	**1**	EV.	**M2**	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra**	**28.000**	**103.782**
3.1	1	EV.	Unidad	Lija para madera	5.000	2.580
3.2	1	EV.	Metros	Zocalo con Goma	6.000	40.002
3.3	1	EV.	M2	Barniz	7.000	34.200
3.4	1	EV.	M2	Mano de Obra	10.000	27.000
4	**1**	EV.	**M2**	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados 8 mm,herrajes reforzados,consid. Mat. Y MO.**	**678.000**	**1.513.140**

Director de Administración Financiera

Asistente Ciencias Políticas

Encargada Mesa de Entrada

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204 www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

4.1	1	EV.	M2	Vidrio Templado de 8mm	300.000	391.800
4.2	1	EV.	ML	Perfil de Aluminio	20.000	48.000
4.3	1	EV.	Unidad	Cerradura para ventana	18.000	28.980
4.4	1	EV.	M2	Mano de Obra	50.000	214.200
4.5	1	EV.	Unidad	Reparacíon de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)	100.000	208.200
4.6	1	EV.	Unidad	Encolado de Puerta Tablero	50.000	90.000
4.7	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	50.000	97.800
4.8	1	EV.	M2	Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)	40.000	127.800
4.9	1	EV.	M2	Polarizado	10.000	64.200
4.10	1	EV.	M2	Mano de Obra	20.000	55.980
4.11	1	EV.	Unidad	Reparación de marcos de madera (mano de obra)	10.000	73.980
4.12	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	10.000	112.200
5	**1**	EV.	**M2**	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**	**50.000**	**128.202**
5.1	1	EV.	M2	Teja	10.000	34.200
5.2	1	EV.	M2	Chapa Zinc	20.000	27.000
5.3	1	EV.	M2	Mano de Obra	20.000	67.002
6	**1**	EV.	**M2**	**Provisión y colocación de guarda de techo de chapas - considerar material y mano de obra**	**40.000**	**102.000**
6.1	1	EV.	M2	Chapa Zinc	20.000	42.000
6.2	1	EV.	M2	Mano de Obra	20.000	60.000
7	**1**	EV.	**Unidad**	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica**	**30.000**	**77.982**
7.1	1	EV.	Litros	Acido muriatico	10.000	25.980
7.2	1	EV.	Litros	Soda caustica	10.000	25.002
7.3	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	10.000	27.000
8	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra**	**365.000**	**672.180**
8.1	1	EV.	Unidad	Inodoro con cisterna alta o baja	320.000	384.000
8.2	1	EV.	Unidad	Curva p/Bajada de Cisterna	20.000	37.980
8.3	1	EV.	Unidad	Caño flexible para conexión	5.000	36.000
8.4	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000	214.200
9	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra**	**140.000**	**330.000**
9.1	1	EV.	Unidad	Lavatorio con pedestal	120.000	208.200
9.2	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000	121.800
10	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de grifería, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra)**	**325.000**	**992.160**
10.1	1	EV.	Unidad	Canillas de metal para lavatorio	15.000	49.980
10.2	1	EV.	Unidad	Caja sifonada	20.000	49.980
10.3	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000	73.800
10.4	1	EV.	Unidad	Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra	150.000	400.200
10.5	1	EV.	Unidad	Mingitorio	100.000	310.200
10.6	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000	108.000
11	**1**	EV.	**Unidad**	**Servicios de fumigación y desinfección interno y externo (incluye insumos y mano de obra)**	**280.000**	**642.000**
11.1	1	EV.	Litros	Fumigación contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	30.000	172.200
11.2	1	EV.	Litros	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	20.000	133.800
11.3	1	EV.	Kilogramos	Fumigación cebo para plagas	10.000	106.200
11.4	1	EV.	Unidad	Desinfección de Oficinas por cada bloque de oficinas.	200.000	133.800
11.5	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000	96.000
				TOTAL	**1.973.500**	**4.647.280**

Prof. Angel Bienvenido Paez
Director Administrativo Financiero

Abg. Carlos Roman Cristaldo
Asistente Ciencias Politicas

Encargada de Mesa de Entrada

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204 www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

3.1. PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADAS POR ERRORES ARITMETICOS.

Del análisis de las ofertas, se ha observado que no se produjeron errores aritméticos en las Planillas de Precio presentadas por las firmas: **VentServ SRL RUC Nº 80077381-0., y RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9.**

3.2. ANALISIS REALIZADO EN EL MARCO DE LAS RESOLUCIONES 1890/2020

Acto seguido se observa que las empresas han cumplido con la presentación de las ofertas con el suministro de la documentación básica, cumple en su totalidad con las especificaciones técnicas exigidas en el PBC., sin desviaciones ni omisiones.

Que, Conforme a la Resolución **DNCP Nº 1890/2020**, por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03. "Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes cuyas ofertas se encuentren situadas por debajo de veinticinco (25%) o por encima del quince (15%) de la estimación del costo preparada por la convocante.

En consecuencia se procede a aplicar el procedimiento establecido en la Resolución mencionada y para el efecto, por nota remitida mediante correo electrónico, se procedió a solicitar una explicación y/o justificación detallada de la composición de los precios ofertados: **en los ítems 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.1, 2.2, 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 11.1, 11.2, 11.3, 11.5, que están por debajo del porcentaje, y del ítems 3.1 que está por encima del porcentaje a la empresa VENTSERV SRL.**

En los Items 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5 que están por debajo del porcentaje a la empresa RK SERVICIOS DE REPARACIÓN.

Habiendo transcurrido el plazo indicado para responder al requerimiento realizado, dichas empresas han respondido detallando y justificando en tiempo y forma la composición de los precios ofertados en los Items mencionados.

Por consiguiente de la respuesta dada por los oferentes el Comité por mayoría de sus miembros concluye que son suficientes y razonables por parte de las empresas donde justifican los precios ofertados de los servicios en cuestión, razón por la cual se dispone la continuación del proceso de análisis de las ofertas.

3.3. APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA.

Considerando la **ley 6575/2020 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS",** la empresa **VentServ SRL.,** ha presentado con su oferta el Certificado de Origen y Producto Nacional Nº 111220 por lo que podrá acogerse al beneficio de la aplicación del margen. La firma **RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9.,** no ha presentado el Certificado de Producción y Empleo Nacional (CPEN), el Comité de Evaluación ha verificado en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC), la empresa **RK Servicios de Reparación** cuenta con el CPEN Nº 107617, dicho documento se encuentra vigente por lo que podrá acogerse al beneficio de la aplicación del margen

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, se procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor según lo siguiente:

Prof. Abog. Bienvenido Paez
Director de Administracion Financiera

Abog. German Cristaldo
Asistente Ciencias Politicas

Noelia Vargas
Encargada Mesa de Entrada

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204 www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

Oferentes	Monto	Preferencia (40%)
VentServ SRL RUC Nº 80077381-0	**1.973.500**	**0**
RK Servicios de Reparación de Ricardo Kunert, con RUC Nº 4943157-9	**4.647.288**	**0**

Como se puede observar en el cuadro precedente, después de la comparación y aplicación del margen de preferencia la oferta del Oferente VentServ SRL., **resulto ser la más baja**, por tanto se selecciona a la oferta de la mencionada empresa para el mantenimiento y reparación de edificio solicitados por la convocante, que a continuación será analizada en detalle para verificar el cumplimiento con otros requisitos de la licitación.

4. DE LA SELECCIÓN DE LA OFERTA MÁS BAJA QUE SERA EVALUADA RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LOS DEMAS REQUISITOS DEL PBC.

Se destaca que el presente llamado utiliza la modalidad de adjudicación por el total y en cuanto a la selección de la oferta que será evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación, tenemos que la empresa **VentServ SRL RUC Nº 80077381-0,** es la empresa con la oferta más baja y que a continuación será sometida al análisis del cumplimiento de los requisitos de la licitación.

Item	Cant.	Present.	U.Medida	Descripción	VentServ.SRL Precio Unit.
1	**1**	**EV.**	**M2**	**Revoque exterior 2 capas (primera capa con hidrófugo) - considerar material y mano de obra**	
1.1	1	EV.	Unidad	Arena	**21.500**
1.2	1	EV.	Unidad	Cemento	5.000
1.3	1	EV.	Unidad	Cal	3.000
1.4	1	EV.	Unidad	hidrofugo	1.500
1.5	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	2.000
2	**1**	EV.	**M2**	**Demolición de revoque con problemas de humedad, en pared y cielorraso-losa, colocación de revestimiento impermeable semiflexible (de 2 componentes polvo y líquido) a 3 manos - considerar material y mano de obra**	10.000
2.1	1	EV.	M2	Impermeable semiflexible (Aprox. 2 kg/m2 para una capa de 1 milimetro de espesor)	**16.000**
2.2	1	EV.	M2	Mano de Obra	6.000
3	**1**	EV.	**M2**	**Pintura de aberturas de madera al barniz sintético con acabado fino incluye tratamiento de madera, lijado y colocación de spoiler metálico con goma - considerar material y mano de obra**	10.000
3.1	1	EV.	Unidad	Lija para madera	**28.000**
3.2	1	EV.	Metros	Zocalo con Goma	5.000
3.3	1	EV.	M2	Barniz	6.000
3.4	1	EV.	M2	Mano de Obra	7.000
4	**1**	EV.	**M2**	**Cambio de roturas ventanas de vidrios templados de 8mm, incluye provisión marcos de aluminio, vidrios templados de 8 mm y herrajes reforzados - considerar material y mano de obra**	10.000
4.1	1	EV.	M2	Vidrio Templado de 8mm	**678.000**
4.2	1	EV.	ML	Perfil de Aluminio	300.000
4.3	1	EV.	Unidad	Cerradura para ventana	20.000
4.4	1	EV.	M2	Mano de Obra	18.000
4.5	1	EV.	Unidad	Reparación de Puerta tablero (considerar material y mano de obra)	50.000
4.6	1	EV.	Unidad	Encolado de Puerta Tablero	100.000
4.7	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	50.000
4.8	1	EV.	M2	Polarizados de vidrios templados (considerar material y mano de obra)	50.000
4.9	1	EV.	M2	Polarizado	40.000
4.10	1	EV.	M2	Mano de Obra	10.000
					20.000

Abog. Bienvenido Paez
Director de Administración y Finanzas

Mag. Germán Cristaldo
Asistente Ciencias Politicas

Encargada de Despacho

4.11	1	EV.	Unidad	Reparación de marcos de madera (mano de obra)	10.000
4.12	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	10.000
5	**1**	EV.	**M2**	**Reparación de goteras en techo de teja, cambio de chapas zinc - considerar material y mano de obra**	**50.000**
5.1	1	EV.	M2	Teja	10.000
5.2	1	EV.	M2	Chapa Zinc	20.000
5.3	1	EV.	M2	Mano de Obra	20.000
6	**1**	EV.	**M2**	**Provisión y colocación de guarda de techo de chapas - considerar material y mano de obra**	**40.000**
6.1	1	EV.	M2	Chapa Zinc	20.000
6.2	1	EV.	M2	Mano de Obra	20.000
7	**1**	EV.	**Unidad**	**Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica**	**30.000**
7.1	1	EV.	Litros	Acido muriatico	10.000
7.2	1	EV.	Litros	Soda caustica	10.000
7.3	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	10.000
8	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de Inodoro con cisterna alta y baja, incluye bajada y caño flexible para cisterna - considerar material y mano de obra**	**365.000**
8.1	1	EV.	Unidad	Inodoro con cisterna alta o baja	320.000
8.2	1	EV.	Unidad	Curva p/Bajada de Cisterna	20.000
8.3	1	EV.	Unidad	Caño flexible para conexion	5.000
8.4	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000
9	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de lavatorio con pedestal - considerar material y mano de obra**	**140.000**
9.1	1	EV.	Unidad	Lavatorio con pedestal	120.000
9.2	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000
10	**1**	EV.	**Unidad**	**Cambio y provisión de accesorios sanitarios (juego de grifería, cajas sifonadas para desagüe - considerar material y mano de obra)**	**325.000**
10.1	1	EV.	Unidad	Canillas de metal para lavatorio	15.000
10.2	1	EV.	Unidad	Caja sifonada	20.000
10.3	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000
10.4	1	EV.	Unidad	Cambio y provisión de mingitorio - considerar material y mano de obra	150.000
10.5	1	EV.	Unidad	Mingitorio	100.000
10.6	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000
11	**1**	EV.	**Unidad**	**Servicios de fumigación y desinfección interno y externo (incluye insumos y mano de obra)**	**280.000**
11.1	1	EV.	Litros	Fumigación contra insectos y hongos a base de piretroides y fungicidas - por 20Lts.	30.000
11.2	1	EV.	Litros	Fumigación para plagas (hormigas, termitas y babosas) - por 20Lts	20.000
11.3	1	EV.	Kilogramos	Fumigación cebo para plagas	10.000
11.4	1	EV.	Unidad	Desinfección de Oficinas por cada bloque de oficinas.	200.000
11.5	1	EV.	Unidad	Mano de Obra	20.000
				TOTAL	**1.973.500**

5. VERIFICACION DE OTROS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL PBC.

Documentos p/Personas Físicas y Jurídicas	**VentServ SRL.**
-Fotocopia simple de CI del firmante	Activo-SIPE
-Constancia de Inscripción en el Registro único contribuyente RUC	Activo-SIPE
-Fotocopia simple del certificado de cumplimiento tributario vigente	Cumple
-Fotocopia simple de la patente Municipal	Activo-SIPE
-Certificado de Cumplimiento Seguro Social	Cumple
-Constitución o Estatuto Social	Activo-SIPE
-Formulario de Información del Oferente	Cumple
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida, en **Servicios de Mantenimiento y Reparaciones de Edificios** con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al ***30*** % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: ***2 últimos*** años 2019 y 2020	Cumple

Abog. German Cristaldo
Asistente Ciencias Políticas

-Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	Cumple
-Constancia del SIPE	Cumple
Certificado de origen nacional emitido por el MIC.	Cumple

6. CALIFICACION DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICION PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ART. 40 DE LA LEY Nº 2051/03

Conforme a la Resolución DNCP Nº 849/15 por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición previstas en los incisos "a" y "b" del Art. 40 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas" se ha verificado que los registros del oferente no se hallan comprendidos en el presupuesto de los incisos "a" del Art. 40 de la Ley 2051/03, y el inciso "b" de la Resolución DNCP Nº 849/15.

Se ha realizado las verificaciones pertinentes de las persona/representantes legal de la firma **"Vents Serv SRL con RUC Nº 80077381-0"**, y se constata que no figura en el **"SINARH",** ni de la secretaria de la Función Pública, por lo tanto no se encuentran con impedimento conforme lo establece la Ley 1626/00 "De la Función Pública" para ejecutar el contrato, ni evidencias que vislumbren la violación a alguno de los incisos del Art. 40 "PROHIBICIONES Y LIMITACIONES PARA PRESENTAR PROPUESTAS O PARA CONTRATAR" de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

7. ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y LEGALES

a) **ASPECTO TECNICO**: Se informa que la Empresa **"VentServ SRL con RUC Nº 80077381-0",** ha presentado su oferta técnica cumpliendo sustancialmente con las solicitadas por la Institución.

b) **ASPECTO LEGAL:** Así mismo se menciona que la Empresa **VentServ SRL con RUC Nº 80077381-0,** ha presentado los documentos legales y sustanciales requeridos en las especificaciones técnicas del presente llamado.

c) **ASPECTO ECONOMICO:** El comité ha realizado el análisis de los precios ofertados por la empresa citada más arriba, la misma ha cumplido sustancialmente con los requisitos técnicos, legales y económicos, siendo la oferta presentada ajustada a las previsiones presupuestarias establecidas para la contratación del presente rubro y por ella conveniente para la Institución.

8. CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

Atento a los procesos administrativos establecidos por la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas y el análisis de la oferta en forma técnica y económica planteada por el oferente mencionado precedentemente, así como del análisis de las documentaciones justificadas de la habilidad y legitimación para postular las ofertas requeridas en el marco de las disposiciones legales, elaboradas para regir la presente contratación directa para el **Mantenimiento y Reparación de Edificio** para la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la UNE, solicitadas por la Institución, la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) en amparo de:

1. Resolución 100/2006 – Art. 2° - emitida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual expresa:

- **Establecer el criterio de aplicación y las disposiciones obtenidas en el inc. c) de la Ley 2051/03, relacionadas con la adjudicación de las contrataciones directas cuando no se cuente con el mínimo, con 3 (tres) ofertas, <u>solo después que la Convocante demuestre efectivamente haber agotados todas las instancias pertinentes con el objeto de contar con el mínimo de oferentes , sin haberlo podido lograr, por las circunstancias que deben hallarse debidamente justificadas en la resolución de la máxima autoridad, en la que se responsabiliza de la adjudicación sin contar con el mínimo de oferentes.</u>**

Prof. Abog. Bienvenido Paez
Presidente

Abog. Germán Cristaldo
Asistente Ciencias Políticas

Noelia Vargas
Mesa de Entrada

- Campus Universitario, Km 8 Acaray.
- Avda. Gral Garay c/ Lomas Valentinas, Área 3. CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

Teléfonos: +595 61 501465/ 502204 www.derechoune.edu.py
info@derechoune.edu.py

2. La Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas en sus artículos:

ART. 28 ADJUDICACIÓN – "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia, que tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas"..."La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación".

ART. 34 PROCEDIMIENTO - ...c) para llevar acabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de 3 (tres) ofertas susceptibles de analizar técnica y económicamente, atendiendo al tipo de proceso que se trate... La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera:...debiendo en todos los casos <u>asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación"</u>.

Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial se encuentre vinculado con el tipo de servicios a contratar; y

El Decreto Nro. 2992/19 Reglamentario de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas en su artículo:

Art. 65 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN - ... La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. **Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los términos de referencia.**
2. **Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.**
3. **Presente el precio evaluado <u>como el más bajo,</u>**

Habiendo realizado cronológicamente las siguientes actividades: proceso de llamado a contratación directa, publicación en el Portal de Contrataciones, invitación de la cantidad mínima de probables oferentes, recepción de sobres, apertura de los mismos, tabla comparativa de precios, tramite previsto en la Resolución DNCP 1890/2020, análisis del cumplimiento de las ofertas respecto a la invitación remitida a los oferentes, análisis del cumplimiento de la oferta respecto a las especificaciones técnicas del llamado de contratación, y la aplicación del margen de preferencia por contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional. Esta Comisión evaluadora propone al Señor Decano, salvo su mejor parecer adjudicar a la firma **VentServ SRL.,** por los motivos expuestos que a continuación se señalan:

✓ Cumple con los términos de referencia establecidos en el presente llamado de todos los aspectos importantes, sin omisión, desviación ni errores significativos que puedan alterar el objeto de la contratación.

✓ Tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato según los documentos que presento para la presente convocatoria.

✓ El precio ofertado por la empresa fue evaluado y se encuentra dentro de las previsiones realizado por la institución y por consiguiente proponemos adjudicar a la firma **"VentServ SRL." con RUC nº 80077381-0 por el Monto Máximo de Gs. 110.000.000 (Guaraníes ciento diez millones) y el Monto Mínimo de Gs. 55.000.000 (Guaraníes cincuenta y cinco millones)**

Es nuestro informe.

Prof. Abog. Bienvenido Paez
Director de Administración y Finanzas

Abog. Germán Cristaldo
Asistente Ciencias Políticas

Noelia Vargas
Encargada Mesa de Entrada