Asunción, 25 de Noviembre de 2015.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 169/2015

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del Llamado **MOPC Nº 169/2015, "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".**

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción de Oferta, de fecha 17 de Noviembre de 2015, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO IVA INCLUIDO LOTE 1	PRECIO IVA INCLUIDO LOTE 2
1	EN OBRAS de Nelson Segovia	Gs. 33.888.800	NO COTIZA
2	RG TÉCNICO EN REFRIGERACION de Ricardo Galarza	Gs. 20.251.000	Gs.31.179.000
3	2 B REFRIGERACION de Leticia Barreto	Gs. 19.908.700	Gs. 17.386.700
4	SERVICIOS TECNICOS J.C. de Javier Caballero	Gs. 20.583.000	Gs. 24.891.000
5	I.E.G.S.A.	Gs. 8.878.000	Gs. 11.380.000
6	HZ INGENIEERIA de Carlos Holtzberger	Gs. 10.972.000	NO COTIZA
7	TECNOFRIO de Pascual Torres	Gs. 22.407.000	Gs. 27.599.500

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN"; Punto 2) Requisitos para Calificación Posterior (IAO 36); Ítem (a) Capacidad Financiera; Sub Ítems: a)** Ratio de Liquidez; **b)** Endeudamiento y **c)** Rentabilidad**, Páginas Nº 8 y 9** del **PBC.** Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes índices:

a) **Ratio de Liquidez**: Activo Corriente / Pasivo Corriente. Deberá ser = ó > 1 (igual o mayor a uno), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014).
b) **Endeudamiento**: Pasivo Total / Activo Total. Deberá ser = ó < 0,80 (igual o menor a cero con ochenta), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014).
c) **Rentabilidad**: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años no deberá ser negativo (2012, 2013 y 2014).

Observación: En caso de tratarse de empresas consorciadas, cada integrante deberá cumplir con el 100 % de los requisitos establecidos.
El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2012, 2013, 2014).

IV EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2012, 2013 y 2014; para el efecto se procedió a la verificación de

MRCS/ov

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, las cuales se hallan bajo la custodia de la Secretaria de la U.O.C. y a las documentaciones subidas al sistema de información de proveedores del estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "cumple" o "no cumple".

N°	EMPRESAS	RATIO DE LIQUIDEZ (Promedio de los 3 años)	ENDEUDAMIENTO (Promedio de los 3 años)	RENTABILIDAD (Promedio de los 3 años)	CRITERIOS
1.-	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia Azucas	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
2.-	RG TÉCNICO EN REFRIGERCIÓN de Ricardo Galarza	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
3.-	2 B REFRIGERACIÓN de Leticia Barreto	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
4.-	SERVICIOS TÉCNICOS J.C. de Javier Caballero	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
5.-	INGENIERIA ELECTROMECANICA GENERAL S. A.	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
6.-	HZ INGENIERIA DE CARLOS HOLTZBERGER	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE
7.-	TECNOFRIO de Pascual Torres	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **Anexo "A"** referente al RESUMEN ECONÓMICO FINANCIERO, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIÓN

Se deja constancia que:

La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum S.C.E.O. N° 973/15; de fecha 24 de noviembre de 2.015; adjunta el Expediente M.E.U.Nº 41.591/15 de fecha 24 de noviembre de 2.015 con los Balances Generales correspondiente a los años 2012, 2013 y 2014 del oferente HZ INGENIERIA SERVICIOS EN GENERAL; conforme a lo requerido en el Memorándum D.E.T. N° 274/2015 de fecha 19 de Noviembre de 2015.

VI CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentado por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

a) **RATIO DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **CUMPLEN** con el requisito mínimo establecido en el PBC.

b) **ENDEUDAMIENTO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **CUMPLEN** con el requisito mínimo establecido en el PBC.

MRCS/ov

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

c) **RENTABILIDAD:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **CUMPLEN** con el requisito mínimo establecido en el PBC.

Respecto del análisis realizado al Llamado M.O.P.C. N° 169/2015, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Oscar Villa Alta
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS/ov

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 169/2015

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II
"CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN"

Punto 2) Requisitos para Calificación Posterior (IAO 36).

Ítem (a) Capacidad Financiera.

Sub Ítems:
a) Ratio de Liquidez.
b) Endeudamiento.
c) Rentabilidad.

Página Nº 8 y 9

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 169/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".

N°	EMPRESAS	RATIO DE LIQUIDEZ (Promedio de los 3 años)		ENDEUDAMIENTO (Promedio de los 3 años)		RENTABILIDAD (Promedio de los 3 años)		CRITERIOS
1.-	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia Azucas	10	C	0,38	C	6363,28%	C	CUMPLE
2.-	RG TÉCNICO EN REFRIGERCIÓN de Ricardo Galarza	28	C	0,03	C	495,70%	C	CUMPLE
3.-	2 B REFRIGERACIÓN de Leticia Barreto	2	C	0,40	C	57,80%	C	CUMPLE
4.-	SERVICIOS TÉCNICOS J.C. de Javier Caballero	13	C	0,11	C	421,44%	C	CUMPLE
5.-	INGENIERIA ELECTROMECANICA GENERAL S. A.	14	C	0,18	C	19,16%	C	CUMPLE
6.	ÁZ INGENIERIA DE CARLOS HOLTZBERGER	5	C	0,12	C	52,55%	C	CUMPLE
7.-	TECNOFRIO de Pascual Torres	52	C	0,10	C	163,51%	C	CUMPLE

CAPACIDAD FINANCIERA
a. **RATIO DE LIQUIDEZ** Activo Corriente / Pasivo Corriente. Deberá ser = ó > 1 (igual o mayor a uno), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) ultimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014.)
b. **ENDEUDAMIENTO** Pasivo Total / Activo Total. Deberá ser = ó < 0,80 (igual o menor a cero con ochenta), en promedio, con datos extraídos de los Balances Generales correspondientes a los 3 (tres) ultimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014.)
c. **RENTABILIDAD** Porcentaje de Utilidad Despues de Impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años (2012, 2013 y 2014.), no deberá ser negativo.
Observación: En caso de tratarse de empresas consorciadas, cada integrante deberá cumplir con el 100% de los requisitos establecidos.

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 169/2015. LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia Azucas
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	285.173.582	1.155.894.606	142.747.745
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	1.221.343.699	922.484.318	515.153.824
4.- INVENTARIOS	-	-	250.330.909
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	104.755.284	218.737.767	70.041.888
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.611.272.565	2.297.116.691	978.274.366
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
2.- CREDITOS	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.059.890.281	1.060.816.063	3.915.021.424
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.059.890.281	1.060.816.063	3.915.021.424
ACTIVO TOTAL	2.671.162.846	3.357.932.754	4.893.295.790
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	611.000.000
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	94.709.498	195.892.335	14.028.774
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	94.709.498	195.892.335	625.028.774
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	1.039.000.000	1.039.000.000	1.039.000.000
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.039.000.000	1.039.000.000	1.039.000.000
PASIVO TOTAL	1.133.709.498	1.234.892.335	1.664.028.774
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	5.000.000	5.000.000	2.340.020.830
2.- RESERVAS	23.185.579	62.931.465	223.586.341
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.100.872.970	1.509.267.769	545.841.185
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	408.394.799	545.841.185	119.818.660
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.537.453.348	2.123.040.419	3.229.267.016
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2.671.162.846	3.357.932.754	4.893.295.790
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.611.272.565 / 94.709.498	17,01	2.297.116.691 / 195.892.335	11,73	978.274.366 / 625.028.774	1,57	10	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	1.133.709.498 / 2.671.162.846	0,42	1.234.892.335 / 3.357.932.754	0,37	1.664.028.774 / 4.893.295.790	0,34	0,38	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	408.394.799 / 5.000.000	8167,90%	545.841.185 / 5.000.000	10916,82%	119.818.660 / 2.340.020.830	5,12%	6363,28%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 169/2015.**
	LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	**RG TÉCNICO EN REFRIGERCIÓN de Ricardo Galarza**
3.- TIPO:	**UNIPERESONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

