UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Licitación Pública Nacional N° 01/2013
Construcción y Terminación de Oficinas – Campus Universitario

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION.

Siendo las 08:00 horas del día 18 de junio de 2013, en las Oficinas Administrativas del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformado de acuerdo a lo previsto en el Art. 27 de la Ley 2051, y al Art. 55 del Decreto 21909, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de adjudicación de las ofertas presentadas en el marco del llamado por Licitación Pública Nacional N° 01/2013 para Construcción y Terminación de Oficinas – Campus Universitario

1.- ANALISIS DE LAS OFERTAS.

Se procede a determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos legales del Pliego de Bases y Condiciones, Art 58, Segundo Párrafo y Art. 60 del Decreto Reglamentario 21.909 mediante la verificación del siguiente cuadro:

	Requisitos	Construcciones Rivas S.A.	M&M Ingeniería y Arquitectura	Constructora ALPE	MD S.R.L.
1	La Garantía de Mantenimiento de Oferta está debidamente extendida.	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida	Esta debidamente extendida
2	El Formulario de Oferta está debidamente completado y preparado. (Carta Oferta y Planilla de Precios)	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada	Esta debidamente completada
3	Análisis de costo unitario por rubro	No Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
4	Los Poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente son suficientes y adecuados	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
5	Declaración Jurada del Art. 40 y de Integridad Art. 20 Inc. "w"	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
6	Declaración del menor	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
7	Constancia del SIPE	No Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
8	Documentaciones Tributarias: Balances, IVA, Renta, CCT, Patente	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
9	Declaración Jurada del Conocimiento del sitio de obras.	Presentó	Presentó	Presentó	No Presentó
10	La Oferta se ajusta sustancialmente a las documentos legales	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**	**Se ajusta**

Analizadas las documentaciones legales, se concluye que los oferentes ***se ajustan*** a los requerimientos legales de carácter sustancial solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones para el presente llamado.

2.- COMPARACION DE LAS OFERTAS

A Continuación se procedió a elaborar el cuadro comparativo de las ofertas que se ajustan sustancialmente a los requerimientos legales, a fin de evaluar las ofertas económicas presentadas, donde se visualizan los costos totales y la correcciones aritméticas de las mismas, que se originaron por las sumatorias totales de los ítems; las correcciones aritméticas no alteran los costos unitarios y se agrupan de la siguiente manera:

Descripción del Llamado			
CONSTRUCCION Y TERMINACION DE OFICINAS – CAMPUS UNIVERSITARIO			
No.	**EMPRESA OFERENTE**	**OFERTA**	**OFERTA CORREGIDA ARITMÉTICAMENTE**
1	Construcciones Rivas S.A.	Lote 1: 251.487.450 Lote 2: 534.389.000	Lote 1: ---------- Lote 2: ----------
2	M&M Ingeniería y Arquitectura	Lote 1: 240.295.085 Lote 2: 467.408.476	Lote 1: 240.295.372 Lote 2: 467.398.233
3	Constructora Alpe	Lote 2: 421.889.429 Lote 2: 857.434.305	Lote 2: ---------- Lote 2: ----------
4	MD S.R.L.	Lote 1: 268.711.209 Lote 2: 540.353.632	Lote 1: 268.711.279 Lote 2: 540.353.627

Se selecciona provisoriamente a la oferta evaluada como la más baja y se procederá a analizar en detalle cada una de ellas para verificar su cumplimiento con los demás requisitos, de acuerdo a lo estipulado en la Sección II, del Pliego de Bases y Condiciones, la verificación técnica se realiza conjuntamente con el Director Gral. de Planificación y Obras, cuyo parecer prevalece para la siguiente recomendación de adjudicación.

Oferente: M&M INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Capacidad Legal	**Documentación presentada**
Cumple	***Formulario N° 13****, donde El Oferente acredita no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar, previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, además de los documentos indicados en el* ***Anexo I.*** *Constitución de Sociedad* *Poder del representante legal* *RUC, C.I. del firmante de la oferta*

Capacidad Financiera	**Documentación presentada**
Cumple	***Formulario N° 5*** *donde se refleja la situación financiera de los últimos 5 años.* *Además de Balances Generales de los cinco últimos ejercicios fiscales arrojando los siguientes resultados:* ***Coeficiente de Liquidez: 3.57*** ***Coeficiente de Solvencia: 0.27*** ***Endeudamiento: Positivo*** *Una Autorización para pedir referencias a la institución bancarias de la que el Oferente es cliente;* *Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito del* ***30%*** *del valor de la oferta al Oferente en caso de ser adjudicado*

Experiencia General en Obras	**Documentación presentada**
Cumple	***Formulario N° 6*** *donde se refleja la experiencia general en construcción y* ***Formulario N° 7*** *de Facturación anual media donde se visualiza haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual a 50% del monto de la oferta.* *Constancia de entrega de obras con satisfacción.* *Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.*
Experiencia Especifica en Obras	**Documentación presentada**
Cumple	***Formulario N° 8*** *donde se refleja la experiencia especifica como contratista en construcción.* *Constancia de entrega de obras con satisfacción.* *Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada*
Capacidad en materia de personal	**Documentación presentada**
Cumple	***Formulario N° 9*** *donde se refleja la lista de personal requerida para la obra* *Curriculum en el que se menciona la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.* Un organigrama donde se visualiza lo siguiente - *Director de Obras* - *Residente de Obra* - *Personal Técnico* - *Secretaria General* - *Capataz de Obras* - *Choferes y operadores de obras* - *Encargado de Mantenimiento* - *Obreros en Gral.*

Capacidad en materia de equipos	Documentación presentada
Cumple	***Formulario N°10 donde se visualiza el listado de Equipos a ser utilizados en la obra, además:*** *Declaración jurada de que los equipos se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.* *Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en cuanto a los equipos.* *Constancia donde certifica que dichos equipos permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;* *Carta compromiso otorgada por el propietario de los equipos en alquiler.*
Otros	*Cronograma de Ejecución* *Planilla porcentual de costos unitarios* *Copia del IVA, CCT, PATENTE, RENTA* *Certificado de Origen Nacional emitido por el MIC*

3.- RECOMENDACION DE ADJUDICACION.

Con base al análisis y evaluación y considerando la necesidad imperiosa de contar con la infraestructura solicitada en la presente licitación, ya que de la misma depende el desenvolvimiento Académico de la Institución y teniendo en cuenta lo dispuesto por la Ley 2051, su Decreto reglamentario 21.909 y el Pliego de Bases y Condiciones, este Comité de Evaluación recomienda el siguiente cuadro de adjudicación, para la ejecución de las obras correspondiente a la Licitación Pública Nacional N° 01/2013:

Orden	DESCRIPCION	EMPRESA	MONTO
	CONSTRUCCION Y TERMINACION DE OFICINAS – CAMPUS UNIVERSITARIO		
Lote 1	Construcción y Terminación de Oficinas y Estacionamiento del Rectorado – Campus Universitario	**M&M INGENIERIA Y ARQUITECTURA**	**240.295.372**
Lote 2	Construcción y Terminación del Decanato y Trabajos de ampliación y Adecuación Facultad Politécnica – Campus Universitario	**M&M INGENIERIA Y ARQUITECTURA**	**467.398.233**

Por lo tanto el monto total de la adjudicación asciende a **Gs. 707.693.605** (guaraníes setecientos siete millones seiscientos noventa y tres mil seiscientos cinco.); salvo mejor parecer del Señor Rector.

Susana Farina Benítez
Enc. de Contrataciones

Luis Marcelo Velázquez
Miembro Comité Evaluador

Ing. Carlos Cuevas
Director Gral. De Obras