MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A **CONTRATACION DIRECTA N° 25/2022 – CONSTRUCCION DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BAS. EUGENIO A. GARAY, ITA`ANGU´A, DE LA CIUDAD DE LUQUE**----------

INTRODUCCION;

En la ciudad de LUQUE, República del Paraguay, a los 06 días del mes de Mayo del año dos mil veintidós, siendo las 12:30 horas, se reúnen en la Municipalidad de Luque, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M. N° 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021: emite el presente informe previo estudio de las ofertas presentadas en el Marco del llamado a **CONTRATACION DIRECTA N° 25/2022 – CONSTRUCCION DE AULA EN P.B. CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BAS. EUGENIO A. GARAY, ITA`ANGU´A, DE LA CIUDAD DE LUQUE-CON ID N° 407436** de acuerdo a las especificaciones y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento.

2. *ANTECEDENTES*

a) PAC N°: **407436**
b) Disponibilidad Presupuestaria: 127.900.000 (guaraníes ciento veintisiete millones novecientos mil).
c) Fecha de Publicación el SICP: 18/04/2022
d) Sistema de Adjudicación: Por total.
e) Capacidad Financiera: si aplica
f) Capacidad técnica y experiencia: Si aplica
g) Monto referenciales por Ítem: no aplica
h) Adendas: -.
i) Resolución I.M. N° 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021 por la cual designa miembros del comité evaluador a los siguientes representantes; Un representante de la Representante de Dirección Solicitante, Un representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos, Técnico, Asesor o representante de alguna comisión

3. *PRESENTACION Y ACTO DE APERTURA DE SOBRES*

En fecha 29 de Mayo del año 2022 a las 9:15 hs en la SEDE de la Municipalidad de Luque, sito en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 casi callejón sin salida María Auxiliadora en la oficina de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, se reúnen funcionarios de la Dirección de la UOC, a los efectos de dejar sentado el acuerdo. Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y concordantes, se presentó el siguiente oferente:

OFERENTE
AB & CONSULTORA CON RUCN° 2.455.860-5
LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUC° 945927-8
MES INGENIERIA S.A CON RUC° 80019001-7

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

4. *OBSERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA*

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas,

NO HUBO OBSERVBACIONES A TERCEROS.

4.1. LLEGADA TARDIA DE OFERENTES

Se verifica que no existe llegada tardía por los oferentes que se han presentado, no obstante, si hubiese tal acontecimiento, perfectamente debería de haber quedado constancia de ello en el acta de apertura. -

5. *PRECIOS OFERTADOS Y VERIFICACION DE POSIBLES ERRORES ARITMETICOS*

De conformidad a lo dispuesto en el Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – 2: Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. –

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

5.1. VERIFICACIÓN DE POSIBLES ERRORES ARITMÉTICOS;

ACLARAMOS QUE SE HAN ENCONTRADO ERRORES ARITMETICOS UNICAMENTE EN LA PLANILLA PRESENTADA POR EL OFERENTE, **"MES INGENIERIA S.A. "** posteriormente una vez analizado el margen de preferencia, este Comité estaría solicitando la aceptación de monto debido. ya que contamos con tres oferentes que analizar.

6. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCIÓN N° 1890/2020 – ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS – Art.° 4

De conformidad a las disposiciones contenidas se verifico y se constató variación acorde al porcentaje **DE LA PLANLLA DE OFERTAS en la Resolución N° 1890/2020 – Art° 4 - ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS**, específicamente de la Empresa **"AB & CONSTRUCCIONES.** Además, a modo de referencia a los cálculos referente a lo mencionado, están adjunto al proceso en el cuadro comparativo de ofertas. – PLASMADO A CONTINUACION:

CONTRATACION DIRECTA N° 25/2022 ID N° 407436"CONSTRUCCION DE AULA EN P.B CON TECHO DE TEJAS EN ESC. BÁS. EUGENIO A. GARAY, ITA ANGU'A, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

AB CONSULTORA RUC:2455860-5
CORREO: 924x28@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado perimetral	M2	101.621	20	120.000	2.400.000	18.379	18,09%
1.2	Cartel de obra estandar	M2	468.906	2,4	970.000	2.328.000	501.094	106,86%
1.3	Replanteo y marcacion	M2	6.155	120,61	4.500	542.745	-1.655	-26,89%
2.1	Demolición de paredes de 0,15 m. sin recuperacion	M2	19.439	15	22.000	330.000	2.561	13,17%
2.2	Destronque árbol grande	UNI	598.199	1	620.000	620.000	21.801	3,64%
2.3	Reposición y mantenimiento de aire acondicionado (mover compresor)	UNI	264.588	1	450.000	450.000	185.412	70,08%
2.4	Desmonte de techo sin recuperación	CM2	22.698	5,56	115.000	639.400	92.302	406,65%
2.5	Remoción de aberturas (porton galeria)	UNI	21.952	1	190.000	190.000	168.048	765,52%
3.1	Excavación para canal, incluye la demolicion de piso existente y posterior relleno con material extraido de la excavacion para relleno del canal existente	M3	42.000	4,2	54.750	229.950	12.750	30,36%
3.2	Cordon de mamposteria de 0,15 de ladrillos comunes	M2	115.246	3,39	115.000	389.850	-246	-0,21%
3.3	Revoque de cordon a dos capas	M2	47.796	2,26	38.000	85.880	-9.796	-20,50%
3.4	Piso de Hormigón para canal	M3	1.910.000	1,13	1.950.000	2.203.500	40.000	2,09%
3.5	Tapa de H° A° para canal existente	M3	2.786.280	2,13	2.800.000	5.964.000	13.720	0,49%
3.6	Rejilla metálica para registros de canal pluvial	UNI	503.268	2	515.000	1.030.000	11.732	2,33%
4.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	48.636	21,39	32.000	684.480	-16.636	-34,21%
4.2	Carga de Cimiento de PBC	M3	440.349	12,83	350.000	4.490.500	-90.349	-20,52%
5.1	Excavación para zapata de H°A°	M3	47.413	3	48.000	144.000	587	1,24%
5.2	Zapata de H°A°	M3	1.874.428	3	952.000	2.856.000	-922.428	-49,21%
5.3	Pilar de H°A°de 20x25	M3	2.591.450	0,64	350.000	224.000	-2.241.450	-86,49%
5.4	Encadenado H°A° Inferior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	2.025.162	1,23	352.000	432.960	-1.673.162	-82,62%
5.5	Encadenado H°A° Superior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	2.025.162	0,8	352.000	281.600	-1.673.162	-82,62%
5.6	Viga Cumbrera de H°A° de 0,20x0,40	M3	2.656.640	0,71	670.000	475.700	-1.986.640	-74,78%
5.7	Viga de H°A° en galeria de 0.20x0.25m	M3	2.656.640	0,44	670.000	294.800	-1.986.640	-74,78%
5.8	Losa de H°A° sobre abertura	M3	1.952.030	0,28	920.000	257.600	-1.032.030	-52,87%
6.1	de 0,15 - Horizontal	M2	21.468	7,41	32.000	237.120	10.532	49,06%
7.1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	M2	115.285	87,74	82.000	7.194.680	-33.285	-28,87%
7.2	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	20.094	10,2	20.000	204.000	-94	-0,47%
7.3	Pilar de mamposteria de 45 x 45 cm con núcleo de H°A° (ver detalle)	ml	37.121	7,74	180.000	1.393.200	142.879	384,90%
7.4	Muro de Nivelación de ladrillo común	M2	198.906	7,41	195.000	1.444.950	-3.906	-1,96%
7.5	Sardinel bajo aberturas	ml	69.459	4,5	75.000	337.500	5.541	7,98%
8.1	De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de H°A°	M2	281.397	120,65	310.000	37.401.500	28.603	10,16%
9.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47.812	91,43	45.000	4.114.350	-2.812	-5,88%
9.2	De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47.812	23,46	52.000	1.219.920	4.188	8,76%
9.3	De viga cumbrera con azotada impermeable	M2	14.913	9	65.000	585.000	50.087	335,86%
9.4	De viga de galeria de H°A° con azotada impermeable	M2	58.828	8,05	65.000	523.250	6.172	10,49%
10.1	Contrapiso de H° de Cascotes esp.: 10cm	M2	21.607	62	40.000	2.480.000	18.393	85,13%
10.2	Carpeta de regularización	M2	33.259	83	34.000	2.822.000	741	2,23%
11.1	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante, color marrón o beige) - incluye material y mano de obra	M2	107.265	83	115.000	9.545.000	7.735	7,21%
11.2	Zocalo Ceramico	ml	21.728	26,5	32.000	848.000	10.272	47,28%
12.1	Marco 0,15 y puerta de 0,90 x 2,10 placa - incluye material y mano de obra	UNI	1.172.349	1	720.000	720.000	-452.349	-38,58%
12.2	Ventana Tipo Balancin de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	741.532	6	560.000	3.360.000	-181.532	-24,48%
13.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	M2	20.875	91,43	36.000	3.291.480	15.125	72,46%
13.2	De paredes y pilares vistos y revocadas exterior al agua blanco o Color	M2	20.875	39,06	36.000	1.406.160	15.125	72,46%
13.3	De Viga Cumbrera y Galeria al agua blanco o Color	M2	16.948	17,05	26.000	443.300	9.052	53,41%
13.4	De Tirantes de H°A° al agua color cerámico	M2	18.182	62,72	29.000	1.818.880	10.818	59,50%
13.5	De Tejuelones con bamiz	M2	20.650	120	20.000	2.400.000	-650	-3,15%
13.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	M2	17.157	52,81	21.000	1.109.010	3.843	22,40%
14.1	Pizarrón acrilico movil metálico de 1,50x1,00	UNI	690.230	1	720.000	720.000	29.770	4,31%
15.1	Instalacion electrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 11 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	85.324	18	85.000	1.530.000	-324	-0,38%
15.2	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97.160	15	75.000	1.125.000	-22.160	-22,81%
15.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rigidos	UNI	272.362	6	275.000	1.650.000	2.638	0,97%
15.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rigidos	UNI	135.687	5	195.000	975.000	59.313	43,71%
15.5	Instalación de artefacto electrico - ventilador	UNI	545.455	4	550.000	2.200.000	4.545	0,83%
15.6	Tablero seccional (comando de luces)	UNI	250.705	2	320.000	640.000	69.295	27,64%
15.7	Tablero comando de ventiladores	UNI	175.354	1	265.000	265.000	89.646	51,12%
16.1	Remoción con recuperacion de lavatorio de hormigon	UNI	40.814	1	35.000	35.000	-5.814	-14,25%
16.2	Reposición de lavatorio de hormigon	UNI	70.415	1	275.000	275.000	204.585	290,54%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	48.652	0,21	32.000	6.720	-16.652	-34,23%
17.2	Carga de Cimiento de PBC	M3	440.496	0,21	350.000	73.500	-90.496	-20,54%
18.1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	M2	115.285	1,2	82.000	98.400	-33.285	-28,87%
18.2	De azulejos de 0,15x0,15 (incluye base previa, material y mano de obra)	M2	92.069	0,72	105.000	75.600	12.931	14,04%
20.1	De ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	M2	17.157	1,2	21.000	25.200	3.843	[illegible]
21.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7.202	120	7.200	864.000	-2	[illegible]
	TOTAL					123.002.685		

Abg. María Victoria Jiménez
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adriana Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipal
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Pedrozo Sanchez
Dirección de Catastro
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

7-ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL PRESENTADA

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
BLAS ANTONIO ALVAREZ BAEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 123.002.685 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
MES INGENIERIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 125.041.371 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 113.662.691 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Este comité evaluador al procederá a verificar los legajos presentados por los oferentes, basándose en los siguientes artículos;

Art. 59.- Aclaración de oferta - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecte de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los o 'rentes se realizarán por escrito.
A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.
Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, no serán consideradas.
No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Art. 60.- Conformidad de la oferta con el Pliego de bases y condiciones - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de bases y condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.
*Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, **sin desviación, reserva u omisiones que***

*a) **Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios**, especificados en el Pliego de bases y condiciones; o*
*b) **Limite, en discrepancia con lo establecido en el Pliego de bases y condiciones, los derechos de la Convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato**; o*
*c) **De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales**.*

***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta**.*

Art. 61.- Documentos sustanciales del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Serán considerados documentos de carácter sustancial:
*a. **El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados**;*
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del Oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

Art. 62 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

*Disconformidades, errores y omisiones - Siempre y cuando una oferta **se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones**, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.-*

Abog. Maria Victorina Jiménez, D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a) Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que **no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria***
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda*
3. ***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.***
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Art. 65.- Criterio de adjudicación. del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. ***Cumpla con las condiciones legales** y técnicas **estipuladas en el Pliego de bases y condiciones**;*
b. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.*
c. *Presente el precio evaluado como el mas bajo*

