San Lorenzo, 12 de Abril de 2.010

CONTRATACIÓN DIRECTA ID N° 192444

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACION

A. Se dio apertura al sobre de documentaciones y ofertas, según el Acta de Apertura de Ofertas N° 006/2.010

B. **Sobre** Presentan todas las documentaciones exigidas las empresas ELECTROSERVICE INGENIERÍA, TECNOSERVICE S.A.E.C.A., BUEN AIRE S.A., DREI ASOCIADOS S.R.L., PROCODA INGENIERÍA S.R.L., GOTZE INGENIERÍA de Emilio Gotze Petersen, PIRO`Y S.A., AIRMECT de José Eduardo Cabrera.

Tabla comparativa de ofertas en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento

DOCUMENTACION BASICA	*Electroservice Ingeniería*	*Tecnoservice S.A.E.C.A.*	*Buen Aire S.A.*	*Drei Asociados S.R.L.*	*Procoda Ingeniería S.R.L.*	*Gotze Ingeniería*	*Piro`y S.A.*	*Airmect*
Anexo N° 2	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
Declaración Jurada	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
Fotocopia de Cédula	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
Acta de Visita	Presentó	Presentó	Presentó	No presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó

Solicitudes de aclaraciones a los oferentes y respuestas de los mismos

1. Se deja constancia que se ha remitido Nota N° 070 de fecha 08/04/2010 a la empresa **ELECTROSERVICE INGENIERÍA,** en donde se solicita que en un plazo no mayor a 24 Hs. remita la documentación que acredite la existencia del equipo de 32.000 BTU, de la marca KONER, al mismo tiempo se solicito la Certificación ISO de fábrica y el Certificado de Garantía Escrita. La referida empresa responde lo solicitado mediante la Nota de fecha 9 de Abril de 2010 en el cual manifiesta lo siguiente: "Los equipos ofertados con capacidad real de 32.000 BTU, son equipos de capacidad nominal de 36.000 BTU, y la diferencia en los precios ofertados, se debe a la complejidad de la instalación, y a los materiales necesarios, los cuales difieren en ambos casos. "Haciendo referencia a lo que respecta a la Certificación ISO, deseamos poner a su conocimiento que, tanto las leyes nacionales como internacionales, estipulan que para la exportación de bienes, es necesario contar con la Certificación ISO, por lo tanto cualquier bien al cual se le da entrada al país, vía importación, es un bien que posee un Certificado de Calidad ISO. "Por ultimo, en relación a la garantía de los equipos, manifestamos que el ser adquiridos, estos vienen con una garantía escrita, valida por un periodo de tiempo de un año". Por lo tanto la referida empresa no cumple con el requisito de Garantía Escrita de 24 (veinte y cuatro) meses solicitada en las Especificaciones Técnicas del Llamado. Por otra parte, este comité no acepta como valido las argumentaciones de la empresa en cuanto a la Capacidad del Equipo ofertado, así como tampoco considera válida la argumentación en cuanto a la Certificación ISO, pues este documento no es un requisito indispensable para la Importación de bienes al País.
2. Se deja constancia que se ha remitido Nota N° 071 de fecha 08/04/2010 a la empresa **AIRMECT de José Eduardo Cabrera** en donde se solicita que en un plazo no mayor a 24 Hs. remita documentación que acredite la existencia de los equipos de 32.000 y 36.000 BTU de la marca VCP, al mismo tiempo se solicito la Certificación ISO de fábrica y el Certificado de Garantía Escrita, hasta la fecha, habiendo fenecido el plazo otorgado, la misma no ha presentado los documentos solicitados, por lo que este Comité no analizará su oferta técnica y económicamente.
3. Se deja constancia que se ha remitido Nota N° 069 de fecha 08/04/2010 a la empresa **TENOSERVICE S.A.E.C.A.,** en donde se solicita que en un plazo no mayor a 24 Hs. remita la Certificación ISO de fábrica y el Anexo N° 3. La misma presentó la documentación requerida, por lo que su oferta es analizable técnica y económicamente.

Tabla comparativa de ofertas en relación a las especificaciones técnicas y otros requerimientos

Ver Anexo N° 1, adjunto

- La oferta de la empresa **ELECTROSERVICE INGENIERÍA**, no se adecua a las especificaciones técnicas establecidas en las invitaciones a presentar propuestas (la garantía escrita presentada es de 12 meses y lo solicitado por la Institución es de 24 meses, el equipo ofertado en el ítem N° 3 es de 36.000 BTU y no presenta Certificación ISO de fábrica) y por lo tanto su oferta no es susceptible de analizarse técnica y económicamente.
- La oferta de la empresa **TECNOSERVICE S.A.E.C.A.**, se adecua a las especificaciones técnicas en los ítems NS° 1, 2, 3 y 4, establecidas en las invitaciones a presentar propuestas son susceptibles de analizarse técnica y económicamente.
- La oferta de la empresa **BUEN AIRE S.A.** se adecua a las especificaciones técnicas de los ítems NS° 1, 2, 3 y 4, establecidas en las invitaciones a presentar propuestas y son susceptibles de analizarse técnica y económicamente.
- La oferta de la empresa **DREI ASOCIADOS S.R.L.**, no fue considerada por no presentar Acta de Visita, documento de carácter sustancial, según los documentos del llamado;
- La oferta de la empresa **PROCODA INGENIERÍA S.R.L.**, se adecua a las especificaciones técnicas en los ítems NS° 1, 2, 3 y 4 establecidas en las invitaciones a presentar propuestas y son susceptibles de analizarse técnica y económicamente.
- La oferta de la empresa, **GOTZE INGENIERÍA de Emilio Gotze Pertersen**, no se adecua a las especificaciones técnicas establecidas en las invitaciones a presentar propuestas, en el ítem N° 3 al haber ofertado un equipo de 36.000 BTU y no de 32.000 BTU, como lo solicita la Institución y por lo tanto su oferta no es susceptible de analizarse técnica y económicamente;

ALBERTO A. GONZALEZ G.
GERADOR

Lic. Luis David Jiménez
Director Administrativo

Lic. Víctor Hugo Martínez
Director de la U.O.C.

ANEXO 1

TABLA COMPARATIVA DE OFERTAS EN RELACIÓN A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS

Ítem	Cantidad	Unidad	Especificaciones Técnicas	*Electroservice Ingeniería*	*Tecnoservice S.A.E.C.A.*	*Buen Aire S.A.*	*Procoda IngenieríaS.R.L.*	*Gotze Ingeniería*	*Piro`y S.A.*	*Airmect*
1	2	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 12.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua
2	4	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 18.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua
3	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 32.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	No Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	No Se Adecua	Se Adecua	No Se Adecua
4	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 36.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	Se Adecua	No Se Adecua

Sr. Alberto González
Girador

Lic. Luis Jiménez
Director Administrativo

Lic. Víctor Martínez
Director de la U.O.C.

ANEXO 2

TABLA COMPARATIVA DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LAS OFERTAS

Ítem	Cantidad	Unidad	Especificaciones Técnicas	*Tecnoservice S.A.E.C.A.*	*Buen Aire S.A.*	*Procoda Ingeniería S.R.L.*	*Piro`y S.A.*
1	2	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 12.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	2.047.500	2.511.250	1.870.000	2.026.022
2	4	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 18.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	2.980.500	3.587.500	2.520.000	2.503.372
3	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 32.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	4.728.000	5.998.150	6.050.000	7.243.588
4	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 36.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	6.993.000	8.023.500	8.850.000	6.836.592
TOTAL:				**27.738.000**	**33.394.150**	**28.720.000**	**28.145.712**

Alberto González
Gerente

Lic. Luis Jiménez
Director Administrativo

Lic. Víctor Martínez
Director de la U.O.C.

ANEXO 3
PRECIOS TOTALES DE LAS OFERTAS MÁS BAJAS

Ítem	Cantidad	Unidad	Especificaciones Técnicas	*Tecnoservice S.A.E.C.A.*	*Buen Aire S.A.*	*Procoda IngenieríaS.R.L.*	*Piro`y S.A.*
1	2	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 12.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	4.095.000			
2	4	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 18.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	11.922.000			
3	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 32.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	4.728.000			
4	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 36.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	6.993.000			
TOTAL:				**27.738.000**			

Sr. Alberto González
Girador

Lic. Luis Jiménez
Director Administrativo

Lic. Víctor Martínez
Director de la U.O.C.

ANEXO 4

TABLA COMPARATIVA DEL PORCENTAJE DE VARIACIÓN ENTRE LA OFERTA MÁS BAJA Y EL PRESUPUESTO REFERENCIAL

Ítem	Cantidad	Unidad	Especificaciones Técnicas	Precio de la Oferta más baja	Precio Estimado	Porcentaje de Variación
1	2	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 12.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	2.047.500	2.300.000	-10,98
2	4	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 18.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	2.980.500	3.300.000	-9,68
3	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 32.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	4.728.000	5.800.000	-18,48
4	1	Unidad	Suministro e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado Split System de 36.000 BTU/h frío/calor y puesta en marcha del equipo. **Certificación ISO de fábrica y Garantía Escrita: 24 meses.**	6.993.000	7.250.000	-3,54
			TOTAL:	**27.738.000**	**30.850.000**	-10,09

Sr. Alberto González
Girador

Lic. Luis Jimenez
Director Administrativo

Lic. Víctor Martínez
Director de la U.O.C.

San Lorenzo, 12 de Abril de 2.010

CONTRATACIÓN DIRECTA ID N° 192444

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS Y RECOMENDACION

- La oferta de la empresa **PIRO`Y S.A.**, se adecua a las especificaciones técnicas en los ítems NS° 1, 2, 3 y 4 establecidas en las invitaciones a presentar propuestas y son susceptibles de analizarse técnica y económicamente;
- La oferta de la empresa **AIRMECT de José Eduardo Cabrera**, no se adecua a las especificaciones técnicas establecidas en las invitaciones a presentar propuestas por no haber presentado Garantía Escrita y Certificación ISO de fábrica y por lo tanto su oferta no susceptible de analizarse técnica y económicamente.

N°	EMPRESA	TOTAL OFERTA
1	ELECTROSERVICE INGENIERÍA	25.280.000
2	GOTZE INGENIERÍA	27.129.750
3	AIRMECT	27.685.000
4	TECNOSERVICE S.A.E.C.A.	27.738.000
5	PIRO`Y S.A.	28.145.712
6	PROCODA INGENIERÍA S.R.L.	28.720.000
7	BUEN AIRE S.A.	33.394.150

Tabla comparativa de los precios de las ofertas que han cumplido las especificaciones técnicas

Se adjunta al presente Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación el Anexo N° 2

La oferta de la empresa **TECNOSERVICE S.A.E.C.A.**, es la evaluada como la más baja.

Tabla de los precios totales de las ofertas más bajas.

Se adjunta al presente Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación el Anexo N° 3

F. Que se ha dado cumplimiento a lo establecido en el art. 4º de la Ley 2.051 de Contrataciones Públicas.

Tabla comparativa del porcentaje de variación entre la oferta más baja evaluada y el presupuesto referencial

Se adjunta al presente Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación el Anexo N° 4

G. Por lo tanto, y en consideración de los aspectos indicados anteriormente, el Comité de Evaluación, responsable de las evaluaciones de ofertas para las Contrataciones Directas, recomienda adjudicar a la empresa **TECNOSERVICE S.A.E.C.A.**, la Adquisición de Acondicionadores de Aire, con relación al Llamado ID Nº 192444 "Adquisición y Montaje de Aire Acondicionado" para la Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte, por haber ajustado su oferta a las especificaciones técnicas establecidas, presentado la oferta evaluada como la más baja y por que el precio de la oferta de esta empresa está por debajo del presupuesto referencial elaborado por el Departamento de Contrataciones, siempre y cuando esta empresa presente las documentaciones exigidas en sustitución de las declaraciones juradas prevista en el Art.. 47º del Decreto Nº 21.909/2.003, reglamentario de la ley Nº 2.051/2003 de Contrataciones Públicas.

Alberto González
Guardal

Lic. Víctor Martínez
Director de la U.O.C.

Lic. Luis Jiménez
Director Administrativo

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION * VITAM IMPENDERE VERO * GIRADURIA * FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION * VITAM IMPENDERE VERO * DIRECCION ADMINISTRATIVA * FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION * VITAM IMPENDERE VERO * UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES * FACULTAD DE ARQUITECTURA