Petropar ñanemba´e

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

INFORME DE EVALUACIÓN

0355

REFERENCIA: Contratación Directa Nro. 21/14 – ID N° 278.646

SERVICIO DE READECUACION DE BAÑOS DEL 9º PISO DE LA OFICINA CENTRAL

Se informa que en el llamado de referencia se invitó a participar a través de la Carta de Invitación de fecha 20 de Junio de 2014 a las siguientes firmas: UNIPERSONAL ALFREDO JULIÁN GASTÓN BRITEZ, UNIPERSONAL ALEJANDRO RAÚL PÉREZ HERAS, BETA INGENIERIA S.A., UNIPERSONAL ALEJANDRO RECALDE MORA, KUARAHY INGENIERÍA S.A.C.I.A. e INTEC INGENIERÍA S.R.L.

Según el Acta de Apertura de Ofertas de fecha 10 de Julio de 2014 presentaron ofertas las siguientes firmas: UNIPERSONAL ING. ALEJANDRO RECALDE MORA, EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA, HAYWOOD S.R.L., INTEC INGENIERÍA S.R.L. y CONSTRUCTORA DE ING. DERLIS MENCIA.

Se procedió a la verificación de la documentación de los oferentes, solicitadas en el Anexo E de la Carta de invitación, bajo el criterio de cumple/no cumple según el siguiente cuadro:

Documentos solicitados	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	EN OBRAS de Nelson Segovia	HAYWOOD S.R.L.	INTEC INGENIERIA S.R.L.	ING. DERLIS MENCIA.
Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.					
a) Formulario de Oferta *	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada, Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas					
e) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple	Cumple	N/A	N/A	Cumple
f) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC).	Cumple	Cumple	N/A	N/A	Cumple
g) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	Cumple	Cumple	N/A	N/A	Cumple
h) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	Cumple
i) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	Cumple	N/A	N/A	Cumple
Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas					
j) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica.	N/A	N/A	Cumple	Cumple	N/A
k) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/A	N/A	Cumple	Cumple	N/A
l) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	N/A	N/A	Cumple	Cumple	N/A
m) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	N/A	N/A	Cumple	Cumple	N/A
Otros documentos					
n) Constancia de Visita Técnica o Declaración Jurada de conocer el sitio de trabajo.	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
o) Mínimo 2 (dos) copias de Contratos ejecutados por servicios similares a lo solicitado en esta contratación, suscrito con entidades públicas o privadas dentro de los tres últimos años 2011, 2012, 2013.	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
CONSTANCIA SIPE Nro.	1.306.200	1.306.448	-----	1.305.979	1.306.602

Conforme a los criterios de evaluación establecidos en la presente contratación se verifica el cumplimiento de los siguientes puntos:

a) Capacidad legal:
Respecto a la firma UNIPERSONAL ING. ALEJANDRO RECALDE MORA, se resalta que la misma no presentó con su oferta la Patente municipal, copia de Contratos anteriores por servicios similares a lo solicitado y la Constancia de Visita técnica o Declaración Jurada del conocer el sitio el sitio de prestación de los servicios, esta última documento denominado sustancial conforme a se estableció en el Anexo "C" de la Carta Invitación, razón por la cual **se descalifica la oferta**.

Por otra parte, la firma HAYWOOD S.R.L. presento su oferta en forma deficiente, puesto que solo presentó la Lista de Precios y no el Formulario N° 1 en forma íntegra, razón por la cual **se descalifica la oferta** por considerarse un documento sustancial.

Conforme se puede observar en el cuadro precedente las demás firmas oferentes han cumplido con la presentación de los documentos de carácter sustanciales y formales solicitados en el Anexo E de la Carta de Invitación.

b) Ofertas Económicas:
Como resultado de la comparación de las ofertas surge que la propuesta de la firma INTEC INGENIERÍA S.R.L. es la oferta menor precio por un monto total de Guaraníes veinticinco millones setenta y un mil ciento cincuenta (G. 25.071.150) I.V.A. incluido, la misma se encuentra dentro de las estimación de costo de PETROPAR.

c) Experiencia:
En este aspecto se verifica el requisito de experiencia conforme a lo indicado en el Anexo B, numeral 20, inciso d) de la Carta de Invitación, y se constata que la oferta de la firma INTEC INGENIERÍA S.R.L., seleccionada como la más baja, ha cumplido satisfactoriamente con la presentación de las copias de contratos por prestación de servicios similares a lo solicitado en la presente contratación.

Conclusión:
En base a lo expuesto precedentemente se recomienda adjudicar la Contratación Directa N° 21/14 para el "Servicio de Readecuación de Baños del 9º piso de la Oficina Central", a la firma INTEC INGENIERÍA S.R.L., por un monto total de Guaraníes veinticinco millones setenta y un mil ciento cincuenta (G. 25.071.150) incluido el impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), por ser la propuesta más conveniente, de acuerdo al siguiente detalle:

N° Ítem	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	72102304-002	Desmontaje de inodoro con todos sus accesorios. Presupuestar mano de obra.	UN	2,00	Evento	39.000	78.000
2	72102304-002	Desmontaje de lavatorio de mesada, con todos sus accesorios. Presupuestar mano de obra.	UN	4,00	Evento	39.000	156.000
3	72102304-002	Desmontaje de mesada de lavatorio de madera, con todos sus accesorios. Presupuestar mano de obra.	UN	2,00	Evento	39.000	78.000
4	72102304-002	Desmontaje de mingitorio, con todos sus accesorios. Presupuestar mano de obra.	UN	2,00	Evento	39.000	78.000
5	72131601-011	Desmontaje de rejilla de piso sifonada (R.P.S.), con todos sus accesorios. Presupuestar mano de obra.	UN	2,00	Evento	39.000	78.000

6	72102503-001	Demolición de azulejo en pared de baño. Presupuestar mano de obra.	M2	54,00	Evento	7.800	421.200
7	72102503-001	Demolición de piso (azulejo) de baño. Presupuestar mano de obra.	M2	15,00	Evento	7.800	117.000
8	72102304-002	Desmontaje de cañerías PVC de 40 mm. Presupuestar mano de obra.	ML	6,00	Evento	39.000	234.000
9	72102304-002	Desmontaje de cañerías PVC de 50 mm. Presupuestar mano de obra.	ML	12,00	Evento	26.000	312.000
10	72102304-002	Desmontaje de cañerías PVC de 100 mm. Presupuestar mano de obra.	ML	12,00	Evento	26.000	312.000
11	72102304-002	Desmontaje de extractor de aire de ducto existente. Presupuestar mano de obra.	UN	2,00	Evento	26.000	52.000
12	72101601-001	Tratamiento de techo en sectores requeridos para solución de filtraciones. Previo a la aplicación de pintura. Con aprovisionamiento de materiales.	M2	15,00	Evento	72.800	1.092.000
13	72102304-002	Colocación e instalación de cañerías de desagües de PVC de 40 mm. Con aprovisionamiento de materiales.	ML	6,00	Evento	19.500	117.000
14	72102304-002	Colocación e instalación de cañerías de desagües de PVC de 50 mm. Con aprovisionamiento de materiales.	ML	12,00	Evento	26.000	312.000
15	72102304-002	Colocación e instalación de cañerías de desagües de PVC de 100 mm. Con aprovisionamiento de materiales.	ML	12,00	Evento	39.000	468.000
16	72102304-002	Colocación e instalación de inodoro con cisterna alta, con todos sus accesorios de colocación y fijación. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	UN	2,00	Evento	390.000	780.000
17	72102304-002	Colocación e instalación de mesada, para 2 lavatorios, de granito con todos sus accesorios de colocación y fijación, incluyendo soporte. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	2,00	Evento	1.105.000	2.210.000
18	72102304-002	Colocación e instalación completa de lavatorios en mesada de granito, con todos sus accesorios (canillas-toalleros-jaboneras) de colocación y fijación. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	UN	4,00	Evento	390.000	1.560.000
19	72102304-002	Colocación e instalación de mingitorio con todos sus accesorios de colocación y fijación. Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	UN	2,00	Evento	390.000	780.000
20	72131601-009	Colocación e instalación de Rejilla de Piso Sifonada (R.P.S.), con todos sus accesorios de colocación y fijación. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	2,00	Evento	78.000	156.000
21	72101607-002	Colocación de cerámica esmaltada PI4 30 x 30 cms., en paredes de baños con todos su accesorios de colocación y fijación (mezcla adhesiva, pastina). Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	M2	54,00	Evento	95.550	5.159.700
22	72101607-002	Colocación de cerámica esmaltada PI4 30 x 30 cms., en pisos de baños, con todos sus accesorios de colocación y fijación (mezcla adhesiva). Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	M2	15,00	Evento	95.550	1.433.250
23	72131601-012	Colocación de pintura sintética en cielorraso, previa base lijada y preparada. Con aprovisionamiento de materiales. Color similar al existente.	M2	15,00	Evento	26.000	390.000
24	72131601-012	Colocación de pintura sintética en aberturas de madera (puertas). Con aprovisionamiento de materiales. Color a definir por Fiscalización.	M2	8,00	Evento	26.000	208.000

25	72102304-002	Colocación e instalación de extractor de aire de 1/4 HP con todos sus accesorios, en ducto existente, en sustitución a extractor desmontado. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	4,00	Evento	416.000	1.664.000
26	72102304-002	Colocación e instalación de extractor de aire (forzador de parrilla) de 3HP en ducto de 100 mm existente. Ubicación: Azotea del edificio, con todos sus accesorios de colocación y fijación, con aprovisionamiento de materiales.	UN	1,00	Evento	4.940.000	4.940.000
27	72131601-001	Colocación de Tablero con Interruptor horario de 180 hs., de reserva - 1 contactor (dispositivo de seguridad) - 1 rele térmico y 1 rele falta de fase. Con aprovisionamiento de materiales.	UN	1,00	Evento	1.040.000	1.040.000
28	72131601-013	Limpieza final de obra.	UN	1,00	Evento	845.000	845.000
Precio Total, Guaraníes							**25.071.150**

La contratación de referencia cuenta con disponibilidad presupuestaria en el Objeto de Gasto N° 240 "Gastos por servicios de aseo, mantenimiento y reparaciones", del presupuesto de PETROPAR para el presente Ejercicio Fiscal.

Asunción, 14 de Julio de 2014

Alcides Galeano
Jefe de Sección Compras Directas y Excepciones

Pedro R. Meza
Jefe de Departamento Convocatoria y Contratos

Emilio Bogado
Gerente Unidad Operativa de Contratación