UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

Concurso de Ofertas Nº 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.C." - ID Nº 374.943.

Oferentes				AGFI CONSTRUCCIONES - ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5.			CONSTRUSUR – CONSTRUCTORA DEL SUR – GLORIA PATRICIA CANTERO BENÍTEZ. RUC 3999934-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	U.M.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
TRABAJOS PRELIMINARES												
1	72131601-002	Replanteo general	Metros cuadrados	182	7.050	1.283.100	182	8.100	1.474.200	182	10.000	1.820.000
2	72131601-002	Obrador / Depósito	Metros cuadrados	30	176.250	5.287.500	30	202.500	6.075.000	30	200.000	6.000.000
3	82101502-007	Cartel de Obra	Unidad	1	846.000	846.000	1	972.000	972.000	1	1.000.000	1.000.000
4	72102504-001	Vallado perimetral	Metros	70	49.350	3.454.500	70	56.700	3.969.000	70	50.000	3.500.000
5	72131601-002	Destronque de árboles	Unidad	6	141.000	846.000	6	162.000	972.000	6	150.000	900.000
6	72102905-001	Relleno y Compactación	Metros cúbicos	165	56.400	9.306.000	165	64.800	10.692.000	165	80.000	13.200.000
7	72131601-003	Cimiento de piedra bruta 40x40	Metros cúbicos	16	211.500	3.384.000	16	243.000	3.888.000	16	300.000	4.800.000
HORMIGÓN ARMADO (incluye cálculos estructurales y estudio de suelo)												
8	72131601-004	Zapatas con excavaciones	Metros cúbicos	18,522	1.800.000	33.339.600	18,522	1.782.000	33.006.204	18,522	1.800.000	33.339.600
9	30101717-001	Viga de fundación de Hormigón Armado 0,30 x 0,40	Metro lineal	100	120.000	12.000.000	100	97.200	9.720.000	100	120.000	12.000.000
10	72131601-015	Pilar de Hormigón	Metros cúbicos	10,08	2.000.000	20.160.000	10,08	1.782.000	17.962.560	10,08	1.800.000	18.144.000
11	30101717-001	Viga de Hormigón 1er nivel	Metros cúbicos	11,18	2.000.000	22.360.000	11,18	1.782.000	19.922.760	11,18	1.800.000	20.124.000
12	72101704-001	Losa piso 1	Metros cúbicos	16,6	2.000.000	33.200.000	16,6	1.782.000	29.581.200	16,6	1.800.000	29.880.000
13	72131601-014	Escalera de 1,20 de ancho según diseño fachada	Global	1	6.500.000	6.500.000	1	5.265.000	5.265.000	1	6.000.000	6.000.000
14	72131601-9984	Rampa incluye zapatas, pilares, nivelación de ladrillo de 0,15 altura 30cm y revoque.	Global	1	28.000.000	28.000.000	1	24.300.000	24.300.000	1	25.000.000	25.000.000
MAMPOSTERÍA												
15	72131601-005	Mampostería de nivelación de 0,30 altura 0,60	Metros cuadrados	60	112.800	6.768.000	60	129.600	7.776.000	60	150.000	9.000.000
16	72131601-005	Elevación de 0,20 con ladrillos huecos y común.	Metros cuadrados	76	84.600	6.429.600	76	97.200	7.387.200	76	115.000	8.740.000
17	72131601-005	Elevación de 0,15 con ladrillos huecos y común. 1er Nivel	Metros cuadrados	186,6	70.500	13.155.300	186,6	81.000	15.114.600	186,6	90.000	16.794.000
18	72131601-005	Envarillado de pared	Metros	100	24.675	2.467.500	100	28.350	2.835.000	100	30.000	3.000.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

Concurso de Ofertas Nº 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.C." - ID Nº 374.943.

Oferentes				AGFI CONSTRUCCIONES - ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5.			CONSTRUSUR – CONSTRUCTORA DEL SUR – GLORIA PATRICIA CANTERO BENÍTEZ. RUC 3999934-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	U.M.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
REVOQUE												
19	72101607-006	Revoque de pared, de paredes interior y exterior	Metros cuadrados	525,2	21.150	11.107.980	525,2	24.300	12.762.360	525,2	28.500	14.968.200
20	72131601-008	Revoque de pilares galería	Metro lineal	80	24.675	1.974.000	80	28.350	2.268.000	80	33.000	2.640.000
21	72131601-008	Revoque de vigas nivel 1	Metros cuadrados	85	24.675	2.097.375	85	28.350	2.409.750	85	33.000	2.805.000
22	72131601-008	Revoque de losa nivel 1	Metros cuadrados	166	24.675	4.096.050	166	28.350	4.706.100	166	33.000	5.478.000
23	72131601-008	Revoque de escalera	Metros cuadrados	30	24.675	740.250	30	28.350	850.500	30	33.000	990.000
PISOS												
24	72131601-009	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	Metros cuadrados	180	21.150	3.807.000	180	24.300	4.374.000	180	30.000	5.400.000
25	72131601-009	Contrapiso de 10cm	Metros cuadrados	180	21.150	3.807.000	180	24.300	4.374.000	180	30.000	5.400.000
26	72131601-009	Contrapiso con carpeta pintura aislante de techo	Metros cuadrados	163	42.300	6.894.900	163	48.600	7.921.800	163	50.000	8.150.000
27	72131601-009	Porcelanato para aulas 60x60	Metros cuadrados	85	126.900	10.786.500	85	145.800	12.393.000	85	160.000	13.600.000
28	72131601-009	Porcelanato Galería y baños 45 x 45, antideslizante.	Metros cuadrados	95	119.850	11.385.750	95	137.700	13.081.500	95	160.000	15.200.000
29	72101607-005	Instalación o colocación de zócalo - porcelanato	Metros	120	24.675	2.961.000	120	28.350	3.402.000	120	33.000	3.960.000
30	72102503-001	Azulejado sanitarios de 30 x 50 de cerámica	Metros cuadrados	45	70.500	3.172.500	45	81.000	3.645.000	45	80.000	3.600.000
31	72131601-009	Guarda obra de 1,20 de ancho con nivelación de ladrillo, contrapiso y carpeta alisada.	Metros cuadrados	90	56.400	5.076.000	90	64.800	5.832.000	90	80.000	7.200.000
32	72152710-001	Nivelación de ladrillo de 0,30 sector escalera, para jardinería. Revocada.	Metros cuadrados	45	141.000	6.345.000	45	162.000	7.290.000	45	180.000	8.100.000
ABERTURAS Y HERRERÍAS												
33	72131601-010	Ventana - V1 - 2,00x1,20 m, blindex de 10mm. Color gris. Corrediza,2 hojas corredizas y 2 fijas.	Unidad	2	1.240.800	2.481.600	2	1.425.600	2.851.200	2	1.760.000	3.520.000
34	72102602-005	Ventana - V2 - 2,00x0,80 m, blindex de 10mm. Color gris. Corrediza,2 hojas corredizas y 2 fijas.	Unidad	1	902.400	902.400	1	1.036.800	1.036.800	1	1.280.000	1.280.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

Concurso de Ofertas Nº 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.C." - ID Nº 374.943.

Oferentes				AGFI CONSTRUCCIONES - ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5.			CONSTRUSUR – CONSTRUCTORA DEL SUR – GLORIA PATRICIA CANTERO BENÍTEZ. RUC 3999934-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	U.M.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
35	72102602-005	Ventana V3- corrediza , blindex de 10mm. Color gris 2,00*1,40	Unidad	2	1.579.200	3.158.400	2	1.814.400	3.628.800	2	2.240.000	4.480.000
36	72102602-005	Ventana V4- de 1,00x0,40. Sanitarios	Unidad	5	225.600	1.128.000	5	259.200	1.296.000	5	320.000	1.600.000
ABERTURAS DE MADERA												
37	72102602-005	Puerta principal 1,60x2,35. con marco y contramarco. Lustrado. según detalles e imágenes con cerraduras y manijas	Unidad	2	2.467.500	4.935.000	2	2.835.000	5.670.000	2	3.500.000	7.000.000
38	72102602-005	Puertas placas para baño con marco y contramarco de 0,90. Lustrado.	Unidad	3	634.500	1.903.500	3	729.000	2.187.000	3	900.000	2.700.000
39	72102602-005	Puerta de baño de 0,70x2,00 batiente	Unidad	5	458.250	2.291.250	5	526.500	2.632.500	5	650.000	3.250.000
40	72102602-007	Separador de mampara en mingitorio	Unidad	2	211.500	423.000	2	243.000	486.000	2	300.000	600.000
DESAGÜE PLUVIAL												
41	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial - Canal de desagüe de hormigón armado con tapa de	Metros	40	317.250	12.690.000	40	364.500	14.580.000	40	430.000	17.200.000
42	72101510-005	Registro de 50x50	Unidad	8	211.500	1.692.000	8	243.000	1.944.000	8	300.000	2.400.000
DESAGÜE CLOACAL												
43	72101510-007	En sanitario masculinos 1 y 2 hasta el registro más cercano toda la parte de cañería para desagües de inodoro con caño de 100mm, de	Metro lineal	12	70.500	846.000	12	81.000	972.000	12	100.000	1.200.000
44	72101510-007	En sanitario femeninos 1y2hasta el registro más cercano toda la parte de cañería para desagües de inodoro con caño de 100mm, de lavatorios de caño de 40mm	Metro lineal	12	70.500	846.000	12	81.000	972.000	12	100.000	1.200.000
45	72101510-007	Registros	Unidad	2	176.250	352.500	2	202.500	405.000	2	250.000	500.000
46	72102303-003	Cámara Séptica 1,5x250	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	1	3.645.000	3.645.000	1	4.500.000	4.500.000
47	72102303-002	Pozo ciego de hormigón 4x2,50 prof.3,00.	Unidad	1	8.000.000	8.000.000	1	9.720.000	9.720.000	1	10.000.000	10.000.000
INSTALACIÓN HIDRÁULICA												
48	72101510-998	En sanitarios masculinos. Cañerías de 1/2 PVC. Con llave de paso con campana y griferías cromadas. Para toda la instalación de agua	Metro lineal	25	70.500	1.762.500	25	81.000	2.025.000	25	100.000	2.500.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

Concurso de Ofertas Nº 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.C." - ID Nº 374.943.

Oferentes				AGFI CONSTRUCCIONES - ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5.			CONSTRUSUR – CONSTRUCTORA DEL SUR – GLORIA PATRICIA CANTERO BENÍTEZ. RUC 3999934-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6		
Ítems	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	U.M.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
49	72101510-998	En sanitarios femeninos. Cañerías de 1/2 PVC. Con llave de paso con campana y griferías cromadas. Para toda la instalación de agua	Metro lineal	25	70.500	1.762.500	25	81.000	2.025.000	25	100.000	2.500.000
50	72101510-998	Baños Masculinos: Mesada de granito con pileta cuadrada sobre mesada según detalle especificación 2 x 0,50 -2 inodoro cisterna baja, 2 mingitorio. 3 perchero, 2 portarrollo - , 2 jabonera de adosar para jabones líquidos, griferías según detalle, 1 espejos de 2,00x 1,00.	Global	1	5.992.500	5.992.500	1	6.885.000	6.885.000	1	8.500.000	8.500.000
51	72101510-998	Baños Femeninos: - Mesada de granito con pileta cuadrada sobre mesada según detalle especificación 2 x 0,50- 3 inodoro cisterna baja, 3 perchero, 4 portarrollo, 3 jabonera de adosar para jabones líquidos, griferías a presión, 1espejo de 2mx1,00	Global	1	5.992.500	5.992.500	1	6.885.000	6.885.000	1	8.500.000	8.500.000
52	72101510-998	Baño para personas con discapacidad con mesada de granito e inodoro con cisterna baja, manijas, griferías y espejo	Global	1	2.467.500	2.467.500	1	2.835.000	2.835.000	1	3.500.000	3.500.000
INSTALACIONES ELÉCTRICAS (incluye cálculos de carga de un Ing. Eléctrico)												
53	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Bocas de Tomas comunes	Unidad	50	70.500	3.525.000	50	81.000	4.050.000	50	80.000	4.000.000
54	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Toma especial con tierra	Unidad	10	84.600	846.000	10	97.200	972.000	10	100.000	1.000.000
55	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Boca reflector exterior	Unidad	4	211.500	846.000	4	243.000	972.000	4	280.000	1.120.000
70	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Boca para ventilador de techo	Unidad	8	70.500	564.000	8	81.000	648.000	8	80.000	640.000
57	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Circuito para Aire Acondicionado Monofásica. Cabledo, boca y sistema de desagüe embutida a la pared.	Unidad	4	493.500	1.974.000	4	567.000	2.268.000	4	600.000	2.400.000
58	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Circuito (luces), Tableros seccionales y Llaves TM. Cables	Unidad	3	423.000	1.269.000	3	486.000	1.458.000	3	550.000	1.650.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta V Gral. Bernardino Caballero Km. 2 – Campus Universitario

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B - 02 - 08

Concurso de Ofertas Nº 04/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA U.N.C." - ID Nº 374.943.

Oferentes				AGFI CONSTRUCCIONES - ING. ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI. RUC 3965457-5.			CONSTRUSUR – CONSTRUCTORA DEL SUR – GLORIA PATRICIA CANTERO BENÍTEZ. RUC 3999934-3.			CONSTRUCTIVA - ARQUITECTURA - DISEÑOS - CONSTRUCCIONES – ARQ. RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ. RUC 2.377.586-6		
Ítems	**Código de Catalogo**	**Descripción de Rubros**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total**
59	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Tablero principal Planta Alta. Conectado del Tablero General Planta Baja	Unidad	1	3.877.500	3.877.500	1	4.455.000	4.455.000	1	5.000.000	5.000.000
60	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Artefactos de losa. Cuadrada led de 60x60.	Unidad	18	211.500	3.807.000	18	243.000	4.374.000	18	280.000	5.040.000
61	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Artefactos fachadas tipo led. Según diseño y especificaciones	Unidad	4	176.250	705.000	4	202.500	810.000	4	230.000	920.000
62	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Apliques LED. Losa	Unidad	20	105.750	2.115.000	20	121.500	2.430.000	20	130.000	2.600.000
63	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Reflector fachada.500w	Unidad	4	352.500	1.410.000	4	405.000	1.620.000	4	480.000	1.920.000
64	72131601-001	Iluminación jardinería. Con sistema de cablerío	Unidad	4	282.000	1.128.000	4	324.000	1.296.000	4	380.000	1.520.000
65	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Iluminación de emergencia	Unidad	10	176.250	1.762.500	10	202.500	2.025.000	10	230.000	2.300.000
66	72131601-001	Instalación de sistema de seguridad Extractor	Unidad	3	282.000	846.000	3	324.000	972.000	3	380.000	1.140.000
67	82101502-003	Cartel acrílico con soporte señalización de emergencia	Unidad	1	246.750	246.750	1	283.500	283.500	1	320.000	320.000
PINTURAS												
68	72131601-012	Servicio de pintura - De pared interior, exterior sellador y enduido y pintado con látex acrílico.	Metros cuadrados	525,2	17.625	9.256.650	525,2	20.250	10.635.300	525,2	25.000	13.130.000
69	72131601-012	Pilares, losa y viga	Metros cuadrados	251	17.625	4.423.875	251	20.250	5.082.750	251	25.000	6.275.000
VARIOS												
70	72131601-013	Limpieza de obra	Global	1	1.057.500	1.057.500	1	1.215.000	1.215.000	1	1.362.200	1.362.200
TOTAL						**385.335.330**			**404.470.584**			**450.000.000**

Universidad Nacional de Concepción Rectorado Dirección U.O.C.

Mg. José Alcides Abente Martín
Director de U.O.C.
Universidad Nacional de Concepción