INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Villa Hayes, a los 29 días del mes de junio de 2023, siendo las 09:30 hs. se reúnen los miembros del **COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS** designados por Resolución I.M N° 033/2023 del llamado a **"**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH(BAÑOS) DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE VILLA HAYES**. Id. 416.322,** bajo la modalidad de "LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS", y cuyo proceso de contratación se realiza de acuerdo a los procedimientos establecidos en la Ley Nº 2051/03 y sus reglamentaciones vigentes, integrado por las siguientes personas:

- Lic. Noelia Ayala, Directora de Administración y Finanzas.
- Lic. Bacilia Balbuena, Jefa de Patrimonio.
- Arq. Gloria Álvarez, Directora de Obras

El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

La evaluación fue elaborada en base a lo establecido en el Art. 26 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", y el Art. 67, Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", en concordancia al Pliego de Bases y Condiciones.

ANTECEDENTES DEL LLAMADO

a) Contratación por Concurso de Ofertas ID N° 416.322
b) El proceso de contratación ha sido gestionado de conformidad a las disposiciones legales en vigencia, se ha previsto un contrato con un plazo suficiente para realizar la construcción.
c) Disponibilidad presupuestaria: El presente llamado se encuentra previsto en el PAC.
d) Los pagos de fondos provenientes del presupuesto con fuente de financiamiento del FONACIDE, que se ha previsto un contrato con el sistema de adjudicación establecido es "POR EL TOTAL"
e) El llamado de referencia, ha sido difundido en el portal de contrataciones públicas por el plazo de establecidos en la ley 2051/03 en concordancia con su decreto reglamentario 2992/19

EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

El presente llamado por la modalidad Concurso de Ofertas, asimismo, **EL ACTA,** de fecha 23 de junio del 2023 cuya copia se adjunta al presente informe y forma parte del mismo, a continuación, detalle de los oferentes participantes:

Ítems	Oferente	RUC	Monto
1	PARANÁ COMPANY S.A	80105790-0	369.469.430
2	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	2292560-0	460.999.877
3	Construsaci Servicios de Actividades Comerciales e Industriales Sociedad Anónima	80092826-1	452.600.051

Lic. Bacilla Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Razón Social	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la entidad oferente	Declaración jurada del artículo 40	Garantía de mantenimiento de Oferta
PARANÁ COMPANY S.A	Si	Si	Si	Si
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Si	Si	Si	Si
Construsaci Servicios de Actividades Comerciales e Industriales Sociedad Anónima	Si	Si	Si	Si

Razón Social	Tipo de garantía	Empresa Aseguradora	Monto total asegurado. Gs.	Vigencia Inicio	Vigencia Fin	Días Corridos	Pg. Foliadas	N.º de Constancia SIPE
PARANÁ COMPANY S.A	POLIZA DE SEGURO	Seguros Chaco S.A.	Gs. 369.469.430	23/06/2023	20/10/2023	120	74	1747205
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	POLIZA DE SEGURO	ASEPASA Seguros	Gs. 460.999.877	23/06/2023	01/10/2023	100	166	1747111
Construsaci Servicios de Actividades Comerciales e Industriales Sociedad Anónima	POLIZA DE SEGURO	Tajy Aseguradora	Gs. 452.600.051	23/06/2023	22/08/2023	61	31	1747092

OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES / OTROS DETALLES

El Sr. Pablo Alberto Larrea Barrios representante de TES INGENIERIA.

1- Manifiesta que la firma CONSTRUSACI S.A su póliza no cubre la vigencia de 90 días como establece el PBC, tampoco presenta experiencia especifica solicitada ni presenta los formularios.

   - Atendiendo a la observación realizada este comité analizara en detalle dicho documento en el apartado correspondiente del presente Informe de evaluación.

2- Con respecto a la oferta de la firma PARANA COMPANY S.A manifiesta no presenta en su oferta todos los formularios que solicita el PBC tampoco las DDJJ, así como los curriculum de los profesionales, no presenta - cuadro de revaluó. Solicita la verificación si cumple con el 70% de experiencia en obras solicitadas.

   - Siendo estos documentos formales las mismas serán solicitadas conforme prosiga la evaluación

El Sr. Fernando Daniel Correa Torres representante de PARANA COMPANY S.A observa que la empresa TES INGENIERIA presenta certificado con el cumplimiento social con vencimiento 20/06/2023 N° de certificado 389397.

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

- Siendo el documento observado de carácter formal la misma serán solicitadas conforme prosiga la evaluación.

Se procede a estudiar a las ofertas conforme lo indicia el Decreto Reglamentario N° 2992/2019, en su articulo 63, - Método de evaluación, dispone lo siguiente:

1- Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfecha.
2- Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3- Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.
4- Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5- En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL: CONFORME A LOS DISPUESTO EN EL DECRETO RGLAMENTARIO 2992/19.

Que de conformidad a la SECCION VI EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE OFERTAS del DECRETO REGLAMENTARIO N° 2992/19, ART. 61 DOCUMENTOS SUSTANCIALES, las documentaciones consideradas como sustancial, constituyen.

1. El formulario de Oferta y la lista de precios debidamente completado y firmado,
2. Garantía de Mantenimiento de Ofertas debidamente extendida.
3. Documentos que acrediten la Identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la Oferta,
4. Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.

Asimismo, se establece que a los efectos de su cumplimiento se utilizará el criterio de **CUMPLE o NO CUMPLE.**

TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO, LA QUE DEBERÁ CONTENER EXPLICACIONES RESPECTOS AL CUMPLIMIENTO O NO DE CADA OFERTA.

Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación

Empresas	Paraná Company	Diego Joaquín Rodríguez	Construsaci
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	Cumple	Cumple	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.	Cumple	Cumple	**No cumple**
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	Cumple	Cumple	Cumple

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Empresas	Paraná Company	Diego Joaquín Rodríguez	Construsaci
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple	Cumple	Cumple
5. Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar – Sección Formularios (**)	Cumple	Cumple	Cumple
7.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple	Cumple	Cumple
• Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	Cumple	Cumple	Cumple
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	Cumple	Cumple	Cumple
7.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Cumple	**No Aplica**	Cumple
• Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	**No Aplica**	Cumple
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Cumple	**No Aplica**	Cumple
7.3. Oferentes en Consorcio.			
1.Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales Personas Jurídicas. (*)	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**
2.Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Empresas	Paraná Company	Diego Joaquín Rodríguez	Construsaci
consorcios serán determinados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)			
3.Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**
4.Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): • Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o • Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	**No Aplica**	**No Aplica**	**No Aplica**

Según el detalle y analizando los documentos sustanciales presentados por las empresas se verifica que la firma Construsaci Servicios de Actividades Comerciales e Industriales Sociedad Anónima presenta en su Póliza una vigencia de 61 días siendo lo solicitado en el PBC que la misma debería tener una vigencia de 90 días. Siendo el mismo un documento de carácter sustancial y su presentación no cumple con lo solicitado, esta oferta queda DESCALIFICADA a seguir con el proceso de evaluación.

