INFORME DEL COMITE DE EVALUACION

En la Ciudad de Paso Barreto, Departamento de Concepción, a los seis días del mes de diciembre del año dos mil diez y seis, siendo las 16:30 horas, se reúne el comité de evaluación de la Municipalidad de Paso Barreto, hallándose presentes sus miembros el Sr. Víctor Fabián Maidana, encargado de Administración y Finanzas, el Prof. Santiago Solano Paredes, Secretario General y la Srta. Eva Epifania Fernández, Secretaria Administrativa a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en relación al llamado por la Modalidad de Licitación por Concurso de Ofertas N° 05/2016 –**"Construcción en la Escuela Básica Nº 2076 – Isla Tuyu", CON ID N°: 320.073.**

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el acta de apertura de sobre-ofertas **Nº 13/2016** de fecha 06 de diciembre del año dos mil diez y seis, iniciándose el estudio pormenorizado de la misma de la siguiente manera:

La firma que presento su oferta fue:

Nº	EMPRESA	RUC	MONTO
1	La Terraza Emprendimientos – Pedro Ramón Bogado Martínez	4.058.751-7	235.653.064

Ítems	Código de Catálogo	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
		Preparación de la obra				
1	72131601-013	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	186,00	3.500	651.000
2	72131601-003	b- Replanteo	M2	186,00	5.500	1.023.000
3	82101502-004	c- Cartel de Obra	GL.	1,00	1.000.000	1.000.000
4	72131601-003	**Excavacion y carga de cimiento con PBC**	M3	32,70	440.000	14.388.000
		Estructura de H° A° :				0
5	72131601-004	a- Vigas y dado de H° A°	M3	3,38	2.500.000	8.450.000
6	72131601-004	b- Encadenados de H° A°	M3	5,27	2.500.000	13.175.000
7	72131601-004	c-Loseta sobre puerta de acceso	GL.	3,00	1.000.000	3.000.000
		Muros de nivelación :				0
8	72131601-005	a- De 0,45 cm.	M2	7,20	240.320	1.730.304
9	72131601-005	b- De 0,30 cm.	M2	19,00	187.000	3.553.000
10	72131601-005	c- De 0,60 cm.	M2	1,30	310.000	403.000
11	72131601-003	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	69,00	85.000	5.865.000
		Aislación asfaltica :				0
12	72131601-006	a- De paredes	M2	15,00	29.000	435.000
		Muros de elevación :				0
13	72131601-005	a- De 0,30 para revocar	M2	13,10	148.000	1.938.800
14	72131601-005	b- De 0,15 para revocar	M2	10,00	96.000	960.000
15	72131601-005	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	68,60	160.000	10.976.000
16	72131601-005	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	148.000	1.998.000
17	72131601-005	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	95,00	107.000	10.165.000
18	72131601-005	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	48,00	26.000	1.248.000
		Pilares :				0

19	72131601-015	a- De 0,37 x 0,37 visto para corredor ladrillos comunes	ML.	15,40	118.000	1.817.200
		Techo :				0
20	72131601-007	De tejas y tejuelones prensadas a maquina. Tirante de 2"x6" de hormigón armado.	M2	246,60	228.000	56.224.800
		Revoques :				0
21	72131601-008	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	181,30	24.000	4.351.200
22	72131601-008	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	M2	43,10	27.000	1.163.700
23	72131601-009	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	172,50	28.000	4.830.000
24	72131601-009	Carpeta de nivelacion para piso ceramico	M2	172,50	24.000	4.140.000
25	72131601-009	**Piso de baldosa ceramica antideslizante PI4**	M2	172,50	64.000	11.040.000
26	72131601-009	**Zocalo ceramico**	ML	100,00	25.000	2.500.000
		Aberturas metálicas :				0
27	72102602-008	a- Puerta tablero de madera de 1,20 x 2,10	UN.	3,00	1.200.000	3.600.000
28	72102602-008	b- Ventanas tipo balancines 12 ventanas de 1,50 x 1,68	M2	30,96	210.000	6.501.600
		Alfeizar de ventanas :				0
29	72102602-008	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	86,00	25.000	2.150.000
		Pinturas :				0
30	72131601-012	a- De paredes al látex	M2	181,30	21.500	3.897.950
31	72131601-012	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	27,80	17.500	486.500
32	72131601-012	c- De viga cumbrera y galería al látex	M2	43,10	21.500	926.650
33	72131601-012	d- De balancines con pintura sintética	M2	30,96	16.000	495.360
34	72131601-012	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	245,60	17.500	4.298.000
35	72131601-012	f- De tejuelones con barniz	M2	217,00	17.500	3.797.500
36	72131601-012	g- De puerta de madera con pintura sintética	M2	16,50	18.000	297.000
37	72131601-012	h- De tirantes al latex	M2	143,00	21.500	3.074.500
38	72131601-012	i- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	64,00	18.000	1.152.000
39	72102602-008	**Vidrios**	M2	30,96	150.000	4.644.000
		Desague Pluvial				0
40	72102304-005	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	64,00	58.000	3.712.000
		Instalación eléctrica				0
41	72102201-003	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Un.	36,00	35.000	1.260.000
42	72102201-003	Instalación de tableros de comando TC	Un.	36,00	35.000	1.260.000
43	72102201-003	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Un.	24,00	35.000	840.000
44	72102201-003	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	30,00	35.000	1.050.000
45	72102201-003	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	18,00	35.000	630.000
46	72102201-003	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	24,00	35.000	840.000
47	72102201-003	Alimentación de los circuitos del TC	Un.	36,00	35.000	1.260.000
48	72102201-003	Alimentación de los circuitos del Toma computadora	Un.	102,00	55.000	5.610.000
		Artefactos electricos				0
49	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	6,00	135.000	810.000
50	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	12,00	125.000	1.500.000
51	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	6,00	120.000	720.000
52	72102201-003	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	105.000	105.000
53	72102201-003	Tablero TC de 6 AG.	Un.	3,00	65.000	195.000
54	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3,00	150.000	450.000

