Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

San Pedro del Paraná, 08 de Agosto de 2012

Señor:

Nelson Álvarez

Intendente Municipal

Presente

En la ciudad de San Pedro del Paraná, Departamento de Itapúa, el Responsable de la UOC Sr. Rubén Galeano Mussi emite este informe, a los efectos de la Evaluación de las ofertas recibidas para realizar el estudio de las ofertas presentadas, en base a la metodología y parámetros establecidos en las disposiciones legales aplicables. Que en el marco del **PROCEDIMIENTO DE LA CD Nº 16/12, PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO FRENTE A LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPUA " – ID Nº 241.427** En ese respecto se menciona que este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado arriba individualizado y que se encuentra en todo concordante con los Artículos 64 y siguientes del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, que dispone que el Informe de Evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que se señala puntualmente a continuación:

1. **EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**: El llamado de referencia, ha sido publicado en el portal de Contrataciones Públicas, y asimismo fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 07de Agosto del 2.012 a las 10:05 horas. De la publicación realizada en el portal de Contrataciones Públicas, se han presentado para dicho concurso las siguientes empresas: **WILFRIDO SCHOLLER, RV CONSTRUCCIONES, ACD CONSTRUCCIONES, NDE ROGARA CONSTRUCCIONES y ARF CONSTRUCCIONES** en efecto, en esa fecha y hora, en la Sede de la Municipalidad de San Pedro del Paraná y en presencia de los funcionarios asignados de este Municipio, se procedió a dar inicio a la apertura de los sobres correspondientes a las ofertas presentadas por los oferentes mencionados. En efecto se menciona que los detalles constan en el ACTA DE APERTURA labrada en dicha oportunidad y al cual se remite la evaluación. Y Corresponde hacer constar que para dar fe de los precios totales presentado he procedido a corroborar la sumatoria total de la oferta, multiplicando las cantidades solicitadas por los precios unitarios, en consecuencia y sin temor a equívocos y de acuerdo se puede decir que los precios consignados en el ANEXO 2 del PBC son correctos, definido por la Ley de Contrataciones Públicas. Se informa que en el ANEXO 1 del informe se detallan LA LISTA DE PRECIOS y las modificaciones que se han realizados.

Rubén Galeano Mussi
U. O. C.
San Pedro del Paraná

2. **A continuación se detallan las ofertas recibidas,** según Acta de Apertura de fecha 07 de Agosto del 2.012, a la cual se remite este informe. Seguidamente a los efectos de la evaluación se agrupan las ofertas en orden numérico de menor a mayor según el siguiente detalle:

OFERENTE	EMPRESAS	OFERTAS PRESENTADAGS. IVA INCLUIDO	OFERTAS CORREGIDAS GS. IVA INCLUIDO	Diferencia GS.
1	NDE ROGARA CONSTRUC.	89.830.000	89.852.320	22.320
2	WILFRIDO SCHOLLER	94.137.960	96.303.200	2.165.240
3	ADC CONSTRUCCIONES	94.964.400	94.964.400	0
4	RV CONSTRUCCIONES	95.190.360	97.274.760	2.084.400
5	ARF CONSTRUCCIONES	100.000.000	100.001.480	1.480

3. **COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.** No se realizaron pedidos de aclaraciones a los oferentes.
4. **ANALISIS DE LAS PROPUESTAS** Para iniciar el proceso de evaluación propiamente dicho debo tener claridad de cuáles son los criterios que deben ser tenidos en cuenta, y es así que se remite la evaluación según PBC en el numeral 17 del Anexo 1

a) ***CAPACIDAD LEGAL****: No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar. Este requisito se acredita con el formulario de presentación de oferta que contiene las declaraciones juradas; Tener capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato. Este requisito se acredita con el poder, con los estatutos y con la declaración jurada de tener las calificaciones para ejecutar el contrato. El objeto de la sociedad debe permitir que el oferente pueda ejecutar el contrato requerido; No estar atrasado en ningún contrato en ejecución con la Municipalidad de San Pedro del Paraná.*

b) ***CAPACIDAD:****- facturación promedio anual Superior al monto del contrato en promedio de los últimos tres años*

c) ***CAPACIDAD TECNICA:*** *El oferente deberá conocer el lugar de las obras, no podrá argumentar atrasos en la obra por causas no previstas debido a no conocer el lugar, además queda a cargo del oferente la obtención de todos los recursos necesarios para la ejecución de la obra como ser uso de agua, de energía eléctrica u otros. El oferente deberá contar con experiencia en trabajos similares; Experiencia en obras similares: por lo menos dos años de experiencia en obras similares; y Experiencia general en construcción: por lo menos tres años*

d) ***CRITERIOS DE DESEMPATE****: En caso de empate se analizarán los siguientes parámetros en el siguiente orden a fin de determinar la oferta a ser adjudicada, siendo esta la que cuenta con la mayor La cantidad de contratos con cumplimiento satisfactorio; y en caso de continuar el empate La mayor liquidez de la empresa..*

e) *Se tendrá en cuenta la aplicación preferencial del Artículo 7º.- FOMENTO A LAS MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS: "En los procedimientos de contratación pública regidos por esta Ley, los organismos, las entidades y las municipalidades deberán promover la participación de las empresas nacionales, especialmente de las micro, pequeñas y medianas.*

f) ***Margen de preferencia: Atendiendo lo dispuesto en este decreto*** *Municipalidad de San Pedro del Paraná , utilizara el margen de Preferencia de* ***70% de mano de obra local.*** *En cuanto a la adquisición de muebles se utilizara según lo*

Rubén Gabeano Mussi
U. O. C.
San Pedro del Paraná

establecido en el decreto 6674/11 margen de preferencia; y se tendrá en cuenta las siguientes disposiciones. Art. 2, de la ley 4558/11 que cita: "Dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado Paraguayo por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia de 20% (veinte por ciento) a favor de productos y servicios e origen nacional

g) *Además se aplicarán las disposiciones establecidas en los artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03.*

h) *Las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.*

5. En ese orden surge que del análisis legal de las EMPRESAS PARTICIPANTE que **CUMPLEN O NO CUMPLEN** a cabalidad con las documentaciones sustanciales solicitadas PBC numeral 11 del IAO., a continuación se detalla la situación de cada empresa

Según verificaciones de la oferta surge un análisis legal de que la empresa:

Las empresas **WILFRIDO SCHOLLER, RV CONSTRUCCIONES, A.D.C CONSTRUCCIONES NDE ROGA CONSTRUCCIONES**, **NO Cumplen** a cabalidad con todas las documentaciones sustanciales del PBC numeral 25 del Anexo 1; no presentaron *Garantía de mantenimiento de oferta de* **5% (CINCO POR CIENTO). El periodo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta es de 60 (sesenta) días***; considerando que la presentación es sustancial, al no presentar* **NO SE ACEPTAN** las ofertas por no cumplir con los art. 60 y 61 del DR 21909/03 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas

La empresa: A.R.F CONSTRUCCIONES. **Cumple** a cabalidad con todas las documentaciones sustanciales del PBC numeral 10 del Anexo 1´, y es cuanto sigue: *Garantía de mantenimiento de oferta 5% por 60 días. El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2; Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC); DDJJ de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 ..... dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. Y además presento todas las documentaciones de carácter formales.* **SE ACEPTAN** la oferta por cumplir los art. 60 y 61 del DR 21909 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas.

Todas las documentaciones presentadas o no, se puede observar en la planilla de documentos se anexa a este informe.

Realizada la verificación técnica, documental y financiero, la oferta evaluada que ha cumplido con los requisitos legales y técnicos y por presentar por el precio más bajo, por lo que **se recomienda** de acuerdo a lo previsto en la **Ley 2051 "De Contrataciones Públicas"** y sus decretos reglamentarios, la adjudicación del objeto del **PROCEDIMIENTO DE CD Nº 16/12, PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO FRENTE A LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPUA " – ID Nº 241.427** a la empresa **A.R.F CONSTRUCCIONES ,** propiedad del Sr. **Antonio Ramón Figueredo** , de nacionalidad paraguaya, con Documento de Identidad Nº 3.406.771, y con RUC de la empresa Nº

Rubén Galeano Mussi

3406771-0, ubicado en la Ciudad de San Pedro del Paraná .- Itapuá, por la cantidad de Gs. **100.001.480 (GUARANÍES CIEN MILLONES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA), IVA incluido.** Se recuerda a la Intendencia que podrá acogerse en caso no se contare con el mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, la convocante podrá acogerse a la salvedad prevista por el Art. 34 inc "c" de la Ley Nº 2051/03, haciéndose la Máxima Autoridad responsable de la adjudicación.

Es mi dictamen, salvo mejor parecer del Ejecutivo

Sr. Rubén Galeano Mussi
UOC

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

ANEXO 1: LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS						
WILFRIDO SCHOLLER						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	3,199,080	3,199,080
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	600,000	600,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	3,500	7,464,520
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	54,000	27,972,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	518,000	2,683,240
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	24,500	52,251,640
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	2,132,720	2,132,720
Total IVA incluido						**96,303,200**
Oferta presentado						**94,137,960**
Diferencia						**2,165,240**

NDE ROGARA CONSTRUCCIONES						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	1,000,000	1,000,000
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	500,000	500,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	1,000	2,132,720
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	40,000	20,720,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	100,000	518,000
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	30,000	63,981,600
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	1,000,000	1,000,000
Total IVA incluido						**89,852,320**
Oferta presentado						**89,830,000**
Diferencia						**22,320**

Rubén Galeano Mussi
U. O. C.
San Pedro del Paraná

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

ADC CONSTRUCCIONES						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	1,000,000	1,000,000
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	500,000	500,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	3,000	6,398,160
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	14,000	7,252,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	20,000	103,600
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	37,000	78,910,640
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	800,000	800,000
Total IVA incluido						**94,964,400**
Oferta presentado						**94,964,400**
Diferencia						**-**

RV CONSTRUCCIONES						
1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	4,260,440	4,260,440
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	500,000	500,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	1,000	2,132,720
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	45,000	23,310,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	500,000	2,590,000
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	30,000	63,981,600
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	500,000	500,000
Total IVA incluido						**97,274,760**
Oferta presentado						**95,190,360**
Diferencia						**2,084,400**

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones

Rubén Gabano Mussi
U. O. C.
San Pedro del Paraná

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

ARF CONSTRUCCIONES

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	1,161,000	1,161,000
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	1,500,000	1,500,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	2,000	4,265,440
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	45,000	23,310,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	100,000	518,000
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	32,000	68,247,040
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	1,000,000	1,000,000
Total IVA incluido						**100,001,480**
Oferta presentado						**100,000,000**
Diferencia						**1,480**

Sr. Rubén Galeano Mus
UOC

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad Operativa de Contrataciones

Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa – Paraguay

ARF CONSTRUCCIONES

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código de Catalogo**	**Descripción**	**UM**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	72131601-002	Marcación y replanteo	gl	1.00	1,161,000	1,161,000
2	82101502-004	Cartel de Obra 2x2 ml c/ impresión digital en lona vinilica	Un	1.00	1,500,000	1,500,000
		MOVIMIENTO DE SUELO				
3	72131601-002	Preparación de terreno para empedrado	m²	2,132.72	2,000	4,265,440
		CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON				
4	72101703-004	Provisión y colocación de cordon cuneta	ml	518.00	45,000	23,310,000
5	72101703-004	Relleno para soporte de cordones cuneta	m³	5.18	100,000	518,000
		EMPEDRADO				
6	72131701-002	Pavimento tipo empedrado	m²	2,132.72	32,000	68,247,040
		LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA				
7	72131601-013	Limpieza final	Gl	1.00	1,000,000	1,000,000
Total IVA incluido						**100,001,480**
Oferta presentado						**100,000,000**
Diferencia						**1,480**

Sr. Rubén Galeano Mus
UOC

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad Operativa de Contrataciones