Formulario Nº 101

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	149.345.198	196.946.993	339.789.271
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	104.582.058	145.745.093	158.296.772
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	3.834.460	5.224.528	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	9.080.942	20.078.451
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**257.761.716**	**356.997.556**	**518.164.494**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	110.763.238	67.871.839	25.253.221
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	11.536.366	21.990.914	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**122.299.604**	**89.862.753**	**25.253.221**
ACTIVO TOTAL	**380.061.320**	**446.860.309**	**543.417.715**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- OTROS PASIVOS	10.513.583	15.878.872	14.076.173
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**10.513.583**	**15.878.872**	**14.076.173**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	**10.513.583**	**15.878.872**	**14.076.173**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	14.033.817	14.033.817	14.033.817
2.- RESERVAS	14.498.958	14.731.697	16.445.899
3.- RESULTADO ACUMULADO	290.165.532	341.014.962	402.215.923
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	50.849.430	61.200.961	96.645.903
TOTAL PATRIMONIO NETO	**369.547.737**	**430.981.437**	**529.341.542**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**380.061.320**	**446.860.309**	**543.417.715**
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	257.761.716 / 10.513.583	24,52	356.997.556 / 15.878.872	22,48	518.164.494 / 14.076.173	36,81	28	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	10.513.583 / 380.061.320	0,03	15.878.872 / 446.860.309	0,04	14.076.173 / 543.417.715	0,03	0,03	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	50.849.430 / 14.033.817	362,33%	61.200.961 / 14.033.817	436,10%	96.645.903 / 14.033.817	688,66%	495,70%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 169/2015. LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	2 B REFRIGERACIÓN de Leticia Barreto
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	56.796.350	58.887.921	42.779.053
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	9.638.711	37.275.043	62.111.000
4.- INVENTARIOS	138.048.137	94.741.639	143.825.380
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	204.483.198	190.904.603	248.715.433
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	-	94.907.245
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	94.907.245
ACTIVO TOTAL	204.483.198	190.904.603	343.622.678
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	97.444.708	48.206.741	141.360.000
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	1.682.640	4.005.549	8.012.024
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	99.127.348	52.212.290	149.372.024
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	99.127.348	52.212.290	149.372.024
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	60.000.000	60.000.000	60.000.000
2.- RESERVAS	-	-	-
3.- RESULTADO ACUMULADO	30.212.092	45.355.850	78.692.313
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	15.143.758	33.336.463	55.558.341
TOTAL PATRIMONIO NETO	105.355.850	138.692.313	194.250.654
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	204.483.198	190.904.603	343.622.678
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	204.483.198 / 99.127.348	2,06	190.904.603 / 52.212.290	3,66	248.715.433 / 149.372.024	1,67	2	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	99.127.348 / 204.483.198	0,48	52.212.290 / 190.904.603	0,27	149.372.024 / 343.622.678	0,43	0,40	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	15.143.758 / 60.000.000	25,24%	33.336.463 / 60.000.000	55,56%	55.558.341 / 60.000.000	92,60%	57,80%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 169/2015. LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	INGENIERIA ELECTROMECANICA GENERAL S. A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	2.709.679	1.743.999.051	1.433.471.160
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	494.623.323	162.083.424	572.389.400
4.- INVENTARIOS	1.956.093.373	1.286.149.761	1.336.356.224
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.453.426.375**	**3.192.232.236**	**3.342.216.784**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	118.469.062	252.439.171	155.943.265
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**118.469.062**	**252.439.171**	**155.943.265**
ACTIVO TOTAL	**2.571.895.437**	**3.444.671.407**	**3.498.160.049**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	37.178.000	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	901.233.319	901.233.319
3.- PROVISIONES	32.378.220	10.408.823	9.481.575
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**69.556.220**	**911.642.142**	**910.714.894**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	**69.556.220**	**911.642.142**	**910.714.894**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	500.000.000	500.000.000	500.000.000
2.- RESERVAS	191.366.355	199.886.905	208.142.698
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.591.929.211	1.810.972.862	1.833.142.360
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	219.043.651	22.169.498	46.160.097
TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.502.339.217**	**2.533.029.265**	**2.587.445.155**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**2.571.895.437**	**3.444.671.407**	**3.498.160.049**
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.453.426.375 / 69.556.220	35,27	3.192.232.236 / 911.642.142	3,50	3.342.216.784 / 910.714.894	3,67	14	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	69.556.220 / 2.571.895.437	0,03	911.642.142 / 3.444.671.407	0,26	910.714.894 / 3.498.160.049	0,26	0,18	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	219.043.651 / 500.000.000	43,81%	22.169.498 / 500.000.000	4,43%	46.160.097 / 500.000.000	9,23%	19,16%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 169/2015.
	LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	HZ INGENIERIA DE CARLOS HOLTZBERGER
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

FORMULARIO 101

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	14.500.177	30.867.734	8.378.697
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	282.808.306	232.010.769	186.121.171
4.- INVENTARIOS	28.327.667	7.500.000	8.000.000
5.- BIENES DE USO	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	5.040.158	4.262.733	5.689.780
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	330.676.308	274.641.236	208.189.648
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	94.086.682	228.858.885	193.461.867
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	94.086.682	228.858.885	193.461.867
ACTIVO TOTAL	424.762.990	503.500.121	401.651.515
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	52.640.415	48.354.682	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- OTROS PASIVOS	-	-	58.795.800
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	52.640.415	48.354.682	58.795.800
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	52.640.415	48.354.682	58.795.800
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	100.000.000	200.000.000	200.000.000
2.- RESERVAS	25.177.518	25.379.299	12.734.302
3.- RESULTADO ACUMULADO	154.346.172	146.945.057	82.821.083
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	92.598.885	82.821.083	47.300.330
TOTAL PATRIMONIO NETO	372.122.575	455.145.439	342.855.715
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	424.762.990	503.500.121	401.651.515
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	330.676.308 / 52.640.415	6,28	274.641.236 / 48.354.682	5,68	208.189.648 / 58.795.800	3,54	5	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	52.640.415 / 424.762.990	0,12	48.354.682 / 503.500.121	0,10	58.795.800 / 401.651.515	0,15	0,12	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	92.598.885 / 100.000.000	92,60%	82.821.083 / 200.000.000	41,41%	47.300.330 / 200.000.000	23,65%	52,55%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 169/2015.** **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS** "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	**TECNOFRIO de Pascual Torres**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	14.950.102	65.353.195	121.987.021
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	13.499.866	350.300	527.277
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**28.449.968**	**65.703.495**	**122.514.298**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.824.672	3.762.521	2.613.949
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**4.824.672**	**3.762.521**	**2.613.949**
ACTIVO TOTAL	**33.274.640**	**69.466.016**	**125.128.247**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	8.819.748	-	1.659.890
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	278.551	607.721	1.115.257
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.098.299**	**607.721**	**2.775.147**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	**9.098.299**	**607.721**	**2.775.147**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	20.000.000	20.000.000	20.000.000
2.- RESERVAS	230.840	2.647.359	2.805.761
3.- RESULTADO ACUMULADO	1.438.540	3.945.500	46.210.936
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	2.506.961	42.265.436	53.336.403
TOTAL PATRIMONIO NETO	**24.176.341**	**68.858.295**	**122.353.100**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**33.274.640**	**69.466.016**	**125.128.247**
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	28.449.968 / 9.098.299	3,13	65.703.495 / 607.721	108,11	122.514.298 / 2.775.147	44,15	52	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	9.098.299 / 33.274.640	0,27	607.721 / 69.466.016	0,01	2.775.147 / 125.128.247	0,02	0,10	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	2.506.961 / 20.000.000	12,53%	42.265.436 / 20.000.000	211,33%	53.336.403 / 20.000.000	266,68%	163,51%	Cumple

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 169/2015.** **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS** "PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO".
2.- EMPRESA:	**SERVICIOS TÉCNICOS J.C. de Javier Caballero**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	270.400.149	128.754.105	213.145.774
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	22.987.681	256.248.343	617.947.478
4.- INVENTARIOS	-	33.760.000	2.993.835
5.- ANTICIPOS	-	7.313.048	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**293.387.830**	**426.095.496**	**834.087.087**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.168.970	75.454.389	100.447.223
4.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.168.970**	**75.454.389**	**100.447.223**
ACTIVO TOTAL	**295.556.800**	**501.549.885**	**934.534.310**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	58.780.000	63.460.005
2.- OBLIGACIONES BANCARIAS	-	-	-
3.- PROVISIONES	11.039.546	17.948.381	52.705.225
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**11.039.546**	**76.728.381**	**116.165.230**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	5.267.451	-	-
2.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
3.- OTROS PASIVO	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**5.267.451**	**-**	**-**
PASIVO TOTAL	**16.306.997**	**76.728.381**	**116.165.230**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	50.000.000	50.000.000	50.000.000
2.- RESERVAS	23.492.720	23.492.720	23.221.037
3.- RESULTADO ACUMULADO	106.401.167	205.757.083	357.910.011
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	99.355.916	145.571.701	387.238.032
TOTAL PATRIMONIO NETO	**279.249.803**	**424.821.504**	**818.369.080**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**295.556.800**	**501.549.885**	**934.534.310**
	-	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA		CÁLCULOS FINANCIEROS						Coeficientes Promedio	INDICES
Índices Financieros	Fórmula	Año 2012		Año 2013		Año 2014			
1) RATIO DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	293.387.830 / 11.039.546	26,58	426.095.496 / 76.728.381	5,55	834.087.087 / 116.165.230	7,18	13	Cumple
2) ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	16.306.997 / 295.556.800	0,06	76.728.381 / 501.549.885	0,15	116.165.230 / 934.534.310	0,12	0,11	Cumple
3) RENTABILIDAD	Utilidad despúes del Impuesto / Capital	99.355.916 / 50.000.000	198,71%	145.571.701 / 50.000.000	291,14%	387.238.032 / 50.000.000	774,48%	421,44%	Cumple

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.