ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	415038				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EDIFICIOS DEL MOPC				
ENTIDAD CONVOCANTE	Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones / Uoc Obras Publicas				
FECHA DE APERTURA	27-Julio-2022	HORA APERTURA	09:30	HORA FIN	11:45
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	Salón de Actos del Edificio Central del MOPC - 3er. Piso - Oliva esq. Alberdi				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Abg. Rodrigo Gimenez en representacion de la Unidad Operativa de Contrataciones				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Abg. Maria Jose Vega en representacion de la Direccion de Asuntos Juridicos Sra. Beatriz Lopez, en representacion de la Direccion de Bienes y Suministros.				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardia, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	853166-8	Carlos Ruben Oviedo Centurion	carlos_overa@hotmail.com
2	80030347-4	MIMBI S.A	mimbi314@hotmail.com
3	80019394-6	SERVICIOS PARAGUAYOS SA	gerencia@serpar.com.py
4	80084195-6	BERCLEAN SOCIEDAD ANONIMA	bercleansociedadanonima@gmail.com
5	80048684-6	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	constructoraiucopsa@gmail.com
6	80024209-2	GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.	sanalfredosrl@hotmail.com
7	80004886-5	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	lmpsrl@gmail.com
8	3402640-1	CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ	servipar.py@hotmail.com

Abogada CST 42375
Maria Jose Vega

BEATRIZ LOPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

kaavoty
RUC: 863.106-0

DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

Bercleam

Fabrizio Galeano
GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

BEATRIZ LÓPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

Kaavoty
RUC: 853.1[illegible]6-3

DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Articulo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
Carlos Ruben Oviedo Centurion	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 9.105.799.992 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 410.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/06/2022 a 25/01/2023, 226 días
MIMBI S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 11.838.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 380.300.000 **Vigencia de la Póliza:** De 25/07/2022 a 31/01/2023, 190 días
SERVICIOS PARAGUAYOS SA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 9.679.999.992 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 390.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 25/07/2022 a 30/12/2022, 158 días
BERCLEAN SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 9.076.999.963 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Tajy Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 390.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 5/07/2022 a 25/01/2023, 204 días
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 8.374.999.968 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 120.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 25/07/2022 a 21/01/2023, 180 días
GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 9.242.999.976 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yasyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 380.250.000 **Vigencia de la Póliza:** De 26/07/2022 a 21/01/2023, 179 días
LIMPIEZAS MODERNAS	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes

DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

BEATRIZ LOPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

kaavoty
RUC: 863.1[illegible]6-3

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
PARAGUAYAS S.R.L.				**Monto total de la oferta:** 8.850.000.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 380.250.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/06/2022 a 25/01/2023, 226 días
CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 9.168.999.984 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 360.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 25/07/2022 a 25/01/2023, 184 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
Carlos Ruben Oviedo Centurion	13	1704020	NO
MIMBI S.A	142	1703938	NO
SERVICIOS PARAGUAYOS SA	51	1700641	NO
BERCLEAN SOCIEDAD ANONIMA	20	1704051	NO
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	25		NO
GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.	21	1703894	NO
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	23	1703706	NO
CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ	55	1703902	NO

La Convocante deja constancia que: - las ofertas presentadas por Carlos Ruben Oviedo Centurion, Mimbi S.A., Servicios Paraguayos S.A., Grupo San Alfredo S.R.L., Limpiezas Modernas Paraguayas y Christian Andres Santacruz Gomez presentan un original y una (1) copia de la oferta. Las empresas INCOP S.A. y BERCLEAN S.A. no presentan copia de la oferta. - La empresa Mimbi S.A. declara dos correos electronicos: mimbi314@hotmail.com y licitaciones@mimbi.com.py., y la empresa BERCLEAN S.A. declara tambien dos correos electronicos: bercleansociedadanonima@gmail.com y comercialpublico1@gmail.com.

El representante de BERCLEAN S.A. deja constancia que pide al Comité pueda solicitar a las empresas el desglose de los montos ofertados para analizar la correcta ejecución y esto pueda hacerse público en el Informe de Evaluación, en especial a las empresas INCOP S A., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL, GRUPO SAN ALFREDO SRL Y CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ que sus precios pueden ser un riesgo para un eventual contrato.

La representante de CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION deja constancia que se solicita el desglose de precios de las ofertas presentadas por las siguientes empresas: INCOP S.A., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS, BERCLEAN SA, GRUPO SAN ALFREDO SRL, CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ, a fin de certificar el cumplimiento de todos los requisitos y obligaciones, salario vigente, IPS, aguinaldo, vacaciones y otros.

La representante de LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS deja constancia que con respecto a la oferta de CARLOS OVIEDO solicita al Comité analizar la pertinencia de los datos declarados en el Acta de sesión electrónica específicamente en

DPTO. LICITACIONES Mimbi S.A.

kaavoty RUC: [illegible]

BEATRIZ LOPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

Bercleen

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

la casilla de marca y fabricante, donde se ha consignado el nombre de otra Empresa. Así mismo que se solicite la presentación de los contratos y balances para la calificación técnica pertinente. En cuanto a la oferta de INCOP se solicita verificar la actividad principal de la Empresa, si cuenta con certificado de origen nacional emitido, no se ha verificado documento que se encuentre al día con IPS y certificado de cumplimiento tributario, tampoco ha presentado documento sobre experiencia ni balances. Respecto a BERCLEAN en cuanto a la garantía de mantenimiento de oferta solo se ha incluido las condiciones especiales, no así las condiciones generales en la cual se determine la cobertura de los riesgos. Así mismo verificar que los documentos de experiencia no han sido presentados, corroborar que en la declaración jurada de miembros solo una persona ha sido declarada en calidad de accionista. El GRUPO SAN ALFREDO SRL se observa que el Certificado laboral en cuanto a la actividad económica no coincide con lo indicado en la constancia de IPS, igualmente se solicita la revisión de la actividad económica de la constancia del RUC a fin de corroborar lo solicitado en el pliego en cuanto experiencia. La empresa SERVIPAR no ha presentado copia de contratos ni balances para corroborar su experiencia.

La representante de MIMBI SA deja constancia que la firma SERVIPAR de CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ no presenta con su oferta el certificado de origen producto y empleo nacional, no presenta copia de balance de los años 2018 al 2020, contrato y/o facturaciones para acreditar la experiencia requerida. La empresa INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES SA no presenta con su oferta certificado de cumplimiento tributario, constancia de no adeudar obrero patronal, tampoco presenta constancia de SIPE para acreditar la vigencia con la fecha de la subasta, no presenta constancia del RUC, contrato y/o facturaciones para acreditar la experiencia como oferente en el rubro de servicio de limpieza. La empresa GRUPO SAN ALFREDO no presenta planilla de formulario de pago al personal, tampoco presenta balance de los años 2018 al 2020, contratos y/o facturaciones para acreditar su experiencia, su certificado laboral emitido por el MTS declara como actividad principal venta, compra, intermediación de productos no así el rubro de servicio de limpieza. La representante solicita desglose de precios donde se pueda verificar el cumplimiento de todas las obligaciones laborales, sociales y tributarias en atención a la Resolución DNCP N° 2028/2020 de las siguientes ofertas: CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION para el Lote 2, BERCLEAN para los dos lotes, INCOP S.A. para los dos lotes, GRUPO SAN ALFREDO para el lote 2 y SERVIPAR para el Lote 2.

El representante de GRUPO SAN ALFREDO SRL deja constancia que la empresa INCOP no cuenta con certificado de origen nacional emitido por el MIC, esto el Comité puede verificar en la página del MIC. Si bien es un documento formal y no sustancial el punto 4 del PBC específicamente el punto 4 CPEN es claro al decir que se debe contar con este certificado indicado en la planilla de precios del llamado, en caso de no contar con este a la Empresa se le debe aplicar el margen del 40% a su oferta, además la empresa INCOP no sella los documentos sustanciales que son la garantía de mantenimiento de la oferta, ni el formulario de la oferta. Las empresas SERVIPAR, LIMPIEZAS MODERNAS Y SERPAR no firman ni sellan la garantía de mantenimiento de oferta, además la empresa LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS en la carga de subasta no sube el número de endoso de cada póliza, solo el número de su póliza original. La empresa BERCLEAN no carga su endoso y su póliza de garantía de mantenimiento original cuenta con fecha 12/12/2022 y no 25/01/2023 como cargo en la subasta inicial. El representante solicita al Comité Evaluador que solicite el desglose de precios específico en el lote 1 ítem 1 de las empresas INCOP, LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS, BERCLEAN SOCIEDAD ANONIMA, CARLOS RUBEN OVIEDO, SERVICIOS PARAGUAYOS SA. Y CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ atendiendo al precio ofertado en la oferta física, teniendo en cuenta que este ítem es la Central del Ministerio que solicita la mayor cantidad de personal entre todos los edificios y ya que estos precios no cumplen con las cargas sociales, insumos, maquinarias, utilidad y los tributos correspondientes según la Ley.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

BEATRIZ LOPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

kaavoty
RUC: 853.1[illegible]

Berclean

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Abg Nat CSJ 42375
Maria José Vega

GIMENEZ
U.O.C. - M.O.P.C.

BEATRIZ LOPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

Berchen

Kaavoty
RUC: 853.1 56-J

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2

LLAMADO MOPC N° 26/2022 ID 415038 SERVICIO DE LIMPIEZA PARA VARIOS EDIFICIOS DEL MOPC			
NUMERO	OFERENTE	LOTE 1 Gs.	LOTE 2 Gs.
1	CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURION	5,020,800,000	4,084,999,992
2	MIMBI SA	5,898,000,000	5,940,000,000
3	SERVICIOS PARAGUAYOS SA	5,179,999,992	4,500,000,000
4	BERCLEAN SOCIEDAD ANONIMA	5,007,999,979	4,068,999,984
5	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES SA	4,724,999,976	3,649,999,992
6	GRUPO SAN ALFREDO SRL	5,349,999,984	3,892,999,992
7	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL	4,770,000,000	4,080,000,000
8	CHRISTIAN ANDRES SANTACRUZ GOMEZ	5,271,000,000	3,897,999,984

Mat CST 42375
Maria José Vega

RODRIGO GIMENEZ
U.O.C. MOPC

Edith Apuente
DPTO. LICITACIONES
Mimbi S.A.

BEATRIZ LÓPEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

Perla Cabrera

Yavoty
RUC: 853.156-8

Perla Cabrera

Berclean

GRUPO SAN ALFREDO SRL
RUC: 80024209-2