Asunción, 19 de Setiembre de 2014.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 18/2014

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas y/o Consorcio de Empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 18/2014, LICITACIÓN PÚBICA INTERNACIONAL,** DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI. CORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO (CAF). AD REFERENDUM A LA APROBACION DEL CONTRATO DE PRESTAMO.

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción de Sobres, de fecha 18 de Agosto de 2014, participan las siguientes empresas:

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIOS DE EMPRESAS	PRECIO TOTAL (IVA Incluido)	OFERTA ALTERNATIVA
1	**CONSORCIO PUENTES - FERPI** (PUENTES Y CALZADAS GRUPO DE EMPRESAS S.A.- FERPI TRANSPORTE Y OBRAS S.A.)	**Gs. 261.051.837.039.**	No Presenta
2	**CONSORCIO VILLA OLIVA** (TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA - MENDES JUNIOR TRADING E ENGENHARIA S.A.	**Gs. 292.181.016.045.**	No Presenta
3	**T& C S.A.**	**Gs. 279.786.911.412.**	a) Gs. 275.786.911.412 (optimización de paquete estructural); b) Gs. 273.786.911.412 (optimización de paquete estructural)
4	**SAN JOSE CONSTRUCTORAS S.A.**	**Gs. 287.944.661.781.**	No Presenta
5	**ECOMIPA S.A.**	**Gs. 239.737.879.013.**	No Presenta
6	**PETERSEN THIELE Y CRUZ S.A.C. Y M .**	**Gs. 250.067.902.991.**	No Presenta
7	**CONCRET MIX S.A.**	**Gs. 265.307.177.272.**	No Presenta
8	**GREEN S.A.**	**Gs. 283.824.771.798.**	No Presenta
9	**CONSORCIO CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIÓN S.A. - CCC S.A.**	**Gs. 246.401.057.621.**	No Presenta
10	**CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.**	**Gs. 230.761.527.489.**	No Presenta
11	**MOTAENGIL ENGENHARIA E CONSTRUCAO S.A.**	**Gs. 290.294.000.737.**	No Presenta

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN III – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) Capacidad Financiera; Items 3.1)** Coeficiente de Liquidez; **3.2)** Coeficiente de Solvencia;y **3.3)** Capital Operativo; de la Addenda N° 05 de fecha 07 de Agosto de 2.014; y el **Punto 2)** "Volumen Anual de Negocios" Página N° 24 del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los ultimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior: **al 25 % (veinticinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma del oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Oferentes en Asociación o Consorcio:
Todas las partes combinadas: Deben cumplir con el requisito.
Cada parte: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del volumen minimo requerido.

MRC/japg

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Estudios Técnicos

Por lo menos una: Debe cumplir con el 70% (setenta por ciento) del volumen minimo requerido.

ADDENDA N° 05

3) CAPACIDAD FINANCIERA

3.1 COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: El oferente podrá optar uno de los siguientes:

A) Activo Corriente / Pasivo Corriente = ó > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraidos del promedio de los balances de los últimos tres años (*).

B) Activo Corriente / Pasivo Corriente = ó > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraidos del balance general correspondiente al último ejercicio fiscal (2013) (*).

3.2 COEFICIENTE DE SOLVENCIA: El oferente podrá optar uno de los siguientes:

A) Total Pasivo / Total Activo = **ó < 0,85** (igual o menor que cero con ochenta y cinco). Con datos extraidos del promedio de los balances de los últimos tres años (*).

B) Total Pasivo / Total Activo = **ó < 0,85** (igual o menor que cero con ochenta y cinco). Con datos extraidos del balance general correspondiente al último ejercicio fiscal (2013) (*).

(*) Para el caso de las empresas y/o consorcio de empresas extranjeras, en el caso de que las mismas aun no hayan presentado los estados financieros ante la autoridad tributaria competente, y que corresponden al ejercicio fiscal 2013, las mismas deberán presentar en carácter de declaración jurada una aclaración sobre los plazos de presentación para los estados financieros indicando la norma juridica respectiva. Atendiendo este caso, se podrá evaluar sobre la base del último balance general presentado ante la autoridad tributaria respectiva.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Asociación o Consorcio:
Todas las partes combinadas: Deben cumplir con el requisito.
Cada parte: Debe cumplir con el requisito.

3.3 CAPITAL OPERATIVO: El Capital Operativo será **la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras, estipulada en el Formulario CCA- Compromisos Contractuales Actuales.**

El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta.

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una linea de creditos o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles con la descripción del monto para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada. La linea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraidos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado. (*)

(*) Para el caso de las empresas y/o consorcio de empresas extranjeras, en el caso de que las mismas aun no hayan presentado los estados financieros ante la autoridad tributaria competente, y que corresponden al ejercicio fiscal 2013, las mismas deberán presentar en carácter de declaración jurada una aclaración sobre los plazos de presentación para los estados financieros indicando la norma juridica respectiva. Atendiendo este caso, se podrá evaluar sobre la base del último balance general presentado ante la autoridad tributaria respectiva.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Asociación o Consorcio:
Todas las partes combinadas: Deben cumplir con el requisito.
Cada parte: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del minimo requerido.
Por lo menos una: Debe cumplir con el 60% (sesenta por ciento) del minimo requerido.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base al Balance General del últmo ejercicio fiscal cerrado y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años solicitados en

el PBC y en la Addenda N° 5, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentados por los oferentes

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (IVA Incluido) Guaraníes	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ último ejercicio fiscal (≥ 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA último ejercicio fiscal (≤ 0,85)	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (25% veinticinco por ciento, del monto de la oferta de precio presentada por el oferente)	CAPITAL OPERATIVO (Suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras)	CRITERIOS
1.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 230.761.527.489	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (*)	Cumple
2.-	EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)	Gs 239.737.879.013	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple (**)	No Cumple
3.-	CONSORCIO CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIONES S.A. - CCC S.A. CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION S.A. COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES (CCC S.A.)	Gs 246.401.057.621	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple (**)	Cumple
4.-	PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C. Y M	Gs 250.067.902.991	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple
5.-	CONSORCIO PUENTES- FERPI PUENTES Y CALZADAS GRUPO DE EMPRESAS S.A. FERPI TRANSPORTES Y OBRAS S.A.	Gs 261.051.837.039	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple (*)	Cumple

(*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
NC Indica el Volumen de Facturación "No Cumple" como oferente en Asociación o Consorcio, Por lo menos una: debe cumplir con el 70%; Cada Parte: debe cumplir con el 40%, del minimo requerido.
NC Indica el Capital Operativo "No Cumple" como oferente en Asociación o Consorcio, Por lo menos una: debe cumplir con el 60%; Cada Parte: debe cumplir con el 40%, del minimo requerido.

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIONES

- Que, la Empresa Constructora Minera Paraguaya S.A. (ECOMIPA), **"No Cumple"** en el **Punto 3)** Capacidad Financiera, **Item 3.3) Capital Operativo,** de la Addenda Nº 05; debido a que, en el Total del Capital Operativo no ha sido complementado la Nota Bancaria presentada por el oferetne, ya que la misma se halla condicionada conforme se visualiza en el documento emitido por Banco Continental en fecha 13 de agosto del corriente año, el cual informa textualmente cuanto sigue:... *"Esta Institución Bancaria estaría en condiciones de asignar una Línea de Crédito de hasta Gs.38.000.000.000 (Guaranies Treinta y Ocho Mil Millones) a favor de la empresa EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A., en el caso que lo requiera si fueran adjudicados en la licitación de referencia". (SIC) (Folio Nº 19 de su carpeta de oferta)*

- Que, la empresa Petersen, Thiele y Cruz S.A.C.YM., **"No Cumple"** en el **Punto 3)** Capacidad Financiera, **Item 3.3) Capital Operativo,** de la Addenda Nº 05, debido a que el monto total del Capital Operativo no alcanza el porcentaje minimo requerido.

- Que, en los siguientes casos: **1)** Consorcio CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIONES S.A. - CCC S.A.; **2)** PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C.YM.; y **3)** CONSORCIO PUENTES- FERPI, se procedio a aplicar lo indicado en el segunto párrafo del **Punto 3)** Capacidad Financiera, **Item 3.3) Capital Operativo,** de la Addenda Nº 05, que textualmente dice:..."*El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta".*

VI CONCLUSIÓN

Se ha procedido a la evaluación economica- financiera de las 5 (cinco) mejores ofertas presentadas por los oferentes.

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes y/o Consorcio de Empresas, se concluye de la siguiente manera:

- **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en la Addenda N° 05.

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en la Addenda N° 05.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en la Addenda N° 05; a excepción de las empresas **ECOMIPA S.A.** y la empresa **PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C.YM.** quienes **"NO CUMPLEN"** con los requisitos mínimos.

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. Nº 18/2014** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva, salvo mejor parecer.

C.P.N. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES * SECRETARÍA DE ESTADO DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA * DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

MRC/japg

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 18/2014

LICITACIÓN PÚBICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI. CORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO (CAF). AD REFERENDUM A LA APROBACION DEL CONTRATO DE PRESTAMO.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

ADDENDA N° 5

SECCIÓN III – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) Capacidad Financiera.

Items
3.1) Coeficiente de Liquidez.
3.2) Coeficiente de Solvencia.
3.3) Capital Operativo.

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Punto 2 "Volumen Anual de Negocios".

Página N° 24.

Lic. María Rosanna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ último ejercicio fiscal (≥ 1,00)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA último ejercicio fiscal (≤ 0,85)		PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (IVA Incluido) Guaraníes	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Debe ser el: 25% (veinticinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.		Total del Valor de las Obras	El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras; Y en caso de que esta suma supere el 50% del valor de la oferta, el valor máximo exigible de Capital Operativo será hasta el 50% del valor de la oferta. CAPITAL OPERATIVO EN GS.	Suma del (20% de la oferta de precio y el 10% del total del Valor de las Obras)		(50% del Valor de la Oferta)		CRITERIOS
1.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	2,12	C	0,35	C	Gs 230.761.527.489	**Gs 109.311.845.576**	57.690.381.872	C	Gs 116.582.728.340	**Gs 86.590.729.830** (*)	**Gs 57.810.578.332**	C	Gs 115.380.763.745	-	**Cumple**
2.-	EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)	1,99	C	0,30	C	Gs 239.737.879.013	**Gs 87.133.251.216**	59.934.469.753	C	Gs 182.735.051.857	**Gs 33.338.174.872** (**)	**Gs 66.221.080.988**	NC	Gs 119.868.939.507	-	No Cumple
3.-	CONSORCIO CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIONES S.A. - CCC S.A. CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION S.A. COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES (CCC S.A.)	1,23 7,19	C C	0,76 0,36	C C	Gs 246.401.057.621	Gs 6.768.091.047.056 Gs 44.049.245.080 **Gs 6.812.140.292.136**	61.600.264.405	C	Gs 11.687.604.945.243 Gs 269.028.706.443 Gs 11.956.633.651.686	Gs 1.275.903.743.400 Gs 55.544.322.604 (**) **Gs 1.331.448.066.004**	Gs 1.244.943.576.693	-	**Gs 123.200.528.811**	C	**Cumple**
4.-	PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C. Y M	1,41	C	0,71	C	Gs 250.067.902.991	**Gs 500.926.352.280**	62.516.975.748	C	Gs 903.531.782.728	**Gs 101.052.759.802**	Gs 140.366.758.871	-	**Gs 125.033.951.496**	NC	No Cumple
5.-	CONSORCIO PUENTES- FERPI PUENTES Y CALZADAS GRUPO DE EMPRESAS S.A. FERPI TRANSPORTES Y OBRAS S.A.	1,01 6,71	C C	0,78 0,56	C C	Gs 261.051.837.039	Gs 1.517.117.592.589 Gs 381.920.821.981 **Gs 1.899.038.414.570**	65.262.959.260	C	Gs 1.931.225.431.680 Gs 198.937.177.573 Gs 2.130.162.609.254	Gs 66.036.871.333 (*) Gs 785.637.153.464 **Gs 851.674.024.797**	Gs 265.226.628.333	-	**Gs 130.525.918.520**	C	**Cumple**

OBSERVACIÓN: **(*)** Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
NC Indica el Volumen de Facturación **"No Cumple"** como oferente en Asociación o Consorcio, Por lo menos una: debe cumplir con el 70%; Cada Parte: debe cumplir con el 40%, del mínimo requerido.
NC Indica el Capital Operativo **"No Cumple"** como oferente en Asociación o Consorcio, Por lo menos una: debe cumplir con el 60%; Cada Parte: debe cumplir con el 40%, del mínimo requerido.
Que, en los siguientes casos: 1) Consorcio CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIONES S.A. - CCC S.A.; 2) PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C.YM.; y 3) CONSORCIO PUENTES- FERPI, se procedio a aplicar "El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta".

SECCION III - CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

2 PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los ultimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior: **al 25 % (veinticinco por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**
El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento
* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Asociación o Consorcio:
* Todas las partes Combindas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada parte: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del volumen minimo requerido.
* Por lo menos una: Debe cumplir con el 70% (setenta por ciento) del volumen minimo requerido.

3 ADDENDA N° 05 - CAPACIDAD FINANCIERA

COEFICIENTE DE LIQUIDEZ, El oferente podrá optar uno de los siguientes:
A) Activo Corriente / Pasivo Corriente = ó > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (*).
B) Activo Corriente / Pasivo Corriente = ó > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal 2013 (*).

COEFICIENTE DE SOLVENCIA, El oferente podrá optar uno de los siguientes:
A) Total Pasivo / Total Activo = ó < 0,85 (igual o menor que cero con ochenta y cinco).Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (*).
B) Total Pasivo / Total Activo = ó < 0,85 (igual o menor que cero con ochenta y cinco). Con datos extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal 2013 (*).

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Asociación o Consorcio:
Cada parte: Debe cumplir con el requisito.

CAPITAL OPERATIVO

El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el **10% del total del Valor de las Obras, estipulada en el Formulario CCA- Compromisos Contractuales Actuales. El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta.**
El minimo de activo liquidos y/o acceso de creditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será como mínimo el 20% **(veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**
Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una linea de creditos o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles con la descripción del monto para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada. La linea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.
El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraidos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado. (*)

Requisitos del Cumplimiento
* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Asociación o Consorcio:
* Todas las partes Combindas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada parte: Debe cumplir con el 40% (cuarenta por ciento) del volumen minimo requerido.
* Por lo menos una: Debe cumplir con el 60% (sesenta por ciento) del volumen minimo requerido.

CPN. José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosalina Coronel S.
Departamento Financiero
M.O.P.C.

0030

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.

Lic. María Florsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA		
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA		
5.- MONEDA:	GUARANIES	6.- TC:	-

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	9.846.705.425
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	45.888.074.050
4.-	INVENTARIOS	3.008.345.539
5.-	ANTICIPOS	6.842.585.686
6.-	OTROS ACTIVOS	5.199.142.289
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	70.784.852.989
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CARGOS DIFERIDOS	2.047.319.489
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	43.736.624.576
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	47.352.282
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	45.831.296.347
	ACTIVO TOTAL	116.616.149.336
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	21.235.285.272
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	11.004.602.378
3.-	PROVISIONES	1.178.699.712
4.-	OTROS PASIVOS	38.827.758
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	33.457.415.120
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	7.403.677.754
2.-	PREVISIONES	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	7.403.677.754
	PASIVO TOTAL	40.861.092.874
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	50.000.000.000
2.-	RESERVAS	12.225.569.368
3.-	RESULTADO ACUMULADO	10.730.075.377
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.799.411.717
5.-	DIVIDENDOS	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	75.755.056.462
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	116.616.149.336
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	57.750.020.489	18.945.430.271	-	Gs 76.695.450.760
2.010	75.506.474.034	36.912.204.180	-	Gs 112.418.678.214
2.011	71.208.141.376	61.694.466.208	-	Gs 132.902.607.584
2.012	62.087.725.921	38.905.803.510	-	Gs 100.993.529.431
2.013	69.614.031.666	53.934.930.224	-	Gs 123.548.961.890
TOTAL				Gs 546.559.227.878
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 109.311.845.576

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	70.784.852.989 / 33.457.415.120	2,12	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	40.861.092.874 / 116.616.149.336	0,35	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)	**Gs 37.327.437.869**
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)	**Gs 1.766.791.961**
Disponible según Certificado Bancaria	**Gs 47.496.500.000**
Bco. GNB Línea de Crédito USD 3.500.000 TC al 13/08/2014 Gs. 4.267	Gs 14.934.500.000
Bco. Itau Línea de Crédito USD 2.000.000, TC al 11/08/2014 Gs. 4.281	Gs 8.562.000.000
Banco Continental S.A.E.C.A. Fecha 13/08/2014	Gs 8.000.000.000
BBVA Paraguay Fecha 13/08/2014	Gs 8.000.000.000
Banco Regional Fecha 13/08/2014	Gs 8.000.000.000
TOTAL	**Gs 86.590.729.830**
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP	
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS	**Gs 116.582.728.340**

Lic. María Ro[illegible]na Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

Constructora Heisecke S.A. en su carpeta de oferta presenta 5 (Cinco) Notas Bancarias situados en los folios N° 27, 28, 29, 30 y 31 las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1.- Banco GNB en su Nota de fecha 13 de Agosto de 2014, informa que, además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de créditos de hasta USD 3.500.000 (Dólares Americanos Tres millones quinientos mil), que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

2.- Banco Itau Paraguay en su Nota de fecha 11 de Agosto de 2014, informa que, nuestro cliente cuenta con una líneas de créditos de hasta USD. 2.000.000 (Dolares americanos Dos Millones), que puede ser utilizadaen caso de que fuese beneficiado con la adjudicació. Expedimos la presente referencia en caracter informativo no asumiendo el banco responsablidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente. Esta nota tiene una validez de 30 días a partir de la fecha de emisión.

