MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI
Capital del Oro y la Yerba Mate
Unidad Operativa de Contrataciones
Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

En la Ciudad de Paso Yobai Departamento del Guairá, República del Paraguay, a los veintitrés días del mes de agosto del año dos mil dieciocho siendo la hora siete con treinta minutos (07:30 a.m.), en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Paso Yobai de conformidad al artículo 27° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" se reúnen los miembros del comité evaluador a efectos de elevar al Intendente Municipal de Paso Yobai, el dictamen técnico resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la "Licitación por Concurso de Ofertas (LCO) N° 02/2018 para la ejecución de obras por lotes con la descripción "Construcción de aulas, espacio para comedor y cercado perimetral, Refacción de aulas y sanitarios – Fonacide" identificado en el SICP con el ID N° 343073 de manera a corroborar que los documentos presentados cumplan con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, Especificaciones Técnicas y demás exigencias inherentes al presente llamado, para determinar cuál de las propuestas es técnica, legal y económicamente la más conveniente a los intereses de la Municipalidad de Paso Yobai.-

Que, el comité técnico evaluador deja constancia que el mismo ha sido constituido por acto administrativo de la Intendencia Municipal Nº 820/2018 de fecha martes 21 de agosto del 2018 conformado por los siguientes integrantes: señorita Hilda Andrea Paniagua Resquín con cedula de identidad Nº 4.866.480 encargada de la Unidad Operativa de Contrataciones, y el señor Pedro Paulo Paniagua Nuñez con cedula de identidad Nº 563.686.

Acta de apertura de ofertas.

Conforme se desprende del acta de apertura de ofertas de fecha lunes 13 de agosto de 2018, se ha procedido a la apertura de los sobres de las siguientes ofertas:

1- Empresa: Norteñito del Sur Paraguay - RUC N° 4628804 - 0: Presento un sobre conteniendo un (1) ORIGINAL y una (1) COPIA.-

Oferta:

N°	Lote N° 1	Lote N° 2	Lote N° 3	Lote N° 4	Lote N° 5	Lote N° 6	Oferta Total
1.	70.000.000	71.900.000	102.250.000	102.250.000	16.348.147	69.991.740	432.739.887

- **Lote N° 1:**

Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en el Colegio Nacional Niño Jesús Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Setenta millones IVA Incluido.-

- **Lote N° 2:**

Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes setenta y un millones novecientos mil IVA Incluido.-

- **Lote N° 3:**

Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento dos millones doscientos cincuenta mil IVA Incluido.-

- **Lote N° 4:**

Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela basica N° 2291 San Isidro Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento dos millones doscientos cincuenta mil IVA Incluido.-

- **Lote N° 5:**

Reparación de SS.HH c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes dieciseis millones trescientos cuarenta y ocho mil ciento cuarenta y siete IVA Incluido.-

- **Lote N° 6:**

Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes sesenta y nueve millones novecientos noventa y un mil setecientos cuarenta IVA Incluido.-

Oferta Total: Son Guaraníes cuatrocientos treinta y dos millones setecientos treinta y nueve mil ochocientos ochenta y siete IVA Incluido.

2- Empresa: Consultoría Integral Mercosur CIME - RUC. N° 80022981 - 9: Presento un sobre conteniendo un (1) ORIGINAL y una (1) COPIA.-

Oferta:

N°	Lote N° 1	Lote N° 2	Lote N° 3	Lote N° 4	Lote N° 5	Lote N° 6	Oferta Total
1.	79.443.200	80.643.200	118.425.007	118.425.007	18.505.840	81.270.000	496.712.254

- **Lote N° 1:**

Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en el Colegio Nacional Niño Jesús Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes setenta y nueve millones cuatrocientos cuarenta y tres mil doscientos IVA Incluido.-

- **Lote N° 2:**

Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Ochenta millones seiscientos cuarenta y tres mil doscientos IVA Incluido.-

Miembro del Comité Evaluador

Miembro del Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS"
FONACIDE - ID N° 343.073

- **Lote N° 3:**
Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento dieciocho millones cuatrocientos veinticinco mil siete IVA Incluido.-
- **Lote N° 4:**
Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela basica N° 2291 San Isidro Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento dieciocho millones cuatrocientos veinticinco mil siete IVA Incluido
- **Lote N° 5:**
Reparación de SS.HH c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes dieciocho millones quinientos cinco mil ochocientos cuarenta IVA Incluido.-
- **Lote N° 6:**
Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Ochenta y un millones doscientos setenta mil IVA Incluido.-

Oferta Total: Son Guaraníes cuatrocientos noventa y seis millones setecientos doce mil doscientos cincuenta y cuatro IVA Incluido

3- Empresa: Alfredo J Gastón "Construcciones" - RUC. N° 383791 - 2 Presento un sobre conteniendo un (1) ORIGINAL y una (1) COPIA.-
Oferta:

N°	Lote N° 1	Lote N° 2	Lote N° 3	Lote N° 4	Lote N° 5	Lote N° 6	Oferta Total
1.	80.779.500	84.269.100	119.821.120	119.821.120	18.526.000	84.518.000	507.734.840

- **Lote N° 1:**
Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en el Colegio Nacional Niño Jesús Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ochenta millones setecientos setenta y nueve mil quinientos IVA Incluido.-
- **Lote N° 2:**
Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ochenta y cuatro millones doscientos sesenta y nueve mil cien IVA Incluido.-
- **Lote N° 3:**
Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento diecinueve millones ochocientos veintiún mil ciento veinte IVA Incluido.-
- **Lote N° 4:**
Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela basica N° 2291 San Isidro Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento diecinueve millones ochocientos veintiún mil ciento veinte IVA Incluido.-
- **Lote N° 5:**
Reparación de SS.HH c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes dieciocho millones quinientos veintiséis mil IVA Incluido.-
- **Lote N° 6:**
Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Ochenta y cuatro millones quinientos dieciocho mil IVA Incluido.-

Oferta Total: Son Guaraníes Quinientos siete millones setecientos treinta y cuatro mil ochocientos cuarenta IVA Incluido.-

4- Empresa: La Constructora O.R. - RUC N° 1683567 - 0: Presento un sobre conteniendo un (1) ORIGINAL
Oferta:

N°	Lote N° 1	Lote N° 2	Lote N° 3	Lote N° 4	Lote N° 5	Lote N° 6	Oferta Total
1.	82.680.189	84.430.189	123.466.734	123.466.734	18.911.400	80.915.000	513.870.246

- **Lote N° 1:**
Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en el Colegio Nacional Niño Jesús Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Ochenta y dos millones seiscientos ochenta mil ciento ochenta y nueve IVA Incluido.-
- **Lote N° 2:**
Construcción de 1 aula tipología MEC de 5,80 x 6,80 con techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ochenta y cuatro millones cuatrocientos treinta mil ciento ochenta y nueve IVA Incluido.-
- **Lote N° 3:**
Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 5324 La Victoria Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento veintitrés millones cuatrocientos sesenta y seis mil setecientos treinta y cuatro IVA Incluido.-

Miembro del Comité Evaluador

Miembro del Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

- **Lote N° 4:**

Construcción de Comedor Tipo I c/ techo de tejas en la Escuela basica N° 2291 San Isidro Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes ciento veintitrés millones cuatrocientos sesenta y seis mil setecientos treinta y cuatro IVA Incluido.-

- **Lote N° 5:**

Reparación de SS.HH c/ techo de tejas en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes dieciocho millones novecientos once mil cuatrocientos IVA Incluido.-

- **Lote N° 6:**

Construcción de Cercado Perimetral en la Escuela Basica N° 1931 San Juan Bautista Distrito de Paso Yobai.-
Son Guaraníes Ochenta millones novecientos quince mil IVA Incluido.

- **Oferta Total: Son Guaraníes quinientos trece millones ochocientos setenta mil doscientos cuarenta y seis IVA Incluido.-**

5- Empresa: ST.udio Constructora – RUC N° 1250568-4 presentó su oferta a las 07:15 (a.m.) posterior al horario establecido por la Convocante 07:05 (a.m.) si bien la propuesta económica ha sido recepcionada vía mesa de entrada la misma NO ha sido objeto de verificación preliminar durante el acto de apertura, por lo que ha sido devuelta al representante de la firma sin abrir.

Seguidamente y prosiguiendo con la evaluación, se analizan las documentaciones básicas de carácter sustancial presentadas por los oferentes de conformidad a los términos establecido en el pliego de bases y condiciones en concordancia con el Artículo 61° del Decreto Reglamentario N° 21909/03 de la Ley N° 2.051/03 obteniendo el siguiente resultado:

N°	Oferente	Formulario de Oferta suscripto por el oferente	Cédula de Identidad o Poder del firmante de la oferta	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Patente Comercial Vigente al momento de la apertura de oferta
1	Norteñito del Sur Paraguay	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Consultoría Integral del Mercosur CIME	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Alfredo J Gastón "Construcciones"	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	La Constructora O.R.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas.

En el marco del acto de apertura de sobres, según consta en el acta los oferentes formularon observaciones al momento de presentar sus propuestas económicas:

a)-La representante de la empresa Consultoría Integral del Mercosur CIME manifiesta que la firma Norteñito del Sur Paraguay, el oferente La Constructora O.R. y la firma Alfredo J Gastón "Construcciones" NO PRESENTARON con la Oferta el formulario N°4 Desglose de precios Unitarios.

Comité Evaluador:

Conforme a la observación realizada por la representante de la firma "Consultoría Integral del Mercosur CIME" relacionada a la falta de presentación del formulario N° 4 correspondiente al desglose de precios unitarios el comité de evaluación constata que efectivamente las firmas Norteñito del Sur Paraguay, La Constructora O.R. y Alfredo J Gastón "Construcciones" no adjuntaron a las respectivas ofertas la planilla auxiliar de precios unitarios.

Conclusión:

A criterio del comité evaluador la planilla del Formulario N° 4 Desglose de Precios Unitarios NO es considerado un documento de carácter sustancial por lo que corresponde sea solicitado por nota a los oferentes y una vez presentados verificar puntualmente la veracidad de los costos unitarios indicados en las planillas de las respectivas ofertas.

b)-El representante de la Empresa Norteñito del Sur Paraguay manifiesta que se aplique el margen de preferencia de Origen Nacional.

