PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4 representado por la señora Maria Liz Fleitas con C.I. Nº. 4.035.710, confirmándose el siguiente análisis: -

EXPERIENCIA	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del monto total del contrato. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

11. EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS:

Conforme a lo señalado en las Bases y Condiciones del llamado, **CRITERIOS DE EVALUACIÓN,** inc. f), **EXPERIENCIA ESPECIFICAS EN OBRAS**, se ha procedido a analizar la experiencia especifica presentada por la firma **MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4** representado por la señora Maria Liz Fleitas con C.I. Nº. 4.035.710, afirmándose el siguiente análisis: -

EXPERIENCIA ESPECIFICA	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un cinco (5) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período de los últimos 5 años en las siguientes actividades clave: *Construcción y/o Reparaciones Edilicias en Instituciones Educativas.*	CUMPLE

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras:

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	CUMPLE
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	CUMPLE
5. Constancia de RUC emitida por la SET.	CUMPLE

12. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Juan Ramón Arzamendia
Director de Obras y Catastro

Correspondiente a lo indicado en las Bases y Condiciones del llamado, **CRITERIOS DE EVALUACIÓN,** inc. g), **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**, se ha procedido a analizar la capacidad en materia de personal presentada por laa firma **MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4** representado por la señora Maria Liz Fleitas con C.I. Nº. 4.035.710, ratificándose el siguiente análisis:

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (EXPERIENCIA)	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

CAPACIDAD DE MATERIA DE PERSONAL	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
3. Carta de compromiso y/o documentos que demuestre la relación con la firma oferente.	CUMPLE

13. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: *1 camión volquete, 1 compactador mecánico, palas, cascos, carretilla.* • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS (REQUISITOS)	MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC 4035710-4
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Dirección Adm. y Finanzas

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
DPTO DE OBRAS Y CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Juan Ramón Arzamendia

14.ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

Refacción General de Baño sexado 8.40 X 5.15m Escuela Básica Nº. 981 - Prof. Modesto Villalba Gutierrez - (COLEGIO) - Compañía Caaguazú con ID: 394548					PRECIO REFERENCIAL		MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES RUC		% diferencia
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA INCLUIDO)	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA INCLUIDO)	
1	72102802-005	Reparacion / Mantenimiento de baño - Trabajos Preliminares	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000	1.520.000	1.520.000	-5,00
1.1		Limpieza general del sitio de obra	Unidad Medida Global	1	750.000	750.000	712.500	712.500	-5,00
1.2		Cartel de obra(2mx 1m)	Unidad	1	850.000	850.000	807.500	807.500	-5,00
2	72102802-005	Reparacion / Mantenimiento de baño- Demoliciones y remociones varias	Unidad Medida Global	1	4.088.500	4.088.500	3.884.107	3.884.107	-5,00
2.1		Corte del suministro electrico y desmontaje de cableado y artefactos electricos en general	Unidad Medida Global	1	250.000	250.000	237.500	237.500	-5,00
2.2		"Desmontaje de techo, de tejas, tejuelones, listones de boca y tirantes en mal estado o muy encurvados. "	Metros cuadrados	52,2	30.000	1.566.000	28.500	1.487.700	-5,00
2.3		Desmontaje de artefactos sanitarios en general que serán reutilizados	Unidad	5	25.000	125.000	23.750	118.750	-5,00
2.4		Demolición de piso existente con problemas de hundimiento	Metros cuadrados	29,5	15.000	442.500	14.250	420.375	-5,00
2.5		Remoción de marcos y puertas de madera de los box de baños que serán reubicados. Los marcos y puertas serán nuevas	Unidad	3	50.000	150.000	47.500	142.500	-5,00
2.6		Remoción de marcos y puertas del acceso principal	Unidad	2	50.000	100.000	47.516	95.032	-4,97
2.7		Demolicion de mingitorio lineal en baño de varones	Unidad	1	200.000	200.000	190.000	190.000	-5,00
2.8		Demolicion de muro y lavatorios en galeria	Unidad	2	250.000	500.000	237.500	475.000	-5,00
2.9		Demolicion de muro de mamposteria =0,15m en baño para mujeres y muro posterior con problemas de fisuras y hundimiento.	Metros cuadrados	19	25.000	475.000	23.750	451.250	-5,00
2.10		Demolición de cimentación de PBC con problemas de hundimiento	Metro lineal	7	40.000	280.000	38.000	266.000	-5,00
3	72102802-005	Reparacion / Mantenimiento de baño - Cimentación de PBC	Unidad Medida Global	1	638.400	638.400	606.480	606.480	-5,00
3.1		Excavación y carga de cimentación de PBC	Metros cúbicos	1,68	380.000	638.400	361.000	606.480	-5,00
4	72102802-005	Reparacion / Mantenimiento de baño - Estructura de H°A°	Unidad Medida Global	1	720.000	720.000	684.000	684.000	-5,00
4.1		Encadenado de H°A° para refuerzo de Muro de muro de mamposteria a construir	Metro lineal	6	120.000	720.000	114.000	684.000	-5,00
5	72102802-005	Reparacion / Mantenimiento de baño - Mamposteria de ladrillo	Unidad Medida Global	1	2.202.000	2.202.000	2.091.900	2.091.900	-5,00
5.1		Muro de nivelación 0,30	Metros cuadrados	2,1	120.000	252.000	114.000	239.400	-5,00
5.2		Muro de mamposteria 0,15 de ladrillos comunes	Metros cuadrados	19	75.000	1.425.000	71.250	1.353.750	-5,00

MUNICIPALIDAD DE ITÁ
Juan Ramón Ayala