Planilla de Cómputo Métrico
OBRA: Construcción del Edificio UNI Bloque 6 - 2da. Etapa
PROPIETARIO: UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
UNICACIÓN: CALLE TARUMÁ N° 255 - RUTA I, Km 2,5

						Ing. Rafael Ruiz		Néstor Zarza		Bottger Constructora	
It.	Código	Rubro-Descripción	Un.	Cant.		P. Unitario	Total	P. Unitario	Total	P. Unitario	Total
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**									
1		REPOSICIÓN PISOS CALCAREOS 20 * 20. Incluye	m2	44		58.000	2.552.000	87.890	3.867.160	70.000	3.080.000
2		Zócalo calcáreo.	ml	56		19.500	1.092.000	18.524	1.037.344	18.000	1.008.000
3		Pintura									
3,1		- Interior y exterior al látex.	m2	600		12.000	7.200.000	12.900	7.740.000	12.000	7.200.000
3,2		- de cielorraso	m2	392		14.000	5.488.000	12.654	4.960.368	14.000	5.488.000
4		Remodelación de oficinas.									
4,1	72102201-002	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**									
		Reposición de:									
4,1,1		Equipo fluorescente de 3x40W, con capacitor para	un	31		154.000	4.774.000	190.650	5.910.150	240.000	7.440.000
4,1,2		Equipo fluorescente de 2x40W, con capacitor para corregir factor de potencia.	un	2		90.000	180.000	110.700	221.400	175.000	350.000
4,1,3		Llave de 1 punto.	un	3		8.500	25.500	15.375	46.125	25.000	75.000
4,1,4		Toma Corriente	un	4		7.500	30.000	38.130	152.520	25.000	100.000
4,1,5		Caja de conexión	un	13		1.800	23.400	5.102	66.326	15.000	195.000
4,1,6		Llave de 16A	un	4		12.500	50.000	83.640	334.560	50.000	200.000
4,1,7		Cableado y ductos. Incluye hasta el TS 1er piso y	gl	1		850.000	850.000	2.337.000	2.337.000	1.100.000	1.100.000
		Facea-Natalio									
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**									
5		Reposición de contrapiso	m2	46		12.000	552.000	26.999	1.241.954	27.000	1.242.000
6		Reposición de caminero de baldosones de hormigón	m2	46		56.000	2.576.000	45.977	2.114.942	55.000	2.530.000
7		Reposición de piso calcáreo	m2	20		48.000	960.000	50.744	1.014.880	55.000	1.100.000
8		Reposición de tapajunta de aluminio. (ancho mínimo	ml	40		45.000	1.800.000	46.125	1.845.000	35.000	1.400.000
9		Reposición de vidrios	m2	4		110.000	440.000	110.700	442.800	90.000	360.000
10		Reparación de techo metálico. Incluye reposición de	m2	20		35.000	700.000	76.678	1.533.560	65.000	1.300.000
11		Reparación de techo metálico. Incluye cambio de	m2	13		87.000	1.131.000	57.810	751.530	110.000	1.430.000
12		Pintura									
12,1		- de cielorraso	m2	65		14.000	910.000	12.654	822.510	14.000	910.000
12,2		- interior y exterior el látex	m2	190		14.000	2.660.000	12.915	2.453.850	12.000	2.280.000
	72102201-002	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**									
13		Conexión de AA en sala de informática al TS de planta	gl	1		350.000	350.000	995.070	995.070	250.000	250.000
		FACEA- Coronel Bogado									
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**									
14		Pintura									
14,1		- de ladrillos vistos con impermeabilizante	m2	100		14.000	1.400.000	17.379	1.737.900	12.000	1.200.000
14,2		- interior y exterior al látex	m2	150		12.000	1.800.000	12.915	1.937.250	12.000	1.800.000
14,3		- de cielorraso	m2	150		14.000	2.100.000	12.669	1.900.350	14.000	2.100.000
15		Reposición de piso calcáreo	m2	20		48.000	960.000	50.559	1.011.180	55.000	1.100.000
16		Reposición de azulejos	m2	4		52.000	208.000	64.507	258.028	58.000	232.000
17		Provisión y colocación de cerraduras completas a	un	5		125.000	625.000	186.960	934.800	55.000	275.000

18		Provisión y colocación de cilindros de cerradura tip.		un			5	110.000	550.000	147.600	738.000	45.000	225.000
19		Reposición de zócalo calcáreo		ml			20	14.500	290.000	15.818	316.360	18.000	360.000
20		Reposición de vidrios		m2			2	105.000	210.000	110.700	221.400	95.000	190.000
21		Reparación de canalón con membrana y emulsión asfáltica		m2			12	48.000	576.000	36.918	443.016	95.000	1.140.000
	72102201-002	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**											
22		Reposición de focos tipo gas de mercurio para torres de iluminación. Incluye fotocélula y protector.		un			4	250.000	1.000.000	318.871	1.275.484	300.000	1.200.000
		Facea-Casa Matriz.											
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**											
23		Demolición:											
23,1		- de pisos calcáreos		m2			10	15.000	150.000	4.305	43.050	55.000	550.000
23,2		- de contrapisos		m2			10	18.000	180.000	5.535	55.350	27.000	270.000
24		Reposición de mampostería de ladrillos huecos		m2			67	48.500	3.249.500	40.212	2.694.204	52.000	3.484.000
25		Reposición de Revoque a dos capas		m2			134	22.000	2.948.000	21.587	2.892.658	26.000	3.484.000
26		Reposición de piso calcáreo		m2			5	48.000	240.000	49.821	249.105	55.000	275.000
27		Reposición de zócalo calcáreo		ml			40	14.500	580.000	18.001	720.040	17.000	680.000
28		Reposición de mamparas tipo Eucatex. Incluye puertas, herrajes y vidrios necesarios.		m2			37	228.000	8.436.000	222.065	8.216.405	280.000	10.360.000
29		Pintura											
29,1		- Interior al látex		m2			91	13.000	1.183.000	11.439	1.040.949	14.000	1.274.000
29,2		- de aberturas de madera.		un			1	80.000	80.000	19.895	19.895	60.000	60.000
30		Reposición de aberturas											
30,1		- puerta placa de 0,9 con marco de lapacho de 2"x6".		un			1	750.000	750.000	538.533	538.533	550.000	550.000
	72102201-002	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**											
		Reposición de:											
31		Equipo Fluorescente de 3x40W con capacitor para		un			24	150.000	3.600.000	184.500	4.428.000	250.000	6.000.000
32		Tomo corriente doble		un			25	9.500	237.500	41.205	1.030.125	60.000	1.500.000
33		Llave de dos puntos		un			2	9.500	19.000	15.990	31.980	50.000	100.000
34		Llave de un punto y toma		un			4	8.500	34.000	34.440	137.760	55.000	220.000
35		Cajas de conexión		gl			1	1.800	1.800	93.480	93.480	15.000	15.000
36		Toma para ficha RJ11		un			12	24.000	288.000	72.570	870.840	20.000	240.000
37		Toma para ficha RJ45		un			12	48.600	583.200	105.780	1.269.360	25.000	300.000
38		Cajas para llaves		gl			1	29.500	29.500	88.560	88.560	15.000	15.000
39		Cableado y ductos. Incluye cables y ductos para		gl			1	800.000	800.000	3.690.000	3.690.000	900.000	900.000
40		Desconexión de ventiladores y recuperación.		un			3	85.000	255.000	86.100	258.300	50.000	150.000
41		Llave de 16A		un			6	24.000	144.000	71.340	428.040	65.000	390.000
42		Llave TM de 25A.		un			4	24.000	96.000	71.340	285.360	75.000	300.000
TOTAL PRESUPUESTO (IVA INCLUIDO)									67.947.400		79.744.811		79.977.000

Obs: Los precios y montos de oferta marcados en amarillo son los que corresponden luego de correcciones de multiplicación o redondeo.