CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS PAC Nº 104/13 "REFACCIÓN DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE FUERTE OLIMPO - AD REFERÉNDUM"

						SIPACC	CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Total	Precio Total
1	72102801-001	Refacción de Edificio	Unidad	Evento	1	139.985.000	219.501.046
Precio Total (según monto total del detalle)						**139.985.000**	**219.501.046**

				SIPACC			CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA		
Ítem	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE
1	GALERIA DE ACCESO								
1.1	Carpeta para asentamiento de piso cerámico	m2	42	37.000	1.554.000	CUMPLE	19.095	801.990	CUMPLE
1.2	Provisión y colocación de piso cerámico porcelanato masa única 45X45cm, color a definir	m2	44	80.000	3.520.000	CUMPLE	150.750	6.633.000	CUMPLE
1.3	Provisión y colocación de Zócalos de porcelanato masa única de 10 cm de espesor color a definir	ml	15	30.000	450.000	CUMPLE	25.125	376.875	CUMPLE
1.4	Revestimiento de escalones (huella y contra huella) existente con baldosa de piedra de canto rodado	ml	10	98.000	980.000	CUMPLE	70.350	703.500	CUMPLE
1.5	Colocación de cantonera metálica invertida de 1/2" X 3/16" pintado en anti óxido y terminación en pintura epoxi	ml	10	25.000	250.000	CUMPLE	30.150	301.500	CUMPLE
1.6	Pintura a 2 manos en PVA acrílica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico (incluye pilares)	m2	60	15.000	900.000	CUMPLE	18.090	1.085.400	CUMPLE
1.9	Pintura de techo con PVA acrílico específico y tirantes con esmalte sintético	m2	47	15.000	705.000	CUMPLE	28.140	1.322.580	CUMPLE
1.10	Pintura de viga de madera (4"X10") con esmalte sintético	ml	15	17.000	255.000	CUMPLE	16.080	241.200	CUMPLE
1.8	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	ml	30	25.000	750.000	CUMPLE	12.060	361.800	CUMPLE
1.7	Provisión y colocación de artefacto de iluminación de muro	unitario	4	150.000	600.000	CUMPLE	321.600	1.286.400	CUMPLE
1.8	Provisión y colocación de artefacto de iluminación de cartel de letras corpórea	unitario	2	200.000	400.000	CUMPLE	351.750	703.500	CUMPLE
1.11	Baranda metálica (pasa mano) c/ pintura a base de epoxi	ml	3,6	350.000	1.260.000	CUMPLE	251.250	904.500	CUMPLE
1.12	Mástil de caño galvanizado de 5m de altura fijado en la vereda (incluye reparación de piso de vereda)	unitario	1	600.000	600.000	CUMPLE	703.500	703.500	CUMPLE
1.13	Construcción de pórtico de entrada 2,00X3,00m con 2 pilares de ladrillos comunes de 60X60cm y viga de 60cm de espesor terminación pintura texturada acrílica	global	1	2.000.000	2.000.000	CUMPLE	2.512.500	2.512.500	CUMPLE
1.14	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada D=33cm, chapa nº 26 con 4 bocas p/ bajada	ml	13	35.000	455.000	CUMPLE	40.200	522.600	CUMPLE
1.15	Provisión y colocación de bajada p/ canaletas de chapa galvanizada nº 26	ml	14	30.000	420.000	CUMPLE	40.200	562.800	CUMPLE
1.16	Provisión y colocación de canaletas embutidas de chapa galvanizada nº 26 D= 70cm	ml	4	70.000	280.000	CUMPLE	65.325	261.300	CUMPLE
1.17	Provisión y colocación de babetas de chapa galvanizada nº 26, D= 33cm	ml	4	35.000	140.000	CUMPLE	45.225	180.900	CUMPLE
2	SECRETARIA Y DESPACHOS								
2.1	Retiro marco de madera de 0,80X2,10m	unitario	1	25.000	25.000	CUMPLE	70.350	70.350	CUMPLE
2.2	Aislación horizontal en "U" de fundación (15+30+15cm) con mortero hidrófugo y pintura cementicioelastomérica.	ml	1	50.000	50.000	CUMPLE	30.150	30.150	CUMPLE
2.3	Cierre de vano con revoques a dos capas en ambas caras	m2	4,5	50.000	225.000	CUMPLE	180.900	814.050	CUMPLE
2.4	Retiro marco de madera de 1,60X2,10m	unitario	1	25.000	25.000	CUMPLE	90.450	90.450	CUMPLE
2.5	Demolición de mampostería apertura para entrada principal con retiro de material	m2	2	20.000	40.000	CUMPLE	15.075	30.150	CUMPLE
2.6	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	0,8	350.000	280.000	CUMPLE	381.900	305.520	CUMPLE
2.7	Mampostería de nivelación de 0,30m	m2	1,8	100.000	180.000	CUMPLE	130.650	235.170	CUMPLE
2.8	Aislación horizontal en "U" de fundación (15+30+15cm) con mortero hidrófugo y pintura cementicioelastomérica.	ml	1,8	50.000	90.000	CUMPLE	40.200	72.360	CUMPLE
2.9	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,30m	m2	5,4	100.000	540.000	CUMPLE	85.425	461.295	CUMPLE
2.10	Revoque de mampostería a dos capas	m2	10,8	40.000	432.000	CUMPLE	33.165	358.182	CUMPLE
2.11	Provisión y colocación de viga de madera 10X20cm con pintura sintética	ml	2,5	30.000	75.000	CUMPLE	75.375	188.438	CUMPLE
2.12	Puerta de acceso funcionarios - P1 - 1,30mx2,35m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. (Ver detalle P1).	global	1	1.000.000	1.000.000	CUMPLE	2.512.500	2.512.500	CUMPLE
2.13	Retiro marcos de ventanas de madera (1,9mX1,3m)	unitario	5	50.000	250.000	CUMPLE	70.350	351.750	CUMPLE

				SIPACC			CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA		
Item	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE
2.14	Ventanas en aluminio anodizado color bronce con 3 hojas de proyección y 3 fijas vidrio crudo color bronce de 6mm incluido. Según diseño (1,80 x 1,20)	unitario	5	700.000	3.500.000	CUMPLE	1.507.500	7.537.500	CUMPLE
2.15	Colocación de contramarco de cedro de 7cm en marcos de puertas de madera	ml	70	5.000	350.000	CUMPLE	14.070	984.900	CUMPLE
2.16	Reparación de todas hojas de puertas dejando como nueva, con cerraduras nuevas.	unitario	7	300.000	2.100.000	CUMPLE	150.750	1.055.250	CUMPLE
2.17	Cielo raso de placa de yeso 60,5X60,5cm aplicado en perfilaria de aluminio color natural colgado de los tirantes de madera existentes (incluye dos manos de pintura latex)	m2	107	55.000	5.885.000	CUMPLE	125.625	13.441.875	CUMPLE
2.18	Provisión y colocación de piso vinílico	m2	107	65.000	6.955.000	CUMPLE	55.275	5.914.425	CUMPLE
2.19	Provisión y colocación de zócalos vinílico	ml	97	25.000	2.425.000	CUMPLE	15.075	1.462.275	CUMPLE
2.20	Pintura de marcos, contramarcos y puertas de maderas con esmalte sintético	m2	40	15.000	600.000	CUMPLE	22.110	884.400	CUMPLE
2.21	Aplicación de dos manos de enduidos PVA en todas las paredes a ser pintadas en oficina y baño	m2	280	15.000	4.200.000	CUMPLE	10.050	2.814.000	CUMPLE
2.22	Pintura a 2 manos en PVA acrílica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico	m2	280	15.000	4.200.000	CUMPLE	18.090	5.065.200	CUMPLE
2.23	Provisión y colocación de toma corriente tipo italiano estabilizado	unitario	6	50.000	300.000	CUMPLE	150.750	904.500	CUMPLE
2.24	Provisión y colocación de toma corriente tipo italiano	unitario	8	50.000	400.000	CUMPLE	80.400	643.200	CUMPLE
2.25	Provisión y colocación de toma para teléfono	unitario	4	45.000	180.000	CUMPLE	180.900	723.600	CUMPLE
2.26	provisión y colocación de artefacto fluorescente 60cmX60cm cuerpo reflectivo (4X18W) de colgar en el techo	unitario	12	150.000	1.800.000	CUMPLE	522.600	6.271.200	CUMPLE
2.27	Retiro de A.A. de ventana de 18,000 BTU y cierre de agujero dejado por el mismo con revoque a dos capas en ambas caras	unitario	2	100.000	200.000	CUMPLE	120.600	241.200	CUMPLE
2.28	Recolocación de A.A. de ventana de 18,000 BTU y puesto en marcha	unitario	1	350.000	350.000	CUMPLE	201.000	201.000	CUMPLE
3	ADMINISTRACIÓN								
3.1	Demolición de marco de puerta de madera	unitario	1	25.000	25.000	CUMPLE	70.350	70.350	CUMPLE
3.2	Cierre de vano con revoques a dos capas en ambas caras	m2	1,8	50.000	90.000	CUMPLE	180.900	325.620	CUMPLE
3.3	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	1,25	350.000	437.500	CUMPLE	381.900	477.375	CUMPLE
3.4	Mampostería de nivelación de 0,30m	m2	2	100.000	200.000	CUMPLE	130.650	261.300	CUMPLE
3.5	Aislación horizontal en "U" de fundación (15+15+15cm) con mortero hidrófugo y pintura cementicioelastomérica.	ml	6	50.000	300.000	CUMPLE	30.150	180.900	CUMPLE
3.6	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15m	m2	16,2	60.000	972.000	CUMPLE	85.425	1.383.885	CUMPLE
3.7	Revoque de mampostería a dos capas	m2	32,4	40.000	1.296.000	CUMPLE	33.165	1.074.546	CUMPLE
4.17	Cielo raso de placa de yeso 60,5X60,5cm aplicado en perfilaria de aluminio color natural colgado de los tirantes de madera existentes	m2	138	0	0	NO COTIZA	110.550	15.255.900	CUMPLE
3.8	Provisión y colocación de puertas enchapada de 0,80m con marco de lapacho con herrajes y cerradura	unitario	1	0	0	NO COTIZA	1.206.000	1.206.000	CUMPLE
3.9	Contramarco de madera "petereby" de 7 cm	ml	10	0	0	NO COTIZA	14.070	140.700	CUMPLE
3.11	Demolición de pared de 0,15m. Apertura de vano y recuadro para ventanas de aluminio 1,20m x 1,20m.	unitario	1	0	0	NO COTIZA	170.850	170.850	CUMPLE
3.12	Ventanas en aluminio anodizado color bronce con 3 hojas de proyección y 3 fijas vidrio crudo color bronce de 6mm incluido. Según diseño (1,80 x 1,20)	unitario	2	0	0	NO COTIZA	1.507.500	3.015.000	CUMPLE
3.13	Carpeta para asentamiento de piso cerámico	m2	27	0	0	NO COTIZA	19.095	515.565	CUMPLE
3.14	Provisión y colocación de piso cerámico porcelanato masa única 45X45cm, color a definir	m2	27	0	0	NO COTIZA	150.750	4.070.250	CUMPLE
3.15	Provisión y colocación de Zócalos de porcelanato masa única de 10 cm de espesor color a definir	ml	32	0	0	NO COTIZA	25.125	804.000	CUMPLE
3.16	Pintura a 2 manos en PVA acrílica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico aplicado en toda las paredes	m2	92,8	0	0	NO COTIZA	28.140	2.611.392	CUMPLE
3.17	Pintura de marcos, contramarcos y puertas de maderas con esmalte sintético	m2	10	0	0	NO COTIZA	22.110	221.100	CUMPLE
3.18	provisión y colocación de artefacto fluorescente 60cmX60cm cuerpo reflectivo (4X18W) de colgar en el techo	unitario	5	0	0	NO COTIZA	522.600	2.613.000	CUMPLE
3.19	Provisión y colocación de toma corriente tipo italiano estabilizado	unitario	4	0	0	NO COTIZA	150.750	603.000	CUMPLE
3.20	Provisión y colocación de toma corriente tipo italiano	unitario	4	0	0	NO COTIZA	80.400	321.600	CUMPLE
3.21	Provisión y colocación de toma para teléfono	unitario	4	0	0	NO COTIZA	180.900	723.600	CUMPLE
4	BAÑOS FAMILIAR, CABALLEROS Y DE REOS								
4.1	Contrapiso de hormigón de cascote de 7cm	m2	7	0	0	NO COTIZA	35.175	246.225	CUMPLE
4.2	Carpeta para asentamiento de piso cerámico	m2	7	0	0	NO COTIZA	20.100	140.700	CUMPLE
4.3	Provisión y colocación de piso cerámico PI 5	m2	7	0	0	NO COTIZA	90.450	633.150	CUMPLE

				SIPACC			CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA		
Ítem	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE
4.4	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	0,91	0	0	NO COTIZA	381.900	347.529	CUMPLE
4.5	Mamposteria de nivelación de 0,30m	m2	1,58	0	0	NO COTIZA	85.425	134.972	CUMPLE
4.6	Aislación hidrófuga de mamposteria de nivelación con mortero de arena cemento + hidrófugo, y aplicación de 4 manos de aislante cementicioelastomérica o equivalente	ml	4,5	0	0	NO COTIZA	20.100	90.450	CUMPLE
4.7	Elevación de mamposteria de ladrillos comunes	m2	14,85	0	0	NO COTIZA	85.425	1.268.561	CUMPLE
4.8	Revoque de mamposteria a dos capas	m2	16	0	0	NO COTIZA	33.165	530.640	CUMPLE
4.9	Revoque de mamposteria base de azulejo	m3	32	0	0	NO COTIZA	19.095	611.040	CUMPLE
4.10	Provisión y colocación de azulejos blanco 20cm X 20cm	m2	32	0	0	NO COTIZA	75.375	2.412.000	CUMPLE
4.11	Pintura a 2 manos en PVA al agua de primera calidad en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques sobre 2 manos de enduido plástico aplicado en toda las paredes	m2	28	0	0	NO COTIZA	28.140	787.920	CUMPLE
4.12	Pintura a 2 manos en PVA al agua de primera calidad en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques sobre 2 manos de enduido plástico aplicado en toda las paredes	m3	28	0	0	NO COTIZA	28.141	787.948	CUMPLE
4.13	Ventana de aluminio anodizado color bronce (0,60x0,60m) con vidrio crudo de 6mm	unitario	2	0	0	NO COTIZA	251.250	502.500	CUMPLE
4.14	Provisión y colocación de puertas enchapada de 0,70m con marco de lapacho con herrajes y cerradura	unitario	2	0	0	NO COTIZA	1.206.000	2.412.000	CUMPLE
4.15	Contramarco de madera "petereby" de 7 cm	ml	20	0	0	NO COTIZA	14.070	281.400	CUMPLE
4.16	Pintura de marco, puerta y contramarco	m2	10	0	0	NO COTIZA	22.110	221.100	CUMPLE
4.17	Cielo raso de placa de yeso 60,5X60,5cm aplicado en perfilaria de aluminio color natural colgado de los tirantes de madera existentes	m2	7	55.000	385.000	CUMPLE	110.550	773.850	CUMPLE
4.18	provisión y colocación de artefacto fluorescente 60cm c/ fondo reflectivo (2X18W) de adosar en el techo	unitario	2	80.000	160.000	CUMPLE	321.600	643.200	CUMPLE
4.19	Provisión e instalación de red cloacal para nueva cámara séptica (incluye reparación de piso)	global	1	500.000	500.000	CUMPLE	904.500	904.500	CUMPLE
4.20	Provisión e instalación de res de agua fria con nueva llave de paso	global	3	500.000	1.500.000	CUMPLE	703.500	2.110.500	CUMPLE
4.21	juego de sanitarios (inodoro cisterna alta, lavatorio sin pedestal, papelera)	global	1	450.000	450.000	CUMPLE	904.500	904.500	CUMPLE
4.22	juego de sanitarios con griferia (inodoro cisterna baja, lavatorio con pedestal, percha doble y papelera)	global	2	500.000	1.000.000	CUMPLE	1.206.000	2.412.000	CUMPLE
4.23	Provisión e instalación de seca mano eléctrico	unitario	2	400.000	800.000	CUMPLE	251.250	502.500	CUMPLE
4.24	Provisión e instalación de jabonera líquida	unitario	2	80.000	160.000	CUMPLE	150.750	301.500	CUMPLE
4.25	Cambiador de pañales horizontal de adosar 90X50X10cm de Polietileno blanco o polipropileno.	unitario	1	150.000	150.000	CUMPLE	2.311.500	2.311.500	CUMPLE
5	BAÑO DE FUNCIONARIO Y KICHINETE								
5.1	Demolición de azulejos	m2	20	2.500	50.000	CUMPLE	12.060	241.200	CUMPLE
5.2	Demolición de piso	m2	5,5	2.500	13.750	CUMPLE	15.075	82.913	CUMPLE
5.3	Contrapiso de hormigón de cascote de 7cm	m2	5,5	15.000	82.500	CUMPLE	35.175	193.463	CUMPLE
5.4	Carpeta para asentamiento de piso cerámico	m2	5,5	25.000	137.500	CUMPLE	19.095	105.023	CUMPLE
5.5	Provisión y colocación de piso cerámico PI 5	m2	5,5	95.000	522.500	CUMPLE	90.450	497.475	CUMPLE
5.6	Revoque de mamposteria base de azulejo a 2m de altura	m2	20	35.000	700.000	CUMPLE	19.095	381.900	CUMPLE
5.7	Provisión y colocación de azulejos blanco 20cm X 20cm a 2m de altura	m2	20	50.000	1.000.000	CUMPLE	75.375	1.507.500	CUMPLE
5.8	Demolición de ventana	unitario	1	25.000	25.000	CUMPLE	50.250	50.250	CUMPLE
5.9	Ventana de aluminio anodizado color bronce (0,60x0,60m) con vidrio crudo de 6mm	unitario	1	700.000	700.000	CUMPLE	251.250	251.250	CUMPLE
5.10	Provisión y colocación de puertas enchapada de 0,70m con herrajes y cerradura nueva	unitario	1	380.000	380.000	CUMPLE	381.900	381.900	CUMPLE
5.11	Contramarco de madera "petereby" de 7 cm pulido y lustrado	ml	10	6.000	60.000	CUMPLE	14.070	140.700	CUMPLE
5.12	Pintura a 2 manos en PVA acrilica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico aplicado en toda las paredes	m2	17	25.000	425.000	CUMPLE	28.140	478.380	CUMPLE
5.13	provisión y colocación de artefacto fluorescente 60cm c/ fondo reflectivo (2X18W) de adosar en el techo	unitario	2	60.000	120.000	CUMPLE	321.600	643.200	CUMPLE
5.14	Provisión e instalación de red cloacal para nueva cámara séptica (incluye reparación de piso)	global	1	500.000	500.000	CUMPLE	904.500	904.500	CUMPLE
5.15	Provisión e instalación de res de agua fria con nueva llave de paso	global	3	300.000	900.000	CUMPLE	703.500	2.110.500	CUMPLE
5.16	juego de sanitarios con griferia (inodoro cisterna baja, lavatorio con pedestal, percha doble y papelera)	global	1	450.000	450.000	CUMPLE	1.206.000	1.206.000	CUMPLE
5.17	Provisión e instalación de seca mano eléctrico	unitario	1	400.000	400.000	CUMPLE	251.250	251.250	CUMPLE
5.18	Provisión e instalación de jabonera líquida	unitario	1	100.000	100.000	CUMPLE	150.750	150.750	CUMPLE
5.19	Mesada de acero inoxidable con bacha de kichinete	un	1	80.000	80.000	CUMPLE	804.000	804.000	CUMPLE

				SIPACC			CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA		
Item	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE
6	SALA DE ESPERA DE REOS Y RETEN								
6.1	Demolición total de revoques y aberturas	global	1	300.000	300.000	CUMPLE	201.000	201.000	CUMPLE
