INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION

A: **PROF. DR. RUBEN DI TORE AQUINO**, Decano
Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción
DE: **COMITÉ DE EVALUACIÓN PARA CONCURSO DE OFERTAS**
FECHA: 09/12/2014
REFERENCIA: 1er. Llamado "Licitación Publica Nacional Plurianual N° 1/2014 - 2015 "Remodelaciones y mantenimientos de Obra Institucional".

ANTECEDENTES

- Nota N° 257 de fecha 10 de Octubre de 2014, dirigida al Honorable Consejo Directivo, en la cual se solicita el estudio y aprobación del Pliego de Bases y Condiciones para la Licitación Pública Nacional Plurianual N°1/2014 1er. Llamado "Remodelaciones y Mantenimientos de Obra Institucional".
- Resolución N° 241 de fecha 13 de Octubre de 2014, Acta N° 20 Sesión Ordinaria del Consejo Directivo, por la cual se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones.
- La Nota Oficial Nº 184 de fecha 28 de octubre de 2014, remitida a la Dirección Nacional de Contrataciones y con expediente Nº 334.807 de mesa de entrada digital de Contrataciones Públicas.
- ID N° 276.127
- La necesidad de contar con las remodelaciones y mantenimientos en Obra Institucional.
- La presente provisión se imputará a la Fuente 10
- El Decreto Nº 21.909 del 11 de agosto de 2003 que reglamenta la Ley Nº 2.051/03.
- Los Art. 16 y 34 de la Ley 2.051 de "Contrataciones Públicas".
- La Resolución N° 09 de la Sesión Ordinaria del Consejo Directivo Acta N° 02 de fecha 27 de Enero del 2014, por la cual se integran los Comete de Evaluación de la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción para Contrataciones Superiores e Inferiores a los 2.000 jornales correspondiente para el año 2014.
- Nota N° 311 de fecha 14 de Noviembre del corriente año, por la cual se solicita la designación de un Fiscal de Obra para fiscalizar los trabajos a ser realizados en el llamado de referencia.
- Resolución N° 653 de fecha 17 de Noviembre del corriente año, se designa al Arq. Alejo Acuña en carácter de Fiscal de Obra, para fiscalizar los trabajos a ser realizados en el marco del llamado de referencia.
- Nota UOC N° 334 de fecha 26 de Noviembre del corriente año, por la cual se establece la Adenda N° 1, correspondiente a las consultas realizadas por los oferentes.
- Acta de Apertura del 05 de Diciembre del 2014
- Oferta presentada por la Empresa: Ing. Gustavo Frutos E., Arq. Miguel Ángel López, Ing. Hugo Giovine, INTEC Ingeniería S.R.L.
- *Análisis de la Oferta presentada por el Ing. Gustavo Frutos E.*: verificado el Formulario N° 1 – "Formulario de la Oferta", el cual se compone de la Lista de Cantidades y sus Precios - (Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto).
  Estudiada la Planilla de precios con su Planilla de Computo Métricos se puede observar que en el Punto 1.1 "Trabajos preliminares", ha modificado dicho documento ya que según el Pliego de Bases y Condiciones, no existe en el Punto 1.1.10 "Movimiento de suelo, Relleno y Compactación mecánica.

Considerando lo expuesto en la Sección III – Alcance de las Obras, punto 2 – Especificaciones Técnicas – Computo Métrico de los Servicios Requeridos, en el Ítem N° 1.1 – Trabajos Preliminares 1.1.10 es "Desmontaje de rampa de madera".
También cabe agregar que presenta en el punto 1.10 "Mantenimiento y reparación de instalación eléctricas inc. 1.10.1 "Llave de corte trifásica en tablero general de 3 x 40 A", siendo que el Pliego de Bases y Condiciones, en dicho ítem se solicita Llave de corte en tablero general de 16 A".
Tampoco ha incluido el Formulario N° 2 "Composición de Precios Unitarios", el cual forma parte integrante del Formulario N° 1 – Formulario de la Oferta.
Teniendo en cuenta que el Pliego de Bases y Condiciones establece que no se permitirán alteraciones al contenido del formulario ni se aceptaran substituciones.
Por tanto, del análisis realizado a la Oferta presentada por el Ing. Gustavo A. Frutos E, no ha cumplido con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, además de haber modificado la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto, falta de presentación del Formulario N° 2 - Composición de Precios Unitarios y el Formulario N° 12 – Compromisos Contractuales vigentes.
Y según lo que estable el Decreto Reglamentario N° 21.909/03 de Contrataciones Públicas en su Art. N° 61°.- Método de Evaluación, inc. 1.) Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de CARÁCTER SUSTANCIAL (Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, Formulario de Oferta debidamente firmado y completado, Poderes suficientes del firmante de la Oferta), solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, a que dicha documentación sea INSATISFACTORIA.
En conclusión al haberse modificado el Formulario N° 1 – Formulario de la Oferta, y su formulario componente Planilla de Computo métrico, cotizando además Ítems que no figuran en el Pliego de Bases de Bases y Condiciones, y la ausencia del Formulario N° 2 "Composición de los Precios Unitarios", esta oferta resulta insatisfactoria, para ser evaluada, debiendo ser descalificada.

- ***Empresa INTEC Ingeniería S.R.L***: análisis del Formulario N° 1 "Formulario de la Oferta" y la Planilla de Computo Métrico.
  Observada la Planilla de Computo Métrico se puede constatar que dicho Oferente cotiza lo siguiente en estos puntos:

Ítem	Descripción de los Trabajos	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1.10	**Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas**				
1.10.7	Bocas de tomas	Unid.	5,00	145.000	725.000
1.15	**Reparación de Pintura**				
1.15.6	Al esmalte sintético de paredes	m2	1.857,00	36.250	67.316.250

Siendo que la Convocante ha establecido las siguientes cantidades en el Pliego de Bases y Condiciones, las cuales se detallan a continuación:

Ítem	Descripción de los Trabajos	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1.10	**Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas**				
1.10.7	Bocas de tomas	Unid.	35,00		
1.15	**Reparación de Pintura**				
1.15.6	Al esmalte sintético de paredes	m2	1.857,50		

Del cuadro comparativo expuesto más arriba se puede decir la Empresa INTEC Ingeniería S.R.L, solo podrá cumplir con lo presentado en su Planilla de Computo Métrico, lo cual no se ajusta sustancialmente a los requerimiento establecidos por la Convocante, considerando que estas son las necesidades con las que precisa nuestra Institución, y establecidas por ende en el Pliego de Bases y Condiciones.

En conclusión al haberse modificado el Formulario N° 1 – Formulario de la Oferta, y su formulario componente Planilla de Computo métrico, cotizando los ítems en cantidades inferiores a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, resulta insatisfactoria además de la ausencia del Formulario N° 2 "Composición de los Precios Unitarios, debiendo ser descalificada.
Considerando lo que establece el Decreto Reglamentario N° 21.909/03 de Contrataciones Públicas en su Art. N° 61°.- Método de Evaluación, inc. 1.) Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de CARÁCTER SUSTANCIAL (Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, Formulario de Oferta debidamente firmado y completado, Poderes suficientes del firmante de la Oferta), solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, a que dicha documentación sea INSATISFACTORIA.

- Nota UOC N° 356 de fecha 05 de Diciembre del corriente año, dirigida al Ing. Hugo C. Giovine G., solicitando los formales tales como: Constancia de Ultima Declaración del IVA, Constancia de Ultima Declaración de Renta, Certificado de Interdicción, Certificado de Quiebras, Contratos ejecutados en los años 2011, 2012 y 2013, Certificado de Antecedentes Penales. Los cuales fueron remitidos en tiempo y forma.
- Nota UOC N° 357 de fecha 05 de Diciembre del corriente año, dirigida al Arq. Miguel Ángel López., solicitando los formales tales como: Formulario N° 11 "Cronograma de Obras", Constancia de Ultima Declaración del IVA, Constancia de Ultima Declaración de Renta, Patente Comercial, Certificado de Cumplimientos con el Seguros Social, Certificado de Interdicción, Certificado de Quiebras, Contratos ejecutados en los años 2011, 2012 y 2013, Certificado de Origen Nacional Certificado de Antecedentes Penales. Los cuales fueron remitidos en tiempo y forma.
- <u>Garantías de Mantenimiento de Ofertas</u>:

Oferentes	Oferta	Garantías 5%	
1- Ing. Hugo C. Giovine E	Gs. 840.903.446	Seguro Chaco S.A, por Gs. 54.000.000	Cumple
2- Arq. Miguel A. López S.	Gs. 899.484.130	La Consolidada S.A de Seguros, por Gs. 50.000.000	Cumple
3- Ing. Gustavo A. Frutos E.	Gs. 781.672.380	La Consolidada S.A de Seguros, por Gs. 100.000.000	Cumple
4- INTEC Ingeniería S.R.L	Gs. 1.376.949.310	Grupo General de Seguros S.A, por Gs. 75.000.000	Cumple

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Odontología
Informe del Comité de Evaluación
Análisis de la Planilla de Cómputo Métrico

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

Obra: Remodelacion y mantenimiento de Obra Instirucional				Ing. Gustavo A. Frutos E.		Ing. Hugo C. Giovine		Arq. Miguel Angel Lopez S.		INTEC Ingenieria S.R.L	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
1,1	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1.1	Obrador, depósito y baños	m2	40,00	123.663	4.946.520	77.306	3.092.240	40.000	1.600.000	181.250	7.250.000
1.1.2	Demolición de mampostería de 0.15m	m2	3,90	6.530	25.467	9.071	35.377	9.000	35.100	59.450	231.855
1.1.3	Demolición de revoques	m2	245,00	8.421	2.063.145	8.466	2.074.170	6.500	1.592.500	17.400	4.263.000
1.1.4	Retiro de pisos	m2	361,00	8.421	3.039.981	9.071	3.274.631	12.000	4.332.000	17.400	6.281.400
1.1.5	Retiro de zócalos	ml	227,50	2.030	461.825	2.588	588.770	6.000	1.365.000	17.400	3.958.500
1.1.6	Retiro de azulejos	m2	20,00	8.420	168.400	8.466	169.320	10.000	200.000	22.475	449.500
1.1.7	Retiro de Parasol de estructura metálica	unid.	3,00	130.680	392.040	153.153	459.459	430.000	1.290.000	435.000	1.305.000
1.1.8	Desmontaje de cielorraso	m2	760,00	10.890	8.276.400	25.496	19.376.960	43.000	32.680.000	21.750	16.530.000
1.1.9	Desmontaje de Instalación Eléctrica	unid.	1,00	1.626.240	1.626.240	1.948.518	1.948.518	4.000.000	4.000.000	2.610.000	2.610.000
1.1.10	Desmontaje de rampa de madera	unid.	1,00	490.776	490.776	383.526	383.526	400.000	400.000	870.000	870.000
1,2	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO										
1.2.1	Zapatas de Hº Aº. Incluye excavación	m3	1,75	1.673.000	2.927.750	1.751.519	3.065.158	1.480.000	2.590.000	1.885.000	3.298.750
1.2.2	Vigas de Fundación Hº Aº de 20x20cm.	m3	1,10	2.594.400	2.853.840	2.028.301	2.231.131	1.590.000	1.749.000	1.885.000	2.073.500
1.2.3	Pilares de Hº Aº de 20x20cm.	m3	1,28	3.009.000	3.851.520	1.962.291	2.511.732	1.620.000	2.073.600	1.885.000	2.412.800
1,3	TRABAJOS DE ALBAÑILERIA										
1.3.1	Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	4,40	78.270	344.388	72.385	318.494	80.000	352.000	97.000	426.800
1.3.2	Mampostería de elevación de 0,30 lad. Com.	m2	5,62	154.600	868.852	136.234	765.635	162.000	910.440	170.000	955.400
1.3.3	Envarillado de mampostería de 2Ø8mm	ml	78,50	26.862	2.108.667	18.576	1.458.216	16.500	1.295.250	36.200	2.841.700
1.3.4	Dintel de Hº	ml	4,00	50.820	203.280	83.655	334.620	115.000	460.000	217.500	870.000
1.3.5	Rampa de acceso principal	m2	3,60	64.530	232.308	111.734	402.242	115.400	415.440	290.000	1.044.000

REPUBLICA DEL PARAGUAY FACULTAD DE ODONTOLOGIA COMISION EVALUADORA VITAM IMPENDERE VERO UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

1,4	**REPARACION DE AISLACION**										
1.4.1	Carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	m2	98,80	37.270	3.682.276	29.504	2.914.995	28.500	2.815.800	65.250	6.446.700
1.4.2	Aislacion de losa con membrana aluminizada de 4mm	m2	98,80	42.800	4.228.640	49.682	4.908.582	44.000	4.347.200	43.500	4.297.800
1.4.3	Aislacion de muro con membrana aluminizada de 4mm	m2	31,90	42.800	1.365.320	49.682	1.584.856	44.000	1.403.600	43.500	1.387.650
1.4.4	Aislacion con pintura asfáltica (Canalon de H° A°)	m2	78,00	15.320	1.194.960	41.773	3.258.294	13.500	1.053.000	43.500	3.393.000
1,5	**REPARACIÓN DE CONTRAPISOS / PISOS / ZÓCALOS**										
1.5.1	Carpeta base para piso cerámico	m2	397,90	29.280	11.650.512	28.477	11.330.998	28.500	11.340.150	41.400	16.473.060
1.5.2	Piso cerámico PEI 5. Alto trafico	m2	346,00	84.190	29.129.740	90.716	31.387.736	106.000	36.676.000	156.600	54.183.600
1.5.3	Zócalo cerámico	ml	190,00	16.950	3.220.500	20.798	3.951.620	42.000	7.980.000	36.250	6.887.500
1.5.4	Piso mosaico granítico (Incluye pulido y encerado)	m2	52,40	84.190	4.411.556	122.552	6.421.725	96.000	5.030.400	137.750	7.218.100
1.5.5	Zócalo mosaico granítico (Incluye pulido)	ml	23,00	16.958	390.034	36.483	839.109	36.000	828.000	8.700	200.100
1.5.6	Piso de Ho, espesor 10 cm. (En rampa)	m2	5,60	102.270	572.712	146.666	821.330	135.000	756.000	290.000	1.624.000
1,6	**REVOQUE/REVESTIMIENTOS**										
1.6.1	Revoque exterior de muros con hidrófugo	m2	164,50	36.080	5.935.160	41.556	6.835.962	18.200	2.993.900	36.250	5.963.125
1.6.2	Revoque interior filtrado de muros	m2	132,40	42.350	5.607.140	38.822	5.140.033	16.300	2.158.120	29.000	3.839.600
1.6.3	Azotada Hidrofuga	m2	245,00	10.900	2.670.500	13.462	3.298.190	16.000	3.920.000	32.600	7.987.000
1.6.4	Revoque de cielorraso	m2	10,80	35.090	378.972	39.284	424.267	39.000	421.200	39.875	430.650
1.6.5	Revestimiento de azulejos con guarda perimetral. Incluye revoque de base	m2	102,00	56.870	5.800.740	103.171	10.523.442	85.000	8.670.000	123.250	12.571.500
1,7	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CIELORRASO / MAMPARAS**										
1.7.1	Cielorraso de placas de yeso junta tomada	m2	330,00	79.860	26.353.800	77.548	25.590.840	66.000	21.780.000	188.500	62.205.000
1.7.2	Junta perimetral en cielorraso	ml	155,00	20.328	3.150.840	23.277	3.607.935	25.000	3.875.000	36.250	5.618.750
1.7.3	Montaje de cielorraso de placas de yeso acartonado con perfilería de aluminio	m2	430,00	38.180	16.417.400	103.248	44.396.640	38.000	16.340.000	113.100	48.633.000
1.7.4	Mamparas con estructura de perfil de aluminio anodizado	m2	6,82	268.600	1.831.852	283.914	1.936.293	206.500	1.408.330	268.250	1.829.465
1.7.5	Aberturas con estructura de perfil de aluminio anodizado	unid.	1,00	464.640	464.640	710.395	710.395	630.000	630.000	391.500	391.500

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

1,8	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TECHO**										
1.8.1	Reparación y cambio de techo de tejas españolas. Incluye aislación con polietileno de 200mic.	m2	1.285,00	119.040	152.966.400	112.001	143.921.285	112.000	143.920.000	105.100	135.053.500
1.8.2	Reparación y cambio de techo de chapas	m2	35,00	93.990	3.289.650	71.775	2.512.125	75.000	2.625.000	79.750	2.791.250
1,9	**MANT. DE INSTALACIÓN SANITARIA/HIDRÁULICA/COLOCACIÓN Y PROVISIÓN DE ARTEFACTOS**										
1.9.1	Alimentación con cañería de 3/4" (incluye llave de paso general)	ml	10,00	21.260	212.600	33.267	332.670	22.500	225.000	29.000	290.000
1.9.2	Provisión de agua para baños	unid.	3,00	440.230	1.320.690	445.707	1.337.121	765.000	2.295.000	268.250	804.750
1.9.3	Provisión de agua para pileta	unid.	1,00	129.190	129.190	240.143	240.143	280.000	280.000	319.000	319.000
1.9.4	Desagüe cloacal para baños	unid.	3,00	865.850	2.597.550	516.270	1.548.810	535.000	1.605.000	797.500	2.392.500
1.9.5	Desagüe cloacal para pileta	unid.	1,00	188.780	188.780	215.134	215.134	360.000	360.000	652.500	652.500
1.9.6	Provisión y colocación de artefactos y griferías para baños	unid.	3,00	1.032.130	3.096.390	983.796	2.951.388	1.100.000	3.300.000	3.045.000	9.135.000
1.9.7	Provisión y colocación de artefactos y griferías para pileta	unid.	1,00	405.108	405.108	617.584	617.584	890.000	890.000	761.250	761.250
1.9.8	Cañería subterránea PVC Ø100mm	ml	80,00	69.750	5.580.000	33.967	2.717.360	32.000	2.560.000	29.000	2.320.000
1.9.9	Cámara de inspección cloacal de 40x40cm.	unid.	8,00	480.670	3.845.360	208.856	1.670.848	190.000	1.520.000	261.000	2.088.000
1.9.10	Cámara de inspección cloacal de 60x60cm.	unid.	3,00	561.580	1.684.740	305.577	916.731	300.000	900.000	319.000	957.000
1.9.11	Ventilación del sistema	unid.	1,00	365.410	365.410	322.500	322.500	90.000	90.000	290.000	290.000

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

1. 10	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INSTALACIÓNES ELECTRICAS										
1.10.1	Llave de corte en tablero general de 16A	unid.	1,00	319.000	319.000	66.033	66.033	174.000	174.000	406.000	406.000
1.10.2	Alimentación desde tablero general NYY de 4x16mm NYY hasta aulas	unid.	1,00	678.084	678.084	1.047.420	1.047.420	880.000	880.000	652.500	652.500
1.10.3	Alimentación desde tablero general NYY de 2x4mm NYY hasta el parasol de acceso	unid.	1,00	61.710	61.710	772.915	772.915	560.000	560.000	652.500	652.500
1.10.4	Tablero seccional metálico de sobreponer de 70cm x 50cm, con borneras para riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase.	unid.	1,00	1.234.200	1.234.200	1.552.122	1.552.122	2.600.000	2.600.000	1.740.000	1.740.000
1.10.5	Circuitos para luces y tomas	unid.	15,00	344.610	5.169.150	192.343	2.885.145	80.000	1.200.000	145.000	2.175.000
1.10.6	Bocas de luces	unid.	59,00	77.850	4.593.150	96.014	5.664.826	80.000	4.720.000	145.000	8.555.000
1.10.7	Bocas de tomas	unid.	35,00	52.820	1.848.700	96.014	3.360.490	80.000	2.800.000	145.000	5.075.000
1.10.8	Bocas para ventiladores de techo	unid.	24,00	147.830	3.547.920	96.014	2.304.336	80.000	1.920.000	145.000	3.480.000
1.10.9	Colocación de ventiladores de techo	unid.	24,00	36.300	871.200	67.045	1.609.080	52.000	1.248.000	145.000	3.480.000
1.10.10	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40 de adosar	unid.	50,00	212.718	10.635.900	155.911	7.795.550	115.000	5.750.000	290.000	14.500.000
1.10.11	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 3x40 de adosar	unid.	55,00	212.718	11.699.490	218.974	12.043.570	175.000	9.625.000	362.500	19.937.500
1.10.12	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 4x40 de adosar	unid.	8,00	212.718	1.701.744	244.714	1.957.712	214.000	1.712.000	435.000	3.480.000
1.10.13	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 3x40 de embutir con rejilla difusora	unid.	51,00	212.718	10.848.618	320.647	16.352.997	270.000	13.770.000	435.000	22.185.000
1.10.14	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 4x40 de adosar con rejilla louver parabolico de aluminio	unid.	15,00	212.718	3.190.770	707.335	10.610.025	780.000	11.700.000	1.058.500	15.877.500
1.10.15	Provisión y colocación de artefactos de adosar 1x100 con fotocélula	unid.	8,00	363.000	2.904.000	642.642	5.141.136	380.000	3.040.000	290.000	2.320.000
1.10.16	Llave de corte en tablero general de 16A	unid.	1,00	No cotiza	No cotiza	66.033	66.033	174.000	174.000	101.500	101.500

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

1,11	**PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO**										
1.11.1	Detectores de humo/calor	unid.	20,00	272.976	5.459.520	166.667	3.333.340	205.000	4.100.000	362.500	7.250.000
1.11.2	Carteles luminosos indicadores de salidas	unid.	10,00	204.732	2.047.320	218.147	2.181.470	370.000	3.700.000	362.500	3.625.000
1.11.3	Luces de emergencia autónomas	unid.	10,00	194.490	1.944.900	191.120	1.911.200	280.000	2.800.000	362.500	3.625.000
1,12	**MANTENIMIENTO DE INSTALACIÓN PLUVIAL**										
1.12.1	Caños de bajada de chapa galvanizada Nº 24. Incluye boqueta y soportes	ml	58,50	58.080	3.397.680	64.178	3.754.413	50.000	2.925.000	87.000	5.089.500
1.12.2	Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	38,00	63.404	2.409.352	54.790	2.082.020	70.000	2.660.000	113.100	4.297.800
1.12.3	Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 50cm	ml	43,80	197.410	8.646.558	64.636	2.831.057	64.000	2.803.200	87.000	3.810.600
1.12.4	Canaleta embutida de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 80cm	ml	46,60	186.390	8.685.774	108.537	5.057.824	100.000	4.660.000	174.000	8.108.400
1.12.5	Canaleta embutida de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	26,00	232.870	6.054.620	83.104	2.160.704	76.000	1.976.000	108.750	2.827.500
1.12.6	Canaleta de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 100cm en canalon de H° A°	ml	70,00	208.450	14.591.500	134.878	9.441.460	124.000	8.680.000	188.500	13.195.000
1.12.7	Cañería subterránea PVC Ø100mm	ml	110,00	69.750	7.672.500	33.967	3.736.370	35.000	3.850.000	29.000	3.190.000
1.12.8	Boca de desague abierta de 40x40cm.	unid.	6,00	179.750	1.078.500	198.903	1.193.418	198.000	1.188.000	203.000	1.218.000
1,13	**REPARACION DE CARPINTERÍA DE MADERA**										
1.13.1	Reparación de puertas de madera	unid.	12,00	544.500	6.534.000	200.332	2.403.984	450.000	5.400.000	435.000	5.220.000
1.13.2	Reparación de ventanas de madera	unid.	8,00	544.500	4.356.000	318.149	2.545.192	480.000	3.840.000	435.000	3.480.000

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

1,14	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA**										
1.14.1	Pasamanos en escalera	ml	12,60	304.920	3.841.992	230.531	2.904.691	250.000	3.150.000	36.250	456.750
1.14.2	Pasamanos en rampas	ml	6,60	304.920	2.012.472	156.523	1.033.052	250.000	1.650.000	36.250	239.250
1.14.3	Parasol de estructura metálica c/ poligal de 6mm en Acceso Principal	m2	40,00	390.588	15.623.520	258.481	10.339.240	510.000	20.400.000	435.000	17.400.000
1.14.4	Parasol de estructura metálica c/ poligal de 6mm en Acceso a Auditorio	m2	21,40	390.580	8.358.412	258.481	5.531.493	510.000	10.914.000	435.000	9.309.000
1.14.5	Parasol de estructura metálica c/ poligal de 6mm en Acceso a Salas de Operatoria	m2	21,00	390.588	8.202.348	258.481	5.428.101	510.000	10.710.000	435.000	9.135.000
1,15	**REPARACIÓN DE PINTURA**										
1.15.1	Al látex interior de paredes c/ enduido	m2	6.850,00	14.800	101.380.000	17.596	120.532.600	26.000	178.100.000	29.000	198.650.000
1.15.2	Al látex exterior de paredes	m2	5.480,00	10.820	59.293.600	14.580	79.898.400	10.500	57.540.000	36.250	198.650.000
1.15.3	Al látex de cielorraso c/ enduido	m2	2.418,00	14.800	35.786.400	18.494	44.718.492	26.000	62.868.000	36.250	87.652.500
1.15.4	Al barniz de aberturas de madera	m2	1.100,10	10.170	11.188.017	17.855	19.642.286	21.500	23.652.150	36.000	39.603.600
1.15.5	Al barniz de cielorraso de machimbre	m2	238,00	10.170	2.420.460	16.625	3.956.750	20.000	4.760.000	36.250	8.627.500
1.15.6	Al esmalte sintético de paredes	m2	1.857,50	21.650	40.214.875	20.018	37.183.435	18.500	34.363.750	36.250	67.334.375
1.15.7	Al esmalte sintético de maderamen y tejuelita a la cal	m2	306,00	21.650	6.624.900	14.650	4.482.900	18.500	5.661.000	36.250	11.092.500
1.15.8	Al esmalte sintético de aberturas metálicas	m2	344,30	21.650	7.454.095	22.549	7.763.621	22.000	7.574.600	36.250	12.480.875
1.15.9	Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	410,00	14.920	6.117.200	14.631	5.998.710	16.000	6.560.000	37.700	15.457.000
1.15.10	Al esmalte sintético de pilares y vigas metálicas (Cantina)	ml	40,00	14.920	596.800	14.631	585.240	16.000	640.000	37.700	1.508.000
1.15.11	Al esmalte sintético de pasamanos	ml	32,40	14.920	483.408	12.924	418.738	16.000	518.400	37.700	1.221.480
1.15.12	Al esmalte sintético de escalera metálica tipo caracol	unid.	1,00	545.450	545.450	518.443	518.443	340.000	340.000	507.500	507.500
1.15.13	Al esmalte sintético de simbologìa en piso	unid.	3,00	188.440	565.320	128.304	384.912	430.000	1.290.000	1.087.500	3.262.500

Universidad Nacional de Asuncion
Facultad de Odontología
Informe del Comité de Evaluación

Análisis de la Planilla de Cómputo Métrico

COMPUTO METRICO DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS

Obra: Remodelacion y mantenimiento de Obra Instirucional	Ing. Gustavo A. Frutos E.		Ing. Hugo C. Giovine		Arq. Miguel Angel Lopez S.		INTEC Ingenieria S.R.L	
	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
TOTAL GUARANÍES I.V.A. INCLUIDO		780.705.788		840.903.446		899.484.130		1.327.660.185

REPUBLICA DEL PARAGUAY
FACULTAD DE ODONTOLOGIA
COMISION EVALUADORA
VITAM IMPENDERE VERO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

- Los oferentes: Ing. Hugo C. Giovine E y el Arq. Miguel A. López S., han cumplido con todos los requisitos sustanciales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, tanto en precios como en la capacidad financiera para cumplir el contrato, también con la documentación solicitada por la Convocante, según como lo establece el Art. 61 Método de Evaluación del Decreto Reglamentario N° 21.909/03.

- Análisis de los Estados Financieros de las siguientes Empresas:

Oferentes	Contratos	Ratios Financieros								
		Liquidez			Endeudamiento			Rentabilidad		
		2011	2012	2013	2011	2012	2013	2011	2012	2013
Ing. Hugo C. Giovine G.	Cumple	8391,76	3839,62	215,52	0,00011.	0,00025.	0,00431	0,15..	0,09..	0,14..
Arq. Miguel A. López S.	Cumple	6,87..	7,11..	9,18..	0,13..	0,13..	0,10..	0,28..	0,10..	0,10..
		Promedio: 4148,97			Promedio: 0,0015..			Promedio: 0,12..		
		Promedio: 7,72..			Promedio: 0,12..			Promedio: 0,16..		

