MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

A : INTENDENTE MUNICIPAL
DE : UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION
FECHA: 16 DE SETIEMBRE DEL 2019

REF. : CD Nº 21/2019 "REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413.-

La Unidad Operativa de Contratación (UOC), atento al Art. 10, Numeral 9 del Decreto Nº 21909/03 "QUE REGLEMNTA LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 21/2019 "REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413,** procede a desarrollar la Evaluación de Ofertas para elevar recomendación correspondiente, en los términos que se exponen a continuación:

Que, en ese sentido, el Art. 10 del Decreto Nº 21909/03 supra indicado dispone: "Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) tendrán las siguientes atribuciones: "...9) Establecer las especificaciones técnicas y demás condiciones para la contratación directa, tramitar las invitaciones, responder a las aclaraciones y comunicar las enmiendas, recibir, custodiar las ofertas recibidas, **evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación**, y elevar la recomendación a la Autoridad Administrativa superior, si correspondiere...".

1. **ACTO DE APERTURA DE SOBRES**

La apertura de sobres fue llevado a cabo el día 14 de septiembre del 2019, siendo las 07:30 horas, ocasión en la que se presentan dos firma a saber: a) **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES**, con una oferta económica en el **LOTE I** de **G. 98.958.060** (guaraníes noventa y ocho millones, novecientos cincuenta y ocho mil, sesenta); No cotiza en LOTE II. **FANN SA**, con una oferta económica en el **LOTE II** de **G. 41.583.308** (guaraníes cuarenta y un millones, quinientos ochenta y tres mil, trecientos ocho) No cotiza en el Lote I. En ese mismo acto se han efectuado las verificaciones preliminares y cuantitativas de los documentos sustanciales que acompañan a las propuestas, cuyas consignaciones se registran en el acta de apertura labrada en su oportunidad, instrumento al cual se remite el presente informe, en lo pertinente.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY * U.O.C. *

2. SALVEDAD DEL ART. 34 DE LA LEY Nº 2051/03

Sobreviene la pertinencia de llevar adelante el proceso de evaluación con las ofertas recepcionados a los efectos de la adjudicación del contrato, en atención a la pertinencia de concretar las reparaciones de aulas y sanitarios previstas en la contratación a fin de restituir a los alumnos de las instituciones educativas la infraestructura indispensable para las actividades escolares en la brevedad posible , y siendo facultad de la superioridad disponer la adjudicación sin el minino de ofertas, el organismo evaluador, solicita previo y especial consideración a la Máxima Autoridad a fin de asumir la responsabilidad instada, en adecuación a la Resolución DNCP Nº 522/15, concordante con el Art. 34 de la ley 2051/03.

3. ACLARACIONES DE LAS OFERTAS.

GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES: No se le ha solicitado documentación formal en ocasión al acto de apertura de sobre, por ende no se acompañan respuestas.

FANN S.A: No se le ha solicitado documentación formal en ocasión al acto de apertura de sobre, por ende no se acompañan respuestas.

4. TABLA COMPARATIVA AJUSTADA A ERRORES ARITMÉTICOS Y MARGEN DE PREFERNCIA.

Nº	OFERENTE	LOTE	PRECIO DE OFERTA	CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL
1	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES	1	G. 98.958.060	No presenta
		2	No cotiza	
2	FANN S.A.	1	No cotiza	Presenta
		2	G. 41.583.308	

4.1 Sumatoria

Conforme revisión de sumatorias de las cotizaciones, no se registró necesidad de aplicar corrección aritmética a los oferentes concurrentes.

