SECRETARÍA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HÁBITAT

Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

e-mail: mmora@senavitat.gov.py; harevalos@senavitat.gov.py

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

ING. WILLIAN NEGRETE

Item	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad Maxima	Cantidad Minima	Unidad de Medida	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Construccion de Viviendas Tipo VR - 2D	64.320.022	318	224	Un	20.453.766.996
2	Construccion de Viviendas Tipo VR - 2D - Para Discapacitados	67.253.605	2	1	Un	134.507.210
3	Cartel Metalico de Obra	2.581.989	4	2	Un	10.327.956
				MONTO TOTAL		20.598.602.162

YATYTA S.A.

Item	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad Maxima	Cantidad Minima	Unidad de Medida	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Construccion de Viviendas Tipo VR - 2D	68.794.809	161	99	Un	11.075.964.249
3	Cartel Metalico de Obra	2.500.000	6	1	Un	15.000.000
				MONTO TOTAL		11.090.964.249

CONSORCIO VILLA SERRANA

Item	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cantidad Maxima	Cantidad Minima	Unidad de Medida	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Construccion de Viviendas Tipo VR - 2D	67.311.494	150	100	Un	10.096.724.100
3	Cartel Metalico de Obra	2.200.000	2	1	Un	4.400.000
				MONTO TOTAL		10.101.124.100

LOTE 1 - ITEM 1 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO VR – 2D
Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - VR - 2D
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1	73.835	73.835
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,5	1.342	59.719
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,1	686.462	2.128.032
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,7	1.582.737	2.690.653
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	124.043	1.913.983
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda, con revoque y carpeta hidrófuga.	m²	11,54	136.864	1.579.411
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	18.349	808.640
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	44.823	871.359
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	68.226	5.638.197
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	68.897	2.483.737
10.1	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2	45.965	91.930
11	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6	15.124	90.744
12	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,4	16.899	344.740
13	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	16.899	810.645
14	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	180.160	11.209.555
15	GRADAS	UN	2	134.135	268.270
16	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	21.383	2.789.199
17	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	24.339	1.360.793
18	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	54,94	18.944	1.040.783
19	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	51.542	1.665.322
20	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	15.354	679.261
21	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	67.805	399.371
22	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	57.638	900.882
23	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de	UN	4	264.237	1.056.948
24	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	3	280.298	840.894

LOTE 2 - ITEM 1 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO VR – 2D
Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - VR - 2D
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1	288.735	288.735
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,5	3.360	149.520
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,1	1.283.081	3.977.551
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,7	2.210.355	3.757.604
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	133.511	2.060.075
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda, con revoque y carpeta hidrófuga.	m²	11,54	136.478	1.574.956
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	13.069	575.951
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	19.420	377.525
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	72.011	5.950.989
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	75.502	2.721.847
10.1	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2	81.531	163.062
11	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6	17.923	107.538
12	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,4	17.923	365.629
13	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	17.923	859.766
14	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	217.487	13.532.041
15	GRADAS	UN	2	124.312	248.624
16	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	17.782	2.319.484
17	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	21.019	1.175.172
18	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	54,94	16.048	881.677
19	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	52.584	1.698.989
20	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	14.790	654.310
21	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	71.476	420.994
22	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	62.084	970.373
23	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisió	UN	4	176.105	704.420
24	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	3	557.309	1.671.927

LOTE 3 - ITEM 1 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO VR – 2D
Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto
PROYECTO: VIVIENDA RURAL - VR - 2D
VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1	148.500	148.500
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,5	2.772	123.354
3	DADOS DE H° MASA	m³	3,1	742.500	2.301.750
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,7	1.683.000	2.861.100
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	128.700	1.985.841
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda, con revoque y carpeta hidrófuga.	m²	11,54	138.600	1.599.444
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	17.820	785.327
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	79.200	1.539.648
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	82,64	66.330	5.481.511
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	73.260	2.641.023
10.1	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	2	79.200	158.400
11	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6	17.820	106.920
12	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	20,4	19.800	403.920
13	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	19.800	949.806
14	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	198.000	12.319.560
15	GRADAS	UN	2	148.500	297.000
16	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	130,44	16.830	2.195.305
17	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDRÓFUGO (mampost. ext., revoque nivelación de borde y cordón, baño)	m²	55,91	17.820	996.316
18	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	54,94	24.750	1.359.765
19	PISO CERÁMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	49.500	1.599.345
20	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	44,24	13.860	613.166
21	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	69.300	408.177
22	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	15,63	61.380	959.369
23	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de	UN	4	178.200	712.800
24	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,80 m con herrajes y cerradura.	UN	3	514.800	1.544.400

Lic. Manuel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	1	261.590	261.590	25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	1	452.118	452.118	25	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,70 m con herrajes y cerradura.	UN	1	495.000	495.000
26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2	1.006.500	2.013.000	26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2	591.024	1.182.048	26	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de marco con puertas de chapa doblada de dos hojas de 0,90, con ventana incorporada, con rejas fijas, herrajes y cerradura. Ver detalle de puerta de acceso a la culata jovai.	UN	2	1.386.000	2.772.000
27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3	205.192	615.576	27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3	361.762	1.085.286	27	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 1,00x1,00 corrediza con reja incorporada	UN	3	396.000	1.188.000
28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1	108.286	108.286	28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1	208.022	208.022	28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1	178.200	178.200
29	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	8.597	1.180.712	29	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	8.068	1.108.059	29	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	7.920	1.087.733
30	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	12.641	437.505	30	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	14.936	516.935	30	PINTURA AL LÁTEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	12.870	445.431
31	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	11.281	451.691	31	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	9.260	370.770	31	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	40,04	13.860	554.954
32	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	12.251	762.257	32	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	18.154	1.129.542	32	PINTURA AL BARNÍZ tejuelones en techo	m²	62,22	13.860	862.369
33	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,2	23.022	787.352	33	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,2	19.613	670.765	33	PINTURA SINTÉTICA DE ABERTURAS METÁLICAS	m²	34,2	15.840	541.728
34	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	103.028	663.500	34	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	113.552	731.275	34	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	94.050	605.682
35	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1	631.586	631.586	35	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1	714.758	714.758	35	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1	772.200	772.200
36	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1	588.922	588.922	36	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1	699.249	699.249	36	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1	693.000	693.000
37	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6	30.867	185.202	37	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6	75.618	453.708	37	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6	44.550	267.300
38	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1	737.641	737.641	38	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1	604.173	604.173	38	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1	594.000	594.000
39	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1	2.531.355	2.531.355	39	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1	1.592.022	1.592.022	39	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg, C.Septica, P. Abs., Cañ.	Gl	1	2.772.000	2.772.000
40	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1	895.538	895.538	40	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1	999.987	999.987	40	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	Gl	1	891.000	891.000
41	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BDMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1	1.423.039	1.423.039	41	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1	1.409.287	1.409.287	41	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	Gl	1	1.435.500	1.435.500
42	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1	1.704.738	1.704.738	42	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1	1.245.432	1.245.432	42	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav.	Gl	1	1.485.000	1.485.000
43	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1	267.054	267.054	43	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1	906.259	906.259	43	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	Gl	1	594.000	594.000
44.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18	71.932	1.294.776	44.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18	70.802	1.274.436	44.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18	69.300	1.247.400
44.2	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3	123.114	369.342	44.2	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3	90.356	271.068	44.2	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3	89.100	267.300
44.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4	139.080	556.320	44.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4	70.802	283.208	44.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4	69.300	277.200
44.4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6	100.921	605.526	44.4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6	70.802	424.812	44.4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6	69.300	415.800
44.5	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3	97.234	291.702	44.5	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3	70.802	212.406	44.5	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3	74.250	222.750
44.6	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15	72.728	1.090.920	44.6	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15	70.802	1.062.030	44.6	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15	69.300	1.039.500
44.7	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10	72.470	724.700	44.7	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10	76.870	768.700	44.7	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10	49.500	495.000

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR

44.8	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1	1.160.538	1.160.538	44.8	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1	513.817	513.817	44.8	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	Gl	1	742.500	742.500
45	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1	33.349	33.349	45	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1	331.756	331.756	45	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1	49.500	49.500
46	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1	149.402	149.402	46	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1	364.122	364.122	46	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Gl	1	227.700	227.700
	Precio total	Gs.			**64.320.022**		Precio total	Gs.			**68.794.809**		Precio total	Gs.			**67.311.494**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,5				SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,5				SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,5	-	
	Precio por m²	Gs.			**1.445.394**		Precio por m²	Gs.			**1.545.951**		Precio por m²	Gs.		-	**1.512.618**

Lote 1 - ITEM 2 – CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO VR – 2D - DISCAPACITADO

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

PROYECTO: VIVIENDA RURAL - VR - 2D (Para Discapacitados)

VIVIENDA RURAL: 44,50 m² - SEMBRANDO OPORTUNIDADES

N°	Rubro	Uni.	Cant.	P. Uni.	Total
1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1	130.983	130.983
2	REPLANTEO Y MARCACIÓN	m²	44,5	1.342	59.719
3	DADOS DE H° MASA	m²	3,1	706.496	2.190.138
4	VIGA DE FUNDACION DE H° A° 15x25 m	m³	1,7	1.742.100	2.961.570
5	MAMPOSTERÍA NIVELACIÓN 0.30 m–h 0.35 m	m²	15,43	125.398	1.934.891
6	MAMPOSTERÍA CORDÓN DE NIV. 0.30 m armada – h prom. 0.35 m, en todo el perímetro de la vivienda, con revoque y carpeta hidrófuga.	m²	11,54	139.949	1.615.011
7	AISLACIÓN HORIZONTAL DE MUROS–3 caras	ml	44,07	18.349	808.640
8	RELLENO Y COMPACTACIÓN – h prom. 0.35 m	m³	19,44	72.333	1.406.154
9	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES 0.15 m-p/rev.	m²	81,68	69.315	5.661.649
10	MAMPOSTERÍA DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	36,05	69.315	2.498.806
10.1	MAMPOSTERÍA TIPO CONVOCÓ DE LADRILLOS COMUNES a la vista	m²	1,7	45.965	78.141
11	ENVARILLADO DE MUROS ALTURA DE ANTEPECHO	ml	6	15.124	90.744
12	ENVARILLADO DE MUROS SOBRE ABERTURAS	ml	21	16.899	354.879
13	ENVARILLADO DE MUROS h= 2,50m/3,40m	ml	47,97	16.899	810.645
14	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS, TIRANTES Y VIGAS DE H°A° PREFABRICADOS	m²	62,22	194.044	12.073.418
15	RAMPAS CON BARANDA	UN	2	334.836	669.672
16	REVOQUE PAREDES INTERIORES	m²	129,96	21.383	2.778.935
17	REVOQUE PAREDES EXT. CON HIDROFUGO	m²	56,39	24.339	1.372.476
18	CONTRAPISO CASCOTES e = 0.07 m (min.)	m²	54,94	22.430	1.232.304
19	PISO CERAMICA NACIONAL 20 X 20 cm	m²	32,31	51.680	1.669.781
20	ZÓCALO CERÁMICA NACIONAL	ml	42,15	15.354	647.171
21	PISO CERAMICA ESMALTADA en baño y lavadero.	m²	5,89	69.018	406.516
22	AZULEJOS 20x30 cm. (En baño, cocina y lavadero).	m²	16,26	58.850	956.901
23	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de	UN	4	264.237	1.056.948
24	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de puerta de chapa plegada de 0,90 m con herrajes y cerradura.	UN	4	301.770	1.207.080
26	CARPINTERIA METALICA: Provisión y colocación de	UN	2	1.006.500	2.013.000
27	CARPINTERIA METALICA: Provisión y colocación de	UN	3	205.192	615.576
28	CARPINTERÍA METÁLICA: Provisión y colocación de ventana tipo chapa doblada 0,60 x 040 pivotante, con reja incorporada	UN	1	108.286	108.286
29	PINTURA A LA CAL DE PAREDES INTERIORES	m²	137,34	8.597	1.180.712
30	PINTURA AL LATEX DE PAREDES EXTERIORES	m²	34,61	12.641	437.505
31	PINTURA A LA SILICONA DE PAREDES VISTAS	m²	39,44	11.281	444.923
32	PINTURA AL BARNIZ tejuelones en techo	m²	62,22	12.251	762.257
33	PINTURA SINTETICA DE ABERTURAS METALICAS	m²	36,72	24.766	909.408
34	VIDRIOS SIMPLE 3 mm.	m²	6,44	103.701	667.834
35	DESAGUE PLUVIAL: Canaleta de chapa galvanizada (Desarrollo 33 cm) con tratamiento de antioxido y esmalte sintético, (Caños bajada (3) PVC 100mm L= 2,90m	Gl	1	631.586	631.586
36	DESAGUE PLUVIAL: CANALETAS Y BAJADAS, desarrollo 33, con tratamiento antióxido y pintura sintética de terminación, Caño de Bajada (2) PVC 100mm	Gl	1	588.922	588.922
37	DESAGUE PLUVIAL: Caño de interconección de bajada a reservorio PVC 100mm.	ml	6	30.867	185.202
38	DESAGÜE CLOACAL INTERIOR: Baño, Coc., Lav.	Gl	1	737.641	737.641

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT

39	DES. CLOAC. EXT: C.I., Desg. C.Septica, P. Abs., Cañ.	GI	1	2.531.355	2.531.355
40	INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE INTERIOR: Baño, cocina Lavadero.	GI	1	895.538	895.538
41	TANQUE DE RESERVA 1.000 lts. BOMBA HIDRONEUMÁTICA Y CAÑERÍA.	GI	1	1.423.039	1.423.039
42	INS. SANIT.: Artef, acc. y grif. - Baño, Coc, Lav., instalaciones para discapacitados	GI	1	1.704.738	1.704.738
43	CONEXIÓN DE AGUA POTABLE	GI	1	267.054	267.054
44.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Cableado, llaves y tomas	bc	18	71.932	1.294.776
44.2	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Bomba Hidroneumática	bc	3	123.114	369.342
44.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Tablero general	bc	4	139.080	556.320
44.4	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Alimentación al TG	bc	6	100.921	605.526
44.5	INST. ELÉC., DUCHA ELÉC.: Electroduc. y caja	bc	3	97.234	291.702
44.6	INST. ELÉCTRICA: Pilastra de ANDE p/ medidor	bc	15	72.728	1.090.920
44.7	INSTA. LUMINARIAS: Rosetas, recep. y focos	UN	10	72.470	724.700
44.8	CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA	GI	1	1.158.332	1.158.332
45	CARTEL METÁLICO PARA NUMERACIÓN DE VIVIENDAS	UN	1	33.349	33.349
46	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	GI	1	350.890	350.890
	Precio total	Gs.			**67.253.605**
	SUPERFICIE A CONSTRUIR	m²	44,5		
	Precio por m²	Gs.			**1.511.317**

Lic. Miguel L. Mora Díaz
DIRECTOR
UOC - SENAVITAT