Asunción, 27 de Agoto de 2015.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 86/2015

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Económica Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 86/2015,** LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACION DE OFICINAS EX ATE.

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres de fecha 25 de Agosto de 2015, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	GS. 258.895.000.-
2	EN OBRAS de Nelson Segovia	GS. 142.045.300.-
3	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto Encina	GS. 146.395.024.-
4	INTEC INGENIERIA S.A.E	GS. 199.795.250.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II** – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA**; Ítems:** Coeficiente de Liquidez; Coeficiente de Solvencia y Capital Operativo; y **Punto 4)** EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación), del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres (3) últimos ejercicios fiscales (Año 2012, 2013,2014).

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Pasivo Total / Total Activo, igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres (3) últimos ejercicios fiscales (Año 2012, 2013,2014).

Requisitos de Cumplimiento:
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos e encuentren en ejecución.

MRCS

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, estos datos serán extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2014).

Este Capital Operativo, podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera que demuestre que la Empresa tiene aprobada una línea de créditos o fondos disponibles para ser utilizada en caso que resulte ser adjudicada, sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al equivalente al: 50 % del monto total de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN DE LA EMPRESA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Económica Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base a los Balances Generales de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014), y de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y las documentaciones obtenidas en el portal del Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento del oferente se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GS.	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (= ó > 1,50)			COEFICIENTE DE SOLVENCIA (= ó < 0,50)			CAPITAL OPERATIVO EN GS. (20% del Monto de la Oferta de precio)	VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN EN GS. (50% del Monto de la Oferta de precio)	CRITERIOS
			Año 2014	Año 2013	Año 2012	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1.-	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	Gs 142.045.300	C	C	C	C	C	C	C	C	Cumple
2.-	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral.	Gs 146.395.024	C	C	C	C	C	C	C	C	Cumple
3.-	INTEC INGENIERIA	Gs 199.795.250	C	NC	C	C	NC	C	C	C	No Cumple
4.-	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 258.895.000	C	C	C	C	C	C	C	C	Cumple

MRCS

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACION

Se deja constancia que:

- El oferente **INTEC INGENIERIA, "NO CUMPLE"** en los Coeficiente de Liquidez, en el año 2013 que debe ser igual o mayor que 1,50 (uno con cincuenta) y en el Coeficiente de Solvencia, en el año 2013 que debe ser igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta).

VI CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, a excepción del oferente **INTEC INGENIERIA,** quien **"NO CUMPLE"** con las exigencias mínimas requeridas.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto del análisis realizado al **LLAMADO M.O.P.C. Nº 86/2015**, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 86/2015

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS TRABAJOS DE RESTAURACION DE OFICINAS DE EX ATE".

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA.

Items:

- Coeficiente de Liquidez.
- Coeficiente de Solvencia.
- Capital Operativo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
(Volumen Anual de Negocios).

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 86/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACIÓN DE OFICINAS DE EX - ATE.

N°	EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GS.	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (= ó > 1,50)						COEFICIENTE DE SOLVENCIA (= ó < 0,50)						CAPITAL OPERATIVO EN GS.	20% del Monto de la Oferta de precio		VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN EN GS.	50% del Monto de la Oferta de precio		CRITERIOS
			Año 2014		Año 2013		Año 2012		Año 2014		Año 2013		Año 2012								
1.-	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	Gs 142.045.300	1,57	C	11,73	C	17,01	C	0,34	C	0,37	C	0,42	C	Gs 353.245.592	Gs 28.409.060	C	Gs 2.193.404.701	Gs 71.022.650	C	Cumple
2.-	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral.	Gs 146.395.024	5,84	C	2,59	C	5,62	C	0,14	C	0,39	C	0,18	C	Gs 578.611.782	Gs 29.279.005	C	Gs 1.728.025.346	Gs 73.197.512	C	Cumple
3.-	INTEC INGENIERIA	Gs 199.795.250	4,34	C	1,18	NC	1,72	C	0,21	C	0,68	NC	0,36	C	Gs 4.708.990.236	Gs 39.959.050	C	Gs 2.861.728.132	Gs 99.897.625	C	No Cumple
4.-	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 258.895.000	25,69	C	24,94	C	23,81	C	0,04	C	0,04	C	0,04	C	Gs 2.699.510.659	Gs 51.779.000	C	Gs 977.763.425	Gs 129.447.500	C	Cumple

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 86/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACIÓN DE OFICINAS DE EX - ATE.

2.- EMPRESA:	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	142.747.745	1.155.894.606	285.173.582
2.-	INVERSIÓN	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	515.153.824	922.484.318	1.221.343.699
4.-	INVENTARIOS	250.330.909	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	70.041.888	218.737.767	104.755.284
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**978.274.366**	**2.297.116.691**	**1.611.272.565**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3.915.021.424	1.060.816.063	1.059.890.281
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**3.915.021.424**	**1.060.816.063**	**1.059.890.281**
	ACTIVO TOTAL	**4.893.295.790**	**3.357.932.754**	**2.671.162.846**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	611.000.000	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	14.028.774	195.892.335	94.709.498
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**625.028.774**	**195.892.335**	**94.709.498**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.039.000.000	1.039.000.000	1.039.000.000
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR		-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.039.000.000**	**1.039.000.000**	**1.039.000.000**
	PASIVO TOTAL	**1.664.028.774**	**1.234.892.335**	**1.133.709.498**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.340.020.830	5.000.000	5.000.000
2.-	RESERVAS	223.586.341	62.931.465	23.185.579
3.-	RESULTADO ACUMULADO	545.841.185	1.509.267.769	1.100.872.970
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	119.818.660	545.841.185	408.394.799
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.229.267.016**	**2.123.040.419**	**1.537.453.348**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**4.893.295.790**	**3.357.932.754**	**2.671.162.846**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	895.221.458	-	Gs 895.221.458
2.011	2.804.102.848	-	Gs 2.804.102.848
2.012	2.556.236.968	-	Gs 2.556.236.968
2.013	3.273.639.421	-	Gs 3.273.639.421
2.014	1.437.822.808	-	Gs 1.437.822.808
TOTAL			Gs 10.967.023.503
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 2.193.404.701

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2014		Año 2013		Año 2012	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	978.274.366 / 625.028.774	1,57	2.297.116.691 / 195.892.335	11,73	1.611.272.565 / 94.709.498	17,01
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	1.664.028.774 / 4.893.295.790	0,34	1.234.892.335 / 3.357.932.754	0,37	1.133.709.498 / 2.671.162.846	0,42

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 353.245.592
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 353.245.592**

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 86/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACIÓN DE OFICINAS DE EX - ATE.

2.- EMPRESA:	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto S. Encina Cabral.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	211.914.332	36.942.154	41.144.502
2.-	INVERSIÓN	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	17.321.002	7.415.984	6.672.012
4.-	INVENTARIOS	439.274.942	126.941.515	71.031.171
5.-	ANTICIPOS	29.551.250	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	698.061.526	171.299.653	118.847.685
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	134.105.051	-	-
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	134.105.051	-	-
	ACTIVO TOTAL	832.166.577	171.299.653	118.847.685
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	119.449.744	61.111.283	16.978.541
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	4.186.914
3.-	PROVISIONES	-	5.018.837	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	119.449.744	66.130.120	21.165.455
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	119.449.744	66.130.120	21.165.455
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	500.000.000	60.000.000	60.000.000
2.-	RESERVAS	-	-	-
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	212.716.833	45.169.533	37.682.230
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	712.716.833	105.169.533	97.682.230
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	832.166.577	171.299.653	118.847.685
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	402.590.412	-	Gs 402.590.412
2.011	320.000.000	-	Gs 320.000.000
2.012	438.318.800	-	Gs 438.318.800
2.013	3.009.049.129	-	Gs 3.009.049.129
2.014	4.470.168.388	-	Gs 4.470.168.388
TOTAL			Gs 8.640.126.729
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 1.728.025.346

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2014		Año 2013		Año 2012	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	698.061.526 / 119.449.744	5,84	171.299.653 / 66.130.120	2,59	118.847.685 / 21.165.455	5,62
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	119.449.744 / 832.166.577	0,14	66.130.120 / 171.299.653	0,39	21.165.455 / 118.847.685	0,18

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 578.611.782
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 578.611.782

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 86/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACIÓN DE OFICINAS DE EX - ATE.

2.- EMPRESA:	INTEC INGENIERIA
3.- TIPO:	S.A.E
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	3.653.198.427	291.219.296	329.983.632
2.-	INVERSIÓN	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	2.118.259.695	1.358.770.408	321.051.422
4.-	INVENTARIOS	-	276.659.393	-
5.-	ANTICIPOS	288.855.198	41.732.017	-
6.-	OTROS ACTIVOS	59.466.537	74.496.351	82.591.983
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.119.779.857**	**2.042.877.465**	**733.627.037**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	478.632.041	590.135.291	460.320.460
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	19.371.019	29.117.414	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**498.003.060**	**619.252.705**	**460.320.460**
	ACTIVO TOTAL	**6.617.782.917**	**2.662.130.170**	**1.193.947.497**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	478.931.939	493.131.734	363.762.438
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	18.382.336	28.324.064	-
3.-	PROVISIONES	119.881.167	27.356.289	34.172.329
4.-	OTROS PASIVOS	793.594.179	1.179.827.653	29.254.879
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.410.789.621**	**1.728.639.740**	**427.189.646**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	93.153.134	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**93.153.134**	**-**
	PASIVO TOTAL	**1.410.789.621**	**1.821.792.874**	**427.189.646**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.000.000.000	30.000.000	30.000.000
2.-	RESERVAS	103.201.307	97.115.971	89.632.217
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	647.125.634	585.862.421
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	103.791.989	66.095.691	61.263.213
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.206.993.296**	**840.337.296**	**766.757.851**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.617.782.917**	**2.662.130.170**	**1.193.947.497**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	1.091.465.379	-	Gs 1.091.465.379
2.011	2.438.595.060	-	Gs 2.438.595.060
2.012	2.438.625.972	-	Gs 2.438.625.972
2.013	3.524.466.522	-	Gs 3.524.466.522
2.014	4.815.487.729	-	Gs 4.815.487.729
TOTAL			Gs 14.308.640.662
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 2.861.728.132

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2014		Año 2013		Año 2012	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.119.779.857 / 1.410.789.621	4,34	2.042.877.465 / 1.728.639.740	1,18	733.627.037 / 427.189.646	1,72
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	1.410.789.621 / 6.617.782.917	0,21	1.821.792.874 / 2.662.130.170	0,68	427.189.646 / 1.193.947.497	0,36

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)

* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 4.708.990.236
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 4.708.990.236**

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 86/2015.

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA LOS TRABAJOS DE RESTRUCTURACIÓN DE OFICINAS DE EX - ATE.

2.- EMPRESA:	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	919.614.387	881.971.428	1.428.005.316
2.-	INVERSIÓN	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	1.820.627.253	1.584.778.815	921.188.551
4.-	INVENTARIOS	68.610.007	266.994.366	235.980.696
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.808.851.647**	**2.733.744.609**	**2.585.174.563**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	112.795.124	144.317.723	193.611.468
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**112.795.124**	**144.317.723**	**193.611.468**
	ACTIVO TOTAL	**2.921.646.771**	**2.878.062.332**	**2.778.786.031**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	107.480.452	108.746.656	108.157.758
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	1.860.536	845.698	422.849
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**109.340.988**	**109.592.354**	**108.580.607**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**109.340.988**	**109.592.354**	**108.580.607**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.712.772.715	2.621.768.591	2.397.057.396
2.-	RESERVAS	61.773.039	55.697.263	48.436.833
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	37.760.029	91.004.124	224.711.195
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.812.305.783**	**2.768.469.978**	**2.670.205.424**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**2.921.646.771**	**2.878.062.332**	**2.778.786.031**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.005	399.594.966	-	Gs 399.594.966
2.008	2.122.546.227	-	Gs 2.122.546.227
2.009	-	-	Gs 0
2.010	-	-	Gs 0
2.011	2.366.675.930	-	Gs 2.366.675.930
			Gs 4.888.817.123
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 977.763.425

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2014		Año 2013		Año 2012	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.808.851.647 / 109.340.988	25,69	2.733.744.609 / 109.592.354	24,94	2.585.174.563 / 108.580.607	23,81
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	109.340.988 / 2.921.646.771	0,04	109.592.354 / 2.878.062.332	0,04	108.580.607 / 2.778.786.031	0,04

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)

* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 2.699.510.659
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 2.699.510.659**

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.