MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

OBRA : CONSTRUCCIONES VARIAS EN PREDIO MUNICIPAL Y JUNTA MUNICIPAL

UBICACIÓN: MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

					PRECIO REFERENCIAL		ARQ. SILVIO MANUEL ROLON CACERES	
		RUBROS	UNIDAD	CANT	P.UNIT	P.TOTAL	P.UNIT	P.TOTAL
		SECTOR 1(INSTITUCION MUNICIPAL)						
1	82101502-007	Trab prelim Cartel c/Logotipo	gl	1	2.000.000	2.000.000	1.966.331	1.966.331
2	72103003-001	Demolicion de pisos y azulejos en gral	m2	178	10.625	1.891.250	10.466	1.862.948
3	72103003-001	Desmonte de artefactos sanitarios y cañerias	gl	1	350.000	350.000	344.750	344.750
4	72103003-001	Demolicion de paredes y arreglar mochetas	gl	1	1.200.000	1.200.000	1.182.000	1.182.000
5	72103003-001	Desmonte de tejas c/recuperacion	m2	196	18.750	3.675.000	18.469	3.619.924
6	72131601-009	Carpeta para piso	m2	160	20.500	3.280.000	20.193	3.230.880
7	72131601-009	Piso ceramico PI4	m2	160	80.438	12.870.080	79.231	12.676.960
8	72101607-005	Zocalos ceramicos	ml	116	25.000	2.900.000	24.625	2.856.500
9	72102508-003	Revestido de azulejos h:2m	m2	24	80.438	1.930.512	79.231	1.901.544
10	72131601-009	Guarda obra de baldozon incluye contrapiso y borde nivelacion	m2	50	120.000	6.000.000	118.200	5.910.000
11	72101601-001	Colocacion de tejas recuperadas y completar faltantes incluye aislacion	m2	196	80.500	15.778.000	79.293	15.541.428
12	72131601-008	Arreglos de revoques en borde de galerias	gl	1	500.000	500.000	492.500	492.500
13	72131701-023	Arreglo de camineros y escalones	gl	1	500.000	500.000	492.500	492.500
14	72131601-001	Mantenimiento de inst. electrica,incluye completar tomas y cambiar artefactos por2x40 espejado , preparar inst. p/a.a	gl	1	5.000.000	5.000.000	4.925.000	4.925.000
15	72131601-011	Inst. sanitaria p/ dos baños incluye cañerias nuevas y artefactos sanitarios	gl	1	2.500.000	2.500.000	2.462.500	2.462.500
16	72102602-001	Mantenimiento de puertas de madera incluye cambio de cerraduras	UNIDAD	8	250.000	2.000.000	246.250	1.970.000
17	72131601-010	Aberturas de madera tipo tableros, incluye marcos,contramarcos y cerraduras	unid	3	1.935.000	5.805.000	1.905.975	5.717.925
18	72102602-005	Desmonte de una puerta, incluye cerrar el vano y abrir otro	unid	2	350.000	700.000	344.750	689.500
19	72101603-002	Canaletas y bajadas	ml	64	70.000	4.480.000	68.950	4.412.800
20	72102602-007	Mampara de tipo eucatex h: 2,10 con vidrio	m2	17	225.000	3.825.000	221.625	3.767.625
21	72131601-012	Pintura de techo en sintetico del machimbre	m2	196	28.000	5.488.000	27.580	5.405.680
22	72131601-012	Pintura de paredes en latex acrilico, aberturas en sintetico, pilares del bloque recaudaciones e intendencia	m2	1200	23.500	28.200.000	23.148	27.777.600
23	72131601-013	Limpieza final	gl	1	500.000	500.000	492.500	492.500

L. Limbani Oberlaender de O.
Abogada
Mat. Nº 38.982

Ma. Victoria Gonzalez O.
Arquitecta

B		SANITARIOS SEXADOS NUEVOS						
24	72103003-001	Demolicion de pisos y azulejos existentes sector sanitarios	m2	75	10.625	796.875	10.466	784.950
25	72103003-001	Desmonte de cañerias y artefactos	gl	1	1.200.000	1.200.000	1.182.000	1.182.000
26	72103003-001	Demolicion de paredes	m2	42	13.000	546.000	12.805	537.810
27	72103003-001	Demolicion de techos	m2	37	22.716	840.492	22.375	827.875
28	72103003-001	Desmonte de aberturas	unid	20	25.000	500.000	24.625	492.500
29	72131601-009	Cimiento de piedra incluye excavacion	m3	8	461.881	3.695.048	454.953	3.639.624
30	72131601-009	Nivelacion de 0,30	m2	12	132.219	1.586.628	130.236	1.562.832
31	72131601-009	Encadenado inferior y superior	ml	80	100.000	8.000.000	98.500	7.880.000
32	72131601-005	Mamposteria de 0,15 ladrillo comun	m2	147	75.641	11.119.227	74.506	10.952.382
33	72131601-006	Aislacion horizontal	m2	16	79.127	1.266.032	77.940	1.247.040
34	72131601-007	Techo de estructura metalica perfil u con chapa zinc nº 26	m2	60	170.000	10.200.000	167.450	10.047.000
35	72131601-009	Contrapiso	m2	50	42.536	2.126.800	41.898	2.094.900
36	72131601-009	Carpeta para piso	m2	50	20.500	1.025.000	20.193	1.009.650
37	72131601-009	Piso porcelanato	m2	50	137.500	6.875.000	135.438	6.771.900
38	72102503-001	Azulejos tipo porcelanato	m2	63	137.500	8.662.500	135.438	8.532.594
39	72131701-026	Preparacion de base y colocacion de adoquin de cemento color incluye borde de Hº	M2	61	125.000	7.625.000	123.125	7.510.625
40	72131601-001	Inst.electrica incluye alimentacion, iluminacion tipo led de embutir cuadrado	gl	1	3.500.000	3.500.000	3.447.500	3.447.500
41	72131601-011	Inst. de cañerias de desague hasta el pozo absorvente	gl	1	2.500.000	2.500.000	2.462.500	2.462.500
42	72131601-011	Pozo absorbente	UNID	1	2.500.000	2.500.000	2.462.500	2.462.500
43	72131601-011	Colocacion de artefactos sanitarios nuevos,7 inodoros con descarga a presion , 3 mingitorios incluye griferias, accesorios de impedidos e inst.	gl	1	9.500.000	9.500.000	9.357.500	9.357.500
44	72131601-011	Mesada de granito incluye bachas de sobreponer, griferias a presion e instalaciones	unid	2	3.000.000	6.000.000	2.955.000	5.910.000
45	72131601-011	Espejos	m2	6,8	184.000	1.251.200	181.240	1.232.432
46	72131601-010	Aberturas de madera tipo tableros, incluye marcos,contramarcos y cerraduras	unid	2	1.935.000	3.870.000	1.905.975	3.811.950
47	72102602-007	Mamparas de granito doble pulido reforzado con grampas metalicas	m2	12	900.000	10.800.000	886.500	10.638.000
48	72102602-005	Puertas de boxes en placas de PVC reforzado con perfil aluminio	unid	7	1.250.000	8.750.000	1.231.250	8.618.750
49	72101601-002	Cielorraso de P.V.C	m2	50	65.000	3.250.000	64.025	3.201.250
50	72101603-002	Canaletas y bajadas	ml	38	70.000	2.660.000	68.950	2.620.100
51	72101901-9999	Cenefa de chapa tipo rejillas	m2	14	250.000	3.500.000	246.250	3.447.500
52	72102602-004	Vidrio templado de 8mm	m2	5	750.000	3.750.000	738.750	3.693.750
53	72131601-012	Pintura de paredes en latex acrilico incluye aberturas en sintetico	m2	143	23.500	3.360.500	23.148	3.310.164
54	72102303-998	Inst. de un tanque elevado de metal tipo copa con capacidad de 20,000lit. De agua, a una altura minima de 12m sobre pilares de HºAº	gl	1	27.000.000	27.000.000	26.595.000	26.595.000
55	72101803-001	Limpieza e impermeabilizacion especial del interior y exterior del tanque elevado de metal	gl	1	2.150.000	2.150.000	2.117.750	2.117.750
56	72102303-998	Escalera marinera instalada desde el suelo hasta la cima del tanque	gl	1	878.000	878.000	864.830	864.830
57	72102303-998	Conexión de suministro de agua desde la bomba al tanque elevado, con tuberia y accesorios en pvc	gl	1	878.000	878.000	864.830	864.830
58	72131601-012	Pintura de metales con antioxido y esmalte sintetico y logo identificador del proyecto	gl	1	1.798.000	1.798.000	1.771.030	1.771.030
59	81141804-048	Inst. de pararrayos tipo Franklin, con aisladores, mastil de caño galvanizado, conductor de cobre desnudo de 35mm, jabalina Tipo Cooperweld en triangulo	gl	1	1.165.000	1.165.000	1.147.525	1.147.525
60	72131601-001	Garita para ubicación de tableros de 2,00x1,50x2,20h con techo de HºAº y puerta metalica incluye pintura	gl	1	2.900.000	2.900.000	2.856.500	2.856.500
61	72101603-9999	Instalación de red de distribución en tuberías de PEAD de 2" de diámetro para 10 kg/cm2 (Incluye tubo, accesorio de conexión, transporte del material y mano de obra).	ml	100	23.500	2.350.000	23.148	2.314.800
62	72101603-9999	Instalación de red de distribución conectados al existente y cambio en los lugares necesarios, tuberías PVC SOL de 3/4" de diámetro para 6 kg/cm2 (Incluye tubo, accesorio de conexión, transporte del material y mano de obra).	ml	200	21.000	4.200.000	20.685	4.137.000

L. Limbani Oberfalstatter de O.
Abogada
Mat. Nº 63.952

MUNICIPALIDAD CIUDAD ESTE

Ma. Victoria Gonzalez O.
Arquitecta

C		SECTOR 2 (JUNTA MUNICIPAL)						
63	72103003-001	Desmonte de techo con recuperacion	m2	1012	18.750	18.975.000	18.469	18.690.628
64	72101601-001	Colocacion de tejas recuperadas y completar faltantes incluye aislacion con membrana sector bloque nuevo	m2	1012	80.500	81.466.000	79.293	80.244.516
65	72103003-001	Desmonte de mamparas y cielorraso en bloque viejo	gl	1	500.000	500.000	492.500	492.500
66	72103003-001	Demolicion de pared	gl	1	350.000	350.000	344.750	344.750
67	72103003-001	Demolicion carpeta de losa y revoques en sectores de humedas	m2	253	10.500	2.656.500	10.343	2.616.779
68	72101607-007	Pared 0,15 ladrillo comun area demolida	m2	16	75.641	1.210.256	74.506	1.192.096
69	72101607-007	Macizada de pared en sector losa y viga	gl	1	500.000	500.000	492.500	492.500
70	72131601-006	Aislacion de losa con asfálto sólido y tejuela prensada	m2	83	158.000	13.114.000	155.630	12.917.290
71	72101607-006	Revoque int/ext incluye vigas	m2	180	27.500	4.950.000	27.088	4.875.840
72	72131601-001	Mantenimiento de inst. electrica,incluye completar tomas y cambiar artefactos viejos, mantenimiento de existentes, mantenimiento gral de tableros y cableados	gl	1	3.500.000	3.500.000	3.447.500	3.447.500
73	72131601-001	Provision, cableado e instalacion de artefactos tipo lets de embutir y de adosar en sector de cielorrasos	unid	32	250.000	8.000.000	246.250	7.880.000
74	72131601-001	Colocacion de reflectores 400w para diferentes puntos de la fachada	unidad	3	747.500	2.242.500	736.288	2.208.864
75	72131601-010	Mantenimiento de aberturas de madera incluye cambio de cerraduras	UNIDAD	8	250.000	2.000.000	246.250	1.970.000
76	72102602-011	Mesada y mueble de cocina	ml	2	1.012.000	2.024.000	996.820	1.993.640
77	72102304-002	Bacha p/ cocina incluye inst. sanitaria y agua	gl	1	1.200.000	1.200.000	1.182.000	1.182.000
78	72102602-011	Mueble tipo alacena arriba	ml	4	885.500	3.542.000	872.218	3.488.872
79	72102503-001	Azulejos en sector mesada	gl	1	250.000	250.000	246.250	246.250
80	72103003-001	Demolicion de piso	m2	389	10.625	4.133.125	10.466	4.071.274
81	72131601-009	Carpeta para piso	m2	389	20.500	7.974.500	20.193	7.855.077
82	72131601-009	Piso porcelanato incluye zocalos	m2	395	137.500	54.312.500	135.438	53.498.010
83	72101601-001	Reparacion de machimbre en varios sectores	m2	50	45.000	2.250.000	44.325	2.216.250
84	72101601-001	Cielorraso de yeso acartonado y sectores para arreglar	m2	185	95.000	17.575.000	93.575	17.311.375
85	72131601-010	Aberturas de vidrio templado, vidrio fijo y puerta de abrir con freno y cerraduras sector rampa y parte exterior	gl	3	2.000.000	6.000.000	1.970.000	5.910.000
86	72102602-001	Cambio de vidrios rotos de ventanas de 6mm	m2	4,8	108.000	518.400	106.380	510.624
87	72131601-012	Pintura de paredes en latex acrilico, incluye aberturas en sintetico, pilares	m2	1150	23.500	27.025.000	23.148	26.620.200
88	72131601-012	Pintura de techo machimbre en sintetico	m2	238	28.000	6.664.000	27.580	6.564.040
89	72131601-012	Pintura latex acrilico con base enduido de techo	m2	185	32.500	6.012.500	32.013	5.922.405
90	72131601-012	Pintura exterior de techo con resina acrilica color	m2	1012	28.500	28.842.000	28.073	28.409.876
91	72131601-011	Inst. sanitaria de baños incluye cañerias nuevas, artefactos sanitarios y cambio de azulejos y pisos	gl	3	1.875.000	5.625.000	1.846.875	5.540.625
92	72131601-013	Limpieza final	gl	1	639.575	639.575	629.981	629.981
		TOTAL GUARANIES				600.000.000		591.000.000

L. Limbani Oberfadstatter de O.
Abogada
Mat. Nº 33.952

Raquelina Reyes
Arquitecta
Reg. Nº 1.832

Mª Victoria Gonzalez O.
Arquitecta