BNF TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

ACTA DE APERTURA DE SOBRE DE OFERTAS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE N° 1/2021 (DETERMINADO) PARA EL ASIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL BANCO NACIONAL FOMENTO EN EL EDIFICIO CENTRO FINANCIERO DE LA CIUDAD DE ASUNCIÓN PISOS (5,6,7 Y 13) ID N° 394.802.----------.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las catorce horas con quince minutos del día veinticuatro de marzo de 2021, se reúnen en la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones del Banco Nacional de Fomento, los señores: Lic. Carolina Auada de Gardel, Encargada de la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones; Lic. Dánae Sosamiranda, Jefa de la Sección Compras Mayores; Jorge Escobar, Funcionario de la Sección Compras Menores y encargado de presidir el acto, para la apertura de ofertas en el marco de la Locación de Inmueble (Determinado) N° 1/2021 para asiento de Oficinas Administrativas del Banco Nacional de Fomento en el Edificio Centro Financiero de la ciudad de Asunción (Pisos 5,6, 7 y 13). El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y reglamentada por el Decreto N° 2992/2019.

1. APERTURA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA FECHA Y HORA INDICADA EN LA CARTA DE INVITACIÓN

En virtud a lo establecido en la Carta de Invitación para la Locación de Inmueble, se procede a la apertura del sobre, dejándose expresa constancia de la siguiente oferta abierta en el presente acto:

1) **LITORAL ALTO PARAGUAY S.A. RUC: 80021881-7** jorge.h.litoral@gmail.com

2. OFERTAS TARDÍAS

Seguidamente, se deja constancia que en atención a lo establecido ninguna oferta ha sido rechazada por presentación tardía.

3. MONTO DE LA OFERTA:

A continuación, se procede a detallar el precio ofertado por la firma participante, conforme al sistema de evaluación:

Ítem	Descripción	Finca N°/ Matrícula N°/ Cta. Cte. Ctral. N°	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad (meses)	Unidad de Medida	Costo Mensual IVA Incluido G.	Costo Total IVA Incluido G.
1	**LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N°1/2021 PARA ASIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN EL EDIFICIO CENTRO FINANCIERO DE LA CIUDAD DE ASUNCIÓN (PISOS 5, 6, 7 y 13)**	Piso 5: 8609-H-A02/11-0062-11/05-01	Chile 753 casi E.V. Haedo - Asunción	36	Meses	4.680.000	168.480.000
		Piso 6: 8610-H-A02/11-0062-11/06-01		36	Meses	14.650.000	527.400.000
		Piso 7:8611-H-A02/11-0062-11/07-01		36	Meses	14.650.000	527.400.000
		Piso 13: 8617-H-A02/11-0062-11/13-01		36	Meses	18.000.000	648.000.000
Precio Total:						**51.980.000**	**1.871.280.000**

Jorge A. Escobar Sanabria
Sección Compras Menores
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Lic. Dánae Sosa Miranda
Jefa Sección Compras Mayores
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Carolina Auada de Gardel
Encargada de Despacho
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

BNF TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

ACTA DE APERTURA DE SOBRE DE OFERTAS PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLE N° 1/2021 (DETERMINADO) PARA EL ASIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL BANCO NACIONAL FOMENTO EN EL EDIFICIO CENTRO FINANCIERO DE LA CIUDAD DE ASUNCIÓN PISOS (5,6,7 Y 13) ID N° 394.802.----------.

4. VERIFICACIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS

Una vez detallada la oferta presentada, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por la firma participante. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el Decreto Reglamentario 2992/2019, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo a la Subgerencia de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

N°	Documentación	LITORAL ALTO PARAGUAY S.A.
1	Formulario de Oferta debidamente firmado.	Presenta
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Presenta
3	Poder del representante.	Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40.	Presenta
5	Constitución de Sociedad.	Presenta
6	Declaración Jurada del Menor.	Presenta
7	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Presenta
8	Certificado expedido por la Secretaria de la Función Pública.	Presenta
9	Impuesto Inmobiliario.	Presenta
10	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Presenta

5. CONSTANCIA DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS ASISTENTES AL ACTO:

- **Sin Observaciones. -**

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las catorce horas con treinta minutos, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Jorge A. Escobar Sanabria
Sección Compras Menores
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

Lic. Dánae Sosa Miranda
Jefa Sección Compras Mayores
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

...rolina Ruiada de Gardel
Encargada de Despacho
Gerencia Dptal. Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento