ACTA DE APERTURA DE OFERTAS
REFERENCIA: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/16 SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND.- ID Nº 314.747.-

En la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Secretaria Nacional de Deportes, siendo las diez y treinta horas, a los cuatro días del mes de agosto del año dos mil dieciséis, se inicia el acto de apertura de sobres del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/16 SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND.- ID Nº 314.747.-** contando este acto con la presencia de los funcionarios de la Secretaría Nacional de Deportes; ABOG. Zunilda Carolina Torres, ECON. Antonio Castagnino. Así mismo se encuentran presentes los representantes de las empresas:

Sr. Carmelo A. Lezcano Agüero con CI Nº 3.174.876.- en representación de la empresa POTI S.A.-

Sra. Shara Raquel Molinas Ayala con CI Nº 4.065.530 y el Sr. José Alberto Rojas Silva con CI N° 3.985.892.- en representación de la empresa SEGE S.A.-

Sr. Christian A. Santacruz Gómez con CI Nº 3.402.640.- en representación de la empresa SERVIPAR.-

Sra. Kristel K. Ortiz Torres con CI Nº 3.209.277.- en representación de la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A.-

Sra. Shirley Medina Enriquez con CI Nº 2.390.486.- en representación de la empresa CONSERMAR.-

Sr. Mauricio José Báez Argaña con CI Nº 2.407.169.- en representación de la empresa VIVERO KA´AVOTY.-

Sr. Pablo Escobar Gill con CI Nº 3.397.511.- en representación de la empresa RENOVA S.A.-

A continuación se procede a la apertura de los siguientes sobres de ofertas:

Abog. Zunilda C. Torres F.
Encargada de UOC
Secretaría Nacional de Deportes

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA · SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES · Unidad Operativa de Contrataciones

OFERENTE 1: POTI S.A.: Hora de presentación de sobre: 09:13 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	78.347.289	1.096.862.046

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.80.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40, DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941, DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL LUGAR DE SERVICIO, Constancia SIPE Nº 1.412.281 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/074. Presenta oferta en un original y una copia.-

OFERENTE 2: RENOVA S.A.: Hora de presentación de sobre: 09:17 horas; presenta su Oferta por valor de:

CONSERMAR

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	86.470.790	1.210.591.060

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.61.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40, DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941, DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL LUGAR DE SERVICIO, Constancia SIPE Nº 1.412.322 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/91. Presenta oferta en un original y dos copias.-

OFERENTE 3: SEGE S.R.L.: Hora de presentación de sobre: 09:27 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	89.765.523	1.256.717.322

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.70.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40 (Activo en el SIPE), DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941 (Activo en el SIPE), CERTIFICADO DE VISITA TÉCNICA, Constancia SIPE Nº 1.412.199 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/109. Presenta oferta en un original y dos copias.-

Abog. Zunilda C. Torres F.
Encargada de UOC
Secretaría Nacional de Deportes

OFERENTE 4: LAYA CONSTRUCCIONES S.A.: Hora de presentación de sobre: 09:29 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	82.733.533	1.158.269.462

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.58.200.000), DECLARACION JURADA ART. 40, DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941, DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL LUGAR DE SERVICIO, Constancia SIPE Nº 1.412.184 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/138. Presenta oferta en un original y dos copias.-

OFERENTE 5: CONSERMAR: Hora de presentación de sobre: 09:34 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	81.036.172	1.134.506.408

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.75.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40, DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941, DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL LUGAR DE SERVICIO, Constancia SIPE Nº 1.412.083 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/108. Presenta oferta en un original y dos copias.-

OFERENTE 6: VIVERO KA´AVOTY: Hora de presentación de sobre: 09:48 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	85.675.006	1.199.450.084

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.60.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40 (Activo en el SIPE), DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941 (Activo en el SIPE), DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL LUGAR DE SERVICIO, Constancia SIPE Nº 1.412.284 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/84. Presenta oferta en un original y dos copias.-

OFERENTE 7: SERVIPAR: Hora de presentación de sobre: 09:49 horas; presenta su Oferta por valor de:

Ítem*	Descripción del Bien*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
1	SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA DE LA SND: Incluye Casa Patrimonial, Casa del Deporte, Hotel Concentración, Polideportivo, Predio SND.	83.022.202	1.162.310.828

Presenta: FORMULARIO DE PRECIOS DE OFERTAS; MANTENIMIENTO DE OFERTA presenta POLIZA (Monto Asegurado Gs.60.000.000), DECLARACION JURADA ART. 40 (Activo en el SIPE), DECLARACIÓN JURADA DE LA RESOLUCIÓN Nº 941 (Activo en el SIPE), CERTIFICADO DE VISITA TÉCNICA, Constancia SIPE Nº 1.412.350 y demás documentos a ser verificados por el Comité Evaluador. Presenta su oferta en un Original foliado y firmada desde el 01/44. Presenta oferta en un original y dos copias.-

Observaciones:

El representante de la empresa VIVERO KA´AVOTY deja constancia que, las empresas POTI S.A., SEGE S.R.L., CONSERMAR, RENOVA S.A., LAYA CONSTRUCCIONES S.A., SERVIPAR, no se adecuan a la legislación paraguaya en relación a la retención del IVA (10%), Renta (2%) y Sistema de Contratación (0,4%) en la Planilla N° 2.

La representante de la empresa SEGE S.R.L. deja constancia que, la empresa POTI S.A. presenta un original y una copia, debiendo ser dos copias; posee constancia de IPS vencida de fecha 18/07/2016; no se encuentra la constancia emitida por la Dirección General del Trabajo. Deja constancia además que, la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A., su Planilla de Precios N° 1 está alterada (el formato), en el PBC indica bajo pena de nulidad que no deben alterarse dichos formatos, su Certificado de Interdicción y Quiebras exceden los 60 días, no posee Certificado de Origen Nacional emitido por el MIC.

Deja constancia además que, la empresa VIVERO KA´AVOTY no contempla en su Lista de Precios Bonificación Familiar y Preavisos.

Abog. Zunilda C. Torres F.
Encargada de UOC
Secretaría Nacional de Deportes

PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
Unidad Operativa de Contrataciones
SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES

Antonio Castagnino
U.O.C.

Paolo Escobar
RENOVA S.A.

José Rojas
SEGE SRL.

Poti S.A

Laya S.A.

CONSERMAR
Servicios Generales

La representante de la empresa CONSERMAR deja constancia que, la empresa POTI S.A. se encuentra inhabilitada por la DNCP desde el 19/07/2016 hasta el 19/11/2016, además cotiza salario por 30 días cuando el trabajo es por 26 días. Deja constancia además que, la empresa SEGE.S.R.L., cotiza sólo 28 personales y en materiales figura NO APLICA cuando el PBC solicita franela, esponja y otros materiales que se debe proveer. Hace constar además que la empresa SERVIPAR cotiza en Aguinaldo 8,30 debiendo ser 8,33, y para vacaciones 3,30 debiendo ser 3,85.

Deja constancia además que, el salario del horario mixto de 15 a 22 horas de lunes a sábados involucra 42 horas semanales, por lo que corresponde el salario mínimo legal, según el criterio del Ministerio del Trabajo definida en la Resolución de la DNCP N° 592/15, por lo que las empresas POTI S.A., SEGE S.R.L., LAYA CONSTRUCCIONES S.A y SERVIPAR, no cumplen con dicha Resolución.

Deja constancia además que, la empresa KA´AVOTY no posee experiencia en servicio de limpieza de oficinas en cuanto a los contratos presentados.

La representante de la empresa LAYA CONSTRUCCIONES S.A. deja constancia que, la empresa SERVIPAR, en su porcentaje de Aguinaldo y Vacaciones no corresponde a los porcentajes, debiendo ser 8,33 y 3,85. Deja constancia además que la empresa VIVERO KA´AVOTY, no cotiza Preaviso y el porcentaje de Vacaciones no corresponde debiendo ser 3,85.

Hace constar además que la empresa CONSERMAR no cotiza la cantidad de personales que solicita el PBC. En su Planilla Auxiliar N° 1, ítem Salario Gabinete y Salarios Domingos y Feriados de 07:00 a 13:00 horas, no son los que corresponde.

El representante de la empresa RENOVA S.A deja constancia que, la empresa POTI S.A., se observa que en el artículo 25 de los estatutos el uso de la firma social se asigna al Presidente, de forma individual, o bien, de manera conjunta a dos Directores de la empresa. A fojas 37/38, se aprecia el Acta de Asamblea de fecha 30 de abril de 2.016, en el cual se designa como Presidente al señor Alberto Raúl Palumbo Saldívar y como Directores Titulares a los señores Carlos José Palumbo Chamorro y Jorge Miguel Palumbo Chamorro.

Suscribe la oferta y todos los documentos que la componen, el señor Jorge Miguel Palumbo Chamorro, quien, al no ser Presidente, carece de la facultad suficiente para representar y mucho menos obligar a la Sociedad.

El Poder extendido a favor del señor Jorge Miguel Palumbo Chamorro es insuficiente, porque únicamente fue autorizado por el Presidente, cuando que según las leyes que regulan la representación de personas jurídicas, se exige que la autorización o el poder sea extendido por el Directorio. Siendo, entonces, la firma del citado señor, insuficiente a los efectos de obligar a la empresa, ya que únicamente al Presidente o a dos Directores de manera conjunta corresponde tal atribución, situación que no se configura en el caso.

Deja constancia además que, la generalidad de oferentes, a excepción, por supuesto, de RENOVA S.A., consigna en la Planilla Auxiliar N° 3, montos inferiores a los exigidos por las leyes nacionales vigentes, por lo que las ofertas presentadas en esas condiciones contravienen el ordenamiento positivo, sobre todo en lo que respecta a los rubros de Indemnización y Preaviso.

El representante de la empresa POTI S.A. manifiesta que, en su carpeta de oferta presentada en el folio 71 al 74, consta Carta Poder del firmante de la oferta señor Jorge Miguel Palumbo que confiere por Escritura Pública N° 66 el Presidente del Directorio de la empresa para representación ante compras directas, licitaciones públicas nacionales e internacionales de cualquier índole y naturaleza.

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el acto de apertura, siendo las once horas. Luego de la lectura y ratificación de su contenido, firman las personas mencionadas más arriba en prueba de conformidad y aceptación de su contenido.-

Abog. Zunilda C. Torres F.
Encargada de UOC
Secretaría Nacional de Deportes
Unidad Operativa de Contrataciones
SECRETARÍA NACIONAL DE DEPORTES · PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA