226

Asunción, **02** de **DICIEMBRE** de 2019.-

ICEO N° 79/19

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref.:	**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS – PAC N° 09/2019 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÒN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÒN (PISOS 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11) DE LA TORRE NORTE – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E. – SEGUNDO LLAMADO" ID 360.282**

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución del Consejo de Administración Judicial Nro. 64 de fecha 30 de abril de 2019 y 143 de fecha 09 de julio de 2019, por las siguientes personas: el **Lic. Rubén Ayala**, Director General de Administración y Finanzas, cargo interino dispuesto por Resolución del Consejo de Superintendencia Nro. 3186 de fecha 08 de febrero de 2016; el **Sr. Carlos Benítez**, Director – Dirección Financiera; la **Abg. Mirtha Morínigo de Florentín**, Directora – Dirección de Asuntos Jurídicos; la **Abg. Zulma Orrego, Abg. Marcos Guillermo Guggiari,** la **C.P. Rocío Florencio Santander** y la **Lic. Ramona Godoy**, Técnicos designados en representación del Consejo de Administración Judicial y del ámbito solicitante: **Arq. Carolina Rufinelli,** Directora – Dirección de Infraestructura Física, **Ing. Edilberto Aguilera,** Jefe – Dpto. Mantenimiento Técnico DIF; elevan a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS – PAC Nº 09/2019 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÒN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÒN (PISOS 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11) DE LA TORRE NORTE – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E. – SEGUNDO LLAMADO" ID 360.282** de conformidad a lo dispuesto en el pliego de bases y condiciones del llamado, en la Ley Nro. 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nro. 21.909/2003.-

1. DATOS DEL LLAMADO

El llamado **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS – PAC Nº 09/2019 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÒN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÒN (PISOS 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11) DE LA TORRE NORTE – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E. – SEGUNDO LLAMADO" ID 360.282,** fue aprobado por **Resolución C.A.J. Nº 275** del **18/10/2019,** cuyo PAC fue programado según se detalla:

- ✓ Sistema de Adjudicación: **Por Total.-**
- ✓ Monto Global estimado: **₲ 600.000.000 (Guaraníes seiscientos millones).-**
- ✓ Monto Estimado: **₲ 893.056.369 (Guaraníes ochocientos noventa y tres millones cincuenta y seis mil trescientos sesenta y nueve).-**
- ✓ Modalidad: **Licitación por Concurso de Ofertas – Contrato Abierto por montos, conforme al siguiente detalle.**
  - Monto Mínimo: **₲ 300.000.000 (guaraníes trescientos millones).-**
  - Monto Máximo: **₲ 600.000.000 (guaraníes seiscientos millones).-**
- ✓ Vigencia: **24 (veinticuatro) meses.-**

Se deja constancia de que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/03. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py), y se cursó invitación a:

N°	EMPRESA	NOTA UOC N°	TELÉFONO
1	ELIMEC S.R.L.	318/2019	663-326
2	ENVING S.R.L.	319/2019	448-032
3	FRIOTEXS G S.R.L.	320/2019	206-525
4	NERI JAVIER CABALLERO PAÉZ	321/2019	900-155
5	CONELEC S.A.	322/2019	642-819

225

El calendario de eventos de la Subasta a la Baja Electrónica quedó fijado de la siguiente manera:

- ✓ Etapa de Recepción de Propuestas: Desde la fecha 15/11/2019 a las 08:00 hs. hasta las 08:00 hs. del 18/11/2019.-
- ✓ Etapa Competitiva: 18/11/2019 a las 08:10hs.-

Una vez finalizada la Subasta a la Baja Electrónica, fue publicada el Acta de Sesión Virtual en el Portal de Contrataciones. La fecha límite de presentación de documentaciones en Acto Público quedó fijada como sigue:

- ✓ Fecha y Hora Tope de presentación de Ofertas: 20/11/2019 a las 09:15 hs.
- ✓ Fecha y Hora de Apertura de Ofertas: 20/11/2019 a las 09:30 hs.

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como **ANEXO A**, en el cual constan las siguientes observaciones:

a) Datos de la Oferta presentada:

N°	Oferente	Monto Total Ofertado en ₲.	Garantía de Mantenimiento de la Oferta - Póliza			Correo Electrónico
			Vigencia desde	Vigencia hasta	Monto en ₲.	
1	ENVING S.R.L.	893.056.369 (GUARANÍES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE)	18/11/2019	16/05/2020	26.791.700 (GUARANÍES VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS)	administración@enving.com

b) Observaciones:

1) **ENVING S.R.L.**: Presenta un original, una copia de la oferta y un CD. Presenta todos los documentos Sustanciales. **No Presenta**: Certificado de Origen Nacional.-

3. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por los oferentes, utilizando el criterio de CUMPLE/NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en el Pliego de Bases y condiciones del llamado. Se adjunta como **ANEXO B**, una copia del **Informe de Evaluación Documental**, realizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos, **Nota DAJ/IED N° 123/19** de fecha **22/11/2019,** el cual forma parte integral del presente ICEO, cuya conclusión se resume en que:

a) **ENVING S.R.L.: CUMPLE** con las documentaciones de carácter sustancial. En cuanto a documentos adicionales omitidos, le fue requerido por nota **CEO Nro. 823/2019** de fecha **25/11/2019** el siguiente documento:

- ➢ *Documento de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.-*

Cumplido el plazo el oferente presentó las documentaciones requeridas y fueron verificadas en la Dirección de Asuntos Jurídicos, según consta en el informe complementario **Nota DAJ/IED N° 130/2019** de fecha **29/11/2019**, que forma parte integral del presente Informe de Evaluación y en donde consta que la documentación requerida cumple con los requisitos documentales del Pliego.-

Se aclara que el "Certificado de Origen Nacional" no fue requerido por tratarse de un único oferente.-

2242

4. CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CONFORME AL CRITERIO DE EVALUACIÓN ESTABLECIDO POR RESOLUCIÓN DNCP N° 849/15

En virtud a lo establecido en la **Resolución DNCP N° 849/2015, *"POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ART. 40° DE LA LEY Nro. 2051/2003 DE CONTRATACIONES PUBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS,*** se procedió a verificar en el registro del SINARH del Ministerio de Hacienda, a los propietarios, representantes legales, socios y/o accionistas de la oferta presentada por **ENVING S.R.L.-**

Al respecto, según el sistema de Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a de la página digital www.documentos.gov.py no se observa que los propietarios, representantes legales, socios y/o accionista de la empresa oferente, figuren con cargo activo a la fecha de la evaluación de la oferta, en los registros del SINARH del Ministerio de Hacienda.-

5. VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se adjunta como **ANEXO C,** copia de las Evaluación Técnica realizada por la Dirección de Infraestructura Física de la Corte Suprema de Justicia remitida por **Nota DIF Nº 830 de fecha 25/11/2019**, que forma parte integral del presente ICEO y contiene la calificación técnica de conformidad a los criterios establecidos en el pliego y en donde se verifica que el oferente que ha calificado en la evaluación documental **ENVING S.R.L., CUMPLE** con los requisitos técnicos exigidos en el pliego.-

6. INFORME FINANCIERO

Se adjunta como **ANEXO D,** copia del Informe Financiero remitido por el Departamento de Contabilidad por Memorando **MDC N° 535/2019** de fecha **22/11/2019**, en el cual se indica que la oferta que ha calificado en la etapa de evaluación documental y técnica **ENVING S.R.L., CUMPLE** con los requisitos financieros exigidos en el Pliego.

7. CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS.

Se adjunta como **ANEXO E,** el Cuadro Comparativo de Ofertas.-

El margen de preferencia no ha sido aplicado considerando que solo se ha recibido una oferta.

Se aclara que los precios ofertados por el oferente **ENVING S.R.L.**, se encuentran dentro de los parámetros estipulados en la **Resolución DNCP N° 411/2018.-**

8. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, jurídicos y financieros expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27° de la Ley Nº 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", el **Comité de Evaluación de Ofertas** recomienda en relación al llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS – PAC Nº 09/2019 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÒN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÒN (PISOS 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11) DE LA TORRE NORTE – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – S.B.E. – SEGUNDO LLAMADO" ID 360.282**, cuanto sigue:

223

a) **ADJUDICAR** el presente proceso de contratación al oferente **ENVING S.R.L.** por cumplir con todos los requisitos legales, técnicos y financieros, por un monto máximo de **Guaraníes seiscientos millones (₲. 600.000.000)** y un monto mínimo de **Guaraníes trescientos millones (₲. 300.000.000)**, durante un periodo de veinte y cuatro (24) meses, conforme a los precios unitarios detallados en su oferta:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presen-tación	Canti-dad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72102305-001**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**				**20.454.231**
1.1		PANEL DE CONTROL (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.1.1		Limpieza del tablero eléctrico y verificación de los componentes	Unidad	EVENTO	1			135.000	135.000
1.2		CHILLER (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.2.1		Verificación de presión de gas refrigerante, verificación de si hubiera fuga en un circuito.	Unidad	EVENTO	1			53.400	53.400
1.2.2		Verificación del nivel y viscosidad de aceite de un compresor.	Unidad	EVENTO	1			53.400	53.400
1.2.3		Limpieza y ajuste de la estructura.	Unidad	EVENTO	1			89.500	89.500
1.2.4		Verificación de consumo eléctrico, registro de horas de uso del compresor.	Unidad	EVENTO	1			72.400	72.400
1.2.5		Verificación y regulación de presostato (máxima y mínima) del compresor.	Unidad	EVENTO	1			80.550	80.550
1.2.6		Verificación y registro de temperatura de agua entrada y salida del evaporador y condensador	Unidad	EVENTO	1			80.550	80.550
1.2.7		Verificación de la aislación térmica del evaporador.	Unidad	EVENTO	1			80.550	80.550
1.2.8		Limpieza de los tubos condensadores.	Unidad	EVENTO	1			814.500	814.500
1.2.9		Verificación y control de manómetros de presión de gas refrigerante y conexiones de mangueras de gas.	Unidad	EVENTO	1			71.200	71.200
1.2.10		Verificación de componentes eléctricos, llaves termomagneticas, conductores eléctricos, cooler, termostato del cooler, PLC, contactores, relee estrella triangulo, falta de fase, reajuste de borneras eléctricas, limpieza del tablero eléctrico.	Unidad	EVENTO	1			223.750	223.750
1.2.11		Verificación de solenoides de tapas del funcionamiento del compresor: 25, 50, 75, 100 %.	Unidad	EVENTO	1			135.750	135.750
1.2.12		Verificación del estado del calentador de aceite de un compresor y presostato de diferencial de aceite.	Unidad	EVENTO	1			106.800	106.800
1.2.13		Verificación de borneras del compresor y relé protector térmico del compresor.	Unidad	EVENTO	1			106.800	106.800
1.2.14		Verificación de válvula de expansión electrónica, actuador de válvula de un compresor.	Unidad	EVENTO	1			106.800	106.800
1.2.15		Verificación de driver de válvula de expansión, batería de 18 V, cargador de batería y de transductor de presión.	Unidad	EVENTO	1			70.800	70.800
1.3		TORRE DE ENFRIAMIENTO (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							

1.3.1		Limpieza de la batea, limpieza de rociadores	Unidad	EVENTO	1			450.000	450.000
1.3.2		Control de dispositivos eléctricos, reajuste de borneras eléctricas, verificación de rodamiento de motor ventilador, verificación de aleta de ventilador, verificación de termostato y sensores de control de condensación	Unidad	EVENTO	1			81.900	81.900
1.3.3		Control de funcionamiento de la boya o flotador, verificación de llaves de paso de agua y junta flexible.	Unidad	EVENTO	1			81.900	81.900
1.4		BOMBA DE AGUA (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.4.1		Medición de consumo eléctrico, verificación de la presión de succión, impulsión y limpieza de filtro hidráulico, verificación de rodamientos, verificación de sello mecánico, verificación de ventilador de motor de bomba.	Unidad	EVENTO	1			44.750	44.750
1.4.2		Verificación de existencia de pérdida de agua en las aislaciones de una, verificación y regulación de flow switch.	Unidad	EVENTO	1			44.750	44.750
1.4.3		Verificación de funcionamiento de válvulas y cañerías.	Unidad	EVENTO	1			44.750	44.750
1.5		UNIDAD MANEJADORA DE AIRE. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.5.1		Conforme al detalle correspondiente al item 1.5.1 en las Especificaciones Tecnicas	Unidad	EVENTO	1			89.888	89.888
1.5.2		Limpieza de rejillas de distribución.	Unidad	EVENTO	1			3.455	3.455
1.6		FANCOILS. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.6.1		Limpieza de filtro de aire, control de serpentinas, verificación del funcionamiento de la llave selectora, limpieza de bandeja colectora de agua de condensación, verificación de llaves de paso, verificación de válvula, actuador, capacitor, bornera de conexión eléctrica.	Unidad	EVENTO	1			42.310	42.310
1.6.2		Limpieza de rejillas de distribución.	Unidad	EVENTO	1			3.278	3.278
1.7		EXTRACTOR (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.7.1		Limpieza del equipo y de las rejillas de succión de aire.	Unidad	EVENTO	1			155.250	155.250
1.7.2		Verificación y reajuste de correas.	Unidad	EVENTO	1			155.250	155.250
1.8		COLECTOR DE AGUA(cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)							
1.8.1		Desagotar el colector, limpieza general y pintura sintética resistente al agua.	Unidad	EVENTO	1			16.975.000	16.975.000
2	**72102305-001**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**				**872.602.138**
2.1		Cambio de Llave interruptor tipo H para control equipos fancoil.	Unidad	EVENTO	1			135.000	135.000
2.2		Cambio botoneras de Control de Temperatura de fancoil.	Unidad	EVENTO	1			116.500	116.500
2.3		Cambio Controlador de Chiller.	Unidad	EVENTO	1			13.275.000	13.275.000
2.4		Cambio de termostato para UMA o fancoil.	Unidad	EVENTO	1			750.000	750.000
2.5		Cambio actuador electrónico 220 VAC MVA 23.	Unidad	EVENTO	1			621.225	621.225
2.6		Cambio de Capacitor de arranque para fancoil.	Unidad	EVENTO	1			58.750	58.750
2.7		Cambio termostato Carel.	Unidad	EVENTO	1			1.120.000	1.120.000
2.8		Cambio Sonda de Contacto para agua NTC.	Unidad	EVENTO	1			315.500	315.500

2.9		Cambio Sonda de Aire NTC.	Unidad	EVENTO	1			320.250	320.250
2.10		Cambio Juego de rulemanes para motor de bomba primaria.	Unidad	EVENTO	1			1.365.000	1.365.000
2.11		Cambio Juego de rulemanes para motor de bomba secundaria.	Unidad	EVENTO	1			3.132.500	3.132.500
2.12		Cambio Juego de rulemanes para bomba torre.	Unidad	EVENTO	1			1.335.000	1.335.000
2.13		Cambio Sello mecánico de bomba de torre.	Unidad	EVENTO	1			6.195.000	6.195.000
2.14		Cambio Sello mecánico de bomba primaria.	Unidad	EVENTO	1			3.801.000	3.801.000
2.15		Cambio Sello mecánico de bomba secundaria.	Unidad	EVENTO	1			6.445.000	6.445.000
2.16		Cambio Contactor de UMA.	Unidad	EVENTO	1			855.450	855.450
2.17		Cambio Relé térmico de UMA.	Unidad	EVENTO	1			743.250	743.250
2.18		Cambio de Motor ventilador de FC.	Unidad	EVENTO	1			1.357.500	1.357.500
2.19		Cambio Turbina de FC.	Unidad	EVENTO	1			2.212.500	2.212.500
2.20		Cambio Contactor de bomba primaria.	Unidad	EVENTO	1			1.074.000	1.074.000
2.21		Cambio contactor de chiller.	Unidad	EVENTO	1			4.075.000	4.075.000
2.22		Cambio de filtro de UMAS.	Unidad	EVENTO	1			575.000	575.000
2.23		Cambio Filtro de FANCOIL.	Unidad	EVENTO	1			405.000	405.000
2.24		Carga de gas refrigerante por kl. Por circuito	Kilogramos	EVENTO	1			245.000	245.000
2.25		Cambio de aceite de compresor por litro.	Litros	EVENTO	1			890.000	890.000
2.26		Bobinado de motor de 20 HP.	Unidad	EVENTO	1			3.202.500	3.202.500
2.27		Bobinado de motor de 25 HP.	Unidad	EVENTO	1			4.325.000	4.325.000
2.28		Bobinado de motor 30 HP.	Unidad	EVENTO	1			4.833.000	4.833.000
2.29		Bobinado de motor de 60 HP.	Unidad	EVENTO	1			7.080.000	7.080.000
2.30		Cambio de relay 24 VDC para placas de mando.1	Unidad	EVENTO	1			162.900	162.900
2.31		Cambio de válvula motorizada de tres vías 11/2.	Unidad	EVENTO	1			1.062.000	1.062.000
2.32		Cambio de válvula motorizada de dos vías 1 ¼.	Unidad	EVENTO	1			1.267.500	1.267.500
2.33		Cambio de válvula electrónica de tres vías.	Unidad	EVENTO	1			760.000	760.000
2.34		Cambio de válvula electrónica de dos vías.	Unidad	EVENTO	1			591.500	591.500
2.35		Bobinado de motor manejadoras.	Unidad	EVENTO	1			1.627.500	1.627.500
2.36		Cambio de capacitor para manejadoras.	Unidad	EVENTO	1			63.000	63.000
2.37		Cambio filtro cartucho pesado para Chiller.	Unidad	EVENTO	1			251.250	251.250
2.38		Cambio de boyas para torre de enfriamiento.	Unidad	EVENTO	1			223.750	223.750
2.39		Bobinado de motores extractores de aire de Torres de Enfriamiento.	Unidad	EVENTO	1			5.350.000	5.350.000
2.40		Cambio de rulemanes a extractores de aire de la Torre de Enfriamiento.	Unidad	EVENTO	1			3.025.400	3.025.400
2.41		Cambio de correas para extractores.	Unidad	EVENTO	1			225.000	225.000
2.42		Cambio de válvulas de expansión de Chiller.	Unidad	EVENTO	1			13.100.000	13.100.000
2.43		Pintura de cañería de condensación.	Metros	EVENTO	1			5.549.500	5.549.500
2.44		Cambio de Baterías del Chiller.	Unidad	EVENTO	1			268.750	268.750
2.45		Cambio luz piloto Let para tablero de control.	Unidad	EVENTO	1			22.525	22.525
2.46		Cambio Flow switch.	Unidad	EVENTO	1			850.000	850.000
2.47		Cambio de variador de bomba de agua secundaria.	Unidad	EVENTO	1			19.470.000	19.470.000
2.48		Cambio Transductor de presión.	Unidad	EVENTO	1			845.500	845.500
2.49		Cambio arrancador suave.	Unidad	EVENTO	1			11.182.500	11.182.500
2.50		Cambio Llave termomagnetica 630Amp.	Unidad	EVENTO	1			5.554.000	5.554.000
2.51		Actualización de software de control de chillers.	Unidad	EVENTO	1			4.735.000	4.735.000
2.52		Ajuste de parámetros de enfriadoras a valores de fábrica.	Unidad	EVENTO	1			1.950.775	1.950.775

2.53		Cambio de material de relleno y separador de gotas de torre.	Unidad	EVENTO	1			30.975.000	30.975.000
2.54		Cambio de manómetros para Chiller.	Unidad	EVENTO	1			801.000	801.000
2.55		Cambio de manómetros para bomba primaria.	Unidad	EVENTO	1			372.150	372.150
2.56		Cambio de manómetros para bomba secundaria.	Unidad	EVENTO	1			372.000	372.000
2.57		Protector de fase con mínimo y máximo.	Unidad	EVENTO	1			1.611.000	1.611.000
2.58		Relé térmico para el compresor del Chillers.	Unidad	EVENTO	1			2.225.000	2.225.000
2.59		Porta fusible trifásico de 3x80 amperios NH.	Unidad	EVENTO	1			396.000	396.000
2.60		Porta fusible trifásico de 3x100 amperios NH.	Unidad	EVENTO	1			396.000	396.000
2.61		Porta fusible trifásico de 3x120 amperios NH.	Unidad	EVENTO	1			396.000	396.000
2.62		Controlador de presión de motobombas secundarías.	Unidad	EVENTO	1			855.000	855.000
2.63		Interruptor termomagnético de 1x16 amperios curva C, 6 kA.	Unidad	EVENTO	1			283.500	283.500
2.64		Cable tipo TPR de 3x1,5 mm2.	Metros	EVENTO	1			10.343	10.343
2.65		Cable tipo TPR de 3x2 mm2.	Metros	EVENTO	1			13.770	13.770
2.66		Reparación de fuga de gas refrigerante en la cañería del evaporador del chiller.	Metros	EVENTO	1			8.730.000	8.730.000
2.67		Reparación de fuga de gas refrigerante en la cañería del condensador del chiller.	Metros	EVENTO	1			8.730.000	8.730.000
2.68		Cambio del evaporador del chiller.	Unidad	EVENTO	1			111.733.400	111.733.400
2.69		Cambio del condensador del chiller.	Unidad	EVENTO	1			101.826.000	101.826.000
2.70		Reparación de pérdidas de agua, en cañerías de agua de 3", 4", 6"	Metros	EVENTO	1			2.880.000	2.880.000
2.71		Reparación de fugas en las cañerías de termofusión ½"; ¾" hasta 2".	Metros	EVENTO	1			2.250.000	2.250.000
2.72		Cambio de caño de drenaje de fancoil.	Metros	EVENTO	1			2.412.000	2.412.000
2.73		Cambio de ducto gusano, flexible, de fancoil.	Metros	EVENTO	1			405.000	405.000
2.74		Llave esférica de ½"	Unidad	EVENTO	1			171.000	171.000
2.75		Llave esférica de ¾"	Unidad	EVENTO	1			193.500	193.500
2.76		Llave esférica de 1"	Unidad	EVENTO	1			221.400	221.400
2.77		Llave esférica de 1 1/4"	Unidad	EVENTO	1			280.800	280.800
2.78		Llave esférica de 1 1/2"	Unidad	EVENTO	1			351.000	351.000
2.79		Llave esférica de 2"	Unidad	EVENTO	1			387.000	387.000
2.80		Reja de alimentación y retorno de aire.	Unidad	EVENTO	1			405.000	405.000
2.81		Solenoide del compresor.	Unidad	EVENTO	1			1.617.500	1.617.500
2.82		Manguera de gas refrigerante del chillers.	Unidad	EVENTO	1			1.077.500	1.077.500
2.83		Llave de paso de media vuelta de 8".	Unidad	EVENTO	1			4.050.000	4.050.000
2.84		Llave de paso de media vuelta de 6"	Unidad	EVENTO	1			3.870.000	3.870.000
2.85		Llave de paso de media vuelta de 4"	Unidad	EVENTO	1			3.510.000	3.510.000
2.86		Cambio de ventilador de torre de enfriamiento	Unidad	EVENTO	1			31.000.000	31.000.000
2.87		Cambio de torre de enfriamiento	Unidad	EVENTO	1			318.750.000	318.750.000
2.88		Modificación de cañería hidráulica de las torres de enfriamiento	Unidad	EVENTO	1			31.500.000	31.500.000
2.89		Tratamiento de cañería de lado condensación de chiller Rhoss.	Unidad	EVENTO	1			9.450.000	9.450.000
2.90		Tarjeta ara interfaz de comunicación RS485 con protocolo CAREL/Modbus	Unidad	EVENTO	1			1.620.000	1.620.000

2.91		Supervisor Central para monitoreo y control de dispositivos HVAC, Luces, ventiladores, con capacidad de gestión mínima de 300 dispositivos.	Unidad	EVENTO	1			30.475.000	30.475.000
2.92		Integración de un dispositivo al sistema de supervisión central.	Unidad	EVENTO	1			297.000	297.000
2.93		Cambio de Extractores (chico de baños y cocinas)	Unidad	EVENTO	1			585.000	585.000
2.94		Rebobinado del motor extractor	Unidad	EVENTO	1			1.575.000	1.575.000
2.95		Cambio de ruleman del motor extractor	Unidad	EVENTO	1			990.000	990.000
2.96		Cambio de correa del motor extractor	Unidad	EVENTO	1			315.000	315.000
2.97		Cambio de polea del motor extractor	Unidad	EVENTO	1			990.000	990.000
2.98		Cambio de Hélices (paleta) del motor extractor	Unidad	EVENTO	1			2.250.000	2.250.000
Precio Total Unitario propuesto a adjudicar - ENVING S.R.L.									**893.056.369**

Lic. Ramona I. Godoy C.
Gabinete C.S.J.

Abg. Zulma Orrego
Secretaria de Gabinete

ABOG. MARTHA MORINIGO DE FLORENTIN
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

C.P. Rocío Florencio S.
Asesora C.S.J.

CARLOS E. BENÍTEZ
Director Interino
Dirección Financiera

Abg. Marcos Guggiari
Asesor de Gabinete

Lic. Rubén D. Ayala Olmedo
Director Gral. de Administración y Finanzas
Interino

Ing. Edilberto Aguilera
Jefe Dpto. Mantenimiento
Técnico

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física