INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.-

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 002/2022
"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES"

1- INTRODUCCIÓN. ----------

En la Ciudad de Villa Hayes, República del Paraguay, a los 06 días del mes de mayo del año dos mil veintidós, siendo las 08:00 hs., en las dependencias de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Pdte. Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, se reunieron los funcionarios designados para integrar el comité de evaluación; a los efectos de elaborar el presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos pertenecientes al presente procedimiento de contratación. Dicho procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2.051/03 "de Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19, la Resolución "Que aprueba el llamado y su Pliego de Bases y Condiciones; y Crea e Integra los Comités de Apertura de Sobres de Ofertas; y Evaluación del Llamado, a fin de emitir las recomendaciones para la respectiva adjudicación. ----------

2- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA. ----------

*Se deja constancia que la presente evaluación se realizó conforme a los datos proveídos por la Unidad Operativa de Contrataciones; se aprecia en el Pliego de Bases y Condiciones, el presupuesto para el ejercicio fiscal y la cobertura presupuestaria para la obligación y pago, la cual se encuentra prevista en la partida presupuestaria 2022, del rubro **520**, con fuente de financiamiento FF 30; y habiéndose publicado todos los datos necesarios para los potenciales oferentes en el portal virtual de la Dirección Nacional De Contrataciones Públicas, llevando el **Nº ID 404185**.* ----------

3- ACTA DE APERTURA. ----------

*El acto de apertura fue realizado en fecha 23 de marzo del año dos mil veintidós, a las 07:15 horas en las dependencias de la Unidad Operativa de Contrataciones de ésta institución, habiendo presentado oferta las firmas: **BM SERVICIOS GENERALES, CONSTRUSUR, J&R CONSTRUCTORA, VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L., ANIBA S.A., AGFI CONSTRUCCIONES, RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L., JULIO ANTONIO GALIANO MORAN y ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS.*** ----------

4- PROCESO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS. ----------

Este Comité de Evaluación adoptó el método de evaluación establecido en el Decreto 2992/19, en su Art. 63. -----

A) ANÁLISIS Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS. ----------

*Atendiendo a que el Sistema de Adjudicación es por **TOTAL**, se procedió al análisis comparativo de los ítems ofertados, así como a la verificación y análisis de las ofertas económicas según las documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones. En cuanto a la Oferta Económica, las empresas declararon en su Lista de Precios lo siguiente, en orden de menor a mayor*----------

- ***AGFI CONSTRUCCIONES:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* **754.300.000**.- *(GUARANÍES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL)* ----------

- ***J&R CONSTRUCTORA:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***829.811.590***.- *(GUARANÍES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS NOVENTA)* -----

- ***BM SERVICIOS GENERALES:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***879.751.000***.- *(GUARANÍES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL)* ----------

- ***JULIO ANTONIO GALIANO MORAN:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***922.016.600***.- *(GUARANÍES NOVECIENTOS VEINTIDOS MILLONES DIECISEIS MIL SEISCIENTOS)* ----------

- ***ANIBA S.A.:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***929.788.890***.- *(GUARANÍES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA)* -------

- ***ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***930.463.200***.- *(GUARANÍES NOVECIENTOS TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS)* ----------

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretario de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

- ***RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***979.889.177****.- (GUARANÍES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE)* ----------

- ***CONSTRUSUR:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***994.023.000****.- (GUARANÍES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES VEINTITRES MIL)* ----------

- ***VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.:*** *Cotiza oferta por un monto total de Gs.* ***1.090.000.000****.- (GUARANÍES MIL NOVENTA MILLONES)* ----------

(Adjunto, "Cuadro Comparativo de Precios") ----------

Se verifica que las ofertas presentadas por las firmas citadas arriba no registran errores aritméticos, por lo que se prosigue el análisis de las ofertas. ----------

B) ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS. ----------

Teniendo en cuenta que la adjudicación es por ***TOTAL****, en el proceso de evaluación se procedió a la revisión y análisis detallado de los documentos de las ofertas presentadas por las firmas, en lo que respecta a los documentos de carácter sustancial:* ----------

Todas las firmas citadas arriba, han presentado todas las documentaciones sustanciales solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

(Adjunto: "Cuadro de Requisitos Básicos de Documentos y su cumplimiento, según Art. 63, inc. 1 del Decreto 2992/19")----------

	OFERENTES				
DOCUMENTOS	**AGFI CONSTRUCCIONES**	**J&R CONSTRUCTORA**	**BM SERVICIOS GENERALES**	**JULIO ANTONIO GALIANO MORAN**	**ANIBA S.A.**
Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completados y firmados.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

	OFERENTES			
DOCUMENTOS	**ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS**	**RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**	**CONSTRUSUR**	**VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.**
Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completados y firmados.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA	PRESENTA PÓLIZA
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

La firmas han presentado sus respectivas direcciones de correo electrónico requerido en la resolución ***DNCP Nº2490/19*** *en la cual se reglamenta la utilización de la misma para las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas en los procedimientos de contratación regidos por la Ley Nº 2051/2003, según la siguiente planilla.*----------

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

BM SERVICIOS GENERALES	*bmserviciospublic@gmail.com*
CONSTRUSUR	*pattycantero@gmail.com*
J&R CONSTRUCTORA	*juandoldan7@gmail.com*
VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	*licitaciones@casafacil.com.py*
ANIBA S.A.	*licitaciones@aniba.com.py*
AGFI CONSTRUCCIONES	*andres_aguefi@hotmail.es*
RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	*ritter.co@ritter.com.py*
JULIO ANTONIO GALIANO MORAN	*juliogaliano1@gmail.com*
ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS	*antocabr.ac@gmail.com*

Seguidamente de verifica lo siguiente: **Acta de Visita al Sitio de Obras**, requisito de carácter obligatorio según el Pliego de Bases y Condiciones, en la Sección de **Datos de la Licitación** en el **punto. Visita al sitio de Obras.** --

	OFERENTES				
DOCUMENTOS	***AGFI CONSTRUCCIONES***	***J&R CONSTRUCTORA***	***BM SERVICIOS GENERALES***	***JULIO ANTONIO GALIANO MORAN***	***ANIBA S.A.***
Acta de Visita al Sitio de Obras	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*

	OFERENTES			
DOCUMENTOS	***ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS***	***RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.***	***CONSTRUSUR***	***VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.***
Acta de Visita al Sitio de Obras	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*	*PRESENTA ACTA*

Posteriormente conforme a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 en el punto 3 y 4. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicho oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

*Conforme a lo establecido en el precedentemente y teniendo en cuenta que el sistema de adjudicación del presente llamado es por el **Total**, se selecciona provisoriamente la oferta presentada por la firma **AGFI CONSTRUCCIONES**, por ser la más baja, en el proceso de evaluación se procedió a la revisión y análisis detallado de los documentos de dicha oferta.* ----------

En Fecha 12/04/2022 siendo las 15:01 Hs, mediante Nota UOC Nº 058/2022, se procedió a la solicitud de Documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones a la dirección de Email: andres_aguefi@hotmail.es, fijando un plazo máximo de 24 horas para la respuesta de la misma, para que adjunte las mismas a efectos de continuar la verificación: ----------

- *Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.*
- *Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.*
- *Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios*

- *Según los **REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION** del PBC, en el punto. **CAPACIDAD FINANCIERA:***
  - *Presentar el Formulario Nº 5 Situación Financiera. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.*
  - *Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.*
  - *Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.*
  - *Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.*

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

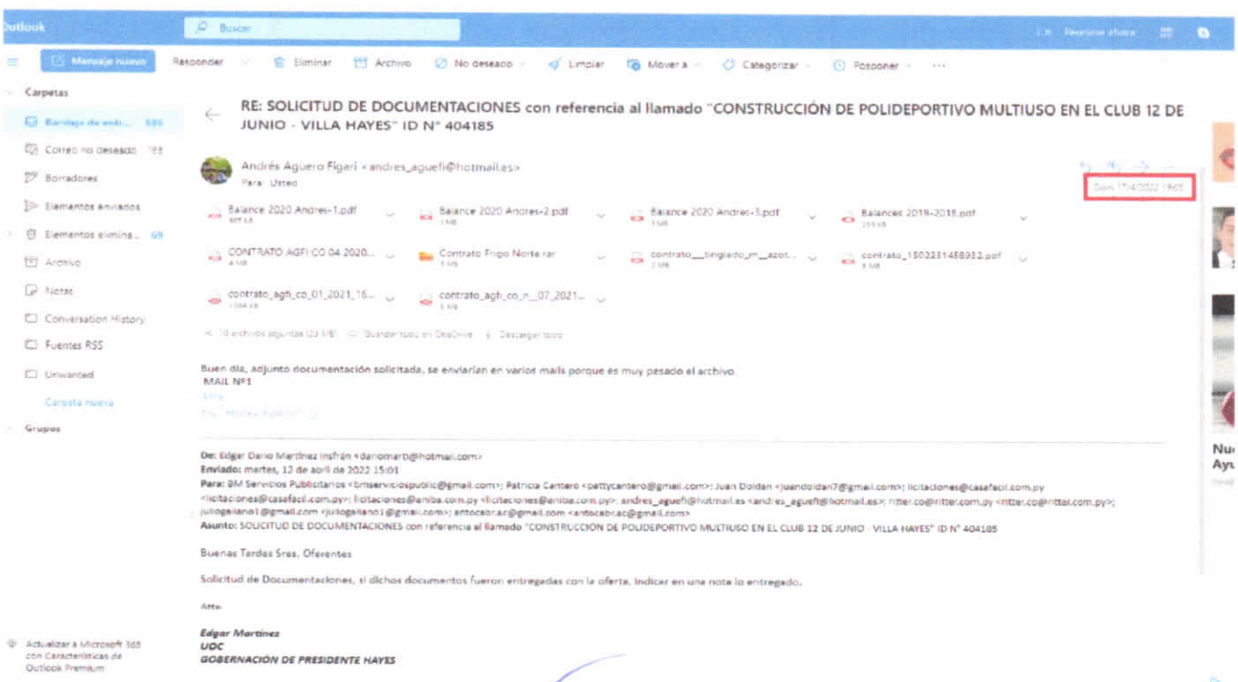
ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

- *Según los **REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION** del PBC, en el punto. **Experiencia General en Obras y punto. Experiencia Específica en Obras:***
  - *Presentar los formularios 1, 2, 3 y 4 del PBC.*
  - *Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.*
  - *Documento que avale la recepción definitiva de la obra.*
  - *Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.*
  - *Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.*
  - *Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.*

- *Según los **REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION** del PBC, en el punto. **Capacidad en materia de personal:***
  - *Presentar el formulario 6 del PBC.*
  - *Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.*
  - *Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.*

- *Según los **REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACION** del PBC, en el punto. **Capacidad en materia de equipos:***
  - *Presentar los formularios 7 y 8 del PBC.*
  - *Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.*
  - *Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.*
  - *Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.*
  - *En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.*
  - *Presentar los formularios **9. COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES** del PBC.*
- ***Diagrama de Grantt***
  - *El Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.*
  - *El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.*

En tal sentido lo solicitado fue respondido de forma digital (se adjuntan screen de los correos remitidos en fecha 17/04/2022 en diferentes horarios, 19:05Hs en adelante). ----------



Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Buscar

Responder · Eliminar · Archivo · No deseado · Limpiar · Mover a · Categorizar · Posponer

RE: SOLICITUD DE DOCUMENTACIONES con referencia al llamado "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES" ID N° 404185

Andrés Agüero Figari <andres_aguefi@hotmail.es>
Para: Usted

contrato_co_04_2019_15560... · contrato_co_05_2021_16267... · cuadro de revaluo.pdf · DDJJ.pdf · Estado de resultados 2019-2...

Adjunto el Mail Nº2 con documentos solicitados

De: Edgar Darío Martínez Irefrán <darionarth@hotmail.com>
Enviado: martes, 12 de abril de 2022 15:01
Para: BM Servicios Publicitarios <bmserviciospublic@gmail.com>; Patricia Cantero <pattycantero@gmail.com>; Juan Dolden <juandolden7@gmail.com>; licitaciones@casafacil.com.py <licitaciones@casafacil.com.py>; licitaciones@aniba.com.py <licitaciones@aniba.com.py>; andres_aguefi@hotmail.es <andres_aguefi@hotmail.es>; rrttar.co@rrttar.com.py <rrttar.co@rrttar.com.py>; juliogaliano1@gmail.com <juliogaliano1@gmail.com>; antocabrac@gmail.com <antocabrac@gmail.com>
Asunto: SOLICITUD DE DOCUMENTACIONES con referencia al llamado "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES" ID N° 404185

Buenas Tardes Sres. Oferentes

Solicitud de Documentaciones, si dichos documentos fueron entregadas con la oferta, indicar en una nota lo entregado.

Atte.

Edgar Martínez
UOC
GOBERNACIÓN DE PRESIDENTE HAYES

Responder · Reenviar

Outlook · Buscar

Mensaje nuevo · Responder · Eliminar · Archivo · No deseado · Limpiar · Mover a · Categorizar · Posponer

Carpetas
- Bandeja de entr... 585
- Correo no deseado 18
- Borradores
- Elementos enviados
- Elementos elimina... 69
- Archivo
- Notas
- Conversation History
- Fuentes RSS
- Unwanted
- Carpeta nueva

Grupos

Documentos solicitados

Andrés Agüero Figari <andres_aguefi@hotmail.es>
Para: Usted

Balance 2020 Andres-1.pdf · Balance 2020 Andres-2.pdf · Balance 2020 Andres-3.pdf · Balances 2019-2018.pdf · CONTRATO AGFI CO 04 2020... · Contrato Frigo Norte.rar · contrato___tinglado_m__azot... · contrato_1502231458932.pdf · contrato_agfi_co_01_2021_16... · contrato_agfi_co_n_07_2021...

Buen día, adjunto documentos solicitados mail Nº1, si lo solicitado no se encuentra entre los documentos enviados es por que está en la carpeta de presentación del llamado.

Responder · Reenviar

Actualizar a Microsoft 365 con Características de Outlook Premium

---

Outlook · Buscar

Mensaje nuevo · Responder · Eliminar · Archivo · No deseado · Limpiar · Mover a · Categorizar · Posponer

Carpetas
- Bandeja de entr... 585
- Correo no deseado 18
- Borradores
- Elementos enviados
- Elementos elimina... 69
- Archivo
- Notas
- Conversation History
- Fuentes RSS
- Unwanted
- Carpeta nueva

Grupos

Documentos solicitados CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES ID: 404.185

Andrés Agüero Figari <andres_aguefi@hotmail.es>
Para: Usted

contrato_co_04_2019_15560... · contrato_co_05_2021_16267... · cuadro de revaluo.pdf · DDJJ.pdf · Estado de resultados 2019-2...