4.2 Margen de Preferencia: No fue aplicada en razón de que cada oferente se presenta en diferentes lotes.

5. MARCO REGLAMENTARIO DE LA EVALUACIÓN

El Art. 61 del Decreto 21909/03 supra mencionado estatuye: "Método de evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria 2. Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. 4. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

6. ANÁLISIS DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES

Nº	TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES	FANNS.A.
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
1	Formulario de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (Declaración Jurada)	CUMPLE	CUMPLE
3	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE	CUMPLE
4	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE

Tras el cotejo de cada de uno de los recaudos sustanciales, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) concluye que los oferentes **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES y FANN S.A.,** en su totalidad **CUMPLEN** con los requerimientos básicos de carácter sustancial, por cuanto son analizables técnica y económicamente.

7. AGRUPACIÓN DE LAS OFERTAS.

Se omite agrupación de ofertas en razón de que los dos oferentes presentados cotizaron en lotes diferentes.

Nº	OFERENTE	LOTE	PRECIO DE OFERTA
1	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES	1	Gs 98.958.060
2	FANN S.A.	2	Gs 41.583.308

8. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS (RESOLUCIÓN DNCP Nº 411/18)

Examinados los precios ofertados, se discurre que las cotizaciones para ambos lotes se encuentran dentro de los parámetros de los costos de referencia de la convocante y no se hallan fuera de los rangos establecidos a los fines de solicitud de composición de precios unitarios. (Ver Anexo).

9. CUMPLIMIENTO DE OTROS REQUISITOS. CAPACIDADES EXIGIDAS.

Se selecciona las ofertas analizables correspondientes al oferente **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES y FANN S.A.** en sus respectivos lotes a fin de someter a una verificación minuciosa del cumplimiento de los demás requisitos y condiciones de la licitación, de cuyo examen detenido surgen las siguientes conclusiones:

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

LOTE N° I - GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES

ITEM	IMPEDIMENTO PARA OFERTAR Y CONTRATAR	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES
a)	El Oferente o sus representantes NO se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	Cumple
b)	El Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", NO aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple

De la verificación de toda la documentación que compone la oferta igualmente surge que el oferente CUMPLE con los requerimientos de Capacidad Legal, habiendo presentado la documentación de existencia de la firma (Constitución Social, Cedula del firmante, Constancia de RUC) y los comprobantes de pagos tributarios exigidos (CCT, patente municipal) a satisfacción de la instancia evaluadora.

ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

De la verificación de la documentación financiera que compone la oferta (Balances de los años 2016, 2017 y 2018) se desprende que este oferente CUMPLE con el requerimiento de Capacidad Financiera, habiendo satisfecho los indicadores exigidos, reuniendo el promedio financiero anual solicitado en las bases concursales. (Ver detalle anexo).

ANÁLISIS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA

Del examen de la documentación de experiencia acompañada surge que este oferente **CUMPLE** con todos los requerimientos de Experiencia General y Especifica. En este respecto, el oferente ha presentado la cantidad de facturaciones en obras exigidos para acreditar el volumen anual de facturaciones solicitado en el PBC. Así también ha arrimado la cantidad de 5 (cinco) contratos de en construcción de obras civiles tales como Escuelas, Colegios o Edificios Públicos desde el 2016 en adelante. En cuanto a experiencia en actividad clave ha presentado 4 (cuatro) contratos de Reparación de Aulas en Instituciones educativas acompañados de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales, códigos de contratación y las constancias de cumplimiento satisfactorio de los contratos, suscriptos en la forma exigida.

ANÁLISIS DE CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y DE EQUIPOS

Del mismo modo este oferente ha comprobado su capacidad en materia de personal y de equipos, acreditando contar con el personal suficiente, con residencia en el territorio de la convocante y a disposición del oferente en caso de resultar adjudicado, además de acompañar la documentación sobre la disponibilidad de los equipos mínimos.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

TABLA COMPARATIVA DE CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS FORMALES

Nº	Capacidad Legal: Oferente Individual. Personas Física	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONES CUMPLE/NO CUMPLE
1	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	**Cumple**
2	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	**Cumple**
3	Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC.	**Cumple**
4	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	**Cumple**
5	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	**Cumple**
6	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**Cumple**
	Capacidad Financiera: Indicadores Financieros extraídos de Balanceas	
7	**Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente igual o mayor a 1. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016, 2017 y 2018.	**Cumple**
8	**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2016, 2017 y 2018.	**Cumple**
9	Liquidez: Posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20%** (veinte por ciento) por el valor total de la oferta.	**Cumple**
	Experiencia General y Específica	
10	Fotocopias de facturaciones generadas durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, para establecer volumen anual.	**Cumple**
11	Fotocopia de 5 (cinco) contratos de construcción de obras civiles tales como Escuelas, Colegios o Edificios Públicos desde el 2016 en adelante.	**Cumple**
12	Fotocopia de 4 (cuatro) contratos ejecutados en el periodo comprendido desde el 2016 en adelante en la siguiente actividad clave: Reparación de Aulas en Instituciones educativas; acompañados de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales.	**Cumple**
13	Constancias originales o autenticadas de cumplimiento satisfactorio de los contratos referidos en el punto anterior, suscriptos por las máximas autoridades de las contratantes.	**Cumple**

MUNICIPALIDAD JUAN E. O'LEARY • U.O.C. •

	Capacidad en Materia de Personal y de Equipos	
14	Nómina de personal a emplear en la obra.	**Cumple**
15	Currículum y Carta de Aceptación de los personales en base a la nómina de personal a emplear.	**Cumple**
16	Cuadro de Revaluó en caso de ser propietario de equipos; Cedula verde en caso de propiedad de maquinarias; Contrato de compra o alquiler con certificación notarial en caso de no ser propietario; Factura de compra en caso de herramientas.	**Cumple**

CONCLUSIONES - LOTE 1

En base a las inferencias apuntadas en los apartados que anteceden, y teniendo presente el sistema de evaluación **"PASA O NO PASA CUMPLE O NO CUMPLE"**, surge que el oferente **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONE**, en su totalidad **CUMPLE** con todas las condiciones de la contratación, demostrando ajustarse a todas las exigencias de las bases concursales (Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General y Especifica y Capacidad en Materia de Personal y de Equipos), por cuanto se erige en una oferta conveniente para la adjudicación del contrato.

LOTE N° II – FANN S.A.

Análisis de Capacidad Legal

ITEM	IMPEDIMENTO PARA OFERTAR Y CONTRATAR	FANN S.A.
a)	El Oferente o sus representantes NO se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	Cumple
b)	El Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", NO aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	Cumple

De la verificación de toda la documentación que compone la oferta igualmente surge que el oferente CUMPLE con los requerimientos de Capacidad Legal, habiendo presentado la documentación de existencia de la firma (Constitución Social, Cedula del firmante, Constancia de RUC) y los comprobantes de pagos tributarios exigidos (CCT, patente municipal) a satisfacción de la instancia evaluadora.

Análisis de Capacidad Financiera

De la verificación de la documentación financiera que compone la oferta (Balances de los años 2016, 2017 y 2018) se desprende que este oferente CUMPLE con el requerimiento de Capacidad Financiera, habiendo satisfecho los indicadores exigidos, reuniendo el promedio financiero anual solicitado en las bases concursales. (Ver detalle anexo).

Análisis de Experiencia General y Específica.

Del examen de la documentación de experiencia acompañada surge que este oferente **CUMPLE** con todos los requerimientos de Experiencia General y Especifica. En este respecto, el oferente ha presentado la cantidad de facturaciones en obras exigidos para

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C.

acreditar el volumen anual de facturaciones solicitado en el PBC. Así también ha arrimado la cantidad de 5 (cinco) contratos de en construcción de obras civiles tales como Escuelas, Colegios o Edificios Públicos desde el 2016 en adelante. En cuanto a experiencia en actividad clave ha presentado 4 (cuatro) contratos Construcción y/o Reparación de Sanitarios en Instituciones educativas acompañados de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales, códigos de contratación y las constancias de cumplimiento satisfactorio de los contratos, suscriptos en la forma exigida.

Análisis de Capacidad en Materia de Personal y de Equipos
Del mismo modo este oferente ha comprobado su capacidad en materia de personal y de equipos, acreditando contar con el personal suficiente, con residencia en el territorio de la convocante y a disposición del oferente en caso de resultar adjudicado, además de acompañar la documentación sobre la disponibilidad de los equipos mínimos.

TABLA COMPARATIVA DE CUMPLIMIENTO DE RECAUDOS FORMALES

Nº	Capacidad Legal: Oferente Individual. Personas Física	FANN S.A. CUMPLE/NO CUMPLE
1	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	**Cumple**
2	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	**Cumple**
3	Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC.	**Cumple**
4	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	**Cumple**
5	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	**Cumple**
6	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**Cumple**
	Capacidad Financiera: Indicadores Financieros extraídos de Balanceas	
7	**Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente igual o mayor a 1. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016, 2017 y 2018.	**Cumple**
8	**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información es extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2016, 2017 y 2018.	**Cumple**
9	Liquidez: Posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del	**Cumple**

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

	adjudicatario será: **20%** (veinte por ciento) por el valor total de la oferta.	
	Experiencia General y Específica	
10	Fotocopias de facturaciones generadas durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, para establecer volumen anual.	**Cumple**
11	Fotocopia de 5 (cinco) contratos de construcción de obras civiles tales como Escuelas, Colegios o Edificios Públicos desde el 2016 en adelante.	**Cumple**
12	Fotocopia de 4 (cuatro) contratos ejecutados en el periodo comprendido desde el 2016 en adelante en la siguiente actividad clave: Construcción y/o Reparación de Sanitarios en Instituciones educativas; acompañados de la totalidad de las facturaciones, recepciones finales.	**Cumple**
13	Constancias originales o autenticadas de cumplimiento satisfactorio de los contratos referidos en el punto anterior, suscriptos por las máximas autoridades de las contratantes.	**Cumple**
	Capacidad en Materia de Personal y de Equipos	
14	Nómina de personal a emplear en la obra.	**Cumple**
15	Currículum y Carta de Aceptación de los personales en base a la nómina de personal a emplear.	**Cumple**
16	Cuadro de Revaluó en caso de ser propietario de equipos; Cedula verde en caso de propiedad de maquinarias; Contrato de compra o alquiler con certificación notarial en caso de no ser propietario; Factura de compra en caso de herramientas.	**Cumple**

CONCLUSIONES – LOTE 2.

En base a las inferencias apuntadas en los apartados que anteceden, y teniendo presente el sistema de evaluación **"PASA O NO PASA CUMPLE O NO CUMPLE"**, surge que el oferente **FANN S.A.**, en su totalidad **CUMPLE** con todas las condiciones de la contratación, demostrando ajustarse a todas las exigencias de las bases concursales (Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General y Especifica y Capacidad en Materia de Personal y de Equipos) por cuanto se erige en una oferta conveniente para la adjudicación del contrato.

10. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El oferente adjudicatario deberá observar en su ejecución las descripciones técnicas contenidas en los planos, planillas y especificaciones técnicas que forman parte de las bases concursales. No se analiza el cumplimiento de este requisito en razón de que es la Convocante quien establece las especificaciones a ser observadas.

11. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Que, el Art. 28 de la Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" (Primer Párrafo) preceptúa: "Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas".