6.2	Contrapiso de hormigón de cascote de 7cm	m2	8	15.000	120.000	CUMPLE	35.175	281.400	CUMPLE
6.3	Carpeta para asentamiento de piso cerámico	m2	8	25.000	200.000	CUMPLE	19.095	152.760	CUMPLE
6.4	Provisión y colocación de piso cerámico PI 5	m2	8	95.000	760.000	CUMPLE	90.450	723.600	CUMPLE
6.5	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	0,61	350.000	213.500	CUMPLE	381.900	232.959	CUMPLE
6.6	Mampostería de nivelación de 0,30m	m2	1,05	100.000	105.000	CUMPLE	85.425	89.696	CUMPLE
6.8	Aislación hidrófuga de mampostería de nivelación con mortero de arena cemento + hidrófugo, y aplicación de 4 manos de aislante cementicioelastomérica o equivalente	ml	3	20.000	60.000	CUMPLE	20.100	60.300	CUMPLE
6.9	Elevación de mampostería de ladrillos comunes	m2	9,9	60.000	594.000	CUMPLE	85.425	845.708	CUMPLE
6.10	Construcción de pilares de HºAº 20X20cm (incluye fundación tipo bloque de HºCº 60cmX60cm)	ml	5	1.950.000	9.750.000	CUMPLE	70.350	351.750	CUMPLE
6.11	Revoque de mampostería y pilares a dos capas (interno externo)	m2	46,78	40.000	1.871.200	CUMPLE	33.165	1.551.459	CUMPLE
6.12	Rejas de seguridad con barrotes de 16mm cada 14cm	m2	5,54	180.000	997.200	CUMPLE	351.750	1.948.695	CUMPLE
6.13	Provisión y colocación de puerta tipo reja de 0,80m X 2,1m de altura con doble pasador, porta candado de seguridad de 100mm y marco de ángulo de 1 1/2" X 3/16"	unitario	2	550.000	1.100.000	CUMPLE	703.500	1.407.000	CUMPLE
6.14	Provisión y colocación de candado de seguridad de 100mm con llave cuádruple o equivalente	unitario	2	100.000	200.000	CUMPLE	180.900	361.800	CUMPLE
6.15	Pintura con esmalte sintético de rejas y portones	m2	17,96	15.000	269.400	CUMPLE	14.070	252.697	CUMPLE
6.16	Paredes dos manos con pintura sintética al agua de paredes con enduido acrílico	m2	16	25.000	400.000	CUMPLE	30.150	482.400	CUMPLE
6.17	Pintura a 2 manos en PVA acrílica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico aplicado en toda las paredes	m2	30,78	25.000	769.500	CUMPLE	28.140	866.149	CUMPLE
6.18	Pintura de techo tejuelita con tinta PVA acrílica y maderamen con esmalte sintético	m2	23	25.000	575.000	CUMPLE	28.140	647.220	CUMPLE
6.19	provisión y colocación de artefacto fluorescente 60cmX60cm cuerpo reflectivo (2X18W) de colgar en el techo	unitario	2	60.000	120.000	CUMPLE	321.600	643.200	CUMPLE
7	PATIO								
7.1	Demolición de escalones de mampostería de ladrillos con retiro de escombros	m3	2	100.000	200.000	CUMPLE	55.275	110.550	CUMPLE
7.2	Demolición piso de ladrillo común con retiro de escombros	m2	113	10.000	1.130.000	CUMPLE	6.030	681.390	CUMPLE
7.3	Contrapiso de hormigón de cascote de 7cm	m2	113	15.000	1.695.000	CUMPLE	35.175	3.974.775	CUMPLE
7.4	Alisada de arena y cemento allanado color gris en cuadrillé de tejuelita 1,0 m X 1,0 m	m2	113	25.000	2.825.000	CUMPLE	30.150	3.406.950	CUMPLE
7.5	Desagüe pluvial de dos tubos de PVC de 100mm (incluye reparación de pisos rotos para su instalación)	ml	20	35.000	700.000	CUMPLE	50.250	1.005.000	CUMPLE
7.6	Registro pluvial de 40X40cm con tapa	unitario	1	200.000	200.000	CUMPLE	160.800	160.800	CUMPLE
7.7	Registro con tapa de rejilla de 40X40cm	unitario	1	180.000	180.000	CUMPLE	160.800	160.800	CUMPLE
7.8	Elevación de 8 hiladas de ladrillos de 15cm sobre muralla actual	m2	4,48	60.000	268.800	CUMPLE	85.425	382.704	CUMPLE
7.9	construcción de sardinel de ladrillos prensados con juntas enrasadas	ml	27	30.000	810.000	CUMPLE	45.225	1.221.075	CUMPLE
7.10	Revoque hidrófuga a una capa de muralla actual	m2	56	40.000	2.240.000	CUMPLE	33.165	1.857.240	CUMPLE
7.11	Pintura a 2 manos en PVA acrílica en paredes con sellamiento de desperfectos de revoques con enduidos plástico	m2	88	25.000	2.200.000	CUMPLE	18.090	1.591.920	CUMPLE
7.12	Poda de árbol	unitario	1	100.000	100.000	CUMPLE	402.000	402.000	CUMPLE
7.13	Cantero circular de ladrillos prensados a la vista c/ junta enrasada para árbol, terminación en sardinel y pintura siliconada acuosa. (40 cm de altura, D=2,5m , externo)	m2	3,5	90.000	315.000	CUMPLE	125.625	439.688	CUMPLE
7.14	Demolición de tejado en zona de administración y baño familiar con recuperación de material	global	1	500.000	500.000	CUMPLE	804.000	804.000	CUMPLE
7.15	Reparación de tejado , cambio de tejas rotas y limpieza general	global	1	1.000.000	1.000.000	CUMPLE	804.000	804.000	CUMPLE
7.16	Provisión y colocación de viga lima olla de madera 4"X8"	ml	7,25	50.000	362.500	CUMPLE	170.850	1.238.663	CUMPLE
7.17	Provisión y colocación de viga de madera 4"X8" (frente a los baños)	ml	3,5	50.000	175.000	CUMPLE	170.850	597.975	CUMPLE
7.18	Provisión y colocación de tejas en zona de baño familiar incluye nuevo maderamen	m2	40	170.000	6.800.000	CUMPLE	80.400	3.216.000	CUMPLE
7.19	Provisión y colocación de canaletas de chapa galvanizada D=33cm, chapa nº 26 con 4 bocas p/ bajada	ml	16	35.000	560.000	CUMPLE	40.200	643.200	CUMPLE
7.20	Provisión y colocación de bajada p/ canaletas de chapa galvanizada nº 26	ml	15	30.000	450.000	CUMPLE	40.200	603.000	CUMPLE

				SIPACC			CONSTRUCTORA DERLIS MENCIA		
Item	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE	Precio unitario	Precio Total	CUMPLE/ NO CUMPLE
7.21	Provisión y colocación de canaletas embutidas de chapa galvanizada nº 26 D= 50cm	ml	7,25	40.000	290.000	CUMPLE	45.225	327.881	CUMPLE
7.22	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	ml	31	20.000	620.000	CUMPLE	12.060	373.860	CUMPLE
7.22	Provisión y colocación de toma corriente tipo italiano	unitario	2	40.000	80.000	CUMPLE	80.400	160.800	CUMPLE
7.23	Provisión y colocación de artefactos de iluminación para muros	unitario	7	50.000	350.000	CUMPLE	321.600	2.251.200	CUMPLE
7.24	Cámara séptica 1,2m X 1,50m X1,50 de profundidad incluye cañería de 100mm	global	1	500.000	500.000	CUMPLE	1.206.000	1.206.000	CUMPLE
7.25	Pozo ciego D=1,50m X 2,00m de profundidad con tapa de hormigón (incluye caño de 100mm)	global	1	900.000	900.000	CUMPLE	1.206.000	1.206.000	CUMPLE
7.26	Registro cloacal 60cm X 60cm con tapa de HºAº y marco metálico	unitario	3	250.000	750.000	CUMPLE	221.100	663.300	CUMPLE
7.27	Provisión e instalación de tanque de agua de fibra de vidrio capacidad 1000 litros, con soporte metálico , escalera adosado con protector	unitario	1	5.000.000	5.000.000	CUMPLE	6.030.000	6.030.000	CUMPLE
8	GENERAL								
8.1	Pintura de puertas, marcos y contramarco en esmalte sintético o barniz	m2	30	15.000	450.000	CUMPLE	14.070	422.100	CUMPLE
8.2	sistema de prevención de incendio								
8.3	Mástil de caño galvanizado de 5m de altura fijado en la vereda (incluye reparación de piso de vereda)	unitario	1	600.000	600.000	CUMPLE	703.500	703.500	CUMPLE
8.4	Luces de Emergencias Autónomas. Luces de color ámbar con batería propia de 6 o 12 v con una autonomía mínima de 60 minutos como mínimos que cumpla con la Certificación UL, FM.	unitario	3	120.000	360.000	CUMPLE	281.400	844.200	CUMPLE
8.5	Extintores de Polvo Químico Seco P.Q.S. de 4 kgf o del tipo Anhídrido Carbónico CO2 o de Gas Ecológico de 4 Kgs.	unitario	5	250.000	1.250.000	CUMPLE	185.925	929.625	CUMPLE
8.6	Provisión y colocación de tablero eléctrico para 12 disyuntores y área de administración	unitario	1	450.000	450.000	CUMPLE	251.250	251.250	CUMPLE
8.7	Provisión y colocación de disyuntor eléctrico monofásico TM de 10A a 32A	unitario	6	80.000	480.000	CUMPLE	65.325	391.950	CUMPLE
8.8	Bocas de tomas y luces	unitario	60	40.000	2.400.000	CUMPLE	35.175	2.110.500	CUMPLE
8.9	Instalación y puesto en marcha de equipos de A.A. tipo Split 18.000 BTU en área administrativa	unitario	4	450.000	1.800.000	CUMPLE	2.814.000	11.256.000	CUMPLE
8.10	Instalación y puesto en marcha de equipos de A.A. tipo Split 24.000 BTU secretarias y sala de espera	unitario	1	450.000	450.000	CUMPLE	3.819.000	3.819.000	CUMPLE
8.11	Reparación de revoque en zonas destruidas y sueltas	global	1	300.000	300.000	CUMPLE	1.507.500	1.507.500	CUMPLE
8.12	Pintura externa (lado vecinos)	global	1	300.000	300.000	CUMPLE	3.015.000	3.015.000	CUMPLE
8.13	Limpieza general de toda la zona afectada por la obra con retiro de escombros	global	1	500.000	500.000	CUMPLE	1.005.000	1.005.000	CUMPLE
9	CARTELERIA (según diseño)								
9.1	Letra corpóreas en acero inoxidable aplicado en muro	un	1	2.500.000	2.500.000	CUMPLE	1.206.000	1.206.000	CUMPLE
9.2	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro	un	7	80.000	560.000	CUMPLE	70.350	492.450	CUMPLE
9.3	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro	un	1	90.000	90.000	CUMPLE	110.550	110.550	CUMPLE
9.4	Cartel 20cmx15cm, aplicado a muro	un	1	85.000	85.000	CUMPLE	80.400	80.400	CUMPLE
9.5	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro	un	11	90.000	990.000	CUMPLE	60.300	663.300	CUMPLE
9.6	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante del techo	un	1	950.000	950.000	CUMPLE	251.250	251.250	CUMPLE
9.7	Manijones para acceso principal	par	2	200.000	400.000	CUMPLE	201.000	402.000	CUMPLE
9.8	Revestido de paredes con azulejos	m2	4	45.000	180.000	CUMPLE	75.375	301.500	CUMPLE
9.9	Canilla de pico móvil	un	1	220.000	220.000	CUMPLE	150.750	150.750	CUMPLE
9.10	Instalación de agua fría con llave de paso	global	1	400.000	400.000	CUMPLE	281.400	281.400	CUMPLE
9.11	Mueble de madera de cedro bajo mesada de kichinete	un	1	111.150	111.150	CUMPLE	854.250	854.250	CUMPLE
	Total IVA Incluido				**132.680.000**			219.501.043	

obs: EMPRESA SIPACC ITEM 4.17 NO COINCIDE CANTIDAD DE OFERTA (138) CON LA CANTIDAD DEL PLIEGO (7) POR LO TANTO EL MONTO TOTAL DEL ITEM VARIA ; **NO COTIZA DEL ITEM 4.17 AL 4.16**

ING DERLIS MENCIA HAY UNA DIFERENCIA EN EL TOTAL DE 3 GS.

María Mercedes Díaz León C.
Poder Judicial