INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 10 días del mes de junio del año 2021, la Dirección Operativa de Contrataciones dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas de la Secretaria de la Función Pública, emite el presente informe, previo estudio de las ofertas presentadas en el marco del llamado de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562,** de acuerdo a las especificaciones técnicas y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento, a fin de recomendar la adjudicación de la oferta que cumpla a cabalidad con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la Carta de Invitación conforme lo instituye la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

I. ANTECEDENTES

a) **Número de PAC**: 393.562

b) **Sistema de Adjudicación**: Por el total

c) **Publicación del Llamado en el SICP**: 03/05/2021

d) **Invitación**: Se ha cursado la invitación en fecha 04/05/2021 a las siguientes Empresas:

- ALDO EDGAR AGUILERA ORIGUELA
- CENTRAL INGENIERIA SRL
- GOTZE INGENIERIA S.R.L
- NERI JAVIER CABALLERO PAEZ
- PASCUAL TORRES NUÑEZ
- PIRO`Y S.A
- TECNOSERVICE SAECA (EMISORA DE CAPITAL ABIERTO)

II. ATRIBUCIONES DE LA DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

De Conformidad al Artículo 7° Inc. g) del Decreto N° 2992/2019 "Por la cual se reglamenta la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y su modificatoria la Ley N° 3439/2007", en los casos de Contratación Directa la Unidad Operativa de Contrataciones puede evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación y elevar informe de evaluación a la autoridad competente de la Convocante para la toma de decisión. En ese sentido, los funcionarios integrantes de la Dirección Operativa de Contrataciones encargados de la evaluación se citan a continuación:

a) Nilda E. Duarte de Godoy, Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones

b) Wilma Alice Zaracho, Jefa del Departamento de Procesos de Contrataciones.

Nilda E. Duarte
Dirección de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

III. DOCUMENTACIONES PARA LA EVALUACIÓN

a) La Nota SFP/DGAF/DOC N°07/2021 del 29/04/2021, remitida por la señora Nilda E. Duarte de Godoy, Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones de la SFP, al Abg. Pablo Seitz – Director Nacional de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio del proceso de contratación de referencia.

b) Carta de Invitación (Bases y Condiciones del llamado).

c) Acta de Apertura de Sobres SFP N°01/2021 de fecha 18/05/2021.

d) Ofertas presentadas.

IV. ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA FÍSICA DE SOBRES

La fecha de recepción de ofertas físicas del llamado **CD N° 02/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM. ID N° 393.562**, explícita en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), quedó fijada para el 18 de mayo del 2021, presentándose un total de 10 oferentes. En este sentido, se procedió a labrar Acta de Apertura de Sobres N° 01/2021, que forma parte del presente informe.

V. DETALLE DE LAS OFERTAS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM. ID N° 393.562	
OFERENTE	**MONTO TOTAL**
1. MYC BUSINESS DE MIRNA CELESTE CORONEL	G. 26.723.965
2. MASTER COOL DE GUSTAVO CABALLERO	G. 17.950.000
3. S. PAZOS SERVICIO TÉCNICO ESPECIALIZADO DE DANIEL PAZOS	G. 23.770.000
4. TECNOFRÍO DE PASCUAL TORRES	G. 17.420.000
5. VIS S.R.L.	G. 28.956.642
6. SOLUTEC DE FERNANDO CÁRDENAS	G. 23.871.190
7. BEATRIZ ACOSTA VENTAS Y SERVICIOS	G. 31.828.248
8. SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO	G. 14.234.000
9. INNOVAR SERVICIOS DE OSVALDO BENITEZ	G. 14.833.000
10. FRIO UNIVERSAL S.R.L.	G. 15.777.000

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República – Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

VI. CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Artículos 60 y 61 del Decreto N° 2992/2019 que reglamenta la Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", se procede a verificar el cumplimiento de las ofertas presentadas respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial, según el siguiente detalle:

I. DOCUMENTOS SUSTANCIALES	MYC BUSINESS DE MIRNA CELESTE CORONEL	MASTER COOL DE GUSTAVO CABALLERO
a) Formulario de Oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.	Cumple Folios 03 al 04 y folios 10 al 12.	No Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple. Folio 5	No cumple. Folio 13-14
c) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640790. Folios 01-02	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640404
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640790. Folios 01-02	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640404
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	No Aplica	No Aplica
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la	No Aplica.	No Aplica

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.		
g) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

I. DOCUMENTOS SUSTANCIALES	S. PAZOS SERVICIO TÉCNICO ESPECIALIZADO	TECNOFRÍO DE PASCUAL TORRES
a) Formulario de Oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.	Cumple Folios 03 al 04 y folios 05 al 07.	Cumple Folios 01 al 04
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple Folios 04	Cumple Folio 05
c) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640809. Folio 01.	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640798. Folio 06.
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640809. Folio 01	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640798. Folio 06.
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	No Aplica	No Aplica
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	No Aplica	No Aplica

Milda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.		
g) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

I. DOCUMENTOS SUSTANCIALES	VIS S.R.L.	SOLUTEC DE FERNANDO CÁRDENAS
a) Formulario de Oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.	Cumple Folios 01 al 02 y folios 10 al 16.	Cumple Folios 02 al 06
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple Folio 03.	Cumple. Folios 07 al 08
c) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640751. Folio 07.	Cumple. Activo verificado según Constancia SIPE N° 1640797. Folio 09
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640751. Folio 07.	Cumple. Activo verificado según Constancia SIPE N° 1640797. Folio 09
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640751. Folio 07.	No Aplica

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República del Paraguay
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Públicos.		
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640751. Folio 07.	No Aplica
g) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

I. DOCUMENTOS SUSTANCIALES	BEATRIZ ACOSTA VENTAS Y SERVICIOS	SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO
a) Formulario de Oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.	Cumple Folios 02 al 05.	Cumple Folios 03 al 08.
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple Folios 06-07	Cumple. Folio 09
c) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple. Folio 08.	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640774. Folio 01-02
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple Folios 10-11	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640774. Folio 01-02

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República del Paraguay
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	No Aplica	No Aplica
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica	No Aplica
g) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

II. DOCUMENTOS SUSTANCIALES	INNOVAR SERVICIOS DE INGENIERÍA DE OSVALDO BENITEZ	FRIO UNIVERSAL S.R.L.
h) Formulario de Oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.	Cumple Folios 02 al 05.	Cumple Folios 01 al 05.
i) Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple Folios 06-07	Cumple. Folio 06
j) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640650. Folio 01.	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640710. Folio 08.

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

k) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple. Folios 12-13	
l) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	No Aplica	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640710. Folio 08.
m) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1640710. Folio 08.
n) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No Aplica	No Aplica

Es necesario mencionar que el Artículo 61 del Decreto N° 2992/2019 que reglamenta la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" establece como documentos sustanciales:

1- Formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados;
2- La garantía de mantenimiento de ofertas debidamente extendida;
3- Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
4- Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente; y
5- Los documentos que la DNCP disponga como sustancial en los pliegos estándares o reglamentaciones.

Nilda B. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Dicho esto, y habiendo verificado la oferta presentada por la empresa Master Cool de Gustavo Caballero, se observa que la misma no cumple con la presentación correcta del formulario de ofertas y la lista de precios considerando que los mismos no fueron descargados del SICP para ser completados y debidamente firmados, igualmente la garantía de mantenimiento de ofertas no cubre el porcentaje requerido. Por lo tanto, en atención a que los documentos citados son de carácter sustancial se procede a desestimar la oferta presentada por la empresa Master Cool de Gustavo Caballero por no dar cumplimiento a los documentos sustanciales.

Por su parte, las empresas MYC BUSINESS DE MIRNA CELESTE CORONEL, S. PAZOS SERVICIO TÉCNICO ESPECIALIZADO DE DANIEL PAZOS, TECNOFRÍO DE PASCUAL TORRES, VIS S.R.L., SOLUTEC DE FERNANDO CÁRDENAS, BEATRIZ ACOSTA VENTAS Y SERVICIOS, SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO, INNOVAR SERVICIOS INGENIERÍA DE OSVALDO BENITEZ, y FRIO UNIVERSAL S.R.L. han dado cumplimiento a los requisitos exigidos en la documentación básica de carácter sustancial requeridos en la Carta de Invitación del llamado.

VII. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

De conformidad a lo dispuesto en el Artículo 63 del Decreto N° 2992/2019: "*Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias*", se pasa a verificar las ofertas económicas, considerando que el sistema de adjudicación del llamado es "POR EL TOTAL", se procede a citar los precios más bajos conforme al siguiente detalle:

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM. ID N° 393.562		
OFERENTE	**MONTO TOTAL**	**CERTIFICADO DE ORIGEN**
1. SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO	G. 14.234.000	SI
2. INNOVAR SERVICIOS DE OSVALDO BENITEZ	G. 14.833.000	NO
3. FRIO UNIVERSAL S.R.L.	G. 15.777.000	SI
4. TECNOFRÍO DE PASCUAL TORRES	G. 17.420.000	SI
5. S. PAZOS SERVICIO TÉCNICO ESPECIALIZADO DE DANIEL PAZOS	G. 23.770.000	NO

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Del análisis de precios de las cinco mejores ofertas se observa que el precio más bajo corresponde a la empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO, la cual cuenta con Certificado de Origen Nacional, lo que mantiene su precio como el más bajo, por lo tanto, se continua con el análisis de se oferta en detalle. A continuación, se presenta el cuadro de precios unitarios de la empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE N. JAVIER CABALLERO:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario	Precio Total	Precio Referencial	Relación entre precios
1	**MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT DE 60.000, 48.000, 36.000 24000, 18000, 12000 BTU**							
1.1	Carga de gas refrigerante R22	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000	300.000	En rango
1.2	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000	128.750	fuera de rango
1.3	Rebobinado del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000	237.500	fuera de rango
1.4	Cambio de motor compresor de 60.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	1.550.000	1.550.000	2.100.000	fuera de rango
1.5	Cambio de motor compresor de 48.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	620.000	620.000	2.050.000	fuera de rango
1.6	Cambio de motor compresor de 36.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	1.440.000	1.440.000	1.850.000	En rango
1.7	Cambio de motor compresor de 24.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	990.000	990.000	1.650.000	fuera de rango
1.8	Cambio de motor compresor de 18.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	730.000	730.000	1.350.000	fuera de rango
1.9	Cambio de motor compresor de 12.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	630.000	630.000	1.150.000	fuera de rango
1.10	Carga de gas R410a	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000	300.000	En rango
1.11	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	340.753	fuera de rango
1.12	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000	128.087	fuera de rango
1.13	Cambio de irradiador de calor	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000	93.653	fuera de rango
1.14	Cambio de relay térmico	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000	90.503	fuera de rango
1.15	Cambio de termostato de alta	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	101.625	fuera de rango
1.16	Cambio de termostato de baja	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	101.625	fuera de rango

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

1.17	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	98.547	fuera de rango
1.18	Cambio de capacitor	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000	146.030	En rango
1.19	Cambio de Solenoide	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	102.027	fuera de rango
1.20	Cambio de perillas de mando	Unidad	UNIDAD	1	28.000	28.000	90.763	fuera de rango
1.21	Cambio de placa electrónica	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000	230.000	En rango
1.22	Cambio de válvula inversora	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000	183.330	fuera de rango
1.23	Cambio de caretas	Unidad	EVENTO	1	70.000	70.000	231.665	fuera de rango
1.24	Cambio de protector térmico	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000	93.613	fuera de rango
1.25	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	152.260	fuera de rango
1.26	Cambio de buje al motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	105.847	fuera de rango
1.27	Cambio de turbina y paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	85.000	85.000	281.610	fuera de rango
1.28	Reparación de la parte eléctrica	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000	132.180	fuera de rango
1.29	Cambio de contactores	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	246.693	fuera de rango
1.30	Reparación interconexión eléctrica	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000	153.203	fuera de rango
1.31	Prueba de estanqueidad con nitrógeno	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000	152.003	fuera de rango
1.32	Vacío del sistema	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000	103.470	fuera de rango
1.33	Puesta en marcha y verificación de funcionamiento	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000	120.000	En rango
1.34	Cambio de rulemanes	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000	92.617	fuera de rango
1.35	Bujes de los motores eléctricos	Unidad	EVENTO	1	41.000	41.000	135.000	fuera de rango
1.36	Limpieza del condensador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	180.000	fuera de rango
1.37	Limpieza del evaporador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	180.000	fuera de rango
1.38	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000	154.667	fuera de rango
1.39	Limpieza del filtro y careta	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	130.000	fuera de rango
1.40	Limpieza y Lubricación de Turbina	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	106.667	fuera de rango
1.41	Limpieza y Lubricación de paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	20.000	20.000	106.667	fuera de rango
1.42	Servicio de Instalación de aire	Unidad	EVENTO	1	330.000	330.000	450.000	fuera de rango
1.43	Mano de obra por servicio realizado	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000	196.867	En rango

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República del Paraguay – Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

2	**MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA DE 18.000, 48.000, 36.000, 60.000, 24000 y 12000 BTU**							
2.1	Carga de gas refrigerante	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000	300.000	fuera de rango
2.2	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000	103.470	fuera de rango
2.3	Rebobinado del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000	170.100	fuera de rango
2.4	Cambio de motor compresor de 60.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	330.000	330.000	2.350.000	fuera de rango
2.5	Cambio de motor compresor de 48.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000	2.050.000	fuera de rango
2.6	Cambio de motor compresor de 36.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	270.000	270.000	1.850.000	fuera de rango
2.7	Cambio de motor compresor de 24.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	870.000	870.000	1.630.000	fuera de rango
2.8	Cambio de motor compresor de 18.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	630.000	630.000	1.305.000	fuera de rango
2.9	Cambio de motor compresor de 12.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	570.000	570.000	1.148.333	fuera de rango
2.10	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000	325.267	fuera de rango
2.11	Cambio de irradiador de calor	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000	95.653	fuera de rango
2.12	Cambio de relay térmico	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000	90.503	fuera de rango
2.13	Cambio de termostato de alta	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000	90.503	fuera de rango
2.14	Cambio de termostato de baja	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000	107.170	fuera de rango
2.15	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	104.547	fuera de rango
2.16	Cambio de capacitor	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000	154.220	fuera de rango
2.17	Cambio de Solenoide	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000	103.693	fuera de rango
2.18	Cambio de perillas de mando	Unidad	EVENTO	1	31.000	31.000	101.620	fuera de rango
2.19	Cambio de placa electrónica	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000	181.430	fuera de rango
2.20	Cambio de válvula inversora	Unidad	EVENTO	1	58.000	58.000	191.333	fuera de rango
2.21	Cambio de caretas	Unidad	EVENTO	1	62.000	62.000	202.230	fuera de rango
2.22	Cambio de protector térmico	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	98.653	fuera de rango
2.23	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	165.000	165.000	143.510	En rango

