Areguá, 07 de Octubre de 2011

RESOLUCIÓN Nº 2797/11 – (PÁG. UNO)

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/11 PARA LA "REMODELACIÓN DE LA SEDE DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL".-

VISTO: La Resolución Nº 2596 de la Gobernación del Departamento Central de fecha 22/08/11.----------

El Acta de Apertura de Ofertas y el Dictamen del Comité de Evaluación del Llamado a Licitación Pública Nacional Nº 03/11.----------

El Memorándum UOC Nº 220 de la Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución de fecha 07/10/11, suscrito por su titular, Abog. Gonzalo Zavala.----------

La Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario Nº 1.909/03.----------

La Ley 426/94 que regula la *"Carta Orgánica de los Gobiernos Departamentales"*; y.-----

CONSIDERANDO: Que, por medio de la Resolución mencionada se dispuso el inicio del llamado a Licitación Pública Nacional de Nº 03/11 para la "Remodelación de la sede de la Junta Departamental del Departamento Central", se aprobó el respectivo Pliego de Bases y Condiciones y se conformó el Comité de Evaluación que intervendrá en el llamado en cuestión.----------

Que, en consecuencia, en fecha 30/09/11 se procedió a la apertura de ofertas constatándose la participación de las siguientes empresas: 1*) Constructora ECO S.A con RUC: 80020860-9 representada por Jorge Zárate; b) CARAGUATAY S.A con RUC: 80011849-9; c) BCP Asociados del Ing. R. Benítez con RUC: 540428-2 representada por Nelson González; d) Arq. María Servín Molinas con RUC: 620698-0 representada por Arnaldo Esquivel; e) Arq. Manuel Esquivel con RUC: 456757-9 representada por Manuel Esquivel; f) DESPASA con RUC: 80001799-4 representada por Martín Acosta; g) HM Construcciones Generales de Hugo Meza con RUC: 1341169-1 representada por Juan Rojas.*----------

Que, en fecha 03/10/11, el Comité de Evaluación emitió su Dictamen en el cual se manifestó cuanto sigue: *"... recomienda la adjudicación de la presente Licitación pública Nacional, en la modalidad de contrato cerrado, a la firma Constructora ECO S.A por la suma de Gs. 2.591.302.616 (dos mil quinientos noventa y un millones, trescientos dos mil, seiscientos diez y seis guaraníes)...".*----------

Que, en tal sentido, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación a través del Memorándum Nº 220/11 solicitó Resolución de adjudicación del Llamado en cuestión.----------

Que, en tal sentido, el artículo 28 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" en lo pertinente, dispone que la máxima autoridad de la convocante será quien resuelva sobre la adjudicación.----------

Areguá, 07 de Octubre de 2011

RESOLUCIÓN Nº 2797/11 – (PÁG. DOS)

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/11 PARA LA "REMODELACIÓN DE LA SEDE DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL".-

Que, los artículos 16 y 17 de la Ley Nº 426/94 preceptúan, entre otras cosas, que el Gobierno Departamental tiene por objeto: *administrar los bienes y recursos del Gobierno Departamental* y entre los deberes y atribuciones del Gobernador, se cuenta las de *dictar las resoluciones departamentales necesarias para el ejercicio de sus funciones; administrar los bienes y los recursos del Gobierno Departamental, con sujeción a las disposiciones legales correspondientes, ajustándose a la Ley de Organización Administrativa.*----------

Por tanto, en uso de sus atribuciones legales el GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1: ADJUDICAR el Llamado a Licitación Nacional Nº 03/11 para la "Remodelación de la sede de la Junta Departamental del Departamento Central", en la modalidad contrato cerrado, a la firma Constructora ECO S.A con RUC: 80020860-9, por la suma de Gs. 2.591.302.616 (dos mil quinientos noventa y un millones, trescientos dos mil, seiscientos diez y seis guaraníes), en base al exordio de la presente Resolución y según detalle:

	Código de catalogo	Descripción	Cantidad	Un	Precio Unitario	Precio Total
1	721316001-013	**LIMPIEZA DE LA OBRA INICIO Y FINAL**	1	M2		
1.1		Replanteo	2378	m²	2.240	5.326.720
1.2		Limpieza de terreno / desmalezamiento	1	gl	1.628.080	1.628.080
1.3		Depósito para Materiales	1	gl	2.788.912	2.788.912
1.4		Acondicionamiento p/ oficinas	1	gl	1.344.000	1.344.000
1.5		Iluminación provisoria	1	gl	1.344.000	1.344.000
1.6		Conexión de agua	1	gl	672.000	672.000
1.7		Paisajismo, jardinería.	1	gl	7.548.800	7.548.800
1.8		Empedrado de acceso a nuevo edificio	6543	M2	31.920	208.852.560
1.9		Limpieza final de obra	1	gl	2.240.000	2.240.000
		AUDITORIO Y OFICINAS JUNTA DEPARTAMENTAL				
2	72131601-002	**PREPARACIÓN DE LA OBRA**	1	M3		
2.1		Excavación mecánica de suelo p/ preparación de obra Incluye acarreo y disposición final hasta 2000 m	1477	m³	15.912	23.502.024
2.2		Relleno y compactación de suelo Incluye compactación mecánica cada 10 cm de relleno	1477	m³	19.272	28.464.744
2.3		Zanjas para fundaciones Incluye acarreo y disposición final hasta 2000mts	455	m³	22.079	10.045.945
3	72131601-003	**CIMIENTO**	1	M3		
3.1		Cimiento de Piedra bruta colocada Con arena lavada dosif 1:10 + muroplast	68	m³	251.384	17.094.112
3.2		Encadenado de nivelación de HºAº con aditivo hidrófugo en argamasa.	45	m³	1.680.000	75.600.000
3.3		Viga de HºAº con aditivo hidrófugo en argamasa.	49	m³	1.680.000	82.320.000
3.4		Losa de HºAº en auditorio con aditivo hidrófugo en argamasa.	6	m³	1.680.000	10.080.000
3.5		Zapata de HºAº con aditivo hidrófugo en argamasa.	20	m³	1.680.000	33.600.000
3.6		Pilares de HºAº con aditivo hidrófugo en argamasa.	41	m³	1.680.000	68.880.000
3.7		Escalera de HºAº 14 escalones	1	gl	5.600.000	5.600.000
3.8		Canalón de HºAº para desagüe de techo	25,4	m³	1.680.000	42.672.000
4	72131601-005	**MAMPOSTERÍA**	1	M2		
4.1		Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15 m.	354	m²	57.428	20.329.512
4.2		Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,20 m.	1005	m²	79.668	80.066.340
4.3		Mampostería de elevación de ladrillos comunes vistos de 0,20 m 1 cara vista.	143	m²	79.688	11.395.384
4.4		Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15 m para pórtico perimetral galería auditorio.	1094,4	m²	57.428	62.849.203
4.5		Envarillado inferior de mampostería	95	ml	13.933	1.323.635
4.6		Envarillado superior de mampostería	95	ml	13.933	1.323.635
4.7		De eucatex ciegas en oficinas	376,53	m²	123.200	46.388.496
4.8		Puertas de 1 hoja de abrir de eucatex con herrajes y cerradura. Med. 0.80x2.10m	12	un	431.200	5.174.400
4.9		De eucatex ciegas en baños. H= 1.70m	45,9	m²	123.200	5.654.880

REPÚBLICA DEL PARAGUAY · GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Areguá, 07 de Octubre de 2011

RESOLUCIÓN Nº 2797/11 – (PÁG. TRES)

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/11 PARA LA "REMODELACIÓN DE LA SEDE DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL".-

4.10		Puertas de 1 hoja de abrir de eucatex con herrajes y cerradura. Med. 0.80x1.50m	9	un	431.200	3.880.800
4.11		Vidrio templado de 10mm - color a definir - Perfilería de aluminio anodizado color natural. tipo glazing.	875,82	m²	560.000	490.459.200
4.12		Ventanas de vidrio templado de 10mm de 2 hojas corredizas, con herraje y cerradura	57,56	m²	560.000	32.233.600
4.13		Puertas de vidrio templado de 10mm de 2 hojas de abrir, con herraje y cerradura.Med. 2.00x2.40m	24	m²	672.000	16.128.000
4.14		Puertas de vidrio templado de 10mm de 1 hoja de abrir, con herraje y cerradura. Med. 1.1x2.40m	7,92	m²	672.000	5.322.240
4.15		Ventanas de vidrio templado de 6mm tipo banderola. Med. 2.00x0.60m	1,2	m²	392.000	470.400
4.16		Aberturas tipo banderola. Med. 0.20x0.20m	23	un	392.000	9.016.000
4.17		Colocación de aberturas	29	un	33.600	974.400
4.18		Colocación de marcos	29	un	33.600	974.400
4.19		Contramarco de e=0.07m	340,34	ml	7.840	2.668.266
4.20		De marco de madera de 0.15m para puerta de 0.90x2.10m	10	un	201.600	2.016.000
4.21		De marco de madera de 0.15m para puerta de 0.80x2.10m	19	un	201.600	3.830.400
4.22		De puerta de madera de 0.90x2.10m, con herrajes y cerradura	10	un	369.600	3.696.000
4.23		De puerta de madera de 0.80x2.10m, con herrajes y cerradura	19	un	369.600	7.022.400
4.24		Revestimiento acústico de madera con cámara de aire en auditorio	466,94	m²	313.600	146.432.384
5	72131601-009	**COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS**	**1**	**M2**		
5.1		Contrapiso de Hormigón de cascotes sobre tierra Esp=10 cm	1640	m²	25.911	42.494.040
5.2		Contrapiso de Hormigón de cascotes sobre losa Esp=5 cm	42	m²	21.034	883.428
5.3		Piso cerámico alto tráfico 45x45. Oficinas, áreas comunes.	1997	m²	72.800	145.381.600
5.4		Carpeta de asiento para pisos y alfombras	1075	m²	7.280	7.826.000
5.5		Piso cerámico alto tráfico 30x30. Baños. kitchenettes.	125	m²	72.800	9.100.000
5.6		Piso tejuelita cerámica 10x20. Galerías y exteriores	797	m²	37.503	29.889.891
5.7		Zócalo cerámico. Oficinas, áreas comunes.	380	ml	12.040	4.575.200
6	72131601-008	**REVOQUES, AISLACIONES y REVESTIMIENTOS**	**1**	**M2**		
6.1		Aislación Horizontal con aditivo hidrófugo inorgánico Statofix	375	ml	13.440	5.040.000
6.2		Aislación de losa	42	m²	56.000	2.352.000
6.3		Azulejos 15x15	411,6	m²	58.520	24.086.832
6.4		Revoque hidrófugo de paredes	5050,8	m²	16.616	83.924.093
6.5		Barandas metálicas de 1.00 m de altura	50	m²	280.000	14.000.000
6.6		Conector con estructura metálica y cubierta de chapa translúcida	115	m²	336.000	38.640.000
7	72131601-012	**SERVICIO DE PINTURA**	**1**	**M2**		
7.1		De paredes al látex interior con enduído	1265,8	m²	14.000	17.721.200
7.2		De paredes al látex exterior con enduído	3958	m²	14.000	55.412.000
7.3		De paredes exteriores con revocolor	80	m²	50.400	4.032.000
7.4		De ladrillos a la vista con silicona	100	m²	8.400	840.000
7.5		De aberturas de madera al barniz	101,65	m²	8.400	853.860
7.6		De cielorraso de madera exterior al barniz	317	m²	8.400	2.662.800
7.7		De cielorraso de yeso/cartón al látex interior con enduído	277	m²	14.000	3.878.000
7.8		De barandas metálicas con pintura sintét.ca	50	m²	14.000	700.000
8	72131601-001	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	**1**	**UNID**		
8.1		Iluminación edificio administrativo. Incluye artefactos.	66	Unid	160.160	10.570.560
8.2		Iluminación oficinas de auditorio y áreas comunes. Incluye artefactos.	45	Unid	160.160	7.207.200
8.3		Iluminación auditorio. Incluye artefactos.	45	Unid	160.160	7.207.200
8.4		Iluminación exterior de galerías. Incluye artefactos.	14	Unid	160.160	2.242.240
8.5		Toma corriente común.	41	Unid	72.800	2.984.800
8.6		Toma corriente p/ computadoras. Con conexión a tierra con cable distinto al neutro a través de jabalinas	70	Unid	72.800	5.096.000
8.7		Circuitos independientes p/ aire acondicionado Con conexión a tierra con cable distinto al neutro a través de jabalinas	31	Unid	224.000	6.944.000
8.8		Aire Acondicionado central para auditorio	1	Unid	873.600	873.600
8.9		Tablero principal c/ accesorios. Tablero de PVC de externo con tapa trasparente, llaves Merlin Geryn.	24	Unid	72.800	1.747.200
8.10		Tablero seccional.	12	Unid	72.800	873.600
8.11		Extensión desde Edificio Ejecutivo	120	ml	33.600	4.032.000
9	72131601-007	**COLOCACION DE TECHOS**	**1**	**M2**		
9.1		Estructura de techo con chapa de zinc y aislación hidrófuga	1297	m²	161.280	209.180.160
9.2		Mantenimiento de techo de chapa existente	160,17	m²	56.000	8.969.520
9.3		Mantenimiento de losa de HºAº existente	232,45	m²	50.400	11.715.480
9.4		Cielorraso durlock modulado desmontable con junta tomada	1220	m²	78.400	95.648.000
9.5		Cielorraso de yeso durlock	277	m²	67.200	18.614.400
9.6		Cielorraso de madera	317	m²	56.000	17.752.000
9.7		Puertas trampa	5	m²	89.600	448.000
10	72131601-011	**INSTALACIÓN SANITARIA**	**1**	**UNID**		
10.1		**Baño privado Pte – Vice pte.**				
		Instalación de agua corriente frío/caliente para lavatorio e inodoro	2	gl	280.000	560.000
		Desagüe cloacal para lavatorio e inodoro	2	gl	280.000	560.000
		Provisión y colocación de inodoro de cisterna baja. Tipo deca ravena o similar y lavatorio tipo deca ravena o similar embutido en mesada de granito. L=1.50m Con grifería FV clásica	2	gl	2.800.000	5.600.000
10.2		**Baño caballeros - Bloque auditorio**				
		Instalación de agua corriente frío solo para 3 lavatorios, 1 inodoro y 4 migitorios	1	M2	1.344.000	1.344.000
		Desagüe cloacal para 3 lavatorios, 1 inodoro y 4 migitorios	1	M2	1.344.000	1.344.000
		Provisión y colocación de inodoro de cisterna alta. Tipo deca ravena o similar, 3 lavatorios tipo deca ravena o similar embutido y de mesada de granito. L=2.15m. Con grifería FV clásica y 4 migitorios.	1	M2	5.600.000	5.600.000

REPUBLICA DEL PARAGUAY · GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Areguá, 07 de Octubre de 2011

RESOLUCIÓN Nº 2797/11 – (PÁG. CUATRO)

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 03/11 PARA LA "REMODELACIÓN DE LA SEDE DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DEL DEPARTAMENTO CENTRAL".-

10.3		**Baño damas - Bloque auditorio**				
		Instalación de agua corriente frío solo para 3 lavatorios, 3 inodoros	1	gl	1.120.000	1.120.000
		Desagüe cloacal para 3 lavatorios, 3 inodoros	1	gl	1.120.000	1.120.000
		Provisión y colocación de 3 Inodoros de cisterna alta. Tipo deca ravena o similar y 3 lavatorios tipo deca ravena o similar embutido y de mesada de granito. L=2.50m. Con grifería FV clásica	1	gl	5.376.000	5.376.000
10.4		**Baño caballeros - Bloque oficinas**				
		Instalación de agua corriente frío solo para 4 lavatorios, 3 inodoros, 3 migitorios	2	gl	1.344.000	2.688.000
		Desagüe cloacal para 4 lavatorios, 3 inodoros, 3 migitorios	2	gl	1.400.000	2.800.000
		Provisión y colocación de 3 Inodoros de cisterna alta. Tipo deca ravena o similar, 4 lavatorios tipo deca ravena o similar embutido y de mesada de granito. L=3.00m. Con grifería FV clásica y 4 migitorios	2	gl	7.504.000	15.008.000
10.5		**Baño damas - Bloque oficinas**				
		Instalación de agua corriente frío solo para 4 lavatorios, 2 inodoros.	2	gl	840.000	1.680.000
		Desagüe cloacal para 4 lavatorios, 2 inodoros.	2	gl	840.000	1.680.000
		Provisión y colocación de 2 Inodoros de cisterna alta. Tipo deca ravena o similar, 4 lavatorios tipo deca ravena o similar embutido y de mesada de granito. L=3.00m. Con grifería FV clásica	2	gl	5.376.000	10.752.000
10.6		**Baño para discapacitados**				
		Instalación de agua corriente frío/caliente para lavatorio e inodoro	3	gl	280.000	840.000
		Desagüe cloacal para lavatorio e inodoro	3	gl	280.000	840.000
		Provisión y colocación de Inodoro de cisterna baja, lavatorio con grifería para discapacitados y barras de apoyo	3	gl	2.072.000	6.216.000
10.7		**Kitchenette – Bloque de oficinas**				
		Instalación de agua corriente frío solo para pileta de cocina	2	gl	280.000	560.000
		Desagüe cloacal para pileta de cocina	2	gl	280.000	560.000
		Provisión y colocación de pileta de cocina de 2 bachas de acero inox y grifería FV clásica. Mesada de granito. L=2.50m	2	gl	2.800.000	5.600.000
10.8		**Instalación de agua corriente**				
		Alimentación principal y secundaria para baños. Según cálculos	1	gl	3.136.000	3.136.000
		Grifos para el riego exterior. Según cálculos	1	gl	280.000	280.000
10.9		**Desagüe cloacal**				
		Cañerías de desagüe hasta pozo ciego. Según cálculos	1	gl	1.344.000	1.344.000
		Registros, pozo ciego y cámaras sépticas	1	gl	3.920.000	3.920.000
10.10		**Desagüe pluvial**				
		Canalización del desagüe pluvial exterior y registros. Según cálculos	1	gl	4.256.000	4.256.000
		Bajadas de desagüe de techo con anti óxido	277,7	ml	39.200	10.885.840
		TOTAL IVA INCLUIDO				**2.591.302.616**

ARTÍCULO 2: SUSCRIBIR el contrato correspondiente, en los términos mencionados en los artículos precedentes.----------

ARTÍCULO 3: COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido archivar.----------

Abog. CARLOS BRAÑAS GADEA
Secretario General

REPUBLICA DEL PARAGUAY GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

CARLOS A. AMARILLA CAÑETE
Gobernador

CAA/SG/mcv