| | Cuadro Comparativo de Ofertas | BETA INGENIERÍA | | | | ARQ. VENANCIO ZARATE, BIENES Y SERVICIOS | | | | RHS CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITESM | DESCRIPCION | unidad de medida | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | unidad de medida | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | unidad de medida | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| | **Portico de Acceso** | | | | | | | | | | | | |
| | **Demoliciones** | | | | | | | | | | | | |
| | Demolición de caseta de guardia existente | GL | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 | GL | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | GL | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| | Deñolición de cerramiento existente (reja) | GL | 1,00 | 4.000.000 | 4.000.000 | GL | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | GL | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| | **Preparación de la Obra** | | | | 0 | | | | - | | | | - |
| | b- Replanteo | M2 | 44,30 | 5.000 | 221.500 | M2 | 44,30 | 5.000 | 221.500 | M2 | 44,30 | 3.500 | 155.050 |
| | **Excavación y carga de Cimiento Paredes** | M3 | 8,76 | 400.000 | 3.504.060 | M3 | 8,76 | 280.000 | 2.452.842 | M3 | 8,76 | 420.000 | 3.679.263 |
| | **Excavación y carga de Cimiento Rejas** | M3 | 4,32 | 400.000 | 1.728.000 | M3 | 4,32 | 280.000 | 1.209.600 | M3 | 4,32 | 420.000 | 1.814.400 |
| | **Muros de Nivelación** | | | | 0 | | | | - | | | | - |
| | b- De 0,30 cm. | M2 | 6,49 | 140.000 | 908.460 | M2 | 6,49 | 120.000 | 778.680 | M2 | 6,49 | 135.000 | 876.015 |
| | Relleno y apisonado de interiores | M2 | 22,15 | 60.000 | 1.329.000 | M2 | 22,15 | 70.000 | 1.550.500 | M2 | 22,15 | 42.000 | 930.300 |
| | **Aislación asfaltica** | | | | 0 | | | | - | | | | - |
| | a- De paredes | M2 | 10,20 | 90.000 | 918.000 | M2 | 10,20 | 45.000 | 459.000 | M2 | 10,20 | 88.000 | 897.600 |
| | **Muros de elevación** | | | | 0 | | | | - | | | | - |
| | a- De 0,15 una cara revocada | M2 | 131,92 | 75.000 | 9.893.625 | M2 | 131,92 | 100.000 | 13.191.500 | M2 | 131,92 | 72.000 | 9.497.880 |
| | Pilar de 30x30 sector rejas | ML | 8,80 | 200.000 | 1.760.000 | ML | 8,80 | 100.000 | 880.000 | ML | 8,80 | 250.000 | 2.200.000 |
| | c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø8 por hilada (2 hiladas) | ML | 4,50 | 22.000 | 99.000 | ML | 4,50 | 40.000 | 180.000 | ML | 4,50 | 22.000 | 99.000 |
| | **Estructura de H°A°** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Estructura de H°A°, Zapata, pilar, viga y losa | M3 | 15,11 | 2.000.000 | 30.229.500 | M3 | 15,11 | 1.500.000 | 22.672.125 | M3 | 15,11 | 2.250.000 | 34.008.188 |
| | Viga Cadena Inferior | M3 | 1,11 | 2.000.000 | 2.216.700 | M3 | 1,11 | 1.400.000 | 1.551.690 | M3 | 1,11 | 1.950.000 | 2.161.283 |
| | **Losa de acceso vehicular** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Losa de acceso vehicular e= 15 cm | M3 | 3,22 | 1.850.000 | 5.960.700 | M3 | 3,22 | 1.500.000 | 4.833.000 | M3 | 3,22 | 1.950.000 | 6.282.900 |
| | **Revoques** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | a- De paredes interior y exterior a dos capas | M2 | 158,30 | 26.000 | 4.115.748 | M2 | 158,30 | 40.000 | 6.331.920 | M2 | 158,30 | 28.000 | 4.432.344 |
| | b- De cielorraso, incluye vigas | M2 | 59,30 | 30.000 | 1.779.000 | M2 | 59,30 | 45.000 | 2.668.500 | M2 | 59,30 | 32.000 | 1.897.600 |
| | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 29,42 | 22.000 | 647.240 | M2 | 29,42 | 25.000 | 735.500 | M2 | 29,42 | 22.000 | 647.240 |
| | Piso cerámico | M2 | 29,42 | 90.000 | 2.647.800 | M2 | 29,42 | 80.000 | 2.353.600 | M2 | 29,42 | 120.000 | 3.530.400 |
| | Zocalo ceramico | ML | 20,68 | 28.000 | 579.040 | ML | 20,68 | 40.000 | 827.200 | ML | 20,68 | 25.000 | 517.000 |
| | **Aberturas Metálicas** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Puerta metalica de 0,80x2,10, con marco de metal | UN | 1,00 | 1.800.000 | 1.800.000 | UN | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 | UN | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| | Puerta metalica de 0,70x2,10, con marco de metal | UN | 1,00 | 1.800.000 | 1.800.000 | UN | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 | UN | 1,00 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| | a- ventanas tipo balancines | UN | 1,00 | 600.000 | 600.000 | UN | 1,00 | 350.000 | 350.000 | UN | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| | **Aberturas blindex** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Ventanas blindex templado de 8mm. | M2 | 4,20 | 700.000 | 2.940.000 | M2 | 4,20 | 500.000 | 2.100.000 | M2 | 4,20 | 720.000 | 3.024.000 |
| | **Revestimiento** | | | | - | | | | - | | | | - |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Azulejo 20x30 | M2 | 12,68 | 70.000 | 887.880 | M2 | 12,68 | 80.000 | 1.014.720 | M2 | 12,68 | 92.000 | 1.166.928 |
| | Wasmosi | M2 | 20,00 | 580.000 | 11.600.000 | M2 | 20,00 | 150.000 | 3.000.000 | M2 | 20,00 | 550.000 | 11.000.000 |
| | **Pinturas** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | De paredes al latex color blanco y gris grafito | M2 | 316,60 | 18.000 | 5.698.728 | M2 | 316,60 | 12.000 | 3.799.152 | M2 | 316,60 | 18.000 | 5.698.728 |
| | De cielorraso, incluye vigas | M2 | 44,30 | 22.000 | 974.600 | M2 | 44,30 | 15.000 | 664.500 | M2 | 44,30 | 22.000 | 974.600 |
| | De aberturas metálicas con esmalte sintético, una mano previa de pintura anti oxido | M2 | 7,14 | 23.000 | 164.220 | M2 | 7,14 | 22.000 | 157.080 | M2 | 7,14 | 22.000 | 157.080 |
| | **Vidrios Dobles** | M2 | 1,00 | 130.000 | 130.000 | M2 | 1,00 | 100.000 | 100.000 | M2 | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| | **Desague Pluvial** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Cañeria de bajada, desague de losa, 50mm. | ML | 14,00 | 60.000 | 840.000 | ML | 14,00 | 100.000 | 1.400.000 | ML | 14,00 | 60.000 | 840.000 |
| | **Instalación Eléctrica** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Tablero principal | UN | 1,00 | 2.600.000 | 2.600.000 | UN | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | UN | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| | Puntos para luces | BC | 17,00 | 100.000 | 1.700.000 | BC | 17,00 | 50.000 | 850.000 | BC | 17,00 | 120.000 | 2.040.000 |
| | Puntos para reflectores | BC | 1,00 | 100.000 | 100.000 | BC | 1,00 | 50.000 | 50.000 | BC | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| | Tomas comunes | BC | 4,00 | 100.000 | 400.000 | BC | 4,00 | 50.000 | 200.000 | BC | 4,00 | 120.000 | 480.000 |
| | Artefactos fluorescentes de 1x40W. | UN | 5,00 | 110.000 | 550.000 | UN | 5,00 | 100.000 | 500.000 | UN | 5,00 | 140.000 | 700.000 |
| | Artefactos de iluminación, tipo spot, sector acceso vehicular, colocado en losa | UN | 6,00 | 150.000 | 900.000 | UN | 6,00 | 250.000 | 1.500.000 | UN | 6,00 | 140.000 | 840.000 |
| | Artefactos de iluminación multicolor, sector acceso vehicular, ubicado en el piso. | UN | 2,00 | 1.000.000 | 2.000.000 | UN | 2,00 | 1.500.000 | 3.000.000 | UN | 2,00 | 1.100.000 | 2.200.000 |
| | por pilares | UN | 4,00 | 800.000 | 3.200.000 | UN | 4,00 | 1.000.000 | 4.000.000 | UN | 4,00 | 750.000 | 3.000.000 |
| | Provisión y colocación de reflectores, para iluminacion de Pórtico, con soporte de caño galvanizado de 2", colocado en su base con dado de hormigon de 50x50 | UN | 2,00 | 1.500.000 | 3.000.000 | UN | 2,00 | 2.000.000 | 4.000.000 | UN | 2,00 | 1.200.000 | 2.400.000 |
| | Punto para ducha electrica con ducha | BC | 1,00 | 300.000 | 300.000 | BC | 1,00 | 300.000 | 300.000 | BC | 1,00 | 350.000 | 350.000 |
| | **Instalacion Sanitaria** | | | | - | | | | - | | | | - |
| | Registro de 40x40x40 | UN | 1,00 | 300.000 | 300.000 | UN | 1,00 | 300.000 | 300.000 | UN | 1,00 | 280.000 | 280.000 |
| | Desague cloacal para baño hasta el primer registro | UN | 1,00 | 800.000 | 800.000 | UN | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | UN | 1,00 | 750.000 | 750.000 |
| | Camara Septica y pozo negro | UN | 1,00 | 5.500.000 | 5.500.000 | UN | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 | UN | 1,00 | 6.500.000 | 6.500.000 |
| | Instalacion de agua fria en baño. | UN | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | UN | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 | UN | 1,00 | 950.000 | 950.000 |
| | instalacion de baño completo,grifería FV clasica,artefactos sanitarios DECA sin bañera | UN | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 | UN | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | UN | 1,00 | 2.800.000 | 2.800.000 |
| | Reja frontal | M2 | 36,00 | 280.000 | 10.080.000 | M2 | 36,00 | 200.000 | 7.200.000 | M2 | 36,00 | 340.000 | 12.240.000 |
| | Reparación de porton acceso posterior | UN | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 | UN | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | UN | 1,00 | 3.800.000 | 3.800.000 |
| 1 | Cartel de letras según diseño en vista, sobre base de metal. | UN | 1,00 | 7.000.000 | 7.000.000 | UN | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | UN | 1,00 | 8.800.000 | 8.800.000 |
| | | | | | - | | | | - | | | | - |
| | **Sanitario Caballeros** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 2 | Demolición con recuperación de artefactos sanitarios. Incluye demolición de pisos y azulejos | UN | 2,00 | 1.000.000 | 2.000.000 | UN | 2,00 | 1.000.000 | 2.000.000 | UN | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 |
| 3 | registro | UN | 2,00 | 500.000 | 1.000.000 | UN | 2,00 | 450.000 | 900.000 | UN | 2,00 | 500.000 | 1.000.000 |
| 4 | Reposición de canillas para lavatorio. | UN | 6,00 | 100.000 | 600.000 | UN | 6,00 | 100.000 | 600.000 | UN | 6,00 | 120.000 | 720.000 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Reposición de conexiones para mingitorio. | UN | 2,00 | 50.000 | 100.000 | UN | 2,00 | 50.000 | 100.000 | UN | 2,00 | 48.000 | 96.000 |
| 6 | Tapas para inodoro | UN | 6,00 | 70.000 | 420.000 | UN | 6,00 | 50.000 | 300.000 | UN | 6,00 | 75.000 | 450.000 |
| 7 | Azulejos y pisos, reposición. | GL | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| | **Sanitario Damas** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 8 | Demolición con recuperación de artefactos sanitarios. Incluye demolición de pisos y azulejos | UN | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 | UN | 2,00 | 1.000.000 | 2.000.000 | UN | 2,00 | 750.000 | 1.500.000 |
| 9 | Reparación de desague de tres inodoros. Hasta el registro | UN | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 | UN | 2,00 | 450.000 | 900.000 | UN | 2,00 | 500.000 | 1.000.000 |
| 10 | Reposición de canillas para lavatorio. | UN | 4,00 | 150.000 | 600.000 | UN | 4,00 | 100.000 | 400.000 | UN | 4,00 | 120.000 | 480.000 |
| 11 | Provisión y colocación de cañería de ventilación. | ML | 12,00 | 70.000 | 840.000 | ML | 12,00 | 50.000 | 600.000 | ML | 12,00 | 60.000 | 720.000 |
| 12 | Camará septica y pozo negro | UN | 1,00 | 5.500.000 | 5.500.000 | UN | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 | UN | 1,00 | 6.500.000 | 6.500.000 |
| | **Pinturas** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 13 | Pintura al latex interior de sanitarios | M2 | 161,00 | 18.000 | 2.898.000 | M2 | 161,00 | 15.000 | 2.415.000 | M2 | 161,00 | 18.000 | 2.898.000 |
| 14 | Pintura sintetica de aberturas de sanitarios | M2 | 17,64 | 23.000 | 405.720 | M2 | 17,64 | 22.000 | 388.080 | M2 | 17,64 | 22.000 | 388.080 |
| | **Instalación Eléctrica** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 15 | Ampliación de tablero principal | UN | 1,00 | 8.000.000 | 8.000.000 | UN | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 | UN | 1,00 | 7.500.000 | 7.500.000 |
| 16 | Demolición del cableado existente | UN | 3,00 | 1.500.000 | 4.500.000 | UN | 3,00 | 1.000.000 | 3.000.000 | UN | 3,00 | 1.300.000 | 3.900.000 |
| 17 | memoria tecnica. | UN | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | UN | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 | UN | 1,00 | 6.000.000 | 6.000.000 |
| 18 | Reposición de cableado para artefactos fluorescentes, con cables de 2mm. Puntos | UN | 114,00 | 100.000 | 11.400.000 | UN | 114,00 | 40.000 | 4.560.000 | UN | 114,00 | 120.000 | 13.680.000 |
| 19 | Reposición de cableado para tomas comunes, con cables de 2mm. Tomas | UN | 85,00 | 100.000 | 8.500.000 | UN | 85,00 | 40.000 | 3.400.000 | UN | 85,00 | 120.000 | 10.200.000 |
| 20 | 6mm | UN | 7,00 | 100.000 | 700.000 | UN | 7,00 | 100.000 | 700.000 | UN | 7,00 | 120.000 | 840.000 |
| 21 | Reposición de cableado para alumbrados publicos, con cables de 10mm. | UN | 4,00 | 500.000 | 2.000.000 | UN | 4,00 | 500.000 | 2.000.000 | UN | 4,00 | 280.000 | 1.120.000 |
| 22 | Reposición de cableados para telefonos | UN | 35,00 | 100.000 | 3.500.000 | UN | 35,00 | 50.000 | 1.750.000 | UN | 35,00 | 120.000 | 4.200.000 |
| 23 | Punto para motor impulsión | UN | 1,00 | 300.000 | 300.000 | UN | 1,00 | 500.000 | 500.000 | UN | 1,00 | 240.000 | 240.000 |
| 24 | Reparación y puesta a punto de artefactos fluorescentes. (incluye reposición de tubos fluorescentes) | GL | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | GL | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | GL | 1,00 | 6.500.000 | 6.500.000 |
| | **Agua Corriente** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 25 | Cañeria de alimentación de agua desde medidor hasta tanque en planta baja | ML | 50,00 | 80.000 | 4.000.000 | ML | 50,00 | 50.000 | 2.500.000 | ML | 50,00 | 75.000 | 3.750.000 |
