LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 08/18

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEL MTESS"
CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM
ID. Nº 354.850.
INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, a los nueve días del mes de enero del año dos mil diecinueve, se reúne el Comité de Evaluación en la Dirección de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, ubicada en Luis Alberto de Herrera esquina Paraguarí – 3er. Piso, a fin de efectuar la Evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEL MTESS" CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM - ID. Nº 354.850.** El Comité Único de Evaluación se encuentra conformado según la Resolución MTESS Nº 673/18, por los siguientes representantes de las siguientes dependencias; el **Sr. Marcos Javier Meaurio**, por la **Dirección Administrativa**; la **Abg. Cesar Servían**, por la **Dirección de Asesoría Jurídica del Viceministerio de Trabajo**; la **Abg. Danilo Sanabria,** por la **Dirección General de Asesoría Jurídica;** y el **Lic. Evangelista Gini** como **Técnica** del Departamento solicitante. --

La convocatoria fue publicada en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas - DNCP, según los plazos establecidos en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas". ----------

El plazo límite de presentación de ofertas fue fijado para las 10:00 hs. del día martes 08 de enero del corriente; en dicha oportunidad presentaron sus ofertas en tiempo y forma, las siguientes firmas oferentes:

1. **AYALA PERDOMO INGENIERIA**, con RUC Nº 1.514.327-9
2. **NUOVA INGENIERIA S.A.** con RUC Nº 80070030-9
3. **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ**, con RUC Nº 1.398.623-6
4. **COIN CARLOS PERALES,** con RUC Nº 2.347092-5
5. **KUARAHY INGENIERIA SA.**, con RUC Nº 80056652-1
6. **CONSERMAR DE MARIELA MOLAS,** con RUC Nº 3200078-2
7. **N&F INGENIERIA DE YANNINA NOTARIO,** con RUC Nº 3829515-6

1.- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente llamado se encuentra previsto en el objeto de gasto 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES", a la espera de la aprobación del Presupuesto General de la Nación 2019 y la asignación de la partida presupuestaria correspondiente. ----------

Dr. César Servían Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Lic. Evangelista B. Gini
Unidad Operativa de Contrataciones y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martinez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

2.- ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:

En fecha 08 de enero de 2019, siendo las 10:00 horas se procedió al cierre del plazo para la recepción de ofertas, constatándose que se contaban con 7 (siete) sobres. Se procedió a la apertura de las ofertas a las 10:15 horas y dar lectura de las ofertas económicas de los oferentes, que constan el siguiente cuadro:

OFERENTE	Monto Total en Guaraníes (Iva Incluido)
AYALA PERDOMO INGENIERIA	37.811.330
NUOVA INGENIERIA S.A	44.499.822
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	34.406.500
COIN de CARLOS PERALES	44.419.570
KUARAHY INGENIERIA SA	41.165.449
CONSERMAR de MARIELA MOLAS	51.456.074
NYF INGENIERIA de YANNINA NOTARIO	62.894.200

Al momento de la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos sustanciales presentados por los oferentes, se dejó constancia que:

La firma oferente **AYALA PERDOMO INGENIERIA,** presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1501010434 de EL COMERCIO PARAGUAYO S.A., Constancia SIPE N° 1532165 donde se observa en estado activo el documento de identidad y la Declaración Jurada del Articulo 40. ----------

La firma oferente **NUOVA INGENIERIA S.A.,** presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1501003658 de ALFA S.A., Constancia SIPE N° 1532118, donde se observa en estado activo la constitución o estatuto social, acta de asamblea, documento de identidad y la Declaración Jurada del Articulo 40. ----------

La firma oferente **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ**, presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios debidamente firmado, la Constancia SIPE Nº 1532107 donde se observa en estado activo el documento de identidad, la, Declaración Jurada del Articulo 40, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1508004011 de FENIX S.A. DE SEGUROS.

La firma oferente **COIN de CARLOS PERALES ORTELLADO**, presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1501005308

Evangelista B. Glni
Jefe Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martinez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

de ASEGURADORA DEL ESTE S.A, la Constancia SIPE Nº 1532167 donde se observa en estado activo, la Declaración Jurada del Articulo 40 y el documento de identidad. ----------

La firma oferente **KUARAHY INGENIERIA S.A.,** presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 22.1501.08321/000 de SEGUROS CHACO S.A., la Constancia SIPE Nº 1517713, la Declaración Jurada del Articulo 40, acta de asamblea, documento de identidad, constitución de la sociedad. ----------

La firma oferente **CONSERMAR de MARIELA MOLAS**, presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1508002093 de ALIANZA GARANTIA S.A., la Declaración Jurada del Articulo 40 y documento de identidad. ----------

La firma oferente **N&F INGENIERIA DE YANNINA NOTARIO,** presenta: el Formulario de Oferta y Planilla de Precios, la Póliza de garantía de mantenimiento de ofertas con Nº 1508017462 de INTERCONTINENTAL DE SEGUROS S.A., la Constancia SIPE Nº 1532108 donde se observa en estado activo el documento de identidad, poder del representante y la Declaración Jurada del Articulo 40. ----------

3.- VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

De acuerdo al Método de Evaluación establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, se procedió – en primer lugar – a verificar el cumplimiento de las ofertas respecto a la documentación básica de carácter sustancial solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme se observa en el siguiente cuadro:

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	Ayala Perdomo Ingeniería	Nouva Ingeniería	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	COIN	Kuarahy Ingeniería	Consermar	N&F Ingeniería
Formulario de Oferta* (El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de la Oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
0Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w"	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.							
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA	CUMPLE SIPE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE SIPE	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE	CUMPLE	CUMPLE SIPE	CUMPLE SIPE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA	CUMPLE SIPE	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE SIPE	NO APLICA	CUMPLE SIPE

Tras la aplicación de los métodos de evaluación, se puede deducir que los oferentes en concurso **CUMPLEN** con la presentación de documentaciones básicas de carácter sustancial exigida en el Pliego de Bases y Condiciones. ----------

Posteriormente, se ha procedido a la verificación en el (SICP) de los datos del oferente en concurso, confirmando que ningunas de las firmas poseen prohibiciones para contratar con

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Evangelista B. Gini
de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

el Estado. Art. 75 de la Ley Nº 2051/03; por lo que se resuelve **ACEPTAR** las ofertas presentadas por las mismas. ----------

4.- ANALISIS DE PRECIOS:

Conforme a las estipulaciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, y concordantes con el **numeral 2** del Artículo 61º Del Decreto Nº 21.909/03 se ordena de menor a mayor los precios de las ofertas presentadas por los oferentes según se observa en el cuadro que consta a continuación:

Nº	OFERENTE	Monto Total en Guaraníes (Iva Incluido)
1	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	34.406.500
2	AYALA PERDOMO INGENIERIA	37.811.330
3	KUARAHY INGENIERIA SA	41.165.449
4	COIN de CARLOS PERALES	44.419.570
5	NUOVA INGENIERIA S.A	44.499.822
6	CONSERMAR de MARIELA MOLAS	51.456.074
7	NYF INGENIERIA de YANNINA NOTARIO	62.894.200

- Aplicación del Margen de Preferencia Nacional

De conformidad a lo establecido en el Ley Nº 4558/11, que establece el Mecanismo de apoyo a la producción nacional, a través de los procesos de Contrataciones Públicas", se verifica que la firma unipersonal **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ** ha presentado con su oferta el Certificado de Origen Nacional para la aplicación del Margen de Preferencia y como se puede observar en el cuadro anterior la oferta de dicho oferente es la más baja, por lo que resulta innecesario la aplicación de dicho margen a los demás oferentes. ----------

De este modo se procede a la evaluación de los precios ofertados por la firma unipersonal **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ** y de conformidad a lo establecido en la Resolución DNCP N° 411/18; se observa que **EXISTEN** valores superiores al 30% por debajo del precio referencial correspondiente al presente llamado; por lo que este Comité Evaluador solicito aclaraciones (por medio de una Nota Detallada) a la firma, acerca de los motivos que ocasionaron que los precios ofertados se encuentren en esos márgenes. ----------

Donde la firma oferente Ing. Diego SZKLARKIERVICZ, remitió vía nota en fecha 11 de Enero, la composición de sus precios y las argumentaciones correspondientes, las cuales fueron

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

cuales fueron verificadas y analizadas por el Comité Evaluador concluyéndose que los precios unitarios cotizados se encuentran plenamente justificados y son de ejecución posible; por lo que se resuelve **ACEPTAR** el precio ofertado por la firma. ----------

Donde a la vez, se procedió a evaluar los precios ofertados por la firma, verificando que la misma no posee errores aritméticos. ----------

5.- VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS FORMALES:

Continuando con la evaluación de la oferta, y de conformidad a lo establecido en el numeral 3 inc. a) del Art. 61 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 (modificado por Decreto Nº 3.719) que indica: "Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato".----------

En el cual, quedo seleccionada la firma oferente **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ,** *por* cumplir con todas las documentaciones de carácter sustancial**,** a fin de proceder a la evaluación de los demás documentos de la licitación indicados en el Pliego de Bases y Condiciones, constatándose lo siguiente:

Documentos Formales	**Ing. Diego SZKLARKIERVICZ**
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE SIPE
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	CUMPLE SIPE
Fotocopia simple Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE SIPE
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	CUMPLE SIPE

Documentos que demuestren que el Oferente está calificado para ejecutar el contrato en caso que su oferta sea aceptada, de conformidad con la cláusula 18 de las Instrucciones a los Oferentes.	**Ing. Diego SZKLARKIERVICZ**
Deberá contar con una antigüedad mínima de 3 (tres) años en el mercado, comprobado por medio de la Inscripción en el RUC. Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de oferentes cuya ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL se encuentre vinculada al tipo de servicio a prestar (ramo de las construcciones y/o mantenimiento y/o reparación de edificios), conforme Inscripción en la SET.	CUMPLE SIPE

Dr. César Servián Gill
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Evangelista B. Giral
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos

Presentar documentaciones que demuestren por lo menos 5 (cinco) prestaciones de igual naturaleza (reacondicionamiento, reparaciones, refacción y/o remodelación de infraestructura) a los requeridos en este llamado, dentro de los últimos tres años (2015, 2016 y 2017 y 2018 inclusive). Los documentos podrán ser copias de contratos y/o facturaciones. Serán considerados todos los contratos y/o facturaciones tanto públicos como privados, que cuenten con el Certificado de Recepción Definitiva o con su respectiva Constancia de Cumplimiento contractual emitida por la Convocante.	CUMPLE
Croquis de la empresa.	CUMPLE
LISTADO DE EMPLEADOS con la respectiva declaración de jurada de contar con el personal requerido: Declaración jurada de que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar las siguientes funciones: - Profesional Arquitecto o Ingeniero (con al menos 3 (tres) años de ejercicio de la profesión); - Técnico electricista; - Técnico en Instalaciones hidráulicas, incluye combate contra incendios y sanitarias; - Técnico en herrería de obras y carpintería; - Profesional pintor de obras.-	CUMPLE
Declaración jurada de que los servicios a proveer responden a la calidad e idoneidad requeridas en las especificaciones técnicas.	CUMPLE
Constancia de la visita técnica a las instalaciones.	CUMPLE
Otros documentos requeridos.	**Ing. Diego SZKLARKIERVICZ**
Balances de los años 2015 2016 y 2017	CUMPLE
Constancia de inscripción vigente del registro obrero patronal del MTESS.-	CUMPLE
Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC.	CUMPLE

De esta manera, se constata que la firma oferente **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ, CUMPLE** satisfactoriamente con la presentación de todas las documentaciones de carácter formal exigidas en el Anexo E del Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se resuelve continuar con la evaluación de los demás requisitos de calificación. ----------

6 - CAPACIDAD LEGAL:

Seguidamente se evalúa el siguiente criterio: *"El Comité de Evaluación confirmará que el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley Nº 2051/03, en base al siguiente análisis":*

En primer lugar, se verificó que la firma oferente ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones

Dr. César Servián Gill Director Dirección de Asesoría Jurídica Viceministerio de Trabajo

Evangelista B. Giménez Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez Director Interino Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos DGAJ - MTESS

establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2.051/03; conforme se aprecia en el Primer Análisis realizado en el Informe de Evaluación en el cual se verificó el cumplimiento de la Documentación Básica de Carácter Sustancial. Por lo tanto, se evidencia que el oferente **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ** cumple con la condición establecida. ----------

Posteriormente se evalúo el Inciso b) verificando por los medios disponibles si el representante del oferente (que se lista en el cuadro de abajo), cuente con prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública" y/o figuren en la base de datos del SINARH. ----------

NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA DE IDENTIDAD	CARGO	RESULTADO	Certificado de la SFP Nº
DIEGO SZKLARKIERVICZ	1.398.623	PROPIETARIO	NO POSEE REGISTROS	744.107

De este modo y luego de realizar la verificación del cumplimiento de los requerimientos legales, se puede comprobar que la firma oferente **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ,** no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley Nº 2.051/03, y por ende **CUMPLE** satisfactoriamente con la capacidad legal requerida.

7.- CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA:

La oferta presentada por el oferente **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ, Cumple** satisfactoriamente con más de 3 años de antigüedad en el ramo; obrantes en su constancia RUC de la Sub Secretaria de Estado de Tributación, así como la actividad económica principal que es la Construcción de Edificios, conjuntamente con la Declaración Jurada de contar con personal calificado para los trabajos a ser realizados, acreditando de esta manera su capacidad técnica. ----------

Con respecto a la experiencia requerida para la ejecución del Contrato, el Oferente en concurso han presentado las documentaciones que así lo avalan. Conforme puede observarse en el siguiente cuadro:

CUADRO DE VOLUMEN DE NEGOCIO - Ing. Diego SZKLARKIERVICZ					
Nº	Empresa / Institución Contratante	Documento Nº	Fecha	Descripción del Servicio	Constancia o Certificado de Cumplimiento
1	POLICIA NACIONAL	CONTRATO Nº 86	19/06/2017	CONSTRUCCION DE OBRA	07/09/2018
2	POLICIA NACIONAL	CONTRATO Nº 144	06/12/2016	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS	07/06/2017
3	FUERZAS ARMADAS	CONTRATO Nº 138	22/12/2015	REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS	08/06/2017
4	COMANDO LOGISTICO	CONTRATO Nº 79	31/07/2015	CONSTRUCCION DE OBRA	08/03/2017
5	FUERZAS ARMADAS	CONTRATO Nº 139	22/12/2015	REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS	08/06/2017

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Así, realizado el análisis de la documentación presentada por el oferente, se constata que la firma unipersonal **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ**, ha presentado; contratos y constancias de buen cumplimiento correspondientes entre los años 2015 y 2018; por lo tanto, **CUMPLE** con la presentación de dichas documentaciones solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones para acreditar la experiencia. ----------

8 – CAPACIDAD FINANCIERA

Analizados los niveles de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad de los Balances Generales de los años 2015, 2016 y 2017 de la firma unipersonal **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ**, se constata que el mismo **CUMPLE** con los requerimientos de capacidad financiera exigida conforme se observa en el siguiente cuadro:

Ing. Diego Szklarkiervicz									
INDICES FINANCIEROS		AÑO 2015		AÑO 2016		AÑO 2017		Promedio	CALIFICACION
		MONTO GS	INDICE	MONTO GS.	INDICE	MONTO GS.	INDICE		
RATIOS DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	5.616.054.418	3,34	15.351.501.106	1,49	13.954.173.653	2,24	**2,36**	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	1.683.800.572		10.278.410.975		6.221.793.004			
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	1.683.800.572	0,30	10.278.410.975	0,67	6.221.793.004	0,43	**0,46**	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	5.698.394.537		15.408.001.558		14.414.362.736			
RENTABILIDAD	UTILIDAD NETA	584.987.957	0,17	1.111.767.238	0,33	3.060.428.267	0,60	**0,37**	CUMPLE
	CAPITAL	3.398.766.912		3.398.766.912		5.095.522.107			

9- RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

En base a lo expuesto anteriormente, conforme con los criterios de Adjudicación establecidos en el Art. 28 "Adjudicación" de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y el Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03 que reglamenta la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de acuerdo a lo determinado en el Reporte del Llamado; El Sistema de Adjudicación de la presente contratación es: "**POR EL TOTAL**", se eleva a consideración de la Ministra, recomendando salvo su mejor parecer:

Que, la adjudicación de la **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 08/18 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LOS EDIFICIOS DEL MTESS" CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM - ID. Nº 354.850.** recaiga en la firma unipersonal **Ing. Diego SZKLARKIERVICZ** con **RUC. N° 1.398.623-6,** *por un monto mínimo a contratar de* **Gs. 400.000.000** ***(guaraníes cuatrocientos millones)*** *y un monto máximo de* **Gs. 800.000.000** ***(guaraníes ochocientos millones.).*** ----------

Considerando que dicha oferta se ajusta sustancialmente a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, y posee la capacidad técnica, económica y legal para ejecutar el contrato, siendo aceptado el precio ofertado, conforme al detalle del Anexo N° 2 "Cuadro de Adjudicación". ----------

Evangelista B. Glavi
Dpto. de Almacenes y Suministros

Javier Meauric
Director
Dirección Administrativa MTE y SS

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Se da por concluida la evaluación a los 15 (quince) días del mes de enero de 2019, firmando los Miembros del Comité de Evaluación en prueba de conformidad, a un mismo tenor mismo y a un solo efecto. ----------

Sr. Marcos Javier Meaurio
Representante de la Dirección Administrativa

Abg. Cesar Servían
Representante Dirección de Asesoría Jurídica del Viceministerio de Trabajo

Lic. Evangelista Gini
Técnica

Abg. Danilo Sanabria
Representante de la Dirección General de Asesoría Jurídica

Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 08/2018 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DEL MTESS" CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM - ID. Nº 354.850

Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 400.000.000 Máximo: 800.000.000.

OFERENTES						Ing. Diego SZKLARKIERVICZ		AYALA PERDOMO INGENIERIA		KUARAHY INGENIERIA SA		COIN de CARLOS PERALES		NUOVA INGENIERIA S.A		CONSERMAR de MARIELA MOLAS		NYF INGENIERIA de YANNINA NOTARIO	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72103003-001	Demoliciones	Unidad	EVENTO	1	259.500	259.600	365.000	365.000	266.710	266.710	259.500	259.500	296.348	296.348	333.350	333.350	407.500	407.500
1.1		De techo (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.500	26.500	35.000	35.000	27.226	27.226	26.500	26.500	30.251	30.251	34.030	34.030	41.600	41.600
1.2		De pared (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.100	19.100	30.000	30.000	19.581	19.581	19.050	19.050	21.758	21.758	24.470	24.470	29.900	29.900
1.3		De revoque (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	16.300	16.300	25.000	25.000	16.754	16.754	16.300	16.300	18.616	18.616	20.940	20.940	25.600	25.600
1.4		De piso (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.300	14.300	20.000	20.000	14.660	14.660	14.300	14.300	16.290	16.290	18.320	18.320	22.400	22.400
1.5		De revestido (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.400	20.400	25.000	25.000	20.943	20.943	20.400	20.400	23.270	23.270	26.170	26.170	32.000	32.000
1.6		De abertura (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	EVENTO	1	71.300	71.300	100.000	100.000	73.301	73.301	71.300	71.300	81.446	81.446	91.620	91.620	112.000	112.000
1.7		De artefacto sanitario (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	EVENTO	1	91.700	91.700	130.000	130.000	94.245	94.245	91.650	91.650	104.717	104.717	117.800	117.800	144.000	144.000
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad	EVENTO	1	897.200	897.200	1.141.040	1.141.040	1.080.326	1.080.326	1.056.850	1.056.850	1.172.368	1.172.368	1.350.390	1.350.390	1.650.000	1.650.000
2.1		De 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.600	86.600	125.000	125.000	89.009	89.009	93.000	93.000	98.899	98.899	111.260	111.260	136.000	136.000
2.2		De 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	168.000	168.000	220.000	220.000	172.782	172.782	168.000	168.000	191.981	191.981	215.970	215.970	264.000	264.000
2.3		Mesada de cocina	Metro lineal	EVENTO	1	500.000	500.000	653.500	653.500	671.932	671.932	653.300	653.300	718.595	718.595	839.910	839.910	1.026.000	1.026.000
2.4		Reparacion de mamposteria con envarillado	Metro lineal	EVENTO	1	142.600	142.600	142.540	142.540	146.603	146.603	142.550	142.550	162.893	162.893	183.250	183.250	224.000	224.000
3	72131601-004	Hormigón armado	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000	186.650	186.650	191.980	191.980	197.000	197.000	213.312	213.312	239.970	239.970	293.300	293.300
3.1		Reparación de piso de H° A°	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000	186.650	186.650	191.980	191.980	197.000	197.000	213.312	213.312	239.970	239.970	293.300	293.300
4	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	3.996.350	3.996.350	4.952.210	4.952.210	4.601.420	4.601.420	4.677.200	4.677.200	5.011.365	5.011.365	5.751.680	5.751.680	7.029.450	7.029.450
4.1		Destranque de cañerias pluviales y cloacales. Registro General.	Unidad	EVENTO	1	131.600	131.600	131.510	131.510	135.259	135.259	150.000	150.000	144.652	144.652	169.070	169.070	206.650	206.650
4.2		Destranque de cañerias de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	EVENTO	1	95.500	95.500	135.750	135.750	97.735	97.735	95.050	95.050	104.523	104.523	122.170	122.170	149.000	149.000
4.3		Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revisión y destranque de ser necesario).	Unidad	EVENTO	1	95.500	95.500	135.750	135.750	97.735	97.735	95.050	95.050	104.523	104.523	122.170	122.170	149.000	149.000
4.4		Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500	148.500	148.500	152.712	152.712	148.500	148.500	163.317	163.317	190.890	190.890	233.000	233.000
4.5		Provisión y colocación de cañerias para desagües pluviales.	Metro lineal	EVENTO	1	102.000	102.000	102.000	102.000	104.716	104.716	101.850	101.850	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

4.6		Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	EVENTO	1	102.000	102.000	102.000	102.000	104.716	104.716	101.850	101.850	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000
4.7		Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	EVENTO	1	53.500	53.500	75.000	75.000	54.976	54.976	53.450	53.450	58.794	58.794	68.720	68.720	84.000	84.000
4.8		Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	EVENTO	1	41.600	41.600	60.000	60.000	42.759	42.759	41.600	41.600	45.729	45.729	53.440	53.440	65.300	65.300
4.9		Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000	110.000	110.000	104.716	104.716	137.000	137.000	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000
4.10		Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200	150.000	150.000	125.660	125.660	125.000	125.000	139.622	139.622	157.070	157.070	192.000	192.000
4.11		Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	EVENTO	1	127.300	127.300	200.000	200.000	130.896	130.896	127.300	127.300	145.440	145.440	163.620	163.620	200.000	200.000
4.12		Mantenimiento y reparación de duchas eléctricas	Unidad	EVENTO	1	83.200	83.200	120.000	120.000	85.518	85.518	83.150	83.150	91.458	91.458	106.890	106.890	130.600	130.600
4.13		Cambio y colocación de espejo del baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300	200.000	200.000	130.896	130.896	175.000	175.000	145.440	145.440	163.620	163.620	200.000	200.000
4.14		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	EVENTO	1	178.200	178.200	260.000	260.000	183.254	183.254	220.000	220.000	203.616	203.616	229.060	229.060	280.000	280.000
4.15		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000	550.000	550.000	794.102	794.102	772.050	772.050	849.248	849.248	992.620	992.620	1.213.000	1.213.000
4.16		Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	142.550	142.550	210.000	210.000	146.603	146.603	142.550	142.550	162.893	162.893	183.250	183.250	224.000	224.000
4.17		Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	112.000	112.000	160.000	160.000	115.188	115.188	112.000	112.000	127.987	127.987	143.980	143.980	176.000	176.000
4.18		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700	131.000	131.000	134.386	134.386	130.700	130.700	143.719	143.719	167.980	167.980	205.300	205.300
4.19		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700	131.000	131.000	134.386	134.386	130.700	130.700	143.719	143.719	167.980	167.980	205.300	205.300
4.20		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	357.000	357.000	356.500	356.500	366.508	366.508	390.000	390.000	391.961	391.961	458.130	458.130	560.000	560.000
4.21		Provisión y cambio de TAPA PARA INODORO de acuerdo al existente.	Unidad	EVENTO	1	91.700	91.700	130.000	130.000	94.245	94.245	91.650	91.650	104.717	104.717	117.800	117.800	144.000	144.000
4.22		Provisión y cambio de MINGITORIOS de acuerdo a los existentes.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	424.200	424.200	436.320	436.320	424.200	424.200	484.800	484.800	545.400	545.400	667.000	667.000
4.23		Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	EVENTO	1	71.300	71.300	71.500	71.500	73.301	73.301	71.300	71.300	81.446	81.446	91.620	91.620	112.000	112.000
4.24		Trabajo de PLOMERIA en GENERAL (incluye la asistencia urgente de un PLOMERO para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000	450.000	450.000	335.966	335.966	350.000	350.000	359.297	359.297	419.950	419.950	513.300	513.300
4.25		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	407.500	407.500	418.867	418.867	407.250	407.250	465.408	465.408	523.580	523.580	640.000	640.000
5	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad	EVENTO	1	4.674.650	4.674.650	4.385.430	4.385.430	5.767.789	5.767.789	5.699.220	5.699.220	6.243.085	6.243.085	7.209.640	7.209.640	8.812.550	8.812.550
5.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	EVENTO	1	18.400	18.400	30.000	30.000	18.848	18.848	18.350	18.350	20.943	20.943	23.560	23.560	29.000	29.000
5.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	20.400	20.400	30.000	30.000	20.943	20.943	20.400	20.400	23.270	23.270	26.170	26.170	32.000	32.000
5.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	102.000	102.000	150.000	150.000	104.716	104.716	101.850	101.850	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000

Evangelista B. Glui
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

5.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	102.000	102.000	150.000	150.000	104.716	104.716	101.850	101.850	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000
5.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	203.650	203.650	200.000	200.000	209.433	209.433	203.650	203.650	232.704	232.704	261.790	261.790	320.000	320.000
5.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	EVENTO	1	224.000	224.000	225.000	225.000	230.376	230.376	224.000	224.000	255.974	255.974	287.970	287.970	352.000	352.000
5.7		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	EVENTO	1	15.300	15.300	20.000	20.000	15.707	15.707	15.300	15.300	17.453	17.453	19.630	19.630	24.000	24.000
5.8		Provisión y cambio de lámparas de bajo consumo con porta lámpara.	Unidad	EVENTO	1	81.500	81.500	100.000	100.000	83.773	83.773	81.450	81.450	93.082	93.082	104.710	104.710	128.000	128.000
5.9		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	166.300	166.300	166.500	166.500	171.037	171.037	235.000	235.000	182.915	182.915	213.790	213.790	261.300	261.300
5.10		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	415.750	415.750	427.593	427.593	415.750	415.750	457.288	457.288	534.490	534.490	653.300	653.300
5.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	800.000	800.000	450.000	450.000	1.160.611	1.160.611	1.128.400	1.128.400	1.241.209	1.241.209	1.450.760	1.450.760	1.773.000	1.773.000
5.12		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	820.000	820.000	550.000	550.000	1.282.780	1.282.780	1.247.150	1.247.150	1.371.863	1.371.863	1.603.470	1.603.470	1.960.000	1.960.000
5.13		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	EVENTO	1	163.000	163.000	162.900	162.900	167.546	167.546	162.900	162.900	186.163	186.163	209.430	209.430	256.000	256.000
5.14		Cambio y colocación de luces de emergencias	Unidad	EVENTO	1	203.650	203.650	203.650	203.650	209.433	209.433	203.650	203.650	232.704	232.704	261.790	261.790	320.000	320.000
5.15		Cambio de tomacorrientes de piso	Unidad	EVENTO	1	152.800	152.800	153.000	153.000	157.075	157.075	175.000	175.000	174.528	174.528	196.340	196.340	240.000	240.000
5.16		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200	122.500	122.500	125.660	125.660	122.200	122.200	139.622	139.622	157.070	157.070	192.000	192.000
5.17		Cambio de llave de dos puntos y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	142.550	142.550	143.000	143.000	146.603	146.603	142.550	142.550	162.893	162.893	183.250	183.250	224.000	224.000
5.18		Cambio de llave de tres puntos y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200	122.500	122.500	125.660	125.660	122.200	122.200	139.622	139.622	157.070	157.070	192.000	192.000
5.19		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	20.500	20.500	20.500	20.500	20.943	20.943	20.400	20.400	23.270	23.270	26.170	26.170	32.000	32.000
5.20		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	112.900	112.900	11.850	11.850	116.061	116.061	112.850	112.850	124.121	124.121	145.070	145.070	177.000	177.000
5.21		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	EVENTO	1	95.100	95.100	95.100	95.100	97.735	97.735	95.050	95.050	104.523	104.523	122.170	122.170	149.300	149.300
5.22		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	154.500	154.500	264.000	264.000	158.820	158.820	154.450	154.450	169.850	169.850	198.520	198.520	242.650	242.650
5.23		Cambio y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000	413.180	413.180	424.976	424.976	413.200	413.200	454.489	454.489	531.220	531.220	650.000	650.000
5.24		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700	131.000	131.000	134.386	134.386	130.670	130.670	143.719	143.719	167.980	167.980	205.000	205.000
5.25		Reparación con provisión y colocación de CANALETAS de plástico.	Metro lineal	EVENTO	1	51.000	51.000	55.000	55.000	52.358	52.358	50.950	50.950	58.176	58.176	65.440	65.440	80.000	80.000
6	72101507-001	Instalaciones Edificias	Unidad	EVENTO	1	8.124.000	8.124.000	11.016.570	11.016.570	8.953.421	8.953.421	9.458.400	9.458.400	9.790.555	9.790.555	11.191.530	11.191.530	13.680.650	13.680.650
6.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.000	41.000	69.800	69.800	41.886	41.886	40.750	40.750	46.541	46.541	52.350	52.350	64.000	64.000
6.2		Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.550	142.550	200.000	200.000	146.603	146.603	142.550	142.550	162.893	162.893	183.250	183.250	224.000	224.000

Evangelista B. Gini
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

6.3		Provisión y cambio de cielorraso tipo durlot, con estructura metálica de aluminio y soporte correspondiente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	229.500	229.500	235.612	235.612	229.100	229.100	261.792	261.792	294.510	294.510	360.000	360.000
6.4		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000	150.000	150.000	104.716	104.716	101.850	101.850	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000
6.5		Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	71.300	71.300	100.000	100.000	73.301	73.301	71.300	71.300	81.446	81.446	91.620	91.620	112.000	112.000
6.6		Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de membrana asfáltica con aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500	135.000	135.000	83.773	83.773	81.450	81.450	93.082	93.082	104.710	104.710	128.000	128.000
6.7		Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril con tela Bidim	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000	85.000	85.000	52.358	52.358	60.000	60.000	58.176	58.176	65.440	65.440	80.000	80.000
6.8		Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metro lineal	EVENTO	1	132.350	132.350	220.000	220.000	136.131	136.131	132.400	132.400	151.258	151.258	170.160	170.160	208.000	208.000
6.9		Reparación de Mamposteria armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.250	77.250	100.000	100.000	79.410	79.410	77.250	77.250	84.925	84.925	99.260	99.260	121.300	121.300
6.10		Revoque en lugares por roturas.Incluye reparacion, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000	85.000	85.000	52.358	52.358	59.000	59.000	58.176	58.176	65.440	65.440	80.000	80.000
6.11		Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	Metros cuadrados	EVENTO	1	13.250	13.250	20.000	20.000	13.613	13.613	13.250	13.250	15.126	15.126	17.010	17.010	21.000	21.000
6.12		Reparación de roturas de paredes con envarillado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	53.500	53.500	60.000	60.000	54.976	54.976	53.450	53.450	58.794	58.794	68.720	68.720	84.000	84.000
6.13		Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750	230.000	230.000	157.075	157.075	152.750	152.750	174.528	174.528	196.340	196.340	240.000	240.000
6.14		Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metro lineal	EVENTO	1	135.750	135.750	200.000	200.000	139.622	139.622	135.750	135.750	155.136	155.136	174.520	174.520	213.000	213.000
6.15		Cambio, provision y colocación de piso cerámico tipo PI 4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	119.000	119.000	170.000	170.000	122.169	122.169	118.800	118.800	135.744	135.744	152.710	152.710	187.000	187.000
6.16		Cambio y colocación de piso tipo lavotitas	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.400	59.400	100.000	100.000	61.084	61.084	75.000	75.000	67.872	67.872	76.350	76.350	93.300	93.300
6.17		Cambio y colocacion de pisos tipo BALDOSONES de hormigon.	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.400	59.400	100.000	100.000	61.084	61.084	75.000	75.000	67.872	67.872	76.350	76.350	93.300	93.300
6.18		Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	183.300	183.300	260.000	260.000	188.490	188.490	183.300	183.300	209.434	209.434	235.610	235.610	288.000	288.000
6.19		Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500	130.000	130.000	83.773	83.773	81.500	81.500	93.082	93.082	104.710	104.710	128.000	128.000
6.20		Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metros cuadrados	EVENTO	1	528.600	528.600	528.560	528.560	543.654	543.654	700.000	700.000	581.409	581.409	679.560	679.560	830.600	830.600
6.21		Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metro lineal	EVENTO	1	71.300	71.300	122.000	122.000	73.301	73.301	100.000	100.000	78.392	78.392	91.620	91.620	112.000	112.000
6.22		Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000	463.500	463.500	476.461	476.461	463.250	463.250	509.549	509.549	595.570	595.570	728.000	728.000
6.23		Provisión y cambio de BACHA de Acero Inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000	463.500	463.500	476.461	476.461	463.250	463.250	509.549	509.549	595.570	595.570	728.000	728.000
6.24		Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000	55.000	55.000	52.358	52.358	50.950	50.950	58.176	58.176	65.440	65.440	80.000	80.000
6.25		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	EVENTO	1	41.000	41.000	60.000	60.000	41.886	41.886	40.750	40.750	46.541	46.541	52.350	52.350	64.000	64.000
6.26		Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	EVENTO	1	45.850	45.850	65.000	65.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000

Evangelista B. Gini
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanaoria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

6.27		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas.	Metro lineal	EVENTO	1	84.850	84.850	120.000	120.000	87.264	87.264	84.850	84.850	96.960	96.960	109.080	109.080	133.300	133.300
6.28		Embutir cañerías de Aire acondicionado y aislación térmica en exteriores.	Unidad	EVENTO	1	170.000	170.000	250.000	250.000	174.528	174.528	188.000	188.000	193.920	193.920	218.160	218.160	266.650	266.650
6.29		Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000	80.000	80.000	57.594	57.594	56.000	56.000	63.994	63.994	71.990	71.990	88.000	88.000
6.30		Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	71.300	71.300	100.000	100.000	73.301	73.301	71.300	71.300	81.446	81.446	91.620	91.620	112.000	112.000
6.31		Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	66.200	66.200	66.500	66.500	68.065	68.065	86.000	86.000	75.629	75.629	85.080	85.080	104.000	104.000
6.32		Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	224.000	224.000	250.000	250.000	230.376	230.376	224.000	224.000	255.974	255.974	287.970	287.970	352.000	352.000
6.33		Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.500	76.500	76.500	76.500	78.537	78.537	107.500	107.500	87.264	87.264	98.170	98.170	120.000	120.000
6.34		Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	212.100	212.100	300.000	300.000	218.160	218.160	255.000	255.000	242.400	242.400	272.700	272.700	333.300	333.300
6.35		Reparación de mamparas de yeso (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300	127.500	127.500	130.896	130.896	127.300	127.300	145.440	145.440	163.620	163.620	200.000	200.000
6.36		Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	186.700	186.700	280.000	280.000	191.980	191.980	215.000	215.000	213.312	213.312	239.970	239.970	293.300	293.300
6.37		Mantenimiento y reparación de TECHOS DE TEJA (incluye provisión y colocación de materiales).	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400	120.000	120.000	78.537	78.537	76.400	76.400	87.264	87.264	98.170	98.170	120.000	120.000
6.38		Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400	120.000	120.000	78.537	78.537	76.400	76.400	87.264	87.264	98.170	98.170	120.000	120.000
6.39		Reparación de piso de hormigón INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBROS.	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400	130.850	130.850	78.537	78.537	105.000	105.000	87.264	87.264	98.170	98.170	120.000	120.000
6.40		Reparacion y provision de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500	150.000	150.000	152.712	152.712	148.500	148.500	163.317	163.317	190.890	190.890	233.300	233.300
6.41		Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dindeles y mocheta terminada (DEMOLICIÓN DE PARED CON MOCHETAS PARA COLOCACIÓN DE VENTANA, PREVIO ADINTELADO. PREVER TRABAJO EN HORARIO NOCTURNO O DIAS FERIADO).	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750	260.000	260.000	157.075	157.075	215.000	215.000	167.983	167.983	196.340	196.340	240.000	240.000
6.42		Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.250	77.250	130.000	130.000	79.410	79.410	110.000	110.000	88.234	88.234	99.260	99.260	121.300	121.300
6.43		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.100	59.100	90.000	90.000	60.735	60.735	65.000	65.000	67.484	67.484	75.920	75.920	93.000	93.000
6.44		Mantenimiento de canaletas embutida.	Metro lineal	EVENTO	1	41.000	41.000	45.000	45.000	41.886	41.886	40.750	40.750	46.541	46.541	52.350	52.350	64.000	64.000
6.45		Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	EVENTO	1	81.500	81.500	90.000	90.000	83.773	83.773	81.450	81.450	93.082	93.082	104.710	104.710	128.000	128.000
6.46		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900	60.000	60.000	47.122	47.122	60.000	60.000	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
6.47		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000	170.000	170.000	104.716	104.716	125.000	125.000	116.352	116.352	130.890	130.890	160.000	160.000

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Daniel Sanabria Martinez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica

6.48		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	45.900	45.900	60.000	60.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
6.49		Provisión y colocación de canaletas chapa metálica	Metro lineal	EVENTO	1	96.750	96.750	155.000	155.000	99.480	99.480	96.800	96.800	110.534	110.534	124.350	124.350	152.000	152.000
6.50		Alisado de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100	100.000	100.000	62.830	62.830	61.100	61.100	69.811	69.811	78.530	78.530	96.000	96.000
6.51		Cambio y colocación de pisos de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750	250.000	250.000	157.075	157.075	155.000	155.000	174.528	174.528	196.340	196.340	240.000	240.000
6.52		Cambio y colocación de planchas de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	445.500	445.500	458.136	458.136	520.000	520.000	489.951	489.951	572.670	572.670	700.000	700.000
6.53		Cambio y colocación de piso cerámico PEI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300	200.000	200.000	130.896	130.896	127.300	127.300	145.440	145.440	163.620	163.620	200.000	200.000
6.54		Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500	120.000	120.000	83.773	83.773	85.000	85.000	93.082	93.082	104.710	104.710	128.000	128.000
6.55		Cambio y colocación de piso de vereda de granito 45x45Cambio y colocación de piso de vereda de granito 45x45	Metros cuadrados	EVENTO	1	132.350	132.350	189.000	189.000	136.131	136.131	130.000	130.000	151.258	151.258	170.160	170.160	208.000	208.000
6.56		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500	120.000	120.000	83.766	83.766	112.000	112.000	93.074	93.074	104.700	104.700	128.000	128.000
6.57		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.550	86.550	120.000	120.000	89.009	89.009	80.000	80.000	98.899	98.899	111.260	111.260	136.000	136.000
6.58		Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	66.200	66.200	110.000	110.000	68.065	68.065	80.000	80.000	75.629	75.629	85.080	85.080	104.000	104.000
6.59		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	Metros cuadrados	EVENTO	1	208.000	208.000	207.860	207.860	213.796	213.796	207.900	207.900	228.644	228.644	267.240	267.240	327.000	327.000
6.60		Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900	60.000	60.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
6.61		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900	50.000	50.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
6.62		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000	65.000	65.000	57.594	57.594	56.000	56.000	63.994	63.994	71.990	71.990	88.000	88.000
6.63		Pulido de plancha de granito en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	267.500	267.500	267.500	267.500	274.881	274.881	267.250	267.250	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
6.64		Cambio de plancha de granito pulido en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	350.000	350.000	535.000	535.000	549.763	549.763	540.000	540.000	587.941	587.941	687.200	687.200	840.000	840.000
6.65		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000	95.000	95.000	57.594	57.594	56.000	56.000	63.994	63.994	71.990	71.990	88.000	88.000
6.66		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Unidad	EVENTO	1	267.500	267.500	267.500	267.500	274.881	274.881	325.000	325.000	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
6.67		Revoque exterior con silleta.	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.600	86.600	130.000	130.000	89.009	89.009	86.550	86.550	98.899	98.899	111.260	111.260	136.000	136.000
6.68		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000	51.000	51.000	52.358	52.358	68.000	68.000	58.176	58.176	65.440	65.440	80.000	80.000
7	72102602-001	Mantenimiento y Reparación de Aberturas.	Unidad	EVENTO	1	7.296.500	7.296.500	8.249.730	8.249.730	8.308.832	8.308.832	10.078.450	10.078.450	8.887.807	8.887.807	10.385.954	10.385.954	12.696.150	12.696.150
7.1		Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	104.000	104.000	150.000	150.000	106.898	106.898	104.000	104.000	114.322	114.322	133.620	133.620	164.000	164.000
7.2		Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000	89.500	89.500	91.627	91.627	91.000	91.000	97.990	97.990	114.530	114.530	140.000	140.000
7.3		Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000	140.000	140.000	91.627	91.627	89.100	89.100	97.990	97.990	114.530	114.530	140.000	140.000
7.4		Provisión, cambio y colocación de puertas de maderas placas(incluye herrajes y cerradura)	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	475.500	475.500	488.678	488.678	475.150	475.150	522.614	522.614	610.840	610.840	747.000	747.000
7.5		Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	475.500	475.500	488.678	488.678	650.000	650.000	522.614	522.614	610.840	610.840	747.000	747.000
7.6		Provisión Cambio y colocación de puertas tipo mampara de madera según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000	445.500	445.500	458.136	458.136	445.450	445.450	489.951	489.951	572.670	572.670	700.000	700.000

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

7.7		Provisión Cambio y colocación de puertas de madera tipo mampara según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000	505.000	505.000	519.220	519.220	590.000	590.000	555.278	555.278	649.020	649.020	793.250	793.250
7.8		Provisión Cambio y colocación de puertas con revestimiento plástico según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000	535.000	535.000	549.763	549.763	750.000	750.000	587.941	587.941	687.200	687.200	839.900	839.900
7.9		Provisión Cambio y colocación de de puertas con revestimiento plástico según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000	535.000	535.000	549.763	549.763	750.000	750.000	587.941	587.941	687.200	687.200	839.900	839.900
7.10		Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	EVENTO	1	387.000	387.000	386.500	386.500	397.051	397.051	490.000	490.000	424.624	424.624	496.314	496.314	606.000	606.000
7.11		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) (ajustes y otros).	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500	150.000	150.000	152.712	152.712	210.000	210.000	163.317	163.317	190.890	190.890	233.300	233.300
7.12		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) y cambio de frenos.	Unidad	EVENTO	1	297.000	297.000	509.000	509.000	305.424	305.424	420.000	420.000	326.634	326.634	381.780	381.780	466.600	466.600
7.13		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) y cambio de topes.	Unidad	EVENTO	1	270.000	270.000	265.000	265.000	274.881	274.881	267.500	267.500	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
7.14		Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de vidrio templado (tipo blindex) (incluye cambio de estructura metálica portante, accesorios de sujecion, etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	Metros cuadrados	EVENTO	1	270.000	270.000	265.000	265.000	274.881	274.881	267.500	267.500	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
7.15		Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de vidrio templado (tipo blindex) (revisión por especialistas de presillas de seguridad. Provisión y Cambio de las mismas con siliconado externo de protección)	Metros cuadrados	EVENTO	1	208.000	208.000	208.000	208.000	213.796	213.796	207.900	207.900	228.644	228.644	267.240	267.240	327.000	327.000
7.16		Provisión, Cambio y colocación de vidrio templado (tipo blindex) de fachada similar al existente de 10mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	327.000	327.000	450.000	450.000	335.966	335.966	465.000	465.000	359.297	359.297	419.950	419.950	513.000	513.000
7.17		Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio templado (tipo blindex).	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000	475.200	475.200	488.678	488.678	660.000	660.000	522.614	522.614	610.840	610.840	747.000	747.000
7.18		Provisión, Cambio y colocación de ventanas vidrio templado (tipo blindex)	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000	475.200	475.200	488.678	488.678	660.000	660.000	522.614	522.614	610.840	610.840	747.000	747.000
7.19		Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500	150.000	150.000	152.712	152.712	200.000	200.000	163.317	163.317	190.890	190.890	233.300	233.300
7.20		Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	50.000	50.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
7.21		Reparación con provisión de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000	475.000	475.000	488.678	488.678	630.000	630.000	522.614	522.614	610.840	610.840	746.600	746.600
7.22		Reparación y mantención de abertura de vidrio templado (tipo blindex) existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural. Abertura Corrediza	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000	267.500	267.500	274.881	274.881	267.500	267.500	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

7.23		Reparación y mantención de abertura de vidrio templado (tipo blindex) existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000	267.500	267.500	274.881	274.881	267.500	267.500	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
7.24		Cambio y colocación de ventanas tipo balancin	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000			274.881	274.881	365.000	365.000	293.971	293.971	343.600	343.600	420.000	420.000
7.25		Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000	356.330	356.330	366.508	366.508	505.000	505.000	391.961	391.961	458.130	458.130	560.000	560.000
7.26		Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500	148.500	148.500	152.712	152.712	205.000	205.000	163.317	163.317	190.890	190.890	233.300	233.300
8	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores (mano de obra y materiales)	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000	46.000	46.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
8.1		Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	46.000	46.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
9	72102402-001	Servicio de pintura de interiores (mano de obra y materiales)	Unidad	EVENTO	1	657.900	657.900	778.000	778.000	675.445	675.445	668.450	668.450	750.499	750.499	844.240	844.240	1.032.000	1.032.000
9.1		Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	46.000	46.000	47.131	47.131	45.850	45.850	52.368	52.368	58.910	58.910	72.000	72.000
9.2		Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	46.000	46.000	47.131	47.131	45.850	45.850	52.368	52.368	58.910	58.910	72.000	72.000
9.3		Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	46.000	46.000	47.131	47.131	45.850	45.850	52.368	52.368	58.910	58.910	72.000	72.000
9.4		Pintura de carpinteria metalica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.700	35.700	40.000	40.000	36.650	36.650	39.000	39.000	40.723	40.723	45.810	45.810	56.000	56.000
9.5		Pintura de piso con pintura vial.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000	70.000	70.000	57.594	57.594	58.000	58.000	63.994	63.994	71.990	71.990	88.000	88.000
9.6		Pintura de techo al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	50.000	50.000	47.122	47.122	45.850	45.850	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
9.7		Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100	65.000	65.000	62.830	62.830	61.100	61.100	69.811	69.811	78.530	78.530	96.000	96.000
9.8		Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100	65.000	65.000	62.830	62.830	61.100	61.100	69.811	69.811	78.530	78.530	96.000	96.000
9.9		Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100	65.000	65.000	62.830	62.830	61.100	61.100	69.811	69.811	78.530	78.530	96.000	96.000
9.10		Pintura de mamposteria tipo epoxi.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000	80.000	80.000	57.594	57.594	56.000	56.000	63.994	63.994	71.990	71.990	88.000	88.000
9.11		Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.700	35.700	50.000	50.000	36.650	36.650	35.650	35.650	40.723	40.723	45.810	45.810	56.000	56.000
9.12		Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000	70.000	70.000	47.122	47.122	52.000	52.000	52.358	52.358	58.900	58.900	72.000	72.000
9.13		Pintura de mamposteria a la silicona.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.600	30.600	40.000	40.000	31.415	31.415	30.550	30.550	34.906	34.906	39.260	39.260	48.000	48.000
9.14		Pintura de barandas de terraza.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.600	30.600	45.000	45.000	31.415	31.415	30.550	30.550	34.906	34.906	39.260	39.260	48.000	48.000
10	72101507-001	Mantenimiento y reparación varias	Unidad	EVENTO	1	8.334.300	8.334.300	6.690.700	6.690.700	11.272.404	11.272.404	12.278.650	12.278.650	12.082.125	12.082.125	14.090.420	14.090.420	17.220.600	17.220.600
10.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor. Ampliación	Unidad	EVENTO	1	58.200	58.200	60.000	60.000	59.862	59.862	58.250	58.250	64.020	64.020	74.820	74.820	91.500	91.500
10.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	32.700	32.700	50.000	50.000	33.596	33.596	41.000	41.000	35.930	35.930	41.990	41.990	51.300	51.300
10.3		Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio sensores humo calor	Unidad	EVENTO	1	89.100	89.100	90.000	90.000	91.627	91.627	120.000	120.000	97.990	97.990	114.530	114.530	140.000	140.000
10.4		Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio luces de emergencia	Unidad	EVENTO	1	118.800	118.800	180.000	180.000	122.169	122.169	130.000	130.000	130.654	130.654	152.710	152.710	187.000	187.000

Evangelista B. Gini
Dirección de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martine
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DIGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

10.5		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	107.000	107.000	180.000	180.000	109.952	109.952	106.900	106.900	117.588	117.588	137.440	137.440	168.000	168.000
10.6		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores. (incluye pintura acrílica con tela vidim o membrana asfalta tica similar)	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000	450.000	450.000	1.588.204	1.588.204	2.050.000	2.050.000	1.698.497	1.698.497	1.985.250	1.985.250	2.426.500	2.426.500
10.7		Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Unidad	EVENTO	1	89.100	89.100	150.000	150.000	91.627	91.627	127.000	127.000	97.990	97.990	114.530	114.530	140.000	140.000
10.8		Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	133.650	133.650	150.000	150.000	137.440	137.440	185.000	185.000	146.985	146.985	171.800	171.800	210.000	210.000
10.9		Provisión, cambio y colocación de mamparas con revestimiento plástico.	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500	180.000	180.000	152.712	152.712	210.000	210.000	163.317	163.317	190.890	190.890	233.000	233.000
10.10		Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.200	178.200	220.000	220.000	183.254	183.254	240.000	240.000	195.980	195.980	229.060	229.060	280.000	280.000
10.11		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	237.600	237.600	237.600	237.600	244.339	244.339	320.000	320.000	261.307	261.307	305.420	305.420	373.000	373.000
10.12		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	EVENTO	1	237.600	237.600	237.600	237.600	244.339	244.339	320.000	320.000	261.307	261.307	305.420	305.420	373.000	373.000
10.13		Mantenimiento y reparación de muebles de oficina	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000	297.000	297.000	305.424	305.424	420.000	420.000	326.634	326.634	381.780	381.780	466.000	466.000
10.14		Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Metro lineal	EVENTO	1	76.500	76.500	76.500	76.500	78.537	78.537	100.000	100.000	87.264	87.264	98.170	98.170	120.000	120.000
10.15		Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela poliéster del mismo tipo a las existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	255.000	255.000	255.000	255.000	261.792	261.792	360.000	360.000	290.880	290.880	327.240	327.240	400.000	400.000
10.16		Trabajos de carpintería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.200	178.200	300.000	300.000	183.254	183.254	220.000	220.000	195.980	195.980	229.060	229.060	280.000	280.000
10.17		Trabajos de carpintería en Gral.	Metro lineal	EVENTO	1	118.800	118.800	200.000	200.000	122.169	122.169	150.000	150.000	130.654	130.654	152.710	152.710	187.000	187.000
10.18		Trabajos de herrería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000	350.000	350.000	458.136	458.136	445.450	445.450	489.951	489.951	572.670	572.670	700.000	700.000
10.19		Trabajos de herrería en Gral.	Metro lineal	EVENTO	1	178.200	178.200	220.000	220.000	183.254	183.254	178.200	178.200	195.980	195.980	229.060	229.060	280.000	280.000
10.20		Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500	160.000	160.000	152.712	152.712	148.500	148.500	163.317	163.317	190.890	190.890	233.000	233.000
10.21		Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	297.000	297.000	297.000	297.000	305.424	305.424	296.950	296.950	339.360	339.360	381.780	381.780	466.000	466.000
10.22		Mantenimiento, provisión y Reparación de cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.550	142.550	150.000	150.000	146.603	146.603	142.550	142.550	156.784	156.784	183.250	183.250	224.000	224.000
10.23		Provisión y montaje de estructura metálica p/AA	Metros cuadrados	EVENTO	1	700.000	700.000	350.000	350.000	1.160.611	1.160.611	1.128.400	1.128.400	1.241.209	1.241.209	1.450.760	1.450.760	1.773.000	1.773.000
10.24		Reubicación de AA (incluye cañerías e inst. eléctrica	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000	1.050.000	1.050.000	3.115.324	3.115.324	3.050.000	3.050.000	3.331.667	3.331.667	3.894.150	3.894.150	4.760.000	4.760.000
10.25		Reparación de techo metálico	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.600	142.600	150.000	150.000	146.603	146.603	142.550	142.550	156.784	156.784	183.250	183.250	224.000	224.000
10.26		Ampliación de Instalación de seguridad contra incendio.	Metro lineal	EVENTO	1	166.500	166.500	200.000	200.000	171.037	171.037	205.000	205.000	182.915	182.915	213.790	213.790	261.300	261.300
10.27		Fiscalización de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000	450.000	450.000	1.422.403	1.422.403	1.382.900	1.382.900	1.521.181	1.521.181	1.778.000	1.778.000	2.173.000	2.173.000
				Precio Total		34.406.500		37.811.330		41.165.449		44.419.570		44.499.822		51.456.074		62.894.200	

Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 400.000.000 Máximo: 800.000.000.

E. Angelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

ANEXO 2 - CUADRO DE ADJUDICACION

Servicion de Mantenimiento y Reparacion de los Edificios del Mtess - Contrato Abierto - Plurianual - Ad Referendum - ID. Nº 354.850

Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 400.000.000 Máximo: 800.000.000.

OFERENTE						Ing. Diego SZKLARKIERVICZ	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72103003-001	Demoliciones	Unidad	EVENTO	1	259.600	259.600
1.1		De techo (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.500	26.500
1.2		De pared (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.100	19.100
1.3		De revoque (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	16.300	16.300
1.4		De piso (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.300	14.300
1.5		De revestido (incluye remoción y traslado de escombros)	Metros cuadrados	EVENTO	1	20.400	20.400
1.6		De abertura (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	EVENTO	1	71.300	71.300
1.7		De artefacto sanitario (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	EVENTO	1	91.700	91.700
2	72131601-005	Mamposteria	Unidad	EVENTO	1	897.200	897.200
2.1		De 0,15	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.600	86.600
2.2		De 0,30	Metros cuadrados	EVENTO	1	168.000	168.000
2.3		Mesada de cocina	Metro lineal	EVENTO	1	500.000	500.000
2.4		Reparacion de mamposteria con envarillado	Metro lineal	EVENTO	1	142.600	142.600
3	72131601-004	Hormigón armado	Unidad	EVENTO	1	120.000	120.000
3.1		Reparación de piso de H° A°	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000	120.000
4	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	EVENTO	1	3.996.350	3.996.350
4.1		Destranque de cañerías pluviales y cloacales. Registro General.	Unidad	EVENTO	1	131.600	131.600
4.2		Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	EVENTO	1	95.500	95.500
4.3		Mantenimiento de Registros fluviales (incluye revisión y destranque de ser necesario).	Unidad	EVENTO	1	95.500	95.500
4.4		Reparación de registros fluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500
4.5		Provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metro lineal	EVENTO	1	102.000	102.000
4.6		Provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metro lineal	EVENTO	1	102.000	102.000
4.7		Provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	EVENTO	1	53.500	53.500

Evangelista B. Gini
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martinez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativ
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

4.8		Provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	EVENTO	1	41.600	41.600
4.9		Reparación de pérdidas de agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000
4.10		Provisión y cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200
4.11		Provisión y cambio de canilla sencillas de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	EVENTO	1	127.300	127.300
4.12		Mantenimiento y reparación de duchas eléctricas	Unidad	EVENTO	1	83.200	83.200
4.13		Cambio y colocación de espejo del baño	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300
4.14		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	EVENTO	1	178.200	178.200
4.15		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
4.16		Mantenimiento y control de cisterna alta para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	142.550	142.550
4.17		Provisión, cambio y colocación de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	EVENTO	1	112.000	112.000
4.18		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700
4.19		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700
4.20		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	357.000	357.000
4.21		Provisión y cambio de TAPA PARA INODORO de acuerdo al existente.	Unidad	EVENTO	1	91.700	91.700
4.22		Provisión y cambio de MINGITORIOS de acuerdo a los existentes.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
4.23		Provisión y cambio de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	EVENTO	1	71.300	71.300
4.24		Trabajo de PLOMERIA en GENERAL (incluye la asistencia urgente de un PLOMERO para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc).	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
4.25		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
5	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad	EVENTO	1	4.674.650	4.674.650
5.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	Unidad	EVENTO	1	18.400	18.400
5.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	20.400	20.400
5.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	102.000	102.000
5.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	Unidad	EVENTO	1	102.000	102.000
5.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanaladito.	Unidad	EVENTO	1	203.650	203.650
5.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	Unidad	EVENTO	1	224.000	224.000
5.7		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de 60 watts.	Unidad	EVENTO	1	15.300	15.300
5.8		Provisión y cambio de lámparas de bajo consumo con porta lámpara.	Unidad	EVENTO	1	81.500	81.500
5.9		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	EVENTO	1	166.300	166.300
5.10		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
5.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	800.000	800.000
5.12		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	EVENTO	1	820.000	820.000
5.13		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	EVENTO	1	163.000	163.000
5.14		Cambio y colocación de luces de emergencias	Unidad	EVENTO	1	203.650	203.650
5.15		Cambio de tomacorrientes de piso	Unidad	EVENTO	1	152.800	152.800
5.16		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200
5.17		Cambio de llave de dos puntos y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	142.550	142.550
5.18		Cambio de llave de tres puntos y tomacorriente.	Unidad	EVENTO	1	122.200	122.200
5.19		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	EVENTO	1	20.500	20.500
5.20		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	Unidad	EVENTO	1	112.900	112.900

Evangelista B. Giai
Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martinez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

5.21		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	Unidad	EVENTO	1	95.100	95.100
5.22		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	154.500	154.500
5.23		Cambio y colocación de independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
5.24		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	Unidad	EVENTO	1	130.700	130.700
5.25		Reparación con provisión y colocación de CANALETAS de plástico.	Metro lineal	EVENTO	1	51.000	51.000
6	72101507-001	Instalaciones Edilicias	Unidad	EVENTO	1	8.124.000	8.124.000
6.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	41.000	41.000
6.2		Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.550	142.550
6.3		Provisión y cambio de cielorraso tipo durlot, con estructura metálica de aluminio y soporte correspondiente.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
6.4		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones (incluye reparación de rajaduras, cambio de la aislación existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000
6.5		Reparación y cambio de aislaciones de membrana asfáltica.	Metros cuadrados	EVENTO	1	71.300	71.300
6.6		Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de membrana asfáltica con aluminio.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500
6.7		Reparación y cambio de aislaciones de pinturas tipo impacril con tela Bidim	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000
6.8		Mantenimiento de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metro lineal	EVENTO	1	132.350	132.350
6.9		Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.250	77.250
6.10		Revoque en lugares por roturas.Incluye reparacion, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000
6.11		Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	Metros cuadrados	EVENTO	1	13.250	13.250
6.12		Reparación de roturas de paredes con envarillado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	53.500	53.500
6.13		Cambio de chapas de techo, con colocación y provisión	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750
6.14		Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metro lineal	EVENTO	1	135.750	135.750
6.15		Cambio, provision y colocación de piso cerámico tipo PI 4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	119.000	119.000
6.16		Cambio y colocación de piso tipo layotitas	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.400	59.400
6.17		Cambio y colocacion de pisos tipo BALDOSONES de hormigon.	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.400	59.400
6.18		Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	183.300	183.300
6.19		Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500
6.20		Provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metros cuadrados	EVENTO	1	528.600	528.600
6.21		Provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metro lineal	EVENTO	1	71.300	71.300
6.22		Provisión y cambio de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
6.23		Provisión y cambio de BACHA de Acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
6.24		Cambio y colocación de zócalo de piso PD4.	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000
6.25		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	EVENTO	1	41.000	41.000
6.26		Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	EVENTO	1	45.850	45.850

Evangelista B. Gini
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

6.27		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas.	Metro lineal	EVENTO	1	84.850	84.850
6.28		Embutir cañerías de Aire acondicionado y aislación térmica en exteriores.	Unidad	EVENTO	1	170.000	170.000
6.29		Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000
6.30		Mantenimiento y Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	71.300	71.300
6.31		Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	66.200	66.200
6.32		Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	224.000	224.000
6.33		Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.500	76.500
6.34		Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	212.100	212.100
6.35		Reparación de mamparas de yeso (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300
6.36		Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	EVENTO	1	186.700	186.700
6.37		Mantenimiento y reparación de TECHOS DE TEJA (incluye provisión y colocación de materiales).	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400
6.38		Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400
6.39		Reparación de piso de hormigón INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ESCOMBROS.	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.400	76.400
6.40		Reparacion y provision de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500
6.41		Reparación de aberturas de ventanas con colocación de dindeles y mocheta terminada (DEMOLICIÓN DE PARED CON MOCHETAS PARA COLOCACIÓN DE VENTANA, PREVIO ADINTELADO. PREVER TRABAJO EN HORARIO NOCTURNO O DIAS FERIADO).	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750
6.42		Provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.250	77.250
6.43		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metros cuadrados	EVENTO	1	59.100	59.100
6.44		Mantenimiento de canaletas embutida.	Metro lineal	EVENTO	1	41.000	41.000
6.45		Mantenimiento de canaletas de alero.	Metro lineal	EVENTO	1	81.500	81.500
6.46		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900
6.47		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	Metros cuadrados	EVENTO	1	102.000	102.000
6.48		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	EVENTO	1	45.900	45.900
6.49		Provisión y colocación de canaletas chapa metálica	Metro lineal	EVENTO	1	96.750	96.750
6.50		Alisado de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100
6.51		Cambio y colocación de pisos de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	152.750	152.750
6.52		Cambio y colocación de planchas de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
6.53		Cambio y colocación de piso cerámico PEI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	127.300	127.300
6.54		Cambio y colocación de piso tipo layota.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500
6.55		Cambio y colocación de piso de vereda de granito 45x45Cambio y colocación de piso de vereda de granito 45x45	Metros cuadrados	EVENTO	1	132.350	132.350
6.56		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	81.500	81.500

Evangelista B. Gini
Dpto. de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

6.57		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.550	86.550
6.58		Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	66.200	66.200
6.59		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	Metros cuadrados	EVENTO	1	208.000	208.000
6.60		Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900
6.61		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.900	45.900
6.62		Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000
6.63		Pulido de plancha de granito en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	267.500	267.500
6.64		Cambio de plancha de granito pulido en escalera	Metros cuadrados	EVENTO	1	350.000	350.000
6.65		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000
6.66		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	Unidad	EVENTO	1	267.500	267.500
6.67		Revoque exterior con silleta.	Metros cuadrados	EVENTO	1	86.600	86.600
6.68		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	Metros cuadrados	EVENTO	1	51.000	51.000
7	72102602-001	Mantenimiento y Reparación de Aberturas.	Unidad	EVENTO	1	7.296.500	7.296.500
7.1		Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	EVENTO	1	104.000	104.000
7.2		Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000
7.3		Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	EVENTO	1	90.000	90.000
7.4		Provisión, cambio y colocación de puertas de maderas placas(incluye herrajes y cerradura)	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
7.5		Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa de hierro.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
7.6		Provisión Cambio y colocación de puertas tipo mampara de madera según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	350.000	350.000
7.7		Provisión Cambio y colocación de puertas de madera tipo mampara según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000
7.8		Provisión Cambio y colocación de puertas con revestimiento plástico según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000
7.9		Provisión Cambio y colocación de de puertas con revestimiento plástico según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	EVENTO	1	400.000	400.000
7.10		Provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar pintado y barnizado.	Unidad	EVENTO	1	387.000	387.000
7.11		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) (ajustes y otros).	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500
7.12		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) y cambio de frenos.	Unidad	EVENTO	1	297.000	297.000
7.13		Mantenimiento de puerta de vidrio templado (tipo blindex) y cambio de topes.	Unidad	EVENTO	1	270.000	270.000
7.14		Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de vidrio templado (tipo blindex) (incluye cambio de estructura metálica portante, accesorios de sujecion, etc.) Certificada por la Empresa encargada al efecto).	Metros cuadrados	EVENTO	1	270.000	270.000
7.15		Mantenimiento de FACHADAS Delantera y Trasera de vidrio templado (tipo blindex) (revisión por especialistas de presillas de seguridad. Provisión y Cambio de las mismas con siliconado externo de protección)	Metros cuadrados	EVENTO	1	208.000	208.000
7.16		Provisión, Cambio y colocación de vidrio templado (tipo blindex) de fachada similar al existente de 10mm.	Metros cuadrados	EVENTO	1	327.000	327.000

E. Evangelista B. Gini
Jefe de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gili
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

7.17		Provisión, Cambio y colocación de puertas de vidrio templado (tipo blindex).	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000
7.18		Provisión, Cambio y colocación de ventanas vidrio templado (tipo blindex)	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000
7.19		Provisión, Cambio y colocación de ventanas (vidrio común).	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500
7.20		Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
7.21		Reparación con provisión de ventanas vidrios tipo templados de 10mm incoloro.	Metros cuadrados	EVENTO	1	476.000	476.000
7.22		Reparación y mantención de abertura de vidrio templado (tipo blindex) existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural. Abertura Corrediza	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000
7.23		Reparación y mantención de abertura de vidrio templado (tipo blindex) existente que incluye: Desmonte total de las aberturas, Limpieza de las siliconas existente y posterior colocación con silicona estructural climática. Abertura Fija	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000
7.24		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín	Unidad	EVENTO	1	268.000	268.000
7.25		Cambio y colocación de ventanas tipo madera	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000
7.26		Cambio y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Unidad	EVENTO	1	148.500	148.500
8	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores (mano de obra y materiales)	Unidad	EVENTO	1	46.000	46.000
8.1		Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9	72102402-001	Servicio de pintura de interiores (mano de obra y materiales)	Unidad	EVENTO	1	657.900	657.900
9.1		Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9.2		Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9.3		Pintura de cielorraso al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9.4		Pintura de carpinteria metalica al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.700	35.700
9.5		Pintura de piso con pintura vial.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000
9.6		Pintura de techo al barniz.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9.7		Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100
9.8		Pintura de aberturas al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100
9.9		Pintura de aberturas al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.100	61.100
9.10		Pintura de mampostería tipo epoxi.	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000	56.000
9.11		Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.700	35.700
9.12		Reparaciones de revocolor.	Metros cuadrados	EVENTO	1	46.000	46.000
9.13		Pintura de mampostería a la silicona.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.600	30.600
9.14		Pintura de barandas de terraza.	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.600	30.600
10	72101507-001	Mantenimiento y reparación varias	Unidad	EVENTO	1	8.334.300	8.334.300

Gini
Angelista B. Gini
de Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo

10.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor. Ampliación	Unidad	EVENTO	1	58.200	58.200
10.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	32.700	32.700
10.3		Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio sensores humo calor	Unidad	EVENTO	1	89.100	89.100
10.4		Mantenimiento incluye cambio de dispositivos de seguridad contra incendio luces de emergencia	Unidad	EVENTO	1	118.800	118.800
10.5		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	Unidad	EVENTO	1	107.000	107.000
10.6		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores. (incluye pintura acrílica con tela vidim o membrana asfalta tica similar)	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000
10.7		Cambio y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Unidad	EVENTO	1	89.100	89.100
10.8		Provisión, cambio y colocación de mamparas de maderas.	Metros cuadrados	EVENTO	1	133.650	133.650
10.9		Provisión, cambio y colocación de mamparas con revestimiento plástico.	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500
10.10		Provisión, cambio y colocación de mamparas de yeso.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.200	178.200
10.11		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	Metros cuadrados	EVENTO	1	237.600	237.600
10.12		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	EVENTO	1	237.600	237.600
10.13		Mantenimiento y reparación de muebles de oficina	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
10.14		Mantenimiento y reparación de cortinas verticales (incluye ajuste de rieles, cambio de bandas, lavado en seco).	Metro lineal	EVENTO	1	76.500	76.500
10.15		Reparación con provisión y colocación de cortinas verticales en tela poliéster del mismo tipo a las existentes	Metros cuadrados	EVENTO	1	255.000	255.000
10.16		Trabajos de carpintería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	178.200	178.200
10.17		Trabajos de carpintería en Gral.	Metro lineal	EVENTO	1	118.800	118.800
10.18		Trabajos de herrería en Gral.	Metros cuadrados	EVENTO	1	300.000	300.000
10.19		Trabajos de herrería en Gral.	Metro lineal	EVENTO	1	178.200	178.200
10.20		Provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metros cuadrados	EVENTO	1	148.500	148.500
10.21		Provisión y Cambio de Alfombrado.	Metros cuadrados	EVENTO	1	297.000	297.000
10.22		Mantenimiento, provisión y Reparación de cielorraso	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.550	142.550
10.23		Provisión y montaje de estructura metálica p/AA	Metros cuadrados	EVENTO	1	700.000	700.000
10.24		Reubicación de AA (incluye cañerías e inst. eléctrica	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000
10.25		Reparación de techo metálico	Metros cuadrados	EVENTO	1	142.600	142.600
10.26		Ampliación de instalación de seguridad contra incendio.	Metro lineal	EVENTO	1	166.500	166.500
10.27		Fiscalización de Obra	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000
					Precio Total		34.406.500

Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 400.000.000 Máximo: 800.000.000.

Evangelista B. Gini
Almacenes y Suministros

Abg. Pedro Danilo Sanabria Martínez
Director Interino
Dirección de Dictámenes y Sumarios Administrativos
DGAJ - MTESS

Dr. César Servián Gill
Director
Dirección de Asesoría Jurídica
Viceministerio de Trabajo