INFORME DE EVALUACION COMPLEMENTARIA

LLAMADO LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL (LPN) Nº 005/2016. "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO EN EL DISTRITO DE JOSE FALCON – ID: 315.939"

1. Introducción

En la ciudad de Villa Hayes, capital del XV Dpto. de Presidente Hayes, a los 06 días del mes de Octubre de 2016, siendo las 11:00 horas, se reúnen en la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación, sito Avda. Laudo Hayes y Costanera, los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Gobernación del XV Dpto. de Presidente Hayes.

2. Antecedentes

A) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro: 520 Construcciones, Fuente de Financiamiento 30, del Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio 2016.-

B) Publicación: en el SICP.-

C) Miembros del comité de Evaluación: han sido designados por Resolución Nº 46/13, el **Abog. Rubén Darío Núñez Jordán., Lic. Andrés Marín Aguiar, Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

D) El sistema de adjudicación es por: TOTAL.

3. Acto de Apertura

De conformidad al Art 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que se componen las ofertas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Gobernación de Presidente Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, en fecha 07 de septiembre del corriente; siendo las 08:00 horas, presentándose las siguientes empresas:

- **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES.**
- **ING. JUAN AGUSTIN CANATA.**
- **INGEMANT S.A.**
- **EMTEC EMPRESA TECNICA.**
- **HERGAL ARQUITECTURA.**

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación de Pdte. Hayes

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernación Presidente Hayes

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 8417

4. **Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación:**

4.1 Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC.

DOCUMENTOS REQUERIDOS	G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES
Formulario de Oferta *	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante *	CUMPLE
Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento Tributario y/o IVA.	CUMPLE
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.**	NO APLICA
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecida en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 inc. W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios	**CUMPLE** (según informe del SINARD remitido por la dirección de RR.HH de la institución, el representante de la firma de referencia no figura como funcionario público)
Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentra involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay	CUMPLE
RESOLUCIÓN DNCP Nº 849/2015, por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "A" y "B" del art. 40 de la ley 2051/03 "De contrataciones públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas. **Al respecto verificamos si los datos proporcionados por el oferente, no se halla comprendido en los presupuesto del inciso "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03, en tal sentido este comité recurrió a la base de datos del SINARH, para constatar si el firmante de la oferta no figura como funcionario público.**	**CUMPLE** (según informe del SINARD remitido por la dirección de RR.HH de la institución, el representante de la firma de referencia no figura como funcionario público)
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a ***1.*** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2014 – 2015). Conforme **FORMULARIO 5**	CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total/Activo Total igual o menor a *0.80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2014 - 2015. Conforme **FORMULARIO 5**	CUMPLE
Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo ***20%*** del monto total de la oferta *Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista.* Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. **FORMULARIO 5.**	CUMPLE

Andrés Darío Núñez Jara
Abogado
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Núñez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación de Pdte. Hayes

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: . Haber generado, durante los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del total de la oferta presentada a la Gobernación de Presidente Hayes . El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente **FORMULARIO Nº 6 y 7.**	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS: . Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años desde el 2005 al 2015, similares a las obras propuestas. **Observación:** con respecto a la administración del contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas, indicamos que se refieren a trabajos en obras civiles. . La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberánestar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. . Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2013, 2014, 2015 en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras civiles. **FORMULARIO N° 8**	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: . Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente con mínimo de 5 (cinco) año de experiencia en Dirección de Obras de naturaleza similar. Observación: *con respecto a experiencia en dirección de obras de naturaleza similares, indicamos que se refieren a trabajos en obras civiles. Se avalara la experiencia de los personales citados con los currículos correspondiente a cada personal.* · Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años *de* experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. **FORMULARIO Nº 9**	CUMPLE
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: FORMULARIO Nº 10 Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Hormigonera de 50 litros cantidad 2 (dos). - Camión de 5 toneladas. - Equipos de protección personal. - Generador eléctrico. - Herramientas menores.	CUMPLE
FORMULARIO Nº 11: Cronograma de utilización de equipos	CUMPLE
FORMULARIO Nº 12: Compromisos Contractuales Vigentes.	CUMPLE
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;	CUMPLE
Balances Generales de los ejercicios fiscales 2014 y 2015	CUMPLE
Constancia de entrega de obras con satisfacción.	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada	CUMPLE
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	CUMPLE
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	CUMPLE
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
Otros Documentos: Formulario Nº2 Desglose de la composición del precio de la oferta.	CUMPLE

4.2 CRITERIOS ECONÓMICOS – Conforme: Anexo I - Cuadro Comparativo de Precios – Anexo II Cuadro de Adjudicación – Anexo III – Cuadro de Ratios.-

