Salto del Guaira, 24 de Setiembre de 2010.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
LCO N° 09/2010 CONSTRUCCIÓN DE AULAS
ID PORTAL: 193.552

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 24/09/2010 a las 10:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS"**, por la modalidad de **Concurso de Oferta**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Rodolfo Hidalgo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 1 (una) oferta perteneciente a la siguiente firma:***

1. **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L**: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **199.594.600** *(ciento noventa y nueve millones quinientos noventa y cuatro mil seiscientos)*

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

Documentos Solicitados	JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE
copia de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	CUMPLE
Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripción en el registro único del contribuyente)	CUMPLE

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

3 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

OBRA: DOS AULAS
UBICACIÓN: ACEPAR 4TA LINEA LADO B
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA
PROFESIONAL: ARQ. PORFIRIA FARIÑA

					JN Comercial e Industrial S.R.L	
ITEM	***Códiogo Catálogo***	***DESCRIPCION***	***UNID.***	***CANT.***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO	un	1,00	900.000	900.000
2.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0
2.1		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	1.290.000	5.946.900
2.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	1.400.000	3.780.000
2.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.400.000	2.898.000
2.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	1.400.000	4.060.000
2.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	1.400.000	2.520.000

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

2.6		Losa	m3	3,50	1.400.000	4.900.000
3.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0
3.1		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	12,40	85.000	1.054.000
3.2		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	77.000	12.397.000
4.0	72131601-006	AISLACION				0
4.1		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000
5.0	72101601-001	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	126,00	195.000	24.570.000
6.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0
6.1		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	14.500	4.669.000
		Losa	m2	35,00	14.500	507.500
6.2		Recuadro de vigas	ml	28,00	8.800	246.400
6.3		Recuadro de pilares	ml	26,00	9.200	239.200
7.0	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	27.000	3.213.000
8.0		PISOS Y ZOCALOS				0
8.1		Piso	m2	119,00	60.000	7.140.000
8.2		Zocalo	ml	66,00	28.000	1.848.000
9.0		GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho	m2	42,30	44.000	1.861.200
10.0	72102602-005	CARPINTERIA DE MADERA				0
10.1		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	140.000	280.000
10.2		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0
		colocación)	un	2,00	800.000	1.600.000
11.0	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0
11.1		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	250.000	4.800.000
12.0	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0
12.1		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	110.000	4.400.000
12.2		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	200.000	800.000
12.3		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	42.000	2.604.000
13.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
13.1		Entrada para medidor trifásico	un	1,00	1.900.000	1.900.000
13.2		Tablero General	un	1,00	680.000	680.000
13.3		Boca de luz	boca	12,00	50.000	600.000
13.4		Toma corriente	boca	8,00	50.000	400.000
13.5		Ventilador de techo	un	4,00	400.000	1.600.000
13,6		Línea para ventilador	boca	4,00	50.000	200.000
13.7		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	100.000	800.000
13.8		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	80.000	320.000
14.0	73141502-001	VIDRIOS				0
14.1		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	165.000	3.168.000
15.0	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	190.000	380.000
16.0	72102401-002	PINTURA DE:				0
16.1		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	14.500	2.117.000
16.2		Pared, al crilico	m2	322,00	12.000	3.864.000
16.3		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	14.500	278.400

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

17.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.400.000	1.400.000
18.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	1.400.000	1.400.000
19.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.900.000	2.900.000
19.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	un	1,00	500.000	500.000
		TOTAL				***119.994.600***

OBRA: AULA C/ SS. HH. EDUCAC ION INICIAL
UBICACIÓN: YBYRAROBANA
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA
PROFESIONAL: ARQ. PORFIRIA FARIÑA

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

					JN Comercial e Industrial S.R.L	
ITEM	***Códiogo Catálogo***	***DESCRIPCION***	***UNID.***	***CANT.***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***
1.0	72131601-002	PREPARACION DEL TERRENO (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO	un	1,00	900.000	900.000
3.0	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0
3.1		Zapata de Hormigon Armado	m3	2,88	1.300.000	3.744.000
3.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,16	1.400.000	3.024.000
3.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.400.000	2.898.000
3.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,60	1.400.000	3.640.000
3.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	0,80	1.400.000	1.120.000
4.0	72131601-005	MAMPOSTERIAS				0
4.1		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	11,90	48.590	578.221
4.2		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	140,00	28.700	4.018.000
5.0	72131601-006	AISLACION				0
5.1		Aislación horizontal de paredes	m2	12,37	8.000	98.960
6.0	72101601-001	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	130,00	125.000	16.250.000
7.0	72131601-008	REVOQUE DE:				0
7.1		Pared: a dos capas, filtrado	m2	280,00	12.600	3.528.000
7.2		Recuadro de vigas	ml	22,00	8.800	193.600
7.3		Recuadro de pilares	ml	21,00	9.200	193.200
8.0		CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	86,65	17.431	1.510.396
9.0	72131601-009	PISOS Y ZOCALOS				0
9.2		Piso calcareo rojo	m2	86,65	39.000	3.379.350
9.3		Zocalo calcareo rojo	ml	61,00	16.500	1.006.500
9.4		GUARDA OBRA: I incluye cordón, contrapiso y piso	m2	40,00	27.000	1.080.000
10.0		REVESTIMIENTO de azulejos blancos 15 x 15 cm	m2	62,00	34.000	2.108.000
11.0	**72102602-005**	CARPINTERIA DE MADERA				0
11.1		Marcos de 0,13 m de 0,70 m de ancho	un	3,00	80.000	240.000

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

11.2		Marcos de 0,13 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	80.000	160.000
11.3		Puerta placa de 0,70 x 1,80m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0
		colocación)	un	3,00	290.000	870.000
11.4		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0
		colocación)	un	2,00	400.000	800.000
12.0	**72101903-001**	CARPINTERIA METALICA				0
12.1		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	14,00	122.000	1.708.000
13.0	**72102304-006**	INSTALACION SANITARIA Y DESAGUE CLOACAL				0
13.1		Cámara séptica: 150 x 260 x 170 m	un	1,00	250.000	250.000
13.2		Pozo Absorbente: diámetro = 1,80 m profundidad = 5,0 m	un	1,00	939.891	939.891
13.3		Cámara de inspección de 60 x 60, con tapa	un	1,00	250.000	250.000
13.4		Caño PVC de 100 mm	ml	12,00	21.000	252.000
13.5		Caño PVC de 75 mm para ventilación	ml	6,00	18.100	108.600
13.6		Caño PVC de 50 mm	ml	15,00	13.600	204.000
13.7		Rejilla de piso sinfonada 15 x 15	un	2,00	13.000	26.000
13.8		Inodoro (material, colocación y accesorios)	un	2,00	150.000	300.000
13.9		Lavatorio (material, colocación y accesorios)	un	4,00	130.000	520.000
13.10		Urinario (material, colocación y accesorios)	un	2,00	120.000	240.000
14.0	**72102304-002**	AGUA CORRIENTE: provisión, accesorios e instalación				0
14.1		Caño PVC 1. 1/4"	ml	68,00	19.000	1.292.000
14.2		Caño PVC 1"	ml	38,00	16.000	608.000
14.3		Caño PVC 3/4"	ml	29,00	9.900	287.100
14.4		Caño PVC 1/2"	ml	30,00	7.800	234.000
14.5		Canilla común de 3/4"	un	4,00	25.000	100.000
14.6		Canilla de patio de 3/4"	un	1,00	25.000	25.000
15.0	**72102304-005**	DESAGUE PLUVIAL				0
15.1		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	38,00	65.000	2.470.000
15.2		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	90.000	360.000
15.3		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	30,00	44.000	1.320.000
16.0	72131601-001	INSTALACIONES ELECTRICAS				0
16.1		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	650.000	650.000
16.2		Tablero General	un	1,00	427.000	427.000
16.3		Boca de luz	boca	12,00	50.000	600.000
16.4		Toma corriente	boca	4,00	50.000	200.000
16.5		Ventilador de techo	un	2,00	160.000	320.000
16.6		Línea para ventilador	boca	2,00	50.000	100.000
16.7		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	100.000	800.000
16.8		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	80.000	320.000
17.0	**73141502-001**	VIDRIOS				0
17.1		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	14,00	57.000	798.000
18.0	**44111906-001**	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	1,00	115.000	115.000
19.0	**72102401-002**	PINTURA DE:				0
19.1		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	130,00	12.500	1.625.000
19.2		Pared, al crílico	m2	280,00	10.900	3.052.000
19.3		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	11,00	12.500	137.500
20.0	82101502-007	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.200.000	1.200.000
22.0	82101502-007	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	1.500.000	1.500.000

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay

23.0	72131601-005	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.920.682	2.920.682
24.0	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	un	1,00	2.000.000	2.000.000
		TOTAL GENERAL				***79.600.000***
		TOTAL				***199.594.600***

Durante el análisis de los documento presentado por el oferente, analizando la oferta de ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L*** el cual cumple con la presentación de todos los documentos sustanciales requeridos y con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de bases y condiciones.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el articulo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

Conforme a la normativa legal, la Firma JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L, cumple satisfactoriamente los requisitos solicitados

En Base a lo expuesto en el presente informe el comité de Evaluación recomienda adjudicar por ser la oferta más ventajosa para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos, a la Firma **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L,** por un monto de Gs. **199.594.600** (ciento noventa y nueve millones quinientos noventa y cuatro mil seiscientos)

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C

Ing. Néstor Ariel Araujo
Miembro comité de evaluación

Av. Mcal. López esq./ de Las Residentas – Telefax. (046) 242311
Salto del Guairá - Paraguay