| 26 | Tanque de 1.000 litros en planta baja con sistema de impulsión al tanque superior. ENTERRADO | UN | 1,00 | 4.500.000 | 4.500.000 | UN | 1,00 | 8.000.000 | 8.000.000 | UN | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Cañeria de alimentación de agua desde tanque planta baja hasta tanque superior, incluye cableado y motor de impulsion. | GL | 1,00 | 5.200.000 | 5.200.000 | GL | 1,00 | 6.000.000 | 6.000.000 | GL | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| 28 | Tratamiento de tanque superior. Incluye: limpieza, pintura. | GL | 1,00 | 8.500.000 | 8.500.000 | GL | 1,00 | 15.000.000 | 15.000.000 | GL | 1,00 | 7.500.000 | 7.500.000 |
| 29 | Cañeria de alimentación de agua desde tanque superior hasta sanitarios. Incluye colocación de flotador dentro de tanque superior | Gl | 1,00 | 3.500.000 | 3.500.000 | Gl | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | Gl | 1,00 | 3.200.000 | 3.200.000 |
| 30 | Construcción de muro de contención en sector de estacionamiento. | M3 | 8,00 | 350.000 | 2.800.000 | M3 | 8,00 | 280.000 | 2.240.000 | M3 | 8,00 | 440.000 | 3.520.000 |
| 31 | Reparación de canaleta y bajada de desague pluvial | UN | 1,00 | 4.500.000 | 4.500.000 | UN | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 | UN | 1,00 | 3.800.000 | 3.800.000 |
| | **Salón de sesiones** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 32 | Tomas comunes | UN | 10,00 | 100.000 | 1.000.000 | UN | 10,00 | 80.000 | 800.000 | UN | 10,00 | 120.000 | 1.200.000 |
| 33 | techo | UN | 1,00 | 17.000.000 | 17.000.000 | UN | 1,00 | 41.000.000 | 41.000.000 | UN | 1,00 | 15.000.000 | 15.000.000 |
| | **Zona de estacionamiento** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 34 | Demolición de piso de Hormigon | GL | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | GL | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 | GL | 1,00 | 4.200.000 | 4.200.000 |
| 35 | armado con perfil L y con muro de ladrillo a los lados revocado | ML | 55,00 | 300.000 | 16.500.000 | ML | 55,00 | 140.000 | 7.700.000 | ML | 55,00 | 280.000 | 15.400.000 |
| 36 | Reparación de muralla | M2 | 6,00 | 80.000 | 480.000 | M2 | 6,00 | 100.000 | 600.000 | M2 | 6,00 | 95.000 | 570.000 |
| 37 | Retoque de pintura interior de edificio | M2 | 160,00 | 20.000 | 3.200.000 | M2 | 160,00 | 40.000 | 6.400.000 | M2 | 160,00 | 18.000 | 2.880.000 |
| | **Pinturas** | | | | - | | | | - | | | | - |
| 38 | Pintura de pared revocada al latex, color a elegir en obra | M2 | 1.862,00 | 18.000 | 33.516.000 | M2 | 1.862,00 | | 22.344.000 | M2 | 1.862,00 | 18.000 | 33.516.000 |
| 39 | Pintura de cielorraso al latex, color a elegir en obra | M2 | 1.244,00 | 18.000 | 22.392.000 | M2 | 1.244,00 | 12.000 | 14.928.000 | M2 | 1.244,00 | 18.000 | 22.392.000 |
| 40 | Mampara divisoria, con puertas de 80 cm. (dos puertas) | M2 | 69,50 | 201.000 | 13.969.500 | M2 | 69,50 | 320.000 | 22.240.000 | M2 | 69,50 | 120.000 | 8.340.000 |
| 41 | **Limpieza Final** | Gl | 1,00 | 4000000 | 4.000.000 | Gl | 1,00 | 5.000.000 | 5.000.000 | Gl | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| | | | | | **366.624.021** | | | | **323.747.689** | | | | **365.737.878** |

**LIC. BLAS MANUEL GINI CRISTALDO**
Encargado - Unidad Operativa de Contrataciones
GOBERNACIÓN DEL III DEPARTAMENTO DE CORDILLERA