Comité Evaluador:

En relación a esta manifestación el comité evaluador hará las consideraciones pertinentes en la etapa evaluativa oportuna.

c)-El representante de la Empresa Norteñito del Sur Paraguay manifiesta que el Formulario N° 4 de desglose de precios unitarios es un formulario adicional y no sustancial que si fuere necesario la convocante puede solicitar por nota dicho requerimiento dentro de las veinticuatro horas.

Comité Evaluador:

Conforme a la observación realizada por el representante de la Empresa Norteñito del Sur Paraguay en relación al Formulario N° 4 de desglose de precios unitarios refiriéndose a que el mismo es un documento adicional el comité evaluador determina que el formulario N° 4 es considerado una planilla auxiliar

Conclusión:

A criterio del comité evaluador el Formulario N° 4 de desglose de precios unitarios NO representa un documento de carácter sustancial por lo tanto puede ser solicitado a los oferentes que omitieron su presentación durante la etapa evaluativa.

Miembro del Comité Evaluador

Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

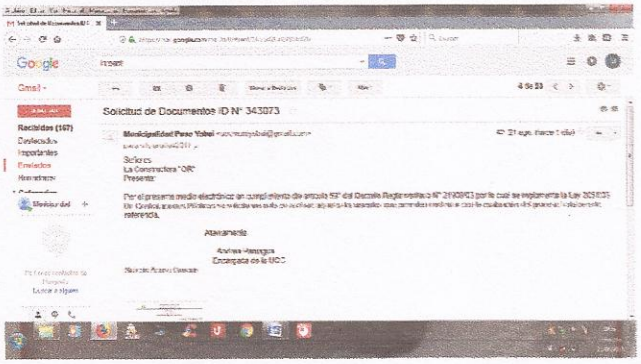
MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI
Capital del Oro y la Yerba Mate
Unidad Operativa de Contrataciones
Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

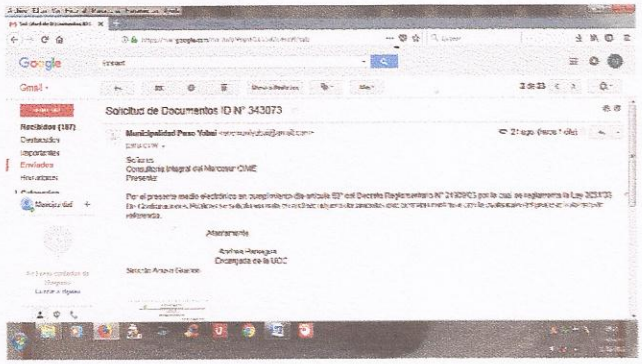
INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

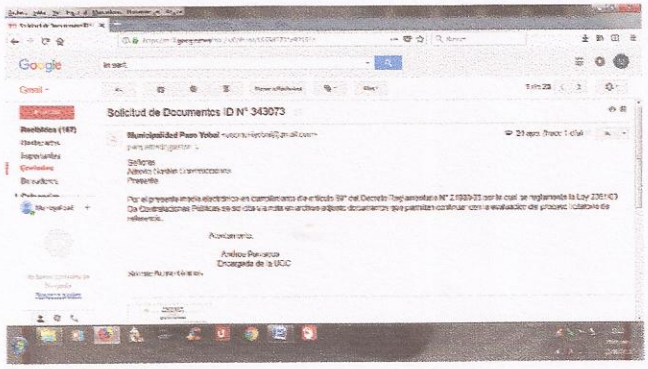
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

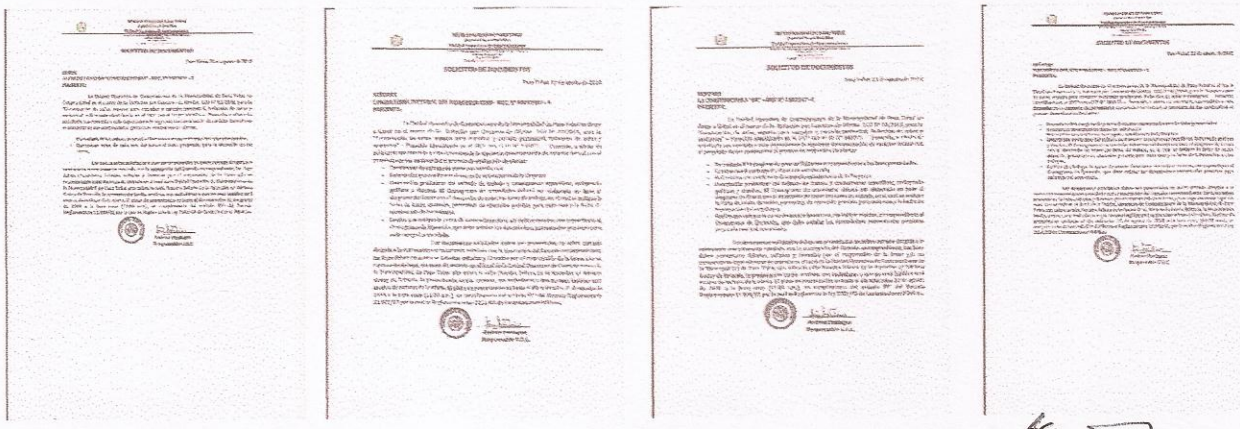
N°	OFERENTE	Lote N° 1	Lote N° 2	Lote N° 3	Lote N° 4	Lote N° 5	Lote N° 6	Oferta Total
1	Norteñito del Sur Paraguay	70.000.000	71.900.000	102.250.000	102.250.000	16.348.147	69.991.740	432.739.887
2	Consultoría Integral Mercosur CIME	79.443.200	80.643.200	118.425.007	118.425.007	18.505.840	81.270.000	496.712.254
3	Alfredo J Gastón "Construcciones"	80.779.500	84.269.100	119.821.120	119.821.120	18.526.000	84.518.000	507.734.840
4	La Constructora O.R.	82.680.189	84.430.189	123.466.734	123.466.734	18.911.400	80.915.000	513.870.246

Seguidamente y dando continuidad a la evaluación de la documentación presentada por los oferentes en usufructo de los principios generales consagrado en el artículo 4° inciso b de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas en fecha martes 21 de agosto del corriente en cumplimiento del artículo 59° del Decreto Reglamentario 21909/03 de la ley 2051/03 el comité evaluador vía correo electrónico denunciado en el formulario N° 1 "Información sobre el Oferente" del PBC solicito documentación de carácter formal a cada uno de los oferentes consistente en:









Miembro del Comité Evaluador

Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

- **Oferente: ALFREDO J GASTÓN "CONSTRUCCIONES"**
- Formulario N°4 desglose de precios Unitarios correspondiente a los lotes presentados.
- Curriculum vitae de cada uno del personal clave propuesto para la ejecución de las obras.

- **Oferente: CONSULTORÍA INTEGRAL DEL MERCOSUR CIME**
- Constancias de entrega de obras con satisfacción
- Referencias que confirmen desempeño satisfactorio de la Empresa
- Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.
- Gráfico que indique la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

➢ **COMITÉ EVALUADOR**

- El comité evaluador deja expresa constancia que el Formulario N° 4 correspondiente al Desglose de Precios Unitarios NO fue solicitada a la firma CONSULTORÍA INTEGRAL DEL MERCOSUR CIME teniendo en cuenta que la planilla auxiliar fue presentada con la oferta la cual será analizada en la etapa correspondiente.

- **Oferente: LA CONSTRUCTORA O.R.**
- Formulario N°4 desglose de precios Unitarios correspondiente a los lotes presentados.
- Constancias de entrega de obras con satisfacción
- Referencias que confirmen desempeño satisfactorio de la Empresa
- Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.
- Gráfico que indique la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

- **Oferente: NOTEÑITO DEL SUR PARAGUAY**
- Formulario N°4 desglose de precios Unitarios correspondiente a los lotes presentados.
- Constancias de entrega de obras con satisfacción
- Referencias que confirmen desempeño satisfactorio de la Empresa
- Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.
- Gráfico que indique la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

COMITÉ EVALUADOR:
Como resultante de la solicitud de documentos en fecha miércoles 22 de agosto del cte. año la firma que ha respondido al requerimiento documental solicitado en tiempo y forma ha sido ***NORTEÑITO DEL SUR PARAGUAY.***

Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Miembro del Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

Seguidamente el comité evaluador procedió a verificar las planillas auxiliares correspondientes al desglose de precios unitarios presentada conjuntamente con la oferta por la firma *Consultoría Integral del Mercosur CIME,* de manera a someter al análisis previo y determinar si la presentación representa o no el costo unitario del rubro correspondiente a cada una de las planillas de acuerdo a los lotes presentados, dejando la aclaratoria que el Formulario N° 4 que hace referencia al desglose de costos unitarios NO fue solicitado al momento del requerimiento documental justamente porque el oferente *Consultoría Integral del Mercosur CIME* ya lo presento conjuntamente con la oferta y, de haberlo solicitado implicaría desigualdad de condiciones y oportunidad para los oferentes que no adjuntaron dicho formulario auxiliar a la planilla de oferta.

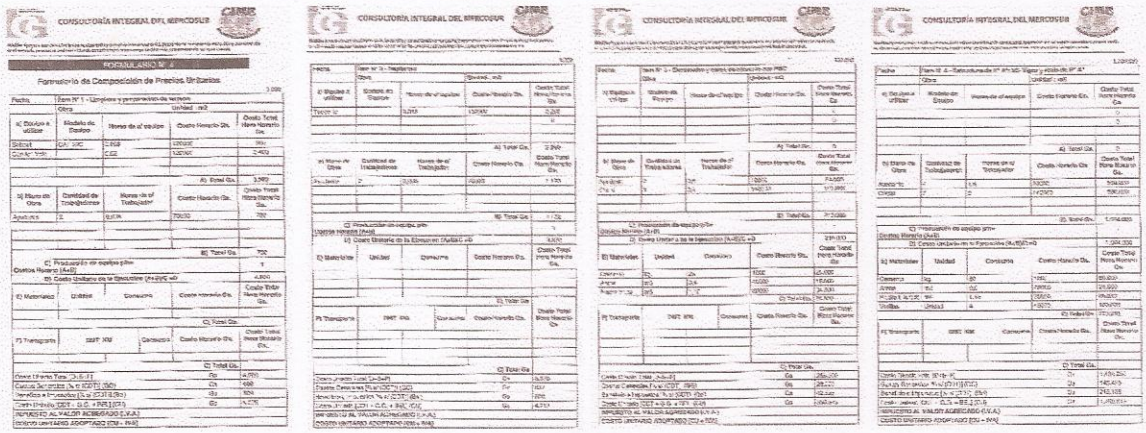
Como resultante de la verificación del desglose de costos unitarios presentada por la firma *Consultoría Integral del Mercosur CIME* este comité evaluador ha constatado la siguiente circunstancia, los formularios registran inconsistencia sistemática en el producto y los rubros así como en los porcentajes del ítem y beneficios e impuestos a lo que la resultante final NO CORRESPONDE con el valor real ofertado como precio unitario de los rubros indicados en la planilla del lote N° 1, así también se constata la presentación incompleta de la planilla auxiliar impidiendo de esta manera poder realizar el cálculo aritmético que permita conocer el desglose propiamente indicado en los rubros presentados, tal es así que, del lote N° 1 presentó solamente el desglose de los primeros 11 rubros según se puede apreciar :

Ítems del llamado "Construcción de aulas, espacio para comedor y cercado perimetral y refacción de sanitarios - Fonacide" con ID: 343073

LOTE NRO: 1

Construcción de un aula de 5,80 x 6,80 c/techo de tejas, Contrato Abierto: No , Abastecimiento Simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA	Precio total
1	72131601-001	Construcción de un aula de 5,80 x 6,80 c/techo de tejas	Unidad	1	79.443.200	79.443.200
1		Preparación de la obra - b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	53,7	5.000	318.500
2		Preparación de la obra - c- Replanteo	Metros cuadrados	53,7	4.000	254.800
3		Preparación de la obra - Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	14	350.000	4900000
4		Estructura de H° A°: b3- Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	0,82	1.780.000	1459600
5		Estructura de H° A°: d- Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	1.780.000	3862600
6		Muros de nivelación: a- De 0,45 cm.	Metros cuadrados	3,6	140.000	504000
7		Muros de nivelación:	Metros cuadrados	7,5	112.000	840000
8		Muros de nivelación: b- De 0,60 cm.	Metros cúbicos	0,6	175.000	105000
9		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	75.000	1747500
10		Aislación asfáltica: a- De paredes	Metros cuadrados	6,4	65.000	416000
11		Muros de elevación: b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	80.000	272000
12		Muros de elevación: c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comun	Metros cuadrados	34,5	135.000	4657500
13		Muros de elevación: d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comune	Metros cuadrados	13,5	141.000	1903500
14		Muros de elevación: e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comune	Metros cuadrados	34,2	82.000	2812600
15		Muros de elevación: f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2	Metro lineal	12	22.000	264000
16		Pilares: b- De 0,45 x 0,45 visto para cerrador	Metro lineal	6,6	145.000	957000
17		Techos: - De tejas y tejuelones prensadas a maquina	Metros cuadrados	90,5	256.000	23168000
18		Techos: d- Viga de madera y planchuela en galería	Unidad Medida Glo	1	2.500.000	2500000
19		Revoques: a- De paredes interior y exterior a una caja	Metros cuadrados	64,2	35.000	2250500
20		Revoques: e- De viga cumbrera de H° A°	Metros cuadrados	10,3	36.000	370800
21		Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	56	35.000	2000000
22		Piso de baldosa calcárea o cerámico	Metros cuadrados	58	75.000	4350000
23		Zócalo calcáreo o cerámico	Metro lineal	34	20.000	680000
24		Aberturas de madera: b- Puerta madera de 1,20 x 2,10 con marco	Unidad	1	1.600.000	1600000
25		Aberturas Metálicas: a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	6,84	300.000	2052000
26		Afelzar de ventanas: b- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	22.000	110000
27		Pinturas: a- De paredes al látex	Metros cuadrados	64,2	23.800	1530240
28		Pinturas: c- De pilares al látex	Metros cuadrados	11,5	25.000	287500
29		Pinturas: e- De viga cumbrera al látex	Metros cuadrados	10,3	25.000	257500
30		Pinturas: f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	29.000	198360
31		Pinturas: g- De ladrillos vistos al látex	Metros cuadrados	111,3	24.000	2671200
32		Pinturas: h- De maderamen con barniz	Metros cuadrados	90,5	28.000	2534000
33		Pinturas: i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	28.000	154000
34		Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	160.000	1094400
35		Instalación eléctrica	Unidad Medida Glo	1	3.100.000	3100000
36		Artefactos eléctricos	Unidad Medida Glo	1	2.500.000	2500000
37		Limpieza final	Metros cuadrados	60	12.000	720.000
					Precio Total	79.443.200

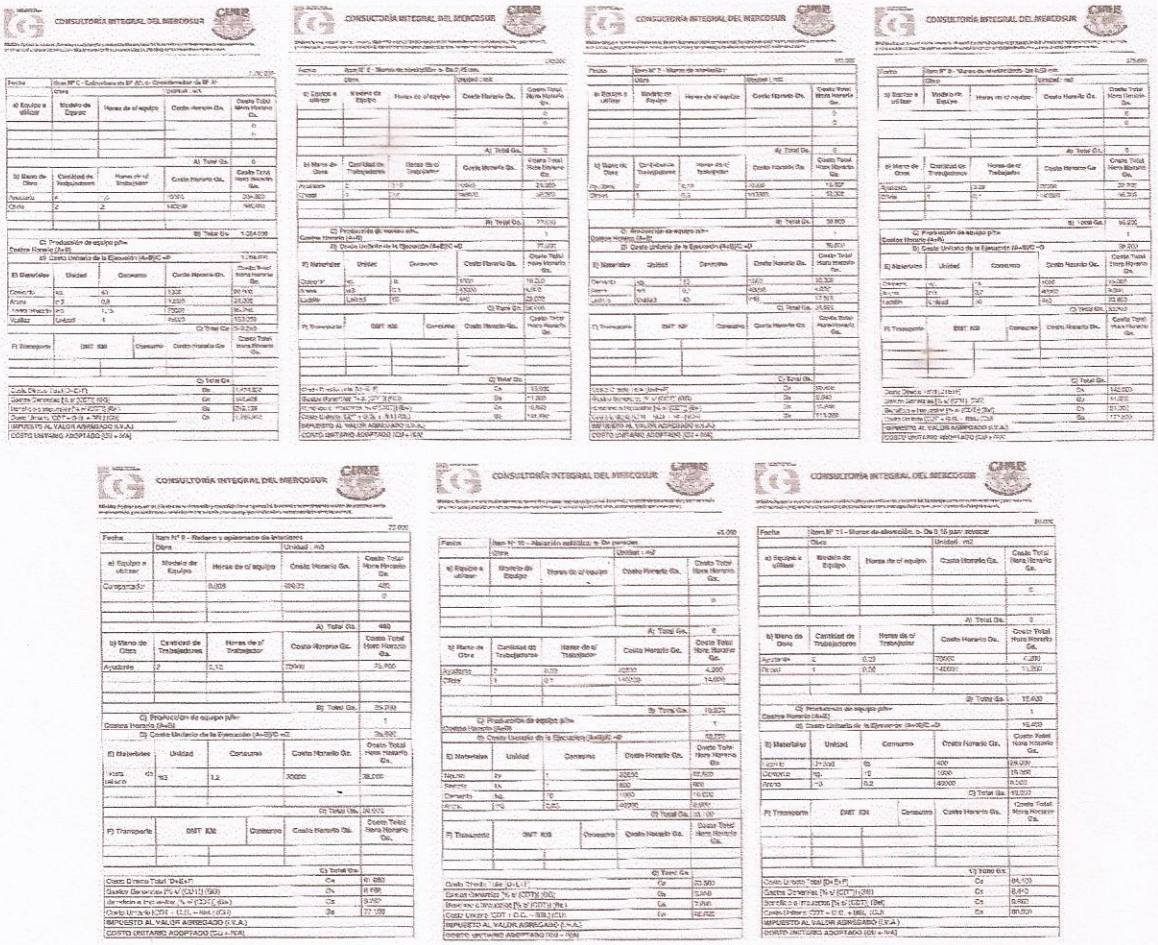


Miembro del Comité Evaluador

Miembro del Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. Nº 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073



Conforme se puede apreciar en las imágenes precedentes que hacen referencia puntualmente a la presentación errónea de la planilla auxiliar correspondiente al Formulario N°4 del desglose de precios unitarios e incompleta, teniendo en cuenta que se limitaron a los once primeros ítems de la planilla del lote N°1 presentado por la firma Consultoría Integral del Mercosur CIME, el comité evaluador pretende dejar asentado en el presente informe primeramente la razón por la cual no se ha solicitado al oferente CIME el desglose de costos unitarios en razón a que al momento de la presentación de la oferta la misma contaba con el formulario como se puede constatar en los términos del acta de apertura, y de haberlo solicitado a criterio de este comité se estaría violando el principio de igualdad en relación a los oferentes que no adjuntaron dicho formulario.

Posteriormente el comité evaluador procedió a verificar y constatar cual de las empresas ha presentado en tiempo y forma la documentación de carácter formal solicitada el día martes 21 de agosto del cte. año vía correo electrónico denunciado en el Formulario N°1 el cual hace referencia a la Información del Oferente.

a- La empresa **ALFREDO J GASTÓN "CONSTRUCCIONES" NO ha presentado la documentación solicitada en el tiempo estipulado por la Convocante por lo tanto el comité evaluador procede a aplicar los términos del artículo 59° del Decreto N° 21909/03 que reglamenta la ley 2051/03 De Contrataciones Públicas que expresamente establece...."***Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"***...**en tal sentido el comité evaluador **RECHAZA** la oferta de la firma ***Alfredo J. Gastón Construcciones.-***

b- La empresa **"LA CONSTRUCTORA O.R." NO ha presentado la documentación solicitada en el tiempo estipulado por la Convocante por lo tanto el comité evaluador procede a aplicar los términos del artículo 59° del Decreto N° 21909/03 que reglamenta la ley 2051/03 De Contrataciones Públicas que expresamente establece...."***Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"***...**en tal sentido el comité evaluador **RECHAZA** la oferta de la firma ***La Constructora O.R.-***

Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Miembro del Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

c- La empresa **"CONSULTORÍA INTEGRAL DEL MERCOSUR CIME NO ha presentado la documentación solicitada en el tiempo estipulado por la Convocante por lo tanto el comité evaluador procede a aplicar los términos del artículo 59° del Decreto N° 21909/03 que reglamenta la ley 2051/03 De Contrataciones Públicas que expresamente establece...."***Si el oferente no presentase lo solicitado por la Convocante, ni aceptare la corrección de errores aritméticos, su oferta podrá ser rechazada"***...en tal sentido el comité evaluador **RECHAZA** la oferta de la firma ***Consultoría Integral del Mercosur CIME.-***

Posteriormente el comité evaluador selecciona la oferta de la firma *Norteñito del Sur Paraguay* cuya documentación es susceptible de ser analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos, legales y económicos solicitados en el PBC del llamado de referencia en virtud a los criterios "Cumple" o "No cumple" obteniendo el siguiente resultado:

Documentación de carácter Formal	Oferentes
	Norteñito del Sur Paraguay
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta y/o fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente (Vigente).-	Cumple
Capacidad Financiera Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2015,2016,2017 Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2015,2016,2017 Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% *el porcentaje relacionado al monto de la oferta del oferente* Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	Cumple
Copias Autenticadas por Escribanía de los Balances Generales clasificados en corrientes y no corrientes y estados de resultados de los tres últimos años cerrados ejercicios fiscales años (2015, 2016, 2017) con las copias autenticadas por Escribanía de los formularios de liquidación de impuestos de los ejercicios correspondientes a los años 2015, 2016, 2017	Cumple
Copias de Contratos y/o facturaciones referentes a construcción similares a los solicitados en esta Licitación, con entidades públicas y/o privadas, cuya sumatoria en promedio sea superior al cuarenta /40%) como mínimo del monto total ofertado, comprendido dentro de los tres últimos años 15/16/17	Cumple
Formulario N° 4 composición de los precios unitarios ofertados como resultado del desglose de los mismos.	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple
Capacidad en materia de equipos: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Camión volquete capacidad máxima de hasta 6 m³, Hormigonera con capacidad máxima de hasta 400 lts., Camioneta doble cabina o pick up para transporte de materiales menores, Furgón para traslado de personal, Herramientas manuales, Picos, Palas, baldes, barretas, carretillas, martillos, mazos, corta hierro, nivel de mano, nivel de manguera, hilo de nylon N° 100, pinzas, alicates, destornilladores, andamios **Equipos de Seguridad** Cascos protector, Guantes, Lentes Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple
Capacidad en materia de personal Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: a)- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y administrativo propuesto para desempeñarse en el lugar de las Obras a los fines del contrato: - Director de Obras - Residente de Obras - Encargado Administrativo -Electricista Profesional con al menos cinco (5) años de experiencia, el mismo deberá contar con registro habilitante vigente expedido por la ANDE esta documentación deberá ser presentada conjuntamente como parte del Curriculum. - Obreros en Gral. b)-Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad relacionadas exclusivamente a construcción de obras de infraestructura escolar aulas y/o refacción en instituciones educativas.	Cumple

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. Nº 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

Experiencia General en Construcción Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 40%. El promedio de volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
Experiencia Específica en Obras Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cinco (5) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un (70%) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. "Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2013. 2014, 2015, 2016 y 2017 en las siguientes actividades clave: Construcción de aulas, espacio para cocina comedor, cercado perimetral. Reparación de aulas y sanitarios escolares	Cumple

Verificación del cumplimiento de la Resolución DNCP Nº 849/2015 de fecha 27 de marzo de 2015.

De conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 849/2015 "Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas", este Comité de Evaluación procedió a verificar si el oferente, es funcionario (permanentes o contratados) de la Municipalidad de Paso Yobai o si los mismos figuran en el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH) de la Administración Pública, constatándose que el señor Rafael Gonzalez Franco con cédula de identidad N° 4.628.804 no se encuentran en los registros mencionados precedentemente.

En relación a la revisión efectuada en la base de datos de la Convocante y de la Secretaria de Función Pública a través de la Pagina Web www.documentos.gov.py , este Comité de Evaluación deja constancia sobre la calificación de la capacidad legal del oferente conforme al criterio "Cumple / No Cumple", de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTES		CAPACIDAD LEGAL Resolución DNCP Nº 849/2015 de fecha 27/03/2015	
		Inciso a) Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.	**Inciso b)** Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.
1.	**Norteñito del Sur Paraguay**	Cumple	Cumple

Análisis del oferente 1: Los documentos de carácter formal presentados por la firma Norteñito del Sur se ajustan a los requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.

Seguidamente el comité procedió a verificar la documentación correspondiente a la capacidad legal y financiera del oferente, conforme a los criterios "Cumple" o "No cumple" obteniendo el siguiente resultado:

Requisitos de Calificación Posterior	Oferente
	Norteñito del Sur Paraguay
Capacidad Legal	Cumple

Capacidad Financiera	Oferente
	Norteñito del Sur Paraguay
Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2015,2016,2017	Cumple
Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2015,2016,2017	Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los años 2015,2016,2017, no deberá ser negativo	Cumple

Andrea Paniagua
Miembro Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Pedro P. Paniagua
Miembro Comité Evaluador

Dirección: Ntra. Señora de la Asunción c/ Adriana Godoy de Brizuela
Teléfono: 0552 252 – 262
Ruc. N° 80019280-0
E – mail: munipaso_yobai@hotmail.com

INFORME TECNICO DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) Nº 02/2018 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS POR LOTES PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE AULAS, ESPACIO PARA COMEDOR Y CERCADO PERIMETRAL, REFACCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS" FONACIDE - ID N° 343.073

Conforme a lo establecido en la Resolución N° 849/2015, se verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley No. 2051/03, Inc. "a" y "b"

A- Conforme a lo establecido en la normativa, se ha verificado en los registros del personal de la Convocante (UGDP) y no se ha detectado que el Oferente, se encuentre comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.

B- Conforme a lo establecido en la normativa, se ha verificado si el Oferente se encuentra individualizado en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", y/o aparecen registros en la base de datos del SINARH como resultante del análisis se constata que el oferente Señor Rafael González Franco con cedula de identidad civil N° 4.628.804 NO REGISTRA vínculo como funcionario en ninguna Entidad Pública, en tal sentido no se encuentra comprendido en las prohibiciones y/o limitaciones establecidas en la ley por ende no posee impedimento alguno para ejecutar el contrato.

Oferente que cumple con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones

De conformidad a lo establecido en los numerales 1, 2, 3, 4 y 5 del inciso a) del Artículo 61 "Método de evaluación" del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y sus modificaciones, y teniendo en cuenta los criterios analizados ut supra, el Comité de Evaluación deja constancia que la empresa oferente Norteñito del Sur Paraguay cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial, con capacidad legal, técnica y financiera conforme a las exigencias requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Recomendación de Adjudicación

Por tanto, atendiendo a los criterios de evaluación expresados precedentemente, al sistema de adjudicación por Lotes contemplado en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), a la disponibilidad presupuestaria dentro del Programa Anual de Contrataciones (PAC) con ID Nº 343073, se recomienda la ***ADJUDICACIÓN***, a la empresa ***Norteñito del Sur Paraguay con RUC N° 4628804 - 0*** para el Lote N° 1 por la suma de Guaraníes Setenta millones IVA Incluido (Gs. 70.000.000 IVA incluido), Lote N° 2 por la suma de Guaraníes Setenta y un millones novecientos mil IVA Incluido (Gs. 71.900.000 IVA incluido); Lote N° 3 por la suma de Guaraníes Ciento dos millones doscientos cincuenta mil IVA Incluido (Gs. 102.250.000 IVA Incluido), Lote N° 4 por la suma de Guaraníes Ciento dos millones doscientos cincuenta mil IVA Incluido (Gs. 102.250.000 IVA Incluido), Lote N° 5 por la suma de Guaraníes dieciseis millones trescientos cuarenta y ocho mil ciento cuarenta y siete IVA Incluido (Gs. 16.348.147 IVA Incluido), Lote N° 6 por la suma de Guaraníes Sesenta y nueve millones novecientos noventa y un mil setecientos cuarenta IVA Incluido (Gs. 68.991.740 IVA Incluido) ***Adjudicación total Lote N° 1 + Lote N° 2 + Lote N° 3 + Lote N° 4 + Lote N° 5 + Lote N° 6: por la suma de Guaraníes Cuatrocientos treinta y dos millones setecientos treinta y nueve mil ochocientos ochenta y siete IVA incluido (Gs. 432.739.887 IVA incluido),*** salvo mejor parecer del Ejecutivo Municipal.-

Se deja constancia para lo que hubiere lugar en derecho, que los documentos analizados, así como los cuadros comparativos de las ofertas presentadas y el de recomendación de adjudicación, forman parte del presente Informe Técnico de Evaluación.-

Con lo actuado se da por finalizada la función de este Comité, resolviéndose elevar el presente informe al señor Intendente para sus efectos pertinentes, el cual, previa lectura y ratificación de los miembros, es suscripto en prueba de conformidad, en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

Andrea Paniagua
Miembro Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE PASO YOBAI

Pedro P. Paniagua
Miembro Comité Evaluador