3.- Banco Continental en su Nota de fecha 13 de Agosto de 2014, informa que, esta Institución Bancaria tiene asignada una Linea de Credito de hasta Gs. 8.000.000.000.- (Guaranies Ocho Mil Millones) a favor de la empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. en el caso que lo requieran si fueran adjudicados en la Licitación de referencia.

4.- BBVA Paraguay en su Nota de fecha 13 de Agosto de 2014, informa que, el mismo cuenta con una línea de credito aprobada y disponible a la fecha por la suma de hasta Gs. 8.000.000.000.- (GUARANIES Ocho Mil Millones), en el caso de que al mismo le fuere adjudicado el concurso.

5.- Banco Regional en su Nota de fecha 13 de Agosto de 2014, informa que, la firma CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. opera bajo limite de crédito vigente de Gs. 8.000.000.000 (Guaranies ocho mil millones) disponibles para la utilización de operaciones bancarias.

Ing. José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

0032

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosiana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	**EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)**		
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**		
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**		
5.- MONEDA:	**GUARANIES**	**6.- TC:**	-

	BALANCE GENERAL	31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	31.215.632.054
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	34.003.440.997
4.-	INVENTARIOS	1.548.658.185
5.-	ANTICIPOS	325.755.180
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	89.508.957
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**67.182.995.373**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	DEPOSITO EN GARANTIA	122.232.930
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	45.675.950.209
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	41.307.917
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**45.839.491.056**
	ACTIVO TOTAL	**113.022.486.429**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	3.750.908.489
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	4.961.619.190
3.-	PROVISIONES	2.607.430.900
4.-	OTROS PASIVOS	22.524.861.922
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**33.844.820.501**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**33.844.820.501**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	30.000.000.000
2.-	RESERVAS	27.229.226.674
3.-	RESULTADO ACUMULADO	9.568.178.306
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	12.380.260.948
5.-	PERDIDA FISCAL NO COMPENSABLE	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**79.177.665.928**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**113.022.486.429**
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**			**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**	**Tipo de**	
2.008	65.842.996.877	-	-	Gs 65.842.996.877
2.009	54.664.008.506	-	-	Gs 54.664.008.506
2.010	100.535.959.140	-	-	Gs 100.535.959.140
2.011	112.058.309.512	-	-	Gs 112.058.309.512
2.012	102.564.982.047	-	-	Gs 102.564.982.047
TOTAL				**Gs 435.666.256.082**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 87.133.251.216**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
Índice		**Fórmula**	**Año 2013**		
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	67.182.995.373 / 33.844.820.501	**1,99**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	33.844.820.501 / 113.022.486.429	**0,30**	**Cumple**
3)	**CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)**				
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)			**Gs 33.338.174.872**		
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)			**Gs 0**		
Disponible según Certificado Bancaria			**Gs 0**		
		TOTAL	**Gs 33.338.174.872**		
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP					
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS			**Gs 182.735.051.857**		

Lic. Mari[illegible]ssana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Jose Antonio Paredes G
Analista
[illegible]nto Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

Ecomipa S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (Una) Nota Bancaria situado en el folio N° 19 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.-Banco Continental en su Nota de fecha 13 de Agosto de 2014, informa que, esta institución Bancaria estaría en condiciones de asignar una Línea de Crédito de hasta Gs. 38.000.000.000 (Guaranies Treinta y Ocho Mil Millones) a favor de la empresa EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A., en el caso que lo requiera si fueran adjudicados en la licitación de

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

CONSORCIO CORSAN CORVIAM CONSTRUCCIONES S.A. - CCC S.A.

EMPRESAS PARTICIPANTES	% de participación
* CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION S.A.	80%
* COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES (CCC S.A.)	20%

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosario Cáceres
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI

2.- EMPRESA:	CORSAN CORVIAM CONSTRUCCION S.A.		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA		
4.- NACIONALIDAD:	ESPAÑA		
5.- MONEDA:	EUROS	6.- TC:	1 € = 6335,55 Gs.

	BALANCE GENERAL	31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	79.487.000
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	504.427.000
3.-	CRÉDITOS	397.088.000
4.-	INVENTARIOS	62.855.000
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	46.198.000
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.090.055.000**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	29.035.000
2.-	INVERSIONES L/P	102.132.000
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	15.137.000
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	1.083.000
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**147.387.000**
	ACTIVO TOTAL	**1.237.442.000**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	843.576.000
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	22.530.000
4.-	OTROS PASIVOS	22.561.000
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**888.667.000**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	27.399.000
2.-	PROVISIONES	19.107.000
3.-	PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	4.484.000
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**50.990.000**
	PASIVO TOTAL	**939.657.000**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	37.185.000
2.-	RESERVAS	14.049.000
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	(22.477.000)
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	39.426.000
5.-	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR	(9.491.000)
6.-	PRIMA DE EMISIÓN	239.093.000
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**297.785.000**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.237.442.000**
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de	
2.007	1.021.388.000	-	7.118,83	Gs 7.271.087.536.040
2.008	1.108.187.000	-	6.953,27	Gs 7.705.523.421.490
2.009	1.131.575.000	-	6.597,32	Gs 7.465.362.379.000
2.010	1.055.523.000	-	6.039,81	Gs 6.375.158.370.630
2.011	868.788.000	-	5.781,99	Gs 5.023.323.528.120
TOTAL				Gs 33.840.455.235.280
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 6.768.091.047.056

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (En Euros)	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.090.055.000 / 888.667.000	1,23	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA (En Euros)	Total Pasivo / Total Activo	939.657.000 / 1.237.442.000	0,76	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES (Año 2013)				
	Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)		Gs 1.275.903.743.400		
	Tipo de Cambio del 31/12/2013 1€ = Gs. 6.335,55 Fuente BCP				
	Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)		Gs 0		
	Disponible según Certificado Bancaria		Gs 0		
	TOTAL		Gs 1.275.903.743.400		
	Fuente de consulta para tipo de cambio BCP				
	TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (En Guaranies)		Gs 11.687.604.945.243		

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA		
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA		
5.- MONEDA:	GUARANI	6.- TC:	-

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	10.824.738.021
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	53.500.776.929
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	185.108.392
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**64.510.623.342**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	-
2.-	INVERSIONES L/P	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	17.829.314.571
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**17.829.314.571**
	ACTIVO TOTAL	**82.339.937.913**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	6.177.852.141
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	2.279.080.901
3.-	PROVISIONES	509.367.696
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**8.966.300.738**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	OTROS PASIVOS	20.628.764.553
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**20.628.764.553**
	PASIVO TOTAL	**29.595.065.291**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	20.000.000.000
2.-	RESERVAS	6.968.723.423
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	22.142.368.025
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.633.781.174
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**52.744.872.622**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**82.339.937.913**
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	31.988.402.050	-	-	Gs 31.988.402.050
2.010	44.163.713.915	-	-	Gs 44.163.713.915
2.011	48.958.325.160	-	-	Gs 48.958.325.160
2.012	43.725.605.257	-	-	Gs 43.725.605.257
2.013	51.410.179.017	-	-	Gs 51.410.179.017
TOTAL				**Gs 220.246.225.399**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 44.049.245.080**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	64.510.623.342 / 8.966.300.738	7,19	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	29.595.065.291 / 82.339.937.913	0,36	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)				
	Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)		Gs 55.544.322.604		
	Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)		Gs 0		
	Disponible según Certificado Bancaria		Gs 0		
	TOTAL		**Gs 55.544.322.604**		
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP					
	TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS		**Gs 269.028.706.443**		

Lic. María Susana Coronel C.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:

Compañía de Construcciones Civiles S.A. en el Tomo II de su carpeta de oferta presenta una (1) Nota Bancaria situado en el folio N° 153 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco ITAU Paraguay S.A. en su Nota de fecha 13 de agosto de 2014, informamos que estaríamos dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta USD. 2.000.000 (Dólares Americanos Dos Millones), siempre y cuando se cumplan con las politicas crediticias de riesgo de nuestra Institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay. Expedimos la presente referencia en carácter informativo no asumiendo el banco responsabilidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente.

José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

0037

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C. Y M

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	PETERSEN, THIELE Y CRUZ S.A.C. Y M		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA DE CONSTRUCCIONES Y MANDATOS		
4.- NACIONALIDAD:	ARGENTINA		
5.- MONEDA:	PESOS ARGENTINOS	6.- TC:	1$=Gs. 785,93

BALANCE GENERAL		31/03/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	38.477.039,46
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	69.774,18
3.-	CRÉDITOS	400.982.110,64
4.-	INVENTARIOS	6.053.765,40
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**445.582.689,68**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	11.232.291,63
2.-	INVERSIONES	4.021.466,49
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	37.908.241,45
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	2.173.341,49
5.-	BIENES DE CAMBIO	2.550.176,06
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**57.885.517,12**
	ACTIVO TOTAL	**503.468.206,80**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	129.114.708,51
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	118.669.169,75
3.-	PROVISIONES	39.799.981,88
4.-	OTROS PASIVOS	29.421.526,47
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**317.005.386,61**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	3.136.870,22
2.-	PROVISIONES	3.656.358,21
3.-	OTROS PASIVOS	31.464.193,90
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**38.257.422,33**
	PASIVO TOTAL	**355.262.808,94**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	34.617.404,00
2.-	RESERVAS	84.255.588,77
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-
4.-	RESULTADOS NO ASIGNADOS	29.332.405,09
5.-	PERDIDA FISCAL NO COMPENSABLE	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**148.205.397,86**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**503.468.206,80**
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda (En Pesos Argentinos)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	291.043.622,41	-	1.372,81	Gs 399.547.595.281
2.010	369.867.178,16	-	1.215,37	Gs 449.525.472.320
2.011	567.338.641,03	-	1.020,38	Gs 578.901.002.534
2.012	708.021.885,16	-	988,79	Gs 700.084.959.827
2.013	479.142.838,98	-	785,93	Gs 376.572.731.440
TOTAL				Gs 2.504.631.761.402
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 500.926.352.280

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (En Pesos Argentinos)	Activo Corriente / Pasivo Corriente	445.582.689,68 / 317.005.386,61	1,41	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA (En Pesos Argentinos)	Total Pasivo / Total Activo	355.262.808,94 / 503.468.206,80	0,71	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)	**Gs 101.052.759.802**
Tipo de Cambio del 31/12/2013 1$ = Gs. 785,93 Fuente BCP	
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)	**Gs 0**
Disponible según Certificado Bancaria	**Gs 0**
TOTAL	**Gs 101.052.759.802**
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP	
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS	**Gs 903.531.782.728**

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

CONSORCIO PUENTES- FERPI

EMPRESAS PARTICIPANTES	% de participación
* PUENTES Y CALZADAS GRUPO DE EMPRESAS S.A.	90%
* FERPI TRANSPORTES Y OBRAS S.A.	10%

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	PUENTES Y CALZADAS GRUPO DE EMPRESAS S.A.		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA		
4.- NACIONALIDAD:	ESPAÑOLA		
5.- MONEDA:	EUROS	6.- TC:	1 € = 6335,55 Gs.

	BALANCE GENERAL	31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	43.256.525,90
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	20.885.331,04
3.-	CRÉDITOS	111.887.620,38
4.-	INVENTARIOS	28.814.866,15
5.-	PERIODIFICACIONES	2.512.745,20
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**207.357.088,67**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	5.668.146,81
2.-	INVERSIONES L/P	64.406.451,35
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	39.835.649,39
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	30.306.085,52
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**140.216.333,07**
	ACTIVO TOTAL	**347.573.421,74**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	198.418.718,31
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	6.647.044,63
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	PERIODIFICACIONES	259.689,75
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**205.325.452,69**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	64.277.394,53
2.-	PROVISIONES	476.821,31
3.-	PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	1.307.375,64
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**66.061.591,48**
	PASIVO TOTAL	**271.387.044,17**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	12.985.042,50
2.-	RESERVAS	50.877.699,04
3.-	ACCIONES Y PARTICIPACIONES	(134.334,50)
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.335.799,96
5.-	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR	(2.267.624,63)
6.-	PRIMA DE EMISIÓN	10.865.485,63
7.-	DIVIDENDO A CUENTA	(1.510.474,50)
8.-	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	4.183.394,66
9.-	SOCIOS EXTERNOS	(1.148.610,59)
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**76.186.377,57**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**347.573.421,74**
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda (En Euros)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	285.820.936,15	-	6.597,32	Gs 1.885.652.178.481
2.010	328.517.674,57	-	6.039,81	Gs 1.984.184.336.045
2.011	226.615.483,82	-	5.781,99	Gs 1.310.288.461.292
2.012	202.105.930,99	-	5.579,06	Gs 1.127.561.115.349
2.013	201.703.383,57	-	6.335,55	Gs 1.277.901.871.777
TOTAL				Gs 7.585.587.962.944
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 1.517.117.592.589

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (En Euros)	Activo Corriente / Pasivo Corriente	207.357.088,67 / 205.325.452,69	1,01	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA (En Euros)	Total Pasivo / Total Activo	271.387.044,17 / 347.573.421,74	0,78	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES (Año 2013)	
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)	**Gs 12.871.531.333**
Tipo de Cambio del 31/12/2013 1€ = Gs. 6.335,55 Fuente BCP	
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)	Gs 0
Disponible según Certificado Bancaria	**Gs 53.165.340.000**
Bco. Pastor Línea de Crédito € 8.000.000 TC al 01/08/2014 Gs. 5.748,33	Gs 45.986.640.000
Bco. BBVA Línea de Crédito € 1.250.000 TC al 11/08/2014 Gs. 5.742,96	Gs 7.178.700.000
TOTAL	**Gs 66.036.871.333**
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP	
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (En Guaranies)	**Gs 1.931.225.431.680**

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

OBSERVACIÓN:
Puentes y Calzadas Grupo de Empresas S.A. en su carpeta de oferta Tomo I presenta 2 (Dos) Notas Bancarias situados en los folios N° 431 y 432 las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1.- Banco Pastor en su Nota de fecha 01 de Agosto de 2014, informa que, tiene acceso a la linea de credito suficiente para cubrir su flujo de caja con un limite concedido de un importe de 8.000.000 Euros.

2.- Banco BBVA en su Nota de fecha 11 de Agosto de 2014, informa que, tiene acceso a la linea de credito suficiente para cubrir su flujo de caja con un limite concedido de un importe de 1.250.000,00 €

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 18/2014.

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESPECIALIZADAS EN OBRAS VIALES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL VILLETA – ALBERDI, TRAMO KM 40 – ALBERDI.

2.- EMPRESA:	FERPI TRANSPORTES Y OBRAS S.A.		
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA		
4.- NACIONALIDAD:	ESPAÑOLA		
5.- MONEDA:	EUROS	6.- TC:	1 € = 6335,55 Gs.

	BALANCE GENERAL	31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	4.351.590
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	2.192.260
3.-	CRÉDITOS	61.025.160
4.-	INVENTARIOS	78.025.250
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	PERIODIFICACIONES	123.480
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**145.717.740**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	1.736.230
2.-	INVERSIONES L/P	2.355.070
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	38.826.550
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	570
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**42.918.420**
	ACTIVO TOTAL	**188.636.160**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	21.713.170
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	-
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**21.713.170**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	78.611.030
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	OTROS PASIVOS	4.790.770
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**83.401.800**
	PASIVO TOTAL	**105.114.970**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	6.485.640
2.-	RESERVAS	26.778.880
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	(6.434.620)
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	(6.243.550)
5.-	PRIMA DE EMISION	62.934.860
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**83.521.210**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**188.636.180**
		20

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda (En Euros)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.009	122.789.591,40	-	6.597,32	Gs 810.082.227.135
2.010	64.744.332,71	-	6.039,81	Gs 391.043.468.145
2.011	36.517.649,48	-	5.781,99	Gs 211.144.684.117
2.012	59.582.536,43	-	5.579,06	Gs 332.414.545.695
2.013	26.030.760,52	-	6.335,55	Gs 164.919.184.812
TOTAL				Gs 1.909.604.109.905
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 381.920.821.981

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS	Coeficiente ejercicio fiscal (2013)	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2013		
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	145.717.740 / 21.713.170	6,71	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	105.114.970 / 188.636.160	0,56	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)				
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Individual)			Gs 785.637.153.464		
Tipo de Cambio del 31/12/2013 1€ = Gs. 6.335,55 Fuente BCP					
Activo Corriente - Pasivo Corriente (Consorciado)			Gs 0		
Disponible según Certificado Bancaria			Gs 0		
TOTAL			**Gs 785.637.153.464**		
Fuente de consulta para tipo de cambio BCP					
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS			**Gs 198.937.177.573**		

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.