8. ANALISIS DE LOS REQUISITOS LEGALES – DATOS DEL SINARH

Documento	AB & CONSULTORA CON RUCN° 2.455.860-5	LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUC° 945927-8	MES INGENIERIA S.A CON RUC° 80019001-7
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art° 40 de la ley N° 2051/03	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art° 40	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 de la Función Pública, aparecen en la base de datos del SNARH o bien de la Secretaria de la Función Pública	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Conforme a los criterios de calificación establecidos en la base del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art° 40 incisos a) y b) de la Ley 2051/2003, en base al siguiente análisis:
En este sentido el comité manifiesta que se dio cumplimiento a la verificación de si los oferentes se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en el Art° 60 de la Ley N° 1626/00 de la Función Pública y en el Art° 40, inciso a) y b) de la Ley N° 2051/03, conforme a los datos que aparecen en el SINARH, no habiéndose asentado observación alguna, en razón de no haberse encontrado irregularidad en la situación de los oferentes u oferente con respecto a la adjudicación del presente llamado
Siguiendo con el proceso evaluativo pasamos a evaluar según análisis del punto a seguir próximo.

7. ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION RELACIONADO la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas

Se procede a la APLICACIÓN del Margen de preferencia establecido en la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la **producción y empleo nacional**, a través de los procesos de contrataciones públicas. Según verificación realizada en la ventana de consultas habilitada por la Dirección General del Sistema de ventanilla única de Exportación (VUE), arroja el siguiente resultado. –

Abog. Maria Victoria Jimenez
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipal

Dr. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	124229		750078	VerCertificado	Autorizado,	24/03/2022 15:20:02	9459278	BENITEZ BAREIRO LEOPOLDO

POSICIONAMIENTO	POSICIONAMIENTO aplicado el margen de preferencia 10%	OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)	SI hay Error aritmético verificado se expone el monto correcto, y si no es cotejado se deja constancia, con N/A	APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (40%) – Ley N° 4558/2011 Modificado por la Ley N° 6575/2020 Art° 2 – 40%		APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (10%) – DECRETO N° 2992/2019 – Art° 64 inciso b)	
					MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION EN GS.-	MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION
		LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUC° 945927-8	113.662.691	-	*beneficiado*	113.662.691	beneficiado	113.662.691
		AB & CONSULTORA CON RUCN° 2.455.860-5	123.002.685	-	*beneficiado*	123.002.685	beneficiado	123.002.685
		MES INGENIERIA S.A CON RUC° 80019001-7	125.041.371	125.041.366	*beneficiado*	125.041.366	beneficiado	125.041.366

Este comité evaluador representa el cuadro de margen de referencia plasmado a up supra, a los efecto de dar cumplimiento con lo que exige el pliego de bases y condiciones.
A continuación, este comité procederá a evaluar al **oferente LBB CONSTRUCCIONES. , ya que el mismo es el oferente de menor y mejor precio.**

9. ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad De Luque

ITEMS	Documentos	LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]	cumple
2	b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una declaración jurada de garantía de mantenimiento de oferta conforme al Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – Art° 54 - Garantía de mantenimiento de oferta inciso b – punto 3 - En los procesos de contratación directa, la Garantía de Mantenimiento de Ofertas será extendida en formato de Declaración Jurada.-	cumple
5	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social**	cumple
6	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar .**	cumple
7	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19	cumple
8	Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
9	Certificado de cumplimiento tributario.	cumple
10	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente .	cumple
11	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	cumple
	Oferentes Individuales. Personas Físicas	cumple
12	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	cumple
13	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	cumple
12	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	NO APLICA

Ing. Adrián González
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Ma. Belén Ruiz Pedro Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

	Capacidad financiera.	cumple
13	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *[indicar el índice].* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *2018, 2019 Y 2020* **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *[indicar índice]*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *2018, 2019 Y 2020*	Verificar punto – 11, expuesto el ratio
14	El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos	CUMPLE
15	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	cumple
16	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
17	Balance general de los años 2017, 2018 y 2019.-	cumple
	<u>Experiencia general y específica en obras:</u>	
18	• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas.	
19	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
20	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: (construcciones civiles, y/o similares solicitado en el llamado)	cumple
21	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
19	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
	Capacidad en materia de personal	
20	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia** en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses	cumple

Abog. María Victoria Benítez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad de Luque

Arq. Mario Jorge Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

	anteriores a la apertura de sobres.	
21	**Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción,** demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra. **Nómina mínima de 5 (cinco) personales de obras**, con antigüedad mínima de 6 meses anteriores a la apertura de ofertas, en el IPS.	cumple
22	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
23	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
	Capacidad en materia de equipos	
24	• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete tipo tumba. 1 Camión de transporte liviano. 1 Motoniveladora. 1 Compactador Mecánico. 1 Mezcladora de hormigón. Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar. Equipos de seguridad personal(Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	cumple
25	**FORMULARIO Nº 1** Composición de Precios Unitarios	cumple
26	**FORMULARIO Nº 2** Experiencia General en Construcción	cumple
27	**FORMULARIO Nº 3** Facturación Anual Media en Construcción	cumple
28	**FORMULARIO Nº 4** Experiencia Específica en Construcción	cumple
29	**FORMULARIO Nº 5** Situación Financiera	cumple
30	**FORMULARIO Nº 6** Lista de personal propuesto para la obra	cumple
31	**FORMULARIO Nº 7** Lista de Equipos	cumple
32	**FORMULARIO Nº 8** Cronograma de Utilización de Equipos	cumple
33	**FORMULARIO Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes	cumple
34	*Aplicación de la Resolución N° 1890/2020 – ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS – JUSTIFICACION - Art° 4*	Cumple
35	CERTIFICADO de VISITA del Lugar de la Obra.	Cumple

Abog. María Verónica Giménez
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Juan Pablo Franco Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

36	Sipe (Opcional)	Cumple

10. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES O EN SU CASO

INDICAR QUE NO SE REALIZARON ACLARACIONES;

NO SE SOLICITARON ACLARACIONES ALGUNA.

11. EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA Y VERIFICACION CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Al respecto de la evaluación de la capacidad técnica y experiencia, Capacidad Física, como puede observarse en el punto 13 del presente informe es analizado y posteriormente solicitado y cumplido acorde con los requerimientos relacionado a las **ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CAPACIDAD FINANCIERA**. -

a). Análisis de capacidad Financiera del oferente:

El comité evaluador procede a realizar los análisis de los coeficientes de liquidez, endeudamiento y rentabilidad;

	EMPRESA :		LBB CONSTRUCCIONES								
	ACTIVO CORRIENTE 2018	PASIVO CORRIENTE 2018	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2019	PASIVO CORRIENTE 2019	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2020	PASIVO CORRIENTE 2020	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del analisis
a) Ratio de Liquidez, el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1; (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	145.516.774	777.705	187	172.680.838	2.124.733	81	197.530.770	2.028.023	97	122	cumple
	PASIVO TOTAL 2018	ACTIVO TOTAL 2018	RESULTADO	PASIVO TOTAL 2019	ACTIVO TOTAL 2019	RESULTADO	PASIVO TOTAL 2020	ACTIVO TOTAL 2020	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del analisis
b)Endeudamiento; el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80 (Pasivo Total/Activo Total) y	777.705	191.931.139	0,00	2.124.733	214.386.394	0,01	2.028.023	234.527.517	0,01	0,01	cumple

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES;

Acta de Evaluación; De acuerdo al contenido al acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8"** ha cumplido con la presentación de la documentación requerido en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto en el Art° 28 de la ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art° 65 del decreto reglamentario N° 2992/19 - la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya Oferta; a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por el comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe , se concluye que el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8."** cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Por tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los Art° 27, 28 y 34 de la Ley N° 2051/2003, recomienda la oferta presentada por el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8"** para su adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 60°, 62°, 63° y 65° del Decreto N° 2992/2003 y en los Arts. 27, 28 y concordantes de la Ley 2051/03. Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. –

Por todo lo expuesto más arriba, el comité de evaluación con el acuerdo unánime de sus miembros, recomienda la **adjudicación**, según el siguiente cuadro;

Empresa Adjudicada	*Monto*
"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8." Representante Legal: Leopoldo Benítez Bareiro. Dirección: Eucaliptal N° 9018 – 3 de Mayo Correo Electrónico: saulbenitez404@gmail.com Celular: (0981) 807-179 Luque - Paraguay	**Gs. 113.662.691 (guaraníes ciento trece millones seiscientos sesenta y dos mil seiscientos noventa y uno)**

Como referencia se informa lo siguiente;

Art. 58.- Confidencialidad del Decreto Reglamentario N° 2992/2019

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la Resolución de Adjudicación cuando se trate de un solo sobre; y cuando se trate de dos sobres la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la Resolución de adjudicación.

En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio.

Abg. Mario Victorino Jimenez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Finalmente se eleva el presente a la Dirección de la U.O.C a los efectos señalados, siendo las 15:00 horas, se da por concluido el presente acto, suscribiendo todos sus miembros la presente acta y dictamen, en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Representante de Dirección Solicitante

Representante de Asuntos Jurídicos

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Técnico, Asesor o representante de alguna comisión