Buen día adjunto Mail Nº2 con los documentos solicitados

Responder · Reenviar

Médicos Consejo

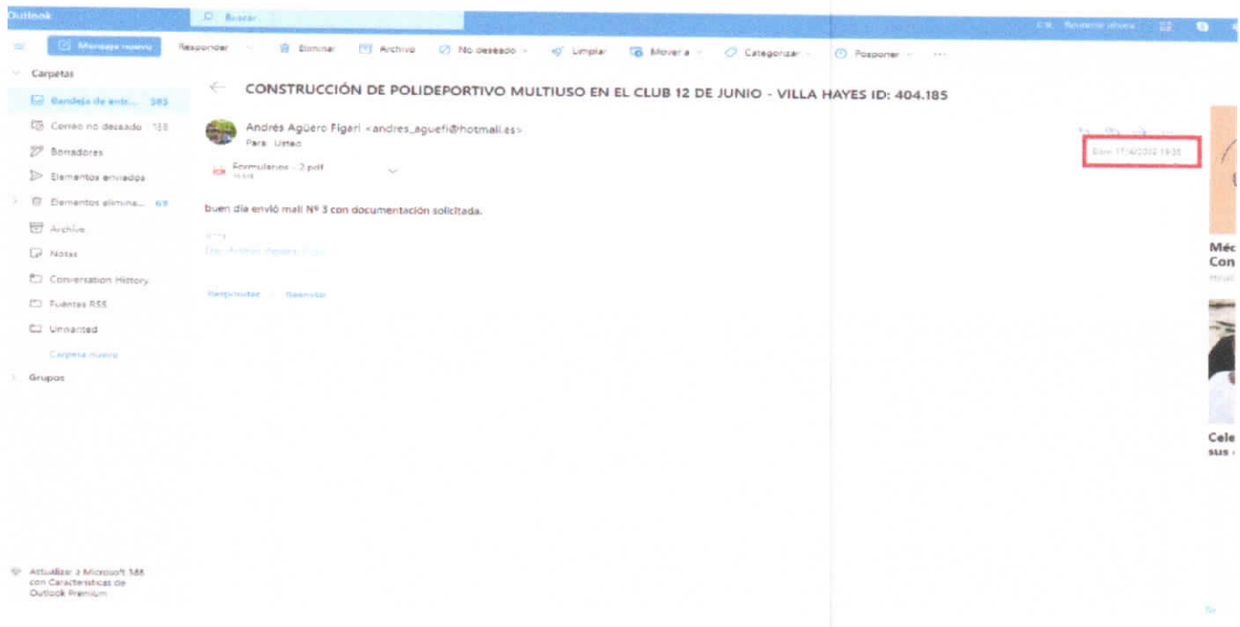
Celebrid acción

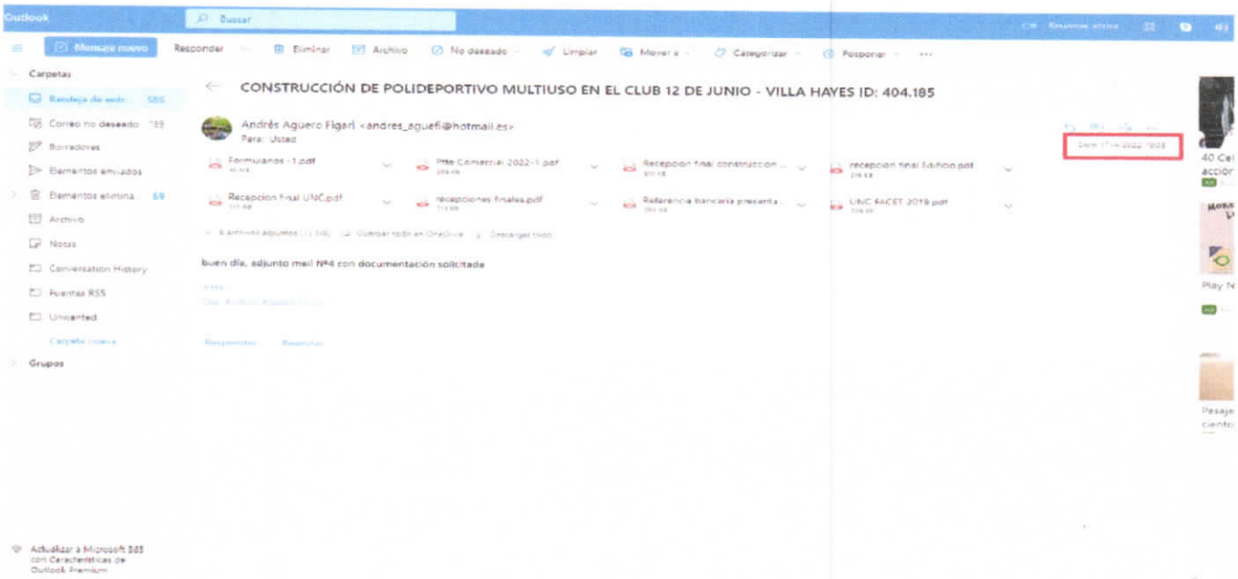
Actualizar a Microsoft 365 con Características de Outlook Premium

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes





Que, el comité de evaluación procede al análisis de los documentos presentados conforme a la solicitud remitida:

Se observa que la respuesta fue presentada de forma extemporánea comparando la fecha y hora de remisión de la solicitud con la fecha y hora de la presentación de la respuesta, donde se evidencia que sobrepasa el plazo máximo fijado por la Convocante. ----------

Conclusión, la respuesta de la firma AGFI CONSTRUCCIONES fue remitido fuera del plazo estipulado en el pedido de aclaraciones y el compromiso que conlleva que las documentaciones remitidas fuera de hora para la calificación, *en vista a lo estipulado en el* ***Art. 2 de la Resolución DNCP 2490/2019 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA UTILIZACIÓN DE DIRECCIONES DE CORREO ELECTRONICO REQUERIDAS PARA LAS COMUNICACIONES, NOTIFICACIONES, ACIARACIONES Y CONSULTAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN REGIDOS POR LA LEY N° 2051/2003, que*** *establece* "Art. 2 **Responsabilidad.** El oferente es responsable de revisar diariamente su buzón electrónico, a los efectos de darse por notificado y a mantener en condiciones técnicas óptimas el acceso a su correo electrónico"), ***por tanto, este Comité recomienda DESCALIFICAR la oferta****, por ser responsabilidad exclusiva del oferente la presentación en forma y en fecha los documentos sean con la oferta o las requeridos por el comité durante la evaluación, procediéndose a evaluar la siguiente mejor oferta.* ----------

Prosiguiendo a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 en el punto 5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente. ----------

La misma corresponde a la firma ***J&R CONSTRUCTORA,*** *en lo que respecta a los documentos de carácter formal:* ----------

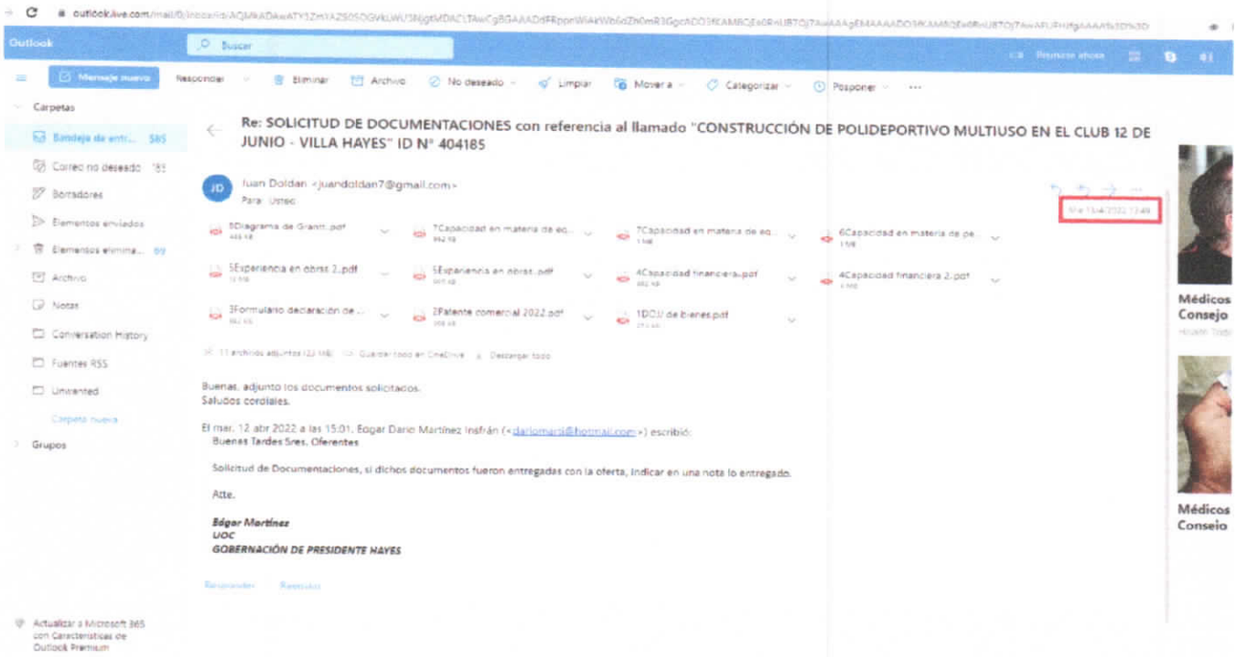
Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

En Fecha 12/04/2022 siendo las 15:01 Hs, mediante Nota UOC Nº 058/2022, se procedió a la solicitud de las mismas Documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones a la dirección de Email: juandoldan7@gmail.com, fijando un plazo máximo de 24 horas para la respuesta de la misma, para que adjunte las mismas a efectos de continuar la verificación: ----------

En tal sentido lo solicitado fue respondido de forma digital (se adjunta screen del correo remitido en fecha 13/04/2022 siendo las 12:49 Hs). ----------



*La firma **J&R CONSTRUCTORA** ha presentado sin observaciones que ameriten ser mencionadas, en hora y fecha tope estipulada las documentaciones faltantes según los requerimientos citados más arriba. ----------*

DOCUMENTOS DE LA OFERTA.

Verificación de los documentos sustanciales solicitados en el PBC de las firmas que presentan oferta para el presente llamado:

DOCUMENTOS REQUERIDOS	J&R CONSTRUCTORA
Formulario de Oferta (*)	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar (**)	CUMPLE
Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. (**)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario. (**)	CUMPLE
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	CUMPLE
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	CUMPLE
Oferentes Individuales. Personas Físicas.	**J&R CONSTRUCTORA**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	**J&R CONSTRUCTORA**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDI
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	*NO APLICA*
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	*NO APLICA*
Oferentes en Consorcio.	***J&R CONSTRUCTORA***
*Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. **(*)***	*NO APLICA*
*Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). **(*)***	*NO APLICA*
*a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en **(*)**:* *i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o*	*NO APLICA*
ii. Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	*NO APLICA*
*b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en **(*)**:* *i. Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o* *ii. Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	*NO APLICA*

(Adjunto: "Cuadro de Requisitos según Sección II del PBC y su cumplimiento, según Art. 63, inc. 1 del Decreto 2992/19")----------

