LOTE Nº 1 CONSTRUCCIONES VARIAS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACIÓN					
Item	**Descripción de los trabajos**	**Unidad**	**Cantidad**	**P.Unitario**	**P.Total**
	COBERTURA DE TECHO EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO				
1	Demolición de material cerámico existente (tejas) con recuperación	m2	492	11.500	5.658.000
2	Demolición de aislación hidrófuga existente en cobertura de techo	m2	492	4.500	2.214.000
3	Provisión y colocación de aislación hidrófuga sobre cielorraso (tejuelones existentes) en cobertura de techo	m2	492	10.000	4.920.000
4	Provisión y colocación de cobertura de techo cerámico (tejas de 1A - españolas)	m2	492	100.000	49.200.000
5	Limpieza general de tanque de reservorio de agua existente en cobertura de techo. Limpieza total de paredes, tapa, y losa fondo. Remoción de materiales excedentes y retiro de escombros y residuos	m2	20	46.000	920.000
6	Provisión y colocación de cañerías de alimentación de agua potable a reservorio de agua, con remoción de cañerías en desuso.	ml	40	23.000	920.000
7	Limpieza general de cañerías de descarga de reservorio de agua potable, con remoción y reposición de las cañerías en desuso.	ml	20	22.000	440.000
8	Aislación general de reservorio de agua con material hidrófugo apto para contacto con agua potable	m2	20	66.000	1.320.000
9	Canaletas y bajadas metálicas existentes desagüe pluvial con remoción y reposición de canaletas metálicas nuevas de las mismas características y dimensiones de las existentes	ml	110	72.000	7.920.000
	CONSTRUCCION DE AREA DESTINADA PARA DESPACHO PARA ADMINISTRACIÓN				
10	Remoción con retiro de material excedente de piso existente en area destinada al despacho.	m2	18	7.500	135.000
11	Remoción con retiro de material excedente de zócalo existente en area destinada al despacho.	ml	18	1.800	32.400
12	Construcción de contrapiso de hormigón de cascotes	m2	18	29.200	525.600
13	Construcción de carpeta de alisada de cemento para asiento de piso cerámico	m2	18	24.300	437.400
14	Provisión y colocación de Piso Cerámico alto transito P.E.I 5, porcelanato de 40x40	m2	18	195.000	3.510.000
15	Provisión y colocación de mampara de 35 mm, vidriada para ante sala de despacho, con perfileria de chapa de acero matrizado, incluye puerta de acceso del mismo material con accesorios, herrajes y cerradura tipo pomo.	m2	15	250.000	3.750.000
16	Limpieza general de aberturas vidriadas existentes en el sector, con remoción y reposición de herrajes, accesorios y cerraduras en desuso	m2	20	20.000	400.000
17	Instalación nueva para la colocación de artefacto de aire tipo split de 18.000 btu en despacho y 12.000 btu en ante sala.	unidad	2	925.700	1.851.400
18	Adecuación general del sistema lumínico y eléctrico del sector	Gl (boca)	15	84.500	1.267.500
	Sanitario				
19	Remoción de piso existente	m2	3	7.000	21.000

20	Remoción de azulejos existentes	m2	15	7.000	105.000
21	Readecuación de cañerías de agua potable	unidad	1	700.000	700.000
22	Readecuación de cañerías de desagüe cloacal	unidad	1	900.000	900.000
23	Remoción de artefactos sanitarios: lavatorio, inodoro, tapa, cisterna, portarrollo, jabonera, etc.	unidad	5	25.000	125.000
24	Construcción carpeta para asiento de piso cerámico nuevo	m2	3	24.300	72.900
25	Provisión y colocación piso-pared (hasta 1,50 de altura) cerámico tipo porcelanato de 30x30	m2	18	195.000	3.510.000
26	Provisión con colocación de guarda decorada de 30 x 10 cerámica.	ml	6	79.500	477.000
27	**Provisión con colocación de artefactos sanitarios con griferías, accesorios, llaves, llaves de paso, conexiones de primera calidad**	**unidad**	**1**	**980.000**	**980.000**
27.1	Inodoro con tapa acolchada y cisterna a mochila	unidad	1	225.000	225.000
27.2	Lavamanos sobre mesada de granito natural con llave cromada	unidad	1	235.000	235.000
27.3	Portarrollo cerámico	unidad	1	40.000	40.000
27.3	Toallero metálico	unidad	1	50.000	50.000
27.4	Espejo de adosar artístico	unidad	1	195.000	195.000
27.5	Porta residuo para sanitario de aluminio	unidad	1	195.000	195.000
27.6	Jabonera cerámica	unidad	1	40.000	40.000
	CONSTRUCCION DE AREA DESTINADA PARA MESA DE ENTRADAS EN PLANTA BAJA				
28	Provisión y colocación de mampara de 35 mm, vidriada con ventana tipo atención al público .Incluye la perfileria de chapa de acero matrizado, incluye puerta de acceso del mismo material con accesorios, herrajes y cerradura tipo p	m2	25	250.000	6.250.000
29	Limpieza general de aberturas vidriadas existentes en el sector, con remoción y reposición de herrajes, accesorios y cerraduras en desuso	m2	20	20.000	400.000
30	Limpieza general de piso existente. Incluye encerado	m2	20	20.000	400.000
31	Instalación nueva para la colocación de artefacto de aire tipo split de 18.000 btu	unidad	1	900.000	900.000
32	Adecuación general del sistema lumínico y eléctrico del sector	Gl (boca)	10	80.000	800.000
	CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADOS EN PLANTA BAJA				
33	Trabajos de demolición de paredes internas existentes. Incluyen azulejos, marcos y aberturas existentes.	m2	10	10.000	100.000
34	Construcción de mampostería de ladrillos nuevas para construcción de boxes y separador entre baños sexados.	m2	10	57.500	575.000
35	Azotada impermeable de paredes nuevas y para base de azulejos	m2	70	38.900	2.723.000
36	Carpeta base para colocación de piso	m2	18	24.300	437.400
37	Azulejos (piso -pared) cerámicos tipo sanitario medida 20 x 20. Incluye la reposición del azulejado averiado o demolido existente	m2	64	71.500	4.576.000
38	Remoción con reposición de piso cerámico existente de 30 x 30	m2	18	7.000	126.000

39	Instalación sanitaria completa nueva. Incluye registros cloacales con doble tapa, cañerías de ventilación y conexión a cámara séptica existente.	unidad	1	3.200.000	3.200.000
40	Instalación de sistema de agua potable , Incluye la conexión al reservorio de agua, y las descargas correspondientes	unidad	1	1.800.000	1.800.000
41	Instalación eléctrica	Gl (boca)	20	82.000	1.640.000
42	**Artefactos sanitarios: (Incluyen, accesorios, conexiones, llaves de paso, canillas, etc.)**	**Gl**	**1**	**2.385.000**	**2.385.000**
42.1	Mingitorios con grifería a botón a chorro	unidad	1	225.000	225.000
42.2	Inodoros con cisternas plásticas altas y tapa acolchadas. Incluye conexiones y griferías	unidad	4	225.000	900.000
42.3	Porta rollos	unidad	4	40.000	160.000
42.4	Jaboneras	unidad	4	40.000	160.000
42.5	Lavatorios con griferías cromadas, canillas y llave de paso	unidad	4	235.000	940.000
43	Aberturas de madera	m2	10	700.000	7.000.000
44	Mamparas	m2	3	250.000	750.000
45	Ventana metálica	m2	1	320.000	320.000
46	Limpieza general con producto químico de azulejos existentes.	m2	64	13.000	832.000
	CONSTRUCCION DE AREA DESTINADA PARA COMEDOR DE FUNCIONARIOS EN PLANTA BAJA				
47	Trabajos de demolición de paredes internas y piso existentes. Incluyen azulejos, marcos y aberturas existentes.	m2	25	7.000	175.000
48	Construcción de mampostería de ladrillos nuevos para construcción mesada, con posterior azulejado de paredes, con azulejos blancos medida estándar	m2	5	230.000	1.150.000
49	Mesada de granito	ml	3,5	1.845.000	6.457.500
50	Provisión con colocación de lava vajillas doble bacha de aluminio. Incluyen griferías y canilla móvil	unidad	1	2.780.100	2.780.100
51	Provisión y colocación de desengrasador con conexión a registro existente	unidad	1	190.000	190.000
52	Reposición general de piso cerámico. Incluye caperta de asiento	m2	18	120.000	2.160.000
53	Reposición general de azulejos blancos medida estandar	m2	5	65.000	325.000
54	Limpieza general de azulejos existentes con productos químicos	m2	5	13.000	65.000
55	Instalación eléctrica	Gl (boca)	10	80.000	800.000
56	Instalación sanitaria	unidad	1	800.000	800.000
57	Ventana vidriera	m2	5	190.000	950.000
	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA LOTE Nº 1			**G.-**	**143.379.200**

LIC. LIDIA PIEDRBUENA
Sub Gerente de Contrataciones
Administración Nacional de Navegación y Puertos

ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS · Subgerencia de Contrataciones ·

LOTE Nº 2

MANTENIMIENTO DL EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y OTROS EN LA TERMINAL PORTUARIA DE ENCARNACION

Item	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad	P.Unitario	P.Total
1	**A OFICINAS EN PLANTA BAJA (Liquidació**	**gl**	**1**	**8.600.000**	**8.600.000**
1.1	Reparación de paredes averiadas	m2	10	70.000	700.000
1.2	Adecuación del sistema de cables eléctricos con encanaletado plástico de pvc	boca	30	100.000	3.000.000
1.3	Preparación de paredes con enduido para tratamiento de terminación	m2	10	20.000	200.000
1.4	Reparación general de mamparas de madera existentes con reposición de piezas averiadas	m2	10	220.000	2.200.000
1.5	Remoción con reposición de vidrios dobles en mamparas y aberturas	m2	10	250.000	2.500.000
2	**SANITARIOS DE USO PARA FUNCIONARIOS DE LA ANNP**	**gl**	**1**	**6.140.000**	**6.140.000**
2.1	Provisión con colocación de artefactos sanitarios con griferías, accesorios, llaves, llaves de paso, conexiones de primera calidad. INCLUYE LA REMOCION DE LOS ARTEFACTOS Y GRIGERIAS EXISTENTES			-	-
2.1.1	Inodoro con tapa acolchada y cisterna alta con griferia	unidad	2	225.000	450.000
2.1.2	lavamanos con pedestal	unidad	2	235.000	470.000
2.1.3	Portarrollo cerámico	unidad	2	40.000	80.000
2.1.4	Toallero metálico	unidad	2	50.000	100.000
2.1.5	Espejo de adosar	unidad	2	190.000	380.000
2.1.6	Porta residuo para sanitario de aluminio	unidad	2	190.000	380.000
2.1.7	Jabonera cerámica	unidad	2	40.000	80.000
2.1.8	Adecuación del sistema cloacal existente	unidad	1	3.300.000	3.300.000
2.1.9	Adecuación del sistema agua potable existente	unidad	1	900.000	900.000
3	**ADECUACION DE SECTOR EN PLANTA ALTA PARA SALA DE REUNIONES INTERINSTITUCIONALES**	**gl**	**1**	**3.950.000**	**3.950.000**
3.1	Reparación de aberturas existentes	m2	5	400.000	2.000.000
3.2	Reparación de cielorraso metálico existente	m2	15	130.000	1.950.000
4	**ADECUACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN PLANTA ALTA - SUB ADMINISTRACION**	**gl**	**1**	**2.050.000**	**2.050.000**
4.1	Reparación de paredes averiadas	m2	10	65.000	650.000
4.2	Adecuación de paredes con enduido para base de tratamiento de terminación a base de pintura	m2	10	20.000	200.000
4.3	Reparación de aberturas existentes con remoción y provisión de herrajes, accesorios y cerraduras en desuso	m2	3	400.000	1.200.000
5	**REPARACION GENERAL DE SANITARIOS EN PLANTA ALTA - AREA ADMINISTRATIVA**	**gl**	**1**	**22.020.000**	**22.020.000**
5.1	Provisión con colocación de artefactos sanitarios con griferías, accesorios, llaves, llaves de paso, conexiones de primera calidad. INCLUYE LA REMOCION DE LOS ARTEFACTOS Y GRIGERIAS EXISTENTES			-	-
5.1.1	Inodoro con tapa acolchada y cisterna alta con griferia	unidad	5	225.000	1.125.000
5.1.2	lavamanos con pedestal	unidad	5	235.000	1.175.000
5.1.3	Portarrollo cerámico	unidad	5	40.000	200.000

