ANEXO

Formulario de Análisis de Costo – Beneficios

Locación de Inmueble Determinado

ANÁLISIS DE COSTOS – BENEFICIOS. ART. 5° - RES. DNCP N° 4441/2021
Se optó por realizar el proceso de Locación de Inmueble Determinado para el Local Seme por no contar con Local propio, y por falta de disponibilidad presupuestaria para adquirir un inmueble y/o realizar una construcción con la Infraestructura que necesita el servicio de urgencia que el SEME representa dentro de la cartera del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

CARÁCTER DEL LOCADOR	PROPIETARIO.		
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	ANIBAL RAMON	DIRECCIÓN:	MEDICOS DEL CHACO N° 1868 E/ SAN SEBASTIAN Y MA. AUXILIADORA.
APELLIDOS:	AQUINO DAIUB	TELÉFONO:	0981 538-643.
N° DE C.I.	560.436	OBSERVACIONES:	NINGUNA.
RUC:	560436-2		
DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:	JOSE MIGUEL	DIRECCIÓN:	AVDA. FERNANDO DE LA MORA Y DR. BENZA.
APELLIDOS:	OTAÑO RAMIREZ	TELÉFONO:	021 562.903
N° DE C.I.	3.007.518	PORCENTAJE DE COMISIÓN:	NINGUNA
RUC:	80000905-3	OBSERVACIONES:	NINGUNA
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	13-2335-002. 13-2335-001.		
DIRECCIÓN	AVDA. FERNANDO DE LA MORA Y DR. BENZA		
DISTRITO/LOCALIDAD	ASUNCION		
DEPARTAMENTO	CENTRAL		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	665 mts2		
SUPERFICIE EDIFICADA	1330 mts2		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS.		
HABITACIONES	2 (DOS)		

MGGP. Lic. Graciela Villalba Cabrera
Jefa de la Coord. Administrativa
SEME - M.S.P. y B.S

Servicio de Emergencias Médicas Extra-hospitalarias
S.E.M.E.
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Dr. José Otaño
Director
SEME - M.S.P. y B.S.

COCINA	1 (UNO)
DATOS COMPLEMENTARIOS	Planta Baja: 5 Oficinas Administrativas, 2 dormitorios con baño, 1 comedor, 1 baño social, 1 sala de radio operadores, 1 oficina de coordinación médica, 1 oficina de coordinación de paramédicos con 1 baño y 1 comedor. Primer Piso: 10 oficinas administrativas, 6 baños 1 salón multiuso. Segundo Piso: 3 oficinas administrativas, 1 cocina donde se procesan el almuerzo y cena para los funcionarios operativos del servicio y una amplia terraza. Tercer Piso: Quincho con 1 baño y Deposito para productos alimenticios. Patio trasero con amplio estacionamiento para 20 ambulancias totalmente techado y una fosa para reparaciones menores de ambulancias.

Lic. Graciela Villalba Cabrera.
Jefa de la Coordinación Administrativa
SEME- MSP y BS

Servicio de Emergencias Médicas Extrahospitalarias
S.E.M.E.
Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social

Dr. Jose Otaño.
Director
SEME- MSP y BS