Municipalidad de Gral. Bernardino Caballero
Intendencia Municipal
Teléfono 0526 - 260206 / 260260 - Gral. B. Caballero - Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Tipo de Proyecto	Construccion de comedor Utilizando techo de zing
Beneficiario	Esc. Bas. Nº 5.379 Tte. Atanasio Delgado
Ubicación	Cñia. Isla Segura
Modalidad	contratacion por via de excepcion
Municipio	General Bernardino Caballero

Nº	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	GUSTAVO BENITEZ		ARQ VICTOR M. PANIAGUA		CÁNDIDO RAMÓN VILLALBA	
				COSTO	TOTAL GS	COSTO	TOTAL GS		
1	Preparacion de la obra								
	b- Limpieza y preparacion del terreno	M²	93,74	8.550	801.477	6.500	609.310	10.000	937.400
	c- Replanteo	M²	93,74	9.025	846.004	7.500	703.050	10.000	937.400
2	Excavacion de carga de cimiento de PBC	M³	13,00	399.000	5.187.000	450.000	5.850.000	500.000	6.500.000
3	Estructura de H° A°								
	a- Zapatas de H° A°	M³	1,84	2.100.000	3.864.000	2.050.000	3.772.000	2.200.000	4.048.000
	b- Pilares de HºAº	M3	1,30	2.100.000	2.730.000	2.050.000	2.665.000	2.200.000	2.860.000
	c- Vigas de Galeria de H°A°	M³	0,42	2.100.000	882.000	2.050.000	861.000	2.200.000	924.000
	d- Encadenado de H° A° - Inferior	M³	1,68	1.710.000	2.872.800	1.700.000	2.856.000	2.200.000	3.696.000
	e- Encadenado de H° A° - Superior	M³	1,89	1.852.500	3.501.225	1.850.000	3.496.500	2.200.000	4.158.000
4	Muros de nivelación								
	b- De 0,30 cm. Armada	M²	16,04	140.000	2.245.600	140.000	2.245.600	150.000	2.406.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M³	17,63	135.000	2.380.050	140.000	2.468.200	150.000	2.644.500
6	Aislacion Asfaltica:								
	a- De paredes	M²	46,10	85.000	3.918.500	82.500	3.803.250	90.000	4.149.000
7	Muros de Elevacion :								
	a- De 0,15 para revocar	M²	69,46	85.000	5.904.100	80.000	5.556.800	75.000	5.209.500
	b- De ,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M²	84,14	98.000	8.245.720	95.000	7.993.300	75.000	6.310.500
	c- Envarillado sobre y bajo aberturas 2 ø 8 por hilada(2 hiladas	ML	42,00	25.000	1.050.000	23.500	987.000	30.000	1.260.000
8	Pilares :								
	b- De 0,35 x0,35 visto para corredor	ML	10,40	145.000	1.508.000	140.000	1.456.000	130.000	1.352.000
9	Techo:								
	De chapas de zing s/ estructura metalica	M²	120,00	220.000	26.400.000	230.000	27.600.000	245.000	29.400.000
10	Revoques:								
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M²	139,00	24.000	3.336.000	23.500	3.266.500	25.000	3.475.000
	b- De vigaen , galeria y encadenado de H° A°	M²	5,38	35.000	188.300	33.000	177.540	30.000	161.400
	c- De pilares de H° A°	M²	5,38	33.000	177.540	33.000	177.540	30.000	161.400
11	Contrapiso de H° de cascotes	M²	89,74	39.500	3.544.730	35.000	3.140.900	35.000	3.140.900
12	Piso de baldosa calcarea	M²	89,74	92.000	8.256.080	90.000	8.076.600	92.500	8.300.950
13	Zocalo calcareo	ML	55,90	34.000	1.900.600	38.000	2.124.200	22.000	1.229.800
14	Abertura de Madera:								
	a- Puerta de madera de 1,10x2,10- Tablero	UN.	1,00	1.750.000	1.750.000	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000

Karen Natalia Colmán
Jefa de U.O.C.

Municipalidad Gral. B. Caballero
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

	b- Puerta de madera de 0,80 x 2,10 - Placa	UN.	2,00	850.000	1.700.000	1.000.000	2.000.000	1.250.000	2.500.000
15	Abertura Metalica								
	a- Ventana tipo Balancin	UN.	12,60	420.000	5.292.000	415.000	5.229.000	400.000	5.040.000
	b- Puerta 0,80x2,10	UN.	1,68	450.000	756.000	470.000	789.600	425.000	714.000
16	Alfeizar de ventanas:								
	a- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	32,40	22.000	712.800	22.000	712.800	20.000	648.000
17	Pinturas:								
	a- De paredes a la cal	M²	139,00	12.500	1.737.500	12.000	1.668.000	10.000	1.390.000
	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	M²	12,42	18.700	232.254	18.500	229.770	15.000	186.300
	c- De encadenado y pilares a la cal	M²	26,32	15.600	410.592	16.000	421.120	15.000	394.800
	d- De aberturas metalicas con pintura sintetica o ceramico	M²	14,28	33.000	471.240	35.000	499.800	30.000	428.400
	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M²	84,14	18.700	1.573.418	18.500	1.556.590	15.000	1.262.100
	f- De estructura metalica de techo con pintura sintetica	M²	47,62	28.000	1.333.360	27.500	1.309.550	25.000	1.190.500
	g- De aberturas de madera con barniz	M²	5,67	26.000	147.420	27.500	155.925	25.000	141.750
	h- De Cieloraso con barniz	M²	70,00	26.000	1.820.000	27.500	1.925.000	25.000	1.750.000
18	Revestido de Azulejos	M²	6,09	88.000	535.920	85.000	517.650	80.000	487.200
19	Vidrios Dobles	M²	12,60	135.000	1.701.000	130.000	1.638.000	110.000	1.386.000
20	Desague pluvial:								
	a- Canaleta y caño de bajada n°26- desarrollo 33cms	ML	36,60	58.000	2.122.800	60.000	2.196.000	58.000	2.122.800
21	Instalacion eléctrica	GL	1,00	4.150.000	4.150.000	4.000.000	4.000.000	3.250.000	3.250.000
22	Artefactos electricos	GL	1,00	3.180.000	3.180.000	3.000.000	3.000.000	3.250.000	3.250.000
23	Instalacion Sanitaria:								
	Agua corriente	GL	1,00	1.350.000	1.350.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Desagua cloacal (Incluye Camara Séptica y Poza Absorb	GL	1,00	4.988.992	4.988.992	5.000.000	5.000.000	4.000.000	4.000.000
	Pileta de cocina con griferia	GL	1,00	480.000	480.000	500.000	500.000	400.000	400.000
24	Cielorraso de machimbre	M2	70,00	115.000	8.050.000	115.500	8.085.000	110.000	7.700.000
25	Guarda obra de 0,60	M²	25,00	55.000	1.225.000	57.500	1.437.500	60.000	1.500.000
26	Limpieza Final	M²	93,74	8.500	796.790	6.500	609.310	6.250	585.875
	TOTAL GENERAL GS				**136.256.812**		**136.866.905**		**136.889.475**

Karen Natalia Colmán
Jefa de U.O.C.

Municipalidad Gral. B. Caballero
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones