DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LLAMADO MOPC Nº 10/2011

Asunción, 05 de mayo de 2011.-

VISTO: el Dictamen de la Direccion de Asuntos Jurídicos, el informe Técnico de la Direccion de Obras Públicas, el Acta de Apertura de Ofertas referente a la Propuesta presentada en el marco del "**LLAMADO MOPC Nº 10/2011 LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA TRABAJOS DE AMPLIACION DEL EDIFICIO DEL MOPC (7MO PISO) – AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA**", cuyo acto de apertura de ofertas se realizo el día 07 de abril de 2011 y donde se presentaron los siguientes oferentes:

1) ARQ. CARLOS MEZA, 2) ALMAPI S.R.L, 3) BGF S.A., 4) ING. UBALDO BRITEZ

CONSIDERANDO

Que, el Dictamen de la **Direccion de Asuntos Jurídicos Nº 662** de fecha 13 de abril de 2011 dice: "*Que, se observa en el Expediente, copia del Acta de Recepción y Apertura de Ofertas, que se llevó a cabo en el Salón de Actos del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, el día 07 de abril de 2011. En la misma se dejó constancia de que: 1.- Los oferentes participantes presentan su Garantía de Mantenimiento de Ofertas los cuales serán analizados por el Comité de Evaluación de Ofertas.- 2.- La Firma BGF S.A., no presenta copia de su oferta en formato magnético*".-

Igualmente, consta en el expediente el original de **la Providencia Interna DCG-dg Nº 21/2011**, de fecha 08 de abril de 2011, del Departamento de Contratos y Garantías de la UOC, que se expide aclarando que *se procedió a verificar las Pólizas de Garantía de Mantenimiento de Oferta, en cuanto al cumplimiento de requerimientos del Art. 51 literal b. del Decreto Nº 21.909/03 Modificado por el Decreto Nº 5.174/05, del Pliego de Bases y Condiciones PBC LPN Nº 10/2011.* **Del análisis realizado por el mencionado departamento, se deduce que TODAS las Garantías de Mantenimiento de Oferta presentadas por los participantes, CUMPLEN con lo requerido en el PBC.-**

Expresa: "*Que, habiendo procedido a la verificación de las Carpetas presentada por los Oferentes, conforme a lo establecido en la* ***Cláusula 11.2 Detalle de los documentos legales requeridos,*** *del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, y teniendo en cuenta la documentación SUSTANCIAL establecida por la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas,* ***esta Dirección informa que TODAS las OFERTAS CUMPLEN con lo requerido".-***

Manifiesta que: "*Prosiguiendo con la evaluación, se observa que Documentos Adicionales eran requeridos en el PBC, respecto a los cuales mencionamos: * Las Empresas* ***Arq. CARLOS A. MEZA, BGF S.A.*** *y el* ***Ing. UBALDO BRITEZ****, no presenta Declaración Jurada de impuesto a la Renta. * La Empresa* ***ALMAPI S.R.L,*** *no presenta Declaración Jurada de Pago del Impuesto al Valor Agregado – IVA, correspondientes a los 6 (seis) últimos meses precedentes a la fecha de Apertura de Ofertas.- * La Empresa* ***ING. UBALDO BRITEZ****, presenta Certificado de Cumplimiento Tributario VENCIDO a la fecha de la Apertura de las Ofertas".-*

Dice que: "Al respecto, cabe mencionar lo dispuesto por el Decreto Nº 21.909/03 Por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/03 De Contrataciones Públicas, en el artículo 47º Declaraciones Juradas de no estar comprendido en las inhabilidades previstas en el artículo 40 y de integridad del artículo 20 inciso w de la Ley: ...los oferentes podrán presentar sus Declaraciones Juradas (...) ***en sustitución de los Certificados expedidos por las Autoridades correspondientes en los casos en que éstos fuesen pertinentes. No obstante, si el oferente resultare adjudicado, la Convocante deberá requerirle la presentación de dichos certificados con anterioridad a la firma del Contrato.*** *Si el oferente no presentare dichos certificados para la firma del Contrato cuando estos fueran requeridos o si realizare una declaración falsa, la adjudicación será revocada y la garantía de mantenimiento de oferta será ejecutada. Además, en el caso de falsedad de las declaraciones juradas, los antecedentes serán remitidos al Ministerio Público y a la Unidad Central Normativa y Técnica".-*

Finaliza diciendo: "***CONCLUSIÓN:*** *POR TANTO, corresponde que el Comité de Evaluación de Ofertas* ***prosiga*** *con los trámites administrativos pertinentes, atendiendo a los intereses de la Institución, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Decreto Reglamentario Nº 21.909 y sus modificaciones".-*

Que, la Direccion de Planificación Económica en su **D.P.E. Nº 176** de fecha 08 de abril de 2011 dice: *"Se han preparado los índices correspondientes en la planilla "ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA", Anexo "B" que se adjuntan; y en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable – Financiera de los oferentes. Así mismo, se adjunta el "RESUMEN ECONOMICO – FINANCIERO", Anexo "A" resumen de resultado de análisis*".-

Que, según se desprende del Anexo A del informe **TODAS las ofertas CUMPLEN** con los requisitos mínimos exigidos para calificar en el presente llamado.-

Que, el informe de la Direccion de Obras Públicas de fecha 11 de abril de 2010 (sic) dice: "*Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 07 de Abril de 2011 constando las observaciones en el Acta S/Nº 210.443 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes. (...) La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de* ***presentación y verificación*** *de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente".-*

1.- OFERENTE: ***ING. UBALDO BRITEZ***

OFERTA (IVA incluido) :	***534.073.300***				
Garantía Mantenimiento :	*16.000.000*	*% Garantía:*	*3 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Habilitación parcial del edificio de la Biblioteca nacional de Agricultura, Remodelación del Puesto de peaje Ciudad del Este Con acta de Recepción Definitiva*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		*No se aplica*
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*ING UBALDO BRITEZ*
Curriculum Vitae Representante Técnico	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*OFERTA INCOMPLETA*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	**X**

2.- OFERENTE: ALMAPI S.R.L

OFERTA (IVA incluido) :	***535.521.900***				
Garantía Mantenimiento :	*32.500.000*	*% Garantía:*	*6.07 %*	*Vigencia:*	*90 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Construcciones varias en el edificio Ex Tam, Contrato S.G VMOP n°172/2009, Construcción de tinglado y explanada en el Centro Comercial n° 1 Villarrica. Construcción y Remodelación de Oficinas Secretaria Nacional Anti Drogas.*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Ing Luis Maria fernandez Ramirez*
Curriculum Vitae	*No*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	

3.- OFERENTE: ARQ CARLOS A. MEZA F.

OFERTA (IVA incluido) :	***584.270.536***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*5.13 %*	*Vigencia:*	*91 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Servicios de readecuación y remodelación del Área de Espera, Recepción en las oficinas de la Dirección Jurídica, ITAIPU B., Construcción del Puesto de Salud, Remodelación de las Oficinas de la Dirección de Bienes y Suministros MOPC contrato SG 270/2009*			
a) Exper. Obras Similares	*Si*				
b) Exper. En Activ. Claves					
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	ARQ CARLOS A. MEZA F			
Curriculum Vitae	*Sí*				
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores aritméticos en la Planilla-*				
RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	**x**	NO PASA		

4.- OFERENTE: BGF S.A CONSTRUCTORA

OFERTA (IVA incluido) :	***595.524.600***				
Garantía Mantenimiento :	*21.000.000*	*% Garantía:*	*3.53 %*	*Vigencia:*	*120 días*
REQUISITOS		**OBSERVACIONES**			
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Obras Civiles de la Fase II del Edificio del Instituto de Investigaciones en ciencias de la Salud de la Universidad nacional de Asunción, Servicio de Mantenimiento y Reparaciones varias del Palacio de Justicia*			
a) Exper. Obras Similares	*Si*				
b) Exper. En Activ. Claves	*No*	*No se Aplica*			
PERSONAL (Sección III.A.5)					
Representante Técnico	*SI*	*Ing . Blas G. Franco Burgos*			
Curriculum Vitae	*SI*				
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*				
RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	**X**	NO PASA		

Expresa que: "***OBSERVACIONES. 1.-*** *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s). 2.- El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y emisión del dictamen que servirá como base para la adjudicación. 3.- Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas. 4.- Habiéndose constatado la falta de documentos correspondientes a la Evaluación Técnica solicitados en las Instrucciones a los Oferentes y considerando lo establecido en los Artículos 26 de la Ley Nº 2051 y 59 del Decreto Nº 21.909 que reglamenta la citada Ley, se solicitará a los oferentes la presentación de la documentación faltante, dentro de un plazo razonable y de acuerdo al siguiente detalle:*

OFERENTE	DATOS FALTANTES
ALMAPI S.R.L	- presentación de Curriculum vitae del representante técnico conforme a lo solicitado en la Sección III. A.3

Finaliza diciendo que: "*Una vez recibida la documentación solicitada será emitido un Informe Complementario de Evaluación Técnica*".-

Que, el informe complementario de la Direccion de Obras Públicas de fecha 13 de abril de 2010 (sic) dice: "*Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 07 de Abril de 2011 constando las observaciones en el Acta S/Nº 210.443 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes. (...) La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de* ***presentación y verificación*** *de las*

operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente".-

1.- OFERENTE: ***ING. UBALDO BRITEZ***

OFERTA (IVA incluido) :	***534.073.300***				
Garantía Mantenimiento :	*16.000.000*	*% Garantía:*	*3 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Habilitación parcial del edificio de la Biblioteca nacional de Agricultura, Remodelación del Puesto de peaje Ciudad del Este Con acta de Recepción Definitiva*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		*No se aplica*
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*ING UBALDO BRITEZ*
Curriculum Vitae Representante Técnico	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*OFERTA INCOMPLETA*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA		NO PASA	**X**

2.- OFERENTE: ALMAPI S.R.L

OFERTA (IVA incluido) :	***535.521.900***				
Garantía Mantenimiento :	*32.500.000*	*% Garantía:*	*6.07 %*	*Vigencia:*	*90 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Construcciones varias en el edificio Ex Tam, Contrato S.G VMOP n°172/2009, Construcción de tinglado y explanada en el Centro Comercial n° 1 Villarrica. Construcción y Remodelación de Oficinas Secretaria Nacional Anti Drogas.*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*ING Luis Maria Fernandez Ramirez*
Curriculum Vitae	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	**x**	NO PASA	

3.- OFERENTE: ARQ CARLOS A. MEZA F.

OFERTA (IVA incluido) :	***584.270.536***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*5.13 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Servicios de readecuación y remodelación del Área de Espera, Recepción en las oficinas de la Dirección Jurídica, ITAIPU B., Construcción del Puesto de Salud, Remodelación de las Oficinas de la Dirección de Bienes y Suministros MOPC contrato SG 270/2009*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	ARQ CARLOS A. MEZA F
Curriculum Vitae	*Sí*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	**x**	NO PASA	

4.- OFERENTE: BGF S.A CONSTRUCTORA

OFERTA (IVA incluido) :	***595.524.600***				
Garantía Mantenimiento :	*21.000.000*	*% Garantía:*	*3.53 %*	*Vigencia:*	*120 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Obras Civiles de la Fase II del Edificio del Instituto de Investigaciones en ciencias de la Salud de la Universidad nacional de Asunción, Servicio de Mantenimiento y Reparaciones varias del Palacio de Justicia*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves	*No*	*No se Aplica*
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Ing . Blas G. Franco Burgos*
Curriculum Vitae	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	X	NO PASA	

Finaliza manifestando que: "***OBSERVACIONES. 1.-*** *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s). 2.- El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y emisión del dictamen que servirá como base para la adjudicación".-*

Que, en fecha 04 de mayo de 2011 por instrucciones de los miembros del Comité de Evaluacion de Ofertas fue remitido el Memorandum SCEO Nº 123 a la Direccion de Obras Públicas expresando cuanto sigue: *"....reiteramos el pedido de informe complementario con respecto a los ítems omitidos por el oferente Ing. Ubaldo Britez, a los efectos de que nos informen en el plazo de 24 horas, si los mismos son o no de carácter sustancial".-*

Que, el informe de evaluacion técnica complementaria de fecha 05 de mayo de 2011 remitido mediante el Memorandum DOP – DT Nº 188 de fecha 05 de mayo de 2011 dice: "*Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 07 de Abril de 2011 constando las observaciones en el Acta S/Nº 210.443 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes. (...) La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de* ***presentación y verificación*** *de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente.*

1.- OFERENTE: *ING. UBALDO BRITEZ*

OFERTA (IVA incluido) :	***534.073.300***				
Garantía Mantenimiento :	*16.000.000*	*% Garantía:*	*3 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Habilitación parcial del edificio de la Biblioteca nacional de Agricultura, Remodelación del Puesto de peaje Ciudad del Este*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	*Con acta de Recepción Definitiva*
b) Exper. En Activ. Claves		*No se aplica*
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*ING UBALDO BRITEZ*
Curriculum Vitae Representante Técnico	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Rubros no cotizados: Item 13,14,14.1, No fue considerado sustancial para la realización de las Obras, por el monto que representa y por la importancia de los rubros, salvo mejor parecer del Comité de Evaluación.*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

2.- OFERENTE: ALMAPI S.R.L

OFERTA (IVA incluido) :	***535.521.900***				
Garantía Mantenimiento :	*32.500.000*	*% Garantía:*	*6.07 %*	*Vigencia:*	*90 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Construcciones varias en el edificio Ex Tam, Contrato S.G VMOP n°172/2009, Construcción de tinglado y explanada en el Centro Comercial n° 1 Villarrica. Construcción y Remodelación de Oficinas Secretaria Nacional Anti Drogas.*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Ing Luis Maria Fernandez Ramirez*
Curriculum Vitae	*No*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

3.- OFERENTE: ARQ CARLOS A. MEZA F.

OFERTA (IVA incluido) :	***584.270.536***				
Garantía Mantenimiento :	*30.000.000*	*% Garantía:*	*5.13 %*	*Vigencia:*	*91 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Servicios de readecuación y remodelación del Área de Espera, Recepción en las oficinas de la Dirección Jurídica, ITAIPU B., Construcción del Puesto de Salud, Remodelación de las Oficinas de la Dirección de Bienes y Suministros MOPC contrato SG 270/2009*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves		
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	ARQ CARLOS A. MEZA F
Curriculum Vitae	*Sí*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Con Errores aritméticos en la Planilla-*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	x	NO PASA	

4.- OFERENTE: BGF S.A CONSTRUCTORA

OFERTA (IVA incluido) :	***595.524.600***				
Garantía Mantenimiento :	*21.000.000*	*% Garantía:*	*3.53 %*	*Vigencia:*	*120 días*

REQUISITOS		**OBSERVACIONES**
EXP. ESPECIFICA (Sec III.A.3)		*Obras Civiles de la Fase II del Edificio del Instituto de Investigaciones en ciencias de la Salud de la Universidad nacional de Asunción, Servicio de Mantenimiento y Reparaciones varias del Palacio de Justicia*
a) Exper. Obras Similares	*Si*	
b) Exper. En Activ. Claves	*No*	*No se Aplica*
PERSONAL (Sección III.A.5)		
Representante Técnico	*SI*	*Ing . Blas G. Franco Burgos*
Curriculum Vitae	*SI*	
VERIFICACION DE PLANILLA DE OFERTA	*Sin Errores Aritméticos en la Planilla*	

RESULTADO FINAL A CRITERIO DEL DEPTO. TÉCNICO	PASA	X	NO PASA	

Que, es preciso hacer notar que el informe de evaluacion técnica dice en el Ítem "Verificación de Planilla de Oferta" cuanto sigue: "*Rubros no cotizados: Ítem 13, 14, 14.1, No fue considerado sustancial para la realización de las Obras, por el monto que representa y por la importancia de los rubros, salvo mejor parecer del Comité de Evaluacion".-*

Analizados el Dictamen de la Direccion de Asuntos Jurídicos, el informe Técnico de la Direccion de Obras Públicas, el Acta de Apertura de Ofertas referente a la Propuesta presentada en el marco del **"LLAMADO MOPC Nº 10/2011 LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA TRABAJOS DE AMPLIACION DEL EDIFICIO DEL MOPC (7MO PISO) – AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA",** se concluye que los criterios utilizados en el estudio y evaluación de las propuestas, se hallan debidamente sustentados, por lo que el Comité de Evaluación de Ofertas;-

RECOMIENDA:

1. **ADJUDICAR** en el marco del LLAMADO MOPC Nº 10/2011 LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA TRABAJOS DE AMPLIACION DEL EDIFICIO DEL MOPC (7MO PISO) – AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA al oferente **INGENIERO UBALDO BRITEZ** por el monto total de Guaranies QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS (GS. 534.073.300) IVA incluido.-

2.- **EXIGIR** la Presentación de los documentos faltantes según expresa la D.A.J. Nº 662 de fecha 13 de abril de 2011, en forma previa a la firma del contrato.-

3.- Elevar el presente dictamen al gabinete del Señor Ministro a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos y la emisión de la Resolución Ministerial.

PRESIDENTE

ECON. JUAN FELIX BOGADO TATTER .....
Viceministro de Administración y Finanzas

MIEMBROS

ABOG. GABRIEL BENITEZ COLNAGO .....
Secretario General

ABOG. JUAN H. BAEZ INFANTE .....
Director de Asuntos Jurídicos

ARQ. GUSTAVO GLAVINICH .....
Director de Obras Públicas

RESUMEN DEL ESTADO
ECONOMICO - FINANCIERO
ANEXO "A"

LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

Nº	EMPRESAS	Coeficiente de Liquidez (1)		Coeficiente de Solvencia (2)		Monto de la Oferta en Guaraníes	Capital Operativo en Guaraníes (3)	(20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente)		Volumen Anual de Negocios (4)	(50% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente)		Calificación
1.-	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA	58,99	C	0,02	C	Gs 584.271.300	281.402.534	Gs 116.854.260	C	325.997.816	Gs 292.135.650	C	Cumple
2.-	ALMAPI S.R.L.	1,17	C	0,67	C	Gs 535.251.900	162.481.886	Gs 107.050.380	C	1.464.950.264	Gs 267.625.950	C	Cumple
3.-	BGF S.A. CONSTRUCTORA	1,63	C	0,51	C	Gs 595.524.600	1.768.348.532	Gs 119.104.920	C	2.620.929.693	Gs 297.762.300	C	Cumple
4.-	ING. UBALDO BRITEZ	41,85	C	0,02	C	Gs 482.319.700	380.022.426	Gs 96.463.940	C	1.731.445.906	Gs 241.159.850	C	Cumple

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	
1.-	**Coeficiente de Liquidez** **Valor del Índice debe ser AC/PC = ó > 0,80** Con datos extraidos del Balance correspondiente al último ejercicio.
2.-	**Coeficiente de Solvencia** **Valor del Índice debe ser PT/AT = ó < 0,70** Con datos extraidos del Balance correspondiente al último ejercicio.
3.-	**Capital Operativo** **El Capital Operativo se determinará de la siguente manera: AC - PC** El mínimo de Capital Operativo y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario serán el equivalente al: **20% del Monto de la Oferta de precio presentada por el oferente.**
4.-	**Volumen Anual de Negocio** Haber generado, durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un Volumen Anual de Negocios igual o superior al equivalente: **Al 50% del Monto de la Oferta de precio presentada por el Oferente.**

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

-34-

LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA

ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	286.255.255 / 4.852.721	58,99	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	4.852.721 / 292.399.401	0,02	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente -	Pasivo Corriente	
Disponible según último Balance General		286.255.255 -	4.852.721	Gs 281.402.534
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 281.402.534

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

2.- EMPRESA:	ARQ. CARLOS ABRAHAM MEZA FERREIRA
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	200.518.883
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	85.736.372
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**286.255.255**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.144.146
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**6.144.146**
	TOTAL ACTIVO	**292.399.401**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	4.852.721
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**4.852.721**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**4.852.721**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	45.000.000
2.-	RESERVAS	28.733.580
3.-	RESULTADO ACUMULADO	170.201.058
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	43.612.042
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**287.546.680**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**292.399.401**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.000	647.682.853	-	Gs 647.682.853
2.004	294.894.155	-	Gs 294.894.155
2.006	217.265.322	-	Gs 217.265.322
2.008	201.065.783	-	Gs 201.065.783
2.009	269.080.969	-	Gs 269.080.969
TOTAL			Gs 1.629.989.082
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 325.997.816

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

ALMAPI S.R.L.

ALMAPI S.R.L.		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.130.095.143 / 967.613.257	1,17	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	967.613.257 / 1.449.844.384	0,67	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		1.130.095.143 - 967.613.257		Gs 162.481.886
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 162.481.886

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

2.- EMPRESA:	ALMAPI S.R.L.
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	171.184.832
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	947.751.167
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	11.159.144
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.130.095.143**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	319.749.241
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**319.749.241**
	TOTAL ACTIVO	**1.449.844.384**

	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	666.504.104
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	359.261
4.-	OTROS PASIVOS	300.749.892
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**967.613.257**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**967.613.257**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	5.000.000
2.-	RESERVAS	41.634.048
3.-	RESULTADO ACUMULADO	199.699.932
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	235.897.147
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**482.231.127**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.449.844.384**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	834.959.769	-	Gs 834.959.769
2.006	963.037.752	-	Gs 963.037.752
2.007	1.883.321.615	-	Gs 1.883.321.615
2.008	1.496.514.856	-	Gs 1.496.514.856
2.009	2.146.917.329	-	Gs 2.146.917.329
TOTAL			Gs 7.324.751.321
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			**Gs 1.464.950.264**

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL

BGF S.A. CONSTRUCTORA

BGF S.A. CONSTRUCTORA		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.154.824.829 / 1.936.476.297	1,63	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	1.936.476.297 / 3.780.661.553	0,51	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		3.154.824.829 - 1.936.476.297		Gs 1.218.348.532
Disponible según Nota Bancaria BANCO ITAU				Gs 550.000.000
				Gs 1.768.348.532

Observación:

La empresa BGF S.A. CONSTUCTORA presentó una nota bancaria emitida por el Banco ITAU emitida en fecha 30 de Marzo de 2.011 donde manifiesta: ".....Cabe aclarar que la misma cuenta con una LINEA DE CREDITO APROBADA de Gs. 550.000.000, para Préstamos contra Pagarés y Gs. 50.000.000 para operaciones de Sobregiro en Cuenta Corriente."

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

2.- EMPRESA:	BGF S.A. CONSTRUCTORA
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	1.723.218.044
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	1.431.606.785
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**3.154.824.829**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	625.836.724
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**625.836.724**
	TOTAL ACTIVO	**3.780.661.553**

	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.885.058.197
3.-	PROVISIONES	51.418.100
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.936.476.297**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**1.936.476.297**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	1.000.000.000
2.-	RESERVAS	198.628.955
3.-	RESULTADO ACUMULADO	196.371.215
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	449.185.086
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.844.185.256**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**3.780.661.553**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	-	-	Gs 0
2.006	2.146.842.071	-	Gs 2.146.842.071
2.007	2.277.755.301	-	Gs 2.277.755.301
2.008	3.196.292.433	-	Gs 3.196.292.433
2.009	5.483.758.661	-	Gs 5.483.758.661
TOTAL			Gs 13.104.648.466
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			Gs 2.620.929.693

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

41 -

ING. UBALDO BRITEZ

ING. UBALDO BRITEZ		AÑO 2009		CALIFICACIÓN
Índices	Fórmula	Cálculo	Resultado	
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	389.324.273 / 9.301.847	41,85	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	9.301.847 / 451.496.734	0,02	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO				
CAPITAL OPERATIVO		Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Disponible según último Balance General		389.324.273 - 9.301.847		Gs 380.022.426
Disponible según Nota Bancaria				Gs 0
				Gs 380.022.426

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 10/2011

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA TRABAJOS DE AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DEL MOPC (7° PISO).-

2.- EMPRESA:	ING. UBALDO BRITEZ
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2009
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	354.757.029
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	34.567.244
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**389.324.273**
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CRÉDITOS	-
2.-	INVERSIONES	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	62.172.461
4.-	ACTIVO INTANGIBLES	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**62.172.461**
	TOTAL ACTIVO	**451.496.734**

	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	PROVISIONES	9.301.847
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.301.847**
	PASIVO NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PREVISIONES	-
3.-	OTROS PASIVOS LP	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**
	PASIVO TOTAL	**9.301.847**
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	82.256.458
2.-	RESERVAS	7.816.185
3.-	RESULTADO ACUMULADO	281.954.393
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	70.167.851
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**442.194.887**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**451.496.734**
		-

FACTURACIÓN PROMEDIO ANUAL

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalente en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	-	-	Gs 0
2.006	1.705.444.425	-	Gs 1.705.444.425
2.007	2.553.983.628	-	Gs 2.553.983.628
2.008	3.427.205.866	-	Gs 3.427.205.866
2.009	970.595.612	-	Gs 970.595.612
TOTAL			Gs 8.657.229.531
Promedio de la Facturación anual media en Construcción			**Gs 1.731.445.906**

Econ. Joaquín N. Avalos M.
Jefe Dpto. de Estudios Técnicos
D.P.E.