ACTA DE EVALUACION Y ADJUDICACION DE OFERTAS PARA "SERVICIO DE PINTURA EXTERIOR E INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION – PAC Nº 338.803/18 – AD REFERENDUM"----------

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 23 días del mes de enero del año dos mil dieciocho, en la oficina de la Dirección Operativa de Contrataciones de la Junta Municipal de Asunción, sito en Mcal. López Nº 5556 – Edificio de los Comuneros, 2do. Piso, Bloque A, siendo las 08:00 hs., se da inicio al acto de evaluación y adjudicación de ofertas para la **Contratación Directa** para "**SERVICIO DE PINTURA EXTERIOR E INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCION – PAC Nº 338.803/18 – AD REFERENDUM",** solicitado por la Dirección de Servicios Administrativos. El acto cuenta con la presencia del Sr. José Luis Bogado, Técnico de la Dirección Operativa de Contrataciones y la Lic. Isidra Machado Troche, Directora de la Dirección Operativa de Contrataciones.----------

El mencionado proceso cuenta con una disponibilidad presupuestaria para el **Rubro 242-Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificio y Locales, es de Gs. 71.775.000** (Guaraníes Setenta y Un Millones Setecientos Setenta y Cinco Mil), según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria JM Nº 017/18, de fecha 22 de enero de 2018. El sistema de adjudicación para el presente llamado es ***POR TOTAL***, a ser formalizado mediante ***CONTRATO.***

Seguidamente, se presenta la oferta económica de las empresas que cotizan en el presente proceso, cuyo monto se detalla a continuación: ----------

a) **ROAL GROUP S.A.:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 59.400.000** (Guaraníes Cincuenta y Nueve Millones Cuatrocientos Mil), IVA Incluido. ----------

b) **SOLUSERVIC DE MONICA SANCHEZ TORRES:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs.64.350.000** (Guaraníes Sesenta y Cuatro Millones Trescientos Cincuenta Mil), IVA Incluido. ----------

c) **MARIA FATIMA SERVIN MOLINAS:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs.68.557.500** (Guaraníes Sesenta y Ocho Millones Quinientos Cincuenta y Siete Mil Quinientos), IVA Incluido. ----------

d) **PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs.69.300.000** (Guaraníes Sesenta y Nueve Millones Trescientos Mil), IVA Incluido. ----------

e) **TRANS ITAPUA S.R.L.:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs.70.785.000** (Guaraníes Setenta Millones Setecientos Ochenta y Cinco Mil), IVA Incluido. ----------

f) **B J GROUP S.R.L.:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 1 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 49.500.000** (Guaraníes Cuarenta y Nueve Millones Quinientos Mil), IVA Incluido. ----------

g) **DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES DUARTE:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 69.300.000** (Guaraníes Sesenta y Nueve Millones Trescientos Mil), IVA Incluido. ----------

h) **DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA AYALA:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 66.825.000** (Guaraníes Sesenta y Seis Millones Ochocientos Veinte Cinco Mil), IVA Incluido. ----------

i) **MOLINAS IMPORT DE MIGUEL ALBERTO MOLINAS:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 64.350.000** (Guaraníes Sesenta y Cuatro Millones Trescientos Cincuenta Mil), IVA Incluido. ----------

j) **SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 69.300.000** (Guaraníes Sesenta y Nueve Millones Trescientos Mil), IVA Incluido. ----------

k) **TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 62.865.000** (Guaraníes Sesenta y Dos Millones Ochocientos Sesenta y Cinco Mil), IVA Incluido. ----------

l) **TEODORO OJEDA AMARILLA:** Presenta su oferta en el Formulario Nº 3 - Formulario de Ofertas, por un total de **Gs. 69.250.500** (Guaraníes Sesenta y Nueve Millones Doscientos Cincuenta Mil Quinientos), IVA Incluido. ----------

Conforme a lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el **Art. 58º.- Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones:** *"...**Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación, reserva u omisión significativa...**".*------

Seguidamente, se procede al análisis legal de las ofertas presentadas, observándose cuanto sigue: ----------

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**ROAL GROUP S.A**	**SOLUSER VIC DE MONICA SANCHEZ**	**MARIA FATIMA SERVIN MOLINAS**	**PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA**
a) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w...	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**TRANS ITAPUA S.R.L.**	**B J GROUP S.R.L**	**DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES**	**DISTRIBUIDORA YBYCUI**
e) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
f) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
g) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w...	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
h) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional.....	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS**	**SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN**	**TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA**	**TEODORO OJEDA AMARILLA**
i) Formulario de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
j) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
k) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w…	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
l) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional…….	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Cabe señalar que el **artículo 61 Método de Evaluación** del mismo cuerpo legal expresa: "*Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.* ***Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial*** *(… formulario de oferta debidamente firmado y completado…) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria…"……*

El Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 de Contrataciones Públicas, en el Art. 60º.- **Análisis**: *La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones…".* Se hace constar en Acta de Apertura que las firma participantes, cumplen con la presentación de los documentos de carácter básico sustancial para el momento de la apertura. ----------

El **Art. 28 de la Ley 2051/03 que dice:** "***Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones,*** *que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas…".*----------

Consta en la carpeta administrativa del llamado el Informe Técnico emitido por la Dirección de Servicios Administrativos, según Memorándum Nº 09/18 de fecha 17 de enero de 2018, que textualmente dice: "*…después de analizar los documentos presentados, y considerando las especificaciones técnicas, debo mencionar que las cotizaciones presentadas por los oferentes se encuentran dentro de los valores normales del mercado.*

Se presenta las tablas comparativas de la oferta, en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento y la de precios, así como lo indica el Art. 64 del Decreto Reglamentario 21.909/2003:

Empresa	Aspecto Legal	Asp. Econ. - Financ.	Aspecto Técnico
1. ROAL GROUP S.A.	No Cumple	Cumple	Cumple
2. SOLUSERVIC DE MONICA SANCHEZ	No Cumple	Cumple	Cumple
3. MARIA FATIMA SERVIN MOLINAS	Cumple	Cumple	Cumple
4. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	Cumple	Cumple	Cumple
5. TRANS ITAPUA S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple
6. B J GROUP S.R.L	No Cumple	Cumple	Cumple
7. DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES	Cumple	Cumple	Cumple
8. DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA A.	Cumple	Cumple	Cumple
9. MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS	No Cumple	Cumple	Cumple
10. SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN	Cumple	Cumple	Cumple
11. TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA	No Cumple	Cumple	Cumple
12. TEODORO OJEDA AMARILLA	Cumple	Cumple	Cumple

En la etapa de evaluación se ha detectado los siguientes errores en la presentación de las ofertas de los siguientes Firmas:

- **ROAL GROUP S.A.** presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción.
- **SOLUSERVIC DE MONICA SANCHEZ**; presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción
- **B J GROUP S.R.L**; presenta su Formulario de Ofertas, DDJJ de Mantenimiento de Ofertas y la DDJJ del Art. 40, a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción
- **MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS**; presenta su Formulario de Ofertas y DDJJ de Mantenimiento de Ofertas a nombre de la Municipalidad de Asunción, siendo la Convocante la Junta Municipal de Asunción
- **TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA**; no presenta el Certificado de relevamiento técnico y /o DDJJ donde declara que conoce perfectamente las instalaciones donde se realizaran los trabajos de mantenimiento. Asimismo, su DDJJ de Mantenimiento de Ofertas presenta un monto insuficiente al 5% requerido en el PBC.

Las documentaciones presentadas con errores, son documentos de carácter sustancial, motivo por el cual, las ofertas presentadas por las formas; **ROAL GROUP S.A., SOLUSERVIC DE MONICA SANCHEZ, B J GROUP S.R.L, MOLINAS IMPORT DE MIGUEL A. MOLINAS y TEC HOGAR DE KAREN LETICIA RIVELA, quedan descalificadas.**

* CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Empresa	Oferta Total I.V.A Incluido
1. MARIA FATIMA SERVIN MOLINAS	Gs. 68.557.500.-
2. PROVEEDORA YPOA DE IDALGO ALVARENGA	Gs. 69.300.000.-
3. TRANS ITAPUA S.R.L.	Gs. 70.785.000.-
4. DG CONSTRUCCIONES DE ANGEL EMILIO GENES	Gs. 69.300.000.-
5. DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA AYALA	Gs.66.825.000.-
6. SEGEMA SERVICIOS DE DAVID BRAJIN	Gs. 69.300.000.-
7. TEODORO OJEDA AMARILLA	Gs. 69.250.500.-

Analizado todos los expuestos precedentemente, la Dirección Operativa de Contrataciones Nº 2 recomienda a la Presidencia de la Junta Municipal la adjudicación **basada en la oferta más baja y que cumple con las Especificaciones Técnicas** estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones y tiene las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, según *el Artículo* 63 **Criterio de adjudicación** del Decreto 21909/03 que dice: *Atendiendo a lo dispuesto en* el art. *28 de la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3.Tenga el precio evaluado como el más bajo"*, y adecuarse a las Normas Legales vigentes, se pone a consideración de la Máxima Autoridad a la siguiente empresa: ----------

- ***DISTRIBUIDORA YBYCUI DE HUGO LARROSA AYALA.*** Por cumplir con las especificaciones técnicas, ajustarse a las condiciones legales y ser la oferta más baja y que reúne todos los requisitos, bajo la modalidad de Contratación Directa, monto total de **Gs. 66.825.000** (Guaraníes Sesenta y Seis Millones Ochocientos Veinte y Cinco Mil) IVA Incluido, conforme al **Cuadro de Adjudicación** adjunto y que forma parte de la presente.

Asimismo formarán parte de las condiciones contractuales del presente proceso de Contratación Directa: a) Solicitudes de Cotización b) Oferta del Adjudicado c) Acta de Apertura d) Cuadro Comparativo e) Cuadro Adjudicado f) Contrato.

Se da por concluido el acto siendo las 11:30 del 23 de enero de 2.018.----------

José Luis Bogado
Técnico
DUOC Nº 2

Lic. Isidra Machado Troche
Directora
DUOC Nº 2