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernación Presidente Hayes

Darío Núñez Jordan

Noe Osvaldo Brítez Ayala
Dirección y Finanzas
Gobernación Presidente Hayes

5. Conclusión:

5.1 **Que,** la firma HERGAL CONSTRUCTORA ARQUITECTURA EQUIPAMIENTO, se observa que **la Póliza de Mantenimiento de Oferta N° 24.1508.0015289.0000 en la sección de modalidades, se refiere al código 1508 correspondiente a suministro y/o servicios no así al código 1501** que se refiere a la modalidad de obras públicas, corroborando así la constancia asentada en el acta de apertura por parte de la firma G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES.

Que, el DECRETO REGLAMENTARIO N° 21.909/03 en su *Artículo 58 que reza entre otras cuanto sigue: Conformidad de la oferta con el Pliego de Bases y Condiciones. La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta. Constituye una desviación, reserva u omisión significativa aquella que: perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones, tales como la falta de* ***garantía de mantenimiento de oferta*** *o extensión de* ***ésta en desacuerdo con los requerimientos del Pliego***; por lo tanto este Comité de Evaluación determina que la oferta presentada por la firma de referencia resulta **NO EVALUABLE.-**

5.2 Primera oferta económicamente más baja: **EMTEC EMPRESA TECNICA.**

Se observa que en la oferta no fue incluido **el Formulario N° 2 – Desglose de Composición de Precios Unitarios,** la cual fue asentada en el en acta de apertura por parte del representante de la firma G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES, que además dejo observación que la misma no presenta constancia SIPE.

Que, de conformidad al Artículo 57 del Decreto reglamentario 21.909/03*: Aclaración de ofertas. Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, la Convocante podrá solicitar a los oferentes aclaraciones respecto de sus ofertas. Dichas solicitudes de aclaraciones y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito. Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, podrán no ser consideradas. No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.* Esta convocante le solicito a la firma de referencia vía Fax al número telefónico 021 642117 con Nota U.O.C N° 261/16 de fecha 19/09/2016 la presentación del Formulario N° 2 requerida en el Pliego de Bases y Condiciones.

En lo que se refiere a la constancia SIPE, se aclara que su presentación no es sustancial para la etapa evaluativa.

La firma de referencia no contesto la mencionada nota por lo que este Comité de Evaluación recomienda que la oferta de referencia sea **DESCALIFICADA.-**

5.3 Segunda oferta económicamente más baja: **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES.**

Se observa que no existen desviaciones, reservas u omisiones significativas y habiéndose acreditado de acuerdo a las mismas cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que resulta una **OFERTA EVALUABLE.-**

5.4 En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", este Comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR el llamado de LCO Nº 005/2016 a la firma: **G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES** por un monto total de **Gs. 919.723.022 (Guaraníes novecientos diecinueve millones setecientos veinte y tres mil veinte y dos) IVA incluido; por reunir todas las condiciones Técnicas y Económicas necesarias para la realización de los trabajos solicitados en el presente llamado.-**

Rubén Darío Agüero Yorgan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Báez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación de Pdte. Hayes