ANTIGÜEDAD, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA	
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	***J&R CONSTRUCTORA***
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%. El oferente deberá presentar al menos 1 (un) contrato por año. • *El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	***J&R CONSTRUCTORA***
• *Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.* • *La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras.* • *A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
• *"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2019, 2020 y 2021 en las siguientes actividades claves:* ➢ *Construcción de envergaduras similares al llamado (Tinglado Multiuso).* ➢ *Construcción de Techo con Estructuras Metálicas con Instituciones Públicas y/o privadas, cuya superficie construida sea igual o mayor a 1.000 m2.-*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS	***J&R CONSTRUCTORA***
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	***CUMPLE***
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	***CUMPLE***
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta	***CUMPLE***

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaría de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. MUIZ
SECRETARIO GENERAL
Gobernación Pdte. Hayes

presentada.	
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	***CUMPLE***
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	***CUMPLE***
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	***J&R CONSTRUCTORA***
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • *Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar.* • *Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	***J&R CONSTRUCTORA***
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • *Equipo de transporte* *a) Camión volquete capacidad máxima de hasta 4 m3* *c) Camioneta doble cabina o pick up para transporte de materiales menores* *d) Camión de 5.000kg para traslado de personal* *e) Pala o Mini Pala cargadora* • *Herramientas de construcción* *a) Dos Hormigonera con capacidad máxima de hasta 200 lts.* *b) Dos soldadores eléctricos* *c) Andamios metálicos 2 pares* *d) Palas, Baldes, Barretas, Carretillas, martillos, mazos, corta hierro, nivel de mano, pinzas, destornilladores.* • *Equipos de Seguridad* *a) Cascos protector* *b) Guantes* *c) Lentes* *d) Arneses para los trabajos en altura* • *Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.*	***CUMPLE ESTE PUNTO DEMOSTRANDO CON DOCUMENTOS***

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE. ----------

Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se considerarán los siguientes índices:

***Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2018, 2019, 2020*

***Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2018, 2019, 2020*

*Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.*

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% el porcentaje relacionado al monto de la oferta del oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. ----------

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

Información financiera en equivalente de guaraníes		Información histórica correspondiente a los _____ (__) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					
	Año 2016	Año 2017	Año 2018	Año 2019	Año 2020	Promedio	Coefi-ciente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	186.652.101	275.733.250	456.293.425	655.549.872	82.025.500	331.250.830	0.56
Total del Activo (TA)	462.148.304	501.532.632	638.245.360	827.078.173	481.491.486	582.099.191	
Patrimonio Neto (PN)	66.345.212	68.346.200	68.846.200	171.528.301	399.465.986	154.906.379	
Activo a corto plazo (AC)	419.070.272	464.070.800	318.434.222	507.267.035	481.491.486	438.066.763	3.1
Pasivo a corto plazo (PC)	186.652.101	275.733.250	216.586.789	5.630.200	0	136.920.468	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)	342.666.520	300.386.241	1.032.851.639	4.291.239.345	5.131.287.019	2.219.686.153	45.5
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	117.897.520	125.438.250	510.383	0	0	48.769.230	

*Como se constata en el cuadro más arriba, los ratios y los coeficientes de la firma **J&R CONSTRUCTORA** se encuentra dentro del nivel mínimo exigido en el PBC, lo que demuestra de que se trata de una empresa con solvencia económica para hacer frente a la demanda solicitada.* ----------

*Como se puede observar la firma **J&R CONSTRUCTORA** ha cumplido a cabalidad con todos los puntos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.* ----------

C) ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN POSTERIOR. ----------

*Se procedió a la revisión técnica de la oferta presentada por la firma **J&R CONSTRUCTORA**, analizando con las especificaciones técnicas y los requisitos de Calificación Posterior, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, **NO** existen observaciones que ameriten ser mencionadas.* ----------

D) DATOS EN El SINARH. ----------

Conforme a los criterios de calificación establecidos en la Bases del Llamado, se ha procedido a verificar si el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, incisos a) y b) de la Ley 2051/03; En este sentido el comité manifiesta que se dio cumplimiento a la verificación de si el oferente se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en el Art. 50 de la Ley 1626/00 de la Función Pública y el art. 40 de la Ley 2051/03 en los incisos a) y b), conforme los datos que aparecen en el SINARH; no habiéndose asentado observación alguna en razón de no haberse encontrado irregularidad en la situación de los oferentes con respecto a la adjudicación del presente llamado.----------

E) PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN. ----------

Antes de proponer la adjudicación, este comité, ha consultado el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) y verificado el Registro de Inhabilitados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, donde no se constata que la firma propuesta para la adjudicación haya incurrido en falta alguna que amerite su inclusión en la lista de inhabilitados.----------

*Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19, de conformidad al Art. 65 del referido Decreto "....la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) presente el precio evaluado como el más Bajo" ; la firma **J&R CONSTRUCTORA**, cumplen satisfactoriamente con los requisitos solicitados.* ----------

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ L. ARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

*Evaluada la propuesta técnica de la empresa, la cual cumple correctamente con las especificaciones técnicas y documentarias, éste comité sugiere adjudicar el presente llamado a la firma **J&R CONSTRUCTORA** por adecuarse plenamente a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones; y a lo establecido en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto Nº 2992/19.* ----------

