PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

PODER GENERAL DE ADMINISTRACION DE INMUEBLES.- QUE OTORGA LA FIRMA "PLASTI-K" S.A.- A FAVOR DE RICHARD HENRIQUE KINDINGER.- ESCRITURA NUMERO: ONCE.- (N°:11).----------

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, el día veintiuno de diciembre de dos mil veintidós, ante mi: **ANNABEL LIZ VILLABA BARBOZA**, Escribana Pública Titular del Registro N° 978, comparece: **RICHARD HENRIQUE KINDINGER**, brasileño, casado, con cédula de identidad N° **8.156.784**, domiciliado para este acto en Av. San Martín N° 658, de esta Capital, el compareciente es paraguayo, mayor de edad, capaz, queda identificado con el documento citado, doy fe. **REPRESENTACIONES:** El señor **RICHARD HENRIQUE KINDINGER**, comparece en nombre y representación de la firma denominada **"PLASTI-K" S.A.**, en su carácter de PRESIDENTE, electo en el cargo según al acta de asamblea gral. ordinaria de fecha 12/05/2022, y en uso de la firma social acorde al art. 20 de sus estatutos. La firma **"PLASTI-K" S.A.** con **RUC 80097195-7**, fue constituida por Escritura Pública N° 916 de fecha 15/11/2011, pasada ante el N.P. Luis Peroni, la que se inscribió en la DGRP, sección Personas Jurídicas, bajo el N°602, folio 4894 y sgtes, serie "G", fecha 09/12/2011, y en el Registro Público de Comercio, Registro de Contratos, bajo el N° 917, serie "A", folio 7485 y sgtes, el 09/12/2011, luego modificados por esc. N°946 del 17/10/2017, pasada ante el N.P. Luis Peroni, e inscripta en la DGRP, sec-

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Guido R. Pereira Patiño
ESCRIBANO PUBLICO. REG. 129
Av. Gral Santos 1454. Asunción - PY.
+595985885804

mercial", bajo el N° 1, folio 1, en fecha 25/10/2017. Y en la sección Comercio en la Matrícula Comercial N° 11748, serie "Comercial", bajo el N° 1, folio 1/20, en fecha 25/10/2017. Dejo copia agregada de los citados documentos a la presente escritura, conste.- La presente escritura se halla autorizada por el acta de directorio N° 37 del 20/12/2022, cuya copia agrego a la presente escritura.- **Y EXPONE:** Que por este instrumento, la firma **PLASTI-K S.A.**, y de acuerdo a lo establecido en el acta de directorio citada, confiere **PODER GENERAL DE ADMINISTRACIÓN**, a favor de **RICHARD HENRIQUE KINDINGER**, brasileño, casado, con cédula de identidad N° **8.156.784**, domiciliado para este acto en Av. San Martín N° 658, para que en nombre y representación de la firma poderdante, pueda ADMINISTRAR cuatro (4) inmuebles propiedad de la firma mandante, situados en el distrito de **SAN ROQUE**, identificados como: **1 y 2) FINCA N° 2085**, con **cta. cte. 12-0578-07 y 12-0578-42; 3) FINCA N° 303**, con **cta. cte. 12-0578-41**, y **4) FINCA 22826** con **cta. cte. 12-0578- 40**. Al efecto, el apoderado queda facultado a realizar los siguientes actos: arrendar, alquilar, conceder explotación comercial, establecer modalidades, condiciones, cláusulas, precios y demás formas de pago, al contado y/o a plazos, recibir los importes correspondientes y tomar o dar posesión de los inmuebles, con las más amplias facultades para suscribir los respectivos contratos pertinentes.- Realizar cobros, extender recibos y cartas de pago, abonar impuestos y tasas

COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Simón R. Pereira Patiño
ESCRIBANO PÚBLICO. REG. 129
Av. Gral Santos 145 - Asunción - PY
+595985885011

que correspondan. Esta numeración es solo enunciativa y no taxativa, pudiendo al apoderado realizar todos, cuantos actos sean necesarios al mejor desempeño del presente mandato.- **CONSTANCIAS:** Dejo agregado el certificado de cumplimiento tributario de la SET, de la firma poderdante N° 4270147023977 de fecha 21/12/2022, y vencimiento el 20/01/2023.- Enterado el compareciente de los términos de la presente escritura, manifiesta su conformidad y la acepta en todas sus partes. Previa lectura y ratificación, la firma por ante mi, de todo lo cual y de haber recibido personalmente la declaración de voluntad del otorgante, doy fe. FDO: RICHARD HENRIQUE KINDINGER; ante mi: ANNABEL LIZ VILLLABA BARBOZA, está mi sello.-

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

CORTE SUPREMA de JUSTICIA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
HOJA DE SEGURIDAD
ACTUACIÓN NOTARIAL

Compromiso con la gente

SERIE PJD-2022

ESCRIBANO : ANNABEL LIZ VILLALBA BARBOZA
LOCALIDAD : ASUNCION
REGISTRO : 978

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Guido R. Pereira Patiño
ESCRIBANO PÚBLICO. REG. 129
Av. Gral Santos 1454. Asunción - PY
+595985885804

Nº 000362515

...///... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº 11.-

folio 41 vlto y sgte. del Protocolo de la División COMERCIAL

Sección "B" del Registro Notarial Nº 978.-

con asiento en ASUNCION.-

y autorizada por N.P. ANNABEL LIZ VILLALBA BARBOZA

en el carácter de TITULAR. de dicho Registro,

expido esta primera copia para RICHARD HENRIQUE KINDINGER.-

---

a los veintidós días del mes

de diciembre del año. dos mil veintidós.

Annabel Liz Villalba Barboza
ESCRIBANA PUBLICA
Registro N° 978

Gumersindo Sosa N° 1682 esq. Avda. Santa Teresa
Tel.: 021 623 632 Cel.: +595 984 276685
estudionotarial@annabelvillalba.com.py
Asunción, Paraguay