EVALUACION DE LA CALIFICACION LEGAL:

Criterios de calificación legal	PARANA COMPANY S.A	TES INGENIERIA DE JOAOQUIN RODRIGUEZ
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N°2051/03 modificado por la Ley N° 6716/2021 declaración que forma parte del formulario de oferta.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
A los efectos de la verificación de la prohibición contenida en los Incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, utilizo la siguiente metodología: Inciso a) del artículo 40 de la Ley, Se verifico los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40. b) del artículo 40 de la Ley: No se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública" según la base de datos del SINARH.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
A los efectos de la verificación de las prohibiciones contenidas en los incisos m) y n) del artículo 40 de la Ley y modificada por Ley 6716/2021, el comité de evaluación de ofertas, procedió a la verificación en el Portal de Contrataciones Públicas a fin de	La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el registro de	La empresa participante se encuentra habilitada para contratar con el Estado Paraguayo, según fue verificado en el registro de

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

determinar que los Directores, gerentes, socios gerentes y todos aquellos que tuvieran de algún modo sean propietarios de personas jurídicas, que hayan sido sancionados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP)	inhabilitados del Sistema de Informaciones de las Contrataciones Públicas (SICP).	inhabilitados del Sistema de Informaciones de las Contrataciones Públicas (SICP).
RESULTADO	**CUMPLE**	**CUMPLE**

En conclusión, este comité de Evaluación, con respaldo documental respecto al informe del SINARH y del análisis de las condiciones de cada uno de los representantes legales y trabajadores de las empresas participantes, determina que las mismas no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, incisos a y b de la ley 2051/03.

TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS:

En el presente apartado, el Comité de Evaluación procede a aplicar las disposiciones establecidas en el Decreto Reglamentario de la Ley 2051/03, los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, al momento de confeccionar el Cuadro Comparativo de Precios Unitarios, el cual se anexa al final de la parte integral del presente informe.-

CORRECCION ARITMETICA:

Se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes, dejándose constancia que el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido según lo dispuesto en el Art. 26 de la Ley 2051/03 y el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/19, considerando que no se han observado errores aritméticos en la Planilla de Precio presentadas.

Empresa	Verificación
PARANA COMPANY S.A	No tiene error aritmético
TES INGENIERIA	No tiene error aritmético

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTDOS POR LAS FIRMAS PARTICIPANTES, CONFORME A LA RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020.

Se aclara que de acuerdo a los CRITERIOS DE EVALUACION, Punto 2. REQUISITOS PARA CALIFICACIÓN LEGAL (a) Análisis del precio ofertado, Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber ordenando las ofertas de menor a mayor, conforme a los precios ofertados cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al veinte por ciento (20%) para ofertas por debajo del precio referencial y del diez por cientos (10%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado o contrataciones.

Si el Oferente no respondiese a la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. Debiendo constan la explicación en el Informe de evaluación respectivo. El análisis de los precios, con esta metodología será aplicada a cada precio, ítems, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes o ítems)

SIGUIENDO CON EL MÉTODO DE EVALUACIÓN SUGERIDO, SE ELABORA EL CUADRO DE LA TABLA COMPARATIVA AJUSTADA POR ERROR ARITMÉTICOS Y MÁRGENES DE PREFERENCIA:

Seguidamente el comité pasa al siguiente punto de Orden del Día "Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias.

Ítem	OFERENTE	0FERTA APLICANDO EL MARGEN DE PREFERENCIA
1	PARANA COMPANY S.A	
2	TES INGENIERIA	**460.999.877**

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

Es comité procedió a la verificación de los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE. Donde se ha verificado que los siguientes oferentes presentados poseen Certificado de Producto y Empleo Nacional. Conforme se puede observar en el siguiente detalle:

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU Ministerio de INDUSTRIA Y COMERCIO — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	154251	416322	856173	VerCertificado	Autorizado,	22/06/2023 17:54:14	801057906	"PARANA COMPANY" SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	154136	416322	855636	VerCertificado	Autorizado,	21/06/2023 22:26:45	800928261	CONSTRUSACI SERVICIOS DE ACTIVIDADES COMERCIALES E INDUSTRIALES SOCIEDAD ANONIMA.-
Servicio	153451	416322	854303	VerCertificado	Autorizado,	15/06/2023 14:44:46	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

En razón que todos las empresas presentan el Certificado de Producto y Empleo Nacional según el anexo que antecede NO APLICA el margen correspondiente.

MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL – CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

No se le aplica el margen de preferencia local, teniendo en cuenta que como establecimiento principal indica Central, debido a que es de otro Departamento.

Ítem	OFERENTE	Certificado de Origen Nacional	Precio Total	Precio total Aplicando el 10% el Margen de preferencia	Precio total Aplicando el 40% el Margen de preferencia
1	PARANA COMPANY S.A	Presenta	369.469.430	No aplica	No aplica
2	TES INGENIERIA	Presenta	460.999.877	No aplica	No aplica

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

VISITA AL SITIO DE OBRAS

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, que reza: La convocante dispone la realización de una visita al sitio de obras con las siguientes indicaciones. APLICA. En fecha 19 de JUNIO de 2023 se realizó la visita al sitio de obras estando presente los siguientes oferentes según Constancia de Visita al Sitio de Obras expedido por la Dirección de Obras.

TES Ingeniería con Ruc N° 2.292.560-0, representante de la firma el Sr. Eder Antonio Maldonado Pavón Identificado con C.I N° 4.225.908,
Paraguay Company S.A con RUC N° 801057900-6, representante de la firma el Sr. Fernando Daniel Correa Identificado con C.I N° 4.220.251.
CONSTRUSACI S.A con RUC. N° 80092826-1, representante de la firma el Sr. Luis Alberto Romero Jara Identificado con C.I N° 3.437.962

SE CONTINUA LA EVALUACIÓN, ORDENANDO LAS OFERTAS EN ORDEN NUMERIDO DE MENOR A MAYOR:

N°	Oferente	Monto Ofertado
1	Paraná Company S.A	369.469.430
2	Diego Joaquín Rodríguez Barrios	460.999.877

SE EVALUA AL OFERENTE 1 PARANA COMPANY S.A POR SER LA OFERTA MAS BAJA.

Según las observaciones asentadas en el acta de apertura se procede a solicitar los documentos faltantes a su carpeta según el siguiente detalle:

Se notifica a la empresa **PARANÁ COMPANY S.A**, vía correo electrónico en fecha 27 de junio de 2023 solicitando las siguientes documentaciones:

El comité de Evaluación realiza el siguiente criterio de Evaluación para las documentaciones solicitadas a los oferentes: PRESENTA (P) NO PRESENTA (NP).

