DICTAMEN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS PLURIANUAL Nº 04/17 ID N° 325195 "SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL INCOOP"

Siendo las 10:00 horas del día 19 de junio de 2017, se reúnen los señores BLAS JAVIER VERDUN, GUSTAVO BARANDA y BLAS JOSE MARIA CABAÑAS, integrantes del comité evaluador de Ofertas, para realizar la revisión de las ofertas, emitir las conclusiones que correspondan y elevar el informe resultante dentro del marco del llamado por Licitación por Concurso de Ofertas Plurianual N° 04/2017 "SERVICIO DE LIMPIEZA" para el INCOOP.

ANTECEDENTE

El monto total disponible para el llamado por Licitación por Concurso de Ofertas Plurianual N° 04/17 "SERVICIO DE LIMPIEZA" ID N° 325195, es de Gs. 160.000.000. (Guaraníes ciento sesenta millones) correspondiente al año 2017 y Gs. 110.000.000. (Guaraníes ciento diez millones) correspondiente al año 2018.

El sistema de adjudicación de la presente contratación es por la totalidad, el periodo de vigencia de contrato es por doce meses.

La Unidad Operativa de Contrataciones del INCOOP realizó el comunicado a la Dirección Nacional de Contrataciones, según expediente N° 313677 y se invitó a cinco firmas del ramo, así también se publicó por el portal de la DNCP para que puedan participar todas las firmas que deseen.

La convocante emitió una aclaratoria y dos adendas.

FIRMAS QUE PRESENTARON OFERTAS: JL & COMPAÑÍA, VIVEROS KA'AVOTY, LIMPIEZA MODERNAS SRL, CONSERMAR

APERTURA DE SOBRES

El día 08 de junio de 2017, siendo las 09 horas y 15 minutos, en el Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones se realizó la Apertura de Sobres de las Ofertas presentadas en acto público y firmaron el Acta de Apertura: la Lic. Melania Arévalo, Jefa Interina de la UOC; la Lic. Ana Pamela Ortiz, técnica de UOC, la Sra. Laura Villalba, en representación de la firma LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS; la Sra. Andresa Chamarro, representando a la firma CONSERMAR; la Sra. María José Ocampo, representando a la firma KA'AVOTY.

La firma CONSERMAR hace constar que la Planilla Auxiliar N° 1 de la firma KA'AVOTY no cotiza uniformes, además presenta espacios en blanco, y sus cargas sociales están en blanco en la columna costo por funcionarios, al igual que la firma JL y COMPAÑÍA. A demás deja constancia que no se visualiza el Certificado de Origen Nacional de las firmas JL y COMPAÑÍA, KAÁVOTY y LIMPIEZAS MODERNAS.

El Comité Evaluador de Ofertas, solicito documentaciones no sustanciales a todas las firmas concursantes, todos respondieron en tiempo y forma a excepción de JL Y COMPAÑÍA.

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS INCOOP

Las Ofertas Económicas son las siguientes:

JL Y COMPAÑÍA SA
Monto total de la oferta: Gs. 271.904.748. (Guaraníes doscientos sesenta y un millones novecientos cuatro mil setecientos cuarenta y ocho).

KA'AVOTY
Monto total de la oferta: Gs. 281.145.972. (Guaraníes doscientos ochenta y un millones ciento cuarenta y cinco mil novecientos setenta y dos)

CONSERMAR
Monto total de la oferta: Gs. 284.621.328. (Guaraníes doscientos ochenta y cuatro millones seiscientos veinte y un mil trescientos veinte y ocho)

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS
Monto total de la oferta: Gs. 314.320.884. (Guaraníes trescientos catorce millones trescientos veinte mil ochocientos ochenta y cuatro)

TABLA COMPARATIVA DE DOCUMENTACIONES PRESENTADAS

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL			
		PRESENTA	
ITEM	DESCRIPCION	SI	NO
1	Información del oferente	X	
2	Formulario de oferta	X	
3	Planilla auxiliar	X	
4	Póliza de garantía	X	
5	Constancia SIPE	X	
6	Fotocopia autenticada de CI del firmante	X	
7	**Fotocopia de RUC (SIPE)**	X	
8	**Poder del firmante (SIPE)**	X	
9	**Estatuto Social (SIPE)**	X	
10	**Patente Municipal (SIPE)**	X	
11	**Balances 2014, 2015, 2016 (SIPE)**	X	
12	DDJJ 40 y 20	X	
13	DDJJ menores y adolescentes	X	
14	Certificado de cumplimiento tributario	X	
15	DDJJ de conocer las clausulas del PBC	X	
16	Listado del Personal Propuesto	X	
17	CI de los personales propuestos	X	
18	Constancia inscripción obrero patronal	X	
19	Constancia de cumplimiento IPS	X	
20	Nomina del personal	X	
21	Constancia de servicios 2014, 2015, 2016	X	
22	Fotocopias de Contratos 2014, 2015, 2016	X	
23	DDJJ de conocer el lugar	X	
24	Copias de adendas	X	
25	DDJJ de tener capacidad	X	

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS INCOOP

26	Certificado de Origen	X

CONSERMAR -			
		PRESENTA	
ITEM	DESCRIPCION	SI	NO
1	Información del oferente	X	
2	Formulario de oferta	X	
3	Planilla auxiliar	X	
4	Póliza de garantía	X	
5	Constancia SIPE	X	
6	Fotocopia autenticada de CI del firmante	X	
7	Fotocopia de RUC	X	
8	Poder del firmante	UNIP	
9	Estatuto Social	UNIP	
10	Patente Municipal	X	
11	Balances 2014, 2015, 2016	X	
12	DDJJ 40 y 20	X	
13	DDJJ menores y adolescentes	X	
14	Certificado de cumplimiento tributario	X	
15	DDJJ de aceptar el PBC y/o copias de especif.	X	
16	Listado del Personal Propuesto	X	
17	CI de los personales propuestos	X	
18	Constancia inscripción obrero patronal	X	
19	Constancia de cumplimiento IPS	X	
20	Nomina del personal	X	
21	Constancia de servicios 2014, 2015, 2016	X	
22	Fotocopias de Contratos 2014, 2015, 2016	X	
23	DDJJ de conocer el lugar	X	
24	Copias de adendas	X	
25	DDJJ de tener capacidad	X	
26	Certificado de Origen	X	

KAAVOTY			
		PRESENTA	
ITEM	DESCRIPCION	SI	NO
1	Información del oferente	X	
2	Formulario de oferta	X	
3	Planilla auxiliar	X	
4	Póliza de garantía	X	
5	Constancia SIPE	X	
6	Fotocopia autenticada de CI del firmante	X	
7	Fotocopia de RUC (SIPE)	X	
8	Poder del firmante	UNIP.	
9	Estatuto Social	UNIP.	
10	Patente Municipal (SIPE)	X	
11	Balances 2014, 2015, 2016	X	
12	DDJJ 40 y 20	X	
13	DDJJ menores y adolescentes	X	
14	Certificado de cumplimiento tributario (SIPE)	X	
15	DDJJ de aceptar el PBC y/o copias de especif.	X	

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS INCOOP

16	Listado del Personal Propuesto	X	
17	CI de los personales propuestos	X	
18	Constancia inscripción obrero patronal	X	
19	Constancia de cumplimiento IPS (SIPE)	X	
20	Nomina del personal	X	
21	Constancia de servicios 2014, 2015, 2016	X	
22	Fotocopias de Contratos 2014, 2015, 2016	X	
23	DDJJ de conocer el lugar	X	
24	Copias de adendas	X	
25	DDJJ de tener capacidad	X	
26	Certificado de Origen	X	

JL INGENIERIA S.A.			
		PRESENTA	
ITEM	DESCRIPCION	SI	NO
1	Información del oferente	X	
2	Formulario de oferta	X	
3	Planilla auxiliar	X	
4	Póliza de garantía	X	
5	Constancia SIPE	X	
6	Fotocopia autenticada de CI del firmante	X	
7	Fotocopia de RUC (SIPE)	X	
8	Poder del firmante (SIPE)	X	
9	Estatuto Social (SIPE)	X	
10	Patente Municipal (SIPE)	X	
11	Balances 2014, 2015, 2016 (SIPE)	X	
12	DDJJ 40 y 20	X	
13	DDJJ menores y adolescentes	X	
14	Certificado de cumplimiento tributario (SIPE)	X	
15	DDJJ de aceptar el PBC y/o copias de especif.	X	
16	Listado del Personal Propuesto		X
17	CI de los personales propuestos		X
18	Constancia inscripción obrero patronal	X	
19	Constancia de cumplimiento IPS	X	
20	Nomina del personal	X	
21	Constancia de servicios 2014, 2015, 2016		X
22	Fotocopias de Contratos 2014, 2015, 2016		X
23	DDJJ de conocer el lugar	X	
24	Copias de adendas	X	
25	DDJJ de tener capacidad	X	
26	Certificado de Origen (SIPE)	X	

EVALUCION DE LAS OFERTAS:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES DE LAS OFERTAS:

Hemos encontrado que todas las firmas concursantes cumplen con los documentos de carácter sustancial que solicita el PBC, por lo que todos están actos de seguir siendo evaluados. Si bien se considera que cumplen en la presentación de los formularios de ofertas, los mismos serán objetos de un análisis profundo del contenido del mismo.

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS INCOOP

CAPACIDAD LEGAL DE LOS OFERENTES:

Primeramente analizamos la presentación de las declaraciones Juradas del art, 40 y 20 de la Ley 2051/03 que todas las empresas han presentado en forma satisfactoria conforme al formulario proforma.

Hemos verificado que ningunos de los miembros de las firmas concursantes poseen impedimentos conforme al art. a del art. 40.

Hemos realizado las consultas en la Base de Datos de la SINARH a través de la UOC del INCOOP, y a continuación se detallan:

CONSERMAR

- Mariela Carolina Molas Samudio CI N° 3.200.078. M.S.P.B.S. hasta 2008

LIMPIEZAS PARAGUAYAS

- Rubén Antonio Escobar U. CI N° 510.645. no registra datos
- Susana Beatriz Gould CI N° 427.729. no registra datos

KA'AVOTY

- Carlos Rubén Oviedo CI N° 853.166. no registra datos

JL Y COMPAÑÍA S,A,

- Diego Marcelo Jara E. CI N° 3.030.337. No registra datos
- Ivan Alejandro Franco CI N° 2.390.468. No registra datos
- Fernando Ramón Alvarez CI N° 2.566.804. Registra 31/03/10 Just. Elect.

Seguidamente apartamos de las oferentes, la oferta con el precio evaluado como el mas bajo, el cual corresponde a la firma JL Y COMPAÑÍA S.A., la que analizamos en detalle su propuesta presentada y se encontró que la misma NO CUMPLE con la presentación de documentos que demuestren la experiencia solicitada en el PBC, a pesar de haberles solicitado por escrito no presentaron los documentos que demuestres los trabajos realizados en los años 2014 y 2015 repectivamente, por lo que se descarta la oferta presentada por esta firma.

Acto seguido tomamos la segunda oferta mas baja presentada en el llamado, el cual corresponde a la firma KA'AVOTY, analizamos los documentos presentados y se observa lo siguiente.

Hemos solicitado aclaratorio con respecto a la planilla auxiliar, quien presento los calculos realizados para ofertar, los cuales estan calculados conforme exige el PBC.

Tambien aclaro que en cuanto a los uniformes, que la empresa para esta contratación no requerira de una nueva inversión para la adquisición de los mismos, ya que cuenta plenamente con los uniformes.

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS

EXPERIENCIA:

Presenta documentos que avalan su experiencia en el Servicio de Limpieza, presentaron documentos de los años2014, 2015 y 2015.

Presenta copias de contratos donde avalan que superan el 50% de la oferta presentada.

Presenta Declaraciones Juradas que posee capacidad técnica que garantiza el cumplimiento del contrato.

Presenta listado del personal que prestara el servicio.

PREFERENCIA DE LOS PRODUCTOS y SERVICIOS NACIONALES

La empresa KA'AVOTY presenta su Certificado de Origen Nacional

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Atendiendo a las consideraciones del art. 135 de la Ley 5554/16, este comité evaluador realizó la revisión en detalle de los precios de las ofertas presentadas por la firma KA'AVOTY y se observa que el costo presentado es mayor a un 7% del precio estimado en el presente llamado, por lo que esta Comisión no requirió ninguna aclaratoria al respecto.

CAPACIDAD FINANCIERA

Una vez analizado su experiencia, a continuación se realiza en análisis de las documentaciones presentadas para la capacidad financiera según se solicita en el PBC, el cual cumple cabalmente con la exigencia y a continuación se detallan:

	2014	2015	2016	Promedio
Ratio de Liquidez:	8,85	3,75	1,35	4,65
Endeudamiento:	0,22	0,15	0,46	0,28
Rentabilidad:	0,00897	0,00034	0,00079	0,00337

Cuadro de Ajuste de Ofertas

El sistema de adjudicación de la presente contratación es por la totalidad, el periodo de vigencia del contrato se reduce a once meses, conforme a la disponibilidad presupuestaria

ITEM	DESCRIPCION	MONTO MENS.	MESES	TOTAL
1.	Servicio de Limpieza	23.428.831.	11	257.717.141.

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS
INCOOP

CONCLUCION Y RECOMENDACION

La Evaluación se ha realizado en base a la metodología y parámetros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, en la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas y en su Decreto Reglamentario. Por tal efecto para esta evaluación y comparación de ofertas se utilizaron criterios ajustados a la empresa que cumpla:

- Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones
- Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato
- Presente el precio evaluado como el más bajo.

En base a las consideraciones expuestas en la presente evaluación y que se han analizado en igualdad de oportunidades, permitiendo la libre competencia, que se ha deliberado con absoluta independencia de juicio apegado a lo que establece la Ley y los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, en razón de presentar la menor oferta de conformidad a los precios evaluados por LA TOTALIDAD, que cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones y posee las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, se recomienda elevar al Consejo Directivo salvo mejor parecer de la máxima autoridad, adjudicar el presente llamado por LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA N° 04/2017 "SERVICIO DE LIMPIEZA" a la firma KA'AVOTY.

Y quedando a entera decisión del Consejo Directivo la Resolución de adjudicación; según el Art. 28 de la Ley 2051/03 punto 3 "La Máxima Autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación".

Siendo las 12:00 horas de la fecha mencionada más arriba, se da por terminada el análisis de las ofertas.

GUSTAVO BARANDA

BLAS JAVIER VERDUN

COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS
INCOOP

BLAS JOSE Ma, CABAÑAS M.