ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Asunción, a los **Treinta** días del mes de **Octubre** del año **dos mil doce**, en el **Departamento de Compras Menores**, dependiente de la **Dirección Operativa de Contrataciones**, sito en la calle Pettirossi y Brasil, siendo las **08:30** horas; se procede a la Evaluación de la oferta recibida en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA - PLURIANUAL N° 102/2012 *"REPARACIONES EDILICIAS DEL CENTRO NACIONAL DEL QUEMADO"* - I.D. Nº 245.383,** convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social. Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación:

1- **Econ. Carlos Pereira Lugo, Administrador – Centro Nacional del Quemado.**
2- **Dr. Bruno Gerardo Balmelli, Director General – Centro Nacional del Quemado.**

PRIMERO: Se da lectura a las Documentaciones que forman parte del llamado: **BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA DE INVITACION Y LA PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

SEGUNDO: Según **Certificación de Disponibilidad Presupuestaria Nº 3.601/2012 de fecha 04/10/2012, correspondiente al PAC Institucional Nº 245.383/2012, cuyo monto asciende a Gs. 45.000.000 (Guaraníes Cuarenta y cinco millones)** según programa anual de contrataciones del presente llamado y las estimaciones globales de costo, como lo establece el **Art. 15 de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y el Art. 13 del Decreto Nº 21909/03 que lo reglamenta,** por lo que la presente Contratación Directa dispone de respaldo presupuestario para la eventual adjudicación.
Así mismo, se observa que la **Contratación Directa Nº 102/2012 es PLURIANUAL** y la ejecución en el Periodo Fiscal 2012 será la suma de **Gs. 27.927.285 (Guaraníes veintisiete millones novecientos veintisiete mil doscientos ochenta y cinco)** equivalente al **30% de anticipo** y **la diferencia de Gs. 65.163.665 (Guaraníes sesenta y cinco millones ciento sesenta y tres mil seiscientos sesenta y cinco) se encuentra sujeta a la Aprobación del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2.013.**

TERCERO: Luego se da lectura al **Acta de Apertura** de fecha **29 de Octubre de 2012**, observándose que se han recepcionado en tiempo y forma **06 (seis)** ofertas, las que se detallan en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTES:	Monto Total de la Oferta:
1.-	EMTEC Empresa Técnica Vigencia de la Oferta: 60 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 058	Gs. 93.090.950.-
2.-	Ing. Hernán A. Gimenez Vigencia de la Oferta: 60 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 009	Gs. 126.017.040.-
3.-	Construcciones San Luis Vigencia de la Oferta: 90 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 009	Gs. 124.000.000.-
4.-	M & M CONSTRUCCIONES de Maribel Espínola Vigencia de la Oferta: 60 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 020	Gs. 108.413.580.-
5.-	AYALA PERDOMO INGENIERIA Vigencia de la Oferta: 60 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 006	Gs. 122.774.704.-
6.-	Ing. JULIO GÓMEZ RODRÍGUEZ Vigencia de la Oferta: 60 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 036	Gs. 109.876.940.-

CUARTO: Se procede a la evaluación de las Documentaciones Legales y Exigencias solicitadas en las Bases y Condiciones de la Carta de Invitación, dando como resultado cuanto sigue: **EMTEC Empresa Técnica, Ing. Hernán Giménez, Construcciones San Luis, M&M Construcciones, Ayala Perdomo Ingeniería e Ing. Julio Gómez Rodríguez**; *contienen los documentos sustanciales requeridas por la Carta de Invitación y sus Anexos", en cumplimiento al Art. 58 del Decreto 21909 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.* ***CONFORMIDAD DE LAS OFERTAS EVALUADAS CON EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.***----------

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	EMTEC Empresa Técnica	Ing. Hernán Giménez	Construcc_ iones San Luis	M & M CONSTRUCC IONES	AYALA PERDOMO INGENIERIA	Ing. JULIO GÓMEZ RODRÍGUEZ
Formulario Oferta: El oferente presentará el formulario de oferta que se adjunta en el Anexo 2. Debidamente Completada y Firmada.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Econ. Carlos Pereira Lugo
Administrador
Centro Nacional del Quemado

Dr. Bruno Balmelli Forno
Director
Centro Nacional del Quemado

Garantía de Mantenimiento de Oferta:	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acreditan la existencia legal de la persona jurídica, tales como Escritura Publica y Protocololización de los Estatutos Sociales, los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas en la Dirección de Registros Públicos.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante tales como las actas de asamblea y del directorios en caso de las sociedades anónimas.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y la Declaración Jurada de Integridad del Art. 20 inciso W de la Ley 2051/03.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

QUINTO: El Comité de Evaluación verifica en el registro de inhabilitados en el Portal de Contrataciones Publicas; constatando que los oferentes no se encuentran inhabilitado para Contratar con el Estado Paraguayo.

SEXTO: Se procede a analizar los precios unitarios propuestos y detallados en el CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS elaborado, de las ofertas que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente Acta de Evaluación de Ofertas y Recomendación Adjudicación, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

SEPTIMO: **CUMPLIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS**:
Forma parte de la presente Acta de Evaluación, **el INFORME TÉCNICO**, firmado por el **SR. DENNIS MERNES,** Coordinador de la Dirección General de Recursos Físicos del M.S.P. y B.S., remitido por el Director General **ING. WENCELAO MIGUEL VARGAS MORALES**, según Memorándum D.G.R.F. de fecha **31/10/2012**. Dicho Informe Técnico comunica que se procedió al Análisis de la Oferta en precios, que corresponde a la Empresas **EMTEC Empresa Técnica,** respectivamente.
Seguidamente, se procedió al Análisis Poscalificación de Oferta en precios, correspondiente a la experiencia general y experiencia especifica, respectivamente; donde se concluye la oferta **CUMPLE** con los requisitos de calificación establecidos en las BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN. Puede ser propuesta para la adjudicación de los trabajos a la mencionada empresa por el total de lo ofertado.

OCTAVO: A continuación se verifican en detalle el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de los ítem´s ofertado por la empresa **EMTEC Empresa Técnica,** conforme a los criterios establecidos en **Carta de Invitación y en el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas",** según detalla a continuación y consta en el Cuadro de Recomendación de Adjudicación, el cual forma parte del presente Acta:

ITEM	DESCRIPCION y ESPECIFICACIONES TECNICAS:	UNID. DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
	ACCESO A ÁREA ADMINISTRATIVA – PLANTA BAJA	**UNIDAD**	**1**	5.200.000	
1	Remoción de abertura metálica	Unidad	**1.00**	50.000	**50.000**
2	Provisión y colocación de Puerta con Vidrio Templado (1,20x2,1)	Unidad	**1.00**	2.750.000	**2.750.000**
3	Provisión y colocación dé Puerta con Vidrio Templado (0,90x2,10)	Unidad	**1.00**	2.400.000	**2.400.000**
	ÁREA ADMINISTRATIVA – PLANTA ALTA	**UNIDAD**	**1**	**9.225.000**	
4	Remoción de Aberturas Existentes	UN	**5,00**	50.000	**250.000**
5	Aberturas con vidrios templados	M2	**9,28**	850.000	**7.888.000**
6	Remoción de revoque con humedad	M2	**12,00**	3.500	**42.000**
7	Revoque con hidrófugo de mampostería con humedad	M2	**12,00**	22.500	**270.000**
8	Pintura a látex de pared con enduido	M2	**62,00**	12.500	**775.000**
	COCINA	**UNIDAD**	**1**	**19.793.250**	
9	Remoción de azulejos en mesada de cocina para reemplazar por tapa de granito	ML.	**10,00**	20.000	**200.000**
10	Tapa de mesada de granito natural con zócalo de granito de 8mm incluye 2	ML	**10,00**	550.000	**5.500.000**

Dra. Ca... Adm... Centro Nacional del Quemado

Dr. Mario Balmelli Forno
Centro Nacional del Quemado

	dos bachas profundas de acero inoxidable y grifería pico móvil para agua fría y caliente.				
11	Remoción de azulejos en muro soporte de mesada de cocina	M2	**3,50**	3.500	**12.250**
12	Revestimiento de azulejos en muro soporte de mesada H= 0,85	M2	**3,50**	65.000	**227.500**
13	Muebles de cocina bajo mesada con 3 cajoneras	ML	**10,00**	650.000	**6.500.000**
14	Caseta para gas licuado de cocina en un área de 6 m2. con techo de tejas y tirantería de H°A° incluye Una abertura metálica con persianas	UN	**1,00**	5.400.000	**5.400.000**
15	Remoción de revoque afectado por humedad	M2	**30,00**	3.500	**105.000**
16	Reparación mampostería con humedad revoque con hidrófugo	M2	**30,00**	22.500	**675.000**
17	Pintura de mampostería al látex con enduido en toda el área	M2	**66,00**	8.500	**561.000**
18	Pintura de techo al látex = cielorraso	M2	**25,00**	8.500	**212.500**
19	Verificación y reparación de instalación de agua corriente en bachas	UN	**2,00**	100.000	**200.000**
20	Verificación y reparación; de instalación de desagüe en bachas incluye colocación de desengrasador para cada bacha	UN	**2,00**	100.000	**200.000**
	FARMACIA	**UNIDAD**	**1**	**3.454.000**	
21	Remoción de abertura de madera	UN	1,00	50.000	**50.000**
22	Provisión y colocación de abertura de madera tipo tablero para paso al exterior 0.80x2,10 con cerradura pequeña incluida.	UN	1,00	750.000	**750.000**
23	Provisión y colocación dé mampara de yeso acartonado para divisoria depósito área farmacia interna	M2	9,50	220.000	**2.090.000**
24	Provisión y colocación de puerta para mampara con cerraduras y bisagras incluidas	UN	1,00	450.000	**450.000**
25	Pintura para mampara color	M2	9,50	12.000	**114.000**
	SECTOR QUIRÓFANO	**UNIDAD**	**1**	**34.983.305**	
26	Demolición de revoque en zona afectada por humedad	M2	52,00	3.500	**182.000**
27	Reposición de revoque con diluido en zona afectada por fisuras y humedad	M2	52,00	22.500	**1.170.000**
28	Pintura epoxica con enduido cementico en toda la sala	M2	72,50	14.500	**1.051.250**
29	Remoción de cobertura (tejas y tejuelones)	M2	342,43	3.500	**1.198.505**
30	Provisión y colocación de tejas y tejuelones con nueva membrana asfáltica de 2mm.	M2	342,43	85.000	**29.106.550**
31	Provisión de azulejos 15X15 previa demolición de lo existente	M2	35,00	65.000	**2.275.000**
	U.T.I. - UNIDAD DE TERAPIA INTENSIVA	**UNIDAD**	**1**	**975.000**	
32	Provisión de azulejos 15X15 previa demolición de lo existente	M2	15,00	65.000	**975.000**
	ESTERILIZACIÓN	**UNIDAD**	**1**	**14.610.395**	
33	Demolición de mampostería para colocación de abertura	M2	1,89	5.500	**10.395**
34	Provisión y colocación de abertura de madera de 0,90 x 2,10 con marco y cerraduras	UN	1,00	550.000	**550.000**
35	Provisión y colocación de abertura de madera de 1,10 x 1,00 m. con marco y bisagras con 5 agujeros.	UN	1,00	850.000	**850.000**
36	Construcción de caseta para colocación de equipo bacteriológico con mampostería de 0,15 techo de tejas con tirantería de H°A° en un área de 3,00m x 2,50m, con pintura en toda el área previo tratamiento de enduido y piso cerámico PI5 .	M2	7,50	1.500.000	**11.250.000**
37	Provisión y colocación de mesada con tapa de granito natural ancho,70 m y zócalo de 8 cm colocados sobre pata de mampostería revestido con azulejos color blanco de 15x15, con mueble bajo mesada, adosado una bacha profunda acero inoxidable con grifería canilla tipo móvil para agua fría.	ML	3,00	650.000	**1.950.000**
	TRABAJOS VARIOS	**UNIDAD**	**1**	**4.850.000**	
38	Tapa registro de H°A° 0,84x0,92)	UN	1,00	400.000	**400.000**
39	Caminero con alisada (1,00 de ancho)	M2	20,00	24.000	**480.000**
40	Contra piso para caminero 10cm	M2	20,00	8.500	**170.000**
41	Rejilla pluvial frente a farmacia 0,60x1,70 h=0,50	GL	1,00	300.000	**300.000**
42	Reacondicionamiento de estructura metálica en accesos (cielorraso y cenefa) incluye pintura	GL	1,00	3.500.000	**3.500.000**
	MONTO TOTAL OFERTADO I.V.A. INCLUIDO:				**93.090.950.-**

EVALUACION:

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL CENTRO NACIONAL DEL QUEMADO

Administrador
Nacional del Quemado

Dr. Bruno Balmelli Forno
Director
Centro Nacional del Quemado

Se recomienda **ADJUDICAR**, a la Empresa **EMTEC Empresa Técnica,** por ser la mejor oferta en precios y reunir las condiciones Legales, Técnicas y Financieras requeridas en las **BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN.**

MONTO TOTAL OFERTADO: **Gs. 93.090.950.-**
MONTO TOTAL REFERENCIAL: **Gs. 127.000.000.-**
MODALIDAD DEL LLAMADO: **POR EL TOTAL.**
% de variación con relación al Monto Total Referencial: **-26,7 %**

NOVENO: Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la **Carta de Invitación, Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta,** y seleccionando las ofertas que cumplen sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:

OFERENTE:	ITEMS ADJUDICADOS:	MONTO TOTAL (IVA Incluido)
EMTEC EMPRESA TÈCNICA	Del 01 al 42.-	93.090.950.-
TOTAL ADJUDICADO - IVA INCLUIDO		93.090.950.-

Monto Total Adjudicado I.V.A. Incluido: **Gs. 93.090.950 (Guaraníes noventa y tres millones noventa mil novecientos cincuenta).**

Con lo que se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (3) tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Econ. Carlos Pereira Lago,
Administrador
Centro Nacional del Quemado.

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
CENTRO NACIONAL DEL QUEMADO
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dr. Bruno Gerardo Balmelli,
Director General
Centro Nacional del Quemado

Asunción, 30 de octubre del 2012

LLAMADO N° 102/2012, "REPARACIONES EDILICIAS DEL CENTRO NACIONAL DE LO QUEMADO"

INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

I- INTRODUCCIÓN

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se exponen los resultados de la Evaluación de las Ofertas presentadas por los oferentes participantes, en el marco del llamado de la referencia, que contempla la ejecución de la siguiente obra:

- **REPARACIONES EDILICIAS DEL CENTRO NACIONAL DE LO QUEMADO**

II- APERTURA DE LA PROPUESTA DE OFERTA

El 29 de octubre de 2012, en la Departamento de Compras Menores dependiente de la Dirección Operativa de Contrataciones del Ministerio de Salud Publica y Bienestar Social, se procedió a la apertura de los Sobres que contienen las Ofertas de los Oferentes, según consta en el Acta de Apertura de Sobres.

III. COMPARACIÓN DE LOS PRECIOS DE LAS OFERTAS

La corrección aritmética de las ofertas fue realizada por el Departamento de Compras Menores de la Dirección Operativa de Contrataciones, conforme se establece en los Documentos de Licitación.
En base al resumen de cotización realizado por el Departamento de Compras Menores, y que posteriormente ha sido verificado por esta Dependencia, donde se realizo algunas correcciones, se transcribe a continuación los montos ordenados de menor a mayor:

N°	OFERENTE	MONTO EN Gs.
1	EMTEC Empresa Técnica	93.090.950
2	M&M CONSTRUCCIONES	108.413.580
3	ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	109.876.940
4	AYALA PERDOMO INGENIERIA	122.774.704
5	CONSTRUCCIONES SAN LUIS	124.000.000
6	HERNAN GIMENEZ	127.052.740

IV. EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS OFERTAS. POSCALIFICACIÓN

De conformidad a lo señalado en los Documentos de Licitación, los oferentes deberán presentar:

Experiencia General: "*Copia de contratos de obras realizadas por la empresa, por lo menos 3, durante los últimos 5 años.*
Experiencia Específica: contar con experiencia de haber realizado por lo menos un contrato en el periodo establecido más arriba que haya consistido en las siguientes actividades claves:
- Revoques de paredes
- Revestimientos de azulejos
- Pintura al látex
- Instalación de mesada de granito

El cual fue analizado para verificar si la mejor oferta cumple con el requisito de calificación establecido, según se transcribe a continuación:

N°	OFERENTE	CALIFICACION
1	EMTEC Empresa Técnica	CUMPLE

Dennis Martínez
Coordinador
Dirección Gral. de Recursos Físicos

Cabe significar que la verificación correspondiente a los aspectos Legales, Económico – Financieros y Garantía de Mantenimiento de Oferta, serán realizados por otras dependencias.

V. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Para la adjudicación del Contrato se deberá tener en cuenta lo establecido en los Documentos de Licitación, que es lo siguiente: *"La Empresa que presentare el precio evaluado como el más bajo y cumple con los requerimientos anteriormente mencionados, será propuesta para la adjudicación. En caso de no cumplir con uno o más requerimientos, la oferta será rechazada y se procederá a analizar la siguiente oferta".*

Por lo anteriormente expuesto, se eleva a consideración del Departamento de Compras Menores el presente informe, quedando a disposición para cualquier aclaración adicional que se requiera.

Atentamente,

DENNIS MERNES
Coordinador
Dirección General de Recursos Físicos