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

2.24	Cambio de buje al motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	96.397	fuera de rango
2.25	Cambio de turbina y paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	67.000	67.000	221.130	fuera de rango
2.26	Reparación de la parte eléctrica	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000	128.103	fuera de rango
2.27	Cambio de contactores	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000	183.727	fuera de rango
2.28	Reparación interconexión eléctrica	Unidad	EVENTO	1	38.000	38.000	125.480	fuera de rango
2.29	Prueba de estanqueidad con nitrógeno	Unidad	EVENTO	1	42.000	42.000	139.403	fuera de rango
2.30	Vacío del sistema	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000	102.027	fuera de rango
2.31	Puesta en marcha y verificación de funcionamiento	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000	129.403	fuera de rango
2.32	Cambio de rulemanes	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	92.617	fuera de rango
2.33	Bujes de los motores eléctricos	Unidad	EVENTO	1	24.000	24.000	79.837	fuera de rango
2.34	Limpieza del condensador	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000	143.333	fuera de rango
2.35	Limpieza del evaporador	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000	143.333	fuera de rango
2.36	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000	108.667	fuera de rango
2.37	Limpieza del filtro y careta	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000	120.000	fuera de rango
2.38	Limpieza y Lubricación de Turbina	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	88.667	fuera de rango
2.39	Limpieza y Lubricación de paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000	88.667	fuera de rango
2.40	Servicio de Instalación de aire	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000	450.000	fuera de rango
2.41	Mano de obra por servicio realizado	Unidad	EVENTO	1	185.000	185.000	162.000	fuera de rango
				Precio Total	**14.234.000**	**14.234.000**	**31.828.248**	

El precio de la oferta presentada ha sido evaluado conforme a lo establecido en la normativa vigente, del análisis realizado se ha constatado que los precios unitarios ofertados por la firma SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO se encuentran fuera del rango del precio referencial. En ese sentido, por medio de la Nota DOC N° 23/2021, de fecha 08/06/2021, se solicita a la empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO un desglose de precios, de tal forma a determinar si los mismos son de ejecución posible.

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República del Paraguay – Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Por su parte, SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO, ha respondido en tiempo y forma a lo solicitado, y esta Dirección considera que los precios son de ejecución posible por lo tanto continua con el proceso de evaluación.

No se han detectado errores aritméticos y no aplica lo establecido en la Ley N° 4558/2011 – Margen de Preferencia, que establece un margen del 40% (veinte por ciento) a favor de los productos de origen nacional, considerando que la empresa ha presentado su certificado de origen.

VIII. PROHIBICIONES DE LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTÍCULO Nº 40 DE LA LEY Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".

Dando cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 849/2015 dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, la Dirección Operativa de Contrataciones procede a verificar la capacidad legal de oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos a) y b) del Artículo Nº 40 de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

Por Memorando DOC Nº 11/2021, de fecha 09 de junio del 2021, la Dirección Operativa de Contrataciones requirió a la Secretaría General de la Secretaría de la Función Pública las constancias de ser o no funcionario público de las personas individualizadas seguidamente, obteniéndose el siguiente resultado:

DOCUMENTO	SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo Nº 40 de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas"	CUMPLE
INTEGRANTES DE LA FIRMA	**NERI JAVIER CABALLERO PAEZ** **C.I. N° 1.976.058**
Inciso a): Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo Nº 40 de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas"	No registra datos

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República – Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

Inciso b): Verificación por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/2000 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	No registra datos	No registra datos

IX. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS Y DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

De acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior, dando continuidad al proceso, la Dirección Operativa de Contrataciones procede a analizar las documentaciones formales y las especificaciones técnicas exigidas con relación al servicio ofertado, conforme a lo establecido en el Artículo N° 63 del Decreto N° 2992/2019 que reglamenta la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", que establece en el Punto 3 cuanto sigue: "*Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato*", y en el Punto 4 aclara específicamente cuanto sigue "*Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación*".

Seguidamente la Dirección Operativa de Contrataciones realiza la evaluación de los documentos de carácter formal de la firma SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO

En fecha 08 de junio del corriente, mediante la Nota DOC N° 23/2021, la Dirección Operativa de Contrataciones ha solicitado a la empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO, los siguientes documentos:

- Copia del Balance General y Estado de Resultados de los años 2018 y 2019.
- Copia de contratos y/o facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida del año 2019.

La empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO, ha respondido a lo solicitado remitiendo los documentos en tiempo y forma.

