LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 04/2017 "REACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS DEL MDN"

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO							EMPRESA 1		EMPRESA 2		EMPRESA 3		EMPRESA 4		EMPRESA 5		EMPRESA 6		EMPRESA 7	
							EN OBRAS		CONSTRUCTORA FILARTIGA CARDENAS & ASOC.		CRLA de CARLOS RUBEN LOPEZ AREVALO		INTEC INGENIERIA S.A.E.		AYALA PERDOMO INGENIERIA		JCR CONSTRUCCIONES S.A.		ING. DIEGO SKLARKIERVICZ	
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DENOMINACION RUBRO	UNID	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL	P. UNIT.	P. TOTAL
1	72102801-001	REACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS 6° PISO MDN	GL	1	161.610.000	161.610.000			142.324.000	142.324.000					141.857.500	141.857.500	142.472.500	142.472.500		132.235.220
		Trabajos preliminares																		
1.1		Abertura de paredes	GL	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	1.600.000	1.600.000	1.730.000	1.730.000	1.690.000	1.690.000	1.425.000	1.425.000	1.420.000	1.420.000	1.430.000	1.430.000
		Aberturas																		
1.2		Puertas placas de cedro	unid	14	680.000	9.520.000	680.000	9.520.000	750.000	10.500.000	588.200	8.234.800	624.000	8.736.000	628.500	8.799.000	670.000	9.380.000	780.000	10.920.000
		Cielo raso																		
1.3		Cielo raso de cartón prensado	m2	250	170.000	42.500.000	130.000	32.500.000	140.000	35.000.000	147.050	36.762.500	162.500	40.625.000	158.500	39.625.000	168.000	42.000.000	130.000	32.500.000
1.4		Mampara de yeso carton	m2	169	170.000	28.730.000	150.000	25.350.000	190.000	32.110.000	147.050	24.851.450	169.000	28.561.000	158.500	26.786.500	168.000	28.392.000	143.000	24.167.000
		Recondicionamiento electrico																		
1.5		Acondicionamiento electrico e iluminación	GL	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000	2.162.500	2.162.500	2.340.000	2.340.000	2.375.000	2.375.000	1.775.000	1.775.000	1.950.000	1.950.000
		Aire acondicionado																		
1.6		Mantenimiento de Aire acondicionado tipo split	unid	10	600.000	6.000.000	600.000	6.000.000	500.000	5.000.000	519.000	5.190.000	520.000	5.200.000	468.000	4.680.000	426.000	4.260.000	520.000	5.200.000
1.7		Provisión de colocación de aire tipo split de 18000 BTU	unid.	1	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.000.000	3.000.000	3.027.500	3.027.500	3.250.000	3.250.000	4.000.000	4.000.000	2.485.000	2.485.000	3.900.000	3.900.000
		Piso																		
1.8		Pulido de piso de mosaico de granito reconstituido	GL	1	3.750.000	3.750.000	3.750.000	3.750.000	4.000.000	4.000.000	3.243.750	3.243.750	3.380.000	3.380.000	3.350.000	3.350.000	2.662.500	2.662.500	3.250.000	3.250.000
		Pinturas																		
1.9		Pintura de paredes con látex interior	m2	687	30.000	20.610.000	27.500	18.892.500	22.000	15.114.000	25.950	17.827.650	26.000	17.862.000	26.000	17.862.000	29.000	19.923.000	21.060	14.468.220
		Mobiliario																		
1.10		Archivo deslizante	GL	1	40.000.000	40.000.000	35.000.000	35.000.000	32.000.000	32.000.000	34.600.000	34.600.000	41.600.000	41.600.000	31.000.000	31.000.000	28.400.000	28.400.000	32.500.000	32.500.000
		Limpieza final																		
1.11		Limpieza permanente y final de la obra con alquiler de contenedores	GL	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.000.000	2.000.000	2.162.500	2.162.500	2.340.000	2.340.000	1.955.000	1.955.000	1.775.000	1.775.000	1.950.000	1.950.000
2	72102801-001	REACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS 8° PISO MDN	GL	1	418.685.000	418.685.000			383.938.000	383.938.000					391.401.250	391.401.250	368.242.500	368.242.500		355.700.500
		Trabajos preliminares																		
2.1		Abertura de paredes	global	1	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	1.600.000	1.600.000	1.730.000	1.730.000	1.690.000	1.690.000	1.425.000	1.425.000	1.420.000	1.420.000	1.430.000	1.430.000
		Aberturas																		
2.2		Puerta doble hoja vidrio templado	unid	1	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	3.000.000	3.000.000	2.422.000	2.422.000	2.860.000	2.860.000	2.375.000	2.375.000	1.988.000	1.988.000	2.600.000	2.600.000
2.3		Ventana de vidrio templado	unid	1	900.000	900.000	900.000	900.000	850.000	850.000	778.500	778.500	845.000	845.000	684.500	684.500	639.000	639.000	650.000	650.000
2.4		Mampara yeso cartón	m2	252	170.000	42.840.000	150.000	37.800.000	190.000	47.880.000	147.050	37.056.600	169.000	42.588.000	158.500	39.942.000	168.000	42.336.000	143.000	36.036.000
		Baños																		
2.5		Demolición de baño existente con instalación de nuevos sanitarios	global	1	35.000.000	35.000.000	35.000.000	35.000.000	30.000.000	30.000.000	30.275.000	30.275.000	33.800.000	33.800.000	30.000.000	30.000.000	24.850.000	24.850.000	24.500.000	24.500.000
2.6		Reparación de baños sexados	global	1	75.000.000	75.000.000	67.500.000	67.500.000	60.000.000	60.000.000	64.875.000	64.875.000	71.500.000	71.500.000	52.695.000	52.695.000	53.250.000	53.250.000	52.500.000	52.500.000

		Recondicionamiento electrico																					
2.7		Acondicionamiento electrico e iluminación	global	1	8.700.000	8.700.000	8.700.000	8.700.000	7.300.000	7.300.000	7.525.500	7.525.500	8.450.000	8.450.000	6.775.500	6.775.500	6.177.000	6.177.000	7.800.000	7.800.000
		Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split																					
2.8		de 60,000 BTU	unid	3	7.000.000	21.000.000	7.000.000	21.000.000	8.000.000	24.000.000	6.055.000	18.165.000	8.060.000	24.180.000	15.367.000	46.101.000	4.970.000	14.910.000	8.320.000	24.960.000
2.9		DE 24000 BTU	unid.	3	3.500.000	10.500.000	3.500.000	10.500.000	4.000.000	12.000.000	3.027.500	9.082.500	3.900.000	11.700.000	4.191.000	12.573.000	2.485.000	7.455.000	4.160.000	12.480.000
2.10		De 18000 BTU	unid.	1	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.800.000	2.800.000	2.162.500	2.162.500	2.860.000	2.860.000	2.947.000	2.947.000	1.775.000	1.775.000	2.990.000	2.990.000
		Cobertura																					
2.11		Techo de chapa trapezoidal con asilante térmico	m^2	424	240.000	101.760.000	225.000	95.400.000	240.000	101.760.000	207.600	88.022.400	234.000	99.216.000	210.000	89.040.000	240.000	101.760.000	234.000	99.216.000
2.12		Canaleta de 40 cm.	ml	90	65.000	5.850.000	65.000	5.850.000	60.000	5.400.000	56.225	5.060.250	58.500	5.265.000	58.500	5.265.000	62.000	5.580.000	78.000	7.020.000
2.13		Cielo raso de cartón prensado	m2	454,5	170.000	77.265.000	130.000	59.085.000	140.000	63.630.000	147.050	66.834.225	169.000	76.810.500	158.500	72.038.250	167.000	75.901.500	130.000	59.085.000
		Pinturas																					
2.14		Pintura de Mamparas con enduido	m2	504	30.000	15.120.000	27.500	13.860.000	22.000	11.088.000	25.950	13.078.800	28.600	14.414.400	30.000	15.120.000	29.000	14.616.000	23.400	11.793.600
2.15		Pintura de paredes con látex interior	m2	415	30.000	12.450.000	27.500	11.412.500	22.000	9.130.000	25.950	10.769.250	26.000	10.790.000	26.000	10.790.000	29.000	12.035.000	21.060	8.739.900
		Limpieza final																					
2.16		Limpieza permanente y final de la obra con alquiler de contenedores	global	1	5.000.000	5.000.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	4.325.000	4.325.000	4.550.000	4.550.000	3.630.000	3.630.000	3.550.000	3.550.000	3.900.000	3.900.000
					Total	**580.295.000**	**Total**	**519.320.000**	**Total**	**526.262.000**	**Total**	**501.955.175**	**Total**	**567.102.900**	**Total**	**533.258.750**	**Total**	**510.715.000**	**Total**	**487.935.720**