***RESOLUCIÓN IM N° 7718/ 2018***

***POR LA CUAL SE CONSTITUYE EL COMITÉ DE EVALUACIÓN QUE ANALIZARÁ LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2018 CON ID 341637 "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL".----------***

*Caacupé, 19 de Abril de 2.018*

***VISTOS***

*La Ley 2051/2003 de "Contrataciones Públicas", como órgano rector de las Contrataciones Públicas y, ----------*

*La Resolución R.J.M. Nº 563/2018 "POR LA CUAL LA JUNTA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2018 CON ID Nº 341637 PARA* ***"REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL"----------***

***CONSIDERANDO:***

*Que, el artículo 27 de la Ley Nº 2051/2003 de "Contrataciones Públicas", faculta al Ejecutivo Municipal, nombrar a miembros del Comité de apertura y evaluación de ofertas para el llamado a concurso de ofertas; ----------*

*Que, siendo así corresponde la constitución del Comité de Evaluación que tendrá a su cargo la tarea de analizar las ofertas presentadas en la* ***"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2018 CON ID 341637 "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL"----------***

***POR TANTO***

***EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CAACUPÉ, en uso de las atribuciones que le concede la Ley.----------***

***RESUELVE***

**Art.1º** ***CONSTITUIR*** *el Comité de Evaluación que analizará las ofertas presentadas en la* ***"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 03/2018 CON ID 341637 "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL"*** *el que estará conformado por las siguientes personas:----------*

** Abg. Ariel Ortega*

*, Miembro del Comité de Evaluación ----------*

** Lic. Karen Escobar, Miembro del Comité de Evaluación.----------*

** Lic. Rosa González, Miembro del Comité de Evaluación.----------*

**Art.2º** ***COMUNICAR*** *a quienes corresponda y cumplido archivar.----------*

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ – UNA CIUDAD PARA LA GENTE – CAACUPÉ – ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL – DIEGO RIVEROS 2015-2020 – SECRETARÍA GENERAL

***Abg. Jessica Noguera C.***
***Secretaria General***

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ – UNA CIUDAD PARA LA GENTE – CAACUPÉ – ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL – DIEGO RIVEROS 2015-2020 – INTENDENCIA

***Lic. Diego A. Riveros G.***
***Intendente Municipal***

**INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION PARA LA LICITACIÓN POR CONSURSO DE OFERTAS Nº 03/2018 – "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL"**
**ID 341637.-**

*Caacupé, 21 de Mayo de 2018*

***Señor:***
***LIC. DIEGO RIVEROS***
***Intendente Municipal***

## 1. INTRODUCCIÓN

*En la ciudad de Caacupé, a los veinte un días del mes de mayo del año dos mil diez y ocho, siendo las 10:00 horas, se reúnen los funcionarios designados para integrar el Comité de Evaluación, a los efectos de analizar las ofertas y elaborar el informe de evaluación del llamado a* ***Licitación Pública Por Concurso de Oferta N° 0/2018 "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL" - Id N° 341637****, convocado por la* ***MUNICIPALIDAD DE CAACUPE****, a través de la Unidad Operativa de Contrataciones.*

## 2. ANTECEDENTES

*Para tal efecto, se hallan presentes las personas que conforman según Resolución N° 7718/18, de fecha 19 de Abril de 2018, el Comité de Evaluación para este llamado, en el marco de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", con las Modificaciones de la Ley Nº 3439/07 y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03:*

- ***Lic. Karen Escobar,*** *en representación de la U.O.C.;*
- ***Lic. Rosa González,*** *en representación de Dirección de Administración y Finanzas*
- ***Abg. Ariel Ortega****, en representación de Asesoría Jurídica.*

**2.1 Identificación del llamado PAC:** *En el Programa Anual de Contrataciones Institucional Nro. 341637, cuyo monto total asciende a la suma de Gs. 200.000.000.- (doscientos millones) a aplicarse en el corriente año.*

**2.2** *Forma parte del presente llamado la Adenda : N° 01/2018----------*

**2.3 Publicación:** *este llamado se ha difundido en el SICP en fecha 02/04/2018.----------*

## 3. ACTA DE APERTURA DE SOBRES Nº 1: LAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS LCO N° 03/18 – "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL ".

*En la ciudad de Caacupé, capital del Departamento de Cordillera, a los catorce días del mes de abril del año dos mil Diez y ocho, siendo las 08:30 horas, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, sito en Ayala Solís, Alberdi y Boquerón, se reúnen los representantes de la Municipalidad, La Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), representantes de las Empresas Oferentes, personas a quienes se individualizan más adelante, a fin de realizar el* ***ACTO DE APERTURA DE LOS SOBRES*** *presentados por los Oferentes que postulan sus ofertas para la Licitación Por Concurso de Ofertas N° 03/18 con* ***ID 341637*** *para* ***"REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL"****, cuyos detalles y especificaciones técnicas forman parte del llamado, publicado por el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) o Portal de Contrataciones mediante el expediente de llamado, previo informe por parte de La Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Municipalidad de Caacupé.----------*

*Están presentes en este acto en representación de la Municipalidad, la Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones. Lic. Karen Escobar. ----------*

*Se encuentran presentes para el acto de apertura de sobres los representantes de las Sgtes. Firmas:*

** Sr. Juan Ramón Doldan Domínguez de la EMPRESA JYR CONSTRUCTORA CON C.I. N° 2.575.730*

*Dándose así inicio al acto de apertura de sobres.* ----------

*Se realiza la siguiente aclaración: de conformidad a lo establecido en el Decreto N° 21.909/2003 – Reglamentario de la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" – en su Art. 54 – Quinto párrafo: "En este acto, se realizará una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar en análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas".*----------

*Se deja expresa constancia de haber enviado cartas de invitación a eventuales oferentes a fin de participar del proceso de licitación por Contratación Directa, copia de las cuales obran agregadas al legajo respectivo, a los efectos de las verificaciones que correspondan de los órganos de control competentes. Tales invitaciones fueron dirigidas a las siguientes empresas:* ----------

| | | | |
|---|---|---|---|
| 80046038 | M.F. CONSTRUCTORA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | /0985-327000 | mfconstructorasrl@gmail.com |
| 2346392 | PORFIRIO SAUCEDO GONZALEZ | 0511 243 513/0986 237 233 | porfisaucedo1@gmail.com |
| 369747 | OSCAR TOMAS BENITEZ GONZALEZ | 0511242296/981557 435 | otbg2911@hotmail.com |
| 3514330 | JORGE ADALBERTO VERGARA ARENAS | 230120/0981874922 | vergara.jorge@hotmail.com |
| 1456588 | ARNALDO UGARTE INSFRAN | 0511 241032/0984 484 060 | ugarteconstrucciones@gmail.com |

*Se deja constancia de no haber recibido consultas sobre la carta de invitación del llamado a Contratación Directa, ni objeciones a las mismas o solicitudas prórrogas a fin de realizar aclaraciones de las empresas que fueron invitadas a participar o de las que pudieran participar a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) o Portal de Contrataciones.*----------

***1) Nombre de los oferentes cuyas ofertas fueron abiertas en el acto.***----------

*1-* ***J Y R CONSTRUICTORA*** *con RUC 2575730-0, Domiciliado en Ciudad de Fernando de la Mora, con Mesa de Entrada 20.813 de fecha 14 de ABRIL del año 2018, siendo las 07:15 hs. presentó la sgte. Oferta económica de* ***Gs. 179.564.000 (guaraníes Ciento setenta y nueve millones quinientos sesenta y cuatro mil).***----------

***Nombre de los oferentes cuyas ofertas fueron desechadas por presentación tardía en la fecha.***

*Ningunas*----------

***3) Constancia de la presentación de formulario de oferta debidamente firmado.***----------

*Todas las empresas oferentes presentaron los formularios de oferta debidamente firmados.*----------

***4) Observaciones detectadas durante la verificación de documentos.***----------

*Ningunas.*----------

***4. <u>ANÁLISIS DE LAS OFERTAS</u>***

***4.1 Análisis de Documentación de Carácter Sustancial***

*Se procede al Análisis del contenido de las Ofertas, a efectos de verificar su cumplimiento. Primeramente se analiza el cumplimiento con el suministro de las documentaciones de carácter sustancial. Cabe señalar que el análisis de la presente evaluación, se basa exclusivamente teniendo en cuenta lo dispuesto en el Artículo 60 y 61 del Decreto Reglamentario 21909/03, sostenida en los Principios Generales mencionados en el Artículo 4° de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*

| N° | DOCUMENTOS REQUERIDOS | J Y R CONSTRUCTORA |
|---|---|---|
| 1 | *Formulario de Oferta debidamente completado y firmado. El oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios.* | *Cumple* |
| 2 | *Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.* | *Cumple* |
| 3 | *Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.* | *Cumple* |
| 4 | *Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).* | *Cumple* |

### *4.2. Prohibiciones de los Incisos "a" y "b" del Artículo 40*

*En el marco de la* ***Resolución DNCP N° 849/2015, de fecha 27 de marzo de 2015****, por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del Artículo 40, de la Ley N° 2051/03, se procede a verificar el cumplimiento de los oferentes que presentaron ofertas para la licitación.*

*Para el efecto, se ha solicitado informe vía telefónica con funcionarios del Ministerio de Hacienda en relación a si las firmas participantes aparecen registradas en el SINARH. En el marco de los reportes arrimados se verifica que las empresas y sus representantes que presentaron ofertas para la presente contratación, no se encuentran registradas en el SINARH.*

*El detalle del análisis se expone a continuación:*

| N° | Requerimientos | J Y R ARQUITECTURA |
|---|---|---|
| 1- | *Presentación en forma satisfactoria del Formulario N° 6 de Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.* | *Cumple* |
| 2- | *Inciso a): "Los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte en los últimos seis meses".*<br><br>*Se verificará los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus Representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Art. 40.* | *Cumple* |
| 3- | *Inciso b): "quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados".*<br>*Se verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados, en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.* | *Cumple* |

***Obs.:*** *los datos fueron verificados por vía telefónica con funcionarios del Ministerio de Hacienda.*

## *5. COMPARACIÓN DE PRECIOS OFERTADOS:*

*Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas, reflejado en el* ***Anexo 1 A) Cuadro Comparativo de Ofertas****, que forma parte del presente informe, en concordancia con los Criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, y en concordancia con lo estipulado en el Numeral 2 del Artículo 61 del Decreto N° 21.909/03.*

5.1 **Verificación aritmética:** *Se procede a la verificación aritmética de la oferta, destacando que se ha detectado error alguno.*

| Nº | Empresa | Monto s/ Planilla de oferta | Correcciones (+/-) | Monto s/ CCO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | J Y R ARQUITECTURA | 179.564.000 | 0 | 179.564.000 |

5.2 **Margen de Preferencia:** *No se aplica el Margen de Preferencia para productos Nacionales: 20% (Veinte por ciento) de conformidad a la Ley 4558/11.*

## 6. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTAL:

*En virtud de lo establecido en el Artículo 32 de la Ley N° 2051/03, con relación a las normas aplicables, se toma en cuenta para los fines de la evaluación, lo prescrito en el Artículo 60 del Decreto N° 21.909/03.* ***Posteriormente, se toma provisoriamente la oferta evaluada como la más baja para su análisis en detalle, conforme a los criterios de calificación establecidos en el PBC; las mismas se detallan a continuación:***

| Nº | Empresa | Monto Total Gs. IVA incluido |
|---|---|---|
| 1 | J Y R ARQUITECTURA | 179.564.000.- |

### 6.1 Suministro de Documentación de Carácter Formal

| N° | DOCUMENTOS REQUERIDOS ADICIONALES NO SUSTANCIALES | J Y R ARQUITECTURA |
|---|---|---|
| 1 | Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | CUMPLE |
| 2 | Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | CUMPLE |
| 3 | Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | CUMPLE |
| 4 | Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes | CUMPLE |
| 5 | Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | CUMPLE |
| 6 | Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta. | CUMPLE |
| 7 | Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | CUMPLE |
| 8 | Patente municipal vigente | CUMPLE |
| **N°** | **Documentos adicionales a la oferta que demuestre que el bien ofertado cumpla con las EE.TT.** | **J Y R CONSTRUCTORA.** |
| 1 | Especificaciones Técnicas solicitadas | CUMPLE |

| N° | Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3 | J Y R CONSTRUCTORA |
|---|---|---|
| 1 | i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;<br>ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;<br>iii. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales. | CUMPLE |
| **N°** | **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4** | **J Y R CONSTRUCTORA** |
| 1 | i. Constancia de entrega de obras con satisfacción<br>ii. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio<br>iii. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.] | CUMPLE |
| **N°** | **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6** | **J Y R CONSTRUCTORA** |
| 1 | i. [Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato<br>ii. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE |
| **N°** | **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.** | **J Y R CONSTRUCTORA** |
| 1 | i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.<br>ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.<br>iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.<br>iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. ] | CUMPLE |

## 7. CALIFICACIÓN POSTERIOR

*Se toma la oferta de la firma J R CONSTRUCTORA., a fin de verificar su cumplimiento conforme a los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones:*

*<u>El sistema de adjudicación adoptado para la presente contratación es por el **TOTAL**</u>, el procedimiento es realizado bajo la modalidad de **CONTRATO CERRADO**, prevista en el Art. 4° de la Resolución DNCP N° 2238/14.*

**A)** ***<u>CAPACIDAD FINANCIERA</u>:*** *se analizan los ratios financieros del oferente conforme a los balances presentados (Año: 2014, 2015 y 2016).*

**J Y R CONSTRUCTORA**

| RATIOS DE LIQUIDEZ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Año | 2.014 | 2.015 | 2.016 | Suma | Promedio |
| Activo Corriente | 419.070.272 | 266.994.495 | 419.070.272 | 5,82 | 1,94 |
| Pasivo Corriente | 186.652.101 | 200.652.101 | 186.652.101 | | |
| Ratio de Liquidez | **2,25** | **1,33** | **2,25** | | |
| **ENDEUDAMIENTO** | | | | | |
| Año | **2.014** | **2.015** | **2.016** | **Suma** | **Promedio** |
| Pasivo Total | 186.652.101 | 200.652.101 | 186.652.101 | 1,45 | 0,48 |
| Activo Total | 462.148.304 | 313.988.947 | 462.148.304 | | |
| Ratio de Endeudamiento | **0,40** | **0,64** | **0,40** | | |

| INDICES FINANCIEROS | CALIFICACIÓN |
|---|---|
| **Ratio de Liquidez**: activo corriente / pasivo corriente: deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres 3 últimos años (2014-2015-2016) | **Promedio** |
| | 1,94 |
| | Cumple |
| **Endeudamiento**: pasivo total / activo total: no deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres 3 últimos años (2014-2015-2016) | **Promedio** |
| | 0,48 |
| | Cumple |

| *N°* | *CAPACIDAD FINANCIERA* | *PRESENTA* |
|---|---|---|
| *1* | *Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F).*** | *SI* |

***B)*** ***<u>EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS</u>:*** *deberá presentar evidencia documentada de los requisitos siguientes:*

*<u>J Y R CONSTRUCTORA</u>*

| *ITEM* | *REQUISITOS DEL PBC* | *CALIFICACIÓN* |
|---|---|---|
| *1* | • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 contrato, durante los últimos 3 (tres) años, y haber hecho Obras similares como Construcción y Remodelación de tinglado en los últimos 3 años en algún municipio del pais)<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | *CUMPLE* |

| *N°* | *ESPERIENCIA GENERAL EN OBRAS* | *PRESENTA* |
|---|---|---|
| *1* | • "Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2014,2015,2016* en las siguientes actividades clave: | *SI* |

C) ***EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS:*** *deberá presentar evidencia documentada de los requisitos siguientes:*

***J Y R CONSTRUCTORA***

| ITEM | REQUISITOS DEL PBC | CALIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2014,2015,2016* en las siguientes actividades clave: Construcción y remodelación de edificios púbicos o privados. | *CUMPLE* |

D) ***EXPERIENCIA EN MATERIA DE PERSONAL:*** *deberá presentar evidencia documentada de los requisitos siguientes:*

***J Y R CONSTRUCTORA.***

| ITEM | REQUISITOS DEL PBC | CALIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | • *Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: * Director de obra, Arquitecto/a con minimo de 5 años de experiencia profesional, quien deberá permanecer en la zona de obras, de manera a organizar dirigir y controlar todas las actividades,*<br>• *Jefe de equipo (capataz de obra) – personal. Encargado de la Administracion. El jefe de equipo de obra deberá permanecer en el lugar de la obra.*<br>• *Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.* | *CUMPLE* |

E) ***EXPERIENCIA EN MATERIA DE EQUIPOS:*** *deberá presentar evidencia documentada de los requisitos siguientes:*

***J Y R CONSTRUCTORA.***

| ITEM | REQUISITOS DEL PBC | CALIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>• *2 mezcladoras*<br>• *Maquinarias y vehículos necesarios para cumplir con las especificaciones técnicas del llamado, además los equipos auxiliares que fuesen necesarios y herramientas requeridas para el desarrollo de la obra, con la cantidad y calidad requerida, de manera a no interrumpir el desarrollo de la obra.*<br><br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras | *CUMPLE* |

F) ***ANALISIS DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:*** *se procede a examinar el cumplimiento con las Especificaciones Técnicas conforme se establece en la Sección III., conforme al siguiente detalle:*

| N° | Especificaciones Técnicas | Calificación |
|---|---|---|
| 1 | DD JJ de cumplimiento con las Especificaciones Técnicas solicitadas en la Sección III – Alcance de Obras. Punto 1 – Descripción de Obras. Punto 2. Especificaciones Técnicas – **REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL.** | Cumple |

*Por lo tanto, este Comité concluye que la oferta de la Empresa J Y R CONSTRUCTORA.* ***CUMPLE*** *con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, por tanto se recomienda la adjudicación.*

*Además, se deja constancia que la Empresa* ***J Y R CONSTRUCTORA*** *no se encuentran en el registro de inhabilitados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas para presentar propuestas en los procedimientos de contratación y contratar con los organismos, entidades y municipalidades.*

## 8. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

*La presente contratación cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 65/2018 de fecha 05/02/2018, en el Objeto de Gasto 520 - Fuente de Financiamiento 30 - del Presupuesto General de la Municipalidad de Caacupé. El valor total según CDP, asciende a la suma Gs. 200.000.000 (Guaraníes Doscientos millones).-*

| Monto del PAC | Monto total propuesto para la adjudicación | Remanente |
|---|---|---|
| 200.000.000.- | 179.564.000.- | 20.436.000.- |

***Observación:*** *En relación a la Resolución DNCP Nº 956/16. Art.2º Análisis de Precios se menciona que la empresa presentó su oferta económica dentro del parámetro establecido en dicha resolución por lo que se no se procedió al análisis de la oferta.* ***(El desglose se detalla en el formulario Nº 2 de su oferta)***

## 9. CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

*El mismo se encuentra en el* ***Anexo 1. B) CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS*** *que forma parte integral del presente informe. Se verifica que las ofertas seleccionadas se enmarcan dentro de las previsiones presupuestarias del llamado.*

| PLANILLA DE PRECIOS ADJUDICADOS | | | | J Y R CONSTRUCTORA | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nº | Rubro | Unidad | Cantidad | P. Unitario | P. Total |
| 1 | Cartel de obra | gl | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 2 | Replanteo y marcación | gl | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 3 | Demolición de estructura int. existente y mampostería de ladrillo convocó | un | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 4 | Mampostrería de elevación de ladrillos comunes de 0,15m (h:1,20m) | m2 | 102,00 | 62.000 | 6.324.000 |
| | **Revoque** | | | | - |
| 5 | Exterior | m2 | 102,00 | 27.000 | 2.754.000 |
| 6 | Mochetas | m2 | 111,00 | 20.000 | 2.220.000 |
| | **Pintura** | | | | - |
| 7 | Exterior al latex | m2 | 102,00 | 30.000 | 3.060.000 |
| 8 | Interior al latex con enduido | m2 | 32,10 | 25.000 | 802.500 |
| 9 | Puertas de metal con sintético | m2 | 16,50 | 27.000 | 445.500 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Piso tipo Cerámico PEI 4 | m2 | 353,00 | 85.000 | 30.005.000 |
| | **SERVICIOS HIGIÉNICOS Y COCINA** | | | | - |
| 13 | Excavación para cimentación | m3 | 4,60 | 45.000 | 207.000 |
| 14 | Cimiento de P.B.C. 0,45m de ancho | m3 | 3,00 | 355.000 | 1.065.000 |
| 15 | Mampostería de nivelación de 0,30 m. | m2 | 4,00 | 140.000 | 560.000 |
| 16 | Aislación horizontal | ml | 12,60 | 25.000 | 315.000 |
| 17 | Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15m (h:2,55m) | m2 | 33,00 | 80.000 | 2.640.000 |
| 18 | Revoque interior | m2 | 95,00 | 27.000 | 2.565.000 |
| 19 | Revestimiento de azulejos (h=1,80m) | m2 | 41,60 | 55.000 | 2.288.000 |
| 20 | Pintura interior al latex con enduido | m2 | 16,80 | 25.000 | 420.000 |
| 21 | Piso tipo Cerámico PEI 4 | m2 | 16,60 | 85.000 | 1.411.000 |
| 22 | Mamparas ciegas tipo eucatex | m2 | 17,50 | 185.000 | 3.237.500 |
| 23 | Aberturas 0,60x1,80 tipo eucatex c/ herrajes | un | 5,00 | 350.000 | 1.750.000 |
| | **Instalación Sanitaria (cloacal, agua, artefactos, griferías)** | | | | |
| 24 | Inodoro c/ tapa y cisterna alta | un | 5,00 | 680.000 | 3.400.000 |
| 25 | Lavamanos | un | 4,00 | 700.000 | 2.800.000 |
| 26 | Mingitorios | un | 2,00 | 600.000 | 1.200.000 |
| 27 | Pileta de cocina (incluye un RPS) | un | 1,00 | 1.396.000 | 1.396.000 |
| 28 | Espejos con marco de aluminio | m2 | 4,00 | 400.000 | 1.600.000 |
| 29 | Pozo ciego (diám. 1,50 m, h=3,00 m.) | un | 1,00 | 2.685.000 | 2.685.000 |
| 30 | Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 m.) | un | 1,00 | 1.760.000 | 1.760.000 |
| 31 | Registro cloacal 0,60x0,60 0,50 m. | un | 1,00 | 486.000 | 486.000 |
| 32 | Caño de 100 mm. | ml | 10,00 | 41.000 | 410.000 |
| 33 | Ventana corrediza de cristal templado de 1,00x0,40m de 8mm color gris | un | 2,00 | 350.000 | 700.000 |
| 34 | Puerta de madera tipo placa c/ herrajes 0,70x2,10m | un | 2,00 | 800.000 | 1.600.000 |
| | ***Instalación eléctrica*** | | | | |
| 35 | Tablero Principal | un | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 36 | Boca luz | un | 36,00 | 120.000 | 4.320.000 |
| 37 | Boca toma | un | 31,00 | 120.000 | 3.720.000 |
| 38 | Boca teléfono | un | 2,00 | 160.000 | 320.000 |
| 39 | Boca Aire Acondicionado (no incluye el aparato) | un | 5,00 | 340.000 | 1.700.000 |
| 40 | Boca TV | un | 2,00 | 150.000 | 300.000 |
| | **Artefactos** | | | | |
| 41 | Fluorescente de 3x40w | un | 15,00 | 290.000 | 4.350.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | De madera | | | | |
| 44 | Puerta de madera tipo placa c/ herrajes de 0,80x2,10m | un | 3,00 | 800.000 | 2.400.000 |
| 45 | Puerta de 1,50x2,10m de mamparas tipo eucatex c/ herrajes. | un | 1,00 | 750.000 | 750.000 |
| 46 | Puerta de 0,80x2,10m de mamparas tipo eucatex c/ herrajes. | un | 3,00 | 400.000 | 1.200.000 |
| | **De cristal templado** | | | | |
| 47 | Puerta de cristal templado de 1,96x2,10m de 10mm color gris con freno y manijón | un | 2,00 | 2.600.000 | 5.200.000 |
| 48 | Ventana corrediza de cristal templado de 1,60x1,00m de 8mm color gris con freno y manijón | un | 12,00 | 800.000 | 9.600.000 |
| 49 | Ventana corrediza de cristal templado de 1,00x0,40m de 8mm color gris con freno y manijón | un | 2,00 | 350.000 | 700.000 |
| 50 | Ventana corrediza de cristal templado de 2,00x1,00m de 8mm color gris con freno y manijón | un | 2,00 | 1.000.000 | 2.000.000 |
| | **De metal** | | | | |
| 51 | Puerta de metal de 1,96x2,10m c/ herrajes | un | 2,00 | 2.000.000 | 4.000.000 |
| 52 | Envarillado sobre aberturas | ml | 47,00 | 20.000 | 940.000 |
| 53 | Terminaciones varias en general | gl | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 54 | Limpieza final y retiro de escombros | gl | 1,00 | 1.657.150 | 1.657.150 |
| | **TOTAL** | | | | **179.564.000** |

***TOTAL SON GUARANIES:*** *CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUIATRO MIL.----------*

## *10. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN*

*Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y en virtud a las consideraciones expuestas y en concordancia a lo dispuesto en el* ***Artículo 28° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"****, y de conformidad al Artículo* ***63° del Decreto Reglamentario N° 21.909/03****, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato; 3) presente el precio valuado como el más bajo", se ha seleccionado la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, y evaluada como la más baja, este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:*

*a)* ***ADJUDICAR*** *a la Empresa* ***J Y R CONSTRUCTORA .*** *con RUC Nº 2575730-0 , domiciliado en Del Carmen N° 2426 C/ Lapacho de la Ciudad de Fernando de la Mora - Paraguay ; Telf.: (0981) 918731; el llamado a* ***Licitación Por Concurso de Oferta N° 03/2018 "REMODELACION DE TINGLADO EXISTENTE PARA ESPACIO CULTURAL MUNICIPAL" - Id N° 341637****, conforme al siguiente detalle:*

*b)* ***Elevar*** *a consideración de la máxima autoridad lo actuado por este Comité.*

*No habiendo otro tema que tratar, se da por finalizado el acto de evaluación de las ofertas y recomendación de adjudicación, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación conformado por Resolución Nº 7718/2018, en prueba de conformidad y aceptación, en 2 (dos) copias de un mismo tenor y a un mismo efecto.*

***Lic. Karen Escobar***
*Miembro del Comité*

***Lic. Rosa González***
*Miembro del Comité*