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

A continuación, se presenta en detalle el cuadro de evaluación de documentos formales de las empresas oferentes:

II. DOCUMENTOS FORMALES	SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO RUC N° 1976058-2
a) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1604774. Folio 01
b) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple. Folio 59
c) Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	Cumple. Folio 58
d) Certificado de cumplimiento tributario	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1604774. Folio 01
e) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple. Activo, verificado según Constancia SIPE N° 1604774. Folio 01
f) Copia del Balance General y Estado de Resultados de los años 2018 y 2019.	Cumple. Solicitado por Nota DOC N° 23/2021
g) Copia de contratos y/o facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida de los años 2018 y 2019	Cumple Año 2018. Folios 54-55. Solicitado por NOTA DOC N° 23/2021 lo correspondiente a 2019.
h) Declaración Jurada que cumple con los requerimientos de la circular de la DNCP 2/2015, de la Ley 5211/14 "De Calidad del Aire", el Decreto N° 12685/08 "Reglamento de Control de Sustancias Agotadoras de la Capa de Ozono y el uso de Tecnologías Alternativas", y la Resolución N° 1242/14 de fecha 3 de octubre de 2014 dictada por la Secretaria del Ambiente	Cumple. Folio 18
i) Declaración Jurada por el cual el oferente se compromete a cumplir con las garantías, servicios técnicos y demás documentaciones requeridas para cada ítem ofertado.	Cumple. Folio 52
j) Declaración Jurada de proveer bienes nuevos, no usados ni	Cumple. Folio 20

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

reacondicionados, en el plazo establecido en el contrato, y que los mismos cumplen con todas las características solicitadas por la convocante, en cuanto a tecnología, capacidad y rendimiento	
k) Listado de al menos dos técnicos en refrigeración certificados con sus currículos y documentos respaldatorios	Cumple. Folios 22-50
l) Declaración Jurada manifestando contar con herramientas, equipos e instrumentos de medición en buen estado, y en cantidad adecuada para la ejecución de los trabajos objeto de la presente convocatoria.	Cumple. Folio 19

X. DESCARGO DE OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA

1. El representante de la empresa Frío Universal S.R.L. deja constancia de que la empresa Innovar de Osvaldo Benitez presenta certificado de cumplimiento con el seguro social vencido y no presenta la declaración jurada del pago del salario mínimo a sus colaboradores, asimismo, deja constancia de que la empresa JC Servicios de N. Javier Caballero no presenta la declaración jurada del pago del salario mínimo a sus colaboradores.

En cuanto a la observación referida a la empresa Innovar de Osvaldo Benitez, referente al certificado de cumplimiento con el seguro social, se menciona que solo se ha procedido a verificar los documentos de carácter sustancial presentados por la empresa considerando que se ha analizado en detalle la oferta correspondiente al precio más bajo. En cuanto, a la observación referente a la empresa JC Servicios de N. Javier Caballero de la declaración jurada del pago del salario mínimo a sus colaboradores, cabe destacar que la declaración forma parte del formulario de ofertas específicamente en el inciso h), el oferente al presentar firmado el formulario de oferta declara y acepta bajo de juramento todas las condiciones exigidas en la presente convocatoria.

2. El representante de la empresa JC Servicios de N. Javier Caballero deja constancia de que la empresa Innovar de Osvaldo Benitez presenta certificado de cumplimiento con el seguro social vencido y no presenta certificado de origen, asimismo, menciona que la empresa TECNOFRIO de Pascual Torres no presenta certificado de titulo de los técnicos ni currículos conforme a lo solicitado en el PBC.

Las ofertas presentadas por las empresas Innovar de Osvaldo Benitez y TECNOFRIO de Pascual Torres han sido analizas solo en cuanto a los criterios de carácter sustancial considerando sus posiciones económicas.

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

XI. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Deberán cumplir con los siguientes parámetros:

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los dos últimos años (2018-2019)

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los dos últimos años (2018-2019)

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los en los dos últimos años (2018-2019), no deberá ser negativo

SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO

RATIO DE LIQUIDEZ	AÑO 2018	AÑO 2019	Promedio	Calificación
Activo Corriente	1.616.514.904	1.782.259.188	34,9	Cumple
Pasivo Corriente	40.810.938	56.346.404		
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los dos últimos años				
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	**AÑO 2018**	**AÑO 2019**	**Promedio**	
Pasivo Total	40.810.938	219.575.771	0,06	Cumple
Activo Total	1.983.744.586	2.146.937.015		
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los dos últimos años				
RATIO DE RENTABILIDAD	**AÑO 2018**	**AÑO 2019**	**Promedio**	
Utilidad o perdida después de impuestos	204.207.938	127.832.905	0,09	Cumple
Capital	1.691.958.046	1.691.958.046		
El promedio en los últimos dos años, no deberá ser negativo				

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

XII. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

Se verifica que la empresa SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO, cumple con lo solicitado en las bases y condiciones de la presente Convocatoria. Por tanto, de conformidad a lo establecido en el Artículo 28 de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y al Artículo 65 del Decreto Nº 2992/2019 que reglamenta la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", se recomienda adjudicar el proceso de **Contratación Directa Nº 02/2021 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562** a la empresa **SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO, a través de un contrato abierto por un monto mínimo de G. 12.500.000 (Son guaraníes: doce millones quinientos mil) y un monto máximo de G. 25.000.000 (Son guaraníes: veinticinco millones)** por ajustarse su propuesta a los parámetros establecidos que citan que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC;
2) Tenga las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el Contrato;
3) Presente el precio evaluado como el más bajo.

En base a lo expuesto se presenta el cuadro de precios unitarios adjudicados conforme al siguiente detalle:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1	**MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO SISTEMA SPLIT DE 60.000, 48.000, 36.000 24000, 18000, 12000 BTU**					
1.1	Carga de gas refrigerante R22	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
1.2	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
1.3	Rebobinado del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
1.4	Cambio de motor compresor de 60.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	1.550.000	1.550.000
1.5	Cambio de motor compresor de 48.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	620.000	620.000
1.6	Cambio de motor compresor de 36.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	1.440.000	1.440.000
1.7	Cambio de motor compresor de 24.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	990.000	990.000
1.8	Cambio de motor compresor de 18.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	730.000	730.000

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública I 9

Presidencia de la República · Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

1.9	Cambio de motor compresor de 12.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	630.000	630.000
1.10	Carga de gas R410a	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.11	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
1.12	Cambio de paleta de ventilador	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
1.13	Cambio de irradiador de calor	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000
1.14	Cambio de relay térmico	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000
1.15	Cambio de termostato de alta	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
1.16	Cambio de termostato de baja	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
1.17	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.18	Cambio de capacitor	Unidad	EVENTO	1	150.000	150.000
1.19	Cambio de Solenoide	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
1.20	Cambio de perillas de mando	Unidad	UNIDAD	1	28.000	28.000
1.21	Cambio de placa electrónica	Unidad	EVENTO	1	220.000	220.000
1.22	Cambio de válvula inversora	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000
1.23	Cambio de caretas	Unidad	EVENTO	1	70.000	70.000
1.24	Cambio de protector térmico	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000
1.25	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
1.26	Cambio de buje al motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
1.27	Cambio de turbina y paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	85.000	85.000
1.28	Reparación de la parte eléctrica	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
1.29	Cambio de contactores	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
1.30	Reparación interconexión eléctrica	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000
1.31	Prueba de estanqueidad con nitrógeno	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000
1.32	Vacío del sistema	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000
1.33	Puesta en marcha y verificación de funcionamiento	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
1.34	Cambio de rulemanes	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000
1.35	Bujes de los motores eléctricos	Unidad	EVENTO	1	41.000	41.000
1.36	Limpieza del condensador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
1.37	Limpieza del evaporador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
1.38	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
1.39	Limpieza del filtro y careta	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.40	Limpieza y Lubricación de Turbina	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
1.41	Limpieza y Lubricación de paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	20.000	20.000
1.42	Servicio de Instalación de aire	Unidad	EVENTO	1	330.000	330.000
1.43	Mano de obra por servicio realizado	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

2	**MANTENIMIENTO Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO DE VENTANA DE 18.000, 48.000, 36.000, 60.000, 24000 y 12000 BTU**					
2.1	Carga de gas refrigerante	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
2.2	Soldadura por pérdida de gas	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000
2.3	Rebobinado del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	110.000	110.000
2.4	Cambio de motor compresor de 60.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	330.000	330.000
2.5	Cambio de motor compresor de 48.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
2.6	Cambio de motor compresor de 36.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	270.000	270.000
2.7	Cambio de motor compresor de 24.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	870.000	870.000
2.8	Cambio de motor compresor de 18.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	630.000	630.000
2.9	Cambio de motor compresor de 12.000 BTU	Unidad	EVENTO	1	570.000	570.000
2.10	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
2.11	Cambio de irradiador de calor	Unidad	EVENTO	1	29.000	29.000
2.12	Cambio de relay térmico	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000
2.13	Cambio de termostato de alta	Unidad	EVENTO	1	28.000	28.000
2.14	Cambio de termostato de baja	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000
2.15	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
2.16	Cambio de capacitor	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
2.17	Cambio de Solenoide	Unidad	EVENTO	1	32.000	32.000
2.18	Cambio de perillas de mando	Unidad	EVENTO	1	31.000	31.000
2.19	Cambio de placa electrónica	Unidad	EVENTO	1	55.000	55.000
2.20	Cambio de válvula inversora	Unidad	EVENTO	1	58.000	58.000
2.21	Cambio de caretas	Unidad	EVENTO	1	62.000	62.000
2.22	Cambio de protector térmico	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
2.23	Adaptación de rulemán del motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	165.000	165.000
2.24	Cambio de buje al motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
2.25	Cambio de turbina y paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	67.000	67.000
2.26	Reparación de la parte eléctrica	Unidad	EVENTO	1	40.000	40.000
2.27	Cambio de contactores	Unidad	EVENTO	1	56.000	56.000
2.28	Reparación interconexión eléctrica	Unidad	EVENTO	1	38.000	38.000
2.29	Prueba de estanqueidad con nitrógeno	Unidad	EVENTO	1	42.000	42.000
2.30	Vacío del sistema	Unidad	EVENTO	1	33.000	33.000

Nilda E. Duarte
Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

ALICE ZARACHO
Dpto. de Procesos de Contrataciones
Secretaría de la Función Pública

Presidencia de la República
Secretaría de la Función Pública

INFORME DE EVALUACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA SEDES DE LA SFP". PLURIANUAL. AD REFERENDUM.ID N° 393.562

2.31	Puesta en marcha y verificación de funcionamiento	Unidad	EVENTO	1	100.000	100.000
2.32	Cambio de rulemanes	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
2.33	Bujes de los motores eléctricos	Unidad	EVENTO	1	24.000	24.000
2.34	Limpieza del condensador	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000
2.35	Limpieza del evaporador	Unidad	EVENTO	1	60.000	60.000
2.36	Limpieza de la bandeja de drenaje	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000
2.37	Limpieza del filtro y careta	Unidad	EVENTO	1	35.000	35.000
2.38	Limpieza y Lubricación de Turbina	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
2.39	Limpieza y Lubricación de paleta ventilador	Unidad	EVENTO	1	30.000	30.000
2.40	Servicio de Instalación de aire	Unidad	EVENTO	1	140.000	140.000
2.41	Mano de obra por servicio realizado	Unidad	EVENTO	1	185.000	185.000
				Precio Total	**14.234.000**	**14.234.000**

Resumen del Cuadro de Adjudicación

Empresa	Contrato Abierto Monto mínimo	Contrato Abierto Monto máximo
SERVICIO TÉCNICO JC DE NERI JAVIER CABALLERO	**12.500.000**	**25.000.000**

Es nuestro informe.

Wilma Alice Zaracho
Departamento de Procesos de Contrataciones
Dirección Operativa de Contrataciones

Nilda E. Duarte de Godoy
Directora
Dirección Operativa de Contrataciones

Presidencia de la República – Secretaría de la Función Pública