5.5 Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 12:30 del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar
Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES		ING. JUAN AGUSTIN CANATA		INGEMANT		EMTEC EMPRESA TECNICA	
					Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1		**Preparación de la obra**										
1.1		aa- Limpieza y preparación del terreno	M2	1.440,00	5.390	7.761.600	3.163	4.554.720	2.425	3.492.000	2.500	3.600.000
1.2		b- Replanteo	M2	1.440,00	3.234	4.656.960	3.163	4.554.720	4.850	6.984.000	4.000	5.760.000
2		**FUNDACION**										
2.1		a-zapatas (1,50x1,50).	m3	14,85	1.407.947	20.908.013	1.870.303	27.774.000	1.940.000	28.809.000	1.650.000	24.502.500
2.2		b- Cimiento de Piedra bruta colocada	m3	12,32	321.671	3.962.987	370.215	4.561.049	373.450	4.600.904	290.000	3.572.800
2.3		c- Encadenado inferior	ML.	154	164.784	25.376.736	150.054	23.108.316	145.500	22.407.000	120.000	18.480.000
2.4		d- Columnas de Ho Ao	ML.	188	164.784	30.979.392	182.540	34.317.520	145.500	27.354.000	120.000	22.560.000
2.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	30,8	1.407.947	43.364.768	2.031.717	62.576.884	2.134.000	65.727.200	1.850.000	56.980.000
3		**MUROS DE NIVELACION.**										
3.1		a- de 0,30 de ladrillos comunes	M2.	46,2	142.112	6.565.574	165.881	7.663.702	112.908	5.216.350	95.000	4.389.000
4		**PISTA MULTIUSO**										
4.1		a- Contrapiso de cascotes	m2	1.200,00	36.999	44.398.800	34.686	41.623.200	31.525	37.830.000	23.000	27.600.000
4.2		bb- piso baldosa calcarea 25x25 (en pista)	m2	1.200,00	59.008	70.809.600	78.917	94.700.400	70.325	84.390.000	65.000	78.000.000
4.3		c- demolicion de piso existente.	m2	800	6.332	5.065.600	6.325	5.060.000	5.335	4.268.000	3.850	3.080.000
5		**MUROS DE ELEVACIÓN :**										
5.1		a- De 0,15 visto a una cara.	M2	950	95.247	90.484.650	96.418	91.597.005	102.820	97.679.000	74.500	70.775.000
5.2		c- De ladrillo de convoco	GL.	1	2.999.920	2.999.920	1.771.000	1.771.000	1.455.000	1.455.000	1.500.000	1.500.000
6		Aislacion horizontal de mamposteria	ML.	154	23.088	3.555.552	19.872	3.060.288	22.504	3.465.616	18.000	2.772.000
7		**REVOQUE**										
7.1		a- De mamposteria.	M2.	950	30.183	28.673.850	26.666	25.332.700	31.525	29.948.750	24.000	22.800.000
8		**PINTURAS**										
8.1		a) de mamposteria a la cal	M2.	950	8.726	8.289.700	11.268	10.704.125	10.670	10.136.500	9.000	8.550.000
8.2		a- con tratamiento de silicona en ladrillos vistos	M2	950	19.589	18.609.550	13.789	13.099.550	11.155	10.597.250	10.000	9.500.000
9		**TECHO**										
9.1		a-TechoTecho de chapa de zinc con correa y viga reticulada	M2.	1.440,00	179.887	259.037.280	170.775	245.916.000	169.750	244.440.000	148.000	213.120.000
10		**INSTALACION ELECTRICA.**										
[illegible]		a-reflectoresreflectores de 400 watts, cableado, tomas.	GL.	1	2.802.800	2.802.800	8.475.500	8.475.500	8.730.000	8.730.000	7.500.000	7.500.000
11		**BAÑO SEXADO (DAMAS / CABALLEROS)**										
11.1		a- Excavacion para zapata	m3	1,35	33.880	45.738	36.053	48.672	33.950	45.833	35.000	47.250
11.2		b- zapatas	m3	1,35	1.403.810	1.895.144	1.870.303	2.524.909	1.940.000	2.619.000	1.650.000	2.227.500
11.3		c- Encadenado inferior	ML.	32,95	180.079	5.933.603	150.054	4.944.279	145.500	4.794.225	120.000	3.954.000
11.4		d- Columnas de Ho Ao	M3	0,86	1.407.947	1.210.834	2.168.337	1.864.770	2.134.000	1.835.240	1.850.000	1.591.000
11.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	26	1.407.947	36.606.622	140.071	3.641.846	1.164.000	30.264.000	150.000	3.900.000
11.6		f- losa de Ho Ao	m3	4,5	1.709.102	7.690.959	2.054.487	9.245.192	2.134.000	9.603.000	1.850.000	8.325.000
12		**MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0.15**	m2	6,41	101.705	651.929	88.828	569.387	117.855	755.451	120.000	769.200
13		AISLACION HORIZONTAL	ML.	32,05	22.997	737.054	19.872	636.898	22.504	721.253	18.000	576.900
14		MAMPOSTERIA DE ELEVACION	m2	70,5	87.924	6.198.642	88.828	6.262.367	117.855	8.308.778	86.000	6.063.000
15		REVOQUE DE MAMPOSTERIA	m2	141	30.925	4.360.425	26.666	3.759.906	31.525	4.445.025	24.000	3.384.000
16		**PISO**										
16.1		a- Contrapiso de cascotes	m2	42,76	36.999	1.582.077	34.686	1.483.173	31.525	1.348.009	23.000	983.480
16.2		b- piso baldosa calcarea 30x30	m2	42,76	68.593	2.933.037	78.917	3.374.491	70.325	3.007.097	65.000	2.779.400
16.3		azulejo	m2	45,7	72.522	3.314.255	70.177	3.207.089	55.775	2.548.918	57.500	2.627.750
16.4		Pintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	141	11.649	1.642.509	11.268	1.588.718	10.670	1.504.470	9.000	1.269.000
17		**Abertura**										
17.1		aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	2	972.983	1.945.966	1.606.550	3.213.100	1.387.100	2.774.200	1.400.000	2.800.000
17.2		b-PuertasPuertas vaiven placa de 0.60con marcos y accesorios	unid.	5	892.904	4.464.520	607.200	3.036.000	543.200	2.716.000	560.000	2.800.000
17.3		c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	2	563.935	1.127.870	227.700	455.400	213.400	426.800	220.000	440.000
17.4		vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,8	78.541	62.833	94.875	75.900	87.300	69.840	90.000	72.000
17.5		instalacion Electrica	bocas	20	67.320	1.346.400	151.800	3.036.000	145.500	2.910.000	110.000	2.200.000
18		**INSTALACION SANITARIA**										
18.1		a- instalacion sanitaria con accesorios	global	1	1.219.680	1.219.680	2.277.000	2.277.000	2.425.000	2.425.000	2.500.000	2.500.000
18.2		b- Conexion e instalacion de desague cloacal	global	1	2.125.200	2.152.200	2.783.000	2.783.000	2.425.000	2.425.000	2.500.000	2.500.000
18.3		c- Provision y colocacion de artefacto inodoros	unid.	6	736.736	4.420.416	379.500	2.277.000	436.500	2.619.000	450.000	2.700.000
[illegible]		d- Provision y colocacion de artefacto lavatorios	unid.	6	306.768	1.840.608	303.600	1.821.600	213.400	1.280.400	220.000	1.320.000
18.5		e-ProvisionProvision y colocacion de artefacto mingitorios	unid.	2	306.768	613.536	417.450	834.900	232.800	465.600	240.000	480.000
18.6		f-Duchas y conexiones (2 unid.)	unid.	2	190.344	380.688	126.500	253.000	116.400	232.800	120.000	240.000
