UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Bella Vista, 01 de junio de 2.017

Señor:
Eduardo Oswald
Intendente Municipal
Municipalidad de Bella Vista
Presente

En representación de la Unidad operativa de Contratación (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 10 del Dto. Reglamentario nº 21.909/03, me dirijo a Usted a fin de presentar dictamen de evaluación de ofertas y recomendación de adjudicación del proceso con ID Nº 326.968 "Construcción de Muros Cabezales".

ANTEDECENTES

Por Nota de pedido de la Dirección de Obras y Servicios de fecha veintidós de mayo de dos mil diecisiete se solicita se proceda de forma urgente con la construcción de muros cabezales debido a que en algunas alcantarillas se produjo erosión de suelo a causa de las constantes lluvias. Específicamente los lugares afectados son: Alcantarilla A-090 Calle Recta Fordi e/ las calles Segundo Ibarra y Camino Público 1; Alcantarilla A-057 Calle rural Nº 11 Frente a la Escuela del Barrio Ma. Auxiliadora; Alcantarilla A-161 Calle Recta Vacay 18; y Alcantarilla A-163 Calle Recta Vacay 20.

La Unidad Operativa de Contrataciones emitió su dictamen al respecto, recomendando se realice un llamado por Vía Excepción según el art. 33 inciso g) de la Ley 2.051 y el Decreto 5.174 y creando para el efecto un pac que fue aprobado por Resolución Nº 2.857/17 de fecha veintinueve de mayo de dos mil diecisiete, con el nº de ID 326.968 para "Construcción de Muros Cabezales" por Gs. 100.000.000.

Por Resolución Nº 2.858/2017 de fecha veintinueve de mayo de dos mil diecisiete, el Intendente Municipal, resuelve llamar por Vía Excepción para "Construcción de Muros Cabezales".

Según el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria nº CDP 036-2017 de fecha veintinueve de mayo de dos mil diecisiete, se cuenta con disponibilidad presupuestaria de (Gs. 100.000.000) GUARANIES CIEN MILLONES, para la ejecución del llamado con ID Nº 326.968 "Construcción de Muros Cabezales", previsto en la partida 300-390-30-011 del Presupuesto General de la Municipalidad de Bella Vista para el ejercicio fiscal 2017 aprobado por Ordenanza nº 10/2016.

Ing. Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

Nuestra Visión: Bella Vista con ciudadanos competentes, comprometidos con la seguridad y el desarrollo integral, con calidad de vida en un ambiente sustentable, turístico y recreativo.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

La Unidad Operativa de Contrataciones procede a la convocatoria de la contratación por vía excepción nº CD-03-2017 "Construcción de Muros Cabezales", estableciendo como fecha de apertura de sobres el treinta y uno de mayo de dos mil diecisiete invitando para el efecto a las empresas: Noguera Construcciones; Metalúrgica Pirapó; JE Construcciones; Pereira Construcciones; y RC Construcciones.

Cumplido el plazo de presentación de ofertas, se presentaron cinco sobres, la apertura de los mismos se realizó con la presencia de algunos oferentes, tal como consta en el acta de apertura de fecha treinta y uno de mayo de dos mil diecisiete, y cuyos precios según acta de apertura se detallan a continuación.

Nº	OFERENTE	Monto de la Oferta	
		LOTE 1	LOTE 2
1	RC CONSTRUCCIONES de RAMON CABRAL	Gs. 53.924.000	Gs. 30.333.500
2	PEREIRA CONSTRUCCIONES de HERNAN PEREIRA	Gs. 55.524.000	Gs. 30.252.550
3	NOGUERA CONSTRUCCIONES de OSCAR NOGUERA	Gs. 56.182.325	Gs. 31.063.200
4	METALURGICA PIRAPO de JORGE OMAR GARCIA	Gs. 56.886.100	Gs. 30.495.900
5	JE CONSTRUCCIONES de JORGE ESCOBAR	Gs. 57.271.550	Gs. 31.792.800

Se pudo constatar errores de sumatoria en las ofertas de METALURGICA PIRAPO Y JE CONSTRUCCIONES, los precios de dichas ofertas, una vez realizadas las correcciones son como sigue:

Nº	OFERENTE	Monto de la Oferta	
		LOTE 1	LOTE 2
4	METALURGICA PIRAPO de JORGE OMAR GARCIA	Gs. 56.896.100	Gs. 30.495.900
5	JE CONSTRUCCIONES de JORGE ESCOBAR	Gs. 57.271.550	Gs. 31.392.800

VERIFICACION DE DOCUMENTOS PRESENTADOS

Se procedió a la verificación de los documentos de carácter sustancial según consta en la siguiente planilla:

Nº	Documentos Sustanciales	RC CONSTRUCCIONES de RAMON CABRAL	PEREIRA CONSTRUCCIONES de HERNAN PEREIRA	NOGUERA CONSTRUCCIONES de OSCAR NOGUERA	METALURGICA PIRAPO de JORGE OMAR GARCIA	JE CONSTRUCCIONES de JORGE ESCOBAR
1.	Formulario de oferta debidamente completado y firmado.	Si	Si	Si	Si	Si
2.	Garantía de mantenimiento de ofertas (Declaración Jurada) 3% por 10 días.	Si	Si	Si	Si	Si
3.	Fotocopia de cédula de identidad del firmante de la oferta	Si	Si	Si	Si	Si
4.	Declaración Jurada artículo 40 de la Ley 2.051/03	Si	Si	Si	Si	Si

Ing. Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Considerando que ningún oferente presentó el Certificado de Origen, no se aplica el margen de preferencia.

Se procedió a verificar los documentos formales presentados por los oferentes

Nº	Documentos Formales	RC CONSTRUCCIONES de RAMON CABRAL	PEREIRA CONSTRUCCIONES de HERNAN PEREIRA	NOGUERA CONSTRUCCIONES de OSCAR NOGUERA	METALURGICA PIRAPO de JORGE OMAR GARCIA	JE CONSTRUCCIONES de JORGE ESCOBAR
1.	Formulario Nº 3 de Información sobre el oferente	Si	Si	Si	Si	Si
2.	Constancia de inscripción en la SET - (RUC).	Si	No	No	Si	Si
3.	Copia simple de certificado de cumplimiento tributario	Si	No	No	Si	Si
4.	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	Si	No	No	Si	Si
5.	Formulario de Experiencia Especifica en Construcción y/o Copia de Contrato similar	Si	No es similar	Si	Si	Si
6.	Declaración Jurada de contar con los recursos necesarios para ejecutar los trabajos en el plazo establecido.	Si	No	No	Si	No
7.	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores. Resolución DNCP Nº 941/2010	Si	Si	Si	Si	Si
8.	Cronograma de ejecución de obras	Si	Si	Si	Si	Si

EVALUACION

LOTE 1 CONSTRUCCION DE MUROS CABEZALES EN FORDI Y BARRIO MA. AUXILIADORA

Menor oferta RC CONSTRUCCIONES de RAMON CABRAL:

Capacidad Legal: EL oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del art. 40 de la Ley 2.051 y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Bella Vista del propietario de la empresa. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo.

Capacidad Técnica: El oferente declara conocer el lugar de las obras y contar con los recursos necesarios para ejecutar los trabajos en el plazo establecido.

Análisis de los precios ofertados: Se procedió al análisis del precio de acuerdo a lo indicado en las Resoluciones DNCP Nº 956/16 y 1173/16, no constatando variaciones significativas en las ofertas, tal como se detalla en el siguiente cuadro:

Ing. Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Nº	DESCRIPCION	%Δ
1	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-161,Calle Recta Vacay - Vacay km18**	
1.1	Señalización de Obra Carteles de 1,00mx0,50m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-43%
1.2	Trabajos Preliminares Sondeo y limpieza de la zona de obra	-30%
1.3	Excavación para fundación de HºCº .	-7%
1.4	Fundaciones Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-14%
1.5	Estructura de HºAº. Base, Columnas y viga encadenado de HºAº	-7%
1.6	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-11%
1.7	Revoque superior de muro	-9%
1.8	Limpieza general del predio afectado	-30%
2	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-163, lle Recta Vacay - Vacay km20**	
2.1	Señalización de Obra: Carteles de 1,00mx0,50m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-43%
2.2	Trabajos Preliminares. Sondeo y limpieza de la zona de obra	-23%
2.3	Excavación para fundación de HºCº.	-7%
2.4	Fundaciones. Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-14%
2.5	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-7%
2.6	Revoque superior de muro	-9%
2.7	Limpieza general del predio afectado	-30%

Se observan variaciones significativas en el precio de los ítems 1.1 y 2.1, Señalización de obra. Considerando que dichos ítems no afectan sustancialmente a la obra y que el oferente puede tener en existencia carteles de señalización para ser reutilizados, no considero necesario solicitar una explicación de dicha variación al oferente.

Experiencia: Según su RUC, el oferente cuenta con más de un años de experiencia, tal como se requiere en el Pliego de Bases y Condiciones. El oferente cuenta con experiencia en trabajos similares, construcción y reparaciones de empedrado.

Por lo expuesto, considerando que el oferente **RC CONSTRUCCIONES** demuestra contar con la capacidad legal, técnica y de experiencia, recomiendo aceptar su oferta.

LOTE 2 CONSTRUCCION DE MUROS CABEZALES EN FORDI Y BARRIO MA. AUXILIADORA

Menor oferta: CONSTRUCCIONES PEREIRA de HERNAN PEREIRA.

Capacidad Legal: EL oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del art. 40 de la Ley 2.051 y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. No se encuentran datos en los registros del personal de la

Ing. Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Municipalidad de Bella Vista del propietario de la empresa. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo.

Capacidad Técnica: El oferente no demuestra constar con los recursos necesarios para ejecutar los trabajos en el plazo establecido.

Análisis de los precios ofertados: Se procedió al análisis del precio de acuerdo a lo indicado en las Resoluciones DNCP Nº 956/16 y 1173/16, no constatando variaciones significativas en las ofertas, tal como se detalla en el siguiente cuadro:

Nº	DESCRIPCION	%Δ
1	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-161,Calle Recta Vacay - Vacay km18**	
1.1	Señalización de Obra Carteles de 1,00mx0,50 m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-29%
1.2	Trabajos Preliminares Sondeo y limpieza de la zona de obra	-20%
1.3	Excavación para fundación de HºCº.	-13%
1.4	Fundaciones Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-8%
1.5	Estructura de HºAº. Base, Columnas y viga encadenado de HºAº	-29%
1.6	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-3%
1.7	Revoque superior de muro	-12%
1.8	Limpieza general del predio afectado	-20%
2	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-163, lle Recta Vacay - Vacay km20**	
2.1	Señalización de Obra: Carteles de 1,00mx0,50m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-29%
2.2	Trabajos Preliminares. Sondeo y limpieza de la zona de obra	-20%
2.3	Excavación para fundación de HºCº .	-27%
2.4	Fundaciones. Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-8%
2.5	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-6%
2.6	Revoque superior de muro	-20%
2.7	Limpieza general del predio afectado	-20%

No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado.

Experiencia: Según su RUC, el oferente cuenta con más de un años de experiencia, tal como se requiere en el Pliego de Bases y Condiciones. El oferente presenta un contrato de mantenimiento de edificio, que no guarda similitud con las obras objeto del presente proceso, ya que en el pliego se solicitó claramente que los contratos sean de muros cabezales, de contención o puentes.

Ing Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Requerimientos Adicionales: El oferente demuestra con diagrama de Gantt que ejecutará las obras en el plazo solicitado en el pliego.

Por lo expuesto, considerando que el oferente CONSTRUCCIONES PEREIRA no demuestra contar con la capacidad técnica y de experiencia, recomiendo rechazar su oferta.

Segunda mejor oferta:

METALURGICA PIRAPO de JORGE OMAR GARCIA

Capacidad Legal: EL oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades del art. 40 de la Ley 2.051 y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. No se encuentran datos en los registros del personal de la Municipalidad de Bella Vista del propietario de la empresa. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos del SINARH, no encontrando datos del mismo.

Capacidad Técnica: El oferente declara contar con los recursos necesarios para ejecutar los trabajos en el plazo establecido.

Análisis de los precios ofertados:

Se procedió al análisis del precio de acuerdo a lo indicado en las Resoluciones DNCP Nº 956/16 y 1173/16, no constatando variaciones significativas en las ofertas, tal como se detalla en el siguiente cuadro:

Nº	DESCRIPCION	%Δ
1	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-161,Calle Recta Vacay - Vacay km18**	
1.1	Señalización de Obra Carteles de 1,00mx0,50 m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-10%
1.2	Trabajos Preliminares Sondeo y limpieza de la zona de obra	-15%
1.3	Excavación para fundación de HºCº.	-5%
1.4	Fundaciones Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-8%
1.5	Estructura de HºAº. Base, Columnas y viga encadenado de HºAº	-4%
1.6	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-10%
1.7	Revoque superior de muro	-10%
1.8	Limpieza general del predio afectado	-20%
2	**MUROS CABEZALES - Alcantarilla A-163, lle Recta Vacay - Vacay km20**	
2.1	Señalización de Obra: Carteles de 1,00mx0,50m. Texto: Precaución Hombres Trabajando	-10%
2.2	Trabajos Preliminares. Sondeo y limpieza de la zona de obra	-15%
2.3	Excavación para fundación de HºCº .	-5%

Ing. Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)
DICTAMEN Nº 24/2017
EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Nº	DESCRIPCION	%Δ
2.4	Fundaciones. Base de Hormigón Ciclópeo anclado al suelo con 8 varillas de Ø25mm	-8%
2.5	Muro de Piedra Bruta (ancho inicial 0,60m. final 0,40m) incluido caño PVC de 100mm para drenaje	-10%
2.6	Revoque superior de muro	-10%
2.7	Limpieza general del predio afectado	-20%

No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado.

Experiencia: Según su RUC, el oferente cuenta con más de un años de experiencia, tal como se requiere en el Pliego de Bases y Condiciones. El oferente presenta varios contratos de construcción de puentes y cabeceras de alcantarillas, similares a las obras objeto del presente proceso.

Requerimientos Adicionales: El oferente demuestra con diagrama de Gantt que ejecutará las obras en el plazo solicitado en el pliego.

Por lo expuesto, considerando que el oferente METALURGICA PIRAPO demuestra contar con la capacidad legal, técnica y de experiencia, recomiendo aceptar su oferta.

Por lo expuesto recomiendo cuanto sigue:

ADJUDICAR, el lote 1 **CONSTRUCCION DE MUROS CABEZALES EN FORDI Y BARRIO MA. AUXILIADORA** del proceso **CE-03-2017 "Construcción de Muros Cabezales", ID Nº 326.968,** a **RC CONSTRUCCIONES** con RUC Nº 3193650-4, de **RAMON CABRAL**, con CI Nº 3.193.650, por **(Gs. 53.924.000) GUARANIES CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL,** para construcción de muro cabezal en la alcantarilla A-090, ubicada en Calle Recta Fordi - e/ calle 2do Ibarra y camino Público 1 y muro cabezal en la alcantarilla A-057, ubicada en Calle Rural Nº 13 - Bº María Auxiliadora.

ADJUDICAR, el lote 2 **CONSTRUCCION DE MUROS CABEZALES EN VACAY** del proceso **CE-03-2017 "Construcción de Muros Cabezales", ID Nº 326.968,** a **METALURGICA PIRAPO** con RUC Nº 1736600-3, de **JORGE OMAR GARCIA**, con CI Nº 1.736.600, por **(Gs. 30.495.900) GUARANIES TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS,** para construcción de muros cabezales en la alcantarilla A-161 ubicado en Calle Recta Vacay – Vacay 18 y muros cabezales de la alcantarilla A-163 ubicado en la calle Recta Vacay – Vacay 20.

Ing Marizol Gallas
Responsable de UOC
Municipalidad de Bella Vista