55	72102201-003	Ventilador de techo de 56 "	Un.	12,00	300.000	3.600.000
56	72101703-002	**Rampa**	GL.	1,00	450.000	450.000
		Mobiliarios :				0
57	72131601-008	a- Pizarrones	UN.	3,00	890.000	2.670.000
58	72131601-013	**Limpieza final**	M2	186,00	10.000	1.860.000
		Reparacion de baño				
59	72102802-005	Demolición de piso.	GL.	1,00	400.000	400.000
60	72131601-003	Relleno y apisonado de interiores	m3	4,00	90.000	360.000
61	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	m2	10,00	28.000	280.000
62	72131601-009	Piso de baldosa	m2	10,00	84.000	840.000
63	72131601-011	Ajuste de artefactos sanitarios	GL.	1,00	600.000	600.000
64	72102602-008	Reposición de marco para puerta de baños, y puerta	UN.	1,00	450.000	450.000
65	72131601-9995	Guarda Obra de 0.50 de ancho	ML	21,00	74.000	1.554.000
Precio Total (IVA Incluido) **						**235.653.064**

Se procede a la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación basados en la evidencia documentada, requerido en el Pliego de Bases y condiciones.

Dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 61 del Decreto reglamentario Nº 21909/03 de la Ley 2051, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados.

El Comité de Evaluación luego de analizar la oferta presentada por: **"LA TERRAZA EMPRENDIMIENTOS – PEDRO RAMON BOGADO MARTINEZ;** encuentran que la firma **"LA TERRAZA EMPRENDIMIENTOS – PEDRO RAMON BOGADO MARTINEZ,** acredita cumplir con las documentaciones y condicionamientos básicos y sustanciales (Formulario de oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de Oferta debidamente extendida, Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta, Formulario de Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 -Res. 330/07).

A continuación se agrupa en orden numérico de menor a mayor la oferta que cumple con los condicionamientos básicos y se selecciona provisoriamente a la oferta con el precio más bajo:

Nº	EMPRESA	RUC	MONTO
1	**La Terraza Emprendimientos – Pedro Ramón Bogado Martínez**	**4.058.751-7**	**235.653.064**

Seguidamente el comité de Evaluación pasa a analizar si la Firma **"LA TERRAZA EMPRENDIMIENTOS – PEDRO RAMON BOGADO MARTINEZ.",** seleccionada provisoriamente como la oferta que presenta el precio más bajo, cumple con los criterios de calificación establecidos.

1. CAPACIDAD LEGAL:

El oferente acredita cumplir con este criterio al presentar Declaración Jurada no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, y Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en

prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, al completar los Formularios N° 13 y 14, además de los documentos indicados en el Anexo I, Cláusula C correspondiente (Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta; Fotocopia simple de la cédula tributaria con la constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC); Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010; Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.

Además se verificó en el SINARH, si el Sr. **PEDRO RAMON BOGADO MARTINEZ**, con Cédula de Identidad N° 4.058.751, registra antecedentes, arrojando el siguiente resultado.

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)	NO REGISTRA ANTECEDENTES EN EL SINARH

2. CAPACIDAD FINANCIERA:

El oferente acredita cumplir con este requisito mediante la presentación de las copias autenticadas de los Balances Generales y Estados de Resultados de los tres últimos ejercicios cerrados (2013-2014-2015) con las copias autenticadas de los respectivos formularios de liquidación de impuesto y el formulario Nº 5 al tiempo de cumplir con los siguientes índices:

a. **Coeficiente de Liquidez**: activo corriente / pasivo corriente
Es mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2013-2014-2015)

b. **Coeficiente de Solvencia**: pasivo total / activo total
No es mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2013-2014-2015)

c. **Rentabilidad**: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El **promedio en los últimos 3 años** (2013-2014-2015)**, no es negativo**

N°	Ratios	Fórmula	Promedio
1)	**Liquidez**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	**454,39**
2)	**Endeudamiento**	Pasivo Total / Activo Total	**0,004**
3)	**Rentabilidad**	Ingreso Neto / Capital Contable	**0,03**

El oferente demuestra disponer de activos líquidos suficiente, como resultado del promedio de Capital de Trabajo (Activo Corriente – Pasivo Corriente) de Gs. 627.828.128, de los últimos tres años (2013-2014-2015).

3. CAPACIDAD TECNICA

El oferente acredita cumplir con este criterio al presentar: a) Cuatro constancias de obras de haber ejecutado con satisfacción con Instituciones Públicas; b) Curriculum del profesional Ingeniero Civil como encargado de la obra con su correspondiente título.

4. ANÀLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

Ítems	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Precio establecido por el oferente (IVA Incluido)	Precio establecido en el SICP - (IVA incluido)	Anàlisis
	Preparación de la obra					
1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	186,00	3.500	3.500	Sin variación
2	b- Replanteo	M2	186,00	5.500	5.500	Sin variación
3	c- Cartel de Obra	GL.	1,00	1.000.000	1.000.000	Sin variación
4	**Excavacion y carga de cimiento con PBC**	M3	32,70	440.000	440.000	Sin variación
	Estructura de H° A° :					
5	a- Vigas y dado de H° A°	M3	3,38	2.500.000	2.500.000	Sin variación
6	b- Encadenados de H° A°	M3	5,27	2.500.000	2.500.000	Sin variación
7	c-Loseta sobre puerta de acceso	GL.	3,00	1.000.000	1.000.000	Sin variación
	Muros de nivelación :					
8	a- De 0,45 cm.	M2	7,20	240.320	240.320	Sin variación
9	b- De 0,30 cm.	M2	19,00	187.000	187.000	Sin variación
10	c- De 0,60 cm.	M2	1,30	310.000	310.000	Sin variación
11	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	69,00	85.000	85.000	Sin variación
	Aislación asfaltica :					
12	a- De paredes	M2	15,00	29.000	29.000	Sin variación
	Muros de elevación :					
13	a- De 0,30 para revocar	M2	13,10	148.000	148.000	Sin variación
14	b- De 0,15 para revocar	M2	10,00	96.000	96.000	Sin variación
15	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	68,60	160.000	160.000	Sin variación
16	d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	148.000	148.000	Sin variación
17	e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	95,00	107.000	107.000	Sin variación
18	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	48,00	26.000	26.000	Sin variación
	Pilares :					
19	a- De 0,37 x 0,37 visto para corredor ladrillos comunes	ML.	15,40	118.000	118.000	Sin variación
	Techo :					
20	De tejas y tejuelones prensadas a maquina. Tirante de 2"x6" de hormigón armado.	M2	246,60	228.000	228.000	Sin variación
	Revoques :					
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	181,30	24.000	24.000	Sin variación
22	b- De viga cumbrera y galerìa de H° A°	M2	43,10	27.000	27.000	Sin variación
23	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	172,50	28.000	28.000	Sin variación
24	Carpeta de nivelacion para piso ceramico	M2	172,50	24.000	24.000	Sin variación
25	**Piso de baldosa ceramica antideslizante PI4**	M2	172,50	64.000	64.000	Sin variación
26	**Zocalo ceramico**	ML	100,00	25.000	25.000	Sin variación
	Aberturas metálicas :					
27	a- Puerta tablero de madera de 1,20 x 2,10	UN.	3,00	1.200.000	1.200.000	Sin variación
28	b- Ventanas tipo balancines 12 ventanas de 1,50 x 1,68	M2	30,96	210.000	210.000	Sin variación
	Alfeizar de ventanas :					

29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	86,00	25.000	25.000	Sin variación
	Pinturas :					
30	a- De paredes al látex	M2	181,30	21.500	21.500	Sin variación
31	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	27,80	17.500	17.500	Sin variación
32	c- De viga cumbrera y galería al látex	M2	43,10	21.500	21.500	Sin variación
33	d- De balancines con pintura sintética	M2	30,96	16.000	16.000	Sin variación
34	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	245,60	17.500	17.500	Sin variación
35	f- De tejuelones con barniz	M2	217,00	17.500	17.500	Sin variación
36	g- De puerta de madera con pintura sintética	M2	16,50	18.000	18.000	Sin variación
37	h- De tirantes al latex	M2	143,00	21.500	21.500	Sin variación
38	i- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	64,00	18.000	18.000	Sin variación
39	**Vidrios**	M2	30,96	150.000	150.000	Sin variación
	Desague Pluvial					
40	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	64,00	58.000	58.000	Sin variación
	Instalación eléctrica					
41	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Un.	36,00	35.000	35.000	Sin variación
42	Instalación de tableros de comando TC	Un.	36,00	35.000	35.000	Sin variación
43	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Un.	24,00	35.000	35.000	Sin variación
44	Alimentación de los circuitos de luces	Un.	30,00	35.000	35.000	Sin variación
45	Alimentación de los circuitos de tomas	Un.	18,00	35.000	35.000	Sin variación
46	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Un.	24,00	35.000	35.000	Sin variación
47	Alimentación de los circuitos del TC	Un.	36,00	35.000	35.000	Sin variación
48	Alimentación de los circuitos del Toma computadora	Un.	102,00	55.000	55.000	Sin variación
	Artefactos electricos					
49	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	6,00	135.000	135.000	Sin variación
50	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	12,00	125.000	125.000	Sin variación
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	6,00	120.000	120.000	Sin variación
52	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	105.000	105.000	Sin variación
53	Tablero TC de 6 AG.	Un.	3,00	65.000	65.000	Sin variación
54	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3,00	150.000	150.000	Sin variación
55	Ventilador de techo de 56 "	Un.	12,00	300.000	300.000	Sin variación
56	**Rampa**	GL.	1,00	450.000	450.000	Sin variación
	Mobiliarios :					
57	a- Pizarrones	UN.	3,00	890.000	890.000	Sin variación
58	**Limpieza final**	M2	186,00	10.000	10.000	Sin variación
	Reparacion de baño					
59	Demolición de piso.	GL.	1,00	400.000	400.000	Sin variación
60	Relleno y apisonado de interiores	m3	4,00	90.000	90.000	Sin variación
61	Contrapiso de H° de cascotes	m2	10,00	28.000	28.000	Sin variación
62	Piso de baldosa	m2	10,00	84.000	84.000	Sin variación
63	Ajuste de artefactos sanitarios	GL.	1,00	600.000	600.000	Sin variación
64	Reposición de marco para puerta de baños, y puerta	UN.	1,00	450.000	450.000	Sin variación
65	Guarda Obra de 0.50 de ancho	ML	21,00	74.000	74.000	Sin variación

5. EXPERIENCIA EN OBRAS

El Oferente acredita cumplir con este criterio según documentos probatorios al presentar Copias simples de 6 (seis) contratos correspondientes a Construcciones realizadas por el oferente en calidad de Contratista correspondiente a los años cerrados entre (2006 al 2015).

6. EL MARGEN DE PREFERENCIA

No se aplica.

7. Criterio para Desempate:

No se aplica

8. REQUERIMIENTOS ADICIONALES

El oferente acredita cumplir con este criterio al presentar planilla de diagrama de Gantt donde se detalla todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación del trabajo.

Por lo tanto por todo lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el **Artículo 28** de la ley 2051/03 de contrataciones públicas, y su Decreto reglamentario en su **Art. 63 "Criterios de Adjudicación" que dice**, atendiendo a lo dispuesto en el **Art. 28**, la adjudicación deberá recaer en el Oferente cuya oferta:

1. CUMPLA CON LAS CONDICIONES LEGALES Y TÉCNICAS ESTIPULADAS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.

2. TENGA LAS CALIFICACIONES Y CAPACIDADES NECESARIAS PARA EJECUTAR EL CONTRATO.
3.
4. PRESENTE EL PRECIO EVALUADO COMO EL MÁS BAJO**.**

Los miembros de éste Comité recomiendan la adjudicación al oferente **LA TERRAZA EMPRENDIMIENTOS – PEDRO RAMON BOGADO MARTINEZ,** para la **Construcción en la Escuela Básica Nº 2076 – ISLA TUYU.**- por un monto total de Gs. **235.653.064**.- (**Guaranies Doscientos treinta y cinco millones seiscientos cincuenta y tres mil sesenta y cuatro**), con todos los impuestos incluidos**.**

Salvo mejor parecer del Sr. Intendente es nuestro Dictamen.

Srta. Eva Epifania Fernández
Secretaria Administrativa

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
DIR. ADM. Y FINANZAS

Sr. Víctor Fabián Maidana
Encargado de Administración y Finanzas

MUNICIPALIDAD DE PASO BARRETO
SECRETARIA GENERAL

Prof. Santiago Solano Paredes
Secretario General