UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Ciudad el Este, 13 de julio de 2010.

Licitación Pública No 001/2010
Construcción y Mantenimiento de Edificios y Otras Obras de Infraestructura de la UNE

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION.

Siendo las 11:00 horas del día 13 de julio de 2010, en las Oficinas Administrativas del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformado de acuerdo a lo previsto en el Art. 27 de la Ley 2051, y al Art. 55 del Decreto 21909, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de adjudicación de las ofertas presentadas en el marco del llamado a Licitación Pública para la "Construcción y Mantenimiento de Edificios y Otras Obras de Infraestructura" de la UNE.

1.- ANALISIS DE LAS OFERTAS.

Se procede a determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos legales del Pliego de Bases y Condiciones, Art 58, Segundo Párrafo y Art. 60 del Decreto Reglamentario 21.909 mediante la verificación del siguiente cuadro:

	Requisito	AC Constructora	I.A.S.A.	Construcciones Rivas S.R.L.	Noreste S.A.	Caldeteo Ingeniería S.R.L.	CMAA	Ing. Domingo Ricciardi	Taller Industrial del Este S.A.
1	La Garantía de Mantenimiento de Oferta está debidamente extendida.	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	El documento presentado no corresponde a una Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta.	El documento presentado no corresponde a una Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Esta debidamente extendida
2	El Formulario de Oferta está debidamente completado y preparado. (Carta Oferta y Planilla de Precios)	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	La Planilla de precios esta debidamente completada no así la Carta Oferta	La Planilla de precios esta debidamente completada no así la Carta Oferta	Esta debidamente completada
3	Los Poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente son suficientes y adecuados	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento.	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo
4	Declaración Jurada del Art. 40 y de Integridad Art. 20 Inc. "w"	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento	Presento	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo
5	Declaración de no contratar con menores	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento	Presento según constancia del SIPE y se encuentra activo	Presento	Presento	Presento	Presento
6	Constancia del SIPE	No Presento	Presento	No Presento	Presento	Presento	Presento	Presento Suscripción al SIPE	Presento
7	La Oferta se ajusta sustancialmente a las documentaciones legales requeridas en el	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**No se ajusta**	**No se ajusta**	**Se ajusta**

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

	pliego.								

Analizados las documentaciones legales, se concluye que los oferentes: CMAA y Arq. Domingo Ricciardi ***no se ajustan*** a los requerimientos legales de carácter sustancial solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones para el presente llamado por lo que se desestiman las dos ofertas; los demás oferentes se ajustan lo requerimientos legales exigidos en el PBC.

2.- COMPARACION DE LAS OFERTAS

A Continuación se procedió a elaborar el cuadro comparativo de las ofertas que se ajustan sustancialmente a los requerimientos legales, a fin de evaluar las ofertas económicas presentadas, donde se visualizan los costos por lotes y corrección aritmética de las mismas, agrupándolas de la siguiente manera por lotes:

Lote 1

AMPLIACION EDIFICIO DECANATO, CONSTRUCCION DE PLAZA Y CAMINEROS DE ACCESO – FACULTAD DE ECONOMIA

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	AC Constructora	569.308.000	----------
2	I.A.S.A.	502.044.200	505.152.200
3	Construcciones Rivas S.R.L.	520.573.553	520.573.854
4	Noreste S.A.	673.803.648	----------
5	Taller Industrial del Este S.A	536.517.600	----------
6	Caldetec Ingeniería S.R.L.	636.689.932	658.225.913

Lote 2

CONSTRUCCION DE ACCESO AL EDIFICIO DEL RECTORADO, MANTENIMIENTO SALON PARANINFO – CAMPUS UNIVERSITARIO

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	AC Constructora	No cotiza	----------
2	I.A.S.A.	74.826.885	65.690.218
3	Construcciones Rivas S.R.L.	56.996.135	56.996.091
4	Noreste S.A.	74.554.200	----------
5	Taller Industrial del Este S.A.	114.060.000	----------
6	Caldetec Ingeniería S.R.L.	106.181.250	----------

Lote 3

CONTRUCCION Y MANTENIMIENTO EDIFICIO DE LA FACULTAD DE FILOSOFIA – CAMPUS UNIVERSITARIO

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	AC Constructora	No cotiza	----------
2	I.A.S.A.	48.004.800	43.733.800
3	Construcciones Rivas S.R.L.	24.240.482	24.240.470
4	Noreste S.A.	51.256.800	----------
5	Taller Industrial del Este S.A.	50.100.000	----------

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE RECTORADO CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

6	Caldetec Ingenieria S.R.L.	67.021.625	67.021.650

Lote 4

CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO EDIFICIO DE LA FACULTAD DE DERECHO – CAMPUS UNIVERSITARIO

No.	EMPRESA OFERENTE	OFERTA	OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE
1	AC Constructora	No cotiza	----------
2	I.A.S.A.	72.741.200	72.502.400
3	Construcciones Rivas S.R.L.	106.091.837	106.091.269
4	Noreste S.A.	183.439.620	----------
5	Taller Industrial del Este S.A	132.562.000	----------
6	Caldetec Ingenieria S.R.L.	177.209.250	----------

Las correcciones aritméticas han producido variaciones sustanciales en la oferta de la firma **I.A.S.A.**, ya que las cantidades, unidades de medidas y la descripción de los **items 34** y **44** del **Lote 1**; **items 7** y **10** del **Lote 2**; **Ítems 4, 7** y **8** del **Lote 3** e **Ítems 7** y **18** del **Lote 4**, no corresponden a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, y atendiendo lo dispuesto al Art. 58 del Decreto Reglamentario ***la oferta queda desestimada***, en las ofertas de Construcciones Rivas y Caldetec Ingeniería se han producido correcciones aritméticas, sin variar los costos unitarios; las ofertas de Noreste S.A, AC Constructora y Taller Industrial fueron llenadas correctamente, quedando el cuadro de la siguiente manera:

Lote Nº	DESCRIPCION	Construcciones Rivas S.R.L.	Noreste S.A.	Taller Industrial del Este S.A	Caldetec Ingenieria S.R.L.	AC Constructora
Lote 1	Ampliación edificio Decanato, Construcción de plaza y camineros de acceso – Facultad de Economia	520.573.854	673.803.648	536.517.600	658.225.913	569.308.000
Lote 2	Construcción de acceso al Edificio del Rectorado, Mantenimiento salón paraninfo – Campus Universitrio	56.996.091	74.554.200	114.060.000	106.181.250	No cotiza
Lote 3	Construcción y mantenimiento edificio de la facultad de Filosofia – Campus universitario	24.240.470	51.256.800	30.100.000	67.021.650	No cotiza
Lote 4	Construcción y mantenimiento edificio de la facultad de derecho – Campus universitario	106.091.269	183.439.620	132.562.000	177.209.250	No cotiza
	TOTAL GENERAL	707.901.684	983.054.268	813.239.600	-1.008.638.063	569.308.000

a.- Se selecciona provisoriamente a la oferta con el precio más bajo en cada lote como la oferta evaluada como la mas baja y se procederá a analizar en detalle cada una de ellas para verificar su cumplimiento con los demás requisitos, de acuerdo a lo estipulado en el apartado 30.2 y Sección III, del Pliego de Bases y Condiciones.

	Requisito	Construcciones Rivas S.R.L
1	Capacidad Legal	Cumple
2	Experiencia General	Cumple
3	Experiencia Específica	Cumple
4	Capacidad Financiera	Cumple
5	Indicadores Financieros	Cumple
6	Capacidad de Personal	Cumple
7	Capacidad de Equipos	Cumple
8	Plazos de Obras	Cumple

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE RECTORADO CIUDAD DEL ESTE - PARAGUAY

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

3.- RECOMENDACION DE ADJUDICACION.

Con base al análisis y evaluación y considerando lo dispuesto por la Ley 2051, su Decreto reglamentario 21.909 y el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación recomienda el siguiente cuadro de adjudicación, para la ejecución de las obras correspondientes a la Licitación Pública No 001/2010:

Lote N°	DESCRIPCION	EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA
Lote 1	AMPLIACION EDIFICIO DECANATO, CONSTRUCCION DE PLAZA Y CAMINEROS DE ACCESO – FACULTAD DE ECONOMIA	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	520.573.854
Lote 2	CONSTRUCCION DE ACCESO AL EDIFICIO DEL RECTORADO, MANTENIMIENTO SALON PARANINFO – CAMPUS UNIVERSITRIO	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	56.996.091
Lote 3	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO EDIFICIO DE LA FACULTAD DE FILOSOFIA – CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	24.240.470
Lote 4	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO EDIFICIO DE LA FACULTAD DE DERECHO – CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	106.091.269

Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a **Gs. 707.901.684** (guaranies setecientos siete millones novecientos un mil seiscientos ochenta y cuatro); salvo mejor parecer del Señor Rector.

Susana Farina Benitez
Enc. De Contrataciones

Lic. Gladis Arriola de Aceval
Directora Gral. Administrativa

Lic. Angélica Ruiz Díaz
Miembro Comité Evaluador

Ing. Oscar Alberto López
Asesor Técnico – Rectorado UNE