Salto del Guaira, 01 de Agosto de 2011.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
LCO N° 12/2011 CONSTRUCCIÓN DE AULAS
ID PORTAL: 215740

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 15/07/2011 a las 07:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS"**, por la modalidad de **Concurso de Oferta**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Néstor Ariel Araujo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **MGA CONSTRUCTORA, JR CONSTRUCTORA, JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L, ,CADI CONSTRUCCIONES.**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 4 (cuatro) ofertas pertenecientes a la siguientes firmas:***

1. **MGA CONSTRUCTORA** presenta una oferta por ***LOTE 1: 123.118.421, LOTE 2: 123.118.421,*** totalizando con un monto total de guaraníes **246.236.842** *(doscientos cuarenta y seis millones doscientos treinta y seis mil ochocientos cuarenta y dos)*
2. **JR CONSTRUCTORA**: presenta una oferta por ***LOTE 1: 151.779.138, LOTE 2: 159.562.458,*** totalizando con un monto total de guaraníes **311.341.596** *(trescientos once millones trescientos cuarenta y un mil quinientos noventa y seis)*
3. **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L** : presenta una oferta por ***LOTE 1: 127.042.900, LOTE 2: 127.042.900,*** totalizando con un monto total de guaraníes **254.285.800** *(doscientos cincuenta y cuatro millones doscientos ochenta y cinco mil)*
4. **CADI CONSTRUCCIONES**: presenta una oferta por ***LOTE 1: 113.551.731 LOTE 2: 113.551.731,*** totalizando con un monto total de guaraníes **227.103.462** *(doscientos veinte y siete millones ciento tres mil cuatrocientos sesenta y dos)*

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

Documentos Solicitados	MGA CONSTRUCTORA	JR CONSTRUCTORA	JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L	CADI CONSTRUCCIONES
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
copia de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripción en el registro único del contribuyente)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

3- ANALISIS EN RELACION A LA CAPACIDAD LEGAL

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***CADI CONSTRUCCIONES*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***MGA CONSTRUCTORA*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L*** y se constata que acredita la capacidad

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

Se analizo la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos de la empresa ***JR CONSTRUCTORA*** y se constata que acredita la capacidad legal, capacidad en materia de personal y capacidad en materia de equipos tal como se solicita en el **PBC**.

4- ANALISIS EN RELACION A LA SITUACION FINANCIERA.

CADI CONSTRUCCIONES

Ratio de liquidez: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es mayor a uno
Ratio de Endeudamiento: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es menor a 0.80
Rentabilidad: utilidad en promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): no es negativa por lo que cumple con el requisito de Capacidad financiera solicitado en el PBC.

MGA CONSTRUCTORA

Ratio de liquidez: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es mayor a uno
Ratio de Endeudamiento: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es menor a 0.80
Rentabilidad: utilidad en promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): no es negativa por lo que cumple con el requisito de Capacidad financiera solicitado en el PBC.

JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L

Ratio de liquidez: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es mayor a uno
Ratio de Endeudamiento: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es menor a 0.80
Rentabilidad: utilidad en promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): no es negativa por lo que cumple con el requisito de Capacidad financiera solicitado en el PBC.

JR CONSTRUCTORA

Ratio de liquidez: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es mayor a uno
Ratio de Endeudamiento: el promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): es menor a 0.80
Rentabilidad: utilidad en promedio en los últimos tres años (2008-2009-2010): no es negativa por lo que cumple con el requisito de Capacidad financiera solicitado en el PBC.

5 – ANALISIS EN RELACION EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA: *de acuerdo al PBC se solicita " Copias de Contratos de Construcciones Similares a la Propuesta"*

Todas las empresas que presentaron ofertas CUMPLEN, con las documentaciones solicitadas en cuanto a experiencia y capacidad técnica

6 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
Se adjunta el cuadro comparativo