Los Oferentes Ing. Hugo C. Giovine G. y el Arq. Miguel A. López S., han cumplido con el análisis de los Estados Financieros realizado a los Balances Generales correspondientes a los periodos comprendidos entre los años 2011, 2012 y 2013.

Cuadro de Precios Comparativos

Item	Descripción	Ing. Hugo C. Giovine G.					Arq. Miguel Angel Lopez S.				
		Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)	Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)
1	Restauracion y/o reparacion de Edificios	840.903.446	1	Ing. Giovine	Paraguay	840.903.446	899.484.130	1	Arq.Lopez	Paraguay	899.484.130
	Total					840.903.446					899.484.130

- Cuadro de Evaluación de Ofertas.

Item	Descripción	Ing. Hugo C. Giovine G.	Arq. Miguel A. López S.	Ing. Gustavo A. Frutos	INTEC Ingeniería S.A
1	Restauración y/o reparación de Edificios	Cumple	Cumple	Descalificado	Descalificado

- Cuadro de Formularios

Formularios	Ing. Hugo C. Giovine G.	Arq. Miguel A. López S.	Ing. Gustavo A. Frutos	INTEC Ingeniería S.A
Formulario N° 1 "Formulario de la Oferta"	↗	↗	↗	↗
Planilla de Computo Métrico	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 2 "Composición de Precios Unitarios"	↗	↗	No se adjunta	No se adjunta
Formulario N° 3 "Información del oferente"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 5 " Situación Financiera"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 6 "Experiencia General en Construcción"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 7 "Facturación Anual Media en Construcción"	↗	↗	↗	↗

Formulario N° 8 "Experiencia Especifica en Construcción"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 9 " Formulario de lista de personal propuestos para la obra"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 10 "Lista de Equipos, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos"	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 12 "Compromisos Contractuales vigentes"	↗	↗	No se adjunta	↗
Formulario N° 13 "Declaración Jurada del Art. 40".	↗	↗	↗	↗
Formulario N° 14 "Declaración Jurada de la Niñez"	↗	↗	↗	↗
Cronograma de Obras	↗	No se adjunta	↗	No se adjunta

CONCLUSIONES

- El presupuesto presentado por el Ing. Hugo C. Giovine G, es la oferta más conveniente para la ejecución de los trabajos de Remodelaciones y mantenimientos de Obra Institucional.
- La Comisión recomienda la contratación del Ing. Hugo C. Giovine G., ya que cumplen con todos los requisitos sustanciales, y de acuerdo con lo que establece el *Art. 61 Método de evaluación en sus inc. 2 y 3 del Decreto Reglamentario 21.909./03, así también con la Ley 2051/03 Art. 28 Adjudicación 1er. Párrafo "……la Convocante adjudicara a la participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales, económicas y técnicas estipuladas en los Pliegos de Bases y Condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria……."*

- Dicha contratación representa la suma total de Gs. 840.903.446.- (Guaraníes ochocientos cuarenta millones novecientos tres mil cuatrocientos cuarenta y seis).

- ***Cuadro de Precio Adjudicados***.

Ítem	Códigos del Catálogo	Descripción	Servicio	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cant.	Precio Unit. IVA incluido	Precio Total IVA incluido
1	72102802-001	Restauración y/o reparación de edificios	Ing. Giovine	Paraguay	Unidad	Global	1	1	840.903.446	840.903.446
									Total	**840.903.446**

Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.

Lic. Ana María Debattisti G.
Director Administrativo

C.P Jazmín Maidana
Jefe Dpto. Presupuesto

Prof. Dr. Lizandro Portillo Acosta
Miembro del Consejo Directivo

Lic. Jazmín Troche
Dpto. U.O.C

María Luisa Sosa de Plate
Consejera Estudiantil

REPÚBLICA DEL PARAGUAY FACULTAD DE ODONTOLOGÍA COMISIÓN EVALUADORA VITAM IMPENDERE VERO UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN