ACTA DE APERTURA

En la ciudad de Encarnación, a los 11 días del mes de noviembre del año 2020, siendo las 09:30 horas, se reúnen en la Gobernación de Itapúa, sito en Avda. Irrazábal y Sgto. Reverchon, la Abg. Eva Lapierre - Jefa de la Unidad Operativa de Contrataciones quien preside el presente acto –el Sr. Derlis Mendoza- Asesor de la Unidad Operativa de Contrataciones; el Lic. Adalberto Osorio, el Sr. Rubén Romero - Asistentes de la Unidad Operativa de Contrataciones, se encuentran presentes para el acto: el Sr. Federico Fleitas C.I. 1.706.456; el Sr. Jaime Ortiz C.I. 2.915.876; el Sr. German Silvero C.I. 1.932.715; el Sr. Jorge Frutos C.I. 791.548; el Sr. Luis Rodríguez C.I. 5.224.218; el Sr. Miguel Gamarra C.I. 4.299.773; el Sr. Alejandro Paniagua C.I. 3.387.258; el Sr. Gustavo Loblein C.I. 2.147.987; el Sr. Federico Acosta C.I. 4.167.583; el Sr. Felipe Rotela C.I. 477.256; la Sra. Vanessa Ruiz C.I. 4.946.481; el Sr. Nelson Silva C.I. 3.414.318; el Sr. Rubén Arguello C.I. 925.141; el Sr. Roberto Novosad C.I. 1.474.054 y el Sr. José Mereles C.I. 2.284.267.-

MODALIDAD Y N°	**Licitación Pública Nacional N° 01/2020**
DESCRIPCION DEL LLAMADO	Construcción de Cocina comedor y Obras Complementarias en Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa-Plurianual.
ID	385.116

1. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el SICP:

Se procede a dejar expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

N° de oferente	Nombre del oferente	RUC	Representado por:	Correo electrónico
Oferente 1	Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A	80078069-8	Virginia Larramendia	dianel_s.a@hotmail.com
Oferente 2	Arq. Rodolfo Ayala Pelzer	2481369-9	Rodolfo Ayala Pelzer	rodolfoayalap@gmail.com
Oferente 3	Ing. Jorge Díaz Lavigne	903416-1	Jorge Díaz Lavigne	Jorgediaz.py@hotmail.es
Oferente 4	Arq. Vicente Monges	2065762-5	Vicente Monges	vmongesb@gmail.com
Oferente 5	Arq. Jaime Bezcko	510052-6	Jaime Bezcko	arqjaimebezcko@gmail.com
Oferente 6	Rodrigo Díaz Mallorquín	3522091-0	Rodrigo Díaz	rodrigo@rdrdm.com.py
Oferente 7	Construpar S.R.L.	80061065-2	Andrés Amarilla	Enoemi.cardozo@gmail.com
Oferente 8	Moreno Ingeniería	4845486-9	Ricardo Moreno	ingmorenoconstructora@gmail.com
Oferente 9	Ing. Nelson Silva	3414318-1	Nelson Silva	Ing.nelsonsilva@gmail.com
Oferente 10	Impacto Constructora	3005414-1	Noelia Ledesma	impactoconstructora@gmail.com
Oferente 11	Rotela Construcciones	477236-3	Felipe Rotela	rotelaconstrucciones@hotmail.com
Oferente 12	Constructora Alpe S.A.	80085753-4	Alba Marina Penayo	alpemix@hotmail.com
Oferente 13	Compal S.R.L.	8003943-1	Carlos Palacios	may.palacios@hotmail.es
Oferente 14	Alfa y Omega S.A.	80018641-9	Carlos Velázquez	licitaciones@alfayomega .com.py

APYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Oferente 15	Ara Pyahu Construcciones	2147987-9	Gustavo Federico Loblein	Arapyahu87@gmail.com
Oferente 16	Alfredo Gastón Construcciones	383791-2	Alfredo Julián Gastón	alfredogaston@hotmail.com
Oferente 17	Arq. Federico Fleitas Roa	170645+-2	Arq. Federico Fleitas	fd_fleitas @yahoo.com
Oferente 18	Habitare S.R.L	80090904-6	Alejandro Paniagua	alepg124@gmail.com

2. Retiro de ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por correo o entregadas personalmente, los sobres marcados como "RETIRO".

N° de oferente	Nombre del oferente	RUC	Representado por:
Oferente 1			
Oferente 2			

3. Sustitución de Ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, se abrirán los sobres marcados como "SUSTITUCION".

N° de oferente	Nombre del oferente	RUC	Representado por:
Oferente 1			

4. Modificación de Ofertas: (NO APLICA)

En caso que lo hubiere, los sobres marcados como "MODIFICACION" se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.

N° de oferente	Nombre del oferente	RUC	Representado por:
Oferente 1			
Oferente 2			

5. Ofertas tardías: NO APLICA

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21909/03, modificado por el Decreto N° 3719/15 – las siguientes ofertas han sido desechadas por Presentación tardía:

N° de oferente	Nombre del oferente	Hora presentación Mesa Entrada	Representado por:
Oferente 1			

6. Monto de las ofertas:

A continuación, se procede a detallar los precios ofertados por las firmas participantes, conforme al sistema de evaluación:

Oferente 1

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Lotes	Nombre del oferente	Monto Lotes
Lote 1	Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.	319.000.000
Lote 2		318.910.000
Lote 3		318.100.000
Lote 4		160.749.000
Lote 5		159.950.000

Oferente 2

Lotes	Nombre del oferente	Monto Lotes
Lote 1	Arq. Ayala Pelzer	375.106.000
Lote 2		376.486.000
Lote 3		374.386.000
Lote 4		191.313.000
Lote 5		188.263.000

Oferente 3

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Ing. Jorge Diaz Lavigne	366.275.352
Lote 2		381.856.826
Lote 3		349.779.957
Lote 4		174.999.760
Lote 5		191.938.413

Oferente 4

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Arq. Vicente Monges	No cotiza
Lote 2		411.035.472
Lote 3		397.752.471
Lote 4		200.029.586
Lote 5		No cotiza

Oferente 5

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Arq. Jaime Bezcko	364.990.122
Lote 2		365.451.828
Lote 3		364.226.245
Lote 4		184.068.486
Lote 5		183.509.623

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Oferente 6

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	RDM Ingenieria	365.409.974
Lote 2		365.628.668
Lote 3		364.603.926
Lote 4		184.092.118
Lote 5		183.537.521

Oferente 7

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Construpar SRL	347.873.960
Lote 2		347.908.210
Lote 3		345.342.160
Lote 4		174.776.680
Lote 5		174.635.480

Oferente 8

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Moreno Ingenieria	330.130.996
Lote 2		330.531.610
Lote 3		329.464.028
Lote 4		166.512.828
Lote 5		166.008.384

Oferente 9

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Ing. Nelson Silva	328.081.492
Lote 2		No cotiza
Lote 3		No cotiza
Lote 4		No cotiza
Lote 5		No cotiza

Oferente 10

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Impacto Constructora	No cotiza
Lote 2		No Cotiza
Lote 3		327.469.064
Lote 4		No Cotiza
Lote 5		No Cotiza

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Oferente 11

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Rotela Construcciones	344.228.951
Lote 2		344.584.193
Lote 3		346.252.060
Lote 4		178.604.729
Lote 5		177.581.384

Oferente 12

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Constructora Alpe S.A.	402.369.291
Lote 2		402.857.457
Lote 3		401.556.493
Lote 4		202.978.384
Lote 5		202.363.655

Oferente 13

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Compal S.R.L.	430.033.588
Lote 2		411.107.588
Lote 3		409.749.188
Lote 4		208.623.394
Lote 5		207.507.794

Oferente 14

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Alfa y Omega S.A.	335.839.214
Lote 2		336.299.906
Lote 3		335.143.885
Lote 4		171.814.083
Lote 5		170.331.934

Oferente 15

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Ara Pyahu Construcciones	377.293.295
Lote 2		No Cotiza
Lote 3		No Cotiza
Lote 4		No cotiza
Lote 5		189.724.238

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - I...

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

Oferente 16

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Alfredo Gastón Construcciones	335.472.956
Lote 2		319.039.356
Lote 3		333.149.838
Lote 4		168.198.886
Lote 5		166.596.400

Oferente 17

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Arq. Federico Fleitas	364.990.000
Lote 2		364.990.000
Lote 3		364.990.000
Lote 4		185.000.000
Lote 5		200.000.000

Oferente 18

Lotes	Nombre del oferente	Lote
Lote 1	Habitare S.R.L.	344.033.854
Lote 2		333.896.928
Lote 3		340.312.878
Lote 4		167.153.039
Lote 5		No cotiza

7. Ofertas Alternativas: (NO APLICA)

N°	Nombre del oferente	RUC	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
Oferente 1			

8. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por las firmas participantes. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el Art. 54° del Decreto N° 21909/03, modificado por el Decreto 3719/15, la verificación es de carácter preliminar y meramente cuantitativa. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

N°	Documentos solicitados en el PBC	Dianel Inmobiliaria y Constructora	Arq. Ayala Pelzer	Diaz Lavigne	Arq. Vicente Monges	Arq. Jaime Bezcko
	Documentos Sustanciales					
1	Formulario de oferta debidamente firmado	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

2	Garantía de mantenimiento de ofertas	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	Doc. Que acredite la representación del firmante	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40°	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	Documentos Formales					
5	Declaración Jurada del Menor	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	Balance General: del ejercicio fiscal 2016, 2017, 2018 y 2019	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta
7	Patente Comercial	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
8	Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
9	Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
10	Certificado de Origen Nacional	91267	91486	90991	91595	91535

N°	Documentos solicitados en el PBC	RDM INGENIERIA	Construpar S.R.L.	Moreno Ingeniería	Ing. Nelson Silva	Impacto Constructora
	Documentos Sustanciales					
1	Formulario de oferta debidamente firmado	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2	Garantía de mantenimiento de ofertas	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	Doc. Que acredite la representación del firmante	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40°	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	Documentos Formales					
5	Declaración Jurada del Menor	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	Balance General: del ejercicio fiscal 2016, 2017 y 2018	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
7	Patente Comercial	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
8	Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
9	Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
10	Certificado de Origen Nacional	91296	90813	91522	91064	91063

N°	Documentos solicitados en el PBC	Rotela Construcciones	Constructora Alpe	Compal S.R.L.	Alfa y Omega S.A.	Ara Pyahu
	Documentos Sustanciales					
1	Formulario de oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

	debidamente firmado					
2	Garantía de mantenimiento de ofertas	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3	Doc. Que acredite la representación del firmante	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40°	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
	Documentos Formales					
5	Declaración Jurada del Menor	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
6	Balance General: del ejercicio fiscal 2016, 2017 y 2018	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta
7	Patente Comercial	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
8	Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
9	Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
10	Certificado de Origen Nacional	90698	91252	No presenta	91477	91093

N°	Documentos solicitados en el PBC	Alfredo Gastón Construcciones	Arq. Federico Fleitas	Habitare S.R.L.
	Documentos Sustanciales			
1	Formulario de oferta debidamente firmado	Presenta	Presenta	Presenta
2	Garantía de mantenimiento de ofertas	Presenta	Presenta	Presenta
3	Doc. Que acredite la representación del firmante	Presenta	Presenta	Presenta
4	Declaración Jurada del Artículo 40°	Presenta	Presenta	Presenta
	Documentos Formales			
5	Declaración Jurada del Menor	Presenta	Presenta	Presenta
6	Balance General: del ejercicio fiscal 2016, 2017 y 2018	Presenta	Presenta	Presenta
7	Patente Comercial	Presenta	Presenta	Presenta
8	Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta	Presenta	Presenta
9	Contratos Anteriores de los años 2017,2018,2019	Presenta	Presenta	Presenta
10	Certificado de Origen Nacional	91227	91230	91160

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

9. Mencionar los oferentes que presentaron los documentos con la constancia de SIPE:

N°	Nombre del oferente	Ruc	Constancia de SIPE N°
Oferente 1	Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A	80078069-8	1618321
Oferente 2	Arq. Rodolfo Ayala Pelzer	2481369-9	1618578
Oferente 3	Ing. Jorge Díaz Lavigne	903416-1	1618355
Oferente 4	Arq. Vicente Monges	2065762-5	1618423
Oferente 5	Arq. Jaime Bezcko	510052-6	1618461
Oferente 6	Rodrigo Díaz Mallorquín	3522091-0	1618054
Oferente 7	Construpar S.R.L.	80061065-2	1617333
Oferente 8	Moreno Ingeniería	4845486-9	1618806
Oferente 9	Ing. Nelson Silva	3414318-1	1618548
Oferente 10	Impacto Constructora	3005414-1	1617968
Oferente 11	Rotela Construcciones	477236-3	1617640
Oferente 12	Constructora Alpe S.A.	80085753-4	1618296
Oferente 13	Compal S.R.L.	8003943-1	1618492
Oferente 14	Alfa y Omega S.A.	80018641-9	No posee
Oferente 15	Ara Pyahu Construcciones	2147987-9	No Posee
Oferente 16	Alfredo Gastón Construcciones	383791-2	1617809
Oferente 17	Arq. Federico Fleitas Roa	170645+-2	1618687
Oferente 18	Habitare S.R.L	80090904-6	No Posee

10. Mencionar los siguientes datos de la Garantía de Mantenimiento de Oferta:

N°	Tipo de Póliza	Empresa	N° de Póliza	Monto	Fecha de Inicio	Fecha Final
Oferente 1	Póliza	Aseguradora de Este	1501006049	82.152.250	11/11/2020	11/02/2021
Oferente 2	Póliza	La Consolidada	1501030303	85.000.000	11/11/2020	19/02/2021
Oferente 3	Póliza	Royal Seguros	1501002516	82.500.000	11/11/2020	11/03/2021
Oferente 4	Póliza	Regional Seguros	1501005375	52.500.000	11/11/2020	15/02/2021
Oferente 5	Póliza	Del Comercio Paraguayo	1501010785	82.152.169	11/11/2020	10/04/2021
Oferente 6	Póliza	La Consolidada	1501030288	82.300.000	11/11/2020	01/03/2021
Oferente 7	Póliza	La Consolidada	1501030292	70.000.000	11/11/2020	01/03/2021
Oferente 8	Póliza	Asepasa	1501001808	82.200.000	11/11/2020	15/03/2021
Oferente 9	Póliza	La Consolidada	1501030304	31.000.000	11/11/2020	19/02/2021
Oferente 10	Póliza	La Cons	1501030296	41.000.000	11/11/2020	19/02/2021
Oferente 11	Póliza	La Consolidada	1501030275	80.000.000	11/11/2020	21/03/2021
Oferente 12	Póliza	Aseguradora Yacyreta	1501001081	82.200.000	11/11/2020	10/03/2021
Oferente 13	Póliza	Aseguradora Yacyreta	1501001082	90.000.000	11/11/2020	10/03/2021
Oferente 14	Póliza	Aseguradora Tajy	15080009001	72.500.000	11/11/2020	09/02/2021
Oferente 15	Póliza	Asepasa	1501001806	31.000.000	11/11/2020	11/03/2021
Oferente 16	Póliza	La Consolidada	1501030277	20.500.000	11/11/2020	19/02/2021
Oferente 17	Póliza	Regional Seguros	1501005374	80.000.000	11/11/2020	10/02/2021
Oferente 18	Póliza	Fénix Seguros	1508004822	82.152.169	11/11/2020	09/02/2021

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

11. Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto:

Observaciones (objeciones formuladas por los participantes) realizadas en el acto de apertura de ofertas.	OFERENTE (nombre del oferente que realizó las observaciones)
Ninguna	Ninguna

12. Oferentes o sus representantes que hayan solicitado la suscripción de documentos de sus competidores: (NO APLICA)

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobre, siendo las once horas con treinta minutos, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Abg. Eva Lapierre
Jefa de U.O.C.
Gobernación - Itapúa

Derlis Fabián Mendoza
Asesor de [illegible]
Gobernación - Itapúa

Alfredo J. Gastón B.
Construcciones

ARAPYAHU
CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Lobleir