*Adjudicar a la firma **J&R CONSTRUCTORA** con **RUC N° 2575730-0** para el llamado a Licitación Pública Nacional Nº 002/2022 "**CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES"** por un monto total de Gs. **829.811.590**.- (GUARANÍES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS NOVENTA)* ----------

No habiendo otro tema que tratar y siendo las 15:00 hs, del mismo día, se procedió a la lectura y ratificación del contenido de la presente acta, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados en prueba de conformidad en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

Gobernación del Departamento de Presidente Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación Pública Nacional Nº 002/2022
ID Llamado: 404185
Bien/Servicio: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES"
ANEXO I: Cuadro Comparativo de Precios

PROVEEDORES OFERENTES					J&R CONSTRUCTORA		AGFI CONSTRUCCIONES		BM SERVICIOS GENERALES		JULIO ANTONIO GALIANO MORAN		ANIBA S.A.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra. CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES**	**Unidad Medida Global**	**1**	c									
1.1		Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	1.323	6.640	8.784.720	5.000	6.615.000	7.000	9.261.000	6.400	8.467.200	7.440	9.843.120
1.2		Letrero de obras de 2,4 x 1,8 m	Unidad	1	1.079.000	1.079.000	1.040.000	1.040.000	1.100.000	1.100.000	1.040.000	1.040.000	1.209.000	1.209.000
1.3		Provisión y colocacion de Arcos Metalicos con pintura antioxido y pintura sintetica	Unidad	2	996.000	1.992.000	960.000	1.920.000	1.000.000	2.000.000	960.000	1.920.000	1.116.000	2.232.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**										
2.1		Viga encadenada inferior, Intermedio y superior	Metros cúbicos	25,52	2.822.000	72.017.440	2.600.000	66.352.000	3.000.000	76.560.000	2.720.000	69.414.400	3.162.000	80.694.240
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**										
3.1		Perforacion para Pilotes 0,40m de Diametro	Metro lineal	245	83.000	20.335.000	80.000	19.600.000	85.000	20.825.000	80.000	19.600.000	93.000	22.785.000
3.2		Pilotes de H° A° de 0,40 de Diametro	Metros cúbicos	245	249.000	61.005.000	230.000	56.350.000	270.000	66.150.000	240.000	58.800.000	279.000	68.355.000
3.3		Cabezales de H° A°	Metros cúbicos	24	2.822.000	67.728.000	2.400.000	57.600.000	3.000.000	72.000.000	2.800.000	67.200.000	3.162.000	75.888.000
4	**72131601-015**	**Pilar**	**Unidad Medida Global**	**1**										
4.1		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	31	2.822.000	87.482.000	2.600.000	80.600.000	3.000.000	93.000.000	2.800.000	86.800.000	3.162.000	98.022.000

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

5	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**										
5.1		Estructura de techo. Cabriada, Correas y Riostras. Pintada con antioxido y pintura sintetica. Con cubierta de techo de chapa galvanizada Nro. 26	Metros cuadrados	1.364	340.300	464.169.200	310.000	422.840.000	360.000	491.040.000	410.000	559.240.000	381.300	520.093.200
5.2		Canaletas de chapa galvanizada Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	102	81.340	8.296.680	75.000	7.650.000	88.000	8.976.000	90.000	9.180.000	91.140	9.296.280
5.3		Bajada de chapa alvanizada de Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	70	76.360	5.345.200	70.000	4.900.000	82.000	5.740.000	85.000	5.950.000	85.560	5.989.200
6	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**										
6.1		Pintura y marcacion de cancha	Metros cuadrados	1.323	12.450	16.471.350	11.000	14.553.000	13.000	17.199.000	15.000	19.845.000	13.950	18.455.850
7	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**										
8.1		Acometida Hasta Tablero Principal	Unidad Medida Global	1	2.075.000	2.075.000	2.000.000	2.000.000	2.200.000	2.200.000	2.000.000	2.000.000	2.325.000	2.325.000
8.2		Provisión y colocacion de Tablero Principal	Unidad	1	1.245.000	1.245.000	1.200.000	1.200.000	1.300.000	1.300.000	1.200.000	1.200.000	1.395.000	1.395.000
8.3		Cableado e Iluminacion con reflector de 500W	Unidad	14	747.000	10.458.000	720.000	10.080.000	800.000	11.200.000	720.000	10.080.000	837.000	11.718.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**										
9.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.328.000	1.328.000	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	1.280.000	1.280.000	1.488.000	1.488.000
Precio Total						**829.811.590**		**754.300.000**		**879.751.000**		**922.016.600**		**929.788.890**

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zarate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

PROVEEDORES OFERENTES					ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS		RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.		CONSTRUSUR		VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra. CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES**	**Unidad Medida Global**	**1**								
1.1		Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	1.323	6.480	8.573.040	3.234	4.278.582	8.000	10.584.000	5.579	7.380.748
1.2		Letrero de obras de 2,4 x 1,8 m	Unidad	1	1.552.500	1.552.500	1.293.792	1.293.792	1.200.000	1.200.000	1.369.375	1.369.375
1.3		Provisión y colocacion de Arcos Metalicos con pintura antioxido y pintura sintetica	Unidad	2	1.431.000	2.862.000	1.293.792	2.587.584	1.200.000	2.400.000	2.916.260	5.832.521
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**								
2.1		Viga encadenada inferior, Intermedio y superior	Metros cúbicos	25,52	3.240.000	82.684.800	2.716.596	69.327.530	3.200.000	81.664.000	3.861.509	98.545.720
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**								
3.1		Perforacion para Pilotes 0,40m de Diametro	Metro lineal	245	103.950	25.467.750	263.287	64.505.315	100.000	24.500.000	278.946	68.341.858
3.2		Pilotes de H° A° de 0,40 de Diametro	Metros cúbicos	245	243.000	59.535.000	208.898	51.180.010	300.000	73.500.000	387.692	94.984.542
3.3		Cabezales de H° A°	Metros cúbicos	24	2.767.500	66.420.000	2.744.600	65.870.400	3.400.000	81.600.000	2.994.213	71.861.116
4	**72131601-015**	**Pilar**	**Unidad Medida Global**	**1**								
4.1		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	31	3.915.000	121.365.000	3.112.548	96.488.988	3.400.000	105.400.000	4.218.435	130.771.474
5	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**								
5.1		Estructura de techo. Cabriada, Correas y Riostras. Pintada con antioxido y pintura sintetica. Con cubierta de techo de chapa galvanizada Nro. 26	Metros cuadrados	1.364	364.500	497.178.000	392.806	535.787.384	410.000	559.240.000	367.702	501.545.962
5.2		Canaletas de chapa galvanizada Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	102	116.775	11.911.050	103.503	10.557.306	95.000	9.690.000	152.153	15.519.581

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

5.3		Bajada de chapa alvanizada de Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	70	109.350	7.654.500	103.503	7.245.210	90.000	6.300.000	120.454	8.431.767
6	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**								
6.1		Pintura y marcacion de cancha	Metros cuadrados	1.323	17.820	23.575.860	35.579	47.071.017	15.000	19.845.000	31.699	41.937.705
7	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**								
8.1		Acometida Hasta Tablero Principal	Unidad Medida Global	1	2.970.000	2.970.000	1.940.688	1.940.688	2.500.000	2.500.000	4.215.879	4.215.879
8.2		Provisión y colocacion de Tablero Principal	Unidad	1	1.784.700	1.784.700	1.759.557	1.759.557	1.500.000	1.500.000	1.489.829	1.489.829
8.3		Cableado e Iluminacion con reflector de 500W	Unidad	14	1.073.250	15.025.500	1.293.792	18.113.088	900.000	12.600.000	2.516.860	35.236.044
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**								
9.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.500	1.903.500	1.882.726	1.882.726	1.500.000	1.500.000	2.535.879	2.535.879
Precio Total						**930.463.200**		**979.889.177**		**994.023.000**		**1.090.000.000**

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

Gobernación del Departamento de Presidente Hayes
Modalidad: Licitación Pública Nacional Nº 002/2022
ID Llamado: 404185
Bien/Servicio: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES"
ANEXO II: Cuadro de Precios Adjudicados.

PROVEEDOR ADJUDICADO					J&R CONSTRUCTORA	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra. CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO MULTIUSO EN EL CLUB 12 DE JUNIO - VILLA HAYES**	**Unidad Medida Global**	**1**		
1.1		Replanteo y Marcación	Metros cuadrados	1.323	6.640	8.784.720
1.2		Letrero de obras de 2,4 x 1,8 m	Unidad	1	1.079.000	1.079.000
1.3		Provisión y colocacion de Arcos Metalicos con pintura antioxido y pintura sintetica	Unidad	2	996.000	1.992.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**		
2.1		Viga encadenada inferior, Intermedio y superior	Metros cúbicos	25,52	2.822.000	72.017.440
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
3.1		Perforacion para Pilotes 0,40m de Diametro	Metro lineal	245	83.000	20.335.000
3.2		Pilotes de H° A° de 0,40 de Diametro	Metros cúbicos	245	249.000	61.005.000
3.3		Cabezales de H° A°	Metros cúbicos	24	2.822.000	67.728.000
4	**72131601-015**	**Pilar**	**Unidad Medida Global**	**1**		
4.1		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	31	2.822.000	87.482.000
5	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		
5.1		Estructura de techo. Cabriada, Correas y Riostras. Pintada con antioxido y pintura sintetica. Con cubierta de techo de chapa galvanizada Nro. 26	Metros cuadrados	1.364	340.300	464.169.200
5.2		Canaletas de chapa galvanizada Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	102	81.340	8.296.680

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaria de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes

5.3		Bajada de chapa alvanizada de Nro. 24 de 60 cm de desarrollo	Metro lineal	70	76.360	5.345.200
6	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		
6.1		Pintura y marcacion de cancha	Metros cuadrados	1.323	12.450	16.471.350
7	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		
8.1		Acometida Hasta Tablero Principal	Unidad Medida Global	1	2.075.000	2.075.000
8.2		Provisión y colocacion de Tablero Principal	Unidad	1	1.245.000	1.245.000
8.3		Cableado e Iluminacion con reflector de 500W	Unidad	14	747.000	10.458.000
8	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		
9.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.328.000	1.328.000
Precio Total						**829.811.590**

Lic. Mirna Martínez
Dir. Contabilidad y Presupuesto
Gobernación de Pdte. Hayes

Lic. Bernardo Zárate
Secretaría de Adm. y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

ABG. FELIX D. RUIZ LARRAMENDIA
SECRETARIO GENERAL
Gobernación de Pdte. Hayes