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

LOTE 1

ITEM	codigo de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	MGA CONSTRUCTORA		JR CONSTRUCTORA		JN COMERCIAL SRL		CADI	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1	1.230.000	1.230.000	1.539.744	1.539.744	6.200.000	6.200.000	713.000	713.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				-		-		-		-
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	1.592.235	7.340.203	1.860.000	8.574.600	1.300.000	5.993.000	1.180.000	5.439.800
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,7	1.653.981	4.465.749	1.937.500	5.231.250	1.300.000	3.510.000	1.120.000	3.024.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.633.563	3.381.475	105.400	218.178	1.300.000	2.691.000	1.120.000	2.318.400
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,9	1.633.563	4.737.333	116.250	337.125	1.400.000	4.060.000	1.120.000	3.248.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,8	1.633.563	2.940.413	139.500	251.100	1.500.000	2.700.000	1.120.000	2.016.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				-		-		-		-
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,2	125.709	1.156.523	112.623	1.036.132	57.000	524.400	68.500	630.200
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161	53.683	8.642.963	63.958	10.297.182	62.000	9.982.000	49.500	7.969.500
9.0	72131601-006	AISLACION				-		-		-		-
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,5	21.777	250.436	16.033	184.382	18.000	207.000	19.550	224.825
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146	210.776	30.773.296	275.900	40.281.400	168.000	24.528.000	171.150	24.987.900
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				-		-		-		-
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322	19.532	6.289.304	31.000	9.982.000	14.000	4.508.000	23.200	7.470.400
12		Recuadro de vigas	ml	28	26.912	753.536	26.273	735.630	9.700	271.600	31.150	872.200
13		Recuadro de pilares	ml	26	26.912	699.712	44.950	1.168.700	12.000	312.000	30.000	780.000
14		CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119	27.498	3.272.262	31.527	3.751.713	18.000	2.142.000	26.300	3.129.700
15.0	72131601-009	PISOS Y ZOCALOS				-		-		-		-
15		Piso ceramico	m2	119	85.350	10.156.650	132.347	15.749.263	65.000	7.735.000	52.500	6.247.500
16		Zocalo ceram ico	ml	66	16.925	1.117.050	59.914	3.954.304	21.000	1.386.000	19.700	1.300.200
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,3	98.323	4.159.063	87.575	3.704.423	47.000	1.988.100	29.300	1.239.390
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				-		-		-		-
18		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2	196.800	393.600	217.000	434.000	90.000	180.000	173.450	346.900
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2	590.400	1.180.800	1.162.500	2.325.000	900.000	1.800.000	501.900	1.003.800
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				-		-		-		-
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,2	260.317	4.998.086	258.850	4.969.920	210.000	4.032.000	399.130	7.663.296
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				-		-		-		-
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40	55.350	2.214.000	46.500	1.860.000	107.000	4.280.000	160.000	6.400.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4	196.800	787.200	262.725	1.050.900	130.000	520.000	99.500	398.000
23		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62	30.750	1.906.500	124.000	7.688.000	46.000	2.852.000	26.130	1.620.060
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				-		-		-		-
24		Entrada para medidor trifásico	gl	1	984.000	984.000	1.787.150	1.787.150	1.300.000	1.300.000	431.300	431.300
25		Tablero General	un	1	799.500	799.500	696.046	696.046	800.000	800.000	1.300.000	1.300.000
26		Boca de luz	boca	12	61.500	738.000	100.750	1.209.000	56.000	672.000	52.000	624.000
27		Toma corriente	boca	8	61.500	492.000	100.750	806.000	48.000	384.000	52.000	416.000
28		Ventilador de techo	un	4	393.600	1.574.400	465.000	1.860.000	280.000	1.120.000	320.000	1.280.000
29		Linea para ventilador	boca	4	61.500	246.000	122.450	489.800	70.000	280.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8	104.550	836.400	100.750	806.000	95.000	760.000	52.000	416.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4	73.800	295.200	77.500	310.000	75.000	300.000	45.000	180.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				-		-		-		-
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,2	104.550	2.007.360	148.878	2.858.448	205.000	3.936.000	191.300	3.672.960
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2	279.825	559.650	620.000	1.240.000	190.000	380.000	390.000	780.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE:				-		-		-		-
34		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146	12.515	1.827.190	22.108	3.227.717	14.000	2.044.000	18.500	2.701.000
35		Pared, al cnlico con enduido	m2	322	18.007	5.798.254	13.175	4.242.350	28.000	9.016.000	26.500	8.533.000
36		Balaincives, con aliovido y esmalte sintético	m2	19,2	19.409	372.653	30.148	578.832	14.000	268.800	19.500	374.400
37	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1	615.000	615.000	2.867.500	2.867.500	1.800.000	1.800.000	850.000	850.000
38	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1	922.500	922.500	2.325.000	2.325.000	2.200.000	2.200.000	850.000	850.000
39	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1	1.845.000	1.845.000	1.937.500	1.937.500	3.400.000	3.400.000	1.130.000	1.130.000
40	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1	359.160	359.160	1.162.500	1.162.500	1.600.000	1.600.000	650.000	650.000
		TOTAL				*123.118.421*		*[illegible]*		*122.665.900*		*113.551.731*

LOTE 2

OBRA: DOS AULAS
UBICACIÓN: NUEVA ESPERANZA
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

ITEM	codigo de Catalogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	MGA CONSTRUCTORA		JR CONSTRUCTORA		JN COMERCIAL SRL		CADI	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limp rell) TRAZADO Y REPLANTEO	gl	1	1.230.000	1.230.000	1.539.744	1.539.744	6.200.000	6.200.000	713.000	713.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				-		-		-		-
2		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	1.592.235	7.340.203	1.953.000	9.003.330	1.300.000	5.993.000	1.180.000	5.439.800
3		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,7	1.653.981	4.465.749	2.092.500	5.649.750	1.300.000	3.510.000	1.120.000	3.024.000
4		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.633.563	3.381.475	105.400	218.178	1.300.000	2.691.000	1.120.000	2.318.400
5		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,9	1.633.563	4.737.333	116.250	337.125	1.400.000	4.060.000	1.120.000	3.248.000
6		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,8	1.633.563	2.940.413	186.000	334.800	1.500.000	2.700.000	1.120.000	2.016.000
7.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				-		-		-		-
7		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	9,2	125.709	1.156.523	112.623	1.036.132	57.000	524.400	68.500	630.200
8		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161	53.683	8.642.963	63.958	10.297.182	62.000	9.982.000	49.500	7.969.500
9.0	72131601-006	AISLACION				-		-		-		-
9		Aislación horizontal de paredes	m2	11,5	21.777	250.436	17.050	196.075	18.000	207.000	19.550	224.825
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146	210.776	30.773.296	286.750	41.865.500	168.000	24.528.000	171.150	24.987.900
11.0	72131601-008	REVOQUE DE:				-		-		-		-
11		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322	19.532	6.289.304	31.000	9.982.000	14.000	4.508.000	23.200	7.470.400
12		Recuadro de vigas	ml	28	26.912	753.536	26.273	735.630	9.700	271.600	31.150	872.200
13		Recuadro de pilares	ml	26	26.912	699.712	100.750	2.619.500	12.000	312.000	30.000	780.000
14		CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119	27.498	3.272.262	37.200	4.426.800	18.000	2.142.000	26.300	3.129.700
15.0	72131601-009	PISOS Y ZOCALOS				-		-		-		-
15		Piso ceramico	m2	119	85.350	10.156.650	116.250	13.833.750	65.000	7.735.000	52.500	6.247.500
16		Zocalo ceram ico	ml	66	16.925	1.117.050	27.900	1.841.400	21.000	1.386.000	19.700	1.300.200
17		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	42,3	98.323	4.159.063	87.575	3.704.423	47.000	1.988.100	29.300	1.239.390
18.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				-		-		-		-
18		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2	196.800	393.600	217.000	434.000	90.000	180.000	173.450	346.900
19		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y colocación)	un	2	590.400	1.180.800	1.162.500	2.325.000	900.000	1.800.000	501.900	1.003.800
20.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				-		-		-		-
20		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,2	260.317	4.998.086	258.850	4.969.920	210.000	4.032.000	399.130	7.663.296
21.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				-		-		-		-
21		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40	55.350	2.214.000	46.500	1.860.000	107.000	4.280.000	160.000	6.400.000
22		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4	196.800	787.200	262.725	1.050.900	130.000	520.000	99.500	398.000
23		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62	30.750	1.906.500	139.500	8.649.000	46.000	2.852.000	26.130	1.620.060
24.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				-		-		-		-
24		[illegible]	ml	1	984.000	984.000	1.787.150	1.787.150	1.300.000	1.300.000	431.300	431.300

25		Tablero General	un	1	799.500	799.500	696.046	696.046	800.000	800.000	1.300.000	1.300.000
26		Boca de luz	boca	12	61.500	738.000	116.250	1.395.000	56.000	672.000	52.000	624.000
27		Toma corriente	boca	8	61.500	492.000	116.250	930.000	48.000	384.000	52.000	416.000
28		Ventilador de techo	un	4	393.600	1.574.400	542.500	2.170.000	280.000	1.120.000	320.000	1.280.000
29		Linea para ventilador	boca	4	61.500	246.000	122.450	489.800	70.000	280.000	80.000	320.000
30		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8	104.550	836.400	116.250	930.000	95.000	760.000	52.000	416.000
31		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4	73.800	295.200	77.500	310.000	75.000	300.000	45.000	180.000
32.0	73141502-001	VIDRIOS				-		-		-		-
32		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,2	104.550	2.007.360	186.000	3.571.200	205.000	3.936.000	191.300	3.672.960
33.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2	279.825	559.650	775.000	1.550.000	190.000	380.000	390.000	780.000
34.0	72102401-002	PINTURA DE:				-		-		-		-
34		Techo; maderamen y tejuelones= barniz	m2	146	12.515	1.827.190	16.236	2.370.493	14.000	2.044.000	18.500	2.701.000
35		Pared, al crílico con enduido	m2	322	18.007	5.798.254	27.900	8.983.800	28.000	9.016.000	26.500	8.533.000
36		Batalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,2	19.409	372.653	30.148	578.832	14.000	268.800	19.500	374.400
37	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1	615.000	615.000	2.867.500	2.867.500	1.800.000	1.800.000	850.000	850.000
38	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1	922.500	922.500	1.085.000	1.085.000	2.200.000	2.200.000	850.000	850.000
39	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1	1.845.000	1.845.000	1.937.500	1.937.500	3.400.000	3.400.000	1.130.000	1.130.000
40	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	gl	1	359.160	359.160	1.162.500	1.162.500	1.600.000	1.600.000	650.000	650.000
		TOTAL				***123.118.421***		***159.724.958***		***122.662.900***		***113.551.731***

MGA CONSTRUCTORA	**246.236.842**
JR CONSTRUCTORA	**313.453.746**
JN COMERCIAL SRL	**245.325.800**
CADI	**227.103.462**

GOBERNACIÓN XIV DEPARTAMENTO DE CANINDEYÚ
Unidad Operativa de Contrataciones U.O.C. - D.A.

Siguiendo la evaluación de acuerdo al orden establecido por la planilla comparativa de precios se estudia a continuación la oferta de ***CADI CONSTRUCCIONES*** la misma presenta todos los documentos sustanciales requeridos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

Analizando la oferta de ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L,*** en la misma se observan errores aritmético en su planilla de oferta tanto en el **LOTE 1 y LOTE 2**: del ***Ítem 10.0 TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado***, alterando así el valor final de su oferta. Presentan todos los documentos sustanciales requeridos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

Oferta presentada LOTE 1 y LOTE 2

ITEM	Código de Catalogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146	168.000	28.908.000
TOTAL						127.042.900

Montos comparado en el CCO

ITEM	Código de Catalogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
10.0	72131601-007	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	146	168.000	24.528.000
TOTAL						122.662.900

Analizando la oferta presentada por la empresa ***MGA CONSTRUCTORA*** la misma presenta todos los documentos sustanciales requeridos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

Analizando la oferta presentada por la empresa ***JR CONSTRUCTORA,*** en la misma se observan errores aritméticos en su planilla de oferta tanto en el **LOTE 1 y LOTE 2**: del ***Ítem 40 Limpieza final,*** alterando así el valor final de su oferta. Presentan todos los documentos sustanciales requeridos y especificaciones técnicas establecidas en el PBC.

Oferta presentada LOTE 1 y LOTE 2

ITEM	Código de Catalogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
40	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	GL	1	1.162.500	1.000.000
TOTAL						151.779.138

Montos comparados en el CCO

ITEM	Código de Catalogo	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
40	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	GL	1	1.162.500	1.162.500
TOTAL						153.728.788

CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 11 del Decreto Reglamentario N° 21.909/0, concordantes con los art. 26 y 27 de la ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", sustentando en las consideraciones previas y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria para el presente llamado.

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el artículo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

En Base a lo expuesto en el presente informe, el comité de Evaluación recomienda adjudicar a:

LOTE 1: CADI CONSTRUCCIONES por un monto de **113.551.731** (Ciento trece millones quinientos cincuenta y un mil setecientos treinta y uno)

LOTE 2: CADI CONSTRUCCIONES por un monto de **113.551.731** (Ciento trece millones quinientos cincuenta y un mil setecientos treinta y uno)

Por ser las ofertas más ventajosas para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C

Lic. Néstor A. Araujo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay