**INFORME DE EVALUACIÓN N° 21/2016**
**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP" - ID N° 310.704**

## 1. Introducción.

El presente informe tiene por objeto la evaluación de las ofertas presentadas en el procedimiento de **Contratación Directa N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP"** identificado en el SICP **con el N° 310.704.**

## 2. Régimen Legal

Este informe se sustenta en la disposición del artículo 10, inciso 9 del Decreto N° 21.909/03, reglamentario de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", que señala: "***Atribuciones. Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere".***

## 3. Antecedentes

**a) N° de PAC:** ID 310.704

**b) Disponibilidad Presupuestaria:** Cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria previsto para el efecto, en el Presupuesto General de la Nación asignado a este Ministerio.

**c) Publicación:** En el SICP en fecha 28/03/2016

**d) Invitación:** Se ha cursado invitación a las siguientes empresas:

- S & S CONSTRUCCIONES S.A.
- GOTZE INGENIERIA SA
- COPESA CONSTRUCCIONES S.A.
- FAUSTO SANTIAGO ENCINA CABRAL
- B&D PUERTOS SA

**e) Adendas y Aclaraciones:** La Convocante no ha emitido adendas y aclaraciones.

## 4. Acto de Apertura

Por Acta de Apertura N° 23 se informa que en fecha 07 de abril del año 2016, en la oficina del Dpto. de Contratación Directa de la Unidad Operativa de Contratación, sito en Oliva c/ Alberdi, Edificio Ex LAP, se da inicio al Acto de Apertura del Llamado CD N° 10/2016 según lo indicado en la Carta de Invitación, presentando su oferta la siguiente Empresa:

| N° | EMPRESA | PRECIO TOTAL IVA incluido (GUARANIES) |
|---|---|---|
| 1 | ING. ALEJANDRO RECALDE | Gs. 17.469.000.- |
| 2 | VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. ENCINA CABRAL. | Gs. 18.141.100.- |
| 3 | LOGISTIC VILLAMAYOR. | Gs. 16.931.000 |

## 5. Verificación de la documentación presentada.

**a) Documentación presentada.**

Con el sistema de "CUMPLE – NO CUMPLE", se ha realizado el estudio de los documentos presentados por los oferentes, para comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el mismo.

Lic. LILIAN CANETE
DIRECTOR UOC



Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

**INFORME DE EVALUACIÓN N° 21/2016**

**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP" - ID N° 310.704**

El resultado del estudio se resume en la Planilla de Verificación de Documentos solicitados conforme se detalla a continuación

| Inc. | DOCUMENTOS<br>ANEXO E – Documentos de la Oferta: | ING. ALEJANDRO RECALDE | VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. ENCINA CABRAL. | LOGISTIC VILLAMAYOR . |
|---|---|---|---|---|
| I. | **Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.** | | | |
| a) | **Formulario de Oferta *** | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| II. | **Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.** | | | |
| a) | Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC). | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente vigente al semestre de presentación de la presentación de oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| e) | En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| f) | Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

La oferta presentada cumple con la presentación de las documentaciones de **carácter sustancial** indicado por el artículo 60 ° de la Ley 2051/03.

Conforme a los criterios de calificación requeridos en el PBC, y con base a lo establecido en el Art. 40, incisos "a" y "b", ha procedido a verificar si alguno de los oferentes de la oferta que se constituye como la más solvente, se encuentran comprendidos en alguna de las prohibiciones del precepto legal citado, según el siguiente cuadro:

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

**INFORME DE EVALUACIÓN N° 21/2016**
**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP" - ID N° 310.704**

| | |
|---|---|
| Inciso a): Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40. | No se observan registros |
| Inciso b): Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública | No se observan datos (*) |

(*) Se analizó la base de datos del SINARH.

## 6. Verificación de la capacidad Técnica de los Oferentes.

Conforme al memorándum D.O.P.-DT N° 165/2016, la Dirección Obras Públicas en su parte pertinente expresa cuanto sigue:

***INFORME DE EVALUACION TECNICA***

*Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 7 de abril de 2016 constando las observaciones en el Acta de Recepción y Aperturas de Ofertas N° 23 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.*

*La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de **presentación y verificación** de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto N° 21.909 respectivamente.*

- ***ANTECEDENTES***

| ***DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA 19.111.650 Gs.*** | | |
|---|---|---|
| ***EMPRESAS PRESENTADAS*** | | |
| ***N°*** | ***OFERENTES*** | ***MONTO SEGÚN ACTA DE APERTURA*** |
| ***1*** | ***LOGISTIC VILLAMAYOR*** | ***16.931.000 Gs.*** |
| ***2*** | ***ING. ALEJANDRO RECALDE MORA*** | ***17.469.000 Gs.*** |
| ***3*** | ***VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral*** | ***18.141.100 Gs.*** |

- ***EVALUACIÓN DE OFERTAS***

***1.- OFERENTE: LOGISTIC VILLAMAYOR***

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***OFERTA (IVA incluido) :*** | ***16.931.000 Gs. Verificada*** | | | | |
| *Garantía Mantenimiento: DD.JJ.* | *1.000.000* | *% Garantía:* | *5,91%* | *Vigencia:* | *90 días* |

***2.- OFERENTE: ING. ALEJANDRO RECALDE MORA***

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***OFERTA (IVA incluido) :*** | ***17.469.000 Gs. Verificada*** | | | | |
| *Garantía Mantenimiento : DD.JJ.* | *580.000* | *% Garantía:* | *3,32%* | *Vigencia:* | *90 días* |

***3.- OFERENTE: VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral***

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***OFERTA (IVA incluido) :*** | ***18.141.100 Gs. Verificada*** | | | | |
| *Garantía Mantenimiento : DD.JJ.* | | *% Garantía:* | *3,00%* | *Vigencia:* | *90 días* |

Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

**INFORME DE EVALUACIÓN N° 21/2016**
**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP" - ID N° 310.704**

| | *INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA* | *Cumple* | *No Cumple* |
|---|---|---|---|
| *N°* | *OFERENTES* | | |
| *1* | *LOGISTIC VILLAMAYOR* | | *X* |
| *2* | *ING. ALEJANDRO RECALDE MORA* | *X* | |
| *3* | *VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral* | *X* | |

*OBSERVACIONES*

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y emisión del dictamen que servirá como base para la adjudicación.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *Se solicito por medio de Nota SCEO a las tres Empresas, documentos faltantes para la Evaluación de las Ofertas y en respuestas a este pedido se recepcionó carpetas de Logistic Villamayor con MEU N° 13.246/2016, Virgen de las Mercedes Emprendimientos con MEU N° 13.272/2016 y Alejandro Recalde con MEU N° 13.614/2016.*

El detalle de la Evaluación de los criterios técnicos se encuentra en el Anexo del Informe Técnico al cual nos remitimos.

7. **Conclusión y recomendación**

**POR TANTO**, en virtud a las consideraciones expuestas en el presente Informe de Evaluación, esta Unidad Operativa de Contrataciones concluye en recomendar la **ADJUDICACIÓN** del llamado a **Contratación Directa N° 10/2016 "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP" ID N° 310.704,** según el siguiente detalle:

| *EMPRESA* | *Precio Total (I.V.A. Incluido)* |
|---|---|
| *ING. ALEJANDRO RECALDE MORA* **RUC N° 652290-4** | **Gs 17.469.000.- (Guaraníes Diecisiete millones cuatrocientos sesenta y nueve mil)** |

Se eleva el presente Informe de Evaluación de Ofertas con la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, a los efectos de que proceda en los términos del artículo 28 de la Ley N° 2.51/03 "De Contrataciones Públicas".

**Titular de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones**

.....
Lic. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC

**Titular de la Sub UOC o representante**

.....
Arq. Ricardo A. Riego V.
Director de Obras Públicas

Asunción, 16 de mayo de 2016

**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**

**Contratación Directa para los Trabajos de Mantenimiento y Reparaciones Varias en el Departamento Administrativo de la DOP**

**LLAMADO MOPC CD N° 10/2016 - I.D. N° 310.704**

| | | DESCRIPCIÓN | | | LOGISTIC VILLAMAYOR | | ING. ALEJANDRO RECALDE MORA | | VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IT | CÓDIGO/ CATALOGO | DEMOLICIONES VARIAS | UN. | CANT. | P. UNITARIO (IVA INCLUIDO) | P. TOTAL (IVA INCLUIDO) | P. UNITARIO (IVA INCLUIDO) | P. TOTAL (IVA INCLUIDO) | P. UNITARIO (IVA INCLUIDO) | P. TOTAL (IVA INCLUIDO) |
| 1 | 72103003-001 | Retiro de mampara existente en el Departamento Administrativo | m2 | 19,00 | 12000 | 228.000 | 2.000 | 38.000 | 6.800 | 129.200 |
| | | **PINTURA** | | | | - | | - | | - |
| 2 | 72131601-012 | Repintado de paredes interiores al látex previo lijado y regularización de superficie, con enduído | m2 | 79,50 | 28.000 | 2.226.000 | 18.000 | 1.431.000 | 28.200 | 2.241.900 |
| 3 | 72131601-012 | Repintado de cielorraso al látex, con enduído | m2 | 40,00 | 30.000 | 1.200.000 | 22.000 | 880.000 | 28.200 | 1.128.000 |
| 4 | 72131601-012 | Pintura de aberturas (ventanas) al esmalte sintético | m2 | 20,00 | 30.000 | 600.000 | 20.000 | 400.000 | 32.000 | 640.000 |
| 5 | 72131601-012 | Reparación de áreas dañadas en aberturas de madera | gl | 1,00 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 480.000 | 480.000 |
| 6 | 72131601-012 | Repintado de puertas de madera con esmalte sintético | m2 | 16,00 | 30.000 | 480.000 | 20.000 | 320.000 | 32.000 | 512.000 |
| | | **INSTALACIÓN ELÉCTRICA** | | | | - | | - | | - |
| 7 | 72131601-001 | Provisión y colocación de canaletas de PVC para cableado | ml | 40,00 | 10.000 | 400.000 | 25.000 | 1.000.000 | 45.000 | 1.800.000 |
| 8 | 72131601-001 | Instalación de tomas para computadoras y tomas sencillos | gl | 1,00 | 500.000 | 500.000 | 400.000 | 400.000 | 750.000 | 750.000 |
| 9 | 72131601-001 | Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2 x 40W (con deflectores color aluminio) | un | 2,00 | 90.000 | 180.000 | 300.000 | 600.000 | 285.000 | 570.000 |
| | | **CORTINAS** | | | | - | | - | | - |
| 10 | 72102602-9999 | Provisión y colocación de cortinas verticales | m2 | 22,00 | 120.000 | 2.640.000 | 150.000 | 3.300.000 | 165.000 | 3.630.000 |
| | | **MAMPARAS** | | | | - | | - | | - |
| 11 | 72102602-007 | Provisión y colocación de mamparas divisorias (vidrieras) tipo eucatex. (ver diseño) | m2 | 18,00 | 180.000 | 3.240.000 | 300.000 | 5.400.000 | 145.000 | 2.610.000 |
| 12 | 72102602-007 | Provisión y colocación de puerta con cerradura | un | 1,00 | 750.000 | 750.000 | 250.000 | 250.000 | 130.000 | 130.000 |
| | | **VIDRIOS** | | | | | | - | | - |
| 13 | 72102602-004 | Provisión y colocación de vidrio 6mm fijo para mamparas divisorias. (ver diseño) | m2 | 5,00 | 175.000 | 875.000 | 250.000 | 1.250.000 | 180.000 | 900.000 |
| 14 | 72102602-004 | Provision y colocacion de vidrio de 4 mm | m2 | 4,00 | 153.000 | 612.000 | 200.000 | 800.000 | 160.000 | 640.000 |
| | | **ABERTURAS** | | | | | | - | | - |
| 15 | 72131601-010 | Provisión y colocación de puerta plegadiza de PVC con cerradura. Acceso a Kitchinet | un | 1,00 | 1.450.000 | 1.450.000 | 250.000 | 250.000 | 850.000 | 850.000 |
| 16 | 72131601-010 | Reposicion de cerradura puerta | un | 1,00 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 130.000 | 130.000 |
| | | **LIMPIEZA FINAL** | | | | | | - | | - |
| 17 | 72131601-013 | Limpieza final de obra | un | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 | 800.000 | 800.000 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | | **TOTAL IVA INCLUIDO** | | | | **16.931.000** | | **17.469.000** | | **18.141.100** |

Ricardo A. Riego V.
...tor de Obras Públicas

LIC. LILIAN CAÑETE
DIRECTORA de UOC