INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION

CONCURSO DE OFERTA Nº 04/2021 CONSTRUCCION DE ESCENARIO Y AMPLIACION DE TECHO COLEGIO NACIONAL DE COMERCIO" ID 402391 PLURIANUAL.

En la ciudad de La Paloma Del Espíritu Santo, República del Paraguay, a los 15 días del mes de Noviembre del año dos mil veintiuno, siendo las 09:00 horas, se reúnen en la oficina de la UOC de la Institución Municipal, los Miembros del Comité de Evaluación, a objeto de realizar la evaluación de las ofertas presentadas en el marco del llamado de referencia.

INTRODUCCION

En cumplimiento de lo establecido por el Articulo 26 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", los Artículos 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 y 67 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19; el Comité de Evaluación, , se ha abocado a la elaboración del presente Informe de Evaluación con respecto al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas y demás documentos establecidos en las Bases y Condiciones del presente procedimiento, y determinar lo más conveniente para los intereses del Estado.
En ese contexto, elevarnos a la Máxima Autoridad el presente informe sobre la evaluación de las ofertas presentadas en el presente proceso de referencia, en los siguientes términos:

Miembros del Comité de Evaluación, han sido designados funcionarios de las siguientes instancias:
a.1) **Lic. Juana Emilia Álvarez Brizuela**
a.2) **Noelia Bazán Rodríguez**
a.3) **Antonio Cesar Barrios Martínez**

ANTECEDENTES.
2.1- Publicación en el SICP 29/10/2021
2.2- Se ha invitado a potenciales oferentes conforme al ART. I 9 DE LA LEY 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".
2.3- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA: se tiene previsto Objeto de Gasto 520 "CONSTRUCCIONES", con Fuente de Financiamiento (003) "FONACIDE".

1- ACTO DE APERTURA DE OFERTA

Noelia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad de la Paloma del Esp. Santo

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	402391				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	CONSTRUCCION DE ESCENARIO Y AMPLIACION DE TECHO COLEGIO NACIONAL DE COMERCIO				
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de la Paloma del Espiritu Santo / Unc la Paloma				
FECHA DE APERTURA	12-Noviembre-2021	**HORA APERTURA**	07:15	**HORA FIN**	08:17
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Concurso de Ofertas				
LUGAR DE APERTURA	municipalidad la paloma del espiritu santo				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	NOELIA BAZAN RODRIGUEZ				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	ANTONIO CESAR BARRIOS MARTINEZ				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	4742491-5	SERGIO DANIEL CALONGA NUÑEZ	calongadyc@hotmail.com
2	3860258-0	NERY ALDEMAR MOLINAS AYALA	nmolinas07@hotmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Noelia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad de la Paloma del Esp. Santo

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
SERGIO DANIEL CALONGA NUÑEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 215.105.242 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 15.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 12/11/2021 a 12/03/2022, 120 días
NERY ALDEMAR MOLINAS AYALA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 213.952.248 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 15.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 12/11/2021 a 12/03/2022, 120 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
SERGIO DANIEL CALONGA NUÑEZ	121	1667944	NO
NERY ALDEMAR MOLINAS AYALA	102	1669704	NO

NINGUNA

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

NINGUNA

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:17 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Noelia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Noelia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

2.-No se ha observado punto que fuera objeto de solicitud de aclaración de oferta. NO SE REALIZARON ACLARACIONES

3.-METODOLOGIA DE LA EVALUACION DE OFERTAS

A tenor del dispuesto en el Decreto Reglamentario 2992/19 se procede a verificar el cumplimiento de la oferta respecto al suministro de documentaciones básicas de carácter sustancial.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARACTER SUSTANCIAL

En primer lugar, se realizó el análisis de las documentaciones sustanciales presentadas y su conformidad con respecto a lo señalado en los art. 60, 61 y 62 del Decreto 2992/19, que reglamenta a la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas", observándose lo siguiente:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	Calonga Diseños y Construcciones- RUC Nº 4742491-5	Aldemar informática y Construcciones- RUC Nº 3860258-0
a) Formulario de Oferta* (El formulario de oferta y la lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente)	Cumple	Cumple
b) La garantía de mantenimiento de oferta*Sera extendida en forma de declaración jurada	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta(*)	Cumple	Cumple
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyente-RUC. (*)	Cumple	Cumple

De la verificación y análisis realizados a las documentaciones sustanciales solicitadas en el PBC del presente llamado en base a la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones publicado y sus correspondientes Decretos reglamentarios se desprende que los oferentes CUMPLEN CON LA PRESENTACION DE LAS 4.-DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES REQUERIDAD PARA EL PRESENTE PROCEOS LICITATORIO.

Como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)De la verificación y análisis realizados a las documentaciones sustanciales solicitadas en el PBC del presente llamado en base a la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones públicas y sus correspondientes Decretos reglamentarios se

Nicolia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

desprende que los oferentes CUMPLEN CON LA PRESENTACION DE LAS DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES REQUERIDAD PARA EL PRESENTE PROCEOS LICITATORIO.

Verificación de Precios: El sistema de adjudicación es por el total y de conformidad al Art. 26 dela Ley 2051/03 de Contrataciones púbicas y demás concordantes a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el PBC. Se procede a ubicar las ofertas en orden numérico de menor a mayor según lo siguiente:

oferta	Oferentes	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES-RUC 3860258-0	213.952.248
2	CALONGA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES - RUC 4742491-5	215.105.242

4.-AJUSTE POR ERRORES ARITMETICOS Y ANALISIS DE PRECIOS RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES.

Se verifica la planilla de precios presentada por los oferentes a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones por el oferente a los efectos de determinar las correcciones aritméticas podrán ser realizadas siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios y la oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones.

Empresa 1- ALDEMAR CONSTRUCCIONES E INFORMATICA RUC Nº 3860258-0							Empresa 2- CALONGA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES- RUC Nº 4742491-5		
ITEM	Código de catalogo	DESCRIPCION DEL BIEN	U. M.	cantidad	Precio unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total	cantidad	Precio unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total
1	72131601-002	TRABA PRELIM TRAZADO/REPLANTEO DE OBRA(PREPARACION DE OBRA)	M2	98	6.000	588.000	98	5.000	490.000
2	72131601-005	MAMPOST NIVEL LADRILLO COMUN 30 CM(MAMPOSTERIA)	M2	10	169.150	1.691.500	10	170.000	1.700.000
3	72131601-004	EST HºAº ZAPATAS(COLOCACION DE HORMIGON ARMADO	M3	3,4	2.260.000	7.684.000	3,4	2.256.000	7.670.400
4	72131601-015	CARGADO DE PILARES EXISTENTES CON Hº(PILAR)	M3	1	1.495.000	1.495.000	1	1.493.000	1.493.000
5	72131601-002	EST HºAº VIGA ENCADENADO,(PREPARACION DE OBRA)	M3	7	2.355.000	16.485.000	7	2.300.000	16.100.000
6	72131601-015	EST HºAº(PILARES)	M2	3	2.455.000	7.365.000	3	2.400.000	7.200.000

Nadia M. Zayas Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

7	72131601-005	AISLACION HORIZONTAL/VERTICAL MAMPOST(MAMPOSTERIA)	M2	10	22.000	220.000	10	22.200	222.000
8	72131601-005	MAMP ELEV LADRILLO HUECOS 0,15m(MAMPOSTERIA)	M2	50	90.000	4.500.000	50	91.000	4.550.000
9	72131601-005	MAMP ELEVADO LADRILLO HUECO 0,20m(MAMPOSTERIA)	ML	100	114.000	11.400.000	100	115.000	11.500.000
10	72131601-005	ENVARILLADO DE PAREDES(MAMPOSTERIA)	ML	30	21.800	654.000	30	21.800	654.000
11	72131601-005	LADRILLOS EN SARDINEL(MAMPOSTERIA)	M2	30	70.900	2.127.000	30	71.000	2.130.000
12	72131601-009	CARPETA PARA COLOCACION DE PISOP CERAMICO(COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISO)	M2	24	30.000	720.000	24	30.000	720.000
13	72131601-009	PISO CERAMICO P12-VESTUARIOS(COLOCACION DE PISOS CONTRAPISO)	M2	24	118.000	2.832.000	24	118.000	2.832.000
14	72131601-009	ZOCALO CARAMICO VESTUARIOS(COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISOS)	M2	24	31.200	748.800	24	31.000	744.000
15	72131601-009	ALISADO DE PISO ESCENARIO(COLOCACION DE PISOS -CONTRAPISOS)	M2	60,26	39.700	2.392.322	60,26	39.700	2.392.322
16	72131601-007	CIELORRASO DE PVC(CONTRUCCION/COLOCACION DE TECHO/TINGLADO)	UN	68	111.100	7.554.800	68	111.000	7.548.000
17	72131601-010	PUERTA TABLERO 0.90X2,10(ABERTURAS)	M2	2	1.660.000	3.320.000	2	1.700.000	3.400.000
18	72131601-010	PUERTA METALLICA CORREDIZA 1X2,50(ABERTURAS)	M2	5	258.000	1.290.000	5	260.000	1.300.000
19	72131601-010	BALANCIN METALLICO 1,20X0,60(ABERTURAS)	M2	1,44	355.000	511.200	1,44	360.000	518.400
20	72131601-010	VIDRIO DE 3mm(ABERTURAS)	UN	1,44	149.000	214.560	1,44	160.000	230.400
21	72131601-002	VIGA RETICULADA DE ESCENARIO 12X40 Y TEEM. CHAPAS ACAN.(PREPARACION DE OBRA)	M2	1	3.650.000	3.650.000	1	3.700.000	3.700.000
22	72131601-008	REVOQUE INT Y EXTERNO 1 CAPA C/ HIDROFUGO FILTRADO(REVOQUES)	M2	310	39.400	12.214.000	310	39.000	12.090.000
23	72131601-012	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR PARED LATEX C/ SELLADOR(SERVICIO DE PINTURA)	M2	310	28.000	8.680.000	310	28.000	8.680.000
24	72131601-012	PINTURA DE PISO ESCENARIO(SERVICIO DE PINTURA)	M2	60,26	32.100	1.934.346	60,26	32.000	1.928.320
25	72131601-012	PINTURA DE ABERTURAS SINTETICO(SERVICIO DE PINTURA)	M2	18	28.000	504.000	18	29.000	522.000
26	72131601-012	PINTURA DE CHAPAS ACANALADAS ESCENARIO(SERVICIO DE PINTURA)	M2	15	28.500	427.500	15	29.000	435.000
27	72131601-012	PINTURA DE BALANCINES METALLICOS(SERVICIO DE PINTURA)	M2	2,88	29.000	83.520	2,88	30.000	86.400
28	72131601-012	PINTURA DE CANALETAS(SERVICIO DE PINTURA)	ML	19,8	29.000	574.200	19,8	30.000	594.000
29	72131601-001	CABLEADO DE ACOMETIDA 2X10mm(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	50	18.200	910.000	50	20.000	1.000.000
30	72131601-001	INST ELECTRICA TABLERO MET P/12 LLAVE TM(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	1	995.000	995.000	1	1.000.000	1.000.000
31	72131601-001	INST ELECTRICA LINEA PARA TOMACORRIENTE(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	7	139.000	973.000	7	140.000	980.000

Noelia M. Zayas Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

32	72131601-001	INST. ELECTRICA LINEA PARA ILUMINACION(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	12	139.000	1.668.000	12	140.000	1.680.000
33	72131601-001	LAMPARA BAJO CONSUMO DE 85W(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	8	169.000	1.352.000	8	170.000	1.360.000
34	72131601-001	LAMPARA BAJO CONSUMO DE 45W(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	4	139.000	556.000	4	140.000	560.000
35	72131601-014	GRADAS ESCENARIO VESTUARIOS(ESCALERA)	UN	2	465.000	930.000	2	500.000	1.000.000
36	72131601-014	GRADA ESCENARIO(ESCALERA)	UN	1	381.500	381.500	1	400.000	400.000
37	72131601-014	RAMPA ESCENARIO(ESCALERA)	UN	1	830.000	830.000	1	850.000	850.000
38	72131601-001	BARANDA METALLICA(CONSTRUCCIO N E INTALACIONES ELECTRICAS)	M3	6,5	360.000	2.340.000	6,5	400.000	2.600.000
39	72131601-015	ZAPATA DE HºCº 1,30X1,30X1,00(PILAR)	M3	4	1.325.000	5.300.000	4	1.350.000	5.400.000
40	72131601-015	CUBIERTA DE CHAPA GALVANIZADA DE ZINC S/ ESTRUC METALLICA, C/ PERFILES DE ANGULOS. PILARES DE 30X40 CON ANGULO DE 11/1X1/8"(PILAR)	M2	150	235.000	35.250.000	150	236.500	35.475.000
41	72131601-008	NIVELACION DE LADRILLOS COMUNES DE 0,30 CON REVOQUE(REVOQUES)	M2	18	192.000	3.456.000	18	190.000	3.420.000
42	72131601-002	RELLENO Y COMPACTACION (PREPARACION DE OBRA)	M3	50	84.000	4.200.000	50	85.000	4.250.000
43	72131601-009	PISO DE HºAº ESPESOR 10cms. CON ALIZADA MECANICA(COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISOS)	M2	75	204.000	15.300.000	75	204.000	15.300.000
44	72131601-009	ARREGLO DE PISO TINGLADO EXISTENTE(COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISOS)	M2	50	112.000	5.600.000	50	110.000	5.500.000
45	72131601-012	PINTURA DE PISO(SERVICIO DE PINTURA)	M2	350	32.000	11.200.000	350	32.000	11.200.000
46	72131601-012	CANALETA CHAPA GALVANIZADA 26 AWG DES 33cm(SERVICIO DE PINTURA)	ML	60	108.000	6.480.000	60	110.000	6.600.000
47	72131601-012	BAJADA CAÑO PVC DE 100 mm(SERVICIO DE PINTURA)	ML	50	37.500	1.875.000	50	38.000	1.900.000
48	72131601-012	GUARDA OBRAS(SERVICIO DE PINTURA)	M2	70	93.500	6.545.000	70	100.000	7.000.000
49	72131601-012	CANAL DE DESAGUES PLUVIAL(SERVICIO DE PINTURA)	ML	20	192.500	3.850.000	20	190.000	3.800.000
50	72131601-012	CARTEL DE OBRAS(SERVICIO DE PINTURA)	UN	1	900.000	900.000	1	1.000.000	1.000.000
51	72131601-001	LIMPIEZA FINAL DE OBRA(CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS)	UN	1	1.200.000	1.200.000	1	1.400.000	1.400.000
TOTAL						213.952.248			215.105.242

Respecto a la evaluación de este punto se constata que no hubo ajustes por errores aritméticos de las ofertas presentadas.

El monto de las ofertas de menor a mayor queda del siguiente modo:

Nadia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

oferta	Oferentes	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0	213.952.248
2	CALONGA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES - RUC 4742491-5	215.105.242

Aplicación de Margen de preferencia:

En cuanto a la presentación del Certificado de Origen Nacional, todos los oferentes son del territorio Departamental de la Convocante, pero solo un oferente ha presentado el Certificado De Origen y Empleo Nacional en forma satisfactorio y es **ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0**

Por lo que se acogen al beneficio manteniéndose como la oferta más baja y con mejor precio.

Al evaluar el análisis de los precios ofertados, la composición del precio ofertado se pudo cotejar que ha respetado el margen establecido entre el precio referencial y el precio ofertado, estipulado en el PBC de que En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación, Art. 4, numeral Resolución DNCP Nº1890/2020

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 61º del decreto reglamentario nº 2992/19 se procede a analizar la oferta más económica a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la convocante, observándose en ese sentido cuanto sigue:

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES

En el presente apartado el Comité de evaluación se ha abocado al análisis de la oferta presentada por el oferente **ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0**., a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones

5) VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES;

DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL	EVALUACION	RESULTADO DE ANALISIS
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social(**)	Presento cumplimiento de constancia de IPS	Cumple

Violia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la Republica, para los sujetos obligados en el marco de la Ley Nº 6355/19.(**)	Presento Registro de DJBR Nº 3023	Cumple
Constancia de visita de obra	Presento constancia correspondiente firmada por el profesional asignado.	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario(**)	Presento cct vigente	Cumple
Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente(**)	Presento patente pagado en forma anual.	Cumple
Balance General de los años 2018-2019-2020	Presento balances correspondiente anexado con las notas de los estados financiero	Cumple
Fotocopia de contratos anteriores, con la respectiva recepción	Ha presentado contratos anteriores con otras instituciones con recepción correspondiente	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Ha presentado Curriculum vitae menciona la calificación y experiencia con fotocopia de título profesional y cuenta con experiencia requerida	Cumple
Experiencia general en construcción	Ha presentado las referencias de otras instituciones	Cumple
Facturación anual media	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Experiencia especifica en construcción	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Situación financiera	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Formulario lista de personal propuesto para la obra	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Lista de equipos y herramientas destinadas para la obra	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Compromisos contractuales vigentes	Ha presentado formulario debidamente	Cumple

Nadia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad de La Paloma del Esp. Santo

Prosiguiendo con el análisis de las documentaciones de carácter formal presentada por el **ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0** se procede a determinar que reúne con los requisitos exigidos en el PBC y anexos a continuación se procede al análisis de la Capacidad Financiera constatándose el siguiente análisis:

Capacidad financiera	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***2018, 2019 y 2020***	2,029	Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0,50*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados ***2018, 2019 y 2020***	0,46	Cumple
Rentabilidad: porcentaje de utilidad después de impuesto o perdida con respecto al capital		
El promedio en los 3(tres) últimos años(2018,2019,2020) no deberá ser negativo	positivo	Cumple

Capacidad Financiera: El oferente demuestra contar con los activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales tal como requiere el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto CUMPLE

EXPERIENCIA

Experiencia General en Obras: El oferente mediante sus balances y formularios de facturación anual media en construcción, demuestra haber generado en los últimos tres años en promedio volumen de negociar mayor al monto de su oferta, por lo expuesto, el oferente demuestra que CUMPLE con el criterio de experiencia General en Obras requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 %. .	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple

Experiencia específica en construcción El oferente demuestra haber participado como contratista con la presentación de copias de obras similares.

Nadia M. Zayas Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad La Paloma del Esp. Santo

• . Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez *(10)* años, similares a las obras propuestas. . La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple
. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *(70%)* setenta por ciento por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio..	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple
.Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2018,2019 y 2020** en las siguientes actividades clave: construcción de tinglado y obras civiles en general	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple

Capacidad en materia de personal: El oferente demuestra contar con personal debidamente calificado para ejecutar la obra, cuenta con un jefe de obras profesional con experiencia en trabajos similares.

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra. . Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra.	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple

Capacidad en materia de Equipos: El oferente demuestra contar con equipos requerido en el pliego de Bases y Condiciones

Nadia M. Zayas Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad de La Paloma del Esp. Santo

Se verifica la planilla de precios presentada por los oferentes a los efectos de determinar las correcciones aritméticas podrán ser realizadas siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios y la oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones.

• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: compactador, motoniveladora, camión volquete, herramientas menores, equipos de seguridad.	Ha presentado documentos respaldatorios	Cumple

6.-Conclusión: Luego del análisis de los documentos presentados, el comité de evaluación concluye que la oferta presentada **ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0** propietario de la empresa unipersonal cumple con todos los criterios de evaluación establecida en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se recomienda aceptar la misma.

Por lo tanto y atendiendo a lo establecido en el Art 28 de la Ley 2051/03 se recomienda la adjudicación del llamado A LICITACION CONCURSO DE OFERTA Nº 04/2021

CONSTRUCCION DE ESCENARIO Y AMPLIACION DE TECHO COLEGIO NACIONAL DE COMERCIO" ID 402391 PLURIANUAL A LA EMPRESA **ALDEMAR INFORMATICA Y CONSTRUCCIONES - RUC 3860258-0** por el monto de su oferta la suma de Gs **213.952.248.-**

(GUARANIES DOSCIENTOS TRECE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO) en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente dictamen.-

7.-Se dio término a la evaluación de ofertas y redacción del presente dictamen en fecha 16 días del mes de NOVIEMBRE de dos mil veintiuno.

Es nuestro dictamen salvo mejor parecer

8.-Nombres cargos y firmas miembros comité de evaluación.

Noelia M. Bazan Rodriguez
Encargada de U.O.C.

Antonio C. Barrios M.
Secretario General

Lic. Juana E. Alvarez B.
Encargada RR.HH.
Municipalidad de La Paloma del Esp. Santo

MUNICIPALIDAD DE LA PALOMA
COMITE DE EVALUACIÓN

.....
Noelia Bazán Rodríguez
Comité de Evaluación

.....
Lic. Juana Emilia Álvarez Brizuela
Comité de Evaluación

.....
Antonio Cesar Barrios Martínez
Comité de Evaluación