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY * U.O.C. *

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

En base a las consideraciones esgrimidas en el cuerpo del presente informe la Unidad Operativa de Contratación (UOC), en uso de sus atribuciones, recomienda, adjudicar los contratos de la siguiente manera: **LOTE I** al oferente **GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONE**, con RUC Nº 1895960-1, de FRANCISCO GOMEZ ZARATE, con C.I. Nº 1.895.960, con una oferta económica de **Gs. 98.958.060** (guaraníes noventa y ocho millones, novecientos cincuenta y ocho mil, sesenta); y en el **LOTE N° II** al oferente **FANN S.A**, con RUC Nº 80050215-9, representado por **ALBERTO SILVA TORALES**, con C.I. Nº 3.492.838, con una oferta económica de **Gs. Gs. 41.583.308** (guaraníes cuarenta y un millones, quinientos ochenta y tres mil, trecientos ocho), en el marco del proceso de contratación individualizado como **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 21/2019** que tiene por objeto **"REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413.**

ES DICTAMEN DE LA UOC.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY * U.O.C. *

Abg. RICHARD FRANCO FLORENTIN
Responsable de UOC

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

ANEXOS

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 21/2019 "REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413".

LOTE I

Anexo 1
Documentación sobre capacidade legal

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

Constancia Nro.: 1069271

http://www.sfp.gov.py

Pagina 1 de 2

Secretaria de la Función Pública

http://www.documentos.gov.py

CERTIFICO, que **ALBERTO SILVA TORALES**, Ciudadano/a PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 3492838, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por la Secretaría de la Función Pública SFP a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto del Gasto

Nomina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto del Gasto	Movimiento

AVISO LEGAL PARA TODAS LAS CONSTANCIAS DE SER O NO FUNCIONARIO PÚBLICO

Una de las atribuciones de la Secretaría de la Función Pública (SFP) es la de organizar y mantener actualizado un registro seriado de todos los funcionarios públicos tal como lo estipula la Ley 1626/2000 "De la Función Pública", en el inciso b) Artículo 96.

El Decreto 1212/2014 aprueba la implementación del Portal Único del Empleo Público Paraguay Concursa y la puesta en funcionamiento del Sistema Integrado Centralizado de la Carrera Administrativa – SICCA, bajo la administración de la SFP.

Los OEE deben remitir en forma mensual (hasta el decimoquinto día hábil de cada mes) un reporte de su institución sobre los registros del ingreso (altas) y desvinculación (bajas) de sus funcionarios públicos, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, según lo dispuesto en el Artículo 113 del Decreto N° 1145/2019 (reglamentario de la Ley del Presupuesto - Ejercicio Fiscal 2019), sin embargo, no todas las instituciones públicas lo cumplen en los plazos establecidos, por lo que la información con la que cuenta la SFP no es absoluta. De las instituciones que cumplen con la remisión de sus altas y bajas en tiempo y forma no podemos certificar la información remitida, y se adjunta la que bajo responsabilidad sobre la correctitud y confiabilidad de cada Organismo y Entidad del Estado se ha enviado a la SFP.

Tanto el decreto reglamentario de la Ley de Presupuesto N° 1145/2019 como el Decreto N° 7792/2006 "Por la cual se dispone que las instituciones de la Administración Central, Entes Autónomos y Autárquicos, comuniquen a la Secretaría de la Función Pública, dependiente de la Presidencia de la República, los nombramientos, destituciones, renuncias, fallecimientos y permisos de los funcionarios públicos", se hallan vigentes a la fecha y disponen manifiestamente que todas las instituciones debe comunicar a la SFP datos estadísticos precisos concernientes a los nombramientos, desvinculaciones, renuncias o cualquier información relevante con respecto al movimiento de los recursos humanos, aún así, no todas lo cumplen, por lo que esta Secretaría Ejecutiva solo cuenta con información parcial, y la pertinente a la prensa consultada se halla en este extracto.

La SFP ha implementado en el SICCA un Sistema Online para la remisión de planillas de Altas y Bajas a través del cual todos los Organismos y Entidades del Estados (OEE) deben enviar en formato digital los datos de sus funcionarios PERMANENTES, CONTRATADOS y COMISIONADOS en el marco del cumplimiento de las leyes anuales de Presupuesto General de la Nación, en donde en concordancia con el Art. 96 inc b) de la Ley N° 1626/2000 "De la Función Pública", se dispone la obligatoriedad de la provisión de datos de funcionarios permanentes y contratados a la SFP dentro de los 15 días hábiles siguiente al cierre de cada mes calendario.

Los datos que se disponibilizan de las bases de Altas y Bajas para la funcionalidad de las constancias de ser o no funcionarios públicos, son datos que cada OEE ha remitido a la SFP a través del SICCA dando cumplimiento al marco normativo, según los procedimientos reglamentados por la SFP en su carácter de administrador del sistema, que se hallan debidamente publicados en www.paraguaycomisiona.gov.py.

Fecha de Emisión: 29 julio 2019, 22:00 Válido por 15 días hábiles

Código Verificación:

GOBIERNO NACIONAL

Secretaría de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información
Decreto N° 1145/2019

Código de Verificación:

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 PY 02"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay
INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME SOBRE PERSONAL MUNICIPAL

A : UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
DE : SECRETARIA GENERAL
FECHA : 16 DE SETIEMBRE DEL 2019

REF. : CD Nº 21/2019 "REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413".

Por la presente informa a la Unidad Operativa de Contratación (UOC) que el señor FRANCISCO GOMEZ ZARATE, con C.I. Nº 1.895.960,, así como las personas consignadas en la nómina de personal a emplear en la obra de la referencia, no forman parte del plantel de funcionarios de la Municipalidad de Juan E. O'Leary.

Atentamente.

SR. ELIAS PATIÑO RIVEROS
Secretario General
Encargado de Recursos humanos

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 PY 02"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay
INTENDENCIA MUNICIPAL

INFORME SOBRE PERSONAL MUNICIPAL

A : UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
DE : SECRETARIA GENERAL
FECHA : 16 DE SETIEMBRE DEL 2019

REF. : CD Nº 21/2019 "REPARACIÓN DE 6 BLOQUES DE AULAS EN COLEGIO NACIONAL "CARLOS ANTONIO LOPEZ" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA Nº 7613 "CENFIC", CON ID Nº 369413".

Por la presente informa a la Unidad Operativa de Contratación (UOC) que el señor ALBERTO SILVA TORALES, con C.I. Nº 3.492.838,, así como las personas consignadas en la nómina de personal a emplear en la obra de la referencia, no forman parte del plantel de funcionarios de la Municipalidad de Juan E. O'Leary.

Atentamente.

SR. ELIAS PATIÑO RIVEROS
Secretario General
Encargado de Recursos humanos

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Anexo 2
Análisis de ratios financieros

LOTE N° I

ANALISIS DE RATIOS FINANCIEROS						
Requisitos Mínimos	GOMEZ HNOS CONSTRUCCIONE					
	Año 2016	Año 2017	Año 2018	TOTAL	Promedio	Coef.
Ratios de Liquidez: Activo corriente/ pasivo corriente = mayor o igual a 1 en promedio de los 3 últimos años						
ACTIVO CORRIENTE	33.338.975	76.714.220	90.123.200	200.176.395	66.725.465	40,79
PASIVO CORRIENTE	1.778.189	1.483.465	1.645.260	4.906.914	1.635.638	
Endeudamiento: pasivo total/ activo total = no deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 últimos años						
PASIVO TOTAL	1.778.189	1.483.465	1.645.260	4.906.914	1.635.638	0,02
ACTIVO TOTAL	93.781.423	90.897.687	96.541.200	281.220.310	93.740.103	

LOTE N° II

	Año 2016	Año 2017	Año 2018	Año.	Año.n	Prome-dio	Coefi-ciente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	568.662	650.236	119.602.292			40.273.730	0,258
Total del Activo (TA)	100.815.621	105.718.615	261.424.642			155.986.293	
Patrimonio Neto (PN)	100.246.959	105.068.379	141.822.350			115.712.563	
Activo a corto plazo (AC)	100.815.621	105.718.615	260.892.642			155.808.959	3,869
Pasivo a corto plazo (PC)	568.662	650.236	119.602.292			40.273.730	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)	45.636.363	670.239.201	1.432.772.759			716.216.108	45,049
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	3.368.273	5.230.585	39.096.654			15.898.504	

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Anexo 3
Análisis de Precios Ofertados.

LOTE I
BOQUE 1- AULA 4

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	32.000	31.000	3,2
Pintura de Paredes interior y exterior con zócalo	32.000	31.000	3,2
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	31.000	3,2
Pintura de aberturas (puertas)	32.000	31.000	3,2
Pintura de maderamen	32.000	31.000	3,2
Limpieza final	750.000	700.000	7,1

BLOQUE 2- AULA 2

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	32.000	31.000	3,2
Pintura de Paredes interior y exterior con zócalo	32.000	31.000	3,2
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	31.000	3,2
Pintura de aberturas (puertas)	32.000	31.000	3,2
Limpieza final	350.000	300.000	16,6

BLOQUE 3- AULA 1

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	32.000	31.000	3,2
Pintura de Paredes interior y exterior	32.000	32.000	0
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	31.000	3,2
Pintura de techo	30.000	32.000	0
Limpieza final	500.000	450.000	11,11

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

BLOQUE 4- AULA 2

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	15.000	14.000	7,14
Pintura de Paredes interior y exterior	19.000	18.000	5,5
Pintura de aberturas (ventanas)	22.000	20.000	10
Pintura de aberturas (puertas)	25.000	24.000	4,1
Limpieza final	450.000	400.000	12,5

BLOQUE 5- AULA 2

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	32.000	32.000	0
Pintura de Paredes interior y exterior con zócalo	32.000	32.000	0
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	32.000	0
Pintura de aberturas (puertas)	32.000	32.000	0
Limpieza final	500.000	450.000	11,11

BLOQUE 6 AULA- ADMINISTRACION

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.000	7,8
Arreglo de revoque de pared, fisuras	32.000	32.000	0
Pintura de Paredes interior y exterior con zócalo	32.000	32.000	0
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	32.000	0
Pintura de aberturas (puertas)	32.000	32.000	0
Limpieza final	1.000.000	800.000	25

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY

R.U.C. 800.139.61-5– Barrio O´Leary, Fracción II "El Progreso", km 249 de la Ruta 7"
☎(0674) 20097 – email: municipalidadoleary@gmail.com
Alto Paraná – Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

LOTE II

RUBROS	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	% INCIDENCIA
Replanteo	7.550	7.248	4,16
Desmonte de pared existente	25.000	24.000	4,16
Readecuación de Instalación eléctrica (cambio de 20 artefactos de 1x40w (incluyen cableria, llaves y toma)	5.852.000	5.617.920	4,16
Provisión y colocación de duchas (incluyen cañería para conexión)	4.825.410	4.632.394	4,16
Arreglo de pared con fisura (revoque)	32.000	30.720	4,16
Provisión y colocación de azulejos)	58.000	55.680	4,16
Provisión y colocación de aberturas (ventanas tipo balancín)	250.000	240.000	4,16
Provisión y colocación de puerta	1.600.000	1.536.000	4,16
Colocación de vidrios (para ventana)	105.000	100.800	4,16
Colocación de piso ceramico	89.000	85.440	4,16
Provisión y colocación de Cisterna	380.000	364.800	4,16
Guarda obra de baldoson de H°	88.000	84.480	4,16
Pintura de Paredes interior y exterior	32.000	30.720	4,16
Pintura de aberturas (ventanas)	32.000	30.720	4,16
Pintura de aberturas (puertas)	32.000	30.720	4,16
Cartel de Obra	1.800.000	1.728.000	4,16
Limpieza final	1.200.000	1.152.000	4,16

MUNICIPALIDAD DE JUAN E. O'LEARY
U.O.C.