18.7		g-PozoPozo ciego de 1.5 x 3 mts de profundidad	unid.	1	2.374.206	2.374.206	2.277.000	2.277.000	2.037.000	2.037.000	1.700.000	1.700.000
18.8		h-Camara septica de 1 x 1 x 1.40	unid.	1	1.342.569	1.342.569	1.366.200	1.366.200	1.164.000	1.164.000	750.000	750.000
18.9		i-instalacioninstalacion de agua (incluye materiales y mano de obra)	global	1	1.186.826	1.186.826	3.289.000	3.289.000	3.104.000	3.104.000	3.200.000	3.200.000
19		**CANTINA - FUNDACION**										
19.1		a- Excavacion para cimiento	m3	1,72	30.800	52.976	32.890	56.571	33.950	58.394	35.000	60.200
19.2	72131601-9986	b- cimiento de piedra bruta	m3	1,72	322.770	555.164	332.265	571.496	373.450	642.334	290.000	498.800
19.3		c- Encadenado inferior	ML.	22	170.[illegible]	3.748.602	150.054	3.301.188	145.500	3.201.000	120.000	2.640.000
19.4		d- Columnas de Ho Ao	M3	0,74	1.412.176	1.045.010	2.168.337	1.604.569	2.134.000	1.579.160	1.850.000	1.369.000
19.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	4	1.380.779	5.523.116	2.031.717	8.126.868	2.134.000	8.536.000	1.850.000	7.400.000
19.6		f- losa de Ho Ao	m3	4	1.412.176	5.648.704	2.054.487	8.217.948	2.134.000	8.536.000	1.850.000	7.400.000
19.7		g-Mamposteria de nivelacion de 0.15	m2	3,6	101.378	364.961	88.828	319.780	117.855	424.278	90.000	324.000
19.8		h-Aislacion horizontal	ML.	18	22.997	413.946	19.872	357.696	22.504	405.072	18.000	324.000
19.9		i-mamposteria de elevacion de 0.15	m2	43	92.765	3.988.895	88.828	3.819.600	117.855	5.067.765	86.000	3.698.000
19.10		j-Revoque de mamposteria	m2	86	31.722	2.728.092	26.666	2.293.276	31.525	2.711.150	24.000	2.064.000
19.11		k- Contrapiso de cascotes	m2	40	31.077	1.243.080	34.686	1.387.440	31.525	1.261.000	23.000	920.000
19.12		l-piso baldosa calcarea 30x30	m2	40	68.608	2.744.320	78.917	3.156.680	70.325	2.813.000	65.000	2.600.000
19.13		m-azulejo	m2	2	72.522	145.044	70.177	140.354	55.775	111.550	57.500	115.000
19.14		n-PinturaPintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	86	11.649	1.001.814	11.268	969.005	10.670	917.620	9.000	774.000
19.15		Abertura										
19.16		aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	1	1.432.516	1.432.519	1.606.550	1.606.550	1.387.100	1.387.100	1.400.000	1.400.000
19.17		b-aberturaabertura de ventana con reja de 2 x 1.80mts	unid.	1	1.177.285	1.177.285	885.500	885.500	43.650	43.650	450.000	450.000
19.18		c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	1	599.405	599.405	227.700	227.700	213.400	213.400	220.000	220.000
19.19		d-vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,4	78.541	31.416	94.875	37.950	87.300	34.920	90.000	36.000
20		**INSTALACION ELECTRICA**										
20.1		a- luces y tomas	Bbcs.	20	66.421	1.328.420	151.800	3.036.000	82.450	1.649.000	80.000	1.600.000
22		b- acometida	gl.	1	1.808.143	1.808.143	1.644.500	1.644.500	1.940.000	1.940.000	1.300.000	1.300.000
20.3		c-artefactos ventilador de techo	unid.	1	431.200	431.200	404.800	404.800	436.500	436.500	450.000	450.000
21		**VESTUARIO**										

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gob. Pdte. Hayes

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernación Presidente Hayes

21.1	a- Excavacion para cimiento	m3	1,72	29.261	50.329	32.890	56.571	33.950	58.394	35.000	60.200
21.2	b- cimiento de piedra bruta	m3	1,72	322.770	555.164	332.265	571.496	373.450	642.334	290.000	498.800
21..3	c- Encadenado inferior	ML.	22	164.231	3.613.082	150.054	3.301.188	145.500	3.201.000	120.000	2.640.000
21.4	d- Columnas de Ho Ao	M3	0,74	1.380.779	1.021.776	2.168.337	1.604.569	2.134.000	1.579.160	1.850.000	1.369.000
21.5	e- Viga superior de Ho Ao	m3	4	1.412.176	5.648.704	2.031.717	8.126.868	2.134.000	8.536.000	1.850.000	7.400.000
21.6	f- losa de Ho Ao	m3	4	1.709.102	6.836.408	2.054.487	8.217.948	2.134.000	8.536.000	1.850.000	7.400.000
21.7	g-Mamposteria de nivelacion de 0.15	m2	3,6	100.935	363.366	88.828	319.780	117.855	424.278	85.000	306.000
21.8	h-Aislacion horizontal	ML.	18	22.997	413.946	19.872	357.696	22.504	405.072	18.000	324.000
21.9	i-mamposteria de elevacion de 0.15	m2	43	90.926	3.909.818	88.828	3.819.600	117.855	5.067.765	85.000	3.655.000
21.10	j-Revoque de mamposteria	m2	86	31.722	2.728.092	26.666	2.293.276	31.525	2.711.150	24.000	2.064.000
21.11	k- Contrapiso de cascotes	m2	40	31.077	1.243.080	34.686	1.387.440	31.525	1.261.000	23.000	920.000
21.12	l-piso baldosa calcarea 30x30	m2	40	68.593	2.743.720	78.917	3.156.680	70.325	2.813.000	65.000	2.600.000
21.13	m-azulejo	m2	2	72.522	145.044	70.177	140.354	55.775	111.550	57.500	115.000
21.14	n-PinturaPintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	86	9.933	854.238	11.268	969.005	10.670	917.620	9.000	774.000
22	ABERTURA										
22.1	aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	2	1.456.750	2.913.500	1.606.550	3.213.100	1.387.100	2.774.200	1.400.000	2.800.000
22.2	b-aberturaabertura de ventana con reja de 2 x 1.80mts	unid.	1	1.133.330	1.133.330	885.500	885.500	43.650	43.650	450.000	450.000
22.3	c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	1	550.125	550.125	227.700	227.700	213.400	213.400	220.000	220.000
22.4	d-vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,4	78.541	31.416	94.875	37.950	87.300	34.920	90.000	36.000
23	INSTALACION ELECTRICA										
23.1	a- luces y tomas escenario	Bc	20	63.022	1.260.440	151.800	3.036.000	82.450	1.649.000	80.000	1.600.000
23.2	b- Acometida	global	1	1.789.746	1.789.746	1.644.500	1.644.500	1.940.000	1.940.000	1.300.000	1.300.000
23.3	c- artefactos de iluminacion de techo,lateral y posterior	unid.	8	492.800	3.942.400	480.700	3.845.600	436.500	3.492.000	450.000	3.600.000
24	**ESCENARIO de Ho Ao de 10x40mts (alt: 1.20mts)**										
24.1	a- Excavacion para cimiento	m3	6,4	32.511	208.070	32.890	210.496	33.950	217.280	35.000	224.000
24.2	b- carga de cimiento de piedra bruta	m3	6,4	321.671	2.058.694	332.265	2.126.496	373.450	2.390.080	290.000	1.856.000
24.3	c- mamposteria de nivelacion 0,30	m3	6	169.804	1.018.824	554.286	3.325.716	112.908	677.448	115.000	690.000
24.4	d- aislacion horizontal	ml	20	22.997	459.940	30.231	604.620	22.504	450.080	18.000	360.000
24.5	e- mamposteria de elevacion de 0,30	m2	24	159.209	3.821.016	162.854	3.908.496	112.907	2.709.790	115.000	2.760.000
24.6	f-relleno y compactacion	m3	124,8	32.341	4.036.157	94.875	11.840.400	106.700	13.316.160	77.000	9.609.600
24.7	g-CarpetaCarpeta espesor 7 cm. y alisada superficial con llana	m2	46	32.651	1.501.946	35.965	1.654.390	60.625	2.788.750	62.000	2.852.000
24.8	escalera de HºAº	uni	2	2.132.510	4.265.020	1.372.336	2.744.672	1.455.000	2.910.000	1.500.000	3.000.000
25	GRADERIAS.										
25.1	a- Replanteo y marcacion	m2	105	3.658	384.090	3.163	332.115	4.928	517.398	4.000	420.000
25.2	b- Excavacion para cimiento	m3	15,12	29.261	442.426	32.890	497.297	33.950	513.324	35.000	529.200
25.3	c- Cimiento de piedra bruta colocada	m3	15,12	328.930	4.973.422	332.265	5.023.847	354.050	5.353.236	290.000	4.384.800
25.4	d- Mamposteria de nivelacion de 0.30	m2	10,5	167.941	1.763.389	165.881	1.741.751	169.750	1.782.375	150.000	1.575.000
25.5	e- Aislacion horizontal	ml	42	22.997	965.874	30.231	1.269.702	22.504	945.168	18.000	756.000
2[illegible]	f- Provision y colocacion de tablones cepillados de curupa,y de 2 x 12 pulg.	pulgadas	10.080,00	3.574	36.015.840	4.428	44.634.240	4.365	43.999.200	4.500	45.360.000
[illegible]	g- bulones	unid.	400	6.160	2.464.000	3.795	1.518.000	3.395	1.358.000	3.500	1.400.000
	TOTAL GENERAL.				**919.723.022**		951.408.006		962.289.184		798.792.380

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar

Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

ID Llamado: 315.939

Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO EN EL DISTRITO DE JOSE FALCON"

ANEXO II: Cuadro de Adjudicacion

					G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
1		**Preparación de la obra**				
1.1		aa- Limpieza y preparación del terreno	M2	1.440,00	5.390	7.761.600
1.2		b- Replanteo	M2	1.440,00	3.234	4.656.960
2		**FUNDACION**				
2.1		a-zapatas (1,50x1,50).	m3	14,85	1.407.947	20.908.013
2.2		b- Cimiento de Piedra bruta colocada	m3	12,32	321.671	3.962.987
2.3		c- Encadenado inferior	ML.	154	164.784	25.376.736
2.4		d- Columnas de Ho Ao	ML.	188	164.784	30.979.392
2.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	30,8	1.407.947	43.364.768
3		**MUROS DE NIVELACION.**				
3.1		a- de 0,30 de ladrillos comunes	M2.	46,2	142.112	6.565.574
4		**PISTA MULTIUSO**				
4.1		a- Contrapiso de cascotes	m2	1.200,00	36.999	44.398.800
4.2		bb- piso baldosa calcarea 25x25 (en pista)	m2	1.200,00	59.008	70.809.600
4.3		c- demolicion de piso existente.	m2	800	6.332	5.065.600
5		**MUROS DE ELEVACIÓN :**				
5.1		a- De 0,15 visto a una cara.	M2	950	95.247	90.484.650
5.2		c- De ladrillo de convoco	GL.	1	2.999.920	2.999.920
6		Aislacion horizontal de mampostería	ML.	154	23.088	3.555.552
7		**REVOQUE**				
7.1		a- De mamposteria.	M2.	950	30.183	28.673.850
8		**PINTURAS**				
8.1		a) de mamposteria a la cal	M2.	950	8.726	8.289.700
8.2		a- con tratamiento de silicona en ladrillos vistos	M2	950	19.589	18.609.550
9		**TECHO**				
9.1		a-TechoTecho de chapa de zinc con correa y viga reticulada	M2.	1.440,00	179.887	259.037.280
10		**INSTALACION ELECTRICA.**				
10.1		a-reflectoresreflectores de 400 watts, cableado, tomas.	GL.	1	2.802.800	2.802.800
11		**BAÑO SEXADO (DAMAS / CABALLEROS)**				
11.1		a- Excavacion para zapata	m3	1,35	33.880	45.738
11.2		b- zapatas	m3	1,35	1.403.810	1.895.144
11.3		c- Encadenado inferior	ML.	32,95	180.079	5.933.603
11.4		d- Columnas de Ho Ao	M3	0,86	1.407.947	1.210.834
11.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	26	1.407.947	36.606.622
11.6		f- losa de Ho Ao	m3	4,5	1.709.102	7.690.959
12		**MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0.15**	m2	6,41	101.705	651.929
13		AISLACION HORIZONTAL	ML.	32,05	22.997	737.054
14		MAMPOSTERIA DE ELEVACION	m2	70,5	87.924	6.198.642
15		REVOQUE DE MAMPOSTERIA	m2	141	30.925	4.360.425
16		**PISO**				
16.1		a- Contrapiso de cascotes	m2	42,76	36.999	1.582.077
16.2		b- piso baldosa calcarea 30x30	m2	42,76	68.593	2.933.037
16.3		azulejo	m2	45,7	72.522	3.314.255
16.4		Pintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	141	11.649	1.642.509
17		**Abertura**				
17.1		aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	2	972.983	1.945.966
17.2		b-PuertasPuertas vaiven placa de 0.60con marcos y accesorios	unid.	5	892.904	4.464.520
17.3		c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	2	563.935	1.127.870
17.4		vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,8	78.541	62.833
17.5		instalacion Electrica	bocas	20	67.320	1.346.400
18		**INSTALACION SANITARIA**				
18.1		a- instalacion sanitaria con accesorios	global	1	1.219.680	1.219.680
18.2		b- Conexion e instalacion de desague cloacal	global	1	2.125.200	2.152.200
18.3		c- Provision y colocacion de artefacto inodoros	unid.	6	736.736	4.420.416
18.4		d- Provision y colocacion de artefacto lavatorios	unid.	6	306.768	1.840.608
18.5		e-ProvisionProvision y colocacion de artefacto mingitorios	unid.	2	306.768	613.536
18.6		f-Duchas y conexiones (2 unid.)	unid.	2	190.344	380.688
18.7		g-PozoPozo ciego de 1.5 x 3 mts de profundidad	unid.	1	2.374.206	2.374.206
18.8		h-Camara septica de 1 x 1 x 1.40	unid.	1	1.342.569	1.342.569
18.9		i-instalacioninstalacion de agua (incluye materiales y mano de obra)	global	1	1.186.826	1.186.826
19		**CANTINA - FUNDACION**				