Paraná Company S.A	**RUC N°: 80105790-6**	
Documentos	**Presenta**	**No Presenta**
1. Formulario de composición de precios (Desglose de precios)	**p**	
2. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.		**NP**
3. Autorización para pedir referencia a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**P**	
4. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de Plaza de otorgar una línea de crédito al oferten.	**P**	
5. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**P**	

Lic. Bacilla Balbuena
Jefa Dpto de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

6. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.		**NP**
7. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.		**NP**
8. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.		**NP**
9. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	**P**	
10. Si la experiencia ha sido como subcontratista. Acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración contratante para participar como tal en el contrato.		
11. Constancia de cumplimiento satisfactorio de los contratos presentados.		**NP**
12. Curriculum en el que mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, según personal propuesto.	**P**	
13. Anexar copia del título del personal clave propuesto como personal clave, patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obras.	**P**	
14. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**P**	
15. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.		**NP**
16. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**P**	
17. Capacidad Financiera.		
18. Declaración Jurada de realizar la obra conforme a las especificaciones técnicas.	**P**	
19. Formularios N° 8.	**P**	
20. Acta de asamblea debidamente inscrito con su respectiva constancia.	**P**	

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de
Administración
y Finanzas

La Empresa PARANA COMPANY S.A presenta las documentaciones solicitadas en fecha 28 de JUNIO del 2023 a las 08:25 hs. Se procede analizar las documentaciones presentadas

1- Formulario de composición de precios (Desglose de precios)

Observaciones: Con respecto a la presentación del formulario N° 1 la firma presenta el desglose de precios de los siguientes. La planilla del llamado consta de 81 ítems. Según el formulario solo presentan los siguientes ítems.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	PRECIO UNITARIO	DOCUMENTACION SUMINISTRADA	RESULTADO PRESENTA / NO PRESENTA
1	**Preparacion de obra mantenimiento y reparación edilicia de un bloque de 3 aulas Escuela Básica Nª 1637 Defensores del Chaco**	**Metros cuadrados**	**130**	**9.965**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
2	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad**	**1**	**1.513.334**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
3	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas cableado**	**Metro lineal**	**100**	**86.958**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
4	**Instalación de artefactos eléctricos de iluminación de bajo consumo**	**Unidad**	**27**	**147.306**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
5	**Reparación de puertas**	**Unidad**	**3**	**536.660**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
6	**Desmonte y Colocación de balancín**	**Metros cuadrados**	**24,4**	**235.130**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
7	**Reparacion de revoque**	**Metros cuadrados**	**240**	**31.193**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
8	**Restauración y reparación de pisos con base de contrapiso de piedra tritura cuarta**	**Metros cuadrados**	**32**	**95.056**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
9	**Reparación de pared (refuerzo con varilla de 8mm entre viga y losa exterior)**	**Unidad Medida Global**	**1**	**28.114**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
10	**Revoques de cielo raso**	**Metros cuadrados**	**251,6**	**60.746**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
11	Servicio de pintura de aberturas puerta y balancín pintura sintética	Metros cuadrados	30	32.934		NO PRESENTA
12	Servicio de pintura al latex	Metros cuadrados	520	27.848		NO PRESENTA
13	Servicio de pintura cielo razo	Metros cuadrados	215,6	28.114		NO PRESENTA
14	Mampostería)pretil de losa de ladrillo comunes revocados)	Metros cuadrados	6,3	76.099		NO PRESENTA
15	Aislacion de techo parte superior con layota de15x15 pendiente a dos aguas de 2%	Metros cuadrados	215,6	103.716		NO PRESENTA
16	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada de 40 mm cada 3m	Metro lineal	12	70.640		NO PRESENTA
17	Limpieza de obra	Metros cuadrados	130	8.934		NO PRESENTA
18	**Preparacion de obra de SSHH tipo 4.40 x 6.15 techo de tejas Escuela Básica Nª 1637 Defensores del Chaco**	**Metros cuadrados**	**27,1**	**9.965**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
19	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad**	**1**	**1.513.334**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
20	**Reparación de revoque (remocion total)**	**Metros cuadrados**	**162**	**31.193**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
21	Colocación de zócalo calcareo	Metro lineal	2,6	25.866		NO PRESENTA

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

22	Revestimiento de azulejos de 30x40cm	Metros cuadrados	97,5	103.386		NO PRESENTA
23	Colocación de vidrios dobles	Metros cuadrados	3,36	222.000		NO PRESENTA
24	Limpieza de obra	Metros cuadrados	35	8.934		NO PRESENTA
25	Desmontaje y Colocación de puertas marco 0.15 y puerta de 0.80 x 2.10 tablero	Unidad	3	536.700		NO PRESENTA
26	Colocación de marcos para puertas para boxes baño 0.60x1.80	Unidad	5	287.901		NO PRESENTA
27	Colocación de balancín de 1 x 0.50 p/ SS.HH	Metros cuadrados	3,5	336.622		NO PRESENTA
28	Servicio de pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	66	27.848		NO PRESENTA
29	Servicio de pintura de aberturas de madera c/ barniz	Metros cuadrados	10,1	32.934		NO PRESENTA
30	Servicio de pintura de techo maderamen c/ barniz	Metros cuadrados	43	26.480		NO PRESENTA
31	Servicio de pintura de paredes (masposteria visto comun enrasado con antimoho)	Metros cuadrados	48	28.040		NO PRESENTA
32	instalaciones electricas (cable de 4mm para circuito interno de aula)	Metro lineal	120	95.491		NO PRESENTA
33	**Instalacion de artefactos de energia electrica (placas de 2 con punto y toma)**	**Unidad**	**8**	**125.866**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
34	**Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (tipo fluorescente juego completo)**	**Unidad**	**8**	**125.866**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
35	Instalaciones sanitarias, agua corriente y alimentación de agua	Unidad Medida Global	1	11.573.334		NO PRESENTA
36	Relleno y compactación para sellado de Pozo ciego y cámara existentes	Metros cúbicos	18	117.074		NO PRESENTA
37	**Preparación de obra mantenimiento y reparación de SSHH techo de teja Escuela Básica N° 6553 San Jorge**	**Metros cuadrados**	**40**	**9.965**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
38	**Cartel metálico con soporte**	**Unidad**	**1**	**1.513.334**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
39	desmonte de techo de tejas	Metros cuadrados	33	13.866		NO PRESENTA
40	Construcción de techo (tejuelones y tejas prensada)	Metros cuadrados	33	268.486		NO PRESENTA
41	reparación de instalaciones eléctricas cableado 4mm	Metros	70	95.491		NO PRESENTA
42	**Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (bajo consumo)**	**Unidad**	**7**	**168.134**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
43	Colocación de puertas placa marco metálico	Unidad	4	1.984.000		NO PRESENTA
44	Reparación de pisos de existente (remisión)	Metros cuadrados	31	101.990		NO PRESENTA
45	Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	31	26.706		NO PRESENTA
46	Colocación de pisos cerámico	Metros cuadrados	31	100.390		NO PRESENTA
47	Servicio de Demolición de Artefactos Sanitarios	Unidad Medida Global	1	1.277.334		NO PRESENTA
48	Agua corriente, desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completos	Unidad Medida Global	1	7.920.000		NO PRESENTA

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

49	Reparación de pared (envarillado)	Metro lineal	3,5	**44.160**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
50	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	55	27.848		NO PRESENTA
51	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	55	28.382		NO PRESENTA
52	Servicio de pintura (techo a látex y barniz)	Metros cuadrados	33	26.480		NO PRESENTA
53	Servicio de pintura de aberturas (puerta reja metálico de 0.90 x 2.10)	Metros cuadrados	4	32.934		NO PRESENTA
54	Limpieza de obra	Metros cuadrados	40	8.934		NO PRESENTA
55	Preparación de obra de u bloque de 5 aulas techo de teja. primer centro de educación especial zona occidental	Metros cuadrados	125	**9.965**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
56	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	**1.513.334**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
57	Reparación de techo (apuntalamiento de techo)	Unidad Medida Global	1	1.453.334		NO PRESENTA
58	Desmonte de techo sin recuperación	Metros cuadrados	225,5	13.866		NO PRESENTA
59	Colocación de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	225,5	268.486		NO PRESENTA
60	Construcción de Pared de 0.15m h:1	Metros cuadrados	85	100.586		NO PRESENTA
61	Pilar (ladrillos comunes de 0.45x0.45)	Metro lineal	12	185.274		NO PRESENTA
62	Revoques (interior y exterior)	Metros cuadrados	105	**31.193**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
63	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	101	27.848		NO PRESENTA
64	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	101	27.982		NO PRESENTA
65	Limpieza de obra	Metros cuadrados	125	8.934		NO PRESENTA
66	**Preparación de obra aula inicial techo de tejas Escuela Básica Nª 242 Carlos Fernández**	**Metros cuadrados**	**100**	**9.965**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
67	**Cartel metálico con soporte**	**Unidad**	**1**	**1.513.334**	**Formulario 1**	**PRESENTA**
68	Reparación de techo (apuntalamiento)	Unidad Medida Global	1	1.453.334		NO PRESENTA
69	Remoción de techo existente (lado frontal)	Metros cuadrados	108	13.866		NO PRESENTA
70	Construcción de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	108	268.486		NO PRESENTA
71	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (cableado 4mm)	Metro lineal	160	95.491		NO PRESENTA
72	Montaje y Desmontaje de Ventilador de techo	Unidad	2	583.511		NO PRESENTA
73	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (equipo de fluorescente)	Unidad	3	151.066		NO PRESENTA
74	Agua corriente-desagüe cloacal-cámara de inspección y artefactos sanitarios completo	Unidad Medida Global	1	7.920.000		NO PRESENTA
75	Colocación de puertas placa con marco metálico, 0.60x1.30 en sanitarios	Unidad	3	1.984.000		NO PRESENTA

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

76	Desmontaje y Colocación de balancín)1.50x1.70=	Metros cuadrados	15,3	339.289		NO PRESENTA
77	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	125	27.848		NO PRESENTA
78	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	125	37.600		NO PRESENTA
79	Servicio de pintura (piso área de enseñanza)	Metros cuadrados	64	21.337		NO PRESENTA
80	Servicio de pintura (techo a látex y barniz=	Metros cuadrados	108	26.480		NO PRESENTA
81	Limpieza de obra	Metros cuadrados	100	8.934		NO PRESENTA

Al analizar los ítems 2, 19, 38, 56 y 67 se verifica que el Impuesto al valor agregado (IVA) no corresponde o esta erróneo, según se anexa. Por lo que dichos ítems están deficientes.

Fecha	Ítem N°: 2-19-38-56-67			
27/6/2023	Obra: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH(BAÑOS) DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE VILLA HAYES con ID: 416322		Unidad : unidad	
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas Menores (pala, martillo)		2,00	4.000	8.000
Mezcladora		1,00	50.000	50.000
			A) Total Gs.	58.000
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial	1,00	4,00	15.000	60.000
Ayudante	2,00	4,00	10.000	40.000
			B) Total Gs.	60.000
C) Producción de equipo p/h=		Costos Horario (A+B)		118.000
D) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				1
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Cartel	1,00	1,00	837.619	837.619
Cemento	1,00	1,00	50.000	50.000
Piedra	1,00	1,00	100.000	100.000
Arena	1,00	1,00	65.000	65.000
			C) Total Gs.	1.052.619
F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Camioneta	1,00	2,00	50.000	100.000
			C) Total Gs.	100.000
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	1.270.619
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	115.511
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)			Gs	127.062
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	1.513.191
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				143
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				1.513.334

Con respecto a los ítems 4-33-34-42 el único costo del desglose que si corresponde a este detalle es el ítems 4. Los ítems 33 según su oferta su precio unitario es de Gs. 125.866, Items 34 según su oferta su precio unitario es de Gs. 125.866 y el ítems 42 según su oferta su precio unitario es de Gs. 168.134. Por lo que los ítems 33,34 y 42 no fueron desglosado.

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Fecha	Ítem N°: 4-33-34.42			
27/6/2023	Obra: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH(BAÑOS) DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA CIUDAD DE VILLA HAYES con ID: 416322		Unidad : unidad	
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Herramientas Menores (Pinza, destonillador)		1,00	4.000	4.000
			A) Total Gs.	4.000
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Ayudante	2,00	2,00	10.000	40.000
			B) Total Gs.	40.000
C) Producción de equipo p/h=			Costos Horario (A+B)	44.000
D) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				1
E) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Artefacto de iluminacion BAJO CONSUMO	Unidad	1,00	69.385	69.385
			C) Total Gs.	69.385
F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
			C) Total Gs.	-
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	113.385
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	10.308
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (Bel)			Gs	11.338
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	135.031
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				12.276
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				147.306

Los ítems 1-3-5-6-7-8-9-10-18-20-37-49-55-62-66 están correcto.
Los ítems que no fueron desglosados son en total 57 según detalle de verificación.

11	12	13	14	15	16	17	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	31	32	35
36	39	40	41	43	44	45	46	47	48
50	51	52	53	54	**57**	58	59	60	61
63	64	65	68	69	70	71	72	73	74
75	76	77	78	79	80	81			

2 - Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales
Presenta estados financieros 2021-2020-2019.

3- Autorización para pedir referencia a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.

4- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de Plaza de otorgar una línea de crédito al oferten.

5- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.

6- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.

Lic. Bacilla Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

7- Los documentos solicitados 3 – 4 – 5 – 6 fueron presentados correctamente.

8- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida: **La misma no fue presentada por ende no se podrá realizar la evaluación correspondiente a la Experiencias General y Especifica del llamado en referencia. POR TANTO, NO SE AJUSTA AL REQUERIMIENTO.**

9- Documento que avale la recepción definitiva de la obra. **La misma no fue presentada por ende no se podrá realizar la evaluación correspondiente a la Experiencias General y Especifica del llamado en referencia. Por tanto, será considerada el requerimiento como no presentado.**

10- Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. La misma no fue presentada por ende no se podrá realizar la evaluación correspondiente a la Experiencias General y Especifica del llamado en referencia. **Por tanto, será considerada el requerimiento como no presentado**

11- Si la experiencia ha sido como subcontratista. Acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración contratante para participar como tal en el contrato. No ha presentado ninguna documentación que acredite esta solicitud

12- Constancia de cumplimiento satisfactorio de los contratos presentados. **La misma no fue presentada por ende no se podrá realizar la evaluación correspondiente a la Experiencias General y Especifica del llamado en referencia.**

13- Curriculum en el que mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, según personal propuesto. La misma fue presentada correctamente.

14- Anexar copia del título del personal clave propuesto como personal clave, patente profesional y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obras. La misma fue presentada correctamente.

15- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. **La misma fue presentada correctamente**

16- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. **No presenta el cuadro de revalúo.**

17- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. Presenta Autorización:

18- Capacidad Financiera: el formulario presentado por la empresa, no se ajusta a los requerimientos del PBC, ya que para establecer los índices de capacidad financiera se precisa los ejercicios fiscales cerrados. 3 (Tres) años 2019, 2020 y 2021. Y el formulario presentado establece 2 (dos) años ejercicios fiscales 2019 y 2020. Y en relación al ejercicio fiscal 2021 presenta sin movimiento, impidiendo así generar promedio requerido para esta capacidad evaluativa

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de
Administración
y Finanzas

19- Declaración Jurada de realizar la obra conforme a las especificaciones técnicas. Presente Declaración Jurada.

20- Formularios N° 8. Presenta Formulario N° 8

21- Acta de asamblea debidamente inscrito con su respectiva constancia. Presenta Acta de Asamblea, pero no la constancia de inscripción de la misma.

Dando cumplimiento al Artículo 59. Aclaración de ofertas del decreto reglamentaria 2992/19 que establece: *"Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.*
Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, no serán consideradas"

El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, y amparado en los principios de la Ley en términos Igualdad y Libre Competencia y en alusión a lo mencionado referente a la empresa PARANA COMPANY S.A, la misma no cumple con todos los requisitos establecidos en el PBC: por tanto, **SE RECHAZA** dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente

SIGUIENDO CON EL MÉTODO DE EVALUACIÓN SUGERIDO SE PROCEDE A LA EVALUACIÓN DEL EMPRESA TES INGENIERIA de DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS CON RUC N° 2.292.560-0

Se notifica a la empresa TES INGENIERIA, vía correo electrónico en fecha 04 de julio de 2023 y se les solicita las siguientes documentaciones:

TES INGENIERIA	**RUC N°: 2.292.560-0**	
Documentos	**Presenta**	**No Presenta**
1. Formulario de composición de precios (Desglose de precios)	**p**	
2. Presentar Certificado con el cumplimiento social.	**P**	

La Empresa TES INGENIERIA presenta las documentaciones solicitadas en fecha 05 de julio del 2023 a las 08:20 hs. Las misma estarán sujeto a la presente evaluación, según el criterio de evaluación que requiera.

1- Formulario de composición de precios (Desglose de precios)

Observaciones: Con respecto a la presentación del formulario N° 1 la firma presenta el desglose de precios de los de los 81 ítems. Según el siguiente detalle.

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	PRECIO UNITARIO	DOCUMENTACION SUMINISTRADA	RESULTADO PRESENTA / NO PRESENTA
1	Preparación de obra mantenimiento y reparación edilicia de un bloque de 3 aulas Escuela Básica Nª 1637 Defensores del Chaco	Metros cuadrados	130	12.456	Formulario 1	PRESENTA
2	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	Formulario 1	PRESENTA
3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas cableado	Metro lineal	100	108.698	Formulario 1	PRESENTA
4	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación de bajo consumo	Unidad	27	184.133	Formulario 1	PRESENTA
5	Reparación de puertas	Unidad	3	670.825	Formulario 1	PRESENTA
6	Desmonte y Colocación de balancín	Metros cuadrados	24,4	293.910	Formulario 1	PRESENTA
7	Reparación de revoque	Metros cuadrados	240	38.991	Formulario 1	PRESENTA
8	Restauración y reparación de pisos con base de contrapiso de piedra tritura cuarta	Metros cuadrados	32	118.820	Formulario 1	PRESENTA
9	Reparación de pared (refuerzo con varilla de 8mm entre viga y losa exterior)	Unidad Medida Global	1	35.143	Formulario 1	PRESENTA
10	Revoques de cielo raso	Metros cuadrados	251,6	75.900	Formulario 1	PRESENTA
11	Servicio de pintura de aberturas puerta y balancín pintura sintética	Metros cuadrados	30	41.167	Formulario 1	PRESENTA
12	Servicio de pintura al látex	Metros cuadrados	520	34.810	Formulario 1	PRESENTA
13	Servicio de pintura cielo Razo	Metros cuadrados	215,6	35.140	Formulario 1	PRESENTA
14	Mampostería (pretil de losa de ladrillo comunes revocados)	Metros cuadrados	6,3	95.120	Formulario 1	PRESENTA
15	Aislación de techo parte superior con layota de15x15 pendiente a dos aguas de 2%	Metros cuadrados	215,6	129.645	Formulario 1	PRESENTA
16	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada de 40 mm cada 3m	Metro lineal	12	88.300	Formulario 1	PRESENTA
17	Limpieza de obra	Metros cuadrados	130	11.167	Formulario 1	PRESENTA
18	Preparación de obra de SSHH tipo 4.40 x 6.15 techo de tejas Escuela Básica Nª 1637 Defensores del Chaco	Metros cuadrados	27,1	12.450	Formulario 1	PRESENTA
19	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	Formulario 1	PRESENTA
20	Reparación de revoque (remoción total)	Metros cuadrados	162	38.991	Formulario 1	PRESENTA
21	colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	2,6	32.330	Formulario 1	PRESENTA
22	Revestimiento de azulejos de 30x40cm	Metros cuadrados	97,5	129.230	Formulario 1	PRESENTA
23	Colocación de vidrios dobles	Metros cuadrados	3,36	277.500	Formulario 1	PRESENTA
24	Limpieza de obra	Metros cuadrados	35	11.167	Formulario 1	PRESENTA
25	Desmontaje y Colocación de puertas marco 0.15 y puerta de 0.80 x 2.10 tablero	Unidad	3	670.875	Formulario 1	PRESENTA

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

26	Colocación de marcos para puertas para boxes baño 0.60x1.80	Unidad	5	359.876	Formulario 1	PRESENTA
27	Colocación de balancín de 1 x 0.50 p/ SS.HH	Metros cuadrados	3,5	420.778	Formulario 1	PRESENTA
28	Servicio de pintura de paredes al látex	Metros cuadrados	66	34.810	Formulario 1	PRESENTA
29	Servicio de pintura de aberturas de madera c/ barniz	Metros cuadrados	10,1	41.160	Formulario 1	PRESENTA
30	Servicio de pintura de techo maderamen c/ barniz	Metros cuadrados	43	33.100	Formulario 1	PRESENTA
31	Servicio de pintura de paredes (mampostería visto común enrasado con antimoho)	Metros cuadrados	48	35.050	Formulario 1	PRESENTA
32	instalaciones eléctricas (cable de 4mm para circuito interno de aula)	Metro lineal	120	119.364	Formulario 1	PRESENTA
33	Instalación de artefactos de energía eléctrica (placas de 2 con punto y toma)	Unidad	8	157.333	Formulario 1	PRESENTA
34	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (tipo fluorescente juego completo)	Unidad	8	157.333	Formulario 1	PRESENTA
35	Instalaciones sanitarias, agua corriente y alimentación de agua	Unidad Medida Global	1	14.466.667	Formulario 1	PRESENTA
36	Relleno y compactación para sellado de Pozo ciego y cámara existentes	Metros cúbicos	18	146.342	Formulario 1	PRESENTA
37	Preparación de obra mantenimiento y reparación de SSHH techo de teja Escuela Básica N° 6553 San Jorge	Metros cuadrados	40	12.456	Formulario 1	PRESENTA
38	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	Formulario 1	PRESENTA
39	desmonte de techo de tejas	Metros cuadrados	33	17.333	Formulario 1	PRESENTA
40	Construcción de techo (tejuelones y tejas prensadas)	Metros cuadrados	33	335.607	Formulario 1	PRESENTA
41	reparación de instalaciones eléctricas cableado 4mm	Metros	70	119.364	Formulario 1	PRESENTA
42	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (bajo consumo)	Unidad	7	210.167	Formulario 1	PRESENTA
43	Colocación de puertas placa marco metálico	Unidad	4	2.480.000	Formulario 1	PRESENTA
44	Reparación de pisos de existente (remoción)	Metros cuadrados	31	127.487	Formulario 1	PRESENTA
45	Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	31	33.383	Formulario 1	PRESENTA
46	Colocación de pisos cerámico	Metros cuadrados	31	125.487	Formulario 1	PRESENTA
47	Servicio de Demolición de Artefactos Sanitarios	Unidad Medida Global	1	1.596.667	Formulario 1	PRESENTA
48	Agua corriente, desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitarios completos	Unidad Medida Global	1	9.900.000	Formulario 1	PRESENTA
49	Reparación de pared (envarillado)	Metro lineal	3,5	55.200	Formulario 1	PRESENTA
50	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	55	34.810	Formulario 1	PRESENTA
51	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	55	35.477	Formulario 1	PRESENTA
52	Servicio de pintura (techo a látex y barniz)	Metros cuadrados	33	33.100	Formulario 1	PRESENTA

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

53	Servicio de pintura de aberturas (puerta reja metálico de 0.90 x 2.10)	Metros cuadrados	4	41.167	Formulario 1	PRESENTA
54	Limpieza de obra	Metros cuadrados	40	11.167	Formulario 1	PRESENTA
55	Preparación de obra de u bloque de 5 aulas techo de teja. primer centro de educación especial zona occidental	Metros cuadrados	125	12.456	Formulario 1	PRESENTA
56	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	Formulario 1	PRESENTA
57	Reparación de techo (apuntalamiento de techo)	Unidad Medida Global	1	1.816.667	Formulario 1	PRESENTA
58	Desmonte de techo sin recuperación	Metros cuadrados	225,5	17.330	Formulario 1	PRESENTA
59	Colocación de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	225,5	335.600	Formulario 1	PRESENTA
60	Construcción de Pared de 0.15m h:1	Metros cuadrados	85	125.733	Formulario 1	PRESENTA
61	Pilar (ladrillos comunes de 0.45x0.45)	Metro lineal	12	231.592	Formulario 1	PRESENTA
62	Revoques (interior y exterior)	Metros cuadrados	105	38.991	Formulario 1	PRESENTA
63	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	101	34.810	Formulario 1	PRESENTA
64	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	101	34.977	Formulario 1	PRESENTA
65	Limpieza de obra	Metros cuadrados	125	11.160	Formulario 1	PRESENTA
66	Preparación de obra aula inicial techo de tejas Escuela Básica Nª 242 Carlos Fernández	Metros cuadrados	100	12.456	Formulario 1	PRESENTA
67	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	Formulario 1	PRESENTA
68	Reparación de techo (apuntalamiento)	Unidad Medida Global	1	1.816.667	Formulario 1	PRESENTA
69	Remoción de techo existente (lado frontal)	Metros cuadrados	108	17.330	Formulario 1	PRESENTA
70	Construcción de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	108	335.600	Formulario 1	PRESENTA
71	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (cableado 4mm)	Metro lineal	160	118.000	Formulario 1	PRESENTA
72	Montaje y Desmontaje de Ventilador de techo	Unidad	2	729.389	Formulario 1	PRESENTA
73	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (equipo de fluorescente)	Unidad	3	188.800	Formulario 1	PRESENTA
74	Agua corriente-desagüe cloacal-cámara de inspección y artefactos sanitarios completo	Unidad Medida Global	1	9.900.000	Formulario 1	PRESENTA
75	Colocación de puertas placa con marco metálico, 0.60x1.30 en sanitarios	Unidad	3	2.470.000	Formulario 1	PRESENTA
76	Desmontaje y Colocación de balancín)1.50x1.70=	Metros cuadrados	15,3	424.110	Formulario 1	PRESENTA
77	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	125	34.810	Formulario 1	PRESENTA
78	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	125	45.000	Formulario 1	PRESENTA
79	Servicio de pintura (piso área de enseñanza)	Metros cuadrados	64	26.670	Formulario 1	PRESENTA

Lic. Bacilla Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

80	Servicio de pintura (techo a látex y barniz=	Metros cuadrados	108	30.100	Formulario 1	PRESENTA
81	Limpieza de obra	Metros cuadrados	100	11.160	Formulario 1	PRESENTA

Con respecto al Certificado con el cumplimiento social la misma es presentada según Certificado N° 389999.

VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS. -

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION	**TES INGENIERIA DE DIEGO RODRIGUEZ**
	CUMPLE/ NO CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario. (**)	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	CUMPLE
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios (**)	CUMPLE
Documentos legales	**TES INGENIERA DE DIEGO RODRIGUEZ**
Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**CUMPLE/ NO CUMPLE**
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	CUMPLE
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	NO APLICA
Oferente en consorcio	NO APLICA

El oferente cumple con los Documentos legales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA**

Requisitos documentales de evaluación del presente criterio	TES INGENIERA DE DIEGO RODRIGUEZ
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE
Balance General y Estado de Resultados correspondiente a los años 2019, 2020 y 2021 debidamente firmados por el Contador responsable. .	CUMPLE

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

REQUISITOS	DOCUMENTACION REQUERIDA	DL ARCHITECTURE DE NOELIA RODAS
• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***2019-2020-2021***	Completar el Formulario N° 5	CUMPLE
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0,80*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados ***2019-2020-2021***	Completar el Formulario N° 5	CUMPLE
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***del 50%***	Completar el Formulario N° 5	CUMPLE

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

DATOS DE LOS ANALISIS REALIZADOS:

Nombre legal del Oferente: TES Ingeniería de Diego Rodríguez

Nombre legal del integrante del Consorcio: N/A

ID N°:416322

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los _____ (__) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					
	Año 2019	**Año 2020**	**Año 2021**	**Año n**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance						
Total del Pasivo (TP)	4.242.800.263	3.678.537.838	3.176.904.021	11.098.242.122	3.699.414.041	**0,32**
Total del Activo (TA)	11.389.330.485	11.716.995.596	11.697.709.153	34.804.035.234	11.601.345.078	
Patrimonio Neto (PN)	7.146.530.222	8.038.457.758	8.520.805.132	23.705.793.112	7.901.931.037	
Activo a corto plazo (AC)	7.480.512.685	7.529.819.051	7.087.998.822	22.098.330.558	7.366.110.186	**5,20**
Pasivo a corto plazo (PC)	1.638.213.018	1.077.994.907	1.531.401.207	4.247.609.132	1.415.869.711	
Información tomada del Estado de Resultados						
Total del Ingreso (TI)	6.309.667.619	5.403.558.479	5.876.466.700	17.589.692.798	5.863.230.933	**745**
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	821.522.676	999.231.861	540.127.844	2.360.882.381	786.960.794	

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que el Oferente **DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ – RUC N° 2.292.560-0**, cumple con los requisitos en cuanto a la **CAPACIDAD FINANCIERA** requeridas en el presente llamado.

- **EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA:**

Requisitos mínimos	**Documentación requerida**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%. El oferente deberá presentar al menos 1 (un) contrato por año. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente	**Completar Formulario N° 02 y 03.-**	**CUMPLE**

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

- **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS**

Requisitos	**Documentación requerida**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Contar con al menos tres 3 contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas para cumplir las obras deberán estar culminadas en un 70% por lo menos y el resultado deberá ser satisfactorio.	**Completar formulario N° 4**	**CUMPLE**
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2019, 2020, 2021 en las siguientes actividades clave: Construcción de aulas, baños sexados en instituciones educativas.	**Completar formulario 2 y 5**	**CUMPLE**

DATOS DE LA EVALUACION DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS:

EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA	70% DE LA OFERTA	CONTRATOS	OBSERVACIONES
TES INFENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ	460.999.877	322.699.914	1.500.276.037	CUMPLE

EMPRESA	**REQUISITO**	**CONTRATOS**	**OBSERVACIONES**
DL ARCHITECTURE DE NOELIA RODAS	* Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. * Documento que avale la recepción definitiva de la obra. * Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. * Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. * Constancia de cumplimiento satisfactorio de los contratos presentados.	Presenta copia de los contratos con recepción definitiva: 1- Contrato como contratista 1.500.276.037: Contrato mínimo 70% de la oferta de Gs 460.999.877 monto mínimo 322.699.914.	CUMPLE

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que el oferente **DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ – RUC N° 2.292.560-0**, cumple con los requisitos en cuanto a la EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS, requeridos en el presente llamado. -

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

- **EVALUACION DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

Requisitos	**DOCUMENTACION REQUERIDA**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Curriculum Vitae: ING. JORGE WILLIAN MORAL GRANADA C.I N° 1.680.028	Cumple
Copia de Título de Grado, del referido personal clave	TITULO EXP. POR LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN	Cumple
Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.	Registro MOPC N° 2527	Cumple
Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras.	Contrato	Cumple

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del Oferente se considerarán los siguientes índices:

Requisitos	**DOCUMENTACION REQUERIDA**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
- Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1) Residente de Obras: Ingeniero y/o Arquitecto, con mínimo de 10 (diez) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza Objeto del llamado. 2) 2) Un jefe o Superintendente de Obras con 10 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Completar el Formulario N° 6	CUMPLE

RESULTADO: El oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis, y de la verificación, se corrobora que el oferente DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ – RUC N° 2.292.560-0 cumple con los requisitos en cuanto a CAPACIDAD REQUERIDAD EN MATERIA DE PERSONAL requeridos en el presente llamado. –

- **EVALUACION DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

Requisitos mínimos	**DOCUMENTACION SUMINISTRADA**	**RESULTADO CUMPLE/NO CUMPLE**
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones	DECLARACION JURADA	Cumple

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	DECLARACION JURADA	Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA	Cumple

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

REQUISITOS	**DOCUMENTACION REQUERIDA**	**PRESENTA/NO PRESENTA**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican*:* ***-Equipo de transporte*** *Camión volquete capacidad máxima de hasta 4 m3* *Camión de 5.000kg para traslado de personal* *Pala o Mini Pala cargadora* ***-Herramientas de construcción*** *Dos Hormigonera con capacidad máxima de hasta 200lts.* *Dos soldadores eléctricos* *Andamios metálicos 2 pares* *Palas, Baldes, Barretas, Carretillas, martillos, mazos, corta hierro, nivel de mano, pinzas, destornilladores.* ***-Equipos de Seguridad*** *Cascos protectores, Guantes, Lentes.* Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**Completar el Formulario N° 7 y 8**	**Presenta**

RESULTADO: El oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis, y de la verificación, se corrobora que el OFERENTE **DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ – RUC N° 2.292.560-0** cumple con los requisitos en cuanto a **CAPACIDAD REQUERIDA EN MATERIA DE EQUIPOS** requeridos.

CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS:

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos documentales de capacidad técnica:

REQUISITOS	DOCUMENTACION REQUERIDA	PRESENTA/ NO PRESENTA
Formulario N° 1 de Composición de Precios unitarios	Completar el formulario N° 01	Presenta

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

La oferta presentada por le empresa TES INGENIERIA de Diego Joaquín Rodríguez**,** es aceptable para el comité de evaluación por tanto la oferta se ajusta a los requerimientos de la Convocante

Puesto a estudio y consideración estos autos en los términos precedentes trascriptos, este Comité de Evaluación constata que la oferta presenta por la empresa citada en estudio, cumple con todos los requisitos sustanciales y formales establecidos en el Pliego de Bases y condiciones y demás reglamentaciones vigentes.

RECOMENDACIÓNES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

Por tanto, base a esas consideraciones y observando que cumple con las especificaciones técnicas y con los demás requerimientos sustanciales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones y de conformidad al inciso c) del Articulo 34 de la Ley 2051/03, el Decreto Reglamentario N° 2992/19, este Comité de Evaluación de Ofertas, remienda al Señor Intendente la ADJUDICACIÓN del presente llamado, a la empresa TES INGENIERIA de DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ, conforme al siguiente cuadro:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	TES INGENIERIA	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**72131601-002**	Preparación de obra mantenimiento y reparación edilicia de un bloque de 3 aulas Escuela Básica Nª 1637 Defensores del Chaco	Metros cuadrados	130	**12.456**	**1.619.280**
2	82101502-004	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	**1.891.667**
3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas cableado	Metro lineal	100	108.698	**10.869.800**
4	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación de bajo consumo	Unidad	27	184.133	**4.971.591**
5	72102602-001	Reparación de puertas	Unidad	3	670.825	**2.012.475**
6	72102602-999	Desmonte y Colocación de balancín	Metros cuadrados	24,4	293.910	**7.171.404**
7	72101607-001	Reparación de revoque	Metros cuadrados	240	38.991	9.357.840
8	72102508-001	Restauración y reparación de pisos con base de contrapiso de piedra tritura cuarta	Metros cuadrados	32	118.820	**3.802.240**
9	72101607-003	Reparación de pared (refuerzo con varilla de 8mm entre viga y losa exterior)	Unidad Medida Global	1	35.143	**35.143**
10	72131601-008	Revoques de cielo raso	Metros cuadrados	251,6	75.900	**19.096.440**
11	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas puerta y balancín pintura sintética	Metros cuadrados	30	41.167	**1.235.010**
12	72131601-012	Servicio de pintura al látex	Metros cuadrados	520	34.810	**18.101.200**
13	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo	Metros cuadrados	215,6	35.140	**7.576.184**
14	**72131601-005**	Mampostería pretil de losa de ladrillo comunes revocados)	Metros cuadrados	6,3	95.120	**599.256**
15	72131601-006	Aislación de techo parte superior con layota de15x15 pendiente a dos aguas de 2%	Metros cuadrados	215,6	129.645	**27.951.462**
16	72101603-9999	Servicio de Desmontaje de canaletas / tubos de bajada de 40 mm cada 3m	Metro lineal	12	88.300	**1.059.600**

Lic. Bacilla Balbuena
Jefa Dpto de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

17	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	130	11.167	**1.451.710**
18	**72131601-002**	Preparacion de obra de SSHH tipo 4.40 x 6.15 techo de tejas Escuela Básica Nº 1637 Defensores del Chaco	Metros cuadrados	27,1	**12.450**	**337.395**
19	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	1.891.667	**1.891.667**
20	72101607-001	Reparación de revoque (remocion total)	Metros cuadrados	162	38.991	**6.316.542**
21	72101607-005	colocación de zócalo calcareo	Metro lineal	2,6	32.330	**84.058**
22	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 30x40cm	Metros cuadrados	97,5	129.230	**12.599.925**
23	72102602-004	Colocación de vidrios dobles	Metros cuadrados	3,36	277.500	**932.400**
24	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	35	11.167	**390.845**
25	72102602-005	Desmontaje y Colocación de puertas marco 0.15 y puerta de 0.80 x 2.10 tablero	Unidad	3	670.875	**2.012.625**
26	**72102602-008**	Colocación de marcos para puertas para boxes baño 0.60x1.80	Unidad	5	359.876	**1.799.380**
27	72102602-999	Colocación de balancín de 1 x 0.50 p/ SS.HH	Metros cuadrados	3,5	420.778	**1.472.723**
28	72102401-002	Servicio de pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	66	34.810	**2.297.460**
29	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas de madera c/ barniz	Metros cuadrados	10,1	41.160	**415.716**
30	72131601-012	Servicio de pintura de techo maderamen c/ barniz	Metros cuadrados	43	33.100	**1.423.300**
31	72102401-002	Servicio de pintura de paredes (masposteria visto comun enrasado con antimoho)	Metros cuadrados	48	35.050	**1.682.400**
32	72131601-001	instalaciones electricas (cable de 4mm para circuito interno de aula)	Metro lineal	120	119.364	**14.323.680**
33	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica (placas de 2 con punto y toma)	Unidad	8	157.333	**1.258.664**
34	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (tipo flouresente juego completo)	Unidad	8	157.333	**1.258.664**
35	72131601-011	Instalaciones sanitarias, agua corriente y alimentacion de agua	Unidad Medida Global	1	14.466.667	**14.466.667**
36	**72102905-001**	Relleno y compactación para sellado de Pozo ciego y camara existentes	Metros cúbicos	18	146.342	**2.634.156**
37	72131601-002	Preparacion de obra matenimiento y repracion de SSHH techo de teja Escuela Basica N° 6553 San Jorge	Metros cuadrados	40	12.456	**498.240**
38	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	1.891.667	**1.891.667**
39	72101601-001	desmonte de techo de tejas	Metros cuadrados	33	17.333	**571.989**
40	72131601-007	Construccion de techo (tejuelones y tejas prensada)	Metros cuadrados	33	335.607	**11.075.031**
41	72102201-002	reparacion de instalaciones electricas cableado 4mm	Metros	70	119.364	**8.355.480**
42	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion (bajo consumo)	Unidad	7	210.167	**1.471.169**
43	72102602-005	Colocación de puertas placa marco metálico	Unidad	4	2.480.000	**9.920.000**

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

44	72102508-001	Reparacion de pisos de existente (remosion)	Metros cuadrados	31	127.487	**3.952.097**
45	72131601-009	Colocacion de contrapiso	Metros cuadrados	31	33.383	**1.034.873**
46	72131601-009	Colocación de pisos cerámico	Metros cuadrados	31	125.487	**3.890.097**
47	72141510-001	Servicio de Demolicion de Artefactos Sanitarios	Unidad Medida Global	1	1.596.667	**1.596.667**
48	**72101510-9998**	Agua corriente, desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitarios completos	Unidad Medida Global	1	9.900.000	**9.900.000**
49	72101607-003	Reparacion de pared (envarillado)	Metro lineal	3,5	55.200	**193.200**
50	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a latex	Metros cuadrados	55	34.810	**1.914.550**
51	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores a latex	Metros cuadrados	55	35.477	**1.951.235**
52	72131601-012	Servicio de pintura (techo a latex y barniz)	Metros cuadrados	33	33.100	**1.092.300**
53	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas (puerta reja metálico de 0.90 x 2.10)	Metros cuadrados	4	41.167	**164.668**
54	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	40	11.167	**446.680**
55	**72131601-002**	Preparacion de obra de u bloque de 5 aulas techo de teja. primer centro de educación especial zona occidental	Metros cuadrados	125	**12.456**	**1.557.000**
56	82101502-004	Cartel metalico con soporte	Unidad	1	1.891.667	**1.891.667**
57	72153901-001	Reparación de techo (apuntalamiento de techo)	Unidad Medida Global	1	1.816.667	**1.816.667**
58	72101601-001	Desmonte de techo sin recuperación	Metros cuadrados	225,5	17.330	**3.907.915**
59	72131601-007	Colocación de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	225,5	335.600	**75.677.800**
60	72101607-007	Construcción de Pared de 0.15m h:1	Metros cuadrados	85	125.733	**10.687.305**
61	72131601-015	Pilar (ladrillos comunes de 0.45x0.45)	Metro lineal	12	231.592	**2.779.104**
62	72131601-008	Revoques (interior y exterior)	Metros cuadrados	105	38.991	**4.094.055**
63	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a látex	Metros cuadrados	101	34.810	**3.515.810**
64	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores a látex	Metros cuadrados	101	34.977	**3.532.677**
65	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	125	11.160	**1.395.000**
66	**72131601-002**	Preparación de obra aula inicial techo de tejas Escuela Básica Nª 242 Carlos Fernández	Metros cuadrados	100	**12.456**	**1.245.600**
67	82101502-004	Cartel metálico con soporte	Unidad	1	1.891.667	**1.891.667**
68	72153901-001	Reparación de techo (apuntalamiento)	Unidad Medida Global	1	1.816.667	**1.816.667**
69	72101601-001	Remoción de techo existente (lado frontal)	Metros cuadrados	108	17.330	**1.871.640**

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas

70	72131601-007	Construcción de techo (tejuelones y tejas prensadas lado frontal)	Metros cuadrados	108	335.600	**36.244.800**
71	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (cableado 4mm)	Metro lineal	160	118.000	**18.880.000**
72	72102201-9997	Montaje y Desmontaje de Ventilador de techo	Unidad	2	729.389	**1.458.778**
73	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación (equipo de fluorescente)	Unidad	3	188.800	**566.400**
74	**72101510-9998**	Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion y artefactos sanitarios completo	Unidad Medida Global	1	9.900.000	**9.900.000**
75	72102602-005	Colocación de puertas placa con marco metálico, 0.60x1.30 en sanitarios	Unidad	3	2.470.000	**7.410.000**
76	72102602-999	Desmontaje y Colocacion de balancin)1.50x1.70=	Metros cuadrados	15,3	424.110	**6.488.883**
77	72102402-001	Servicio de pintura de interiores a latex	Metros cuadrados	125	34.810	**4.351.250**
78	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores a latex	Metros cuadrados	125	45.000	**5.625.000**
79	**72131601-012**	Servicio de pintura (piso área de enseñanza)	Metros cuadrados	64	26.670	**1.706.880**
80	72131601-012	Servicio de pintura (techo a latex y barniz=	Metros cuadrados	108	30.100	**3.250.800**
81	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	100	11.160	**1.116.000**
TOTAL						460.999.877

Precio total de sugerencia de adjudicación: Gs. 460.999.877 (Son guaraníes cuatrocientos sesenta millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos setenta y siete) IVA incluido. -
Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. -
Se da por concluido el acto siendo las 08:00 horas del 17/07/2023.

Lic. Bacilia Balbuena
Jefa Dpto. de Patrimonios
Municipalidad de Villa Hayes

Lic. Noelia Ayala Renaut
Dirección de Administración y Finanzas