5.1.4	Toallero metálico	unidad	4	50.000	200.000
5.1.5	Espejo de adosar	unidad	4	190.000	760.000
5.1.6	Porta residuo para sanitario de aluminio	unidad	4	190.000	760.000
5.1.7	Jabonera cerámica	unidad	5	40.000	200.000
5.1.8	Adecuación del sistema clocal existente	unidad	4	3.300.000	13.200.000
5.1.9	Adecuación del sistema agua potable existente	unidad	4	1.100.000	4.400.000
6	**TRATAMIENTO Y TERMINACION DE PAREDES EN PLANTA BAJA Y ALTA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO_ INCLUYE ACCESO GENERAL Y CAJA DE ESCALERA**	**gl**	**1**	**17.261.000**	**17.261.000**
6.1	Pintura al látex de:			-	-
a	paredes internas	m2	800	13.000	10.400.000
6.2	Pintura al esmalte sintético de:			-	-
a	aberturas de madera	m2	185	15.000	2.775.000
b	mamparas existentes	m2	50	15.000	750.000
c	baranda metálica en escalera de acceso	m2	24	19.000	456.000
d	cielorraso metálico	m2	180	16.000	2.880.000
7	**TRATAMIENTO Y TERMINACION DE FACHADA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO**	**gl**	**1**	**7.185.000**	**7.185.000**
7.1	Pintura al látex exterior de:			-	-
a	Paredes externas gral.	m2	485	13.000	6.305.000
7.2	Pintura al esmalte sintético de:				-
a	Canaletas y bajadas	ml	110	8.000	880.000
8	**TRABAJOS VARIOS**	**gl**	**1**	**19.540.000**	**19.540.000**
8.1	Reparación general de muralla y enrejado del sector norte-este. Portón peatonal y acceso vehicular	m2	10	140.000	1.400.000
8.2	Pintura al látex exterior de muralla frontal	m2	150	13.000	1.950.000
8.3	Pintura al esmalte sintético de reja en muralla frontal	m2	150	15.000	2.250.000
8.4	Pintura al esmalte sintético de portones peatonal y vehicular	m2	40	15.000	600.000
8.5	Pintura al esmalte sintéteico de estructuras metálica en area de estacionamiento vehicular	m2	150	15.000	2.250.000
8.6	Construcción de acceso peatonal en muralla sector sur para acceso al área de operaciones, playa de exportación	m2	5	130.000	650.000
8.7	Provisión y colocación de portón peatonal metálico de 1,00 x 2,00, con accesorios, herrajes , porta candado y pasadores metálicos	m2	5	390.000	1.950.000
8.8	Reparación general de muralla y enrejado del sector sur.	m2	25	65.000	1.625.000
8.9	Pintura al látex exterior de muralla sector sur	m2	80	13.000	1.040.000
8.10	Pintura al esmalte sintético de reja en muralla sector sur	m2	180	15.000	2.700.000
8.11	Adecuación general de las áreas verdes existentes.	m2	25	25.000	625.000
8.12	Reparación general de registros pluviales existentes, con reposición de rejillas averiadas	unidad	10	250.000	2.500.000
9	**GARITA DE CONTROL - GUARDIA DE SEGURIDAD**	**gl**	**1**	**11.422.000**	**11.422.000**
9.1	Reparación general de aberturas metálicas	m2	5	130.000	650.000
9.2	Remoción con reposición de puerta de entrada	m2	2	800.000	1.600.000
9.3	Adecuación general de sanitario, con remoción de artefactos sanitarios y accesorios, con reposición de nuevos	unidad	1	1.900.000	1.900.000
9.4	Adecuación general del sistema lumínico del sector	boca	20	80.000	1.600.000

9.5	Adecuación general del sistema de agua potable del sector	unidad	1	1.200.000	1.200.000
9.6	Adecuación general del sistema de deagüe cloacal del sector	unidad	1	1.200.000	1.200.000
9.7	Pintura al látex interior de paredes internas	m2	72	13.000	936.000
9.8	Pintura al látex exterior de paredes externas	m2	72	14.000	1.008.000
9.9	Pintura al esmalte sintético de:			-	-
a	Aberturas metálicas	m2	10	15.000	150.000
b	Aberturas de madera	m2	5	16.000	80.000
c	Baranda metálica	m2	5	19.000	95.000
d	Cenefa metálica	m2	12	19.000	228.000
9.10	Limpieza general del sector en áreas internas	m2	50	6.500	325.000
9.11	Remoción con reposición de vidrios averiados en aberturas	m2	3	150.000	450.000
	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA LOTE Nº 2			**G.-**	**98.168.000**

LIC. LIDIA PIEDRBUENA
Sub Gerente de Contrataciones
Administración Nacional de Navegación y Puertos

ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS
Subgerencia de Contrataciones