Ruben Darío Nunez Jordan
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

Ruben Danilo Britez Ayala
Administración y Finanzas

Andrés Mario Aguiar

19.1		a- Excavacion para cimiento	m3	1,72	30.800	52.976
19.2	72131601-9986	b- cimiento de piedra bruta	m3	1,72	322.770	555.164
19.3		c- Encadenado inferior	ML.	22	170.391	3.748.602
19.4		d- Columnas de Ho Ao	M3	0,74	1.412.176	1.045.010
19.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	4	1.380.779	5.523.116
19.6		f- losa de Ho Ao	m3	4	1.412.176	5.648.704
19.7		g-Mamposteria de nivelacion de 0.15	m2	3,6	101.378	364.961
19.8		h-Aislacion horizontal	ML.	18	22.997	413.946
19.9		i-mamposteria de elevacion de 0.15	m2	43	92.765	3.988.895
19.10		j-Revoque de mamposteria	m2	86	31.722	2.728.092
19.11		k- Contrapiso de cascotes	m2	40	31.077	1.243.080
19.12		l-piso baldosa calcarea 30x30	m2	40	68.608	2.744.320
19.13		m-azulejo	m2	2	72.522	145.044
19.14		n-PinturaPintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	86	11.649	1.001.814
19.15		Abertura				
19.16		aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	1	1.432.516	1.432.519
19.17		b-aberturaabertura de ventana con reja de 2 x 1.80mts	unid.	1	1.177.285	1.177.285
19.18		c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	1	599.405	599.405
19.19		d-vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,4	78.541	31.416
20		**INSTALACION ELECTRICA**				
20.1		a- luces y tomas	Bbcs.	20	66.421	1.328.420
22.		b- acometida	gl.	1	1.808.143	1.808.143
20.3		c-artefactos ventilador de techo	unid.	1	431.200	431.200
21		**VESTUARIO**				
21.1		a- Excavacion para cimiento	m3	1,72	29.261	50.329
21.2		b- cimiento de piedra bruta	m3	1,72	322.770	555.164
21..3		c- Encadenado inferior	ML.	22	164.231	3.613.082
21.4		d- Columnas de Ho Ao	M3	0,74	1.380.779	1.021.776
21.5		e- Viga superior de Ho Ao	m3	4	1.412.176	5.648.704
21.6		f- losa de Ho Ao	m3	4	1.709.102	6.836.408
21.7		g-Mamposteria de nivelacion de 0.15	m2	3,6	100.935	363.366
21.8		h-Aislacion horizontal	ML.	18	22.997	413.946
21.9		i-mamposteria de elevacion de 0.15	m2	43	90.926	3.909.818
21.10		j-Revoque de mamposteria	m2	86	31.722	2.728.092
21.11		k- Contrapiso de cascotes	m2	40	31.077	1.243.080
21.12		l-piso baldosa calcarea 30x30	m2	40	68.593	2.743.720
21.13		m-azulejo	m2	2	72.522	145.044
21.14		n-PinturaPintura de mamposteria con sellador a la cal	m2	86	9.933	854.238
22		**ABERTURA**				
22.1		aa-Puerta tablero con marco y accesorio	unid.	2	1.456.750	2.913.500
22.2		b-aberturaabertura de ventana con reja de 2 x 1.80mts	unid.	1	1.133.330	1.133.330
22.3		c-Balancin de 0.60 x 0.40	unid.	1	550.125	550.125
22.4		d-vidrios trasparentes de 3 mm	m2	0,4	78.541	31.416
23		**INSTALACION ELECTRICA**				
23.1		a- luces y tomas escenario	Bc	20	63.022	1.260.440
23.2		b- Acometida	global	1	1.789.746	1.789.746
23.3		c- artefactos de iluminacion de techo,lateral y posterior	unid.	8	492.800	3.942.400
24		**ESCENARIO de Ho Ao de 10x40mts (alt: 1.20mts)**				
24.1		a- Excavacion para cimiento	m3	6,4	32.511	208.070
24.2		b- carga de cimiento de piedra bruta	m3	6,4	321.671	2.058.694
24.3		c- mamposteria de nivelacion 0,30	m3	6	169.804	1.018.824
24.4		d- aislacion horizontal	ml	20	22.997	459.940
24.5		e- mamposteria de elevacion de 0,30	m2	24	159.209	3.821.016
24.6		f-relleno y compactacion	m3	124,8	32.341	4.036.157
24.7		g-CarpetaCarpeta espesor 7 cm. y alisada superficial con llana	m2	46	32.651	1.501.946
24.8		escalera de HºAº	uni	2	2.132.510	4.265.020
25		GRADERIAS.				
25.1		a- Replanteo y marcacion	m2	105	3.658	384.090
25.2		b- Excavacion para cimiento	m3	15,12	29.261	442.426
25.3		c- Cimiento de piedra bruta colocada	m3	15,12	328.930	4.973.422
25.4		d- Mamposteria de nivelacion de 0.30	m2	10,5	167.941	1.763.389
25.5		e- Aislacion horizontal	ml	42	22.997	965.874
25.6		f- Provision y colocacion de tablones cepillados de curupa,y de 2 x 12 pulg.	pulgadas	10.080,00	3.574	36.015.840
25.6		g- bulones	unid.	400	6.160	2.464.000
		TOTAL GENERAL.				**919.723.022**

Abog. Rubén Darío Núñez Jordan

Lic. Andrés Marín Aguiar

Andrés Marín Aguiar
Secretario General

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

Gobernacion del Departamento de Presidente Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas N° 005/2016
ID Llamado: 315.939
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO DE JOSE FALCON"

ANEXO III: Cuadro de Ratios Principales

	G-SIL ARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES		
Ratios Principales	**Año 2014**	**Año 2015**	**PROMEDIO**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2014 – 2015).	24	38,4	31,2
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total/Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2014 - 2015	0,04	0,01	0,05
Demostrar que posee que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo 20% del monto total de la oferta Por lo general, el mínimo será el equivalente del flujo de fondos para un periodo de tres meses cuando la obra dure más de 1 año y del 20% para obras menores a 1 año, estimado a la tasa media del avance de construcción (distribución lineal). El periodo real de referencia dependerá de la rapidez con que la Convocante pague los certificados mensuales al Contratista. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar
Andrés Marín Aguiar
Secretario General
Gobernacion Presidente Hayes

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.