				ING. SALVIONI		UB CONSTRUCCIONES		RBA Arquitectura	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de la obra: Provisión y Colocación de Cartel de Obra: .	Unidad	1	1.400.000	1.400.000	1.531.250	1.531.250	1.450.000	1.450.000
2	Replanteo y marcación	Unidad Medida Global	1	750.000	750.000	1.083.333	1.083.333	1.030.000	1.030.000
3	Albañilería: Contrapiso de H° de cascotes de 10cm. (área patio posterior)	Metros cuadrados	35,5	48.000	1.704.000	51.750	1.837.125	51.000	1.810.500
4	Provisión y colocación de piso de baldosones de Hº de 40x40 (área patio posterior)	Metros cuadrados	35,5	115.000	4.082.500	127.680	4.532.640	130.750	4.641.625
5	Demolición de base de mamposteria de equipo de AA	Unidad	1	100.000	100.000	108.330	108.330	102.900	102.900
6	Demolición de 1 registro pluvial de 60x60 y convertir en registro pluvial de 1,00x2,00, con rejilla metálica	Unidad	1	900.000	900.000	975.000	975.000	926.250	926.250
7	Rotura de piso y contrapiso, para conexión de desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	350.000	350.000	379.166	379.166	360.200	360.200
8	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 150	Metro lineal	9,5	115.000	1.092.500	135.416	1.286.452	128.650	1.222.175
9	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm.	Metros cuadrados	9,5	49.000	465.500	53.750	510.625	51.000	484.500
10	Carpeta alisada de cemento base para piso	Metros cuadrados	9,5	50.000	475.000	52.000	494.000	49.500	470.250
11	Provisión y colocación de piso tipo porcelanato rectificado color uniforme	Metros cuadrados	9,5	180.000	1.710.000	190.416	1.808.952	190.400	1.808.800
12	Escalones de mampostería: Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	Metros cúbicos	1	65.000	65.000	66.312	66.312	62.950	62.950
13	Carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	1	400.000	400.000	424.062	424.062	402.850	402.850

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
M.O.P.C.

14	Mampostería de elevación de 0,30m de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	3,2	190.000	608.000	200.410	641.312	190.400	609.280
15	Relleno y apisonado	Metros cúbicos	2	120.000	240.000	130.000	260.000	123.500	247.000
16	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm. (huellas)	Metros cuadrados	2,5	50.000	125.000	53.750	134.375	51.000	127.500
17	Provisión y colocación de piso granito tipo trafic 30x30 (huella y contrahuella	Metros cuadrados	4,5	130.000	585.000	146.250	658.125	139.000	625.500
18	Revoque con hidrófugo de mamposterias laterales	Metros cuadrados	3,2	46.000	147.200	48.750	156.000	46.300	148.160
19	Provisión y colocación de baranda metálica	Metros cuadrados	2,15	360.000	774.000	379.160	815.194	360.200	774.430
20	Pintura al látex de muros exteriores	Metros cuadrados	3,2	30.000	96.000	32.500	104.000	30.800	98.560
21	Pintura al sintético de baranda metálica	Metros cuadrados	2,15	45.000	96.750	48.760	104.834	46.300	99.545
22	Rampa: Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	Metros cúbicos	2,65	65.000	172.250	66.300	175.695	63.000	166.950
23	Carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	2,65	410.000	1.086.500	424.100	1.123.865	402.900	1.067.685
24	Mampostería de elevación de 0,30m de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	10,5	180.000	1.890.000	187.800	1.971.900	178.400	1.873.200
25	Relleno y apisonado	Metros cúbicos	12,5	115.000	1.437.500	122.500	1.531.250	116.400	1.455.000
26	Piso de Hº en masa 8cm con terminación alisada	Metros cúbicos	1,15	1.355.000	1.558.250	1.408.300	1.619.545	1.337.800	1.538.470
27	Revoque con hidrófugo de mamposterias laterales	Metros cuadrados	10,5	45.000	472.500	48.750	511.875	46.300	486.150
28	Provisión y colocación de baranda metálica	Metros cuadrados	8,7	350.000	3.045.000	369.160	3.211.692	360.200	3.133.740
29	Pintura al látex de muros exteriores	Metros cuadrados	10,5	31.000	325.500	32.500	341.250	30.850	323.925
30	Pintura al sintético de baranda metálica	Metros cuadrados	8,7	45.000	391.500	48.750	424.125	46.300	402.810
31	Aislación de techos de losa: Desmonte de compresores de equipos de AA y vuelta a colocar luego de la aislación	Unidad Medida Global	1	1.650.000	1.650.000	1.523.330	1.523.330	1.447.150	1.447.150

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
Encargado U.O.C.

32	Muros tipo parapetos de 0,15m de ladrillo común, incluye revoque	Metros cuadrados	3,5	160.000	560.000	162.500	568.750	154.350	540.225
33	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm.	Metros cuadrados	225	51.000	11.475.000	52.750	11.868.750	51.000	11.475.000
34	Carpeta alisada de cemento	Metros cuadrados	225	50.000	11.250.000	50.000	11.250.000	49.400	11.115.000
35	Aislación de losa con tela vinílica y pintura hidrófuga	Metros cuadrados	225	72.000	16.200.000	74.830	16.836.750	72.000	16.200.000
36	Recorte de alero de techo de tejas (tejas, tejuelones y tirantes de madera)	Metro lineal	24,35	30.000	730.500	32.500	791.375	30.850	751.198
37	Canalón en U de mampostería de ladrillo comun, incluye revoques	Metro lineal	24,35	230.000	5.600.500	239.160	5.823.546	236.700	5.763.645
38	Aislación de canalón de mampostería con tela vinílica y pintura hidrófuga	Metros cuadrados	20	73.000	1.460.000	75.833	1.516.660	72.000	1.440.000
39	Desagües pluviales: Desmonte de canaletas de alero y caños de bajada en zonas a reponer	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000	541.666	541.666	514.600	514.600
40	Provisión y colocación de canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	32	92.000	2.944.000	97.500	3.120.000	92.600	2.963.200
41	Caño de bajada pluvial Ø 150	Metro lineal	42,2	120.000	5.064.000	135.420	5.714.724	128.650	5.429.030
42	Caño de bajada pluvial Ø 200	Metro lineal	3,8	330.000	1.254.000	369.160	1.402.808	360.200	1.368.760
43	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 150	Metro lineal	21	120.000	2.520.000	135.420	2.843.820	128.650	2.701.650
44	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 200	Metro lineal	57	330.000	18.810.000	359.166	20.472.462	360.200	20.531.400
45	Registro pluvial 60x60 - con rejilla metálica	Unidad	5	520.000	2.600.000	541.660	2.708.300	514.600	2.573.000
46	Terminaciones: Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000	1.581.250	1.581.250	1.502.200	1.502.200
				Precio Total	110.663.450		117.386.475		114.266.963

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
Encargado U.O.C.

				ING LEZCANO		Consorcio General		Moreno Ingenieria	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Preparación de la obra: Provisión y Colocación de Cartel de Obra: .	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	1.225.000	1.225.000	1.209.688	1.209.688
2	Replanteo y marcación	Unidad Medida Global	1	760.000	760.000	866.666	866.666	855.833	855.833
3	Albañilería: Contrapiso de H° de cascotes de 10cm. (área patio posterior)	Metros cuadrados	35,5	40.000	1.420.000	43.000	1.526.500	42.463	1.507.437
4	Provisión y colocación de piso de baldosones de Hº de 40x40 (área patio posterior)	Metros cuadrados	35,5	110.000	3.905.000	110.144	3.910.112	108.767	3.861.229
5	Demolición de base de mamposteria de equipo de AA	Unidad	1	80.000	80.000	86.664	86.664	85.581	85.581
6	Demolición de 1 registro pluvial de 60x60 y convertir en registro pluvial de 1,00x2,00, con rejilla metálica	Unidad	1	800.000	800.000	780.000	780.000	770.250	770.250
7	Rotura de piso y contrapiso, para conexión de desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	300.000	300.000	303.333	303.333	299.541	299.541
8	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 150	Metro lineal	9,5	95.000	902.500	108.333	1.029.164	106.979	1.016.301
9	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm.	Metros cuadrados	9,5	40.000	380.000	43.000	408.500	42.463	403.399
10	Carpeta alisada de cemento base para piso	Metros cuadrados	9,5	40.000	380.000	41.600	395.200	41.080	390.260
11	Provisión y colocación de piso tipo porcelanato rectificado color uniforme	Metros cuadrados	9,5	150.000	1.425.000	160.333	1.523.164	158.329	1.504.126
12	Escalones de mampostería: Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	Metros cúbicos	1	48.000	48.000	53.050	53.050	52.386	52.386
13	Carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	1	380.000	380.000	339.250	339.250	335.009	335.009
14	Mampostería de elevación de 0,30m de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	3,2	150.000	480.000	160.328	513.050	158.324	506.637
15	Relleno y apisonado	Metros cúbicos	2	95.000	190.000	104.000	208.000	102.700	205.400
16	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm. (huellas)	Metros cuadrados	2,5	40.000	100.000	43.000	107.500	42.463	106.158

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
Arquitecto D.O.C.

17	Provisión y colocación de piso granito tipo trafic 30x30 (huella y contrahuella	Metros cuadrados	4,5	120.000	540.000	117.000	526.500	115.538	519.921
18	Revoque con hidrófugo de mamposterias laterales	Metros cuadrados	3,2	38.000	121.600	39.000	124.800	38.513	123.242
19	Provisión y colocación de baranda metálica	Metros cuadrados	2,15	280.000	602.000	303.328	652.155	299.536	644.002
20	Pintura al látex de muros exteriores	Metros cuadrados	3,2	26.000	83.200	26.000	83.200	25.675	82.160
21	Pintura al sintético de baranda metálica	Metros cuadrados	2,15	34.000	73.100	39.008	83.867	38.520	82.818
22	Rampa: Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	Metros cúbicos	2,65	48.000	127.200	53.040	140.556	52.377	138.799
23	Carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	2,65	380.000	1.007.000	339.280	899.092	335.039	887.853
24	Mampostería de elevación de 0,30m de ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	10,5	150.000	1.575.000	150.240	1.577.520	148.362	1.557.801
25	Relleno y apisonado	Metros cúbicos	12,5	95.000	1.187.500	98.000	1.225.000	96.775	1.209.688
26	Piso de Hº en masa 8cm con terminación alisada	Metros cúbicos	1,15	1.200.000	1.380.000	1.126.640	1.295.636	1.112.557	1.279.441
27	Revoque con hidrófugo de mamposterias laterales	Metros cuadrados	10,5	38.000	399.000	39.000	409.500	38.513	404.387
28	Provisión y colocación de baranda metálica	Metros cuadrados	8,7	280.000	2.436.000	303.328	2.638.954	299.536	2.605.963
29	Pintura al látex de muros exteriores	Metros cuadrados	10,5	26.000	273.000	26.000	273.000	25.675	269.588
30	Pintura al sintético de baranda metálica	Metros cuadrados	8,7	34.000	295.800	39.000	339.300	38.513	335.063
31	Aislación de techos de losa: Desmonte de compresores de equipos de AA y vuelta a colocar luego de la aislación	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000	1.218.664	1.218.664	1.203.431	1.203.431
32	Muros tipo parapetos de 0,15m de ladrillo común, incluye revoque	Metros cuadrados	3,5	140.000	490.000	130.000	455.000	128.375	449.313
33	Contrapiso de H° de cascotes de 10cm.	Metros cuadrados	225	40.000	9.000.000	43.000	9.675.000	42.463	9.554.175
34	Carpeta alisada de cemento	Metros cuadrados	225	40.000	9.000.000	41.600	9.360.000	41.080	9.243.000
35	Aislación de losa con tela vinílica y pintura hidrófuga	Metros cuadrados	225	85.000	19.125.000	60.664	13.649.400	59.906	13.478.850
36	Recorte de alero de techo de tejas (tejas, tejuelones y tirantes de madera)	Metro lineal	24,35	30.000	730.500	26.000	633.100	25.675	625.186

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
U.O.C.

37	Canalón en U de mampostería de ladrillo comun, incluye revoques	Metro lineal	24,35	220.000	5.357.000	199.328	4.853.637	196.836	4.792.957
38	Aislación de canalón de mampostería con tela vinílica y pintura hidrófuga	Metros cuadrados	20	85.000	1.700.000	60.666	1.213.320	59.908	1.198.160
39	Desagües pluviales: Desmonte de canaletas de alero y caños de bajada en zonas a reponer	Unidad Medida Global	1	450.000	450.000	433.333	433.333	427.916	427.916
40	Provisión y colocación de canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	32	85.000	2.720.000	78.000	2.496.000	77.025	2.464.800
41	Caño de bajada pluvial Ø 150	Metro lineal	42,2	95.000	4.009.000	102.000	4.304.400	106.982	4.514.640
42	Caño de bajada pluvial Ø 200	Metro lineal	3,8	270.000	1.026.000	285.300	1.084.140	299.536	1.138.237
43	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 150	Metro lineal	21	95.000	1.995.000	102.000	2.142.000	106.982	2.246.622
44	Cañeria de desagüe pluvial PVC Ø 200	Metro lineal	57	270.000	15.390.000	285.300	16.262.100	299.541	17.073.837
45	Registro pluvial 60x60 - con rejilla metálica	Unidad	5	550.000	2.750.000	433.328	2.166.640	427.911	2.139.555
46	Terminaciones: Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.300.000	1.300.000	1.265.000	1.265.000	1.249.188	1.249.188
				Precio Total	99.193.400		94.755.969	Precio Total	95